

H-ones Mansus Veldhoven publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Veldhoven
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20240703 01544 000 (ingediend op 03-07-2024)

Project

Naam van dit project

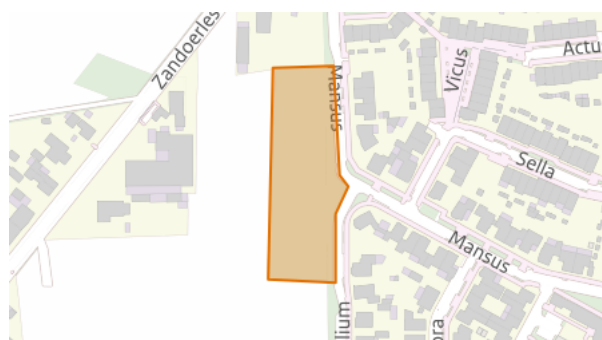
H-ones Mansus Veldhoven

Projectomschrijving

Verplaatsing van 20 tijdelijke wooneenheden (H-ones) van locatie Djept naar locatie Mansus in Veldhoven.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek**Geef uw verzoek een naam**

H-ones Mansus Veldhoven

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer

17138986

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Laride B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

810263506

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

Straatnaam

Bastion

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

58

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

5509MJ

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Veldhoven

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

Functie contactpersoon

Vastgoedconsultant

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Verplaatsing van 20 bestaande H-ones eenheden van locatie Djept naar Mansus in Veldhoven.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Ja

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

██████

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

Het betreft kosten voor bouw- en woonrijp maken van de nieuwe locatie (Mansus).

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.

agrarische activiteiten

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Ja

Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?

Wonen

Gaat u de gebruiksoppervlakte van de woning veranderen?

Nee

Woningen

U heeft aangegeven dat het aantal woningen of wooneenheden verandert door de werkzaamheden. Beschrijf hier wat u gaat doen.

Verplaatsing van 20 H-ones tijdelijke eenheden.

Verandert het aantal huurwoningen of huurwooneenheden?

Ja

Wat is het aantal huurwoningen voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?

0

Wat is het aantal huurwoningen na het verrichten van de werkzaamheden?

20

Wat is het aantal huurwooneenheden voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?

0

Wat is het aantal huurwooneenheden na het verrichten van de werkzaamheden?

20

Verandert het aantal koopwoningen of koopwooneenheden?

Nee

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Nee

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Nee

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Locatie Mansus tegenover Mansus 23

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

200

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk?

6

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

de hoogte van de H-ones is ca 6 m1

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

2

Parkeervoorzieningen**Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?**

Ja

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?**

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Ja

Hoeveel hele jaren blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?

15

Hoeveel maanden blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?

180

Bodemonderzoek**Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?**

Ja

Blijkt er uit het bodemonderzoek dat de toelaatbare kwaliteit wordt overschreden?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Parkeervoorzieningen

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Uiterlijk van het bouwwerk

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
20150513_O-400_Details.pdf	Nee
20151020 Brochure Heijmans ONE_mailversie.pdf	Nee
20152010_Technische beschrijving Heijmans ONE_mailversie.pdf	Nee
20160128_Heijmans One.pdf	Nee
24SP1359-adv-01 20 Heijmans One woningen aan de Mansus, perceel G-360 te Veldhoven V(1.0) DEF.pdf	Nee
AB24-861.MEM Waterberging Flexwoningen Mansus Veldhoven.pdf	Nee
HeijmansONE_Daglichtberekening 19-11-2015.pdf	Nee
hijsvoorziening units.pdf	Nee
Mansus Veldhoven_Concept Bijlagen.pdf	Nee
Mansus Veldhoven_Concept Ruimtelijke motivering (2).pdf	Nee
Meterkast HEIJMANS ONE 3-1.pdf	Nee
O_100 - Plattegronden.pdf	Nee
O_100 - Plattegronden_met BM.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
O_200 - Doorsnede A-A en A-A1.pdf	Nee
O_201 - Doorsnede B-B.pdf	Nee
O_202 - Doorsnede B-B1.pdf	Nee
O_300 - Gevels.pdf	Nee
O_400-02 - Detail H02 en V01 Layout1.pdf	Nee
Ontwerptekening wadi's Mansus Veldhoven AB24P247-01.pdf	Nee
positie verbindingen.pdf	Nee