

Ontwerpbesikking van gemeente Land van Cuijk

op het op 26 juni 2024 bij hen binnen gekomen verzoek van Maatschap J.A.G. van Mil en Demapari B.V. om de vergunning krachtens de Omgevingswet, voor de activiteit het houden van varkens aan de Oplosedijk 6 te Overloon in te trekken.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en Wethouders van de gemeente Land van Cuijk
Namens dezen,

ValidSigned door 
op 10-10-2024 



Gebiedsmanager Oost
Omgevingsdienst Brabant Noord

Dit document is digitaal ondertekend.

Afschrift aan:

- De verzoeker;
- De Omgevingsadviseurs;
- gemeente Land van Cuijk.

ONTWERPBESLUIT INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNING

ONDERWERP

Wij hebben op 26 juni 2024 van Maatschap J.A.G. van Mil en Demapari B.V., een verzoek ontvangen voor het intrekken van de omgevingsvergunning voor de milieubelastende activiteit veehouderij zoals bedoeld in artikel 5.1, lid 2 onder b van de Omgevingswet (Ow) juncto artikel 3.201 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) voor het bedrijf gelegen aan de Oplosedijk 6 te Overloon, kadastraal bekend gemeente Vierlingsbeek, sectie R, nummers 71. Deze procedure is geregistreerd onder zaaknummer Z/231452.

Aanleiding tot dit verzoek is de deelname aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties.


BESLUIT

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze beschikking en gelet op paragraaf 5.1.5. van de Ow:

- De op 19 mei 2009 verleende revisievergunning, in combinatie met de op 2 juli 2013 en 13 december 2016 verleende veranderingsvergunningen in te trekken voor wat betreft het houden van varkens;
- Dat het verzoek tot intrekking d.d. 17 juni 2024 onderdeel uitmaakt van deze vergunning.
- Dat de intrekking betrekking heeft op de volgende dieren:
 - 1.320 vleesvarkens, overig huisvestingssysteem;
 - 1.714 vleesvarkens, OW 2007.05.V1;
- Na de intrekking worden er geen vergunningplichtige landbouwhuisdieren meer gehouden;
- Na intrekking van de omgevingsvergunning mogen er nog de volgende dieren binnen deze locatie van uw bedrijf worden gehouden:
 - 50 stuks vrouwelijk jongvee;
- Na de intrekking van de omgevingsvergunning blijft het Bal en mogelijk de regels gesteld in het omgevingsplan van de gemeente Land van Cuijk (omgevingsplan) van toepassing voor uw bedrijf. De op 19 mei 2009 verleende revisievergunning en de op 2 juli 2013 en 13 december 2016 verleende veranderingsvergunningen worden gezien als meldingen en informatieplichten in het kader van het Bal of het omgevingsplan.

RECHTSMIDDELEN EN INWERKINGTREDING

Ter inzagelegging/zienswijzemogelijkheid

Over het ontwerpbesluit kan een ieder gedurende 6 weken zienswijze indienen. De termijn voor het indienen van zienswijzen begint op de dag waarop het ontwerpbesluit ter inzage is gelegd. De zienswijze kan worden verzonden aan de Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN), Victoriaalaan 1, 5213 JG 's-Hertogenbosch. U kunt dit ook middels een ondertekende brief mailen aan 

Voor nadere informatie verwijzen wij naar de kennisgeving van deze ontwerpbeschikking.

OVERWEGINGEN

1. PROCEDURELE OVERWEGINGEN

1.1. Projectbeschrijving

Op 26 juni 2024 heeft Maatschap J.A.G. van Mil en Demapari B.V., Oplosedijk 6 te Overloon ons verzocht om de omgevingsvergunning in te trekken.

1.2. Huidige vergunnings situatie

Voor het bedrijf zijn eerder de onderstaande vergunningen verleend:

Soort	Vergunning datum
Revisievergunning	19 mei 2009
veranderingsvergunning	2 juli 2013
veranderingsvergunning	13 december 2016

De hierboven genoemde vergunningen, zijn volgens de Invoeringswet Omgevingswet gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning.

Vergunninghouder heeft ons verzocht de vergunning specifiek in te trekken voor het houden van varkens. Na intrekking van de varkens blijven er 50 stuks vrouwelijk jongvee over. In de toekomst zullen er nog landbouwkundige activiteiten worden voortgezet maar het bedrijf is niet langer vergunningplichtig.

1.3. Vergunningplicht

Het bedrijf is aangewezen als milieubelastende activiteit in paragraaf 3.6.1 van het Bal. De volgende milieubelastende activiteit was van toepassing:

Milieubelastende activiteit	Omschrijving
Het houden van landbouwhuisdieren	Het exploiteren van een IPPC-installatie voor het houden van varkens

Op grond van de artikel 3.201 van het Bal is sprake van een vergunningplichtige activiteit. Met het intrekken van de varkens is het bedrijf niet langer vergunningplichtig.

Toekomstige bedrijfsvoering wordt akkerbouw. De varkensstallen zullen worden gesloopt. Voor de realisatie van twee nieuwe loodsen ten behoeve van opslag van akkerbouwproducten, machines en werktuigen is op 29 mei 2024 een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen ingediend. Het telen van gewassen in de openlucht en het houden van 50 stuks vrouwelijk jongvee zijn milieubelastende activiteiten waarop het Bal van toepassing is.

1.4. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 5.8 van de Ow.

1.5. Procedure en zienswijze

De omgevingsvergunning is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.3 van de Omgevingswet en artikel 10.24 van het Omgevingsbesluit. Gelet hierop dient de intrekking eveneens te worden voorbereid met deze uitgebreide voorbereidingsprocedure.

2. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2.1. Toetsingskader

De intrekking heeft betrekking op de omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1, lid 2, onder b van de Ow, juncto artikel 3.201 van het Bal voor het exploiteren van een IPPC-installatie voor het houden van varkens, binnen het bedrijf gelegen aan de Oplosedijk 6 te Overloon.

Over de inhoud van de intrekking merken wij samenvattend het volgende op:

De volgende dierenaantallen worden ingetrokken:

Diercategorie	Aantal dieren
<i>Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen)</i>	320
<i>Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen)</i>	1.000
<i>Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen); Enkelvoudige chemische luchtwassystemen (LW2.5 Chemisch luchtwassysteem (OW 2007.05)) Reductieperc. A: 95% / G: 30% / F: 35%</i>	1.714

De intrekking komt overeen met een totale ammoniakemissie van 4.217,1 kilogram, een geuremissie van 57.955,4 OUE en een fijnstof emissie van 372.417,3 gram per jaar.

Na intrekking van de omgevingsvergunning mogen er nog 50 stuks vrouwelijk jongvee binnen deze locatie van uw bedrijf worden gehouden. Na de intrekking van de omgevingsvergunning blijft het Bal en mogelijk de regels gesteld in het omgevingsplan van de gemeente Land van Cuijk (omgevingsplan) van toepassing voor uw bedrijf. De op 19 mei 2009 verleende revisievergunning en de op 2 juli 2013 en 13 december 2016 verleende veranderingsvergunningen worden gezien als meldingen en informatieplichten in het kader van het Bal of het omgevingsplan.

In de bijlage 'Diertabel' wordt een overzicht gegeven van het aantal vergunde dieren en het aantal dieren dat wordt ingetrokken. Dit zijn de uitgangsgegevens voor het beoordelen van het intrekken van de omgevingsvergunning.

2.2. Conclusie

De omgevingsvergunning die is verleend voor het houden van varkens wordt ingetrokken. De intrekking heeft betrekking op alle varkens binnen het bedrijf. Na de intrekking worden er 50 stuks vrouwelijk jongvee gehouden. De bescherming van het milieu verzet zich niet tegen deze intrekking. Door het intrekken van de omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1 lid 2 onder b nemen de milieugevolgen voor de omgeving af. Dit leidt tot een positief effect voor de omgeving.

BIJLAGE: DIERENTABEL

Stal nr	Diercategorie	Omrekenfactor			Vergunningssituatie				Intrekking			
		Kg NH ₃ / dier / jaar	ou _E / dier / sec	g / dier / jaar	aantal	Kg NH ₃ / jaar	ou _E / sec	g / jaar	aantal	Kg NH ₃ / jaar	ou _E / sec	g / jaar
1	Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen)	3	23	153	320	960,0	7.360,0	48.960,0	320	960,0	7.360,0	48.960,0
2	Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen)	3	23	153	1.000	3.000,0	23.000,0	153.000,0	1.000	3.000,0	23.000,0	153.000,0
3	Vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar, diercategorie fokstieren jonger dan 2 jaar (HA2.100 Overige huisvestingssystemen)	4,4	-	38	50	220,0	-	1.900,0	0	-	-	-
4	Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen); Enkelvoudige chemische luchtwassystemen (LW2.5 Chemisch luchtwassysteem (OW 2007.05)) Reductieperc. A: 95% / G: 30% / F: 35%	0,15	16,1	99,45	1.714	257,1	27.595,4	170.457,3	1.714	257,1	27.595,4	170.457,3
	Totaal					4.437,1	57.955,4	374.317,3		4.217,1	57.955,4	372.417,3