

## Leystromen

[REDACTED]  
Julianastraat 51  
5121 LN RIJEN

<b>Datum</b>	<b>Ons kenmerk</b>	<b>Telefoonnummer</b>	<b>Contactpersoon</b>
09-10-2024	Z/227621	(088) 743 00 00	[REDACTED]
<b>Bijlage(n)</b>	<b>Uw kenmerk</b>	<b>Registratienummer</b>	<b>Onderwerp</b>
2	Cluster 1313	-	Goedkeuringsbesluit (GAN) Omgevingswet flora- en fauna- activiteit Soortenbescherming

Beste [REDACTED]

Op 15 juli 2024 hebben wij uw goedkeuringsverzoek ontvangen voor het Addendum Ecologisch Werkprotocol<sup>1</sup> (hierna: EWP) betreffende de verduurzaming van 12 woningen aan de Aalstraat, Schijve, Lochtstraat en Kerkstraat te Gilze, in de gemeente Gilze en Rijen. De ontwikkeling is gelegen binnen het plangebied van het soortmanagementplan (hierna: SMP) van Leystromen. Op 19 september 2024 hebben wij aanvullende informatie ontvangen.

Voor ingrepen aan het woningbezit van Leystromen, is op 4 september 2018 een gebiedsontheffing krachtens artikelen 3.3 en 3.8, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb), afgegeven met kenmerk C2231502/4403755 (Z/059044). Op 2 januari 2020 is de gebiedsontheffing verlengd tot en met 31 december 2024 (Z/095522) en op 27 september 2024 tot en met 31 december 2025 (Z/228865). De verleende ontheffing is van rechtswege een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit geworden (volgens artikel 2.6, eerste lid, van de Aanvullingswet natuur Omgevingswet).

De werkzaamheden vinden plaats aan de Aalstraat 15 en 23, de Schijve 10, de Lochtstraat 49 en 51 en de Kerkstraat 3, 12, 17, 21, 23, 27 en 29 te Gilze, in de gemeente Gilze en Rijen. De werkzaamheden bestaan uit het (na)isoleren van de spouw en het aanbrengen van isolerende beglazing. De werkzaamheden vinden plaats in de periode van 1 oktober 2024 tot en met 1 maart 2025. In figuur 1 van dit besluit is een overzicht opgenomen van de locaties waarbinnen de werkzaamheden op basis van het toegezonden EWP worden uitgevoerd.

Onderzoek naar het voorkomen van beschermde soorten heeft uitgewezen dat zich binnen cluster 1313 een kolonie van de gierzwaluw en huismus bevindt. In totaal zijn 12 nesten van de gierzwaluw en 11 nesten van de huismus aangetroffen. Daarvan bevonden zich geen nesten in de te renoveren woningen. Voortvloeiend uit voorschrift 18 van de genoemde gebiedsontheffing zijn deze verblijfplaatsen te kenmerken als een 'bijzondere verblijfsfunctie', waarvoor een goedkeuringsverzoek is ingediend.

---

<sup>1</sup> Addendum EWP Leystromen 2024 Cluster 1313 Gilze, opsteller: Eco Assist, kenmerk: RA24011-07, datum: 10 juli 2024

## Overwegingen

Bij de woningen waar nesten van de gierzwaluw en huismus zijn aangetroffen worden geen werkzaamheden uitgevoerd. Hierdoor blijven de nesten onaangetast en is er geen goedkeuringsverzoek nodig.

### *Staat van instandhouding*

Door het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden komt de staat van instandhouding van de gierzwaluw en huismus niet in het geding. Dit omdat er geen nesten van de gierzwaluw en de huismus in de te renoveren woningen aanwezig zijn.

## Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant besluiten het verzoek om goedkeuring van de maatregelen ten behoeve van de bijzondere situatie ten aanzien van de gierzwaluw en huismus **af te wijzen**. Dit omdat er geen nesten van de gierzwaluw en huismus aanwezig zijn in de te renoveren woningen waarvoor goedkeuring wordt gevraagd. Hierdoor is er geen sprake van een overtreding van artikel 11.37, eerste lid, onder b, van het Besluit activiteiten leefomgeving, ten aanzien van de gierzwaluw en huismus.

De voorschriften uit uw gebiedsontheffing van 4 september 2018, kenmerk C2231502/4403755 (Z/059044), waar dit besluit deel van uitmaakt, blijven onverkort van toepassing.

De volgende stukken zijn daarnaast onderdeel bij dit besluit:

- Aanvullende gegevens van 19 september 2024 (Ecologisch werkprotocol SMP Leystromen Cluster 1313, Gilze, opsteller: Eco Assist, kenmerk: RA24011-07, datum: 10 juli 2024.

## Disclaimer

*Dit besluit bevat een beoordeling op grond van het huidige initiatief.*

Indien het initiatief in vorm of omvang verandert, kan dat tot gevolg hebben dat aan dit besluit geen rechten meer kunnen worden ontleend. Wanneer u de werkzaamheden op een andere wijze dan in de aanvraag en de aanvullende informatie uitvoert, dient u opnieuw te toetsen of een goedkeuringsverzoek noodzakelijk is. Indien de uitvoering niet conform het besluit wordt verricht, kan handhavend worden opgetreden.

*Dit besluit bevat een beoordeling van de maatregelen die worden genomen voor de aanwezige bijzondere verblijfsfuncties binnen het plangebied.*

Het aanbrengen van alternatieve nest- en verblijfslocaties kan toch nodig zijn conform de GAN-ontheffing en het bijbehorende SMP. Hierin staat dat voor alle gerenoveerde woningen een standaard taakstelling geldt en dat voor woningen die geschikt zijn als verblijfplaats een extra taakstelling geldt. De beoordeling van de taakstelling conform de afgegeven gebiedsontheffing valt niet binnen dit besluit. Het is aan de begeleidend ecooloog om te bepalen of er voldaan wordt aan de taakstelling conform de afgegeven ontheffing en het bijbehorende SMP.

Deze procedure heeft als kenmerk Z/227621. Gelieve bij correspondentie dit kenmerk te vermelden.  
Voor informatie over de procedure kunt u zich wenden tot de in dit besluit vermelde contactpersoon.

Met vriendelijke groet,  
Gedeputeerde Staten van Provincie Noord-Brabant  
namens dezen,

 ValidSigned door Henrie Janssen  
op 09-10-2024

Teammanager Provincie  
Omgevingsdienst Brabant Noord

**Dit document is digitaal ondertekend en bevat daardoor geen handtekening.**



Figuur 1. Overzichtskaart werkzaamheden. De werkzaamheden vinden plaats binnen de rood omkaderde woningen. Kerkstraat 21 is niet aangegeven op deze kaart maar wordt wel gerenoveerd.

**Bijlage(n)**

- Kennisgeving
- Legesbesluit

**In afschrift aan**

- Gemeente Gilze en Rijen (per berichtenbox)
- Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant (per berichtenbox)

## Rechtsmiddelen

### Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit en wordt u door dit besluit rechtstreeks in uw belang getroffen, dan kunt u een bezwaarschrift hiertegen indienen. Dit kan tot 6 weken na de dag van verzending van het besluit. De verzenddatum is terug te vinden in de kennisgeving.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op [www.brabant.nl/bezwaar](http://www.brabant.nl/bezwaar) vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.
- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant  
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie  
Postbus 90151  
5200 MC 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres [bezwaar@brabant.nl](mailto:bezwaar@brabant.nl).

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

### Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Het besluit treedt in werking de dag na verzending van het besluit. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een beroepschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. De rechter besluit dan of het besluit wordt geschorst.

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor: <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht) en/of het indienen van een beroepschrift.