

gew: 08-03-2024

tekening

TO2E050

Materiaal afwerkstaat exterieur
eengezinswoningen

projectarchitect
Mark Siebers

projectcoördinator
Wilko van der Willigen

schaal
--

formaat
A3

getekend
15-12-2023

fase
Technisch
Ontwerp

project

Hortusplein

Sassenheim

2015069

opdrachtgever
Stek

GROOSMAN
A R C H I T E C T E N

MATERIAAL/AFWERKSTAAT
 Exterieur TO fase Eensgezinswoningen

sc	element	plaats	materiaal	afwerking	kleur	kleurnr.	opmerkingen
15	terreinverharding	terrein bestrating voor en achter tuin	betontegels 500*500	--	--	--	def. ontwerp door landschapsontwerper
17	groen hagen ca. 600mm hoog	afzomen voor-, zij en achtertuin	Beukenhaag, in overleg met landschapsontwerper	Met horizontale staaldraad erin. doorlopen voorkomen.	--	--	def. ontwerp door landschapsontwerper
17	verticale beplanting	begroeien van hekwerken achtertuinen	Klimop, in overleg met landschapsontwerper	--	--	--	def. ontwerp door landschapsontwerper
22	metselwerk 1	westerstraat & parkeerplein, zie gevels	metselwerk, oranje steen (met aannemer nuance tint uitzoeken: warm oranje)	kruisverband plaatselijk verbijzondering, o.a. rollagen t.p.v. dakranden kopgevels en boven kozijnen	oranje steen Kooy: 408N, wf tb fume, (warmere tint nuance uit te zoeken)	408N	steenbord ter goedkeuring architect
22	voegwerk 1	metselwerk 1	doorstrijkmortel	5 mm verdiept bemonsteren	voeg bij oranje steen: 332 UR+ 2735	332 UR+ 2735	steenbord ter goedkeuring architect
23	beton gevel elementen	plint en kader rondom entrees.	prefab beton element	beton voorzien van 5% titaanoxide, met witte toeslag, enkele verbijzonderingen d.m.v. frijnen.	crème wit	--	monsters ter goedkeuring architect
23	geïsoleerde kantplank	onder de dorpels aansluitend op maaiveld	styrox	--	zwart	--	--
24	houten bergingen	achterkant woning, tegen het huis aangebouwd	houtcomposiet Neolife Sun	verticaal geplaatst	Type: sun	--	let op brandklasse b, bevestigingsmateriaal in dezelfde kleur: RAL 8022 zwartbruin
24	Houten gevelbekleding	In de nokken onder de schuine kap bij de hoekwoningen	Houtcomposiet wit	verticaal geplaatst	wit	--	let op brandklasse b, bevestigingsmateriaal in dezelfde kleur: RAL 8022 zwartbruin
25	lateien	standaard stalen latei, boven kozijnen	stalen latei, met rollaag erboven	Thermisch verzinkt en gepoedercoat in kleur	RAL 8022 zwartbruin	RAL 8022	--

MATERIAAL/AFWERKSTAAT
 Exterieur TO fase Eensgezinswoningen

sc	element	plaats	materiaal	afwerking	kleur	kleurnr.	opmerkingen
30	kozijnen	gevels	kunststof kozijnen, "dubbele"/ dikkere bovendorpel voor zonwering	n.t.b.	RAL 9001, crème wit	RAL 9001	standaard negge ca. 70mm. alle scharnieren en beslag consequent in 1 kleur.
30	ramen en deuren	gevels	kunststof draaiende delen (draai- kiep)	n.t.b.	RAL 7044, zijdegrijs	RAL 7044	standaard negge ca. 70mm. alle scharnieren en beslag consequent in 1 kleur.
30	woning entreedeuken en kozijnen	gevels	kunststof deur voorzien van glasstrook	n.t.b.	RAL 7039, kwartsgrijs	RAL 7039	standaard negge ca. 70mm. alle scharnieren en beslag consequent in 1 kleur.
30	dakraam	achter gevel	"velux dakraam"og. kantel raam; 1400*1140mm	--	RAL 8022 zwartbruin	RAL 8022	--
32	hekwerken, te begroeiën	achtertuinten	staal hekwerk - raster	thermisch verzinkt en gemoffeld in kleur	RAL 8022 zwartbruin	RAL 8022	iom leverancier, bijv. vmg og.
33	dakpannen	schuine daken	keramische dakpannen	Nibra OVH dakpan H- 14	Zwart engobe 232	232	--
33	dak beveiliging	platte daken	safe guardlijn	--	--	--	geen hekwerken
33	dakbedekking	platte daken	EPDM dakbedekking	--	--	--	--
33	hydro-top – warmte pomp	voorgevel	geïntegreerd in dakvlak	--	ntb	--	--
34	beglazing	gevels bg en terrassen tot 1m1+ vl.	isolatieglas, beide zijde gelaagd uitvoeren	zonwerend	helder	--	hr++ glas, u-waarde conform beng berekening. indien geen tussen dorpel, dan gehele ruit gelaagd uitvoeren. zta max 32%
34	beglazing	gevels verdiepingen tot 1m+ vl., niet aansluitend op een terras	isolatieglas, binnenzijde gelaagd uitvoeren.	zonwerend	helder	--	hr++ glas, u-waarde conform beng berekening. indien geen tussen dorpel, dan gehele ruit gelaagd uitvoeren. zta max 32%
35	kunststeen raamdorpel	raamkozijnen	kunststeen, holonite	natura, Natura zwart (nr. 21) model met opstaande randen	natura natuursteen look	--	holonite, type kk
35	kunststeen dorpel	onder dorpels deuren t.p.v. balkons en terrassen	kunststeen, holonite	Natura zwart (nr. 21)	natura natuursteen look	--	raamdorpels type kk, holonite

MATERIAAL/AFWERKSTAAT
 Exterieur TO fase Eensgezinswoningen

sc	element	plaats	materiaal	afwerking	kleur	kleurnr.	opmerkingen
38	zonwering (optioneel NTB)	oost- en zuidgevel	screens, bevestigd op dubbele/ verhoogde bovendorpel	--	Bak voor begeleiders RAL 8022 zwartbruin. met neutraal warm grijs doek	RAL 8022	begeleiders zwart. doek effen lichtgrijs. dubbele bovendorpel opnemen voor mogelijkheid optionele zonwering in toekomst
43	spuwers	in de dakranden van de platte daken	staal/ aluminium	therm. verzinkt en gemoffeld in kleur	RAL 8022 zwartbruin	RAL 8022	--
50	goten	gevels tpv schuin dak	geprofileerde geprefabriceerde goten aluminium gezet met schuimvulling. bijv. lev. meilof riks		RAL 8022 zwartbruin	RAL 8022	
50	hemelwater afvoeren	langs gevel, bevestiging middels speciale bevestigingsbeugels	staal (voorgevel)	themisch verzinkt	naturel	--	geen lichtgrijze pvc hwa in het zicht, geen doorkruising bij de dakrand.
50	hemelwater afvoeren	buitenlangs	pe (achtergevel)	--	zwart	--	geen lichtgrijze pvc hwa in het zicht, geen doorkruising bij de dakrand.
61	schoorstenen, kanalen en overige dak installaties	op het schuine dakvlak	staal/ aluminium	in kleur	RAL 8022 zwartbruin	RAL 8022	geen aanzuig en/ of afblaaskanalen over de dakrand.
70	verlichting	nabij woning- entrees	staal/ aluminium	in kleur, wandarmatuur Bega, hoekig, huisnummer	RAL 8022 zwartbruin	RAL 8022	Lichtbaustein vierkant, 37 700 K3
70	verlichting	achter gevel/ berging	staal/ aluminium	plafondarmatuur lineair	RAL 8022 zwartbruin	RAL 8022	type n.t.b