



Provincie Gelderland

t.a.v. [REDACTED]

Postbus 9090

6800 GX Arnhem

Arnhem,

ons kenmerk: GEST/BAIJ/210112.05

**betreft: beantwoording tweede ronde aanvullende vragen vergunningsaanvraag flora-
en fauna-activiteit, zaaknummer 2024-002991**

Geachte [REDACTED]

Met deze brief geven we antwoord op uw vragen voor de vergunningsaanvraag ffa, voor de locatie Varsseveld De Tuit, met zaaknummer 2024-002991 die u per mail gestuurd heeft op 6 augustus 2024. Op 22 augustus 2024 en 17 september hebben er twee overleggen plaatsgevonden om inhoudelijk op de nog openstaande vragen in te gaan. De punten die besproken zijn tijdens deze overleggen zijn meegenomen in de beantwoording van de nog openstaande vragen.

- In het omgevingsloket is de vergunningsaanvraag met bunzing, hermelijn en wezel aangevuld. Op 22 augustus 2024 heeft René van Gestel de screenshots naar u gemaïld waarin zichtbaar is dat deze soorten aan de aanvraag zijn toegevoegd.
- In het overleg van 22 augustus 2024 is besproken dat een faunatunnel wettelijk gezien geen verplichting zal zijn. Het uitgangspunt van de provincie is dat kleine marters gebiedsdekkend aanwezig zijn. Er zijn zowel geschikte elementen in het zuidelijk als het noordelijk deel van het besluitgebied aanwezig. Het uitgangspunt is dus dat kleine marters al in beide delen van het besluitgebied voorkomen. De mitigerende maatregelen die getroffen worden vinden ook in beide delen van het besluitgebied plaats. Derhalve is een faunatunnel niet noodzakelijk.
- Steenuil:
 - Tijdens het overleg van de 22 augustus is besproken dat het niet voldoende is de mitigatie geheel binnen het plangebied te realiseren. Om vertraging te voorkomen is besproken of het mogelijk is een voorschrift in de vergunning op te nemen dat de mitigatie voor de steenuil later uitgevoerd kan worden onder voorwaarden. Op 26 september hebben wij de schriftelijke bevestiging ontvangen dat voor Varsseveld De Tuit

sab

adviseurs in
ruimtelijke
ontwikkeling

026 357 69 11
info@sab.nl
www.sab.nl

sab Arnhem
Frombergdwarsstraat 54
6814 DZ Arnhem

sab Amsterdam
Jacob Bontiusplaats 9
1018 LL Amsterdam

KvK Arnhem: 09122123
BTW Nr.: NL8099.21.613.B01
IBAN: NL56 RABO 0393 2638 19



een voorschrift opgenomen kan worden dat een definitief plan voor steenuil later aangeleverd kan worden.

- Tijdens het overleg op 17 september is besproken welke eisen gesteld kunnen worden aan de inrichting van het leefgebied voor de steenuil om ook te kunnen borgen dat de maatregelen uitgevoerd worden nadat de ontheffing is verleend middels het op te nemen voorschrift. Hiervoor zijn de volgende maatregelen afgestemd:
 - Door het 'landschappelijk park' centraal in het plangebied eerst als tijdelijk leefgebied voor de steenuil te gebruiken wordt er geborgd dat er altijd voldoende leefgebied aanwezig is. De maatregelen die hier gepland zijn, zijn onderdeel van de mitigatie voor de steenuil. Dit betekent dat hier eerst het landschap ingericht moet worden met de beoogde bomen, struiken etc. (o.b.v. het vastgestelde Beeldkwaliteitsplan blz. 17-21, bijlage 2 bij de aanvraag) en het concept beplantingsplan, zie bijlage bij deze memo). Door het recreatieve netwerk van wandelpaden hier later aan te leggen wordt verstoring beperkt. Voorstel is om hier wel al één centraal wandelpad aan te leggen om de mensen die het gebied toch bezoeken te sturen en zo te voorkomen dat mensen zelf paadjes gaan creëren.
 - Bij de inrichting van het park moeten de bomen een minimale diameter hebben van 16-18 cm.
 - In het park moeten voldoende zitplaatsen voor steenuilen aanwezig zijn in de vorm van zitbomen of knotwilgen.
 - Gevraagd wordt of de lokale uilenwerkgroep samen wil werken en de maatregelen goed afgestemd worden met de activiteiten van de uilenwerkgroep. SAB heeft daarvoor reeds een verzoek gestuurd naar Bert Kwakkel.
 - Uitvoering conform fasering uit het vastgestelde Exploitatieplan De Tuit: 2025-2028 (bijlage 6 bij de aanvraag). Hierbij wordt het 'landschappelijk park' als eerste aangelegd.
 - Tegelijkertijd met het inrichten van het 'landschappelijke park' in het centrale deel worden grondeigenaren buiten het besluitgebied benaderd voor afspraken voor mitigatie van de steenuil (territoria 1 en 2). De eigenaren zijn inmiddels aangeschreven, en een 1e gesprek staat gepland.
 - Het volledige mitigatieplan voor de steenuil wordt zo snel mogelijk uitgevoerd en opgestuurd als aanvulling conform het nog op te nemen voorschrift.
- Kleine marters
 - Zoals besproken zijn de meeste voorzieningen in het groene raamwerk ook geschikt voor kleine marters
 - In het mitigatieplan komt een kaart met alle 'robuuste' structuren die geschikt zijn als leefgebied voor de kleine marters. Dit zijn structuren van meer dan 3 meter breed conform het kennisdocument.



- Naast de robuuste groenstructuren worden er ook op verschillende locaties verblijfplaatsen in de vorm van marterhopen of takenrillen gerealiseerd. Dit zijn verblijfplaatsen die op den duur vervallen en daarmee niet robuust zijn. Onderdeel van het beheerplan moet zijn om te kijken of de takkenhopen vervangen moeten worden na 5 jaar, of dat er door de natuurlijke ontwikkeling van het gebied al voldoende verblijfplaatsen ontstaan. Hierbij valt te denken aan hopen van prooidieren die de marters in gebruik kunnen nemen.
 - Doordat het 'landschappelijk park' als eerste wordt aangelegd zal dit gebied functioneel zijn voordat de overige deelgebieden aangepakt worden.
- ...
- Beheerplan: Het beheerplan voor het groene raamwerk is nog niet opgesteld. De gemeente krijgt de openbare ruimte in eigendom en zal zorgdragen voor het opstellen van de beheerplannen en het beheer. Zoals besproken tijdens het overleg zal het beheerplan of de beheerplannen voor de verschillende deelgebieden opgesteld worden als de uitvoering concreet is, ze zullen echter opgesteld worden voordat de uitvoering afgerond is, zodat er direct na afronding een goed beheerplan ligt. Eisen aan het beheer vanuit ecologie zullen hierin meegenomen worden. Denk hierbij aan het gefaseerd beheer van houtwallen, ruigtes en andere elementen.

... Ik ga ervan uit u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

SAB

Bijlage 1, nieuwe versie projectplan

Bijlage 2, concept beplantingsplan