

Leystromen

Julianastraat 51
5121 LN RIJEN

Datum	Ons kenmerk	Telefoonnummer	Contactpersoon
21-10-2024	Z/228782	(088) 743 00 00	
Bijlage(n)	Uw kenmerk	Registratienummer	Onderwerp
2	Cluster 1705	-	Goedkeuringsbesluit (GAN) Omgevingswet flora- en fauna-activiteit Soortenbescherming

Beste

Op 15 juli 2024 hebben wij uw goedkeuringsverzoek ontvangen voor het Addendum Ecologisch Werkprotocol¹ (hierna: EWP) betreffende de verduurzaming van 22 woningen aan de Burgemeester Rensstraat, Kerkstraat, Irenestraat, Margrietstraat en van Haestrechtstraat te Goirle. De ontwikkeling is gelegen binnen het plangebied van het soortmanagementplan (hierna: SMP) van Leystromen. Op 19 september 2024 hebben wij aanvullende informatie ontvangen.

Voor ingrepen aan het woningbezit van Leystromen is op 4 september 2018 een gebiedsontheffing krachtens artikelen 3.3 en 3.8, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb), afgegeven met kenmerk C2231502/4403755 (Z/059044). Op 2 januari 2020 is de gebiedsontheffing verlengd tot en met 31 december 2024 (Z/095522). Op 27 september 2024 is deze opnieuw verlengd tot en met 31 december 2025 (Z/228865). De verleende ontheffing is van rechtswege een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit geworden (volgens artikel 2.6, eerste lid, van de Aanvullingswet natuur Omgevingswet).

De werkzaamheden vinden plaats aan de Burgemeester Rensstraat (6, 12 en 24), Kerkstraat 38b, Irenestraat (14, 16, 17, 19, 21 en 23), Margrietstraat (13, 18, 21, 23, 24 en 30) en van Haestrechtstraat (33, 35, 37, 39, 49 en 51) te Goirle. De werkzaamheden bestaan uit het isoleren van de spouw, het vervangen van het dak en het aanbrengen van isolerende beglazing. De start van de werkzaamheden is gepland in 2025. In figuur 1 van dit besluit is een overzicht opgenomen van de locaties waarbinnen de werkzaamheden op basis van het toegezonden EWP worden uitgevoerd.

Onderzoek naar het voorkomen van beschermde soorten heeft uitgewezen dat zich binnen het plangebied een kolonie van de huismus bevindt. In totaal zijn 23 nesten van de huismus aangetroffen in het cluster. Hiervan bevindt 1 nest zich in de te renoveren woningen. Voortvloeiend uit voorschrift 18 van de genoemde gebiedsontheffing zijn deze verblijfplaatsen te kenmerken als een 'bijzondere verblijfsfunctie', waarvoor een goedkeuringsbesluit nodig is.

¹ Addendum EWP Leystromen 2024 Cluster 1705 Goirle, opsteller: Eco Assist, kenmerk: RA24011-11, datum: 10 juli 2024

Overwegingen

Onderzoek:

- Monitoring 2023: De data van de vastgestelde aanwezige verblijven is afkomstig van de monitoringsronde welke is uitgevoerd conform de voorschriften in het SMP (C2231502/4403755).

Uitwijkmogelijkheden:

- Het plangebied is gelegen in een gebied met veel woningen met potentiële nestplaatsen voor huismussen. Dat blijkt uit het onderzoek waarbij er 23 huismusnesten zijn aangetroffen in het cluster, waarvan slechts 1 nest zich in de te renoveren woningen bevindt en tijdelijk niet beschikbaar zal zijn. Om deze reden wordt verwacht dat er voldoende geschikte woningen zijn met alternatieve nestplaatsen om de tijdelijke achteruitgang tijdens de werkzaamheden op te vangen.
- Er worden niet meer woningen ongeschikt gemaakt dan toegestaan volgens de richtlijnen in het SMP.

Ontmoedigen:

- De ontmoediging voor de huismus vindt plaats buiten het broedseizoen van de huismus, in de periode september tot en met november.
- De ontmoediging wordt uitgevoerd volgens de methode die beschreven is in Bijlage A van het Ecologisch Werkprotocol (kenmerk: RA24011-36).

Permanente voorzieningen:

- Er worden voor de huismus minimaal 22 inbouwnestkasten gerealiseerd (zie figuur 2 en 3).
- Alle kasten worden ingebouwd onder begeleiding van broedvogeldeskundigen, conform de richtlijnen zoals opgenomen in het Kennisdocument Huismus (BIJ12, 2023). De exacte posities worden middels foto's vastgelegd en opgenomen in het logboek van de ecologische begeleiding.

Staat van instandhouding

Door het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden komt de staat van instandhouding van de huismus niet in het geding. Dit omdat voor, tijdens en na de werkzaamheden maatregelen worden getroffen.

Besluit

Wij kunnen **instemmen** met uw verzoek om goedkeuring van de maatregelen ten behoeve van de bijzondere situatie ten aanzien van de **huismus**, dit onder de voorwaarde dat de werkzaamheden worden uitgevoerd conform het Addendum Ecologisch Werkprotocol Leystromen 2024 Cluster 1705 Goirle (Opsteller: Eco Assist, kenmerk: RA24011-11, datum: 10 juli 2024) en de aanvullingen van 19 september 2024.

De voorschriften uit uw gebiedsontheffing van 4 september 2018, kenmerk C2231502/4403755 (Z/059044), waar dit besluit deel van uitmaakt, zijn onverkort van toepassing.

De volgende stukken zijn daarnaast onderdeel bij dit goedkeuringsbesluit:

- Aanvullende gegevens van 19 september 2024 (Ecologisch werkprotocol SMP Leystromen Cluster 1705 – Goirle 2025, kenmerk: RA24011-36, datum: 19 augustus 2024)

Disclaimer

Dit besluit bevat een beoordeling van de maatregelen die worden genomen voor de aanwezige bijzondere verblijfsfuncties binnen het plangebied.

Voor ingrepen aan het woningbezit van Leystromen is op 4 september 2018 een gebiedsontheffing afgegeven. In de GAN-ontheffing en het bijbehorende SMP staat dat voor alle gerenoveerde woningen een standaard taakstelling geldt en dat voor woningen die geschikt zijn als verblijfplaats een extra taakstelling geldt. De beoordeling van de taakstelling conform de afgegeven gebiedsontheffing valt niet binnen dit besluit. Het is aan de begeleidend ecooloog om te bepalen of er voldaan wordt aan de taakstelling conform de afgegeven ontheffing en het bijbehorende SMP.

Deze procedure heeft als kenmerk Z/228782. Gelieve bij correspondentie dit kenmerk te vermelden. Voor informatie over de procedure kunt u zich wenden tot de in dit besluit vermelde contactpersoon.

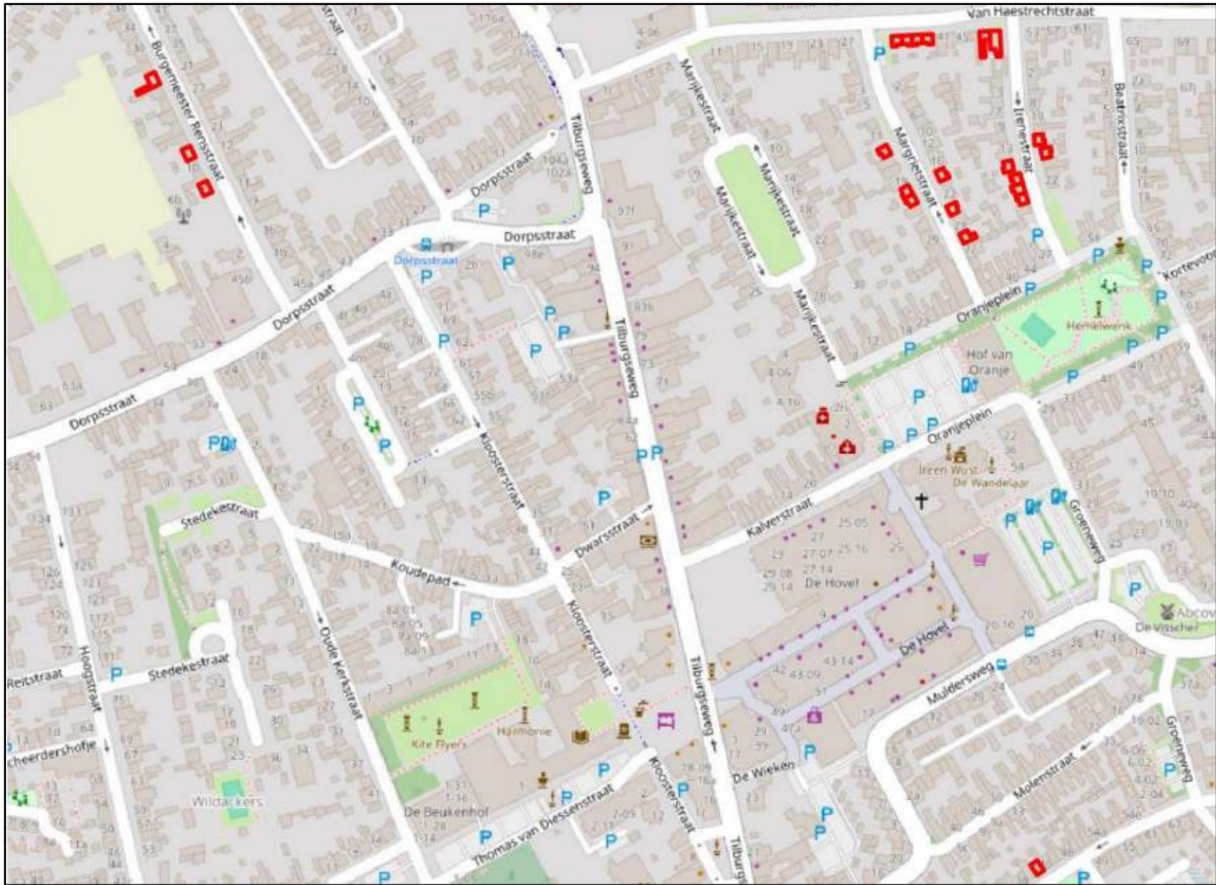
Met vriendelijke groet,
Gedeputeerde Staten van Provincie Noord-Brabant
namens dezen,

ValidSigned door Henrie Janssen
op 21-10-2024

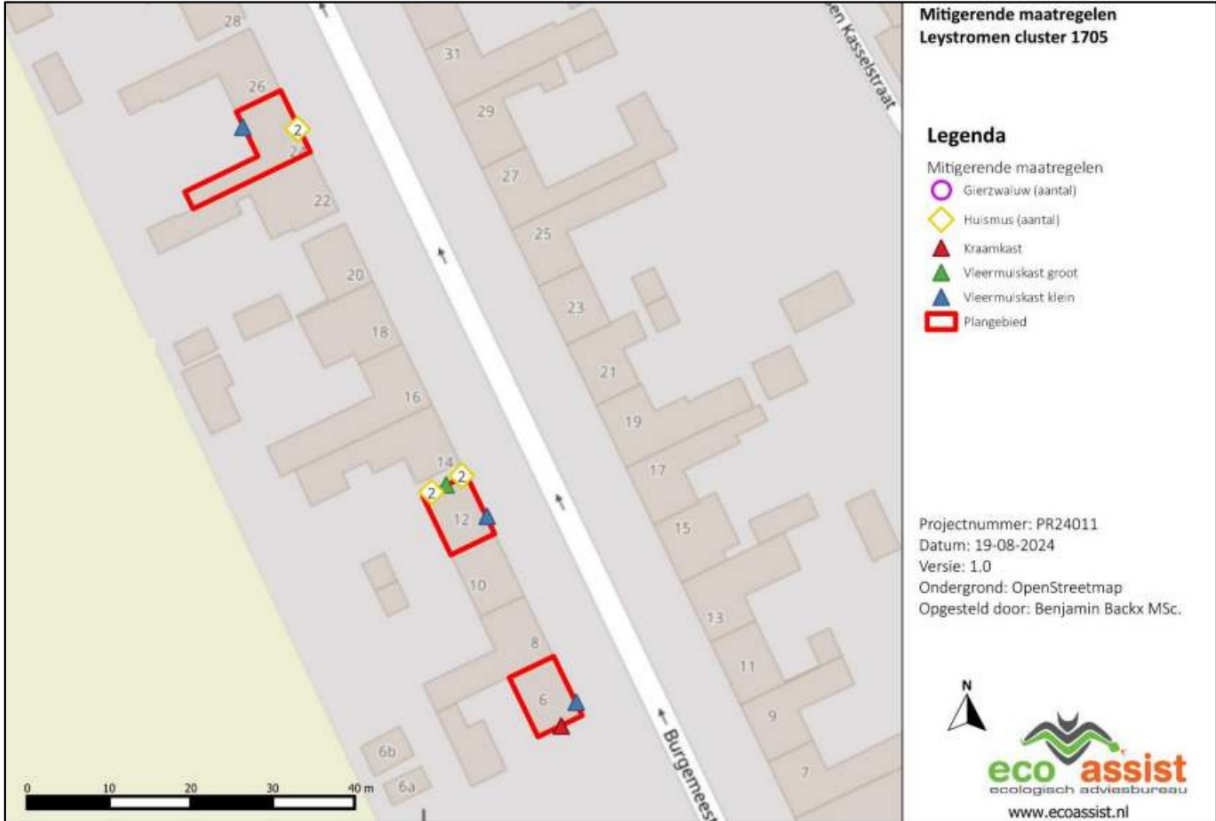
A blue circular logo with a scalloped edge, containing a stylized 'S' and a checkmark, with a ribbon-like tail at the bottom.

Teammanager Provincie
Omgevingsdienst Brabant Noord

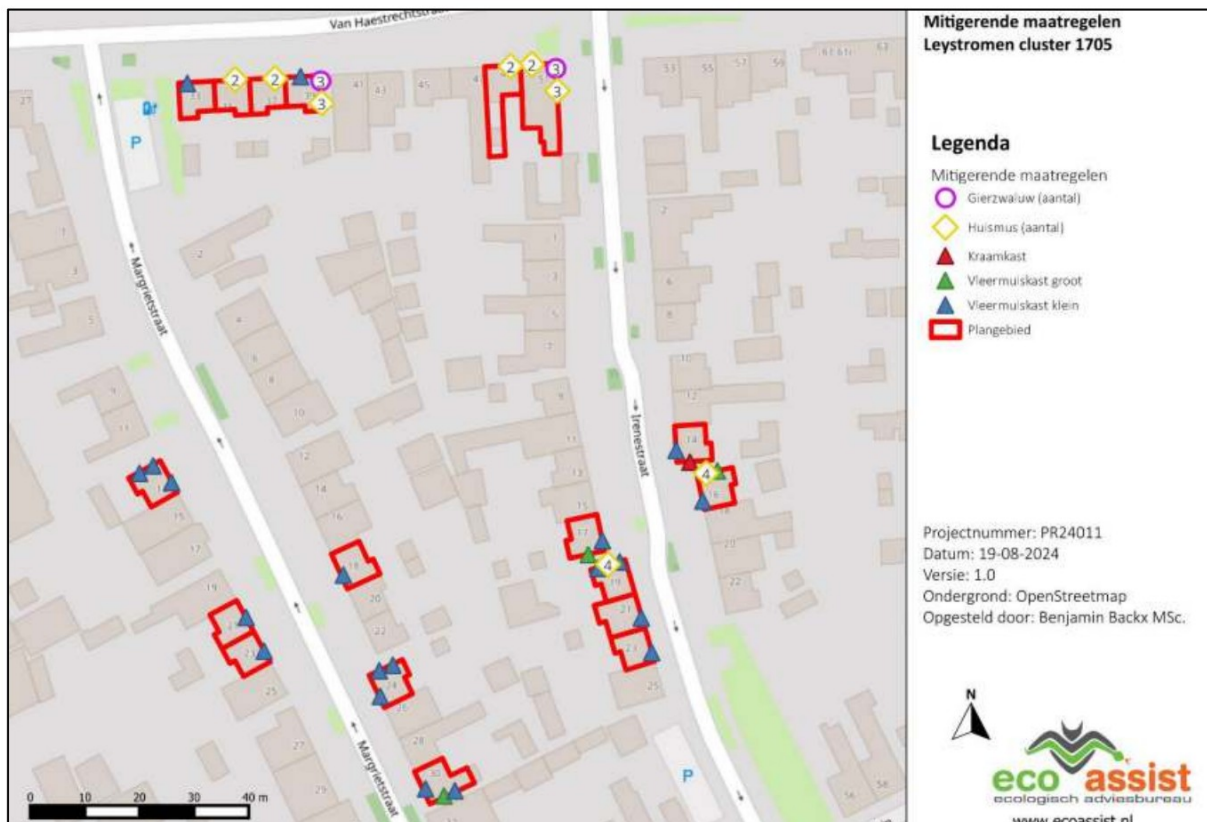
Dit document is digitaal ondertekend en bevat daardoor geen handtekening.



Figuur 1. Overzichtskaart van het plangebied rood omkaderd.



Figuur 2. Overzichtskaart van de huismusvoorzieningen weergegeven met een gele ruit (aantal).



Figuur 3. Overzichtsk kaart van de huismusvoorzieningen weergegeven met een gele ruit (aantal).

- Bijlage(n)**
- Kennisgeving
 - Legesbesluit
- In afschrift aan**
- Gemeente Goirle (per berichtenbox)
 - Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant (per berichtenbox)

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit en wordt u door dit besluit rechtstreeks in uw belang getroffen, dan kunt u een bezwaarschrift hiertegen indienen. Dit kan tot 6 weken na de dag van verzending van het besluit. De verzenddatum is terug te vinden in de kennisgeving.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op www.brabant.nl/bezwaar vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.
- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Het besluit treedt in werking de dag na verzending van het besluit. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een beroepschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. De rechter besluit dan of het besluit wordt geschorst.

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor: <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht) en/of het indienen van een beroepschrift.