

SITUATIE AKKERSTRAAT 33A

OPPERVLAKTE GESPLITST PERCEEL = 516,0 m²

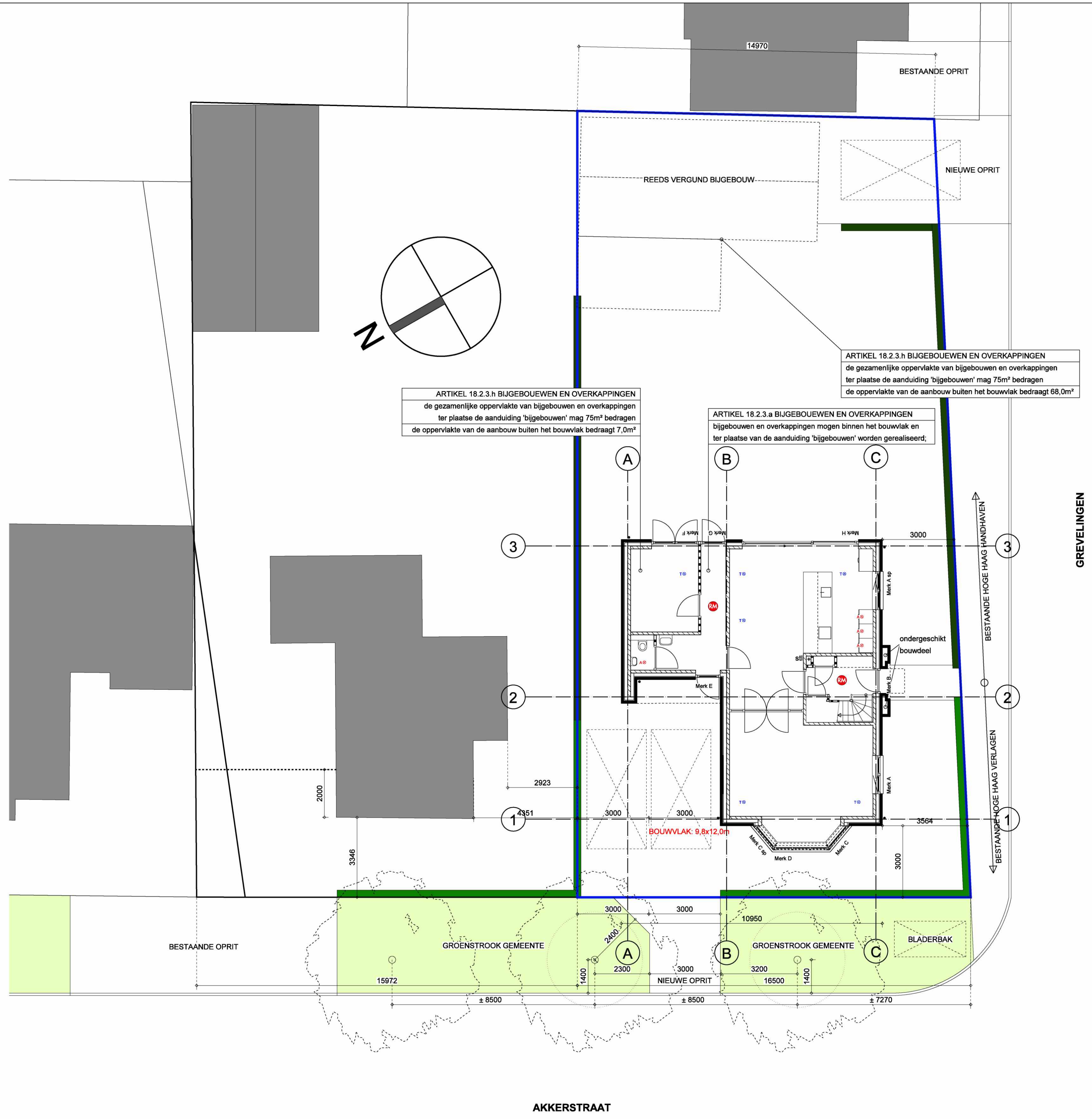
MAXIMALE BOUWHOOGTE = 11,0 m

MAXIMALE GOOTHOOGTE = 6,0 m

INHOUD WONING		OPPERVLAKTE VRIJSTAAND BIJGEBOUW	
hoofdvorm	656,4 m ²	hoofdvorm	50,0 m ²
aanbouw (binnen bouwvlak)	78,1 m ²	plat gedeelte	18,0 m ²
erker	9,1 m ²	de gezamenlijke oppervlakte van bijgebouwen en overkappingen t.p.v. de aanduiding 'bijgebouwen' mag niet meer bedragen dan 75 m ²	
entree element (risaliet)	6,9 m ²	de gezamenlijke oppervlakte van de aanbouw buiten het bouwvlak bedraagt 68,0 m ²	
TOTALE INHOUD	750,5 m²	TOTALE OPPERVLAKTE	516,0 m²

Behoort bij Besluit verleend op gunning

Datum besluit : 15-10-2024

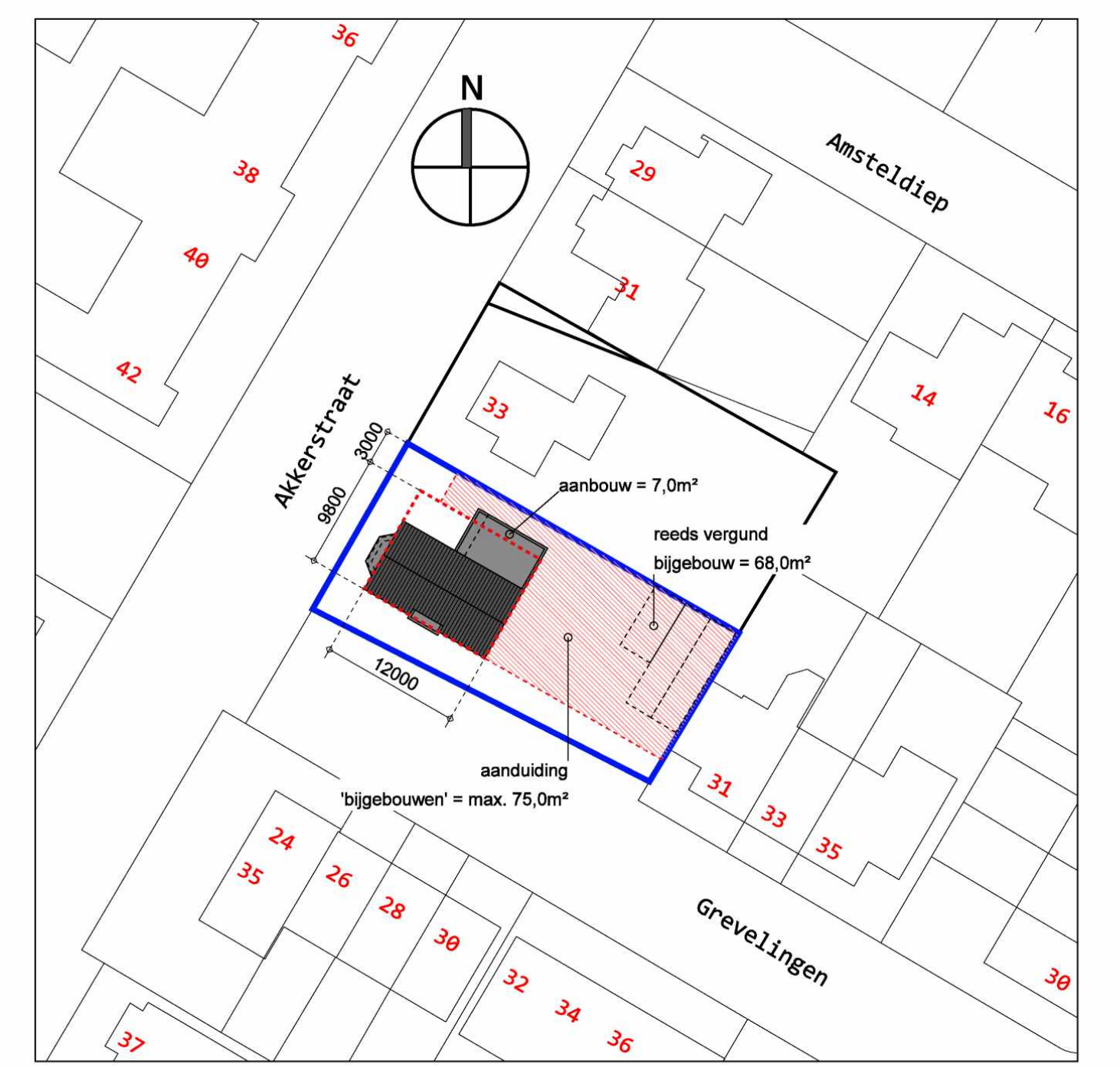


ARTIKEL 18.2.3.h BIJGEBOUWEN EN OVERKAPPINGEN
de gezamenlijke oppervlakte van bijgebouwen en overkappingen ter plaatse de aanduiding 'bijgebouwen' mag 75m² bedragen
de oppervlakte van de aanbouw buiten het bouwvlak bedraagt 7,0m²

ARTIKEL 18.2.3.h BIJGEBOUWEN EN OVERKAPPINGEN
de gezamenlijke oppervlakte van bijgebouwen en overkappingen ter plaatse de aanduiding 'bijgebouwen' mag 75m² bedragen
de oppervlakte van de aanbouw buiten het bouwvlak bedraagt 68,0m²

ARTIKEL 18.2.3.a BIJGEBOUWEN EN OVERKAPPINGEN
bijgebouwen en overkappingen mogen binnen het bouwvlak en ter plaatse van de aanduiding 'bijgebouwen' worden gerealiseerd;

OVERZICHT PERCEEL



SITUATIE KAATSHEUVEL - SECTIE H - NR. 5489



3D IMPRESSIE - SCENE 1



3D IMPRESSIE - SCENE 2



3D IMPRESSIE - SCENE 3

bureau broeders ontwerp en bouwkunde bv en boyke kooijmans architect gaan samen verder als:

buro de ville
— architecten van hier —

OPDRACHTGEVER: S12* en S12*
S12* S12*
S12* Kaatsheuvel

Oranjeplein 20 5175BE Loon op Zand
van Tuldenstraat 13 5211TG 's Hertogenbosch
t. 0416 365140 info@burodeville.nl www.burodeville.nl

PROJECT: Nieuwbouw woonhuis - Akkerstraat 33(a) Kaatsheuvel

WERKNR. BDV22.040

ONDERWERP: Bestektekening, overzicht perceel

BLADNR. BV-00

WIJZINGEN: A. 07-11-2023 E. ...
B. 24-07-2024 aanpassing inrt n.s.v. overleg gemeente F. ...
C. ... G. ...
D. ... H. ...

GETEK. S12*
SCHAAAL. 1:100/1:500
DATUM. 20-10-2023