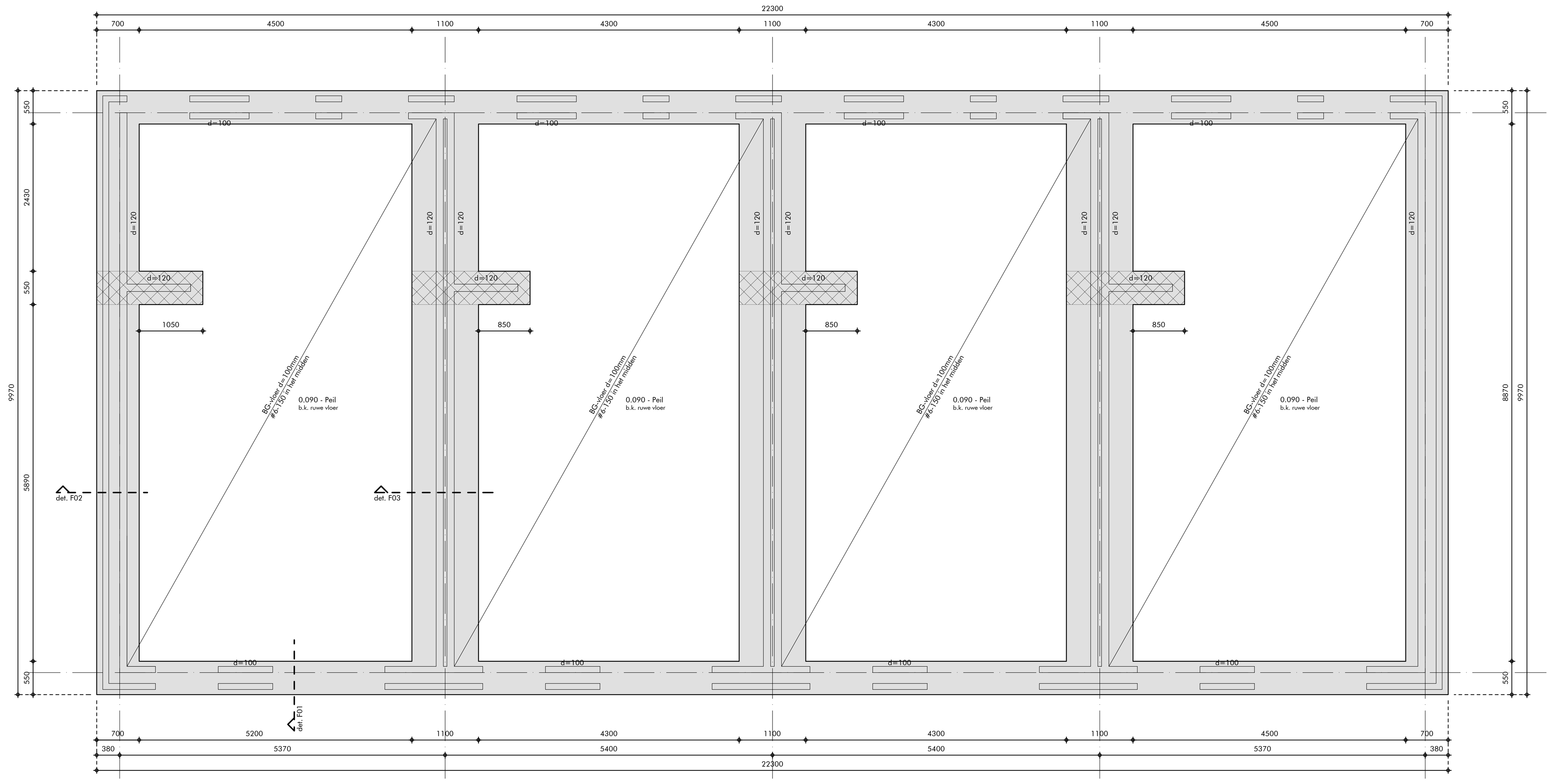
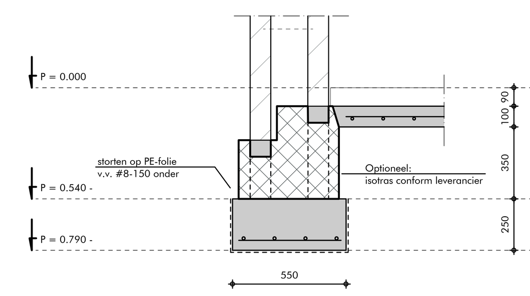
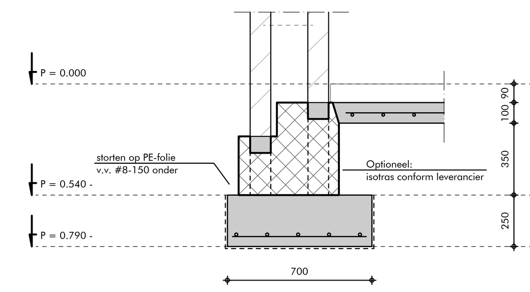


FUNDERING
schaal 1:50

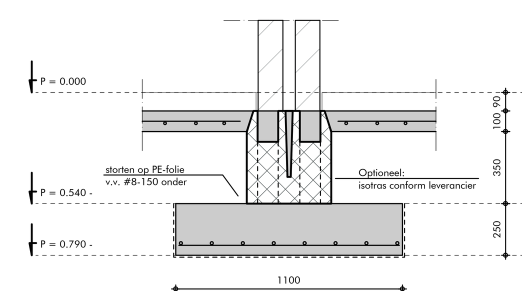
#8-150 onder
#8-150 onder + boven



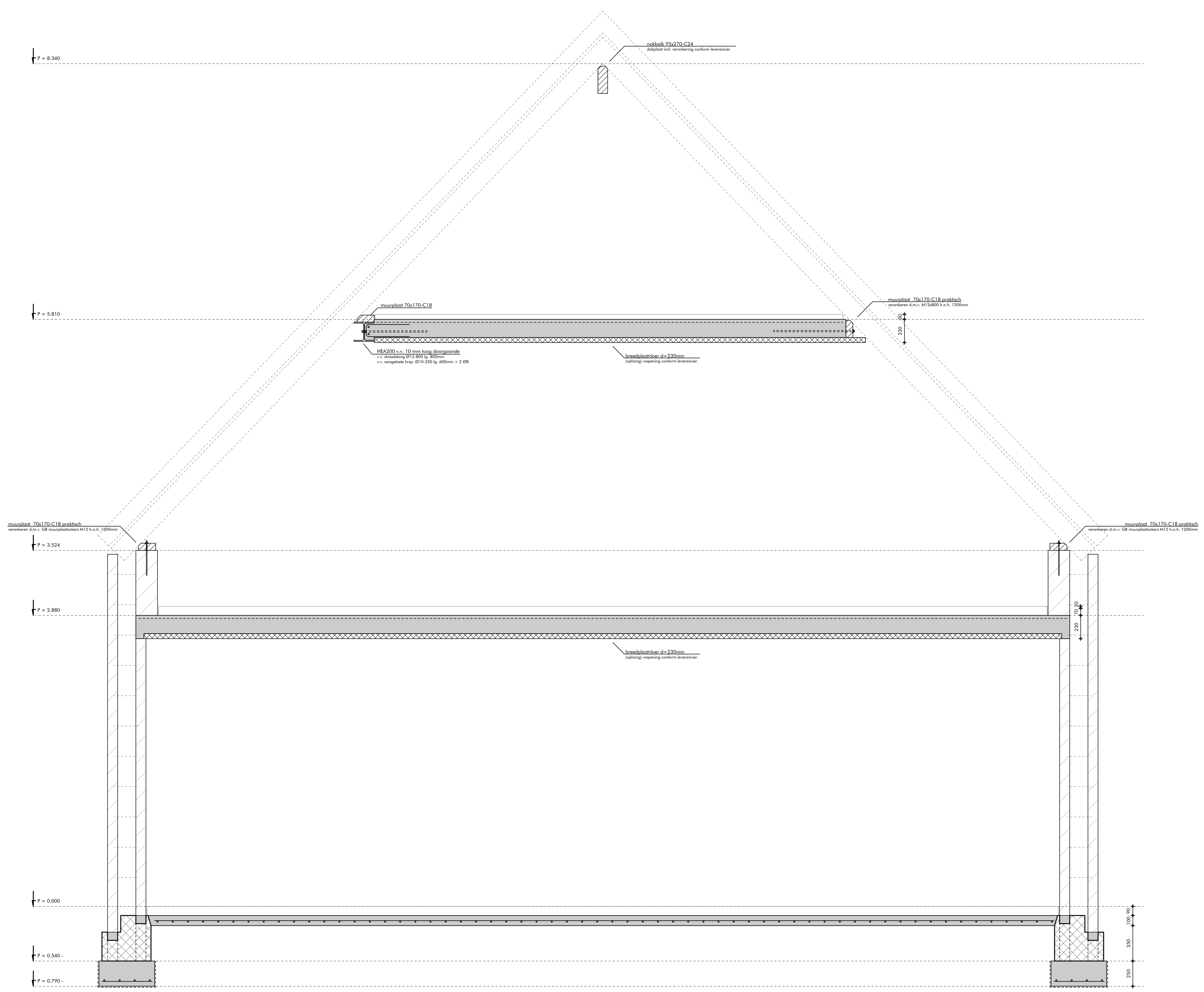
Detail F01
schaal 1:20



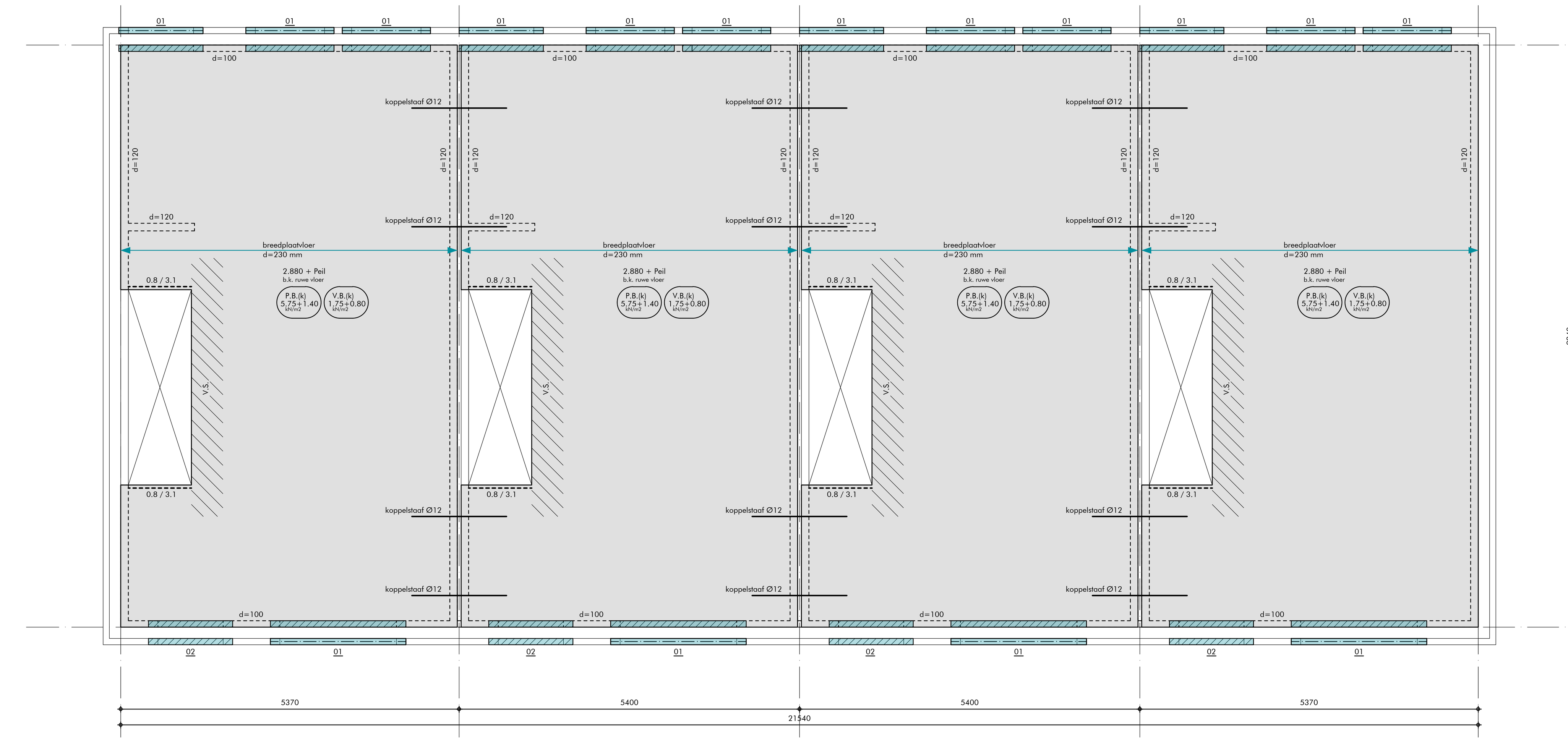
Detail F02
schaal 1:20



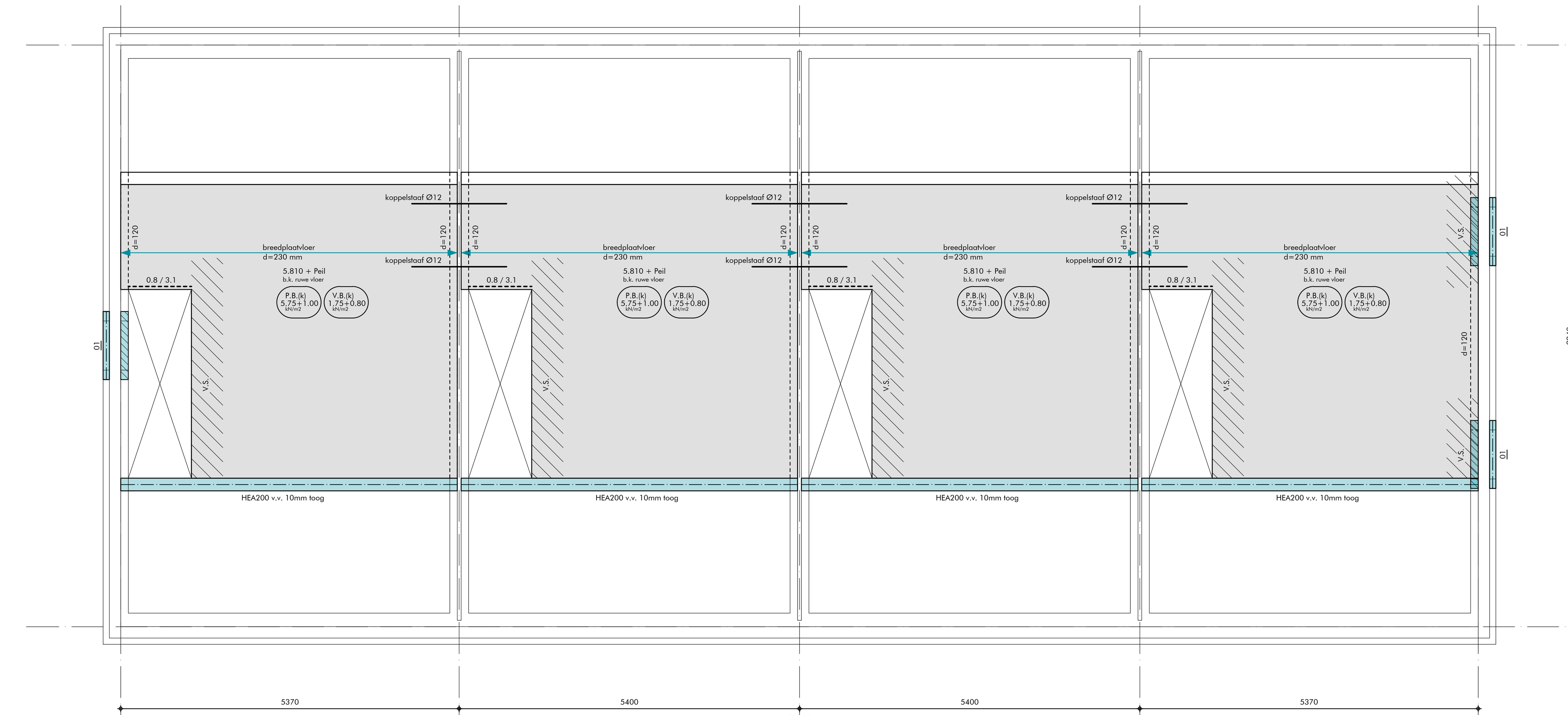
Detail F03
schaal 1:20



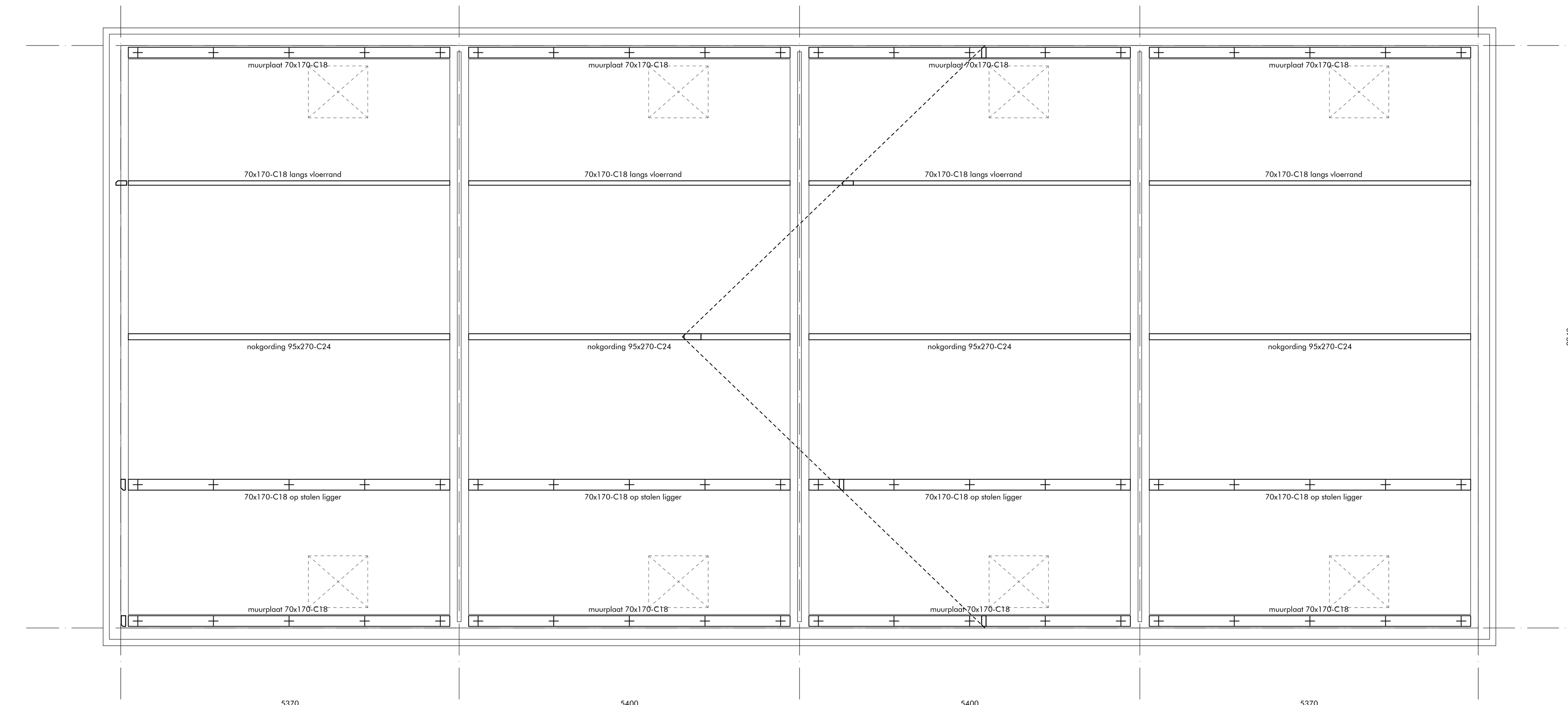
Principedoorsnede
schaal 1:20



1e VERDIEPING
schaal 1:50



2e VERDIEPING
schaal 1:50



KAPPLAN
schaal 1:50

Algemeen
conform NEN- EN 1990 en NEN- EN 1991-1-1 t/m 7

alle maten en aantallen in het werk controleren.
tekening niet als digitale onderlegger gebruiken.
nieuwe constructies dilateren van bestaande constructies.
dikte en soort afwerkingen volgens architect.
voorzieningen t.b.v. brandwerendheid volgens voorschriften brandweer / bouwbesluit
alvorens constructie onderdelen worden geproduceerd of uitgevoerd, dient er goedkeuring van bouwtoezicht of controlerende instanties te zijn.

Houtconstructie
conform NEN- EN 1995-1-1 en 2

eventuele sparingen, doorvoeren en maatvoering volgens architect.
raveling en vernaging van dakplaten volgens verwerkingsvoorschriften en/of berekening fabrikant.
dakplaten t.p.v. gording plat / afschuifgording, extra vernagelen, volgens fabrikant.
verbindingen / gordinglassen en balkdragers m.b.v. gebr. Bodegraven verbindingsmiddelen o.g.
gordingen en balklagen verankeren aan staalprofielen m.b.v. strip 80x8mm lg. 120mm
gordingen met bolle zijde naar boven plaatsen.
overige verankeringen volgens bestektekening architect.
oplegging prefab lateien min. 150mm.
beschot in verspringend verband aanbrengen

Indien plat dak:
balklaag voorzien van voldoende blijvend afschot (16mm/m)
balklaag verankeren m.b.v. opwaaiankers.
bij dakopstanden hoger dan 100mm, noodafvoeren toepassen, in overleg met ons bureau.

Metselwerk
conform NEN- EN 1996-1-1 en 2 en bijbehorende NPR9096-1-1

Kalkzandsteen of poriso stuc	f'm = 12.0 N/mm²
gevelmetselwerk	f'm = 12.5 N/mm², mortel M10.0

rollagen d.m.v. twee lagen murfor, murfor tot minimaal 500mm voorbij dagmaat sparing door laten lopen.
dilataties in wanden of vloeren, conform voorschriften, advies en uitwerking van fabrikant, ter controle aan ons bureau.

Systeemvloeren
voor type wanden op de vloer en eventuele sparingen, zie bestektekening.
bijkomende doorbuiging en zakking in de eindtoestand max. 1/500 Lt, tenzij het bestek hogere eisen stelt.
volledig bovennet toepassen, min. #6-150
lichte scheidingswanden op de vloer rondom flexibel aansluiten, conform attest.
onderstempeling onder de vloer verwijderen alvorens het metselwerk op de vloer te plaatsen.
stabiliteitswanden en voor- en achtergevel aan bouwmuur verankeren m.b.v. ankers Ø6 of strip 30x2mm h.o.h. 500mm, afh. van lagenmaat.
alle vloeren rekenen op stempelbelasting uit bovenliggende vloeren.

Indien dakvloer:
dakvloer voorzien van voldoende blijvend afschot naar h.w.a. (16mm/m).
dakvloer vlak en glijdend opleggen op Nevima vilt of D.P.C. folie o.g.
niet dragend metselwerk op dakvloer aanzetten op foamglas of gasbeton i.v.m. koudebrug onderbreking.

Staalconstructie
conform NEN- EN 1993-1-1, 2 en 8

Constructiestaal:	S235	Liggers en lateien min. 200mm opleggen.
Buizen:	S275 / S355	Staal blootgesteld aan buitenlucht / vochtig klimaat, thermisch verzinken.
Lassen min.:	As = 5 mm / 0,5 *t	Verbindingen volgens tekening en berekening staalleverancier.
lassen enkelz. min.:	As = 5 mm / 1.0 *t	Metselwerk verankeren aan kolommen d.m.v. Ø5 h.o.h. 400mm.
Boutkwaliteit:	8.8	stalen liggers, in bestaand en/of scheurgevoelige situaties, op spanning brengen.
Ankerkwaliteit:	4.6	d.m.v. voor het verwijderen van de stutten, stalen wiggen h.o.h. 600mm, waarna
Buizen:	S275 / S355	ondersabelen met krimpare mortel. De wiggen later vasthechten.

(allen tenzij anders vermeld)

Renvooi

Lateien	Binnen	Buiten
01	(VS+) prefab betonlatei	L100/100/8
02	(VS+) prefab betonlatei	prefab betonkader, conform leverancier
03	-	-
04	-	-
05	-	-

P.bl	prefab betonlatei, praktisch alt. staltonlatei
Z.P.bl	zelfdragende prefab betonlateien conform leverancier, ter controle aan ons bureau
Hs	Hamerstuk L100/100/10 lg. 400mm t.b.v. spreiding oplegdruk.
Vs	Versterkte strook in systeemvloer, conform verdere uitwerking en controles leverancier systeemvloer.

Fundering
conform NEN- EN 1997-1-1 en 2

vaste grondslag in het werk controleren d.m.v. handsondering, minimaal te meten waarden 5.0 Mpa.
fundering aanzetten op vaste grondslag, min. = 0.130 - 0.169 N/mm²
t.p.v. minder vaste grondslag grondverbetering aanbrengen in lagen van max. 30cm zuiver zand en per laag kruislings verdichten, 2x in elke richting tot o.k. BG-vloer
t.p.v. geroerde grond (i.v.m. leidingen, plaatselijke verstortingen e.d.) grond weer goed verdichten.
beton tegen te snel uitdrogen beschermen en storten op 1 laag P.E.-folie
wapening in de stroken ophangen aan de kist (geen stenen ter ondersteuning gebruiken), eventueel met betontegels 100x100mm en afstandhouders.
in alle stroken standaard onder- en bovenwapening #8-150 toepassen
t.p.v. dilataties buitenmetselwerk tot op fundering dilateren.
dilataties in wanden of vloeren, conform voorschriften, advies en uitwerking van fabrikant, ter controle aan ons bureau.
hart wand = hart funderingsstrook, tenzij anders aangegeven.

Betonconstructie
conform NEN- EN 1992-1-1 en 2

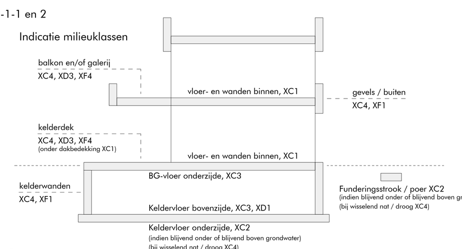
Betonkwaliteit: C20/25 (tenzij anders vermeld)
Wapeningsstaal: B 500 (geribd)

bovenwapening 1e laag
bovenwapening 2e laag
onderwapening 2e laag
onderwapening 1e laag

Buigdoorn:
doorn = 5 x Ø

Laslengte beugels:
min. 10 x Ø

Indicatie milieuklassen



Verankeringslengte:	C20/25	C25/30	C30/37	C35/45	
goede aanhechting:	47 x Ø	40 x Ø	36 x Ø	32 x Ø	
slechte aanhechting:	67 x Ø	58 x Ø	51 x Ø	46 x Ø	
C20/25 (als voorbeeld)	Ø8	Ø10	Ø12	Ø16	Ø20
goede aanhechting:	380 mm	470 mm	570 mm	750 mm	940 mm
slechte aanhechting:	540 mm	670 mm	805 mm	1075 mm	1340 mm

Betondekking:

Milieuklassen	XC0	XC1	XC2 / 3	XC4	XD1 / S1	XD2 / S2	XD3 / S3	Toeslag:	
Plaat / Wand	10 mm	15 mm	25 mm	30 mm	35 mm	40 mm	40 mm	Nabewerking	+ 5 mm
Balk / Kolom	15 mm	20 mm	30 mm	35 mm	40 mm	45 mm	45 mm	op werkvloer / drukvaste isolatie	+ 5 mm
								op grond / folie	+45 mm

GELDENS
CONSTRUCTIE BUREAU

Project:	Herontwikkeling Draaiboom 1-7, te Lage Mierde
Projectnummer:	0740
Opdrachtgever:	Voortseburgh BV
Architect:	Buro Sengers Architecten
Tekeningnummer:	001
onderdeel:	onder- en bovenbouw woningen achterzijde
datum aanmaak:	20-12-2023
laatste datum:	22-12-2023 DEFINITIEF
schaal:	1:50 / 1:20

Geldens Bouwadvies B.V.
Lommelsedijk 54, 5575 XD Luyksgestel geldensbouwadvies.nl

op al onze dienstverlening en levering is de DNR2011 van toepassing.