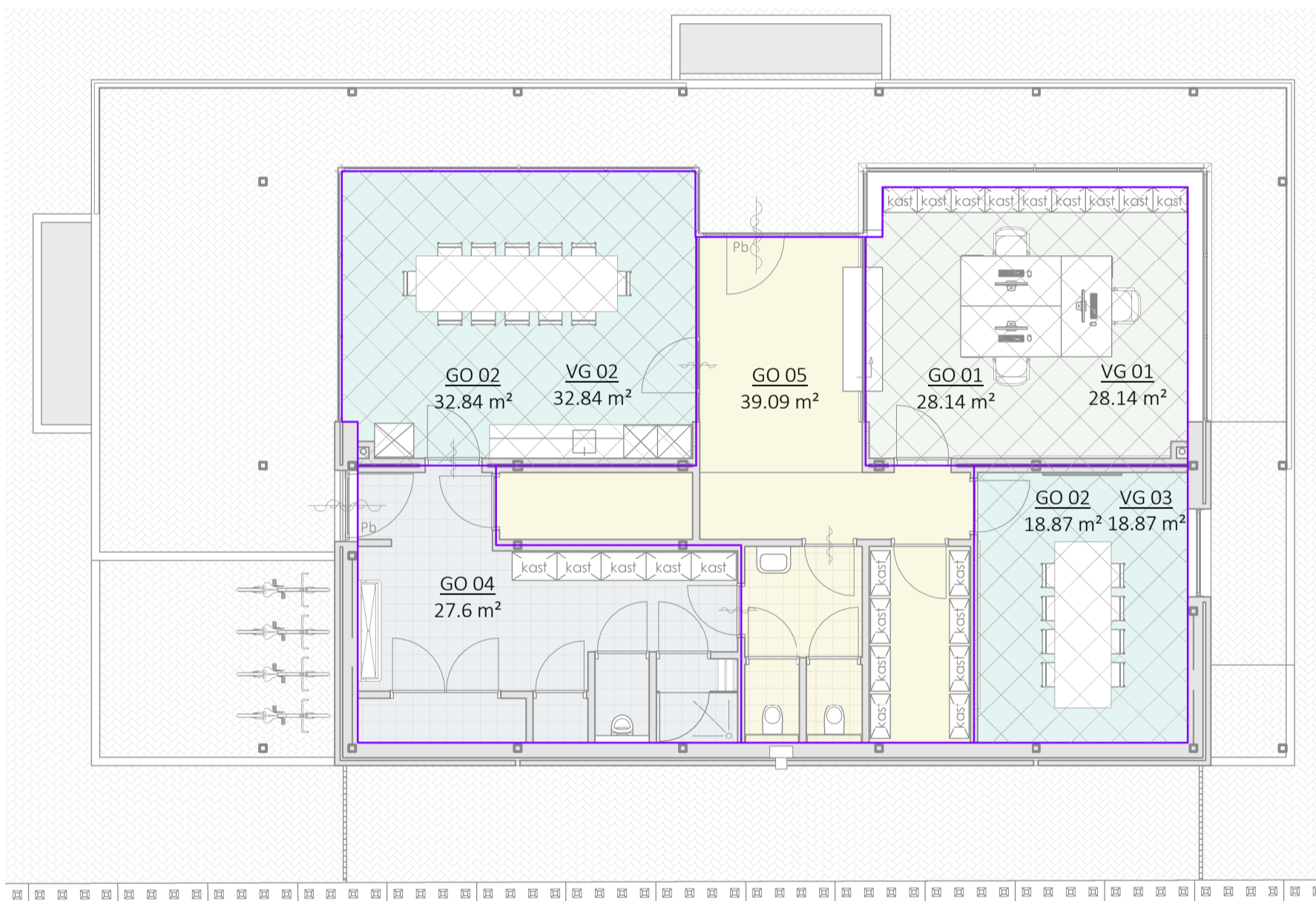
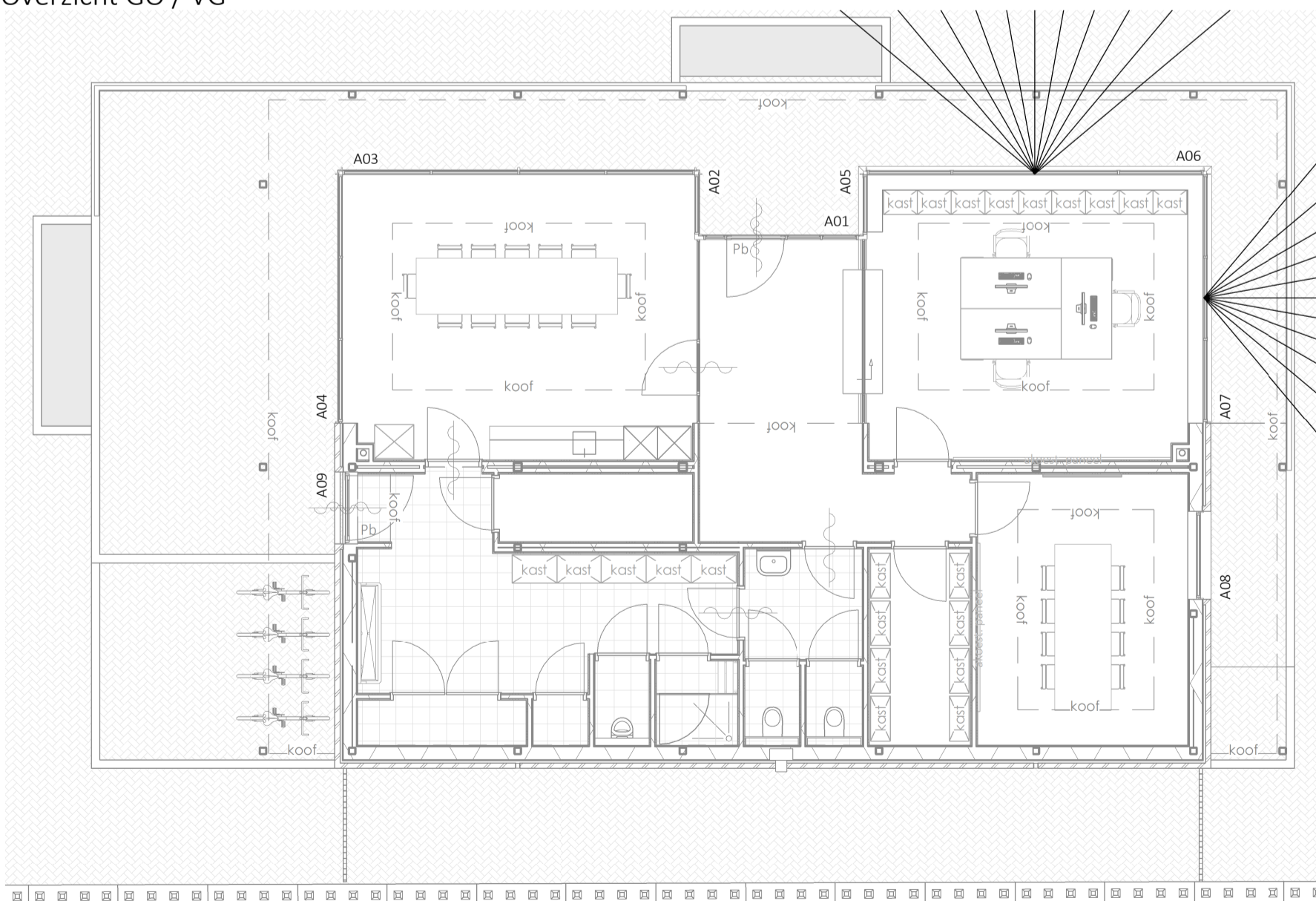


Overzicht gebruiksfunctie



Overzicht GO / VG



Daglicht

Gebruiksoppervlakte / verblijfsgebied						
Naam	Oppervlakte	Bouwlaag	Gebruiksfunctie	Verblijfsgebied benodigd in %	Verblijfsgebied benodigd	Verblijfsgebied aanwezig
GO01	28.14 m²	00 begane grond	kantoorfunctie	55	15.48 m²	15.48 m²
	28.14 m²				15.48 m²	15.48 m²
GO02	32.84 m²	00 begane grond	bijeenkomstfunctie	55	18.06 m²	32.84 m²
GO02	18.87 m²	00 begane grond	bijeenkomstfunctie	55	10.38 m²	18.87 m²
	51.71 m²				28.44 m²	51.71 m²
GO04	27.6 m²	00 begane grond	Industriefunctie (gemeenschappelijk)	55	15.18 m²	0 m²
	27.6 m²				15.18 m²	0 m²
GO05	39.09 m²	00 begane grond	hulpfunctie (gemeenschappelijk)	55	21.5 m²	0 m²
	39.09 m²				21.5 m²	0 m²
	146.53 m²				80.59 m²	67.19 m²

Op grond van artikel 4.2 lid 2 van het Bouwbesluit 2012 dient iedere afzonderlijke gebruiksfunctie te voldoen aan het '55%-criterium'.

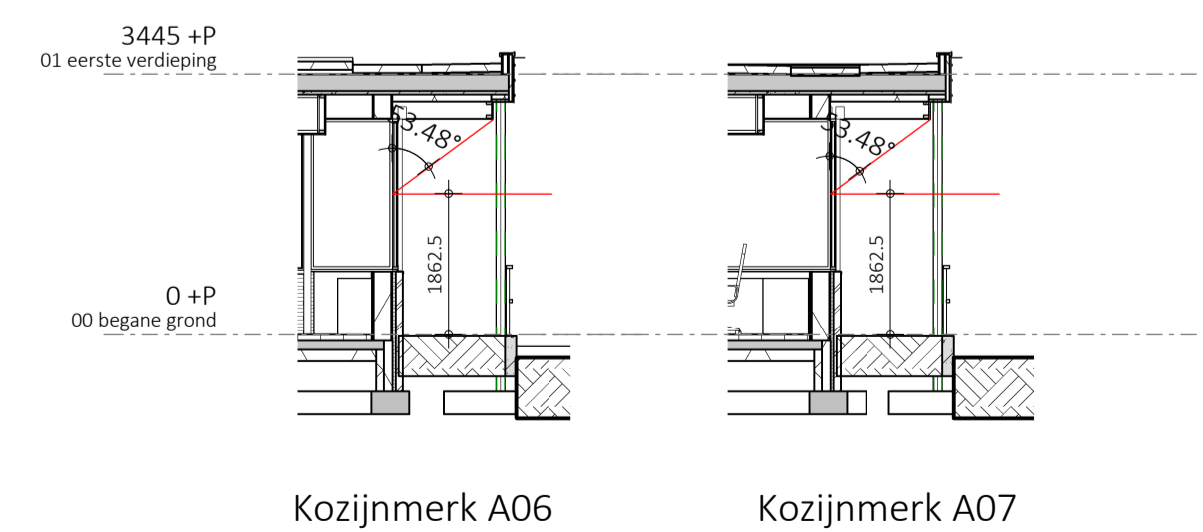
Verdeling GO van de gemeenschappelijke ruimten naar rato van de oppervlakte over de gebruiksfuncties die van deze gemeenschappelijke ruimten gebruik maken. De GO van een gebruiksfunctie is dan de oppervlakte van de niet-gemeenschappelijke ruimte plus het aandeel in de gemeenschappelijke ruimten.

KANTOORFUNCTIE
 Totaal GO = 146,53 m²
 GO kantoorfunctie = 28,14 m²
 GO gemeenschappelijk totaal = 12,80 m² + 28,14 = 40,94 m²
 - 55% van 40,92 m² = 22,50
 - VG aanwezig = 28,14 m² voldoet

BIJENKOMSTFUNCTIE
 Totaal GO = 146,53 m²
 GO bijeenkomstfunctie = 51,71 m²
 GO gemeenschappelijk totaal = 23,53 m² + 51,71 / 146,53 * 66,69 (GO04+GO05) = 75,24 m²
 - 55% van 75,24 m² = 41,38
 - VG aanwezig = 51,71 m² voldoet

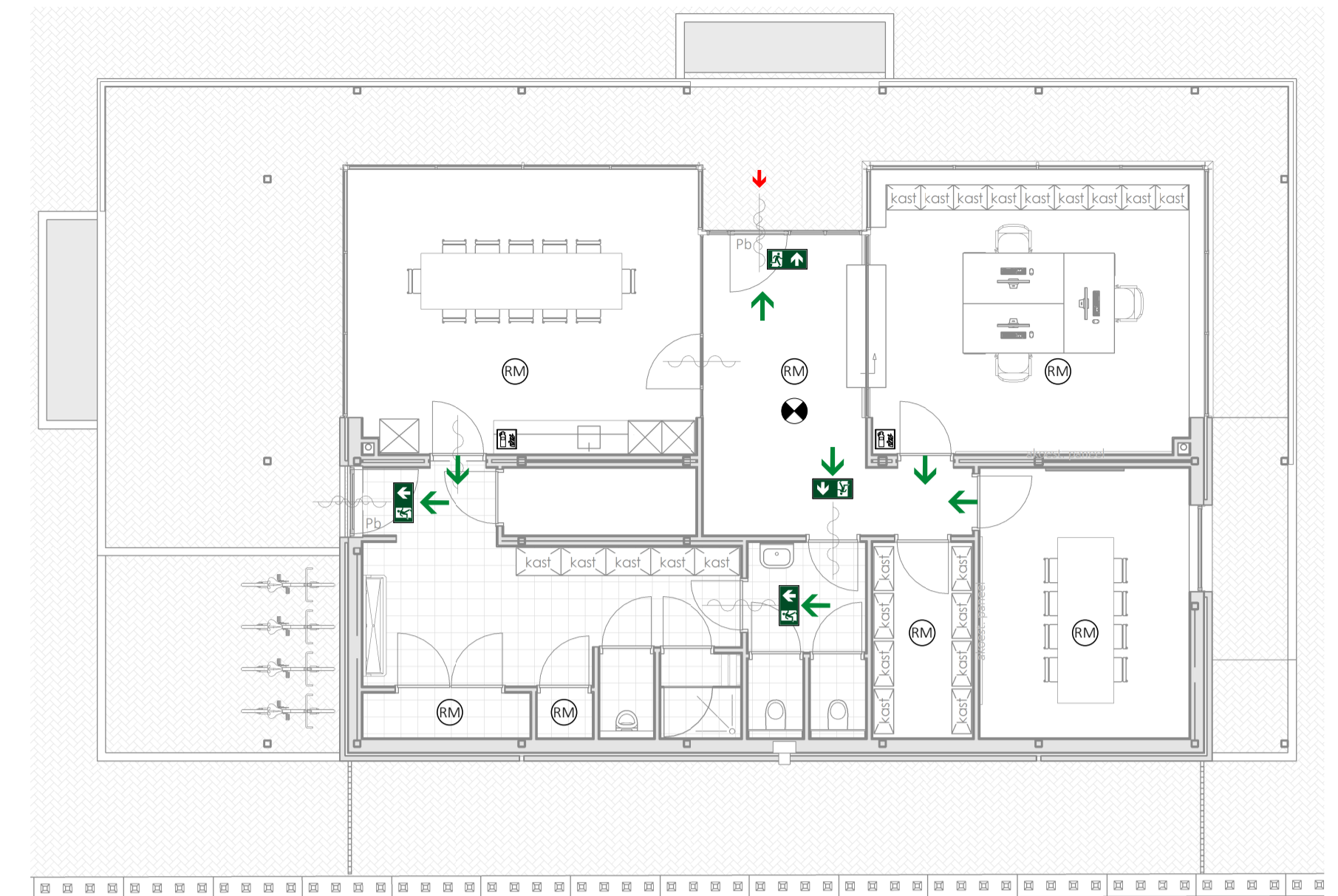
Kozijngegevens daglicht toetreding Verblijfsgebied								
Merk	Verblijfsgebied	Alfa	Beta	Cb	Cita	Cu	Ad	Ae
A05	VG01							
A06	VG01	20	53.48	0.58	1.00	1.00	10.3 m²	5.97 m²
A07	VG01	20	53.48	0.58	1.00	1.00	7.66 m²	4.44 m²
A02	VG02							
A03	VG02							
A04	VG02							
A08	VG03							

daglicht verblijfsgebied						
Naam	Oppervlakte	Bouwlaag	daglichttoetreding eis in %	daglichttoetreding vereist	Ae aanwezig	status
VG01	28.14 m²	00 begane grond	2.5	0.7 m²	10.41 m²	Voldoet
VG02	32.84 m²	00 begane grond	0	0 m²		
VG03	18.87 m²	00 begane grond	0	0 m²		



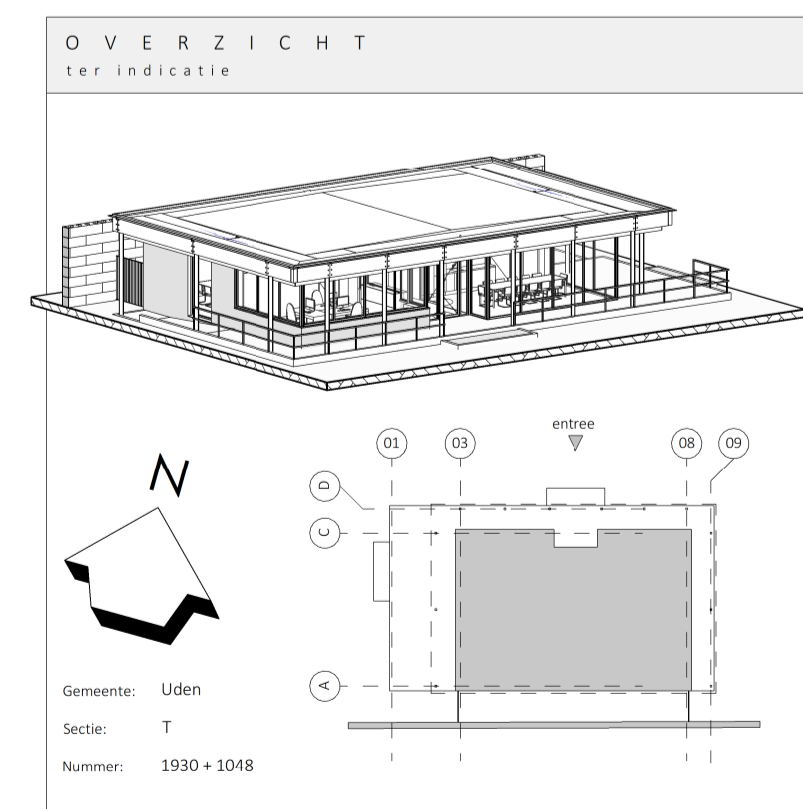
Kozijnmerk A06

Kozijnmerk A07



Brandveiligheid

R E N V O O I	
	zelfsluitend
	vluchtroute aanduiding
	Een brandmeld- en ontruimingsinstallatie op basis van bouwbesluit 2012 artikel 6.20 lid 5 is niet aan de orde. Er is vanuit de kantoorruimte (0.03) en de spreekkamer (0.05) een tweede vluchtweg gecreëerd die door de voorruimte van de toiletten loopt. De deuren op deze vluchtweg dienen ten alle tijden te openen te zijn voor vluchten.
	0 minuten (conform opgave constructeur)
	brandweeringang
	brandblusser
	panieksluiting met duwregel over volle breedte deur
	deur te openen zonder sleutel (knopcilinder)
	rookmelder
	vluchtrichting (noodverlichting sterkte 1 lux)
	noodverlichting



project
Bedrijfsgebouw Van Berkel Uden

opdrachtgever
Van Berkel Investments B.V.
Doornhoek 4265
5465 TG Veghel

ontwerper
Bouwbesluit

fase
DEFINITIEF ONTWERP

getekend
BT
datum
05-12-2023

schaal
1:100
formaat
A1

status
definitief

projectnummer
1365A



T 073 - 658 70 70
post@burorade.nl
www.burorade.nl

Maatvoering
DO-900