

## Leystromen

[REDACTED]  
Julianastraat 51  
5121 LN RIJEN

<b>Datum</b> 28-10-2024	<b>Ons kenmerk</b> Z/227636	<b>Telefoonnummer</b> (088) 743 00 00	<b>Contactpersoon</b> [REDACTED]
<b>Bijlage(n)</b> 2	<b>Uw kenmerk</b> Cluster 1702	<b>Registratienummer</b> -	<b>Onderwerp</b> Goedkeuringsbesluit (GAN) Omgevingswet flora- en fauna- activiteit

Beste [REDACTED]

Op 15 juli 2024 hebben wij uw goedkeuringsverzoek ontvangen voor het Addendum Ecologisch Werkprotocol<sup>1</sup> (hierna: EWP) betreffende de verduurzaming van 7 Woningen aan de Thomas van Diessenstraat 62 en Hoogstraat 36, 40, 43, 46, 48 en 50 te Goirle. De ontwikkeling is gelegen binnen het plangebied van het soortmanagementplan (hierna: SMP) van Leystromen. Op 19 september 2024 hebben wij aanvullende informatie ontvangen.

Voor ingrepen aan het woningbezit van Leystromen is op 4 september 2018 een gebiedsontheffing krachtens artikelen 3.3 en 3.8, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb), afgegeven met kenmerk C2231502/4403755 (Z/059044). Op 2 januari 2020 is de gebiedsontheffing verlengd tot en met 31 december 2024 (Z/095522). Op 27 september 2024 is deze opnieuw verlengd tot en met 31 december 2025 (Z/228865). De verleende ontheffing is van rechtswege een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit geworden (volgens artikel 2.6, eerste lid, van de Aanvullingswet natuur Omgevingswet).

De werkzaamheden vinden plaats aan de Thomas van Diessenstraat 62 en Hoogstraat 36, 40, 43, 46, 48 en 50 te Goirle. De werkzaamheden bestaan uit het isoleren van de spouw en het aanbrengen van isolerende beglazing. De werkzaamheden vinden plaats in 2025. In figuur 1 van dit besluit is een overzicht opgenomen van de locaties waarbinnen de werkzaamheden op basis van het toegezonden EWP worden uitgevoerd.

Onderzoek naar het voorkomen van beschermde soorten heeft uitgewezen dat zich binnen het plangebied een kolonie van de huismus bevindt. In totaal zijn 25 nesten van de huismus aangetroffen in het cluster. Hiervan bevinden 2 nesten zich in de te renoveren woningen. Voortvloeiend uit voorschrift 18 van de genoemde gebiedsontheffing zijn deze verblijfplaatsen te kenmerken als een 'bijzondere verblijfsfunctie', waarvoor een goedkeuringsbesluit nodig is.

---

<sup>1</sup> Addendum EWP Leystromen 2024 Cluster 1702 Goirle, opsteller: Eco Assist, kenmerk: RA24011-08, datum: 9 juli 2024

## Overwegingen

### Onderzoek:

- Monitoring 2023: De data van de vastgestelde aanwezige verblijven is afkomstig van de monitoringsronde welke is uitgevoerd conform de voorschriften in het SMP (C2231502/4403755).

### Uitwijkmogelijkheden:

- De werkzaamheden worden geheel uitgevoerd buiten het broedseizoen. Daarmee zijn er geen tijdelijke alternatieven noodzakelijk voor de vogels welke gebruik maken van de woningen.
- Er worden niet meer woningen ongeschikt gemaakt dan toegestaan volgens de richtlijnen in het SMP.

### Ontmoedigen:

- De ontmoediging voor de huismus vindt plaats in september-november. Met als voorwaarde dat de avondtemperatuur boven de 10 °C ligt. Tevens heeft het de voorkeur om de ontmoediging uit te voeren bij droge weersomstandigheden.
- Na het ontmoedigen wordt de correcte plaatsing van de ontmoedigingsmiddelen bij alle woningen in het veld gecontroleerd door een ecooloog. Tekortkomingen worden geregistreerd en verbeterd. Als dat gedaan is volgt de vrijgave door ecooloog.
- De verduurzamingswerkzaamheden worden pas gestart na de vrijgave door de ecooloog.

Een gedetailleerde beschrijving van de methode van de ontmoediging is beschreven in Bijlage A van het Ecologisch Werkprotocol dat op 19 september 2024 is aangeleverd.

### Permanente voorzieningen:

- Omdat bij de woningen enkel de spouwmuur geïsoleerd wordt en de beglazing vervangen wordt, blijven de oorspronkelijke en potentiële nestplaatsen van de huismussen allemaal behouden. Om deze reden worden geen nieuwe voorzieningen aangebracht.

### Overweging uitwijkmogelijkheden

Voor de huismus geldt dat er, ondanks dat buiten het broedseizoen gewerkt wordt, voldoende alternatieve tijdens de werkzaamheden aanwezig moeten zijn. Dit omdat de huismus zijn nestlocatie jaarrond gebruikt (Kennisdocument Huismus, BIJ12 2023). Gezien de meeste aangetroffen nesten in het cluster zich niet in de te renoveren woningen bevinden kan ervan uit gegaan worden dat er voldoende geschikte uitwijkmogelijkheden in de omgeving aanwezig zijn. Zodoende is het niet toepassen van tijdelijke alternatieven akkoord bevonden.

### *Aanvullende voorschriften*

Wij beoordelen de voorgestelde maatregelen in grote lijnen als voldoende. Wij nemen in aanvulling op deze maatregelen de volgende additionele voorschriften op:

1. In het logboek dienen een kaart en foto's te worden opgenomen met de locaties van de aanwezige en potentiële huismusnesten. Hierbij dient nader onderbouwd te worden waar in de bebouwing de (potentiële) huismusnesten aanwezig zijn en hoe deze behouden zijn.

*Dit voorschrift is opgenomen omdat aangegeven is dat de aangetroffen en potentiële huismusnesten behouden worden maar onduidelijk is waar deze zich in de huidige situatie bevinden. Zonder deze informatie kunnen onze toezichthouders niet beoordelen of de aangetroffen nestlocaties in de nieuwe situatie functioneel zijn gebleven.*

### *Staat van instandhouding*

Door het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden komt de staat van instandhouding van de huismus niet in het geding. Dit omdat voor, tijdens en na de werkzaamheden maatregelen worden getroffen.

### **Besluit**

Wij kunnen **instemmen** met uw verzoek om goedkeuring van de maatregelen ten behoeve van de bijzondere situatie ten aanzien van de **huismus**, dit onder de voorwaarde dat de werkzaamheden worden uitgevoerd conform het Addendum Ecologisch Werkprotocol Leystromen 2024 Cluster 1702 Goirle (Opsteller: Eco Assist, kenmerk: RA24011-08, datum: 9 juli 2024), de aanvullingen van 19 september 2024 en de in dit besluit genoemde aanvullende voorschriften.

Naast de in dit besluit opgenomen *aanvullende voorschriften* blijven ook de voorschriften uit uw gebiedsontheffing van 4 september 2018, kenmerk C2231502/4403755 (Z/059044), waar dit besluit deel van uitmaakt, onverkort van toepassing.

De volgende stukken zijn daarnaast onderdeel bij dit goedkeuringsbesluit:

- Aanvullende gegevens van 19 september 2024 (Ecologisch werkprotocol SMP Leystromen Cluster 1702 – Goirle 2025, kenmerk: RA24011-35, datum: 14 augustus 2024)

### **Disclaimer**

*Dit besluit bevat een beoordeling van de maatregelen die worden genomen voor de aanwezige bijzondere verblijfsfuncties binnen het plangebied.*

Het aanbrengen van alternatieve nest- en verblijfslocaties kan toch nodig zijn conform de GAN-ontheffing en het bijbehorende SMP. Hierin staat dat voor alle gerenoveerde woningen een standaard taakstelling geldt en dat voor woningen die geschikt zijn als verblijfplaats een extra taakstelling geldt. De beoordeling van de taakstelling conform de afgegeven gebiedsontheffing valt niet binnen dit besluit. Het is aan de begeleidend ecooloog om te bepalen of er voldaan wordt aan de taakstelling conform de afgegeven ontheffing en het bijbehorende SMP.

Deze procedure heeft als kenmerk Z/227636. Gelieve bij correspondentie dit kenmerk te vermelden. Voor informatie over de procedure kunt u zich wenden tot de in dit besluit vermelde contactpersoon.

Met vriendelijke groet,  
Gedeputeerde Staten van Provincie Noord-Brabant  
namens dezen,

 Valid Signed door Henrie Janssen  
op 28-10-2024

Teammanager Provincie  
Omgevingsdienst Brabant Noord

Dit document is digitaal ondertekend en bevat daardoor geen handtekening.



Figuur 1. Overzichtskaart van de locatie van de werkzaamheden. De werkzaamheden vinden plaats aan de rood omkaderde woningen.

**Bijlage(n)**

- Kennisgeving
- Legesbesluit

**In afschrift aan**

- Gemeente Goirle (per berichtenbox)
- Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant (per berichtenbox)

## Rechtsmiddelen

### Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit en wordt u door dit besluit rechtstreeks in uw belang getroffen, dan kunt u een bezwaarschrift hiertegen indienen. Dit kan tot 6 weken na de dag van verzending van het besluit. De verzenddatum is terug te vinden in de kennisgeving.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op [www.brabant.nl/bezwaar](http://www.brabant.nl/bezwaar) vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.

- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant  
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie  
Postbus 90151  
5200 MC 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres [bezwaar@brabant.nl](mailto:bezwaar@brabant.nl).

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

### Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Het besluit treedt in werking de dag na verzending van het besluit. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een beroepschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. De rechter besluit dan of het besluit wordt geschorst.

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor:

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht) en/of het indienen van een beroepschrift.