

ALGEMEEN:

THERMISCHE SCHEIDINGEN

- gevels Rc=> 4.7 m²K/W  
 - dak / dakvloer balkon Rc=> 6.3 m²K/W  
 - begane grondvloer Rc=> 3.7 m²K/W  
 - plafond of vloer boven onverwarmde ruimte Rc=> 4.7 m²K/W

## Metselwerk

naam steenformaat: waalformaat 210 x 100 x 50 mm³  
 koppenmaat, voeg: 110.0 mm, 10.0 mm  
 lagenmaat, voeg: 62.5 mm, 12.5 mm  
 verband: kruis verband

## Bouwfysica

voor Rc- en U-waardes zie rapportages adviseur bouwfysica  
 Drietech Verhoef

## Overig

Afwerkingen volgens kleur- en materiaalstaat GROOSMAN

Rode elementen in details zijn geannoteerde elementen (2D informatie), overige elementen komen overeen met het BIM.

nummer	tekeningnaam	formaat	schaal	datum	status	revisie	datum
<b>Technisch Ontwerp</b>							
DE2A400-0a	detailoverzicht	A3	1:200	15-12-2023			
DE2A400-0b	detailoverzicht	A3	1:200	15-12-2023			
DE2A400-01	detail 01	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-02	detail 02	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-03	detail 03	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-04	detail 04	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-05	detail 05	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-06	detail 06	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-07	detail 07	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-08	detail 08	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-09	detail 09	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-10	detail 10	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-11	detail 11	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-12	detail 12	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-13	detail 13	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-14	detail 14	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-15	detail 15	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-16	detail 16	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-17	detail 17	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-18	detail 18	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-19	detail 19	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-20	detail 20	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-21	detail 21	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-22	detail 22	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-23	detail 23	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-24	detail 24	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-25	detail 25	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-26	detail 26	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-27	detail 27	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-28	detail 28	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-29	detail 29	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-30	detail 30	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-31	detail 31	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-32	detail 32	A3	1:5	15-12-2023			
DE2A400-33	detail 33	A3	1:5	15-12-2023			

tekening

## DE2A400

principe detailboek  
 Appartementen

**projectarchitect**  
 Mark Siebers

**schaal**  
 1:5

**formaat**  
 A3

**projectcoördinator**  
 Wilko van der Willigen

**getekend**  
 15-12-2023

**fase**  
 Technisch  
 Ontwerp

project

**Hortusplein**  
 Sassenheim  
 20150692

**opdrachtgever**  
 Hoogvliet en Stek

**GROOSMAN**  
 A R C H I T E C T E N



**voorgevel**

schaal 1 : 200



**achtergevel**

schaal 1 : 200

detailoverzicht

tekening  
**DE2A400-0a**

project  
20150692

schaal  
1 : 200  
getekend  
15-12-2023  
gewijzigd

**GROOSMAN**  
ARCHITECTEN

L

650

350

300

50

120

72

158

300

aluminium deurkozijn

betonnen kader

terrein afwerking  
t.p.v. entree opstraten

gewapend beton

dagkantafwerking

schoonloopmat

cementdekvloer

krimpnet

kanaalplaatvloer

kantstrook

kunststeen dorpel

stelkozijn, hout

bevestigingshoek

luchtdichting

geïsoleerde kantplank

isolatie xps

kozijn ondersteuning

waterkerende laag

funderingsbalk

oplegvilt i.o.m. leverancier  
kanaalplaatvloer

+0

00 begane grond

40 10

260

310

detail 01

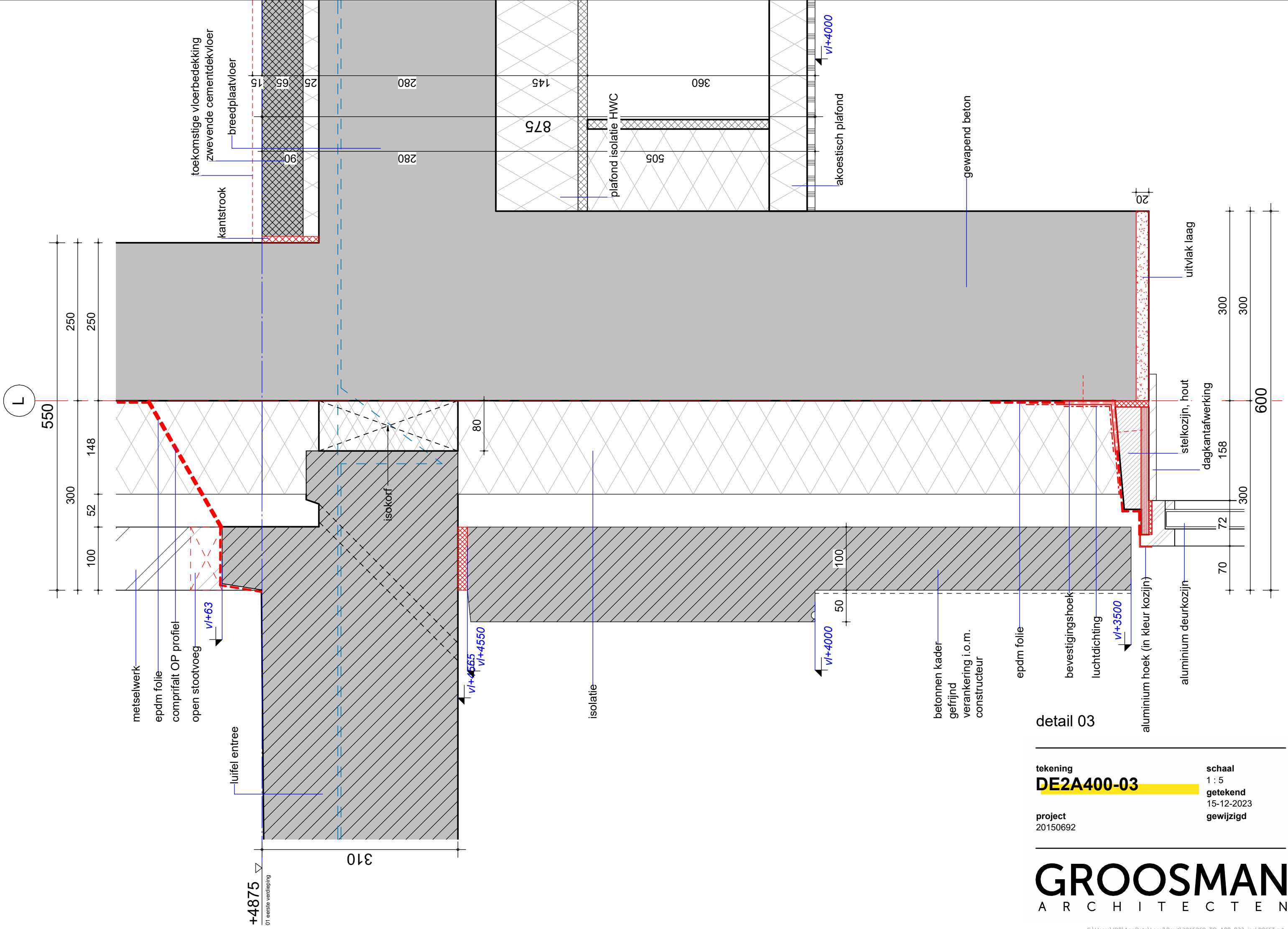
tekening  
**DE2A400-01**

project  
20150692

schaal  
1 : 5  
getekend  
15-12-2023  
gewijzigd

**GROOSMAN**  
ARCHITECTEN



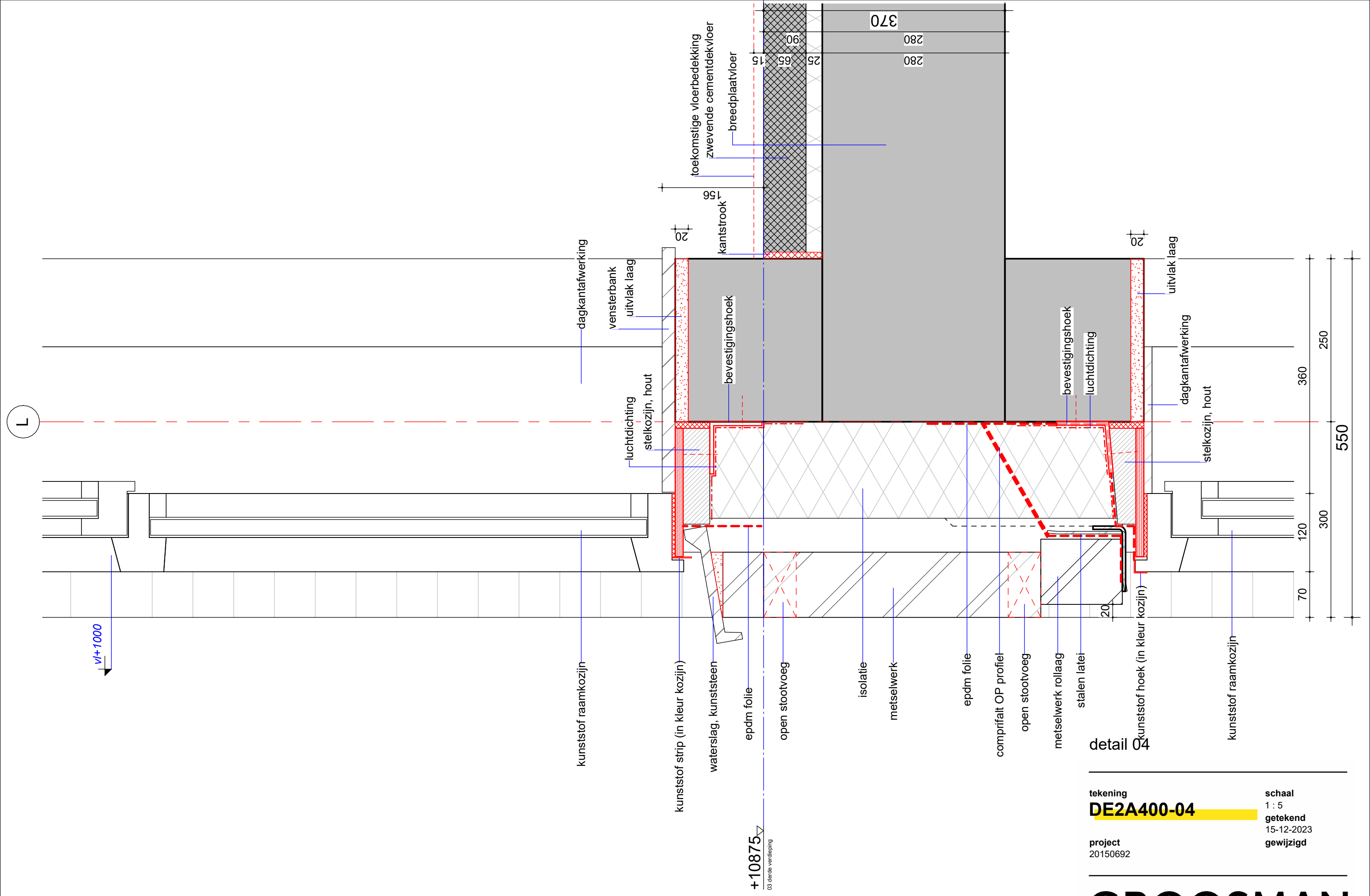


detail 03

tekening  
**DE2A400-03**

schaal  
1 : 5  
getekend  
15-12-2023  
gewijzigd

project  
20150692

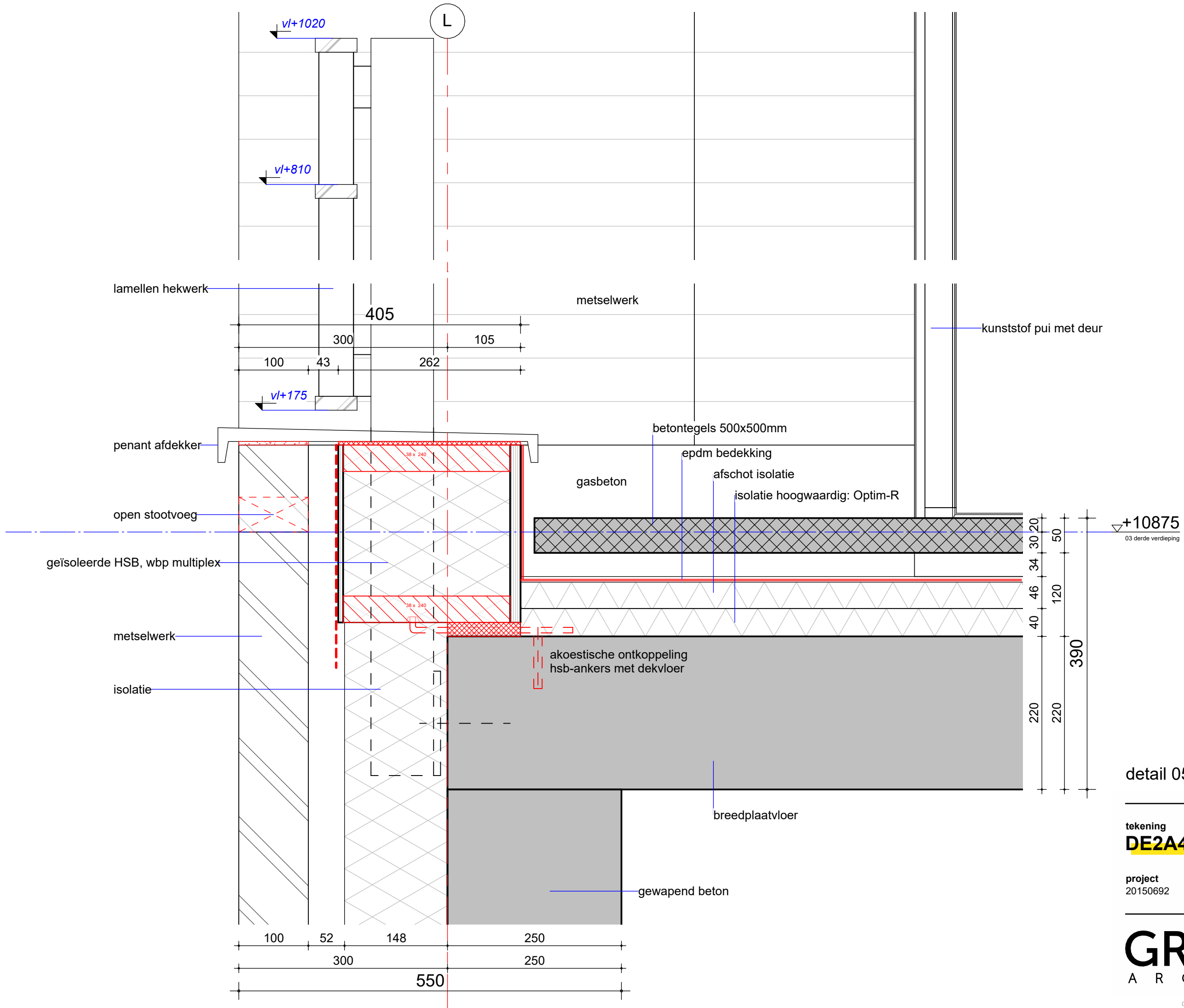


tekening  
**DE2A400-04**

project  
 20150692

schaal  
 1 : 5  
 getekend  
 15-12-2023  
 gewijzigd

**GROOSMAN**  
 A R C H I T E C T E N

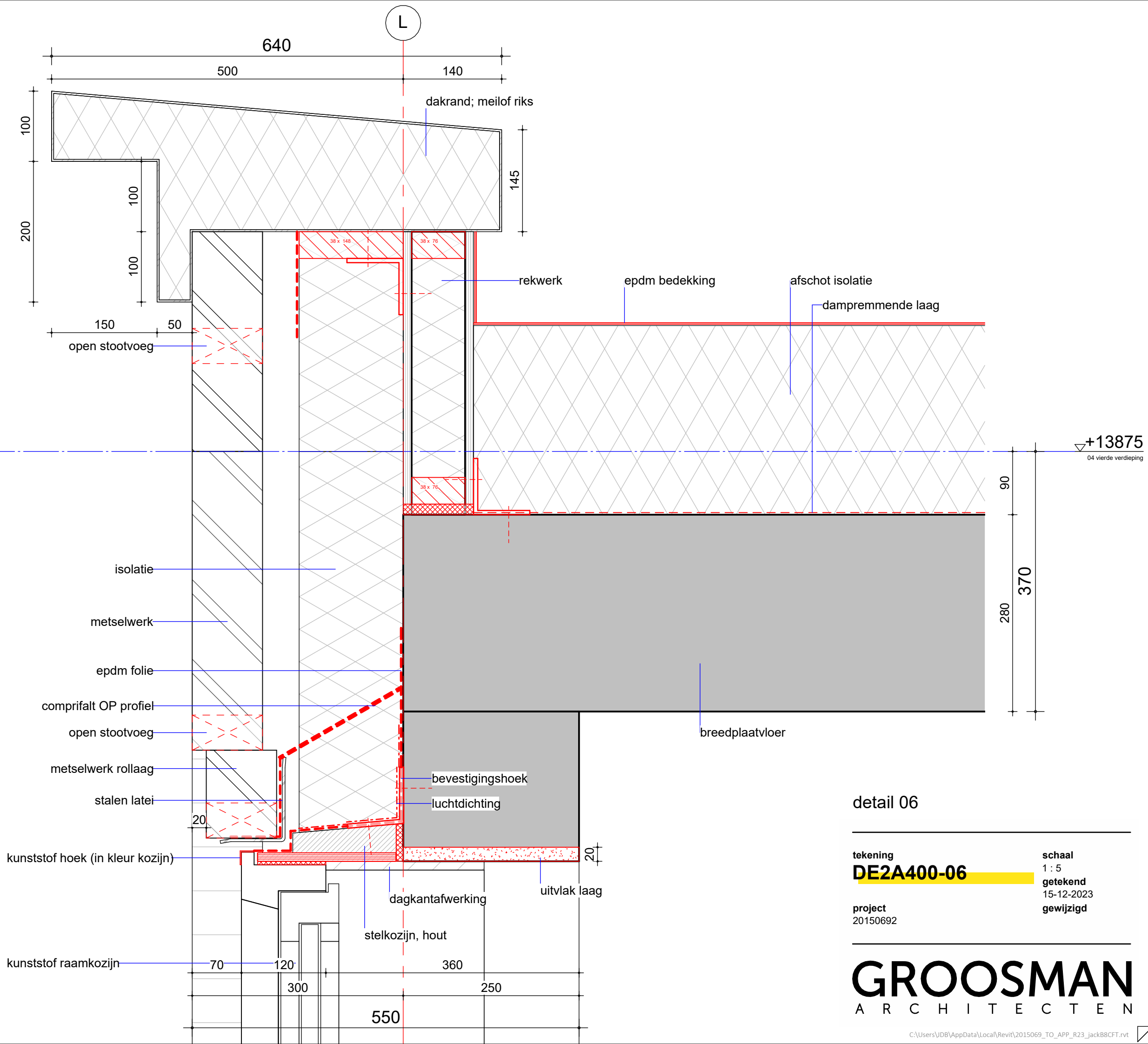


detail 05

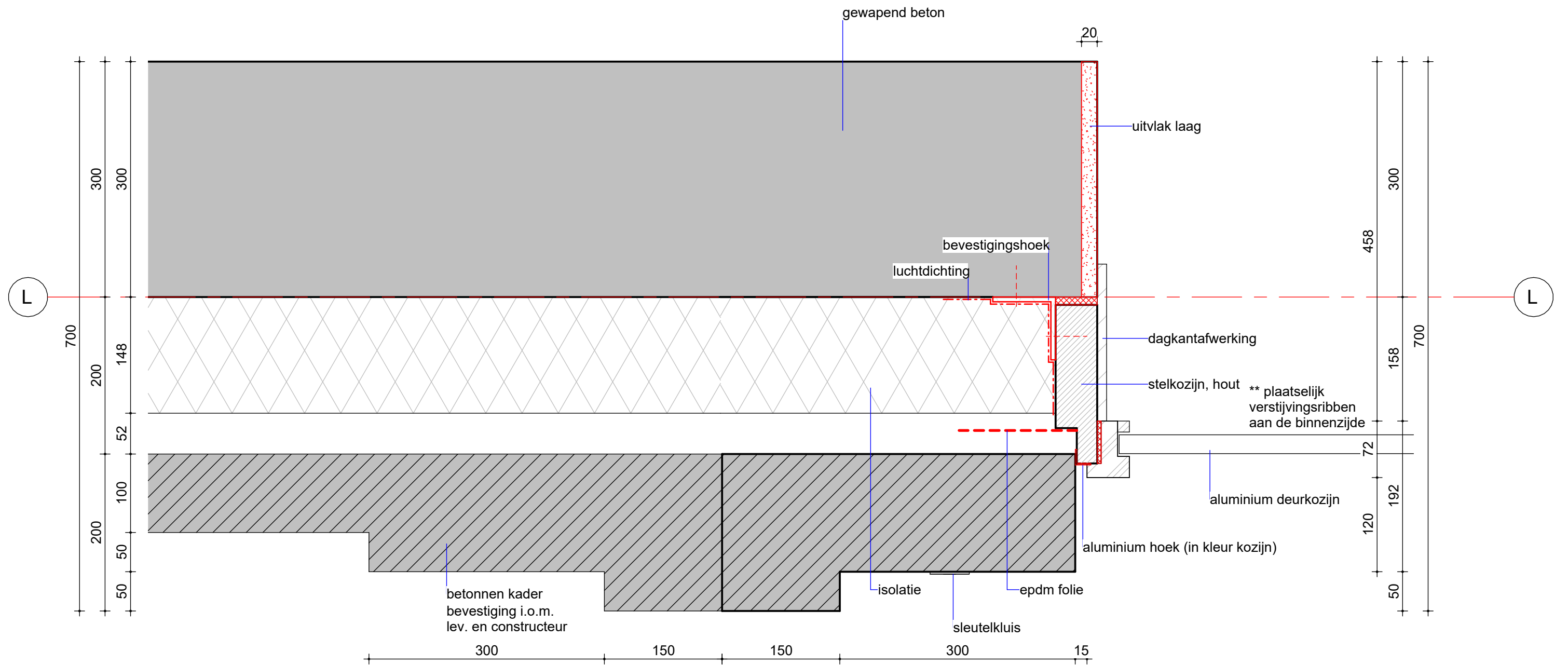
tekening  
**DE2A400-05**

schaal  
1 : 5  
getekend  
15-12-2023  
gewijzigd

project  
20150692







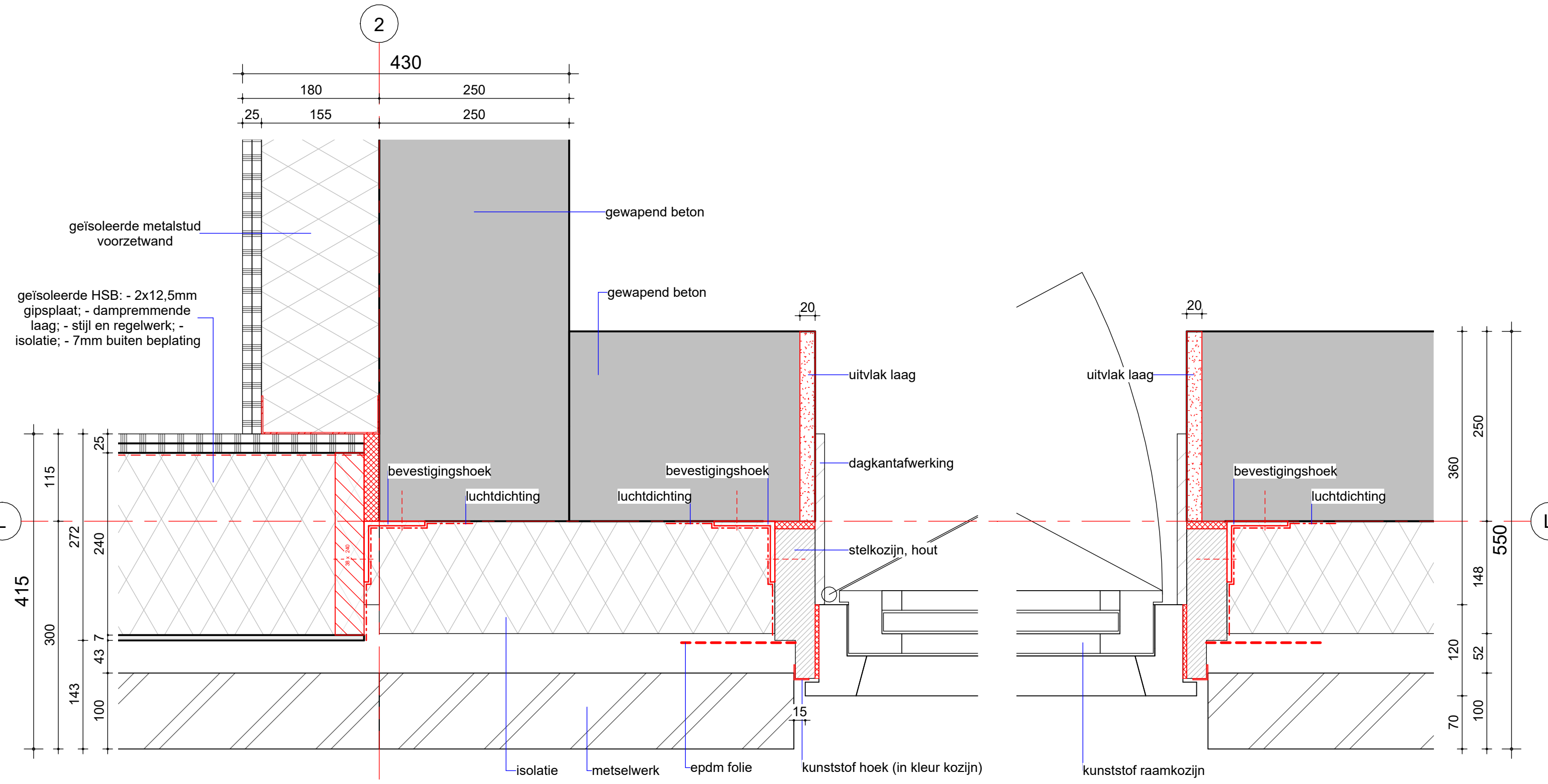
detail 07

tekening  
**DE2A400-07**

schaal  
 1 : 5  
 getekend  
 15-12-2023  
 gewijzigd

project  
 20150692

**GROOSMAN**  
 A R C H I T E C T E N



detail 08

tekening	DE2A400-08	schaal	1 : 5
project	20150692	getekend	15-12-2023
		gewijzigd	

L

600

300

300

70

72

458

aluminium raamkozijn

stelkozijn, hout

vensterbank

aluminium strip (in kleur kozijn)

vl+500

epdm folie

bevestigingshoek

luchtdichting

prefab betonnen kader  
gefrijnd  
verankering i.o.m.  
constructeur

terrein afwerking  
t.p.v. entree opstraten

kalkzandsteen

vloertegels

cementdekvloer

spramex betonvloer

isolatie

kantstrook

kanaalplaatvloer

+0

00 begaardgebied

isolatie xps

ondersabeling

waterkerende laag

funderingsbalk

oplegviilt i.o.m. leverancier  
kanaalplaatvloer

40

10

100

260

110

520

260

260

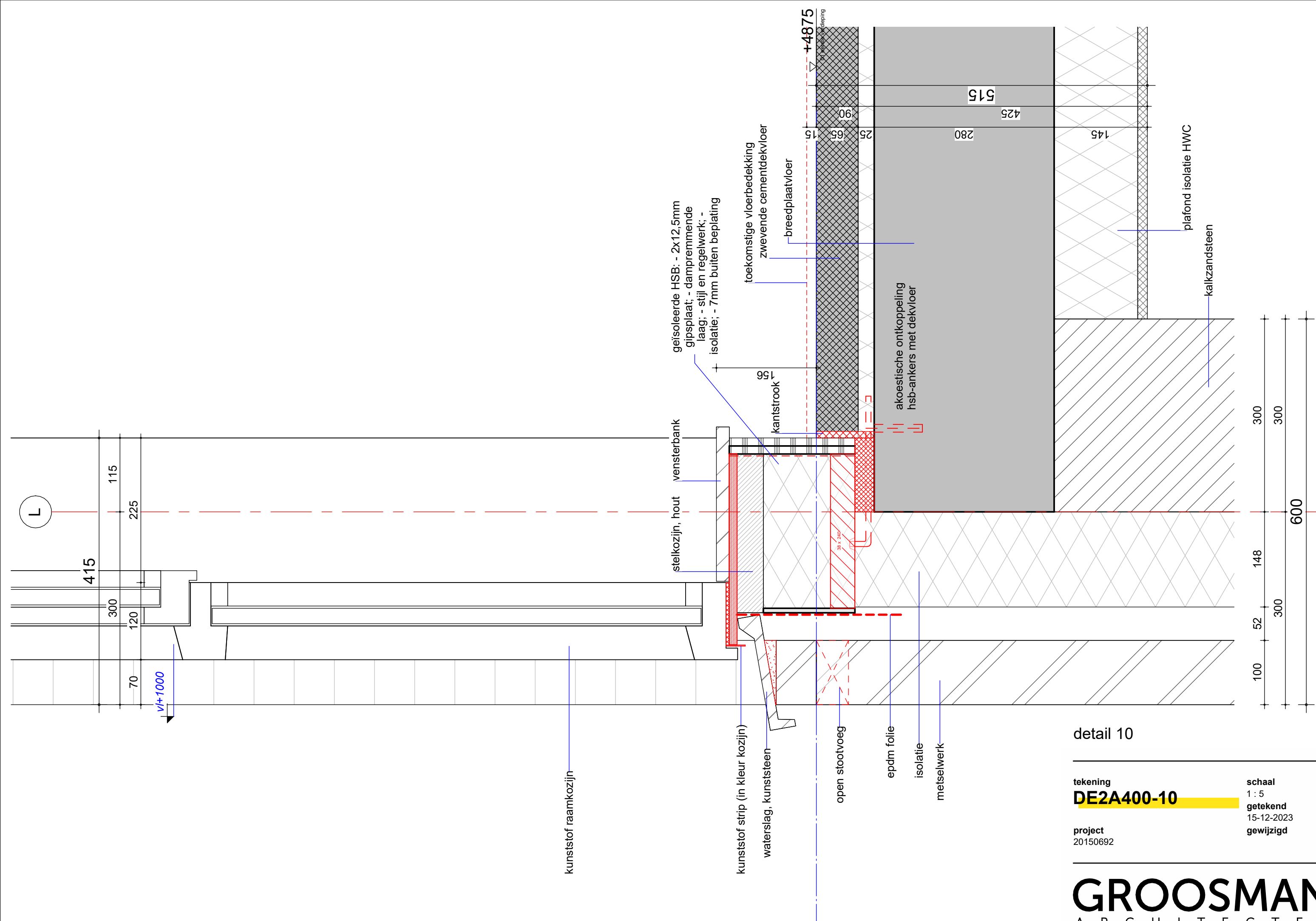
detail 09

tekening  
**DE2A400-09**

project  
20150692

schaal  
1 : 5  
getekend  
15-12-2023  
gewijzigd

**GROOSMAN**  
ARCHITECTEN



detail 10

tekening  
**DE2A400-10**

project  
20150692

schaal  
1 : 5  
getekend  
15-12-2023  
gewijzigd



### linkerzijgevel

schaal 1 : 200



### rechterzijgevel

schaal 1 : 200

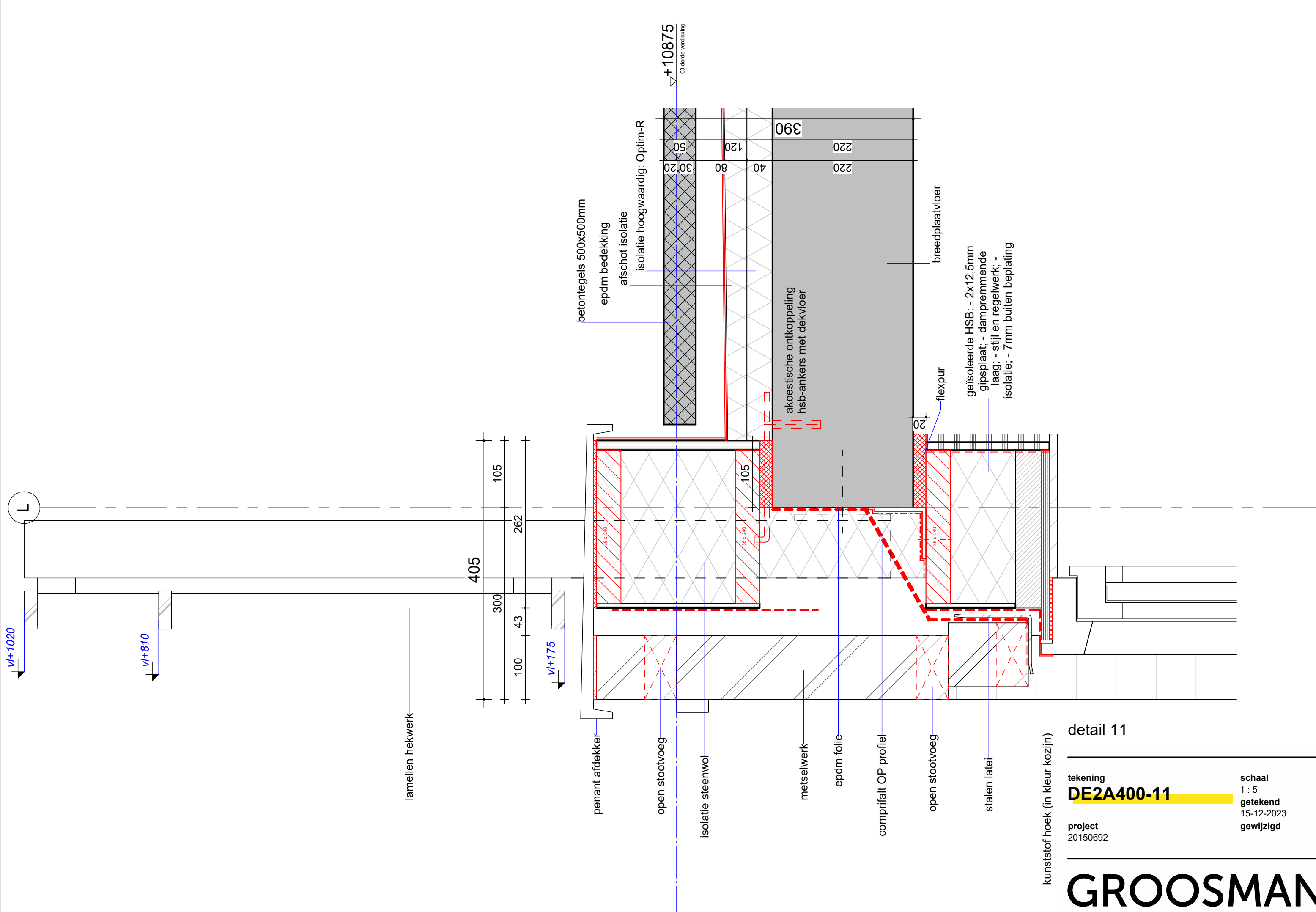
### detailoverzicht

tekening  
**DE2A400-0b**

project  
20150692

schaal  
1 : 200  
getekend  
15-12-2023  
gewijzigd

**GROOSMAN**  
ARCHITECTEN

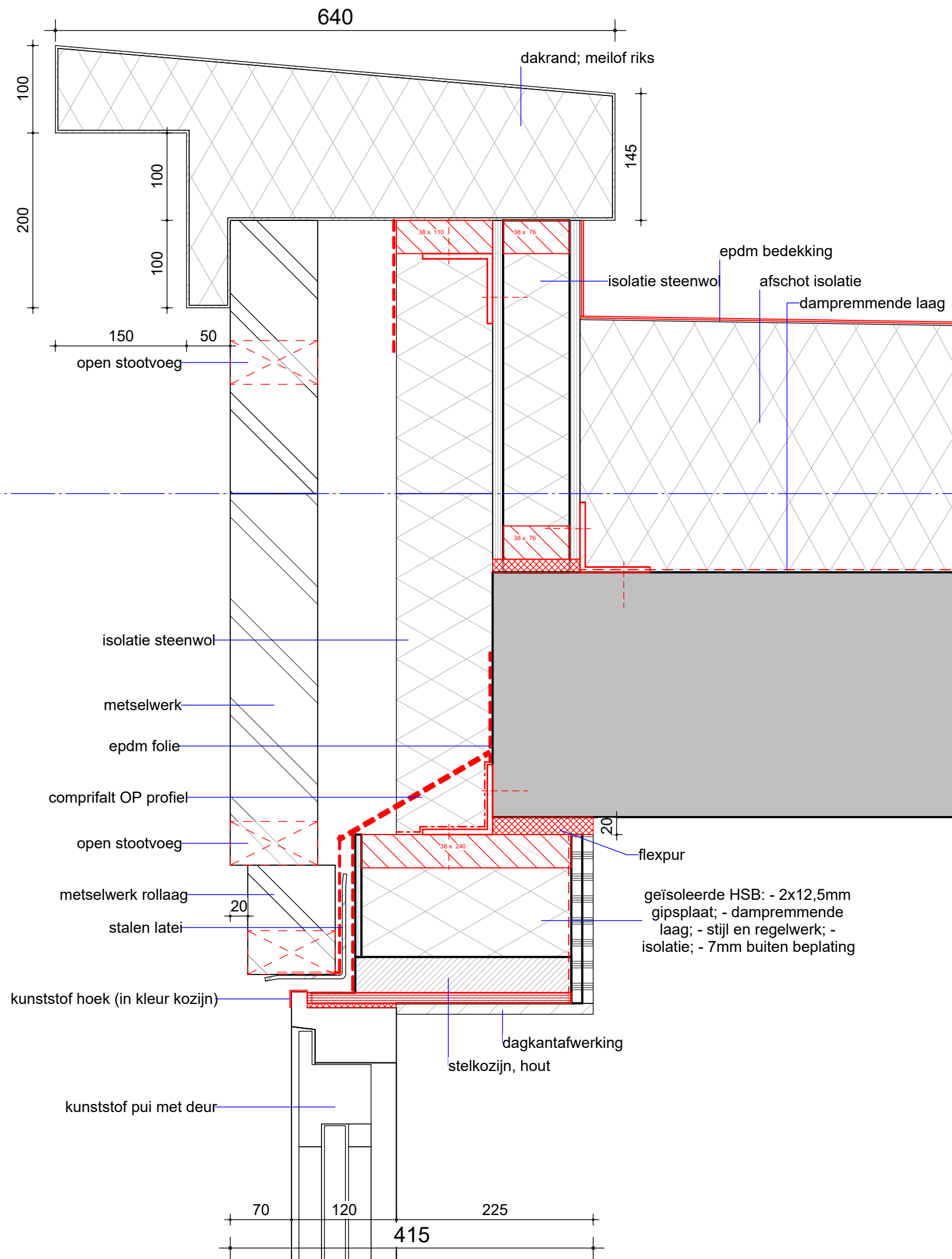


detail 11

tekening  
**DE2A400-11**

schaal  
1 : 5  
getekend  
15-12-2023  
gewijzigd

project  
20150692

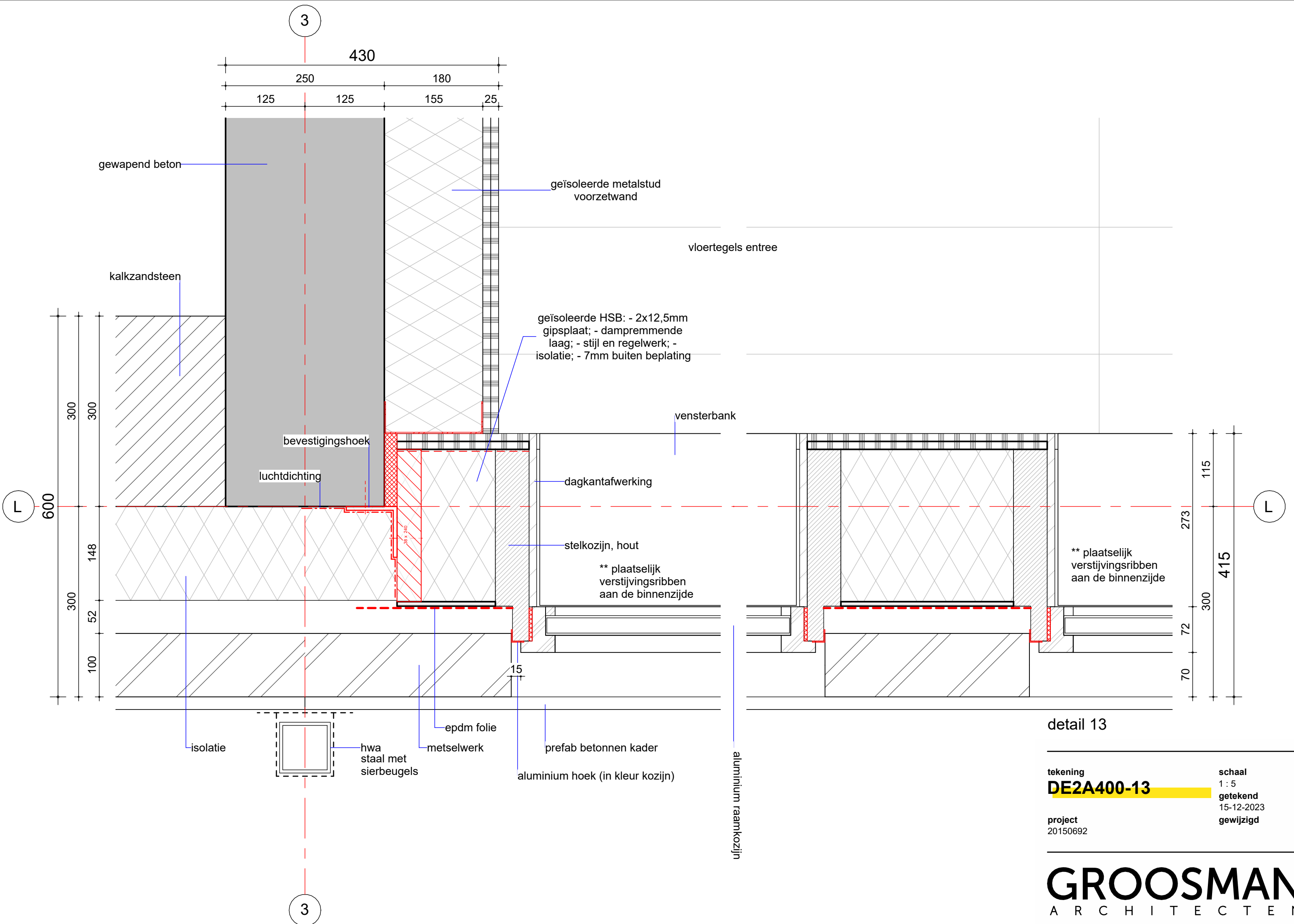


detail 12

tekening  
**DE2A400-12**

schaal  
1 : 5  
getekend  
15-12-2023  
gewijzigd

project  
20150692



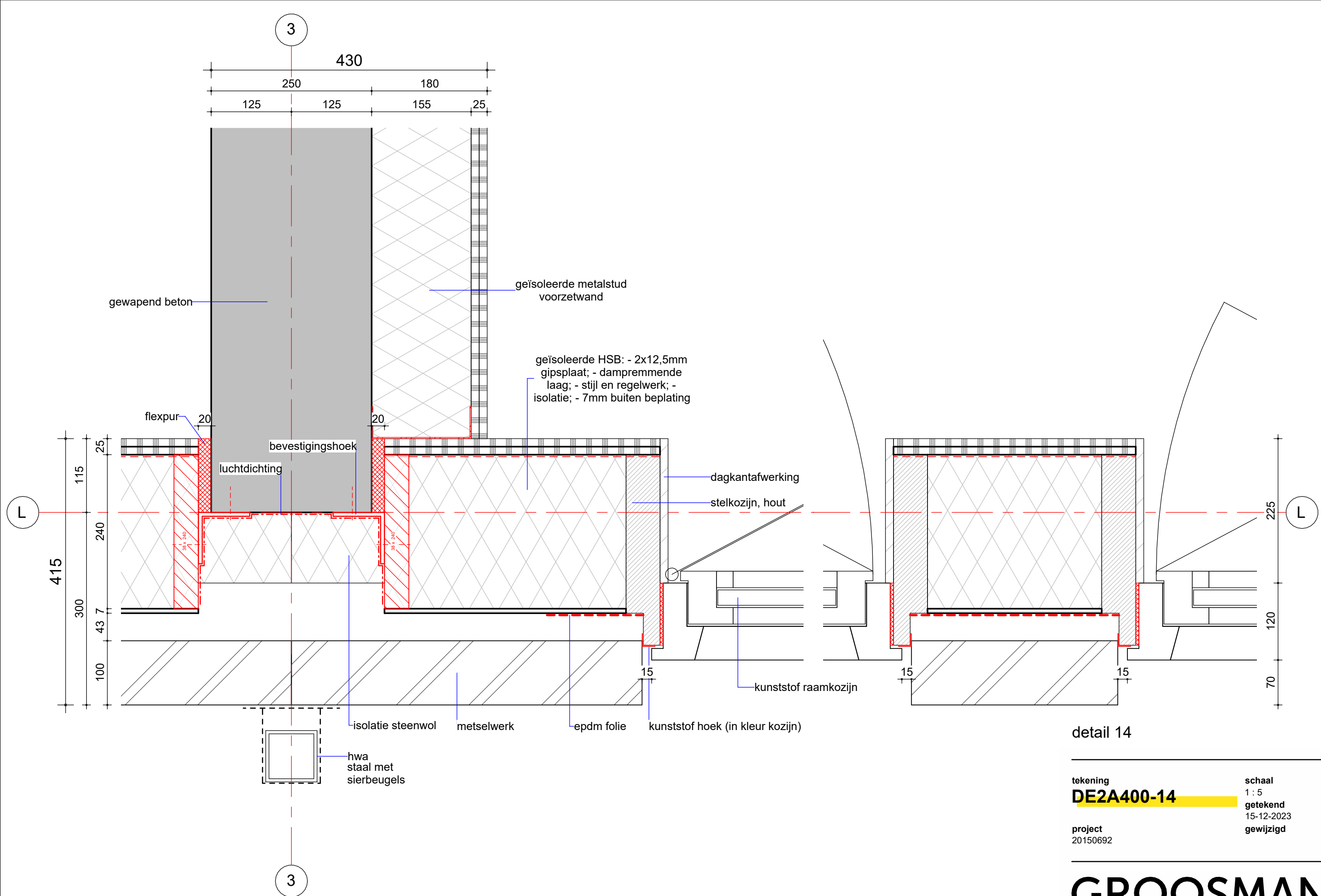
detail 13

tekening  
**DE2A400-13**

schaal  
1 : 5  
getekend  
15-12-2023  
gewijzigd

project  
20150692





detail 14

tekening  
**DE2A400-14**

project  
20150692

schaal  
1 : 5  
getekend  
15-12-2023  
gewijzigd

(L)

600

300

300

70

72

458

vl+500

prefab betonnen kader

aluminium deurkozijn

terrein afwerking  
t.p.v. entree opstraten

kunststeen dorpel

bevestigingshoek

luchtdichting

geïsoleerde kantplank

kozijn ondersteuning

waterkerende laag

funderingsbalk

stelkozijn, hout

kantstrook

dagkantafwerking

kalkzandsteen

vloertegels

cementdekvloer

spramex betonvloer

isolatie

kanaalplaatvloer

+0

00 begaafdegetid

40

10

100

260

110

520

260

260

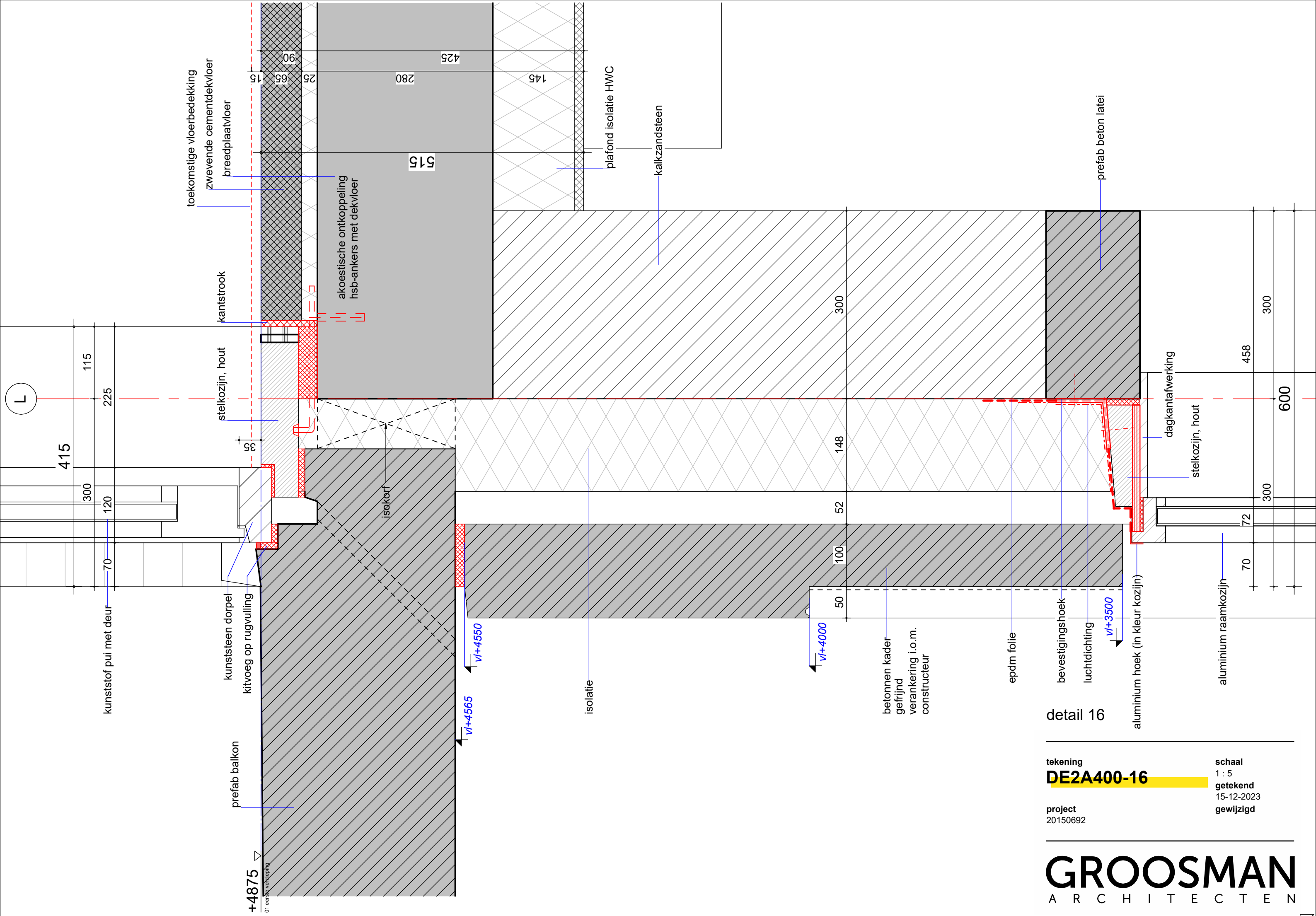
detail 15

tekening  
**DE2A400-15**

project  
20150692

schaal  
1 : 5  
getekend  
15-12-2023  
gewijzigd

**GROOSMAN**  
ARCHITECTEN

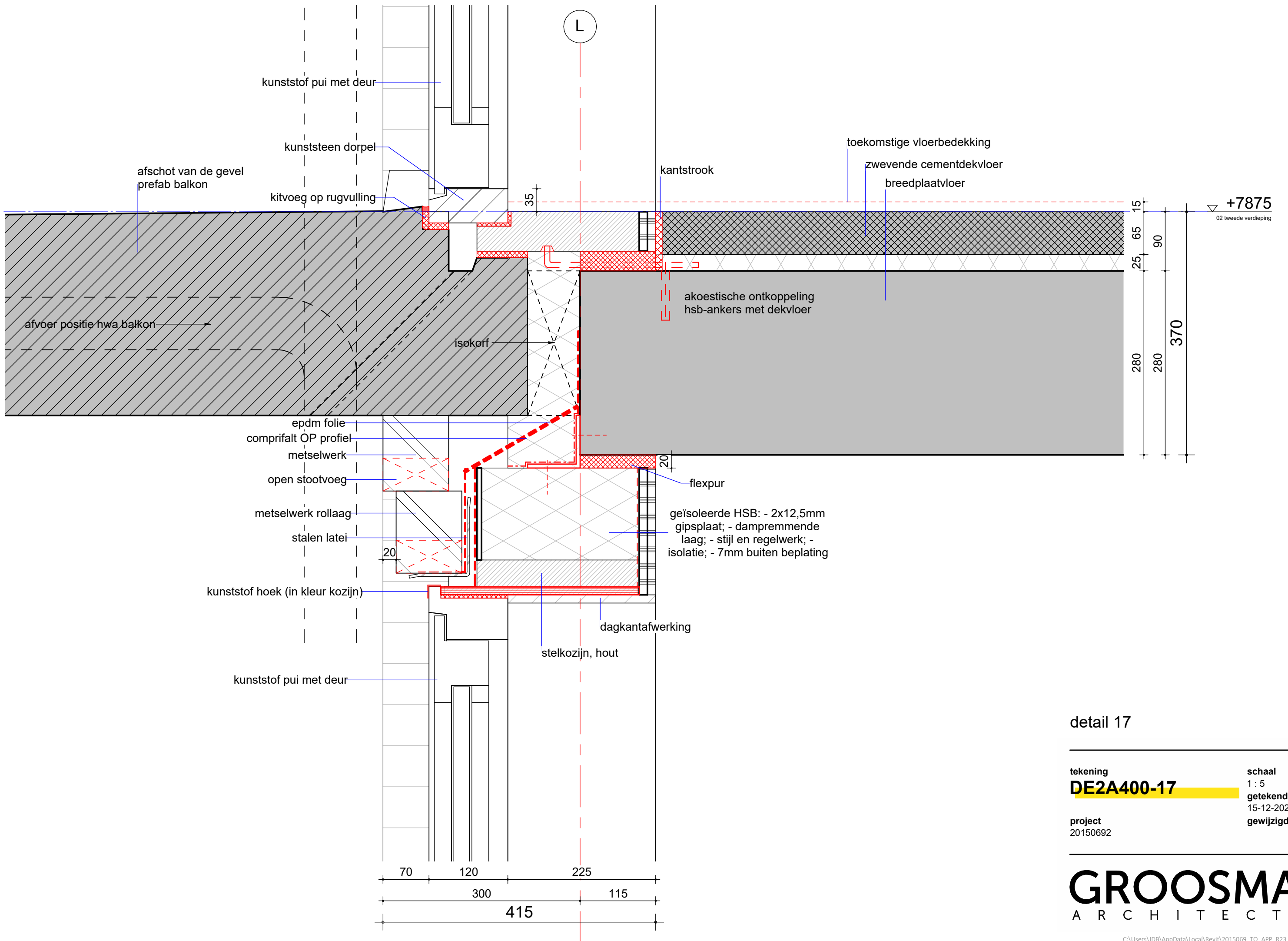


detail 16

tekening  
**DE2A400-16**

schaal  
1 : 5  
 getekend  
15-12-2023  
 gewijzigd

project  
20150692

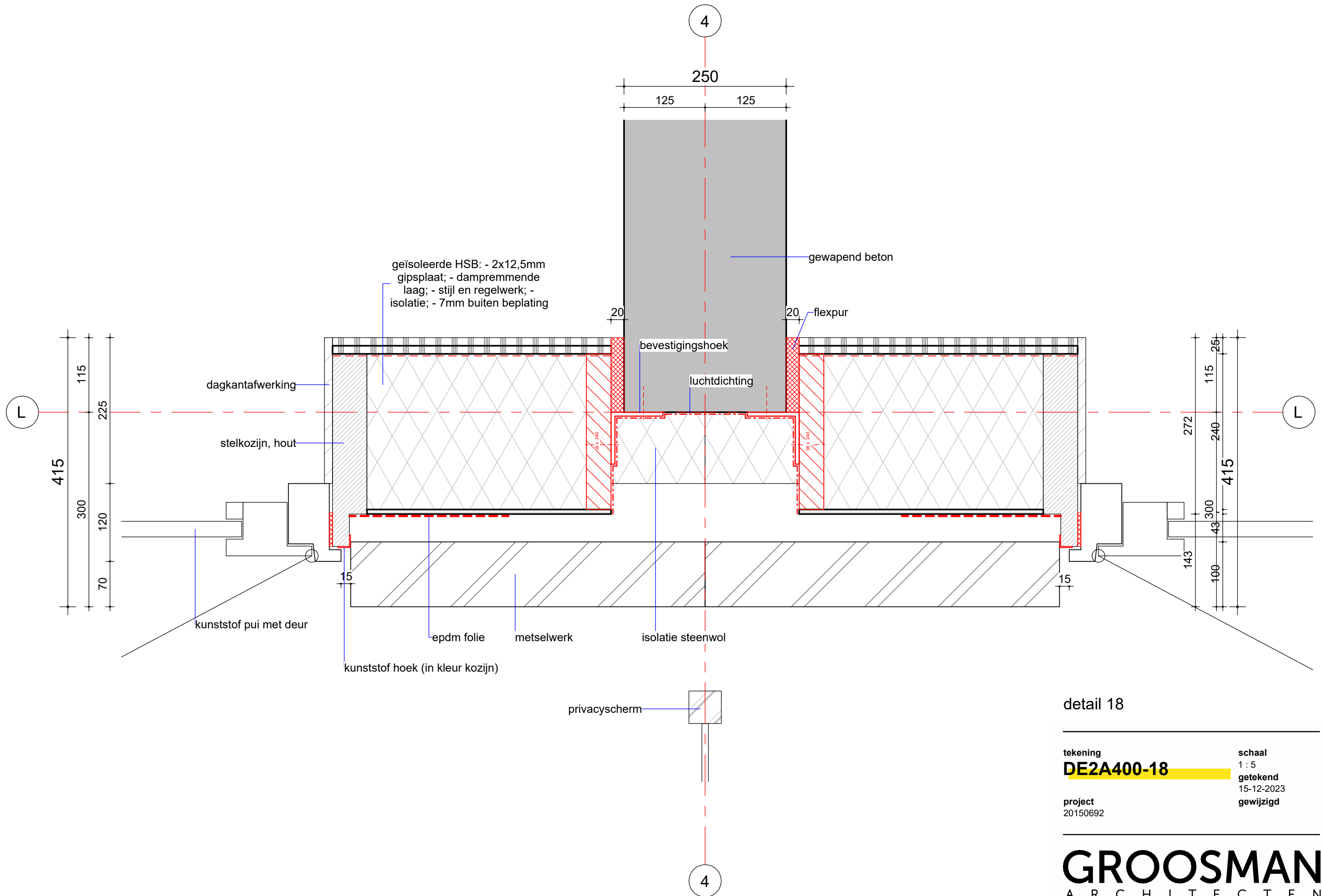


detail 17

tekening  
**DE2A400-17**

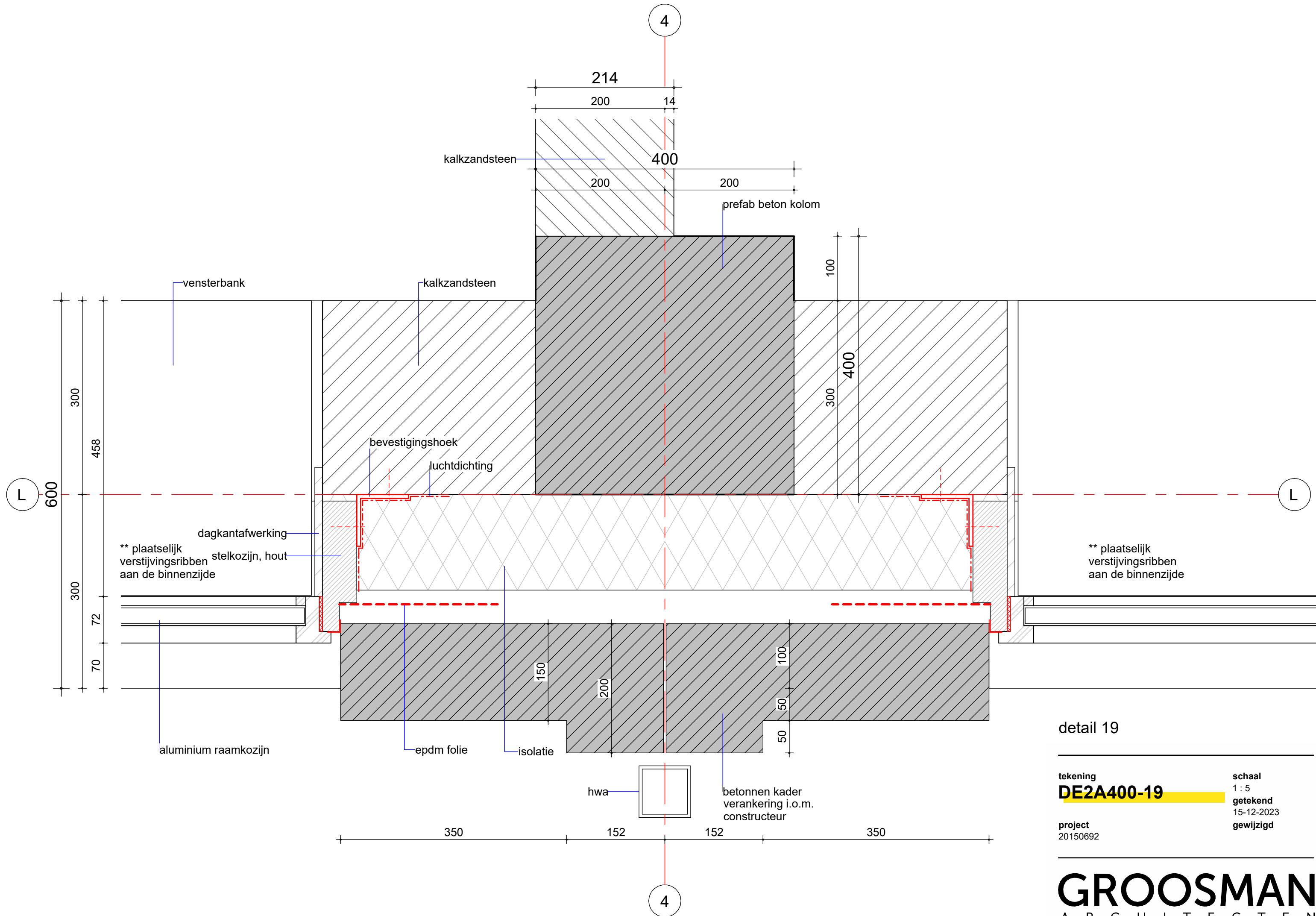
schaal  
1 : 5  
getekend  
15-12-2023  
gewijzigd

project  
20150692



detail 18

tekening	DE2A400-18	schaal	1 : 5
project	20150692	getekend	15-12-2023
		gewijzigd	

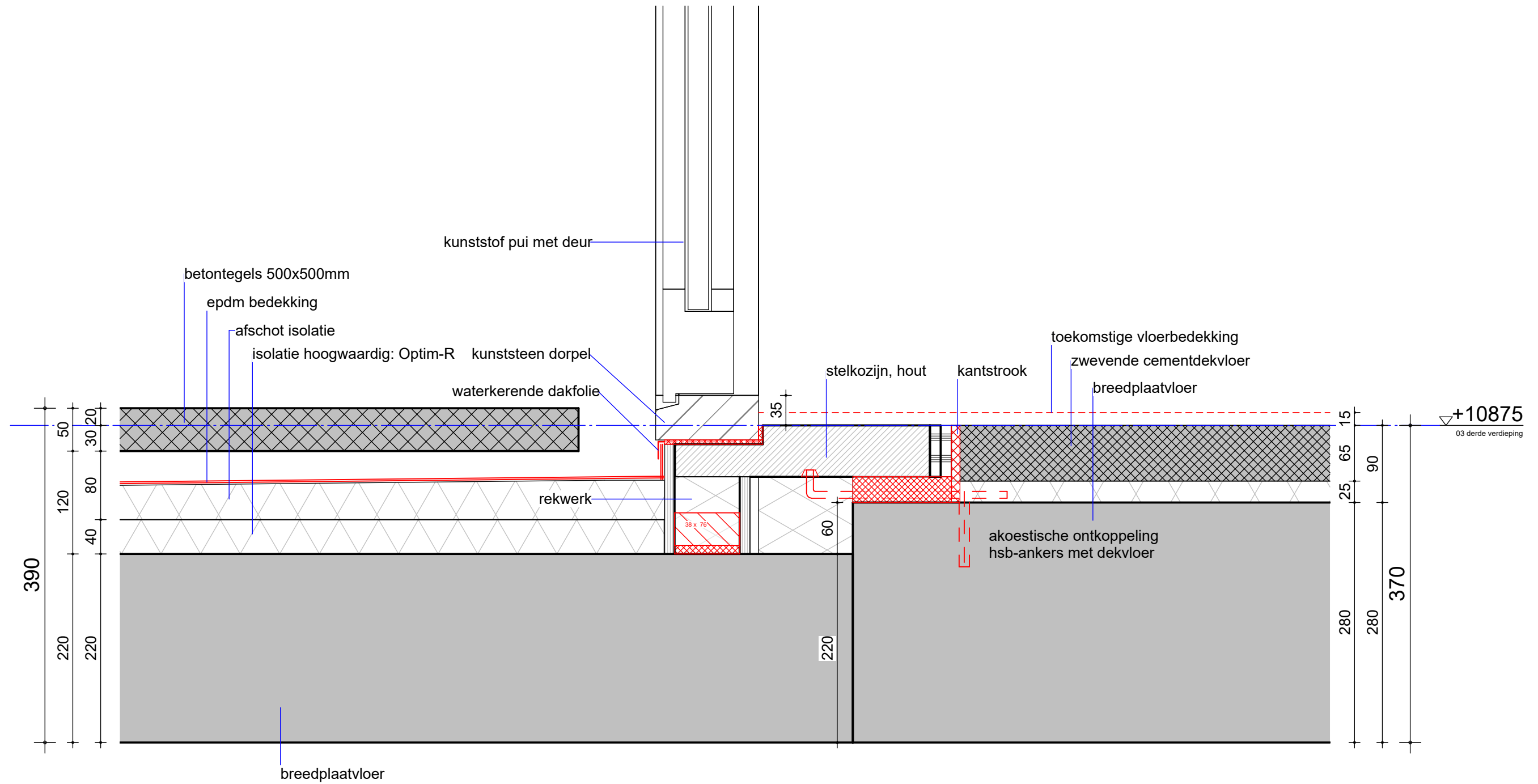


detail 19

tekening  
**DE2A400-19**

schaal  
1 : 5  
getekend  
15-12-2023  
gewijzigd

project  
20150692

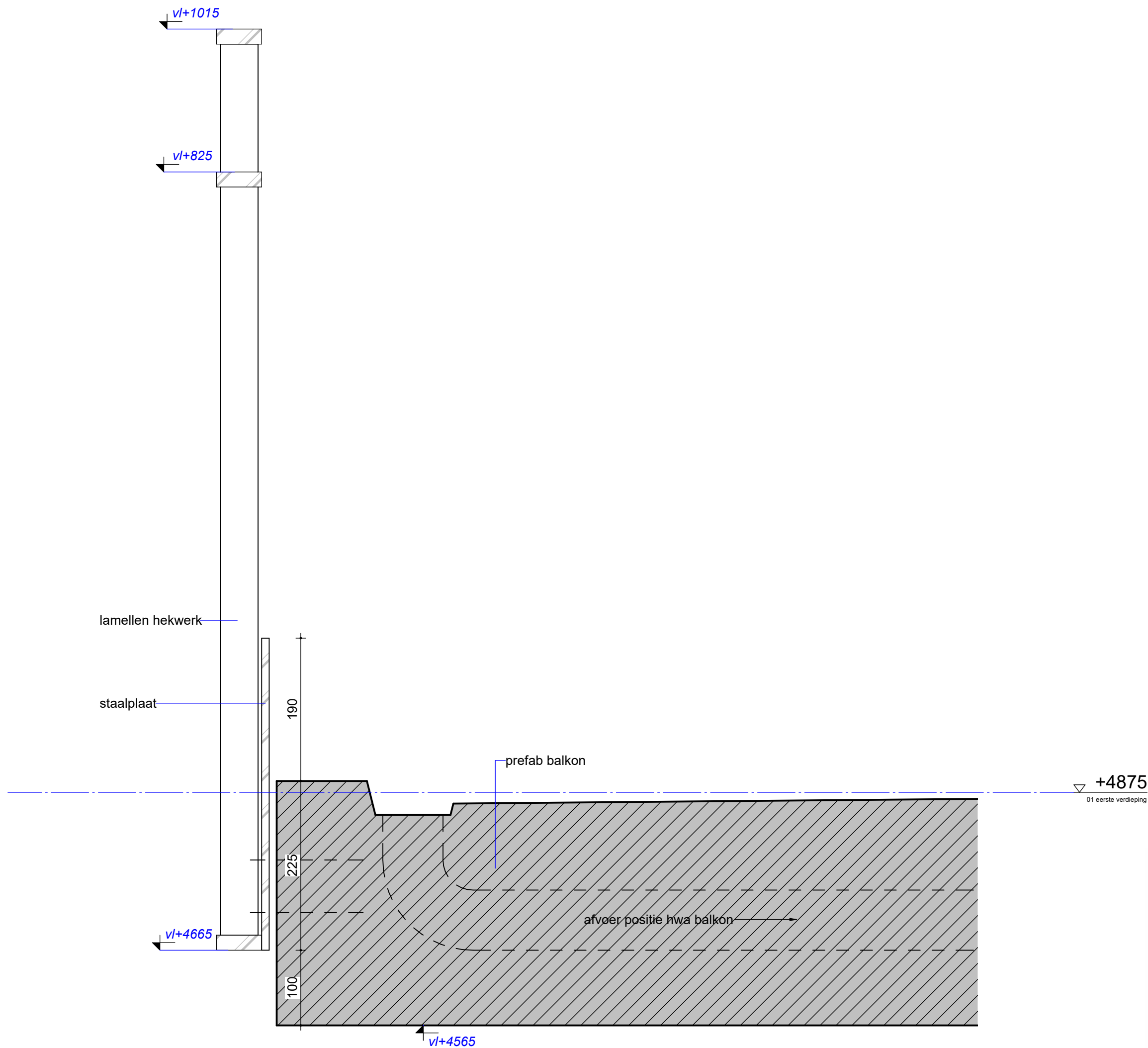


detail 20

tekening  
**DE2A400-20**

schaal  
 1 : 5  
 getekend  
 15-12-2023  
 gewijzigd

project  
 20150692



detail 21

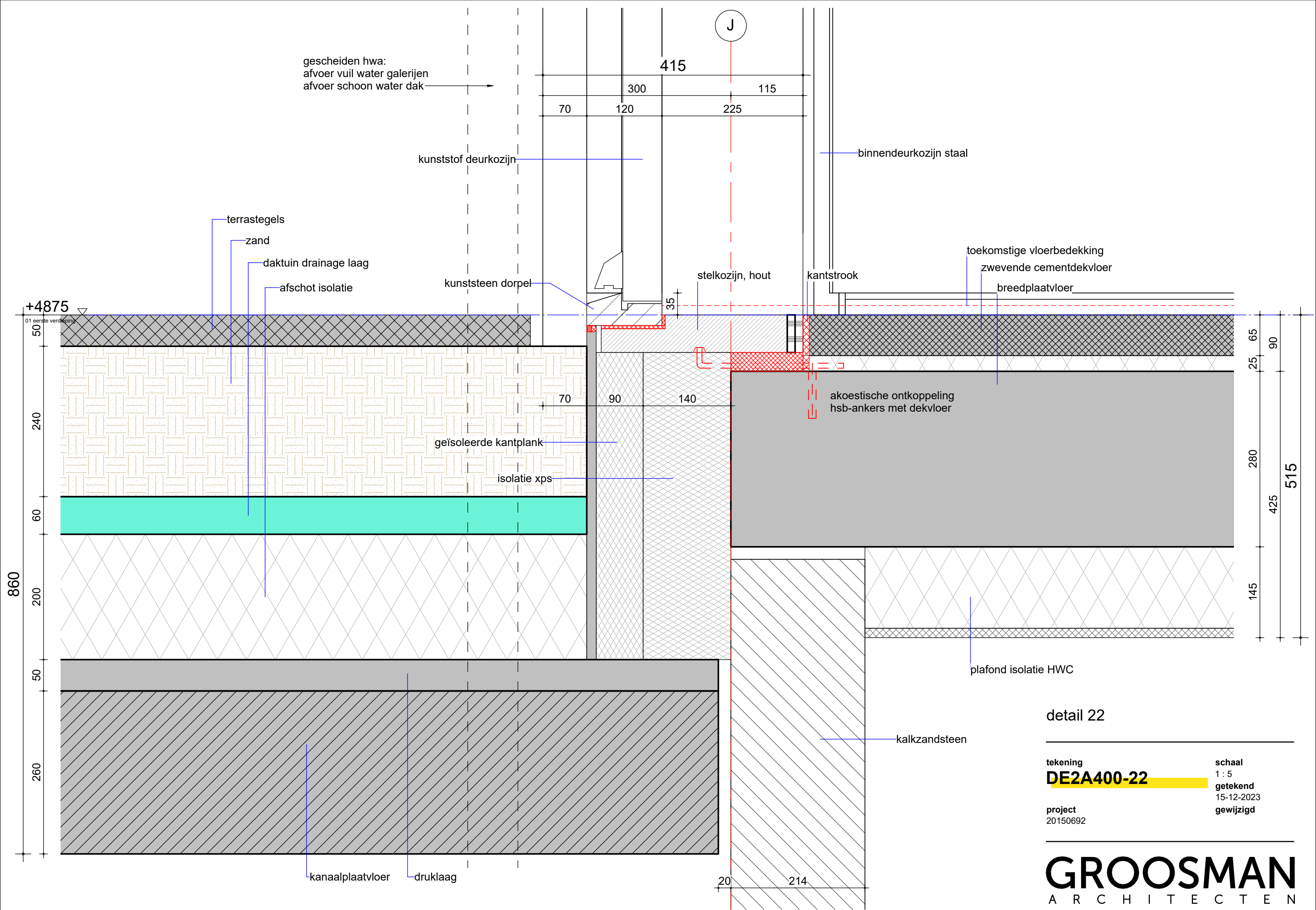
tekening  
**DE2A400-21**

project  
20150692

schaal  
1 : 5  
getekend  
15-12-2023  
gewijzigd

**GROOSMAN**  
ARCHITECTEN





gescheiden hwa:  
afvoer vuil water galerijen  
afvoer schoon water dak

J

+4875  
01 eerste verdieping

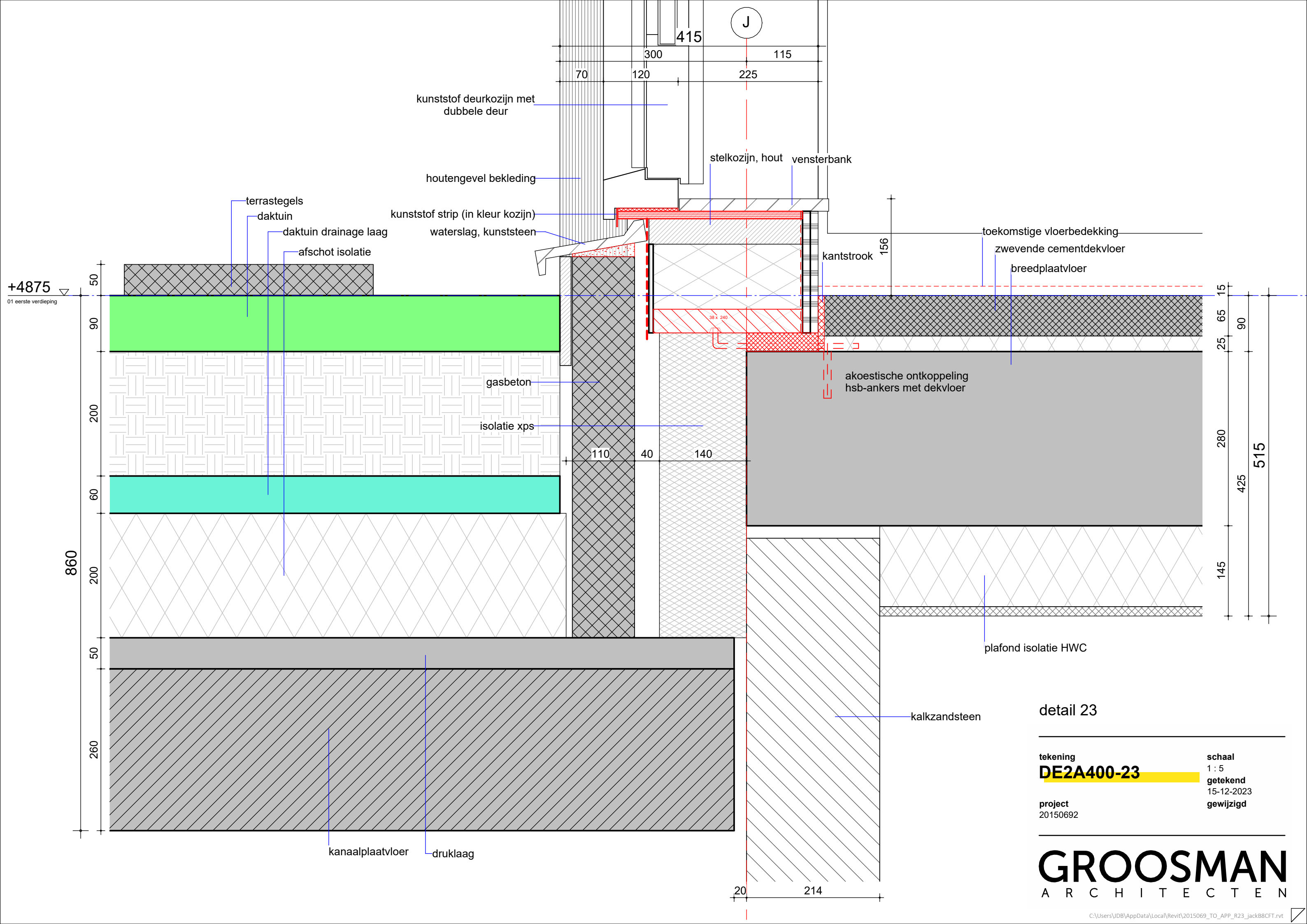
detail 22

tekening  
**DE2A400-22**

schaal  
1 : 5  
getekend  
15-12-2023  
gewijzigd

project  
20150692

**GROOSMAN**  
ARCHITECTEN



J

415

70 120 225 115

kunststof deurkozijn met dubbele deur

stelkozijn, hout vensterbank

houtengevel bekleding

kunststof strip (in kleur kozijn)  
waterslag, kunststeen

terrastegels  
daktuin  
daktuin drainage laag  
afschot isolatie

toekomstige vloerbedekking  
zwevende cementdekvloer  
breedplaatvloer

kantstrook 156

+4875  
01 eerste verdieping

50

90

200

60

860

200

50

260

gasbeton

isolatie xps

110

40

140

akoestische ont koppeling  
hsb-ankers met dekvloer

15

25

65

90

280

425

145

515

plafond isolatie HWC

kalkzandsteen

detail 23

tekening  
**DE2A400-23**

schaal  
1 : 5  
getekend  
15-12-2023  
gewijzigd

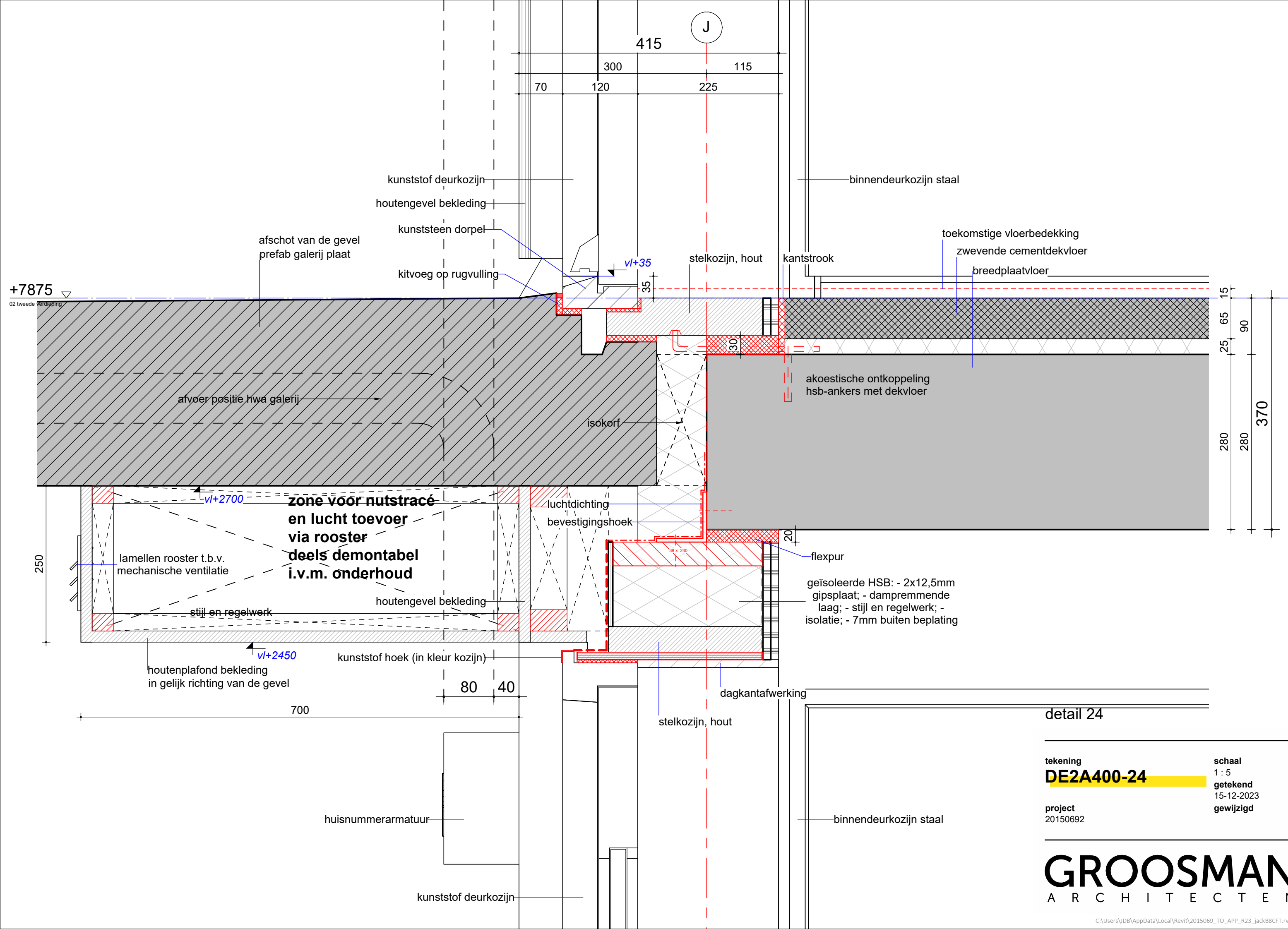
project  
20150692

kanaalplaatvloer druklaag

20

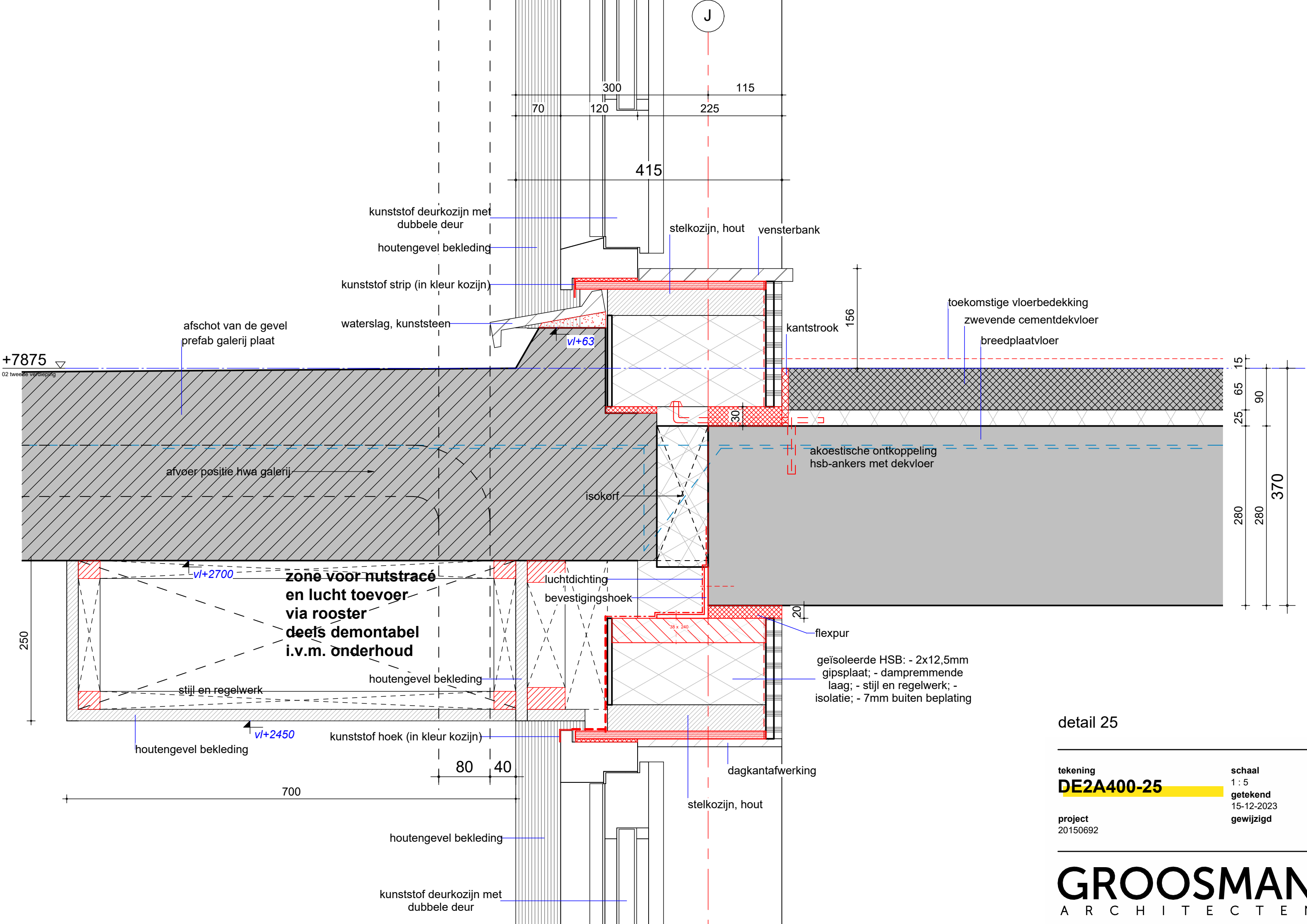
214

**GROOSMAN**  
ARCHITECTEN



tekening **DE2A400-24** schaal 1:5  
 getekend 15-12-2023  
 project 20150692 gewijzigd

**GROOSMAN**  
 ARCHITECTEN

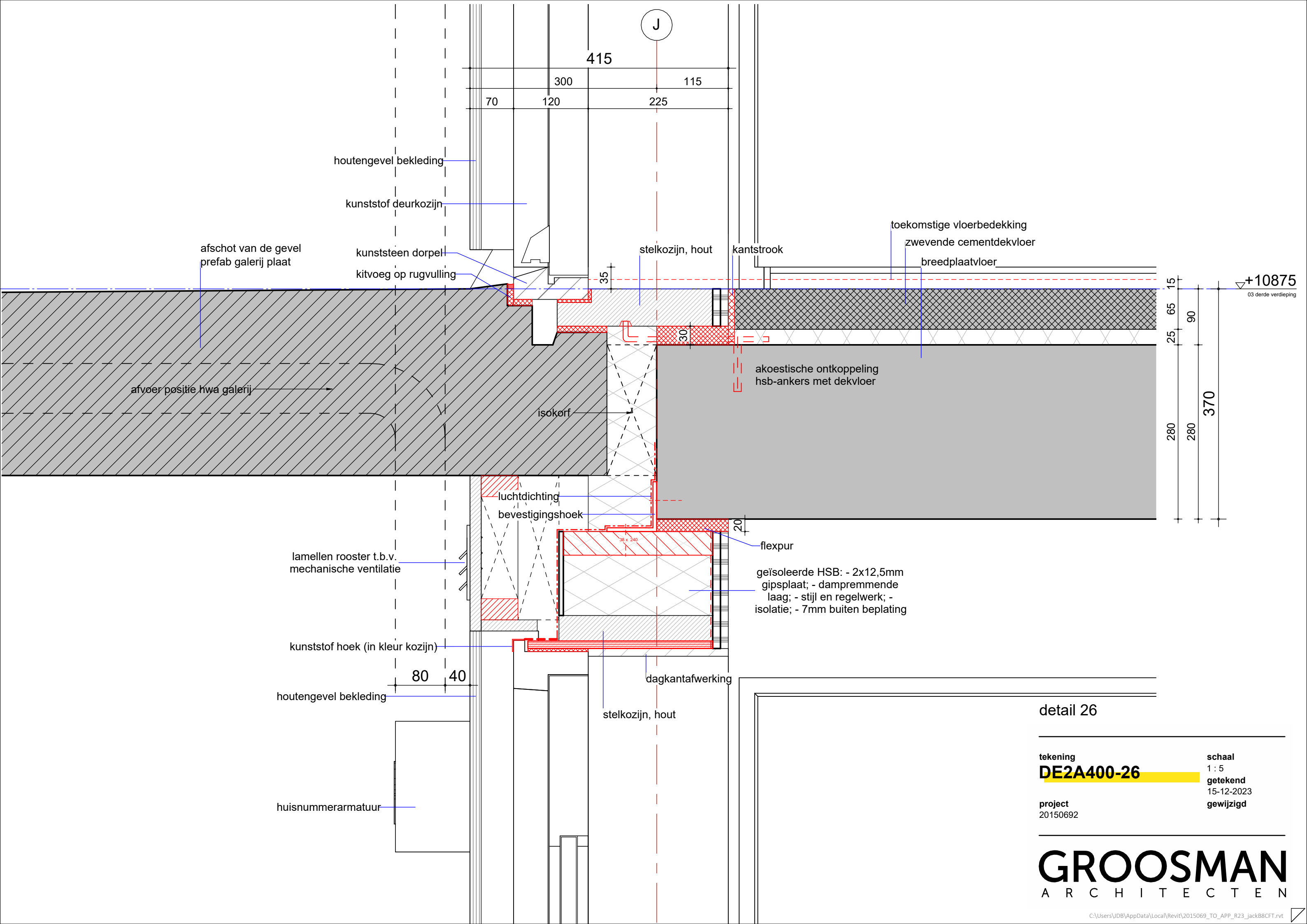


detail 25

tekening  
**DE2A400-25**

project  
20150692

schaal  
1 : 5  
getekend  
15-12-2023  
gewijzigd



J

415

300

115

70

120

225

houtengevel bekleding

kunststof deurkozijn

afschot van de gevel  
prefab galerij plaat

kunststeen dorpel

kitvoeg op rugvulling

stelkozijn, hout

kantstrook

toekomstige vloerbedekking

zwevende cementdekvloer

breedplaatvloer

+10875

03 derde verdieping

afvoer positie hwa galerij

isokorf

akoestische ont koppeling  
hsb-ankers met dekvloer

15

65

25

90

280

280

370

luchtdichting

bevestigingshoek

lamellen rooster t.b.v.  
mechanische ventilatie

flexpur

geïsoleerde HSB: - 2x12,5mm  
gipsplaat; - dampremmende  
laag; - stijl en regelwerk; -  
isolatie; - 7mm buiten beplating

kunststof hoek (in kleur kozijn)

80

40

houtengevel bekleding

dagkantafwerking

stelkozijn, hout

huisnummerarmatuur

detail 26

tekening  
**DE2A400-26**

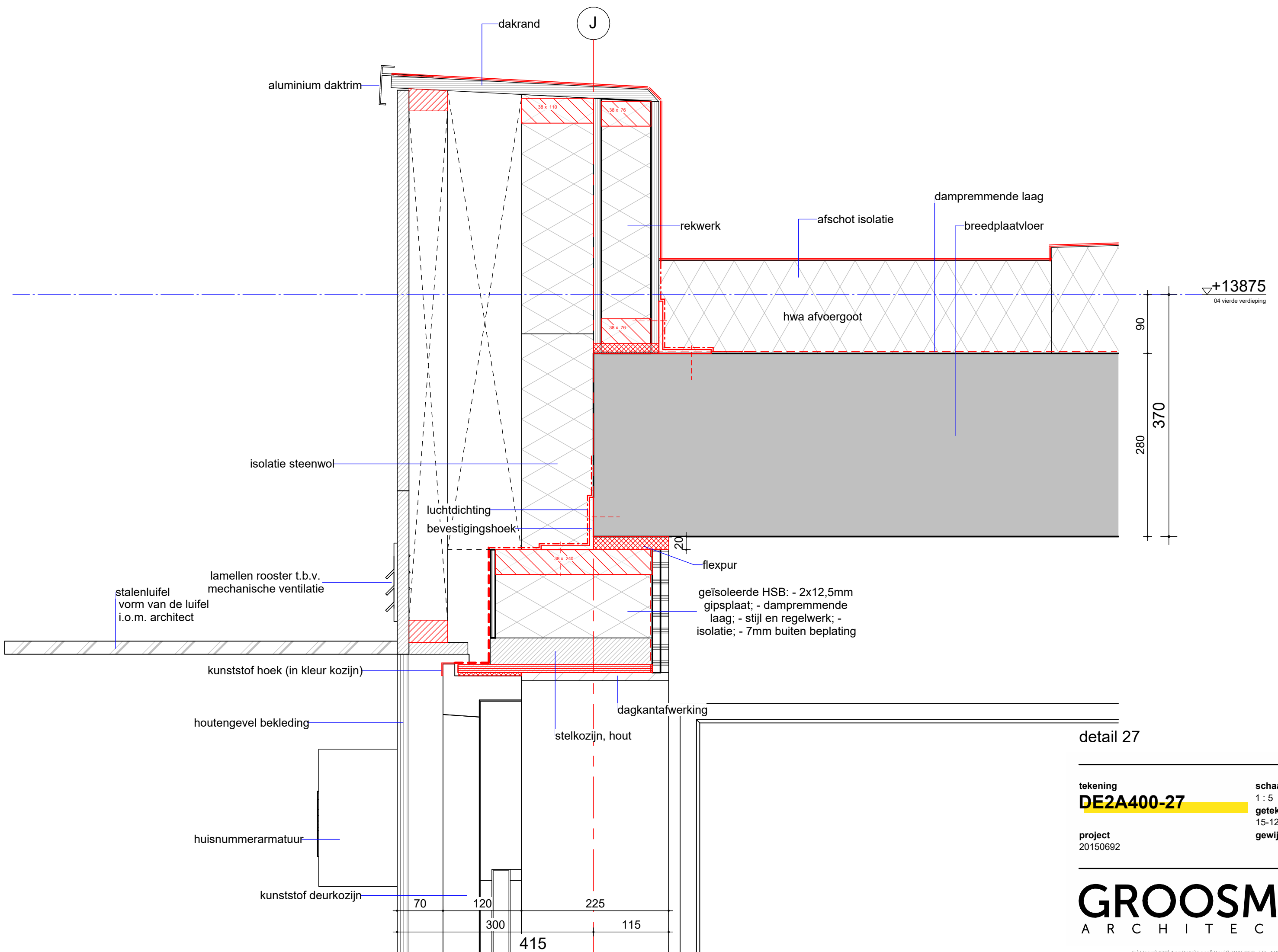
schaal  
1 : 5

getekend  
15-12-2023

project  
20150692

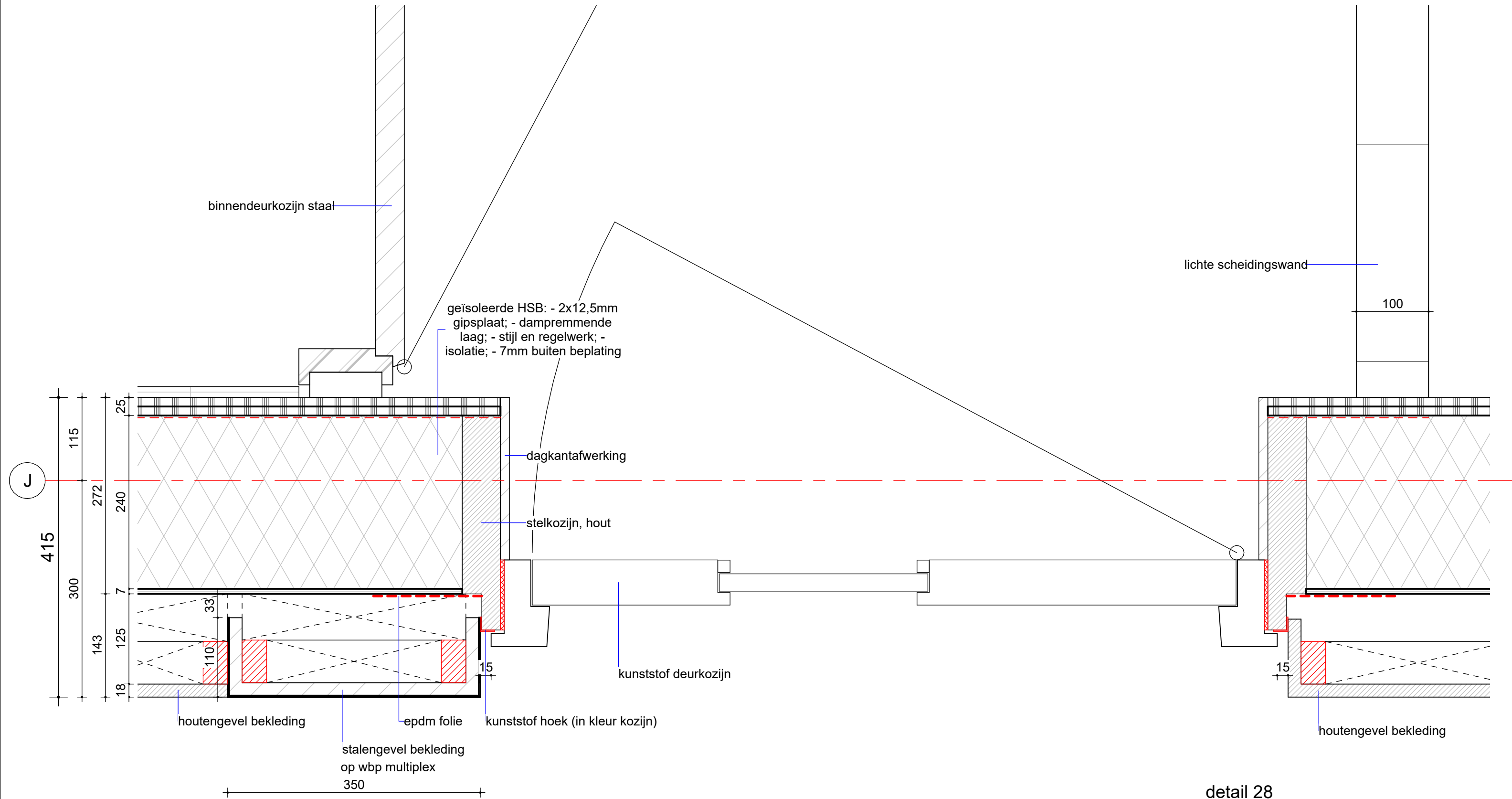
gewijzigd

**GROOSMAN**  
ARCHITECTEN



detail 27

tekening	DE2A400-27	schaal	1 : 5
getekend		15-12-2023	
project	20150692	gewijzigd	



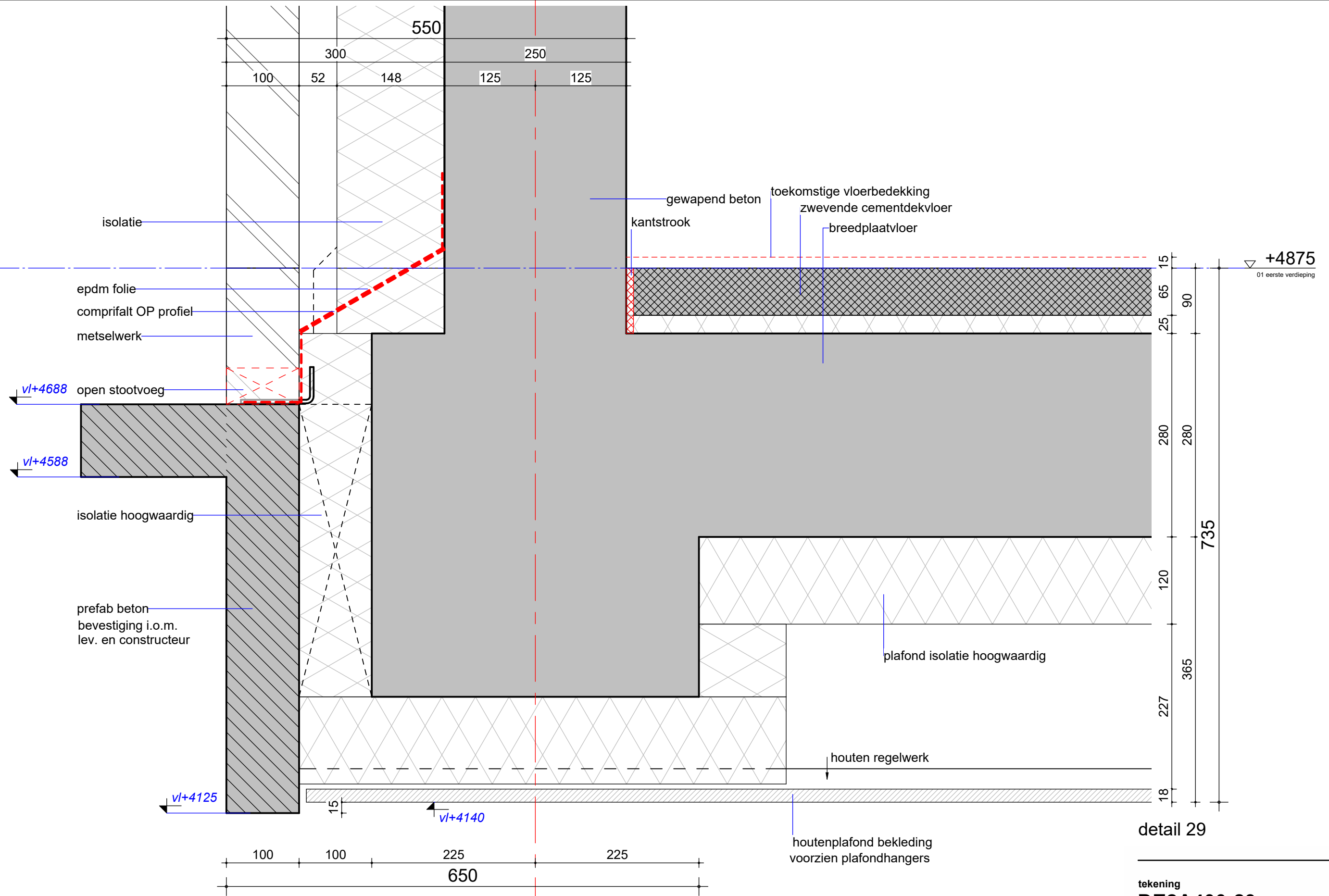
detail 28

tekening  
**DE2A400-28**

project  
 20150692

schaal  
 1 : 5  
 getekend  
 15-12-2023  
 gewijzigd

**GROOSMAN**  
 A R C H I T E C T E N



tekening **DE2A400-29**  
 project 20150692  
 schaal 1:5  
 getekend 15-12-2023  
 gewijzigd



detail 30

---

tekening

**DE2A400-30**

schaal

getekend  
15-12-2023

project  
20150692

gewijzigd

---

**GROOSMAN**  
A R C H I T E C T E N

14

50 120 72 301

170 230 143

543

aluminium deurkozijn

hwa

betonnen kader

terrein afwerking

kunststeen dorpel

stelkozijn, hout

kantstrook

krimpnet

+0

bevestigingshoek

luchtdichting

kunststeen dorpel

isolatie xps

kozijn ondersteuning

40

100

110

waterkerende laag

beton poer

detail 31

tekening  
**DE2A400-31**

schaal  
1 : 5  
getekend  
15-12-2023  
gewijzigd

project  
20150692

**GROOSMAN**  
ARCHITECTEN

14

+4875  
01 eerste verdieping

akoestische ont koppeling  
hsb-ankers met dekvloer

plafond isolatie HWC

geïsoleerde HSB: - 12,5mm  
gipsplaat; - 11mm  
houtvezelplaat -  
dampremmende laag; - stijlen  
regelwerk; - isolatie; - 7mm  
buiten beplating

isokort

dagkantaafwerking

stelkozijn, hout

aluminium deurkozijn

120

72

301

143

493

350

V/+4549

V/+4565

V/+3500

hwa

betonnen kader  
verankering i.o.m.  
constructeur

epdm folie

aluminium hoek (in kleur kozijn)

ventilatiestrooster

detail 32

tekening  
**DE2A400-32**

schaal  
1 : 5  
getekend  
15-12-2023  
gewijzigd

project  
20150692

**GROOSMAN**  
ARCHITECTEN

