

Situatie & Dakaanzicht

Schaal: 1:100

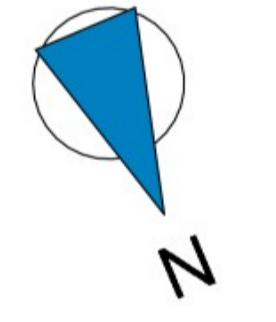
Gemeente Laarbeek
 Bosscheweg nr. 26, 28, 30 en 32 (bestaande bebouwing)
 Sectie C
 Sectienr. 2978, 3683, (ged.) 4089 en (ged.) 4671.

- Plangebied (plangebied groot ca. 1450 m²)
- Bestaande bebouwing (te wijden), bebouwd oppervlakt ca. 380 m²
- Naar gemeente een gedeelte van perceel C 2978 groot ca. 9 m²
- Naar WvCm een gedeelte van de percelen C 4671, 4676 en 4681 groot ca. 56 m²
- Parkeerplaats, te behouden met halfverharding (grassteegje); overeenkomstig rapportage waterbeheer.
- Wijkversterking, Type, aanstellen en aansluitingen conform blad DO-6
- N.O., Noodoverstort, aanstellen + dimensies vglg. oppaaf constructie* - voorzijde 50cm 'till gevel'
- P.V., P.V. panelen conform BENG berekening (opstelling is indicatief - zie. con. installateur)
- wp-1, Opslagplaats bodemwrm warmtepomp, ahtn. (d.b.a.) - A, X, mm
- g.d., Gecombineerde dakop (zie toe- en afvoer + oriëntering standwijzing)

Inhouden & oppervlakten;

Bebouwd oppervlakt nieuw	= 442,2 m²
BVD Blok 1	= 492,2 m² (229,6 m² per bouwlaag)
BVD Blok II	= 311,2 m² (155,6 m² per bouwlaag)
BVD Bergingen	= 57,2 m²
BVD Totaal (incl. bergingen)	= 827,2 m²
BVD hoekappartement	= 77,7 m²
BVD tussenappartement	= 74,1 m²
Inhoud Blok 1*	= 1542 m³
Inhoud Blok II*	= 1018 m³
Inhoud Bergingen**	= 159,9 m³

* - Externaal buitenruimte en overdekte
 - Voor bepaling van de inhoud is gemiddeld aantal 430 p
 - Voor bepaling van de inhoud is gemiddeld met een gemiddelde (sluich)grootte van 350cm (incl. 'vrienden') op de zijde daan
 ** - Voor bepaling van de inhoud is gemiddeld aantal 120 p
 - Voor bepaling van de inhoud is gemiddeld met een gemiddelde hoogte (b.k. (sluich)grootte) van 2,6m + Puit
 Voor oppervlakt van verbindingsvlakken, verbindingsruimten en gebruikoppervlakt zie blad DO-8



COMPEN ARCHITECTEN
 info@compen.nl
 Aalsterweg 65 5615 CB Eindhoven tel. 040-2117341

Onderscheper:
 WoCom
 Witvrouwenberg 2
 5711 CN Someren

Projectnummer:
 20.386

Onderdeel:
 Situatie & Dakaanzicht

Schaal:
 1:100

Ontwerp:
 08-02-2024

Ontwerp: gms/igt

