

Niet Technische Samenvatting bij aanvraag omgevingsvergunning activiteit milieu.



Opsteller: KMC
Haselackers 65
7824 LL Emmen

5.1.2.e

5.1.2.e

Object: Vuurwerkland Steenbergen
Houtzagerij 8
4651 SN Steenbergen

KvK nummer 53054997

Vestiging 000008844526

Telefoonnummer 5.1.2.e

Emailadres 5.1.2.e

Datum: 24 oktober 2023

Inleiding:

Vuurwerkland Steenberg is gevestigd op het industrieterrein in Steenberg. Het industrieterrein valt onder het Bestemmingsplan Reinierpolder. Het industrieterrein wordt ontsloten via de rotonde aan de Zeelandweg-oost. Voor fietsers en voetgangers is de inrichting bereikbaar via de Leerlooierij. Door het verdwijnen van verkooppunten neemt de drukte bij de resterende vuurwerkverkooppunten toe. Ook wordt het toegestane siervuurwerk zwaarder door toevoeging van verdere stabilisatie materialen (klei).

We onderscheiden 2 activiteiten binnen de inrichting. door het jaar heen is de inrichting in gebruik als (groot)handel in sportprijzen. Op de 3 wettelijk verkoopdagen vindt het afleveren van het bestelde vuurwerk plaats. Er is alleen sprake van afleveren van bestellingen er vindt geen losse verkoop plaats. Om optimaal gebruik te kunnen maken van de bestaande opslagcapaciteit is besloten een omgevingsvergunning activiteit milieu aan te vragen om zo de opslagcapaciteit te vergroten.

De inrichting beschikt over 2 bewaarplaatsen en 2 bufferbewaarplaatsen. Deze (buffer)bewaarplaatsen hebben een opslagcapaciteit die groter is dan de 10.000 kg die met een melding vergund kan worden.

Bij deze werkwijze is het wenselijk meer opslag in de bufferbewaarplaatsen vergund te hebben. Bij een meldingsplichtige inrichting is de opslag in een bufferbewaarplaats maximaal 2.000 kg. In dezelfde situatie is op grond van een omgevingsvergunning maximaal 5.000 kg per bufferbewaarplaats. Op basis van de gerealiseerde oppervlakte is in het UPD berekend wat de maximale belegging is per bufferbewaarplaats. Op basis van deze berekening is de opslag in bufferbewaarplaats 1 5.000 kg en in bufferbewaarplaats 2 2.190 kg.

Door gebruik te maken van de bestaande (buffer)bewaarplaatsen zijn er geen bouwkundige aanpassingen noodzakelijk. Omdat de opslag beperkt blijft tot 19.968 kg kan worden volstaan met een eerstegraads watervoorziening. Deze is al aanwezig in de vorm van een aansluiting op de waterleiding met een aangetoonde afdoende capaciteit.

De onveilige zones bij de opslag van meer dan 10.000 kg bedragen 20 meter en zijn gebaseerd op de opslag van 50.000 kg per bewaarplaats. In de onderhavige situatie is de opslag beperkt tot de hier onder aangegeven hoeveelheden (ca. 12.5 % van de hoeveelheid waarop de onveilige zone is vastgesteld).

Ruimte	Maximale belegging in kg
Bewaarplaats 1	6304 kg
Bewaarplaats 2	6474 kg
Bufferbewaarplaats 1	5000 kg
Bufferbewaarplaats 2	2190 kg
Verkoopruimte	500 kg *
Totaal	19.968 kg

Personeel:

Door het jaar heen zijn 5 personen werkzaam binnen de inrichting. Tijdens en kort voor de 3 wettelijk toegestane verkoopdagen zijn er naast de 5 vaste medewerkers ca. 15 personen tijdelijk werkzaam binnen de inrichting. Deze personen zijn voornamelijk familie en vrienden.

Openingstijden:

Voor de openingstijden onderscheiden we 2 bedrijfssituaties te weten de normale bedrijfsvoering zie onderstaande tabel en de openingstijden op de 3 wettelijk toegestane verkoopdagen.

Dag	Van	Tot
Maandag	09.00	17.00
Dinsdag	09.00	17.00
Woensdag	09.00	17.00
Donderdag	09.00	17.00
Vrijdag	09.00	17.00
Zaterdag	---	---
Zondag	---	---

Openingstijden tijdens de vuurwerk verkoop.

De vuurwerk verkoop vindt plaats op de 3 wettelijk toegestane verkoopdagen.

Dag	Van	Tot
1 ^e verkoopdag	06:00	22:00
2 ^e verkoopdag	07:00	22:00
3 ^e verkoopdag	07:00	20:00

Drukhouders:

Er zijn binnen de inrichting geen drukkouders, uitgezonderd handbrandblusser, aanwezig.

Airco's:

Er zijn binnen de inrichting geen airco's aanwezig.

CV ketel:

Er is binnen de inrichting geen CV ketel aanwezig.

Verbruik gas water en elektriciteit:

Er wordt geen gas verbruikt binnen de inrichting.

Het elektriciteitsverbruik bedraagt 9300 kWh

De inrichting is dus een kleinverbruiker (verbruik onder de 25.000 m³ gas en < 50.000 kWh).

Het waterverbruik bedraagt ca. 47 m³ per jaar. Het waterverbruik betreft consumptief en sanitair gebruik. Het afvalwater wordt afgevoerd via een aansluiting op het gemeentelijke rioolstelsel.

Opgesteld vermogen:

Er zijn geen vast opgestelde apparaten binnen de inrichting aanwezig.

Verkeersbewegingen:

Voor de verkeersbewegingen onderscheiden we 2 bedrijfssituaties te weten de normale bedrijfsvoering (sportprijzen) en de bedrijfssituatie op de 3 wettelijk toegestane verkoopdagen.

De inrichting is gevestigd op een industrieterrein met bedrijfswoningen. Tijdens de vuurwerkverkoopdagen zal het worden de klanten via het geautomatiseerde bestelsysteem zoveel mogelijk verdeeld over de beschikbare openingsuren.

Op de verkoopdagen is de inrichting per dag 15 – 16 uur geopend voor het afhalen van de bestellingen. De klanten worden gelijkmatig verdeeld. Om dat er geen sprake is van losse verkoop is kan met het geautomatiseerde bestelsysteem het aantal klanten beperkt worden tot 33 per uur gedurende de dag periode en 25 gedurende de avondperiode.

De klanten die met de fiets komen benaderen de inrichting via de Leerlooierij en zorgen niet voor verkeersoverlast.

De bestelbussen en vrachtwagens voor het aanleveren van het vuurwerk komen op afroep van de leverancier. Het aantal per uur is afhankelijk van de snelheid waarmee het vuurwerk wordt uitgeleverd. Door de indeling via het geautomatiseerde bestelsysteem is goed voorspelbaar wanneer het vuurwerk moet worden aangeleverd.

Wanneer de aangepaste hoeveelheden kunnen worden opgeslagen zal naar verwachting ca. 50% van de vervoersbewegingen met vrachtwagen en bestelbussen komen te vervallen, de opslag is bijna verdubbeld.

Tabel 1 Normaal

Soort voertuig	Aantal per week (50 weken per jaar)	07:00 – 19:00 uur	19:00 – 23:00 uur	23:00 – 07:00 uur
Personenauto	20	20	-	-
Bestelauto	5	5	-	-
Vrachtauto	1	1	-	-
Fiets/lopend	2	2	-	-

Tabel 2 Tijdens de 3 wettelijk toegestane verkoopdagen

Soort voertuig	Aantal per jaar	07:00 – 19:00 uur	19:00 – 23:00 uur	23:00 – 07:00 uur
Personenauto	1500	1200	300	-
Bestelauto	60	57	3	-
Vrachtauto	12	9	3	-
Fiets	20	20	-	-

Voor de Aerius berekening zijn de verkeersbewegingen in de normale situatie + die op de wettelijk toegestane verkoopdagen opgeteld en laten rekenen met de intensiteit per jaar. De totalen zijn weergegeven in tabel 3 welke heeft gediend als invoer bij de Aerius berekening

Voor het laden en lossen vindt plaats via de laadklep van de vrachtwagen. De pallets worden vervolgens naar binnen gebracht met een handbediende pompwagen.

Tabel 3

Soort voertuig	Voertuigen per jaar	Voertuigbewegingen
Personenauto	2500	5000
Bestelauto	310	620
Vrachtauto	62	124

Om te komen tot voertuigbewegingen dienen de getallen met 2 te worden vermenigvuldigd.

Parkeerplaatsen:

De inrichting beschikt over 7 parkeerplaatsen op eigen terrein. Het laden en lossen van het vuurwerk zal ook op eigenterrein plaatsvinden en geen belemmering vormen voor het andere verkeer op het industrieterrein.

Voorts zijn er in de directe omgeving van de inrichting een aantal parkeerplaatsen beschikbaar op de openbare weg (ca. 7 stuks).

Bij een gemiddelde afhaaltijd van 12 minuten, de voorbestellingen, staan immers klaar om afgehaald te worden op vastgestelde afhaaltijden. Hebben de 33 klanten ca. $33 \times 12 = 396$ parkeer minuten nodig.

De 7 parkeerplaatsen op eigen terrein leveren $7 \times 60 = 420$ parkeerminuten per uur op en zijn daarmee afdoende om de parkeerbehoefte tijdens de verkoopdagen op te vangen.

In de jaren dat de inrichting geopend is zijn er bij eigenaar van de inrichting geen klachten binnengekomen over de verkeerssituatie tijdens de vuurwerk verkoop (3 wettelijk toegestane verkoopdagen).

Akoestische paragraaf:

De inrichting bevindt zich op het industrieterrein. De verkeerssituatie op een industrieterrein is den regel intensiever dan in een woonwijk.

De geluidproductie door het verkeer doet zich voor op maximaal 3 dagen per jaar en is daarmee als incidenteel aan te merken (valt binnen de 12 dagen waarop een uitzonderlijke situatie is toegestaan).

Gezien deze situatie verzoek wij het bevoegd gezag bij het opleggen van de akoestische voorschriften rekening te houden met het incidentele karakter van de maatgevende bedrijfssituatie.

Afvalstoffen:

Binnen de inrichting worden de volgende afvalstromen onderscheiden:

Restafval, papier/karton, oudijzer* en kunststoffen.

Het restafval betreft voornamelijk afval van huishoudelijke aard (keuken/kantine) en afvalstromen die niet apart worden ingezameld.

Het papier en kartonafval ontstaat bij het uitpakken van de het vuurwerk voorafgaand aan het samenstellen van de voorbestellingen. Het papier en karton wordt in een, tijdelijk aanwezige, papierpers gedaan. De opslagcapaciteit bedraagt 20 m³ en is in de afgelopen jaren afdoende gebleken.

Het oudijzer ontstaat tijdens het uitpakken van bepaalde vuurwerk artikelen. Deze artikelen zijn voorzien van zogenaamde mandjes. Deze mandje hebben een groot volume en daarom wordt tijdens de verkoopdagen de container dagelijks gewisseld.

De afvalstroom kunststoffen betreft voornamelijk verpakkingsmateriaal en wikkelfolie van de pallets.

Omschrijving	Manier van opslaan	Maximale hoeveelheid	Afvoer frequentie	Afvoer naar
Restafval	container	1,2 m ³	12 x per jaar	Renewi Nederland
Papier en karton	papierpers	20 m ³	1 x per jaar	Kempenaars Roosendaal
Oudijzer *1	buiten	15 m ³	3 x per jaar	RAS Recycling
Kunststoffen	kunststofcontainer	4 m ³	3 x per jaar	Milieustraat Steenberg

Cartridges en TL buizen worden bij vervanging ingeleverd bij de leverancier of meegenomen door de installateur.

Afvalwater:

De inrichting is aangesloten op het gemeentelijk riool. Dit is van toepassing op de droogweer afvoer en voor de hemelwaterafvoer.

Er is sprake van een gescheiden systeem voor het hemelwater (opvang van het dak via regenpijpen en riool naar gemeentelijk riool).

Het hemelwater dat op de verharding valt zal via de straatkolken worden afgevoerd naar het gemeentelijk rioelstelsel.

De afvoer van consumptief en sanitair afvalwater is beperkt ca. 30m³ per jaar. Dit is een inschatting op basis van het waterverbruik (47 m³ op basis van de jaarrekening waterleidingbedrijf).

Brandveiligheid:

Op grond van het Vuurwerkbesluit zijn de (buffer)bewaarplassen en de verkoopruimte voorzien van een automatische sprinklerinstallatie.

Voorts beschikt de inrichting over 2 slanghaspels en 3 handbrandblusser met een inhoud van 6 liter schuim.

De sprinklerinstallatie wordt jaarlijks onderhouden en 2 x per jaar gekeurd door een geaccrediteerde inspectie instelling (KIWA / R2B).

De watervoorziening vindt plaats doormiddel van de waterleiding. Deze aansluiting heeft een capaciteit die is vastgesteld aan de hand van de hydraulische berekening van de sprinkler installateur.

Op grond van het Vuurwerkbesluit is bij een opslag van boven de 10.000 kg een blustijd van 90 minuten vereist. Door de aansluiting op de waterleiding is de blustijd onbeperkt.

Bedrijfsnoodplan:

De inrichting beschikt over een bedrijfsnoodplan. Een kopie van dit noodplan is in bijlage bij de aanvraag gevoegd.