

Zakelijke beschrijving anterieure overeenkomst over grondexploitatie zoals bedoeld in artikel 6.24 Wro

Partijen:

De gemeente Heusden en de initiatiefnemers.

Datum overeenkomst:

6 augustus 2024

Locatie exploitatiegebied:

Het gebied is gelegen aan de Steenweg ong. te Oudheusden, bestaande uit de kadastrale percelen gemeente Heusden, sectie F, nummer 1541 en 1542, met een grootte van in totaal van circa 361 m².



Inhoud overeenkomst

De initiatiefnemers zijn voornemens om op de locatie één vrijstaande nultreden seniorenwoning op te richten. Een en ander conform de hiertoe op verzoek van de initiatiefnemers vast te stellen planologische maatregel en de daarbij horende ruimtelijke onderbouwing.

- de initiatiefnemers betalen aan de gemeente een exploitatiebijdrage waarmee het kostenverhaal is verzekerd;
- eventuele planschade komt voor rekening van de initiatiefnemers.

Tegen de gesloten overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroepen worden ingesteld.