

**BESCHIKKING VAN
GEDEPUTEERDE STATEN VAN NOORD-BRABANT**

ons kenmerk
Z/223923

op de op 28 mei 2024 ontvangen aanvraag van provincie Noord-Brabant om een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit, op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet. De activiteiten gaan over de sloop van oude stallen waarna natuurontwikkeling zal plaatsvinden. De activiteiten worden uitgevoerd aan de Kanaalweg 5 te Drunen in de gemeente Heusden.

Plaats
's-Hertogenbosch

Met vriendelijke groet,
Gedeputeerde Staten van Provincie Noord-Brabant
Namens dezen,

Dit document is digitaal ondertekend en bevat daardoor geen handtekening.

Besluit

Onderwerp

Op 28 mei 2024 hebben wij van provincie Noord-Brabant een aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit, op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet. De omgevingsvergunning is aangevraagd voor het overtreden van verboden ten aanzien van beschermde soorten, door het uitvoeren van de sloop van oude stallen waarna natuurontwikkeling zal plaatsvinden. De activiteiten worden uitgevoerd aan de Kanaalweg 5 te Drunen in de gemeente Heusden.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit,

- I. aan provincie Noord-Brabant, Brabantlaan 1, 5216 TV te 's-Hertogenbosch, de gevraagde vergunning te verlenen, op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet, van de bepalingen als bedoeld in:
 - artikel 11.37, eerste lid, onder b, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor het opzettelijk wegnemen van nesten van de:
 - **kerkuil** (*Tyto alba*);
 - artikel 11.46, eerste lid, onder b, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor het opzettelijk verstoren van de:
 - **gewone dwergvleermuis** (*Pipistrellus pipistrellus*);
 - artikel 11.46, eerste lid, onder d, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor het vernielen van rustplaatsen van de:
 - **gewone dwergvleermuis** (*Pipistrellus pipistrellus*);voor de periode van 1 november 2024 tot en met 31 december 2025;
- II. dat de beschrijving van de activiteiten in de aanvraag, voor zover deze gaat over de soorten als bedoeld onder I, onderdeel uitmaakt van dit besluit;
- III. aan dit besluit voorschriften te verbinden die zijn opgenomen onder onderdeel 2.7 'Voorschriften';
- IV. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van dit besluit:
 - Quickscan flora en fauna – Kanaalweg 5 te Drunen door Geofoxx. Documentkenmerk: 20221039_a2RAP, status Definitief d.d. 28 mei 2024 (hierna: de quickscan flora en fauna).
 - Nader onderzoek steenuil, kerkuil en vleermuizen – Kanaalweg 5 te Drunen door Geofoxx. Documentkenmerk: 20221039_a2RAP, Versie 2 d.d. 28 mei 2024 (hierna: het nader onderzoek);
 - Activiteitenplan flora- en fauna activiteit – Kanaalweg 5 te Drunen door Geofoxx. Documentkenmerk: 20221039_c1RAP, Versie 1 d.d. 28 mei 2024 (hierna: het activiteitenplan)
 - Aanvullende gegevens van 21 augustus 2024.
 - De reactie op het voornemen tot weigeren van 18 oktober 2024.
 - Bijlage 1: overzichtstekening van de planlocatie
 - Bijlage 2: locaties van de maatregelen
 - Bijlage 3: meldingsformulier start werkzaamheden (zie voorschrift 1)

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit en wordt u door dit besluit rechtstreeks in uw belang getroffen, dan kunt u een bezwaarschrift hiertegen indienen. Dit kan tot 6 weken na de dag van verzending van het besluit. De verzenddatum is terug te vinden in de kennisgeving.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op www.brabant.nl/bezwaar vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.
- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Het besluit treedt in werking de dag na verzending van het besluit. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een beroepschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. De rechter besluit dan of het besluit wordt geschorst.

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor: <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht) en/of het indienen van een beroepschrift.

INHOUDSOPGAVE

BESLUIT	2
PROCEDURELE OVERWEGINGEN	5
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN	6
1. WETTELIJK KADER - OMGEVINGSWET	6
1.1 <i>BESCHERMINGSREGIMES</i>	6
1.2 <i>OMGEVINGSVERORDENING NOORD-BRABANT</i>	6
2. TOETSING EFFECTEN RUIMTELIJKE INGREEP	7
2.1 <i>AANGEVRAAGDE ACTIVITEITEN</i>	7
2.2 <i>ONDERZOEK SOORTEN</i>	7
2.3 <i>MOGELIJKE EFFECTEN OP BESCHERMDE SOORTEN</i>	7
2.4 <i>ALTERNATIEVENAFWEGING</i>	8
2.5 <i>BELANG VAN DE AANVRAAG</i>	8
2.6 <i>MAATREGELEN</i>	9
2.7 <i>VOORSCHRIFTEN</i>	11
3. CONCLUSIE	16
BIJLAGE 1. OVERZICHTSTEKENING VAN DE PLANLOCATIE.....	17
BIJLAGE 2. LOCATIE VAN DE MAATREGELEN.....	18
BIJLAGE 3. MELDINGSFORMULIER START HANDELINGEN BESCHERMDE SOORTEN	19

Procedurele overwegingen

Aanvraag

Op 28 mei 2024 hebben wij van provincie Noord-Brabant een aanvraag voor een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit, op grond van de Omgevingswet (artikel 5.1, tweede lid, onder g) ontvangen. De aanvraag is op 21 augustus 2024 aangevuld.

Op 5 september 2024 hebben wij een voornemen tot weigeren van de aanvraag gestuurd. Op 18 oktober 2024 hebben wij hier een reactie op ontvangen.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag en het activiteitenplan. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/223923.

Gedragscode

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Bevoegd gezag

Omdat de activiteit wordt verricht in de provincie Noord-Brabant zijn Gedeputeerde Staten (verder: GS) volgens artikel 5.10, eerste lid, onder e, van de Omgevingswet bevoegd om op de aanvraag te beslissen. Als het aan de orde is betrekken wij tevens de gevolgen van de activiteit voor de soorten buiten onze provinciegrens bij ons besluit.

Reguliere voorbereidingsprocedure

In deze procedure wordt de reguliere voorbereidingsprocedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast.

Ontvankelijkheid

De aanvraag bevat voldoende informatie voor een goede beoordeling van die aspecten waarvoor een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit is gevraagd.

Overige regelgeving

Een toestemming op basis van andere wet- en regelgeving of activiteit onder de Omgevingswet kan aan de orde zijn, onder andere voor ruimtelijke ordening of bouwen. Bij de beoordeling van deze aanvraag zijn andere aspecten dan de flora- en fauna-activiteit van de Omgevingswet niet betrokken.

Inhoudelijke overwegingen

1. Wettelijk kader - Omgevingswet

1.1 Beschermingsregimes

Op basis van de Omgevingswet (hierna: Ow) zijn er drie beschermingsregimes. Het eerste regime geldt voor vogels op grond van de Vogelrichtlijn. Paragraaf 11.2.2 van het Besluit activiteiten leefomgeving (hierna: Bal) heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor vogelsoorten, waarvoor GS een vergunning kunnen verlenen. Artikel 8.74j van het Besluit kwaliteit leefomgeving (hierna: Bkl) geeft de voorwaarden voor het kunnen verlenen van de vergunning.

Het tweede beschermingsregime geldt voor planten en dieren op basis van de Habitatrictlijn en de Verdragen van Bern en Bonn. Paragraaf 11.2.3 van het Bal heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS een vergunning kunnen verlenen. Artikel 8.74k van het Bkl geeft de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een vergunning.

Het derde regime beschrijft de bepalingen voor andere (nationaal beschermde) soorten. Paragraaf 11.2.4 van het Bal heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS een vergunning kunnen verlenen. Artikel 8.74l van het Bkl geeft de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een vergunning.

Voor alle inheemse soorten geldt in alle gevallen de specifieke zorgplicht (artikel 11.27 van het Bal). Het gaat dan zowel om beschermde als onbeschermde dier- en plantensoorten. De zorgplicht geldt ongeacht of er een vrijstelling geldt of een vergunning is verleend. In de specifieke zorgplicht wordt bepaald dat eenieder zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, schade aan deze soorten dient te voorkomen.

In onder andere artikel 5.40 en artikel 18.10 van de Ow zijn gronden opgenomen op grond waarvan een vergunning kan worden ingetrokken of gewijzigd. De vergunning kan in elk geval worden ingetrokken indien blijkt dat de vergunninghouder zich niet houdt aan de vergunning.

1.2 Omgevingsverordening Noord-Brabant

Provinciale Staten hebben de Omgevingsverordening Noord-Brabant (hierna: Verordening) vastgesteld. Voor een flora- en fauna-activiteit zijn aanvullende kaders vastgelegd. Zo zijn voor bepaalde soorten en handelingen vrijstellingen opgenomen. Deze zijn neergelegd in paragraaf 3.8.2 van de Verordening.

2. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep

2.1 Aangevraagde activiteiten

Een uitgebreide omschrijving van de activiteiten is opgenomen in de aanvraag.

De aangevraagde activiteiten gaan over de sloop van oude stallen waarna natuurontwikkeling zal plaatsvinden. Er is nog geen plan voor de toekomstige inrichting van het terrein. De activiteiten worden uitgevoerd aan de Kanaalweg 5 te Drunen in de gemeente Heusden. De aanwezige woningen blijven onaangetast.

2.2 Onderzoek soorten

Het uitgevoerde onderzoek naar beschermde soorten is beschreven in de bij de aanvraag gevoegde rapportage van het nader onderzoek en in hoofdstuk 3 van het activiteitenplan.

Als vooronderzoek heeft literatuuronderzoek plaatsgevonden (NDFF/verspreidingsatlassen). Op 15 september 2022 en op 21 juli 2023 hebben er veldbezoeken in het kader van een quickscan naar beschermde soorten plaatsgevonden. Hierbij kwam onder andere naar voren dat het plangebied mogelijk in gebruik is als nest- en/of verblijfplaats voor de kerkuil en als verblijfplaats voor de gewone dwergvleermuis.

Om deze reden heeft er in de periode van maart tot en met mei 2023 aanvullend onderzoek naar de kerkuil plaatsgevonden conform de richtlijnen uit het Kennisdocument van de Kerkuil (BIJ12, 2017). Tevens was er tijdens de quickscan al sporenonderzoek ten behoeve van de kerkuil uitgevoerd. Daarnaast is er in september-oktober 2022 onderzoek uitgevoerd naar paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis. En is er in mei-juli 2023 onderzoek uitgevoerd naar zomer- en kraamverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis. Deze veldbezoeken zijn uitgevoerd conform het Vleermuisprotocol 2021 (Netwerk Groene Bureaus, 2021).

2.3 Mogelijke effecten op beschermde soorten

De aanvrager geeft aan dat er:

- 1 nestplaats van de kerkuil;
- meerdere roestplaatsen van de kerkuil; en
- 1 zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis

aanwezig zijn in het plangebied.

De nestplaats van de kerkuil bevindt zich in een van de stallen tussen de isolatie en het dak. Tevens zijn in nog 3 andere stallen sporen van kerkuilen aangetroffen. Tijdens het nader onderzoek zijn enkel in 2 stallen (dit is inclusief de nestlocatie) waarnemingen van kerkuilen gedaan. Dit geeft aan dat het plangebied ook in gebruik is als roestplaats voor de kerkuilen. De verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis bevindt zich in een andere stal en is in gebruik door 2 individuen. De precieze locatie van de verblijfplaats is onbekend.

Bij de sloop van de stallen worden de nest- en verblijfplaatsen vernield en worden gewone dwergvleermuisen verstoord. Er is geen sprake van het verloren gaan van essentiële vliegroutes van de gewone dwergvleermuis. Tevens is er geen aantasting van essentieel foerageergebied van de kerkuil of de gewone dwergvleermuis. In de omgeving is voldoende gelijkwaardig landschap aanwezig wat ook kan functioneren als foerageergebied. Daarnaast zal het plangebied worden omgevormd tot natuurgebied waardoor hier ook (gedeeltelijk) een foerageermogelijkheid blijft bestaan.

2.4 Alternatievenafweging

Er zijn geen redelijke alternatieven mogelijk die zullen leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat. De alternatievenafweging is hiermee voldoende onderbouwd om een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit voor de kerkuil en de gewone dwergvleermuis te verlenen.

Om stikstofruimte te creëren en het nabijgelegen Natura 2000-gebied te ontlasten is het agrarisch bedrijf opgeheven. Het erf heeft daarmee zijn functie verloren. Het erf is al enkele jaren niet in gebruik en daarvoor was het al duidelijk dat de agrarische activiteiten gingen eindigen. De opstallen zijn hierdoor in verval. Vanwege de staat van de bebouwing is renovatie tot woningen of bedrijfsruimte niet aan de orde. Voor een deel bestaan de stallen uit een enkele laag metalen beplating. Twee stallen zijn gedekt met een asbest golfplaten dak. Het in gebruik nemen van de stallen als stal met vee opslag is niet mogelijk vanwege de stikstofdepositie die veroorzaakt zal worden door het vee. Hierdoor hebben de stallen geen functie meer en is het niet mogelijk om de stallen op een alternatieve manier in te richten. Het is onwenselijk om de stallen leegstaand te behouden, aangezien de leegstand en vervallen staat van deze stallen gevaarlijke situaties veroorzaken zoals criminaliteit en instortingsgevaar. Vanwege de inrichting tot natuur komen er geen opstallen terug op deze locatie waardoor herbouw niet mogelijk is.

Er wordt gewerkt buiten de kwetsbare periode van de betreffende soorten dus een gunstigere werkwijze is niet mogelijk.

2.5 Belang van de aanvraag

In de aanvraag zijn de belangen voldoende onderbouwd om een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit voor de kerkuil en de gewone dwergvleermuis te verlenen.

De omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit is gevraagd op grond van de belangen 'van de volksgezondheid of de openbare veiligheid' en 'ter bescherming van flora en fauna' zoals genoemd in artikel 8.74j, eerste lid, onder b, van het Besluit kwaliteit leefomgeving en op grond van het belang 'van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats' en/of 8.74k, eerste lid, onder b, van de het Besluit kwaliteit leefomgeving.

Ter bescherming van flora en fauna

De stikstofbelasting door ammoniak en stikstofoxiden op de (beschermd) natuur in Nederland is te groot, met negatieve effecten voor de natuurkwaliteit en biodiversiteit als gevolg. Op 29 mei 2019 oordeelde de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State dat het Programma Aanpak Stikstof (PAS), natuurbehoud en -herstel in de Natura 2000-gebieden onvoldoende borgt om de vergunningverlening in het kader van de Wet natuurbescherming op te kunnen baseren. Het kabinet heeft, naar aanleiding van deze uitspraak en de daardoor ontstane situatie, in december 2019 een structurele aanpak voor de stikstofproblematiek aangekondigd.

Per brief van 25 november 2022 (Kamerstukken II 2022/23, 34 682, nr. 108) heeft het kabinet, in reactie op het rapport 'Wat wel kan' van de heer Remkes (Bijlage bij Kamerstuk II 2022/23, 30 252, nr. 34 en Kamerstuk II 2022/23, 35 334, nr. 34), een aanpak aangekondigd voor piekbelasters¹. Deze aanpak kent als startpunt enkele voorzieningen om vrijwillig de stikstofdepositie op Natura 2000-gebied drastisch te verlagen.

¹ Piekbelasters zijn bedrijfslocaties die de grootste stikstofdepositie veroorzaken op Natura 2000-gebied(en) die stikstofgevoelig zijn en te maken hebben met een te grote stikstofbelasting.

Er zijn hiertoe verschillende landelijke en provinciale regelingen beschikbaar gesteld². De voorliggende aanvraag komt voort uit deelname aan één van deze regelingen. Doordat gebruik is gemaakt van deze regeling zal namelijk binnen het plangebied geen veehouderij activiteit meer uitgevoerd worden. Hierdoor kan de bebouwing zijn huidige functie niet langer vervullen. In het Mandaatbesluit van de provincie Noord-Brabant voor de aankoop van onderhavige locatie is één hoofddoel het inzetten van de cultuurgronden ten behoeve van natuurrealisatie. Hierbij is opgenomen dat de bedrijfsgebouwen gesloopt worden. Door gebruik te maken van de stoppersregeling en het plangebied een andere functie te geven, draagt de aanvraag bij aan het verminderen van de stikstofuitstoot. Dit met als expliciete doel om de belasting op omliggende Natura 2000-gebieden te verlagen en kwetsbare natuur te ontlasten. Het nabijgelegen natura 2000-gebied de “Loonse en Drunense duinen” is een natura 2000-gebied met veel stikstof gevoelige habitattypes zoals vennen en oude eikenbossen. De opheffing van agrarische activiteiten binnen het plangebied draagt bij aan de instandhouding van de natuurwaarden in dit gebied. De opgave tot realisatie van de beperking van de stikstofdepositie is zodanig groot dat er onvoldoende alternatieven bestaan om de doelstellingen te kunnen bereiken. Daarom vormt dit project een essentiële bijdrage aan het doel van de bescherming van de wilde flora en fauna. De aanvraag wordt dan ook gedaan in het belang van de bescherming van flora en fauna.

Bovenstaande tekst is gebaseerd op de tekst zoals vermeld in hoofdstuk I van de toelichting die is opgenomen in de *“Regeling van de Minister voor Natuur en Stikstof van 5 juni 2023, nr. WJZ/27312934, houdende regels voor de verstrekking van subsidie voor het sluiten van veehouderijlocaties met piekbelasting op natuurgebieden (Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties met piekbelasting)”*. De jaargang en het nummer zijn: Staatscourant 2023, 15029. Voor een uitgebreidere motivering van het belang verwijzen wij u naar de volledige tekst.

De openbare veiligheid

Doordat het erf zijn functie kwijt is geraakt is het van belang dat er actie wordt ondernomen. De huidige situatie, met leegstaande bebouwing, is onwenselijk omdat er onveilige situaties ontstaan. Omdat de bebouwing geen functie meer heeft wordt deze niet meer onderhouden. De mestputten die onderdeel zijn van de stallen vormen een interessante locatie om illegale vloeibare stoffen, zoals drugsafval, te dumpen. Op termijn zorgt dit ervoor dat de bebouwing niet meer als veilig aan te merken is. Twee stallen zijn gedekt met een asbest golfplaten dak. Het verwijderen van deze daken draagt ook bij aan de volksgezondheid. Naast het belang voor de bescherming van wilde flora en fauna speelt daarom ook de openbare veiligheid en volksgezondheid mee als wettelijk belang.

2.6 Maatregelen

In het activiteitenplan (hoofdstuk 5) en de aanvullende gegevens van 21 augustus 2024 is beschreven welke maatregelen worden genomen om de effecten voor de gewone dwergvleermuis en de kerkuil zoveel mogelijk te voorkomen.

In grote lijnen gaat het om de volgende maatregelen:

²[Stoppen met vee houden - Brabant](#)

Alternatieve nest- en verblijfplaatsen kerkuil

- Binnen het plangebied wordt 1 kerkuilentil gerealiseerd ter mitigatie van de nestlocatie.
- Binnen het plangebied is een oude machinekamer aanwezig waarin roestplaatsen worden gerealiseerd. Er zal een invliegopening worden gemaakt en er zullen balken op diverse hoogtes bevestigd worden zodat hier geroest kan worden.
- Deze alternatieven zullen minimaal 3 maanden voor het verwijderen van de oude verblijfplaatsen gerealiseerd worden.

Alternatieve verblijfplaats gewone dwergvleermuis

- Ter compensatie van de aangetroffen zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis zal er 1 vleermuispaal van type VK SK 04 met stalen paal worden geplaatst. Deze vleermuispaal zal permanent aanwezig blijven.
- De mitigatie vindt plaats conform het relevante Kennisdocument van de gewone dwergvleermuis (BIJ12, 2024), waarbij rekening wordt gehouden met:
 - Plaatsing buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden;
 - Plaatsing binnen 200 meter van de oorspronkelijke verblijfplaats;
 - Met een minimale uitvliegruimte van 3 meter;
 - Plaatsing buiten direct bereik van (straat)verlichting;

Ongeschikt maken nest- en roestplaatsen kerkuil

- De stallen waar de kerkuil is waargenomen worden als eerst ongeschikt gemaakt. Het ongeschikt maken van deze bebouwing gebeurt voorafgaand aan het ongeschikt maken van de bebouwing met de verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis.
- Het ongeschikt maken van de stallen waar de kerkuil zich ophoudt staat gepland vanaf november (tot uiterlijk januari). Dit is buiten de meest kwetsbare periode van de kerkuil.
- De nestplaats wordt ongeschikt gemaakt door de isolatieplaten te verwijderen.
- Een ecooloog zal voorafgaand aan de werkzaamheden vaststellen dat er geen kerkuilen of jongen meer aanwezig zijn.

Ongeschikt maken gewone dwergvleermuis

- In april zal de rest van het plangebied ongeschikt gemaakt worden voor de gewone dwergvleermuis.
- Daar waar mogelijk wordt het ongeschikt maken van de bebouwing uitgevoerd door het toepassen van exclusion flaps, afdekfolie en rugvulling.
- In de bebouwing die niet met exclusion flaps, afdekfolie en rugvulling ongeschikt gemaakt kan worden, worden gaten gecreëerd en wordt dak verwijderd. Hierdoor ontstaat in mogelijk vleermuisverblijfplaatsen tocht en lichtinval. Om te voorkomen dat er gewenning optreedt zal er direct na het ongeschikt maken een controlebezoek plaatsvinden in de ochtend. Een dag later zal direct gestart worden met de sloopwerkzaamheden.

Controleronde

- Na het ongeschikt maken en voorafgaand aan de sloopwerkzaamheden zal een controleronde plaatsvinden. Hierbij zal onderzocht worden of vleermuizen nog gebruik maken van de bebouwing.
- Tijdens het controlebezoek zullen de weersomstandigheden voor vleermuizen gunstig zijn (minimaal 10 graden, minder dan 5 Bft en droog).
- Wanneer er geen verblijfplaatsen van vleermuizen worden waargenomen, verklaart de ecooloog het gebouw natuurvrij. Wanneer dit niet het geval is zullen aanvullende werkzaamheden worden uitgevoerd om het gebouw ongeschikt te maken en wordt er opnieuw een controle uitgevoerd.

De locaties van de voorzieningen zijn weergegeven in bijlage 2.

2.7 Voorschriften

Wij nemen in aanvulling op voorgestelde maatregelen de volgende voorschriften op om de staat van instandhouding te kunnen borgen voor de kerkuil en de gewone dwergvleermuis:

Algemene voorschriften

1. De vergunninghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden beginnen bekend is, maar uiterlijk 2 werkdagen voor de start van de activiteiten, het bijgevoegde meldingsformulier volledig in te vullen en naar ons op te sturen. Met werkzaamheden en/of activiteiten worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken van de verblijfplaatsen.
2. De vergunninghouder dient onmiddellijk contact met ons op te nemen via info@odbn.nl, als bij het uitvoeren van de activiteiten andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen, of andere activiteiten als bedoeld in onderdeel I en II van het besluit noodzakelijk zijn.
3. Deze vergunning kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de vergunninghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de vergunninghouder handelende (rechts)personen. De vergunninghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van de aan dit besluit verbonden voorschriften.
4. Deze genoemde (rechts)personen dienen op de hoogte te zijn van de inhoud en het doel van dit besluit en de daaraan verbonden voorschriften, zo dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (digitaal) afschrift van dit besluit op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op eerste verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
6. De vergunninghouder dient, met inachtneming van de hier genoemde voorschriften, de activiteiten (inclusief alle maatregelen die er voor de soorten worden genomen) uit te voeren zoals beschreven in de aanvraag, het activiteitenplan (hoofdstuk 5), de aanvullende gegevens van 21 augustus 2024 en de reactie op het voornemen tot weigeren van 18 oktober 2024.
7. De activiteiten en hier genoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige³ (hierna: ecooloog) op het gebied van de soorten waarvoor vergunning is verleend.
8. Alle handelingen en bevindingen dienen door de ecooloog te worden bijgehouden in een logboek. Met handelingen worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken, uitvoeren van de controlerende en het plaatsen van de tijdelijke en permanente voorzieningen. Ook dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Dit logboek dient op eerste verzoek van een toezichthouder te worden gegeven.

³ Wat wij hieronder verstaan staat op de website van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO): <https://www.rvo.nl/onderwerpen/buiten-werken/ecologisch-deskundige>

9. De vergunninghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen op basis van de aanvraag en de hier genoemde voorschriften. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de initiatieflocatie, dienen voor het uitvoeren van de werkzaamheden, van de inhoud van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden en dienen dit aantoonbaar na te leven. Dit ecologisch werkprotocol dient ter informatie aan ons te worden toegezonden, uiterlijk 2 werkdagen voor de start van de werkzaamheden. Mail het ecologisch werkprotocol naar info@odbn.nl, onder vermelding van het zaaknummer.
10. Zodra alle handelingen en activiteiten zijn uitgevoerd die betrekking hebben op de beschermde soorten opgenomen in de vergunning, dient de afronding van de werkzaamheden bij ons te worden gemeld. Denk hierbij bijvoorbeeld aan de gerealiseerde permanente voorzieningen, het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen en de inrichting van het plangebied. Dit dient u te doen door het logboek naar ons op te sturen via info@odbn.nl, onder vermelding van het zaaknummer.

De algemene voorschriften zijn opgenomen voor een juiste toepassing en naleving van de vergunning door de vergunninghouder en gemachtigde(n).

Specifieke voorschriften

Alternatieve nest- en verblijfplaatsen kerkuil

11. In de oude machinekamer dient ook een nestlocatie in de vorm van een kerkuilennestkast te worden gerealiseerd. Deze dient bij voorkeur in een andere ruimte dan de roestplaatsen te worden gerealiseerd met een aparte invliegopening.

Dit voorschrift wordt opgenomen omdat er volgens het Kennisdocument van de kerkuil (BIJ12, 2017) voor elke verblijfplaats die wordt verwijderd minimaal 2 nieuwe verblijfplaatsen aangeboden dienen te worden. Middels de voorgestelde maatregelen wordt er maar 1 nieuwe nestlocatie aangeboden. Door ook een nestlocatie in de machinekamer te realiseren wordt voldaan aan het Kennisdocument. Volgens het Kennisdocument dienen de nieuwe roestplaatsen bij voorkeur op een andere plek te worden gerealiseerd dan de nieuwe nestlocaties.

12. De roestplaatsen in de oude machinekamer dienen zo veel mogelijk dezelfde eigenschappen te hebben als de huidige roestplaatsen. De te realiseren balken in de machinekamer dienen (deels) op eenzelfde hoogte te worden gerealiseerd als de locaties waar de uilen roestend zijn waargenomen. De machinekamer dient tevens van eenzelfde soort opening te worden voorzien als de huidige stallen waarin geroest werd.

Dit voorschrift wordt opgenomen om te zorgen dat de nieuwe roestplaatsen dezelfde eigenschappen hebben als de oorspronkelijke roestplaatsen. Hierdoor wordt de kans op ingebruikname vergroot.

13. De kerkuilentil dient gerealiseerd te worden zoals weergegeven in figuur 2 van de reactie op het voornemen tot weigeren. De kerkuilencast dient te worden gerealiseerd volgens de eisen uit het Kennisdocument van de kerkuil (BIJ12, 2017).

Dit voorschrift is opgenomen om vast te leggen hoe de kerkuilentil eruit moet komen zien en om te borgen dat de kerkuilencast voldoet aan de eisen uit het Kennisdocument (BIJ12, 2017).

14. De kenmerken (type, materiaal en afmetingen) van de gerealiseerde voorzieningen, de locatie van plaatsing en de datum van plaatsing dienen te worden vastgelegd in het logboek of ecologisch werkprotocol.

Dit voorschrift wordt opgenomen zodat de Omgevingsdienst Brabant Noord de voorzieningen kan beoordelen en hierop eventueel kan handhaven.

Alternatieve verblijfplaats gewone dwergvleermuis

15. De invliegopeningen van de vleermuispaalkast dienen op minimaal 4 meter hoogte te worden geplaatst.

Dit voorschrift is opgenomen omdat bij de maatregelen staat benoemd dat de minimale uitvliegruimte voor de paalkast 3 meter betreft. Volgens het nieuwe Kennisdocument van de gewone dwergvleermuis (BIJ12, 2024) dienen de invliegopeningen zich op minimaal 4 meter hoogte te bevinden.

16. De vleermuispaalkast dient jaarlijks zo onderhouden te worden dat deze functioneel blijft als zomerverblijfplaats voor de gewone dwergvleermuis. Indien onderhoud de functionaliteit niet meer kan garanderen, dient de voorziening te worden vervangen door vergelijkbare of meer duurzame functionele voorzieningen voor de gewone dwergvleermuis. Hierbij dient altijd rekening te worden gehouden met de gestelde eisen uit het meest actuele kennisdocument van BIJ12 van de gewone dwergvleermuis.

Dit voorschrift wordt opgenomen ter borging van de duurzaamheid van de permanente voorziening.

17. De locatie van de gerealiseerde vleermuispaalkast en de datum van plaatsing dienen te worden vastgelegd in het logboek of ecologisch werkprotocol.

Dit voorschrift wordt opgenomen zodat de Omgevingsdienst Brabant Noord de tijdelijke voorzieningen kan beoordelen en kan handhaven.

Ongeschikt maken

18. Er mag pas ongeschikt gemaakt worden nadat is voldaan aan de gewenningsperiodes van de gerealiseerde alternatieve voorzieningen. De gewenningsperiodes verschillen per soort en verblijfsfunctie en staan benoemd in de Kennisdocumenten van de kerkuil (BIJ12, 2017) en de gewone dwergvleermuis (BIJ12, 2024).

Dit voorschrift is opgenomen omdat er uit de aangeleverde documenten valt op de maken dat de planning is om vanaf november 2024 te starten met ongeschikt maken voor de kerkuil. Dit is niet mogelijk omdat de gewenningsperiode van de alternatieve voorzieningen op dat moment nog niet is doorlopen.

19. Het ongeschikt maken dient plaats te vinden buiten de kwetsbare periodes van de soorten. Voor vleermuizen betekent dit dat er ongeschikt gemaakt dient te worden in de actieve periode (ongeschikt maken kan globaal van 1 april tot half/eind oktober). Voor kerkuilen betekent dit dat er ongeschikt gemaakt dient te worden buiten de voortplantingsperiode (ongeschikt maken kan globaal van september tot en met januari). De kwetsbare periodes kunnen eerder starten of langer doorlopen als gevolg van de weersomstandigheden, het seizoensverloop en het aanbod van voedsel.

Dit voorschrift wordt opgenomen omdat de eerder aangegeven planning voor het ongeschikt maken niet meer mogelijk is. Bij het toepassen van een nieuwe planning wordt met dit voorschrift voorkomen dat individuen indirect of direct gedood of verwond raken als gevolg van het ongeschikt maken in de onjuiste periode.

20. Alle mogelijke locaties waar de kerkuilen zich kunnen bevinden dienen ongeschikt te worden gemaakt. Dit betreffen de stallen waarin de kerkuilen zijn waargenomen inclusief de stallen waar enkel sporen zijn aangetroffen.

Dit voorschrift wordt opgenomen om te voorkomen dat de kerkuilen voorafgaand aan de werkzaamheden kunnen gaan nestelen op een andere locatie binnen de te slopen stallen. Tevens verkleint dit de kans dat de kerkuilen zich binnen de te slopen bebouwing bevinden bij de start van de werkzaamheden.

21. Op het moment van ongeschikt maken voor vleermuizen en de 3 daaropvolgende nachten moeten de weersomstandigheden tijdens de eerste 2 uur na zonsondergang overeenkomen met de eisen die het dan geldende vleermuisprotocol stelt voor de weersomstandigheden tijdens het onderzoek doen naar zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis.

Dit voorschrift wordt opgenomen om te borgen dat de vleermuizen daadwerkelijk zullen uitvliegen na het ongeschikt maken en om te borgen dat ze onder gunstige weersomstandigheden een andere verblijfplaats kunnen zoeken.

22. Alle bebouwing waar geschikte invliegopeningen en/of verblijfplaatsen voor vleermuizen in aanwezig zijn, dienen dusdanig ongeschikt gemaakt te worden dat deze soorten hierin nergens meer kunnen verblijven.

Dit voorschrift is opgenomen, omdat vleermuizen zich kunnen verplaatsen naar nieuwe verblijfplaatsen binnen het plangebied, nadat hun huidige verblijfplaatsen ongeschikt zijn gemaakt.

23. Wanneer een opening direct permanent wordt afgesloten, dient gecontroleerd te worden dat vleermuizen via een exclusion voorziening de verblijfplaats kunnen verlaten. Wanneer dit niet zeker is, dient de opening te worden afgesloten middels een exclusion voorziening. In het ecologisch werkprotocol moet worden vastgelegd op welke wijze gecontroleerd wordt of een verblijfplaats ook via een andere uitvliegopening te verlaten is.

Dit voorschrift wordt opgenomen om te borgen dat vleermuizen hun verblijfplaats altijd kunnen verlaten via een exclusion voorziening nadat de verblijfplaatsen ontoegankelijk zijn gemaakt.

24. Het ongeschikt maken door middel van het creëren van tocht en lichtinval (bij de bebouwing die niet met exclusion flaps, afdekfolie en rugvulling ongeschikt gemaakt kan worden) dient te gebeuren door het maken van gaten in de muur. Deze gaten moeten minimaal 0,75 x 0,75 meter zijn en dienen om de vier meter, zowel onder als boven in de muur, gemaakt te worden. Dit zodat er een luchtstroom (tocht) ontstaat. Dakbedekking, dakbeschot, gevelbetimmering, boeiboorden, muurplaten en kozijnen dienen zoveel mogelijk handmatig verwijderd te worden. Daarnaast dienen, indien bouwtechnisch haalbaar, de hoeken van te slopen bebouwing verwijderd te worden.

Dit voorschrift wordt opgenomen om te zorgen dat er voldoende tocht en lichtinval ontstaat zodat vleermuizen het gebouw zullen verlaten.

Controlerende bebouwing welke met exclusion flaps, afdekfolie en rugvulling ongeschikt is gemaakt

25. Tussen het ongeschikt maken van de bebouwing en de controlerende dienen ten minste 3 dagen te zitten, zodat de vleermuizen de tijd hebben de verblijfplaats te verlaten.
26. De controlerende dient plaats te vinden conform de eisen die het geldende vleermuisprotocol stelt aan het onderzoek naar zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis. Concreet gaat het om de start- en eindtijd, onderzoeksperiode, minimale temperatuur en maximale windkracht.
27. Tijdens de gehele controlerende moet het droog zijn.
28. In het logboek dient te worden vastgelegd op welke wijze de controlerende is uitgevoerd en wat de resultaten van de controlerende waren. De datum, de tijd, het aantal onderzoekers en de weersomstandigheden tijdens de controlerende dienen in het logboek beschreven te staan.
29. In het logboek dient te worden opgenomen wanneer de bebouwing vrij is verklaard van beschermde soorten.

De bovenstaande voorschriften over de controlerende worden opgenomen om te voorkomen dat het gebouw onterecht vleermuisvrij wordt verklaard en dat er nog vleermuizen aanwezig zijn in het plangebied ten tijde van de werkzaamheden.

Gedurende de werkzaamheden

30. De alternatieve voorzieningen dienen gedurende de werkzaamheden functioneel te blijven. Wanneer werkzaamheden nabij een voorziening (binnen enkele meters) uitgevoerd moeten worden, dient door de begeleidend ecooloog gecontroleerd te worden of de voorziening op dat moment in gebruik is. Bij een in gebruik zijnde voorziening dient de begeleidend ecooloog te beoordelen of de werkzaamheden zonder verstoring doorgang kunnen vinden of dat de werkzaamheden op een ander moment uitgevoerd moeten worden. De resultaten van de controles van de voorzieningen en de bijbehorende beoordelingen van de begeleidend ecooloog dienen opgenomen te worden in het logboek.

Dit voorschrift is opgenomen omdat de alternatieve voorzieningen gelegen zijn binnen het plangebied. Middels dit voorschrift is de functionaliteit van de voorzieningen gedurende de werkzaamheden geborgd en wordt verstoring van kerkuilen en vleermuizen gedurende de werkzaamheden voorkomen.

Onverwacht aantreffen soorten

31. Indien tijdens de werkzaamheden (niet zijnde ongeschikt maken) toch kerkuilen of gewone dwergvleermuizen worden aangetroffen, dient het werk direct stopgezet te worden. Vervolgens dient de ecooloog geraadpleegd te worden om een plan op te stellen hoe hiermee wordt omgegaan. De werkzaamheden mogen pas hervat worden als de kerkuil of de gewone dwergvleermuis uit het gebouw verdwenen is. In het logboek dient te worden vastgelegd hoe er wordt omgegaan met de aanwezige soort.

Dit voorschrift is opgenomen om te voorkomen dat individuele kerkuilen of vleermuizen verwond of gedood worden door het uitvoeren van de beoogde werkzaamheden.

Door het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden komt de staat van instandhouding van de kerkuil en de gewone dwergvleermuis niet in het geding. Dit omdat voor, tijdens en na de werkzaamheden maatregelen worden getroffen en het gebied ingericht wordt.

3. Conclusie

De gevraagde omgevingsvergunning op grond van de Omgevingswet, voor een flora- en fauna-activiteit, wordt voor de kerkuil en gewone dwergvleermuis en beschreven activiteiten verleend. Aan deze omgevingsvergunning zijn voorschriften verbonden.

Bijlage 1. Overzichtstekening van de planlocatie



Figuur 1. Locatie van het plangebied (blauw omkaderd) met daarbij de aanduiding van de stal met het kerkuilennest (paars omkaderd), de stal waar de kerkuil jongen zijn aangetroffen (groen omkaderd) en de stal waar de verblijfplaats van de gewone dwergvleermuizen aanwezig is (geel omkaderd). De activiteiten vinden plaats binnen het blauw omkaderde gebied.

Bijlage 2. Locatie van de maatregelen



Figuur 2. De aanduiding van het plangebied (blauw omlijnd) met daarin 2 optionele locaties voor de plaatsing van de vleermuispaal (groene stip).



Figuur 3. De aanduiding van het plangebied (blauw omlijnd) met daarin de locaties van de permanente voorzieningen: kerkuilentil (rode ster) en de oude machine kamer die wordt ingericht als roestplaats (oranje ster).

Bijlage 3. Meldingsformulier start handelingen beschermde soorten

Meldingsformulier start handelingen ten aanzien van beschermde soorten		
Omgevingsvergunning flora- en fauna- activiteit		
<u>Gegevens</u>		
Aanvraagnummer	Z/223923	
Naam initiatief	Kanaalweg 5 te Drunen	
vergunningsperiode	voor de periode van 1 november 2024 tot en met 31 december 2025	
Vergunninghouder	.....
Naam aanvrager	.....
Adres	.....
PC-Woonplaats	.....
<u>Gegevens werkzaamheden:</u>		
Contactpersoon uitvoering werkzaamheden	.....
Telefoonnummer (vast)	.....
Telefoonnummer (mobiel)	.....
Contactgegevens ecooloog betrokken bij uitvoering	.....
Locatie(s) werkzaamheden	.....
Datum gereedkomen compensatiemaatregelen	.....
Datum start werkzaamheden	.....
Overzicht planning werkzaamheden	.....
	
	
	
	
<i>Dit formulier dient zodra de aanvang van de handelingen met betrekking tot beschermde soorten bekend is, doch uiterlijk 2 werkdagen van tevoren, te worden ingediend bij de Omgevingsdienst Brabant Noord</i>		
Retouradres	Omgevingsdienst Brabant Noord Email: info@odbn.nl	