

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7068721
Aanvraagnaam	Veranda Tinyhouse Waaldijk 7.5
Uw referentiecode	-
Ingediend op	22-06-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Aanbouw Veranda Tinyhouse 7.5 project Klein Dalem
Opmerking	De melding gaat alléén om de aangebouwde veranda.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	op aanvraag
Bijlagen n.v.t. of al bekend	De veranda is een aanbouw van het Tinyhouse. Voor de bouwvergunning van het Tinyhouse zijn de documenten al bij u aanwezig. Bouwvergunning is al eerder afgegeven

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Gorinchem
Bezoekadres:	Stadhuisplein 1 4205AZ Gorinchem
Postadres:	gemeente Gorinchem postbus 108 4200AC Gorinchem
Telefoonnummer:	0183659595
Faxnummer:	0183630540
E-mailadres:	gemeente@gorinchem.nl
Website:	www.gorinchem.nl
Contactpersoon:	H. van der Vliet

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	4213LA
Huisnummer	9
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Waaldijk
Plaatsnaam	Dalem
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Op de grond naast perceel waaldijk 9 is waaldijk 7 (adres nog niet vrijgegeven) De Tinyhouse staat op grond van Jan van den Bergh.
----------------------------------	---



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting veranda aanbouwen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 20

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 35

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 20

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 35

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 35

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 35

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Douglas hout	hout
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	pvc	grijs
Dakbedekking	golflaak	transparant

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. De basis van de veranda staat op 6 betonpoeren antraciet 580mm hoog

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester. Ja Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
foto_veranda_2_JPG	foto veranda 2.JPG	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid	22-06-2022	In behandeling
foto_veranda_JPG	foto veranda.JPG	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid	22-06-2022	In behandeling
regengoten_veranda_JPG	regengoten veranda.JPG	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid	22-06-2022	In behandeling
tekening_veranda_tov_huisje_JPG	tekening veranda tov huisje.JPG	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid	22-06-2022	In behandeling

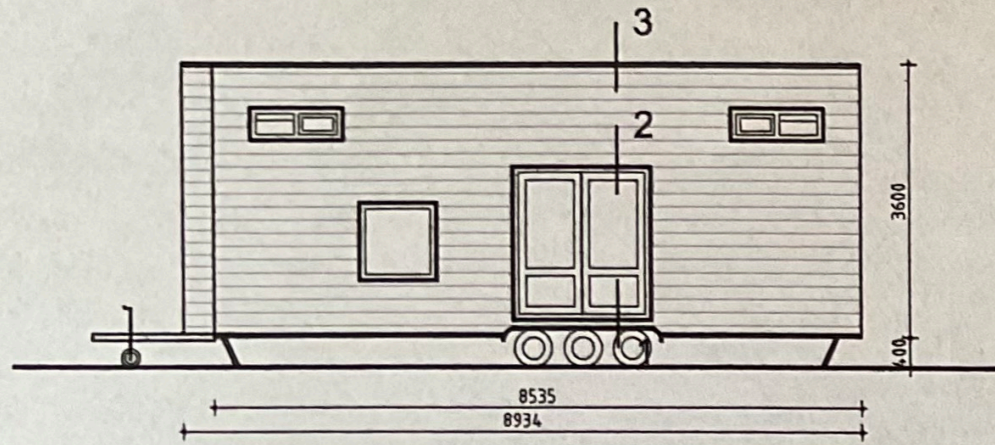
Situatietekening Klein Dalem

januari 2024

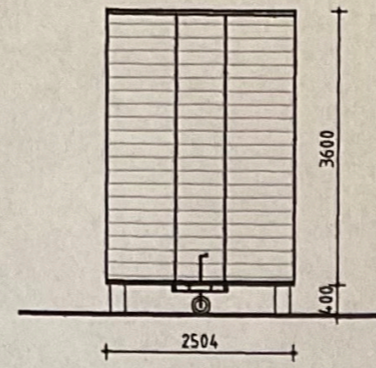


- 7.a Tiny Houses met huisnummers
- Bestaande bomen (indicatief)
- Nieuwe (voornamelijke) inheemse bomen en solitaire heesters
- Nieuwe fruitbomen voor boomgaard
- Te versterken groenstructuur met voornamelijke inheemse, deels wintergroene heesters
- Vijver met natuurvriendelijke oevers en pompput brandweer
- Perceelssloot (bestaand)
- paden van puingranulaat met donkergrijze kiezels t.b.v. brandweer en toegang tot tiny houses
- Autoparkerplaatsen op terrein Garage van den Bergh
- Grasland extensief maaibeheer met kruiden en bloemen
- Moestuin
- Grens woongedeelte kavel 814

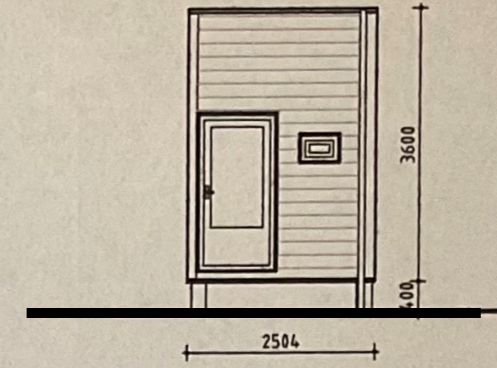
A3 1:500



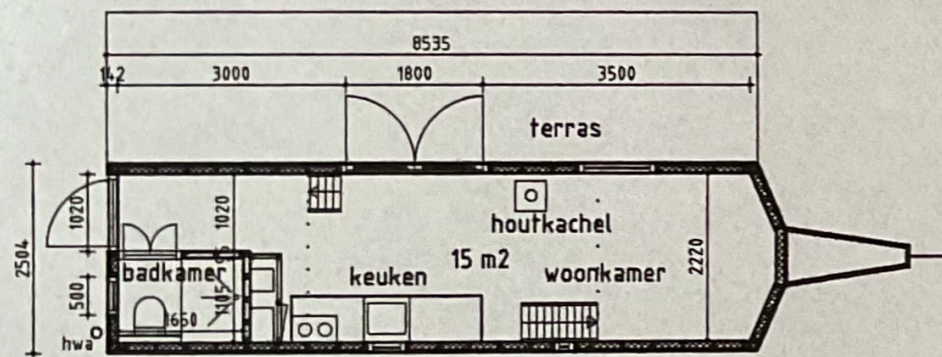
Voorgevel



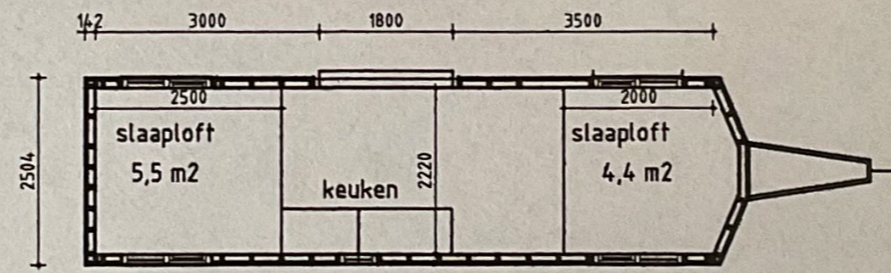
Linker zijgevel



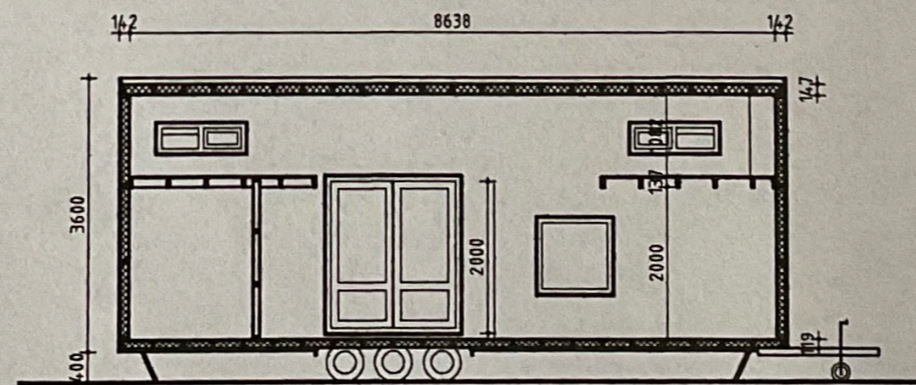
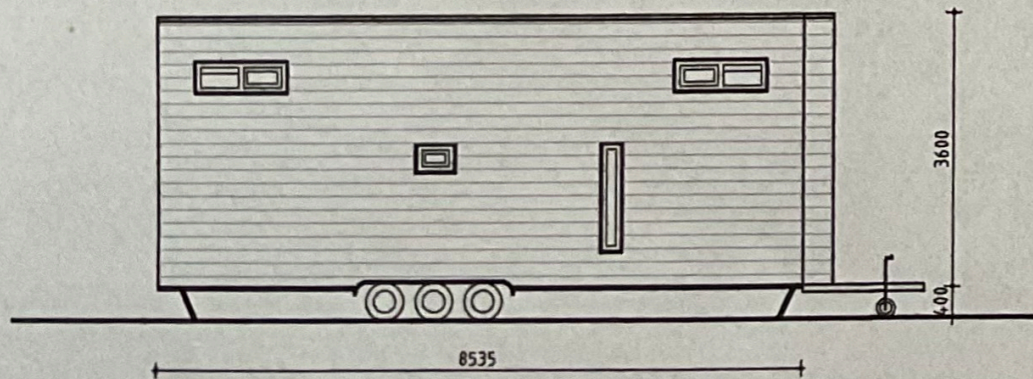
Rechter zijgevel



Begane grond



Slaaploften

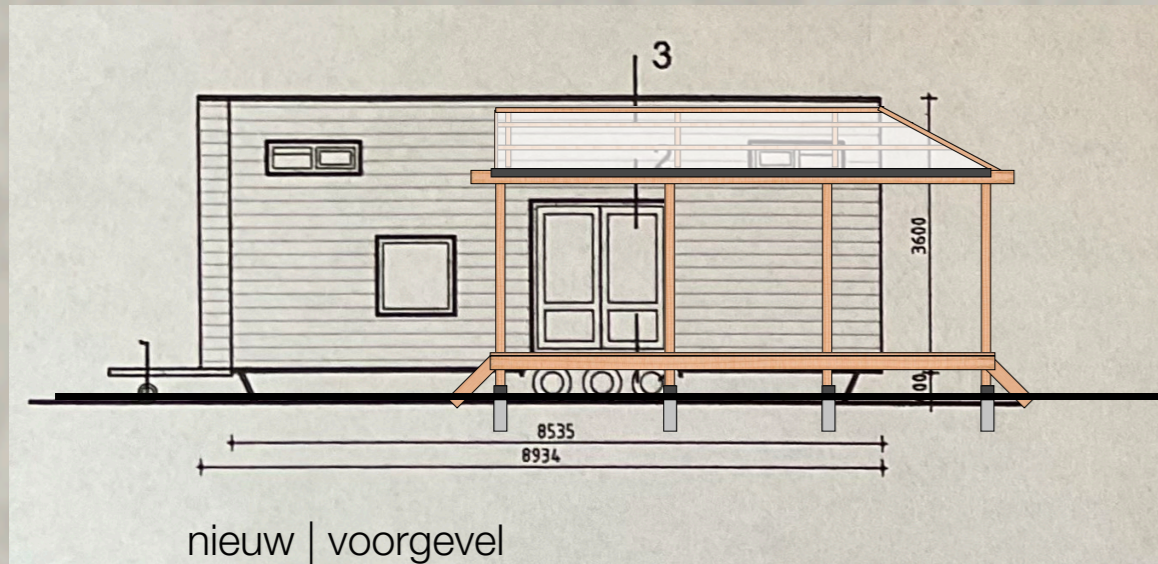


- TINY house
- bestaande situatie

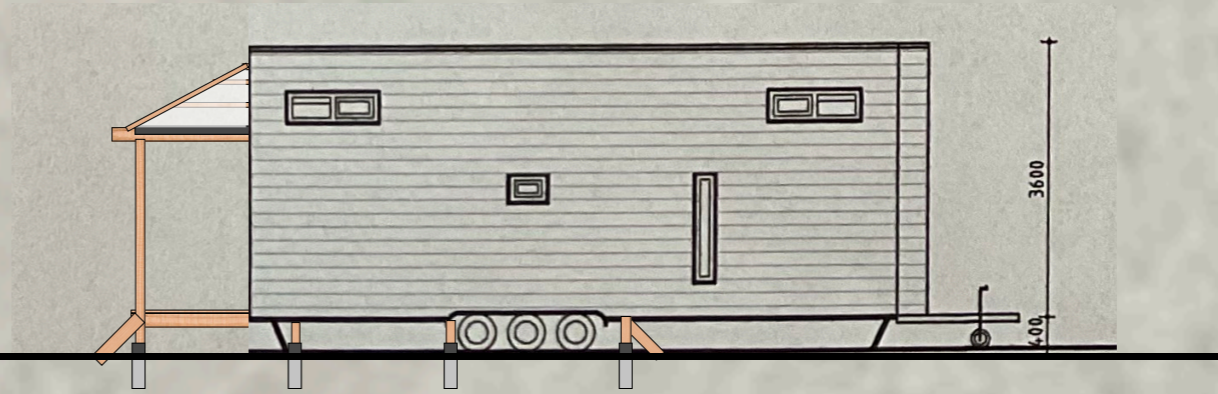
- Plattegrond + Gevels
- schaal 1: 100
- juli 2022

Mw.Schroder
Kavel 7.5
Waaldijk te Gorinchem

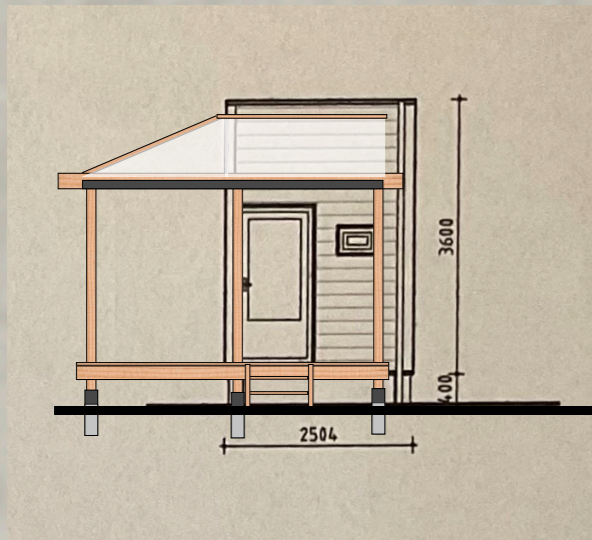




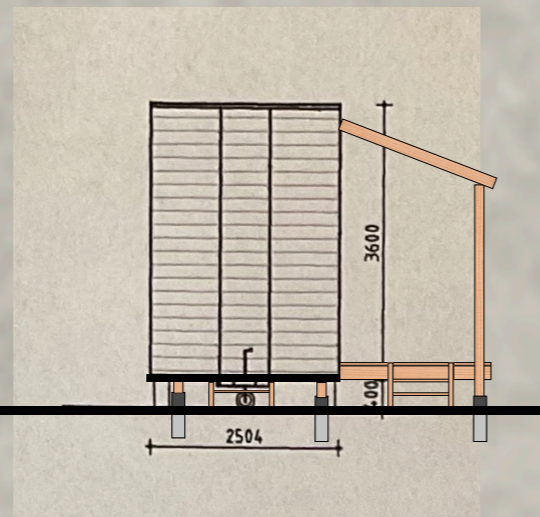
nieuw | voorgevel



nieuw | achtergevel

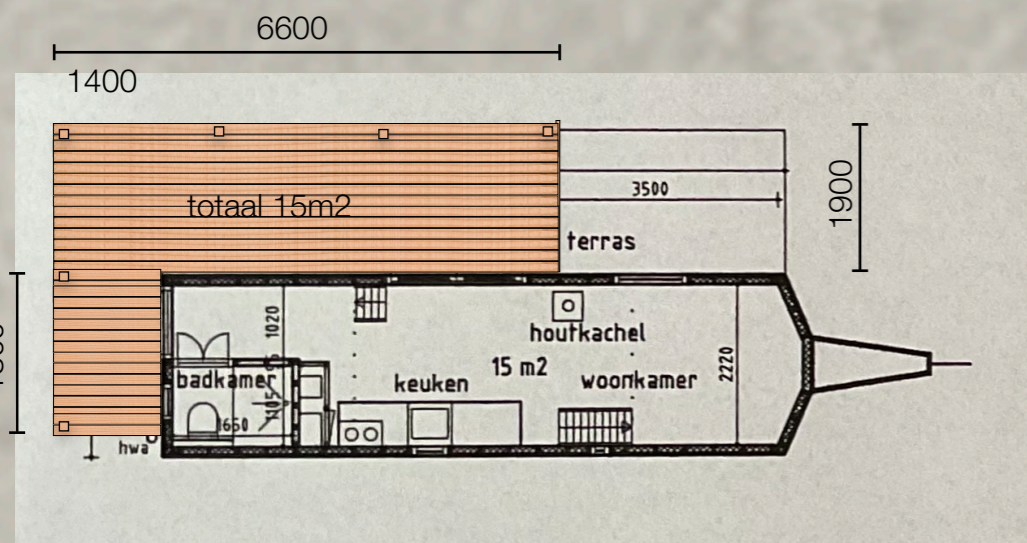


nieuw | zijgevel rechts

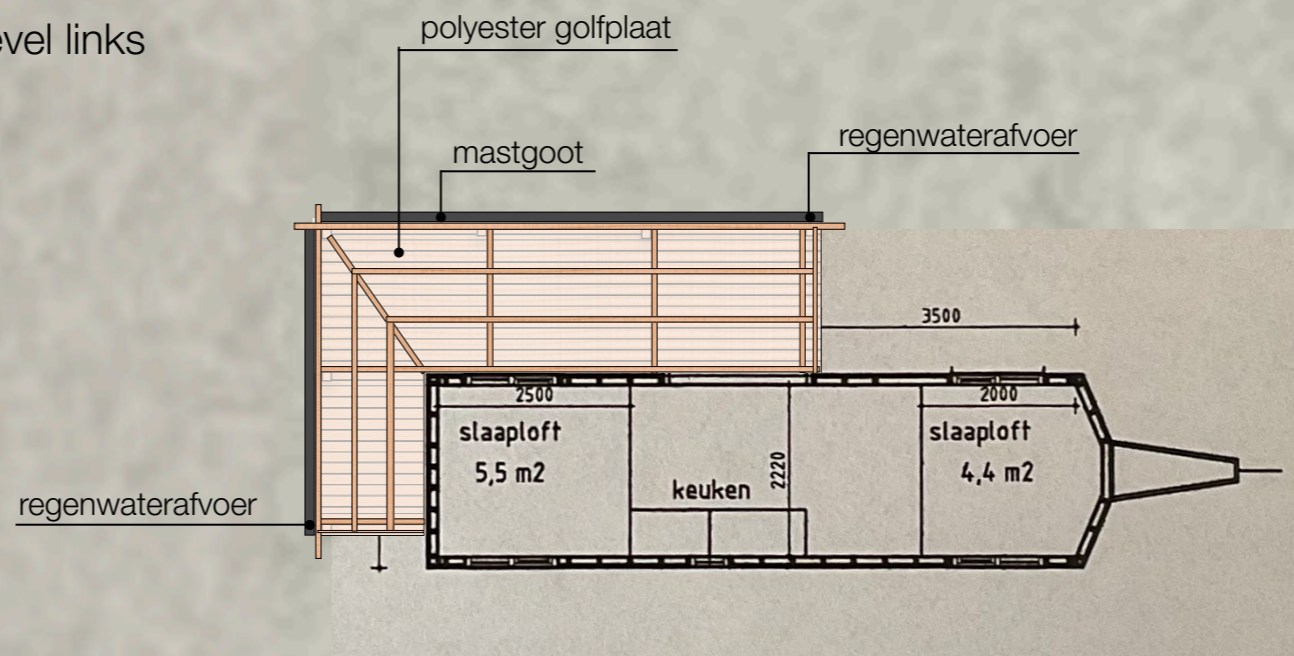


nieuw | zijgevel links

2350
3300



nieuw | begane grond



nieuw | boven aanzicht constructie dak

materialen veranda

- constructie + vloer | onbehandeld douglas
- poeren | beton facet
- polyester golfplaat
- mastgoot pvc

- TINY house
- veranda | nieuwe situatie

- Plattegrond + Gevels
- schaal 1: 100
- juli 2022

Mw.Schroder
Kavel 7.5
Waaldijk te Gorinchem

