
Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 16 oktober 2024 15:12
Aan: Maarten
CC: directie@jansenholding.nl
Onderwerp: 2024-006215 Terugkoppeling telefonisch contact

Beste [REDACTED]

Zojuist hebben we telefonisch contact gehad om nog een paar punten van de aanvullende informatie te bespreken. Hierbij een terugkoppeling die met de initiatiefnemer besproken kan worden.

- Voor de tijdelijke mitigatie hebben we besproken dat fasering de beste optie is. We begrijpen dat het dak i.v.m. asbest verwijderd moet worden. Ter vervanging van het dak zijn wij van mening dat een zeil niet de beste optie is en zien we graag dat een dakplaat wordt teruggeplaatst (naast de ingrepen die nodig worden geacht om de constructie staande te houden).
- Voor de aangetroffen verblijfplaats van gewone dwergvleermuis stellen we voor om ook hier fasering toe te passen om de tijdelijke mitigatie te beperken. Het bijgebouw/schuurtje kan blijven staan zonder de bouw van de nieuwe woning te belemmeren.
- Voor de das en de permanente mitigatie van kerkuil zijn de aanvullingen voldoende. Dit zullen we verwerken in het besluit en de voorschriften.
- In de woning zelf zijn geen verblijfplaatsen vastgesteld. Vanuit de zorgplicht is het echter wel nodig om ongeschikt te maken. Met name vleermuizen wisselen vaak tussen verblijven en kunnen sporadisch of kort gebruik maken van potentiële plekken. De weersomstandigheden voor de komende week zien er gunstig uit. We stellen dan ook voor om dit alvast uit te voeren.

Graag horen we, na afstemming met de initiatiefnemer, of de voorgestelde aanpak voor kerkuil en gewone dwergvleermuis akkoord is.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Vergunningverlener Omgevingswet

[REDACTED] | www.gelderland.nl
werkdagen: maandag | dinsdag | woensdag | donderdag | vrijdag

 provincie
Gelderland