

NatuurInclusief B.V.
Korenbree 23A
7271 LH Borculo
T: +31 (0)545 723 032
E: info@natuurinclusief.nl
I: www.natuurinclusief.nl
KVK: 88239209
BTW: NL864549829B01
IBAN: NL25INGB0005354940



Notitie: Aanvullende vragen Verduurzaming 96 woningen te Ede

Datum rapport: 15 oktober-2024
Rapportage nr.: NIRP20240219
Zaaknummer: 2024-008419
Adviseur: [REDACTED]@natuurinclusief.nl
Telefoon: 0545 [REDACTED]
Kwaliteit controle: [REDACTED]

Paraaf: [REDACTED]

1. Inleiding

Op 2 oktober 2024 is het verzoek binnengekomen om aanvullende gegevens te verstrekken voor de vergunningsaanvraag betreffende zaaknummer 2024-008419. Hieronder zijn de vragen beantwoord.

2. Aanvullende vragen

- Van deelgebied 6 voor gierzwaluwen en deelgebied 8 voor vleermuizen, ontbreekt een veldronde in de tabellen van uitgevoerde onderzoek rondes. Kunt u die voor de volledigheid nog aanleveren?

Zowel de ontbrekende vleermuisronde als de ontbrekende gierzwaluwronde zijn tegelijkertijd uitgevoerd met andere deelgebieden.

De in het rapport ontbrekende vleermuisronde:

19 juni 2023	6 & 8	20:31 - 23:21 uur	Zomerverblijfplaatsen Kraamverblijfplaatsen Vliegrouetes Foerageergebieden	± 23°C	3 Bft.	Licht bewolkt
--------------	-------	----------------------	---	--------	--------	---------------

De in het rapport ontbrekende gierzwaluwronde:

10 juli 2023	5,6 & 9	21:00 - 22:30 uur	± 21°C	1 Bft.	Licht bewolkt
-----------------	---------	----------------------	--------	--------	---------------

- In de rapportages wordt beschreven dat het vleermuisonderzoek is uitgevoerd op basis van het vleermuisprotocol van het Netwerk Groene Bureaus. De gegevens hiervan zijn goed weergegeven. Er is echter niet onderbouwd waarom is afgeweken van de inspanning voor gewone grootvleermuis. In de quickscan is duidelijk aangegeven dat deze soort ook actief onderzocht zou worden. De rondes in de ochtend en voor het paarverblijfonderzoek zijn qua tijd niet conform het vleermuisprotocol. Kunt u dit toelichten of onderbouwen waarom de inspanning voldoende is geweest om afwezigheid aan te kunnen tonen?

In de Quicksan (NIRP20230103) staat benoemd dat er onderzoek gedaan wordt naar gebouwbewonende soorten, gevolgd door een opsomming van gebouwbewonende vleermuissoorten waaronder de gewone grootoorvleermuis. Het noemen van gewone grootoorvleermuis in deze opsomming is een tekstfout in de rapportage.

Het onderzoek heeft zich beperkt tot de aanwezigheid van gebouwbewonende soorten. Gewone grootoorvleermuis is een gebouwbewonende soort, maar verblijft met name op zolders hangend aan plafonbalken. 's Winters trekken zij zich terug in kelders, groeven, grotten en bunkers. Bij uitzondering in holle bomen (BIJ12 2017). Ook zijn gewone grootoorvleermuizen gevoelig voor verstoring door licht en het plangebied is sterk verlicht met straatverlichting. Ook is er geen geschikt foerageergebied in de vorm van beschutte plekken, kleinschalig landschap en lanen en ontbreken de verbindende elementen tussen de wel aanwezige groenstructuren in de wijk. Hierdoor is het plangebied ongeschikt voor gewone grootoorvleermuis.

Het plangebied omvat een woonwijk met rijwoningen en enkele groenstructuren en bomen. Omdat er geen zolders of andere grote ruimtes toegankelijk zijn voor vleermuizen in het onderzochte gebied wordt aanwezigheid van gewone grootoorvleermuis niet verwacht. Er is daarom geen actief onderzoek gedaan naar de aanwezigheid van deze soort. Passief worden wel alle voorkomende soorten meegenomen in het onderzoek omdat alle overvliegende, uitvliegende en foeragerende vleermuizen tijdens het onderzoek geregistreerd worden en mogelijk ook opgenomen via de batdetector. Daarnaast vliegt de soort een half uur na zonsondergang uit, het meest kritische punt van het onderzoek wordt dus wel meegenomen, we staan echter iets korter in het plangebied dan voor deze soort noodzakelijk is. Indien gewone grootoorvleermuis in het plangebied aanwezig was geweest dan hadden we de soort waargenomen. Tijdens het onderzoek zijn geen grootoorvleermuizen aangetroffen.

- Is de tijdelijke mitigatie onderhand al gerealiseerd? Zo ja, zou u de plaatsingsdatum en locaties daarvan kunnen delen?

De tijdelijke mitigatie is nog niet gerealiseerd, het voornemen is om de voorgestelde mitigatie zoals in het activiteitenplan opgenomen is zo spoedig mogelijk te realiseren. Maar in ieder geval voor 15 februari 2025.