

# Ontwerpbesluit Verlenen ontheffing

**Datum**  
14 oktober 2024

**Zaaknummer**  
2023-001174

**Onderwerp**  
Wet natuurbescherming -  
soortbescherming

**Inlichtingen bij**  
Provincieloket  
026 359 99 99  
[post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)

**Blad**  
1 van 14

Stichting Pannenhof  
T.a.v. [REDACTED]  
Houtlaan 1,  
6562 ZZ GROESBEEK

## Locatie

Perceel Groesbeek L 6081 en delen van perceel  
Groesbeek L 4425 tussen Pannenstraat en  
Mooksestraat Groesbeek

## Gemeente

Berg en Dal

## Activiteit

Het herinrichten van een terrein en realiseren van  
nieuwbouw appartementen

Beste [REDACTED]

Hierbij ontvangt u een ontwerpbesluit over bovengenoemde aanvraag betreffende sloop en  
nieuwbouw waarbij verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming worden overtreden voor de  
sperwer. Wij verlenen u deze ontheffing.

## De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van deze ontheffing  
beschreven in bijlage 1. In bijlage 2 is een kaart van het projectgebied opgenomen en in bijlage 3  
een kaart van het inrichtingsplan van het projectgebied. Bijlage 4 bevat een intentiebrief van  
Gemeente Berg en Dal en bijlage 5 een inrichtings- en beheerplan van het compensatiegebied.  
Neem alle bijlagen goed door.

## Ontwerpbesluit

U ontvangt nu het ontwerpbesluit. U mag pas met de activiteiten beginnen als u het definitieve  
besluit heeft ontvangen.

Wij publiceren dit ontwerpbesluit op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl). Een ieder kan op dit besluit reageren door  
middel van het indienen van een zienswijze. Als wij reacties ontvangen, krijgt u hierover bericht.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem  
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99  
[post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)  
[www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl)

BNG Bank Den Haag  
NL74BNGH0285010824  
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03  
KvK-nummer: 51468751

 provincie  
**Gelderland**

**Datum**

14 oktober 2024

**Zaaknummer**

2023-001174

**Blad**

2 van 14

Wilt u een zienswijze indienen? Dat kan mondeling door contact op te nemen met het Provincieloket, telefoonnummer 026 359 99 99, schriftelijk via Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of digitaal via [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl).

**Wet natuurbescherming en de Omgevingswet**

De oorspronkelijke ontheffingsaanvraag is ingediend volgens de Wet natuurbescherming (Wnb) en conform het overgangsrecht van de Omgevingswet is het besluit genomen onder deze wetgeving. Een onherroepelijke ontheffing van een verbod ter bescherming van soorten geldt als een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit, zoals bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet.

Indien de procedure voor het verlenen van de ontheffing nog niet is afgerond, blijft het oude recht van toepassing tot het besluit onherroepelijk is. Dit geldt ook in het geval van een ingediende wijzigingsaanvraag vóór 1 januari 2024. Het oude recht blijft van toepassing wanneer er tegen het besluit beroep openstaat, of indien het besluit van kracht is en er geen mogelijkheid tot beroep meer openstaat. Dit volgt uit artikel 2.9, eerste lid van de Aanvullingswet natuur Omgevingswet.

Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024 vallen eventuele vervolgaanvragen die zijn ingediend na deze datum, zoals wijzigingsverzoeken, onder de Omgevingswet en zullen op basis daarvan beoordeeld worden.

**Meer informatie**

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http://gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,  
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Martine Jongman  
Teammanager Vergunningverlening

**Bijlagen**

- Bijlage 1 – Toelichting besluit
- Bijlage 2 – Kaart projectgebied
- Bijlage 3 – Inrichtingsplan van het projectgebied op kaart
- Bijlage 4 – Intentiebrief Gemeente Berg en Dal
- Bijlage 5 – Inrichtings- en beheerplan compensatiegebied sperwer

**Datum**

14 oktober 2024

**Zaaknummer**

2023-001174

**Blad**

3 van 14

**BIJLAGE 1 – TOELICHTING BESLUIT**

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND op het verzoek van Stichting Pannenhof, Houtlaan 1, 6562 ZZ Groesbeek, hierna te noemen de aanvrager, van 19 januari 2023 om een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming, hierna de Wnb.

De opbouw van deze beslissing is als volgt:

- Allereerst worden de ingediende *aanvraag en het procesverloop* toegelicht;
- Daarna volgt het *besluit* met inbegrip van de voorschriften;
- Onder het kopje *beoordeling* wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De beslissing wordt afgesloten met een *conclusie en overige verplichtingen*.

**AANVRAAG EN PROCESVERLOOP**

Op 19 januari 2023 ontvingen wij een aanvraag van Stichting Pannenhof voor een ontheffing in het kader van hoofdstuk 3 van de Wnb op grond van:

- artikel 3.1 lid 2 voor het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten, rustplaatsen of eieren van de sperwer.

De ontheffing wordt aangevraagd op basis van het in de wet genoemde belang:

- van de volksgezondheid of de openbare veiligheid.

De aanvraag maakt deel uit van deze ontheffing.

Er is voor het aangevraagde project niet eerder een ontheffing verleend.

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Op 17 januari 2024 hebben wij van de aanvrager aanvullende stukken ontvangen waarom wij per brief van 24 november 2023 hebben verzocht. Wij waren nog niet akkoord met de voorgestelde maatregelen. Op 5 juni 2024 hebben betrokken partijen een bespreking gehad in Groesbeek en de projectlocatie bezocht. Hier zijn afspraken gemaakt over het inrichten, behoud en beheer van het nader in te richten sperwerbosje dat als compensatie gaat dienen, zoals vastgelegd in bijlage 5. Gemeente Berg en Dal heeft toegezegd om de beoogde maatregelen planologisch-juridisch te borgen en dit bevestigd in een intentiebrief, zie bijlage 4.

Deze aanvraag is nog niet getoetst aan het gebiedendeel zoals neergelegd in hoofdstuk 2 van de Wet natuurbescherming. Naar aanleiding van de uitspraak 'Porthos' van 2 november 2022 (ECLI:NL:RVS:2022:3159) mag de zogenoemde partiële bouwvrijstelling niet langer toegepast worden, waardoor effecten van stikstofdepositie als gevolg van de aanlegfase niet langer vergunningvrij zijn. Mogelijk zijn er door het project ook effecten (van stikstof) op een Natura 2000-gebied en is hier ook een vergunning Wnb voor nodig. Indien dit het geval is, dient de aanvrager deze ook bij de provincie aan te vragen. Voor meer informatie over stikstof kunt u de website van BIJ12 ([www.bij12.nl](http://www.bij12.nl)) het onderwerp "Stikstof en Natura 2000" raadplegen.

Op deze aanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

## BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland

HEBBEN BESLOTEN

gelet op artikel 3.3 lid 1, lid 4 en lid 5 van de Wet natuurbescherming

ONTHEFFING TE VERLENEN

aan Stichting Pannenhof, Houtlaan 1, 6562 ZZ Groesbeek;

voor de soort, verbodsbepaling en het wettelijke belang zoals weergegeven in tabel 1.

**Tabel 1 Soort, verbod en belang**

Soort	Verbod		Belang
Sperwer ( <i>Accipiter nisus</i> )	Artikel 3.1 lid 2	Het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren of het wegnemen van nesten	A

Belang:

A. Artikel 3.3 lid 4b onder 1 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid.

Aan deze ontheffing zijn op grond van artikel 5.3 van de Wet natuurbescherming de volgende voorschriften verbonden:

### Algemene voorschriften

- De ontheffing geldt voor het plangebied bestaande uit perceel Groesbeek L 6081 en delen van perceel Groesbeek L 4425 tussen Pannenstraat en Mooksestraat te Groesbeek zoals aangegeven in figuur 1 van bijlage 2.
- De werkzaamheden moeten uiterlijk 30 september 2029 zijn uitgevoerd<sup>1</sup>.
- De ontheffing geldt uitsluitend voor de soort, het verbod en het belang zoals weergegeven in tabel 1.
- De ontheffinghouder neemt direct contact op met de provincie Gelderland indien er verbodsbepalingen worden overtreden waarvoor geen ontheffing is verleend. Dit kan het geval zijn als er negatieve effecten optreden op soorten waarvoor geen ontheffing is verleend of als er onverwachte negatieve effecten van de activiteiten optreden. Dit kan via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2023-001174.
- Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
- De in voorschrift 5 genoemde (rechts-)personen beschikken op de plaats waar de activiteiten van de ontheffing worden uitgevoerd over een (digitale) kopie van deze ontheffing, en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.

<sup>1</sup> Indien de werkzaamheden nog niet zijn afgerond op de genoemde einddatum, dient minimaal 8 weken (bij voorkeur 14 weken) vóór de einddatum een verlenging te worden aangevraagd via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl) onder vermelding van het zaaknummer.



**Datum**

14 oktober 2024

**Zaaknummer**

2023-001174

**Blad**

5 van 14

7. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
8. Indien de ontheffinghouder de ontheffing in zijn geheel wil overdragen dan dient voor deze naamswijziging toestemming te worden gevraagd bij de provincie Gelderland, via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2023-001174.
9. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden moet melding worden gedaan bij de provincie Gelderland, via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2023-001174.
10. De voorgenomen werkzaamheden worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige<sup>2</sup> op het gebied van de sperwer.
11. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden wordt door de ontheffinghouder een ondertekende opdrachtbevestiging van de ecologische begeleiding verstrekt aan de provincie Gelderland, via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2023-001174. In de opdrachtbevestiging wordt een omschrijving van de ecologische begeleiding, de naam en het telefoonnummer van de ecologisch deskundige vermeld.
12. Vanaf het moment dat verstorende werkzaamheden plaatsvinden is de ontheffinghouder ervoor verantwoordelijk dat de ecologisch deskundige tijdens de ecologische begeleiding alle bevindingen bijhoudt in een logboek. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en begeleid, en hoeveel exemplaren en verblijfplaatsen van welke beschermde soorten op welke locatie zijn waargenomen. Tevens worden er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen opgenomen in het logboek. Het logboek moet altijd aanwezig zijn op de projectlocatie en wordt door de ontheffinghouder op verzoek van een toezichthouder direct overhandigd.
13. Het logboek wordt door de ontheffinghouder uiterlijk twee weken na afronding van de werkzaamheden waarbij ecologische begeleiding nodig was aan de provincie Gelderland verstrekt via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van zaaknummer 2023-001174.

---

<sup>2</sup> De provincie Gelderland verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die:

- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt ecologie, natuurbeheer of vergelijkbaar; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

**Soortspecifieke voorschriften**

14. Als na 31 augustus 2025 nog verstorende werkzaamheden plaatsvinden zonder dat hiervoor in een eerder stadium ongeschikt is gemaakt, dient een actualisatie van het ecologisch onderzoek uit 2022 plaats te vinden.
15. Alle mitigerende maatregelen zoals genoemd in tabel 3 en die zijn opgenomen in bijlage 3 van deze ontheffing worden uitgevoerd.
16. De deskundige zoals genoemd in voorschrift 10 begeleidt in elk geval het vooraf controleren en kappen van de bomen en struweel, en het aanbrengen van de mitigerende maatregelen.
17. Voor het ongeschikt maken voor vogels of vleermuizen mogen geen zelf-expanderende vulmiddelen (zoals purschuim) worden gebruikt om gaten dicht te zetten en geen netten of andere materialen worden toegepast waarin ze verstrikt kunnen raken.
18. Als in de broedperiode gewerkt wordt dienen aanwezige broedgevallen van algemene broedvogels buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden te blijven. Een deskundige op het gebied van vogels dient te bepalen of en welke werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden.

*Sperwer*

19. Alle te verwijderen bomen (inclusief de nestboom van de sperwer) en struiken binnen het plangebied dienen te worden gerooid tussen 1 augustus en 1 maart.
20. Voorafgaand aan het rooien dient altijd uitvoerig gecontroleerd te worden door een ecologisch deskundige op de aanwezigheid van broedgevallen van vogels of nesten van eekhoorns of boommarters. Indien deze niet aanwezig zijn kan de volgende dag gekapt worden. Indien broedvogels met eieren of jongen worden aangetroffen, dient het nest met rust gelaten te worden totdat de vogels en hun jongen uit zichzelf vertrokken zijn. De ecologisch deskundige dient geraadpleegd te worden wanneer nieuw gevestigde nesten van eekhoorns of boommarters of broedgevallen van vogels worden aangetroffen bij deze controle.
21. Een aangewezen bosje wordt onder begeleiding van een sperwerdeskundige geschikt gemaakt als sperwerbosje. De functie en het beheer van het alternatief in te richten sperwerbosje zijn (planologisch) vastgelegd en worden geborgd middels een inrichtings- en beheerplan (bijlage 5). Gemeente Berg en Dal heeft de intentie uitgesproken om betreffende locatie (Groesbeek L 5756, in eigendom van de gemeente) juridisch-planologisch aan te wijzen als sperwerbosje en haar medewerking te verlenen aan de procedure t.b.v. de afgesproken compensatiemaatregelen. Zij heeft dit vastgelegd in een brief (bijlage 4).
22. De aangeplante bomen die niet aanslaan, dienen te worden ingeboet. Indien de naaldbomen (fijnspar) niet aanslaan vanwege lichtgebrek of te natte omstandigheden dienen deze vervangen te worden door coniferen of naaldbomen die beter zijn aangepast aan die omstandigheden. Binnen 3 jaar moet minimaal 70 % van de aangeplante bomen en struiken goed zijn aangeslagen.

**Datum**  
14 oktober 2024

**Zaaknummer**  
2023-001174

**Blad**  
7 van 14

## BEOORDELING VAN DE AANVRAAG

### Project

Het plangebied bestaat uit de percelen L 4425 en L 6081 en is gelegen tussen de Pannenstraat en Mooksestraat in Groesbeek. Er staan 3 schuurtjes en 2 tuinhuisjes en er is sprake van een materiaalopslag. De rest van het plangebied wordt gekenmerkt door houtopstand bestaande uit (naald- en loof)bomen met een struweellaag en ondergroei bestaande uit soorten als braam, klimop, hulst, hondsdrif, winterpostelein en kleeftkruid. Verder zijn een aantal tuinplanten als bamboe en aardbei aanwezig, met name aan de westzijde van de onderzoek locatie. Op het oostelijk gelegen punt van de onderzoek locatie groeit Japanse duizendknoop. Stichting Pannenhof is voornemens door middel van Collectief Particulier Opdrachtgeverschap woningen te realiseren in het plangebied.

In de bij de aanvraag toegevoegde rapportages 'Rapportage aanvullend ecologisch onderzoek Pannenstraat (ong.) te Groesbeek' (Econsultancy, 11 oktober 2022), 'Rapportage activiteitenplan Pannenstraat (ong.) Groesbeek' (Econsultancy, 16 januari 2023), de 'Aanvullende gegevens aanvraag Wet natuurbescherming' (Econsultancy, 17 januari 2024), de intentiebrief 'Natuurcompensatie CPO Pannenhof Groesbeek' (Gemeente Berg en Dal, 9 september 2024) en de memo 'resultaten bomeninventarisatie en inrichtings- en beheersplan' (Econsultancy, 14 juni 2024) zijn opgenomen:

- Het uitgevoerde ecologisch onderzoek en de resultaten;
- Een effectbeoordeling van het project;
- De te nemen mitigerende of compenserende maatregelen;
- Alternatievenafweging;
- Onderbouwing wettelijk belang;
- Beoordeling staat van instandhouding.

### In de aanvraag beschreven ecologische waarden en de effecten van het project op deze waarden

Er heeft een ecologisch onderzoek plaatsgevonden naar huismus, vleermuizen, steenmarter, kleine marterachtigen (bunzing, wezel en hermelijn), vlinders en/of hun waardplanten (grote vos, grote weerschijnvlinder, teunisbloempijlstaart, kleine ijsvogelvlinder en zilveren maan) en grote leeuwenklauw.

De aanvrager heeft aangegeven dat de onderzoeken zijn uitgevoerd op basis van het op dat moment vigerende vleermuisprotocol van het Netwerk Groene Bureaus (2021) en de kennisdocumenten van BIJ12.

Tabel 2 geeft een overzicht van de resultaten van het uitgevoerde ecologisch onderzoek en de te verwachten effecten van het project.

**Tabel 2 Resultaten ecologisch onderzoek en effectbeoordeling**

Aangetroffen soorten	Aantal aangetroffen verblijfplaatsen	Aantal verblijfplaatsen waar negatieve effecten verwacht worden
<b>Huisumus</b>	-	-
<b>Sperwer</b>	1 nest	1 nest
<b>Gewone dwergvleermuis</b>	1 zomer verblijfplaats Foeragerend, overvliegend	-
<b>Laatvlieger</b>	Foeragerend, overvliegend	-
<b>Steenmarter</b>	Eenmalig waargenomen op camera	-
<b>Kleine marterachtigen</b>	-	-
<b>Vlinders</b>	-	-
<b>Grote leeuwenklauw</b>	-	-

**Datum**

14 oktober 2024

**Zaaknummer**

2023-001174

**Blad**

8 van 14

<b>Algemene broedvogelsoorten</b>	-	-
---------------------------------------	---	---

**Preventieve maatregelen**

Er zijn geen preventieve maatregelen voorgesteld.

**Mitigerende maatregelen**

Tabel 3 geeft een overzicht van de te realiseren alternatieve voorzieningen voor de sperwer. In bijlagen 3, 4 en 5 van deze ontheffing zijn de uitwerkingen van de voorzieningen opgenomen.

**Tabel 3 Overzicht van de te realiseren alternatieve voorzieningen**

<b>Soorten waarop negatief effect wordt verwacht</b>	<b>Tijdelijke mitigatie</b>	<b>Permanente mitigatie</b>
<b>Sperwer</b>	Er wordt direct permanente mitigatie gerealiseerd. Het zal een aantal jaren duren, voordat bomen een bepaalde omvang hebben bereikt en het bosje de benodigde dichtheid heeft verkregen. In die tussentijd kan de sperwer gebruik blijven maken van het restant van zijn territorium, waaronder tuinen, parken en andere versnipperde stukken groen in de directe omgeving.	Een bestaand bosje wordt geschikt gemaakt, bestemd en beheerd als sperwerbosje onder begeleiding van een sperwerdeskundige en volgens inrichtings- en beheerplan (bijlage 5). Het hiertoe aangewezen perceel Groesbeek L 5756 is omsloten door Paulus Potterweg, Herwendaalseweg en Drulseweg. Aanvullend is er een inrichtingsplan opgesteld voor het plangebied (bijlage 3). Zo worden nieuwe toekomstbestendige bomen aangeplant en het plangebied wordt op natuurinclusieve wijze ingericht met besdragend struweel, bloeiende klimplanten, nectarplanten, groene (sedum)daken, vogelkastjes en insectenwanden. Deze dienen om met name kleine zangvogels aan te trekken, die de primaire prooidieren vormen van de sperwer.

**Beoordelingskader**

Tabel 4 geeft een overzicht weer van de relevante aspecten waarop getoetst is in het kader van de Wnb.

**Tabel 4 Beoordeling van het toetsingskader**

<b>Toetsingskader</b>	<b>Beoordeling</b>
Er is voldoende onderzoek uitgevoerd naar alle mogelijk voorkomende soortgroepen en alleen op de aangevraagde soorten treedt een effect op door het project.  Toelichting: Tijdens het veldbezoek in het kader van de quickscan op 29 november 2021 zijn geen (nesten van) roofvogels aangetroffen. Echter gedurende een additioneel veldbezoek op 1 juli 2022 ten behoeve van waardebepaling van de bomen op het perceel is in een ruwe berk een broedende sperwer aangetroffen. De sperwer was tevens op camera vastgelegd tijdens het nader onderzoek naar kleine marterachtigen.	Ja

**Datum**  
14 oktober 2024

**Zaaknummer**  
2023-001174

**Blad**  
9 van 14

<p>Het onderzoek naar de aangevraagde soorten is door deskundigen uitgevoerd en door ons als voldoende beoordeeld.</p> <p>Toelichting: Het onderzoek is uitgevoerd door een ecologisch bureau dat is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.</p>	Ja
<p>De negatieve effecten op de aanwezige natuurwaarden worden met de voorgeschreven maatregelen voldoende gemitigeerd en gecompenseerd.</p> <p>Toelichting: Een aangewezen bosje wordt onder begeleiding van een sperwerdeskundige geschikt gemaakt als sperwerbosje. Deze bepaling is vastgelegd in aanvullend voorschrift 21. In bijlage 5 is een plan voor de inrichting en het beheer van dit aangewezen sperwerbosje opgenomen. In een intentiebrief (bijlage 4) heeft Gemeente Berg en Dal vastgelegd dat zij de intentie heeft om de beoogde maatregelen planologisch-juridisch te borgen. Zij bevestigt dat de huidige bestemming 'Bos' wordt versterkt door het toevoegen van de functie 'sperwerbos', met daaraan gekoppeld regels voor de inrichting en het beheer van het bosje. Verder wordt het plangebied heringericht aan de hand van een inrichtingsplan (bijlage 3). Ten tijde van de uitvoering van het project en de inrichting van het alternatieve sperwerbosje totdat deze functioneel is, heeft de sperwer de mogelijkheid om te foerageren en zich voort te planten in andere delen van zijn territorium.</p>	Ja
<p>De alternatieve locaties, werkwijze, inrichting en planning zijn voldoende afgewogen en er is geen bevredigend alternatief.</p> <p>Toelichting: Speerpunten uit het Actieplan wonen van de Gemeente Berg en Dal zijn dat inbreiding voor uitbreiding gaat en dat inbreiding nabij centrum- en zorgvoorzieningen levensloopgeschikt is, zodat hiermee ingespeeld kan worden op de vraag van zorgvragers en senioren. Eventuele mogelijkheden voor alternatieve locaties bevinden zich met name in het buitengebied van Groesbeek, waarmee uitbreiding in plaats van inbreiding gepaard gaat. Zowel voor alternatieve inbreidings- als uitbreidingslocaties geldt dat er andere natuurwaarden in het geding komen. De planlocatie voldoet aan de speerpunten uit het actieplan van de gemeente. Verder wordt de planlocatie, vanwege de verwilderde en niet-toekomstbestendige aard, als meest gunstig en geschikt geacht voor de voorgenomen plannen. Herinrichting van het plangebied met meer groen en minder bebouwing is geen optie, omdat het huidige project dan niet levensvatbaar is. Naast de nieuwbouw wordt het plangebied 'natuurinclusief' heringericht met nieuwe, toekomstbestendige bomen, besdragend struweel, bloeiende klimplanten, nectarplanten, groene (sedum)daken en insectenwanden. De kapwerkzaamheden vinden plaats buiten de broedperiode van de sperwer.</p>	Ja
<p>Het wettelijk belang waarvoor is aangevraagd zoals aangegeven in tabel 1 is van toepassing en voldoende onderbouwd.</p> <p>Toelichting: Voor een uitgebreidere onderbouwing, zie 'Aanvullende gegevens aanvraag Wet natuurbescherming' (Econsultancy, 17 januari 2024). Op abstract niveau draagt het voorgenomen project bij aan de volksgezondheid en de daarmee samenhangende doelstellingen uit het</p>	Ja

**Datum**

14 oktober 2024

**Zaaknummer**

2023-001174

**Blad**

10 van 14

Actieplan wonen van de gemeente Berg en Dal (25 augustus 2020). Verder lijkt er sprake te zijn asbestbestanddelen in de schuurtjes die al in matige tot slecht staat zijn. Wat betreft het belang van openbare veiligheid is het plangebied onderhevig aan verloedering, vatbaar voor vandalisme en brand. Een aantal van de bomen en schuurtjes op de locatie verkeert in matige tot slechte staat en kunnen tot onveilige situaties leiden. Zo zijn enkele berken en een spar al omgewaaid in het afgelopen jaar en is het dak van de schuur aan de noordoostzijde van het perceel geheel ingestort nadat er een boom op is gevallen.	
De lokale staat van instandhouding van de aangevraagde soorten blijft gewaarborgd door het nemen van de voorgeschreven maatregelen.  Toelichting: Om te mitigeren voor het verlies van de broedlocatie en het functioneel leefgebied van sperwer in het plangebied, wordt een andere locatie geschikt gemaakt als sperwerbosje. In de omgeving en binnen het territorium van de sperwer zijn tuinen, parken en bosschages aanwezig waar de sperwer ook gebruik van kan maken tijdens de projectwerkzaamheden en de herinrichting en volgroeing van het bosje dat als mitigatie zal dienen. Daarnaast wordt het plangebied heringericht volgens een inrichtingsplan dat maatregelen treft om kleine zangvogels aan te trekken waarop sperwer predeert.	Ja

Op basis van het voorgaande hebben wij bepaald voor welke (aangevraagde) soort welke verbodsbepaling wordt overtreden. Deze zijn weergegeven in tabel 1. Voor deze soort en dit verbod wordt de ontheffing verleend. Dit komt overeen met de aangevraagde soort en het aangevraagde verbod.

**Conclusie**

Gelet op het voorgaande kan de gevraagde ontheffing worden verleend.

**OVERIGE VERPLICHTINGEN**

Wij wijzen u erop dat u zelf verantwoordelijk bent voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.



**Datum**

14 oktober 2024

**Zaaknummer**

2023-001174

**Blad**

11 van 14

**BIJLAGE 2 – KAART PROJECTGEBIED**

Figuur 1 Ligging van het plangebied (omkaderd met de witte gebroken lijn) bestaande uit de percelen L 4425 en L 6081 tussen Pannenstraat en Mooksestraat te Groesbeek.

**Datum**

14 oktober 2024

**Zaaknummer**

2023-001174

**Blad**

12 van 14

**BIJLAGE 3 – INRICHTINGSPLAN VAN HET PROJECTGEBIED OP KAART**

Figuur 2 Inrichtingsplan op kaart van het plangebied (omkaderd met de lichtblauwe gebroken lijn) liggend tussen Pannenstraat en Mooksestraat te Groesbeek.

**Datum**

14 oktober 2024

**Zaaknummer**

2023-001174

**Blad**

13 van 14

**BIJLAGE 4 – INTENTIEBRIEF GEMEENTE BERG EN DAL**

Provincie Gelderland  
Postbus 9090  
6800 GX ARNHEM

**Onze gegevens**  
Documentnummer: UIT-24-108869  
Zaaknummer: Z-24-108407  
Behandeld door:   
Verzonden op: 9 september 2024  
**Uw gegevens**  
Uw brief van:  
Uw kenmerk: 2023-001174

Onderwerp: Natuurcompensatie CPO Pannenhof Groesbeek

Beste heer, mevrouw,

CPO-ontwikkeling de Pannenhof in Groesbeek heeft een plan uitgewerkt om te voldoen aan de compensatie eisen ten behoeve van de omgevingsvergunning flora-en-fauna activiteit. Dit deden zij naar aanleiding van het gesprek tussen initiatiefnemers, Provincie Gelderland en gemeente Berg en Dal, op 5 juni 2024. Dit compensatieplan vereist planologisch-juridische borging. Omdat de termijnen van deze procedure de voortgang van het project fors belemmeren bevestigen wij middels deze brief de intentie om de beoogde maatregelen planologisch-juridisch te borgen, waarmee de procedure ten behoeve van de omgevingsvergunning hopelijk voortgezet kan worden.

### **Toelichting ontwikkeling**

Op 20 september 2022 heeft het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Berg en Dal een positief standpunt ingenomen op het stedenbouwkundig ontwerp van de CPO-ontwikkeling Pannenhof aan de Pannenstraat in Groesbeek (Perceel Groesbeek L6081, en delen van perceel Groesbeek L 4225). Het betreft een ontwikkeling op een inbreidingslocatie, voor circa 21 appartementen voor senioren, met een gemeenschappelijke buitenruimte en gedeelde voorzieningen.

De afgelopen periode is gewerkt aan een groenplan en zijn een aantal onderzoeken uitgevoerd. Daarbij is gebleken dat de projectlocatie als foerageergebied en nestlocatie werd gebruikt door een sperwer. Om een ontheffing (omgevingsvergunning flora-en-fauna activiteit) te kunnen verlenen dienen compenserende maatregelen getroffen te worden. Omdat de planologisch-juridische besluitvorming hiervoor enige tijd duurt en de ontheffing wel vereist is voor onderzoeken, bevestigen we met deze brief dat er medewerking verleend zal worden aan de procedure ten behoeve van de hieronder toegelichte maatregelen.

### **Compensatiemaatregelen**

Ter compensatie wordt het bosje gelegen nabij het plangebied aangewezen tot sperwerbosje (Groesbeek L 5756). De huidige bestemming 'Bos' wordt versterkt door het toevoegen van de functie 'sperwerbos', met daaraan gekoppeld regels voor de inrichting en het beheer van het bosje, in lijn met bijgevoegd beheerplan. De locatie is in eigendom van de gemeente, en tegelijkertijd met de ruimtelijke procedure ten behoeve van de realisatie van de Pannenhof zal ook de procedure voor de compensatiemaatregelen behandeld worden, waarmee de status van het beoogde sperwerbos wordt versterkt.

Deze intentie ontslaat de gemeente echter niet van diens publiekrechtelijke taken. Indien de publiekrechtelijke procedure leidt tot aanpassingen op het plan zal de gemeente hieraan voldoen.

### **Vervolg**

In de bijlage treft u een concept inventarisatie en een inrichtings- en beheerplan voor de compensatielocatie welke na verdere optimalisatie uitgevoerd kan worden worden. Hiermee verwachten wij voldoende tegemoet te komen aan het verzoek om aan te geven in hoeverre gemeente Berg en Dal bereid is medewerking te verlenen aan dit compensatieplan.

Namens het college van burgemeester en wethouders van Berg en Dal,



ing.

Teamleider Ruimtelijke Ontwikkeling

Reageert u op deze brief? Vermeld dan altijd het zaaknummer.

### **Bijlage:**

1. Inrichtings- en beheerplan (17762.005)

**Datum**

14 oktober 2024

**Zaaknummer**

2023-001174

**Blad**

14 van 14

**BIJLAGE 5 – INRICHTINGS- EN BEHEERPLAN COMPENSATIEGEBIED SPERWER**



Stichting Pannenhof

T.a.v. ■■■■■ ■■■■■

Houtlaan 1

6562 ZZ Groesbeek

Swalmen, 14 juni 2024

**Betreft:** resultaten bomeninventarisatie en inrichtings- en beheersplan

**Project:** 17762.005

### Inleiding

Econsultancy heeft van Stichting Pannenhof het verzoek gekregen voor het uitvoeren van een bomeninventarisatie en het opstellen van een inrichtings- en beheersplan in het kader van de voorgenomen ontwikkeling aan de Pannenstraat (ong.) in Groesbeek. Ten behoeve hiervan is eerder een activiteitenplan opgesteld door Econsultancy (rapport nr. 17762.004, d.d. 16 januari 2023). Uit het eerdere onderzoek is gebleken dat op de projectlocatie sprake was van een nestlocatie en foerageergebied van sperwer. In het activiteitenplan worden maatregelen omschreven om het verlies van de nestlocatie en het foerageergebied te compenseren. Deze memo is een aanvulling op het activiteitenplan, zoals vereist naar aanleiding van het overleg dat met provincie Gelderland heeft plaatsgevonden op 5 juni 2024.

### Resultaten

Ten behoeve van sperwer dient een alternatieve bosschage met een minimale grootte van 40 meter bij 40 meter aangewezen te worden en geschikt(er) gemaakt te worden. De bosschage ter hoogte van de Paulus Potterweg (ong.) in Groesbeek voldoet aan de vereiste minimale grootte, en bevindt zich op relatief korte afstand van de projectlocatie, namelijk circa 600 meter ten zuidoosten van de projectlocatie. Het betreft het perceel met de volgende kadastrale gegevens:

Gemeentenaam: Groesbeek

Sectie: L

Perceelnummer: 5756

Het perceel heeft als bestemming 'Bos'. Het westelijke deel van het perceel heeft verder 'Archeologische verwachtingswaarden', en aan de westzijde is een veiligheidszone gelegen ten behoeve van het tankstation. Voor deze onderdelen van het perceel zullen dan ook geen inrichtingsmaatregelen voorgesteld worden. In Bijlage 1 is deze zone weergegeven.



Op 12 juni 2024 heeft een inspectie van de bosschage plaatsgevonden door een boomkundig specialist van Econsultancy, [REDACTED] en ecooloog [REDACTED] MSc. Hierbij zijn de aantallen en soorten bomen in het compensatiegebied in kaart gebracht. Enkel de bomen met een diameter van 20 centimeter of hoger zijn hierbij meegeteld. Op de projectlocatie zijn de volgende soorten bomen aangetroffen: gewone es (*Fraxinus excelsior*), zoete kers (*Prunus avium*), zomereik (*Quercus robur*), schietwilg (*Salix alba*) en Hollandse linde (*Tilia x europaea*). In tabel 1 zijn de resultaten weergegeven. In deze tabel zijn enkel de resultaten opgenomen van de binnen de grenzen van het perceel gesitueerde houtopstand. In Bijlage 2 is een impressie van de bosschage weergegeven, middels foto's genomen tijdens het veldbezoek.

**Tabel 1. Resultaten van bomeninventarisatie.**

	Gewone es	Zoete kers	Zomereik	Schietwilg	Hollandse linde
Gemiddelde diameter	38	28	53	31	47
Totaal aantal van soort	27	8	7	12	3
% van totaal aantal bomen	47,4	14,0	12,3	21,0	5,3

Buiten deze boomsoorten, zijn ook diverse soorten struweel aangetroffen. De meest aangetroffen soort is hazelaar (*Corylus avellana*). Verder zijn enkele individuen van eenstijlige meidoorn (*Crataegus monogyna*), laurier (*Prunus laurocerasus*), taxus (*Taxus baccata*), gewone vlier (*Sambucus nigra*), Amerikaanse vogelkers (*Prunus serotina*), gewone lijsterbes (*Sorbus aucuparia*), hulst (*Ilex aquifolium*) en sleedoorn (*Prunus spinosa*) aangetroffen. De bodembedekkende vegetatie wordt verder gedomineerd door braam (*Rubus spec.*) en grote brandnetel (*Urtica dioica*).

Op de grens van de projectlocatie, binnen de afscheiding behorende tot het tankstation, zijn verder enkele fijnsparren (*Picea abies*), coniferen (*Cupressaceae spec.*), een goudiep (*Ulmus hollandica 'Wredei'*), libanonceder (*Cedrus libani*) en enkele valse acacia's (*Robinia pseudoacacia*) aanwezig. Deze zijn verder niet meegenomen in het onderzoek, aangezien het privéterrein betreft dat buiten de scope van het onderzoek valt. Uiteraard is het wel gunstig dat deze houtopstand in het verlengde van het compensatieperceel reeds aanwezig is.

Zoals reeds gecommuniceerd vanuit de gemeente Berg en Dal, heeft stormschade plaatsgevonden waarbij een deel van de houtopstand omgevallen, dan wel uit veiligheidsoverwegingen gekapt is. Door de storm is een kale vlakte ontstaan aan de oostzijde van het perceel. Een groot deel van de resterende gewone essen heeft daarnaast te lijden onder essentaksterfte. Eén van de wilgen aan de noordoostzijde van het perceel heeft watermerkziekte. De overige bomen verkeren in redelijke tot goede staat.

### Maatregelen

Ten behoeve van de te treffen maatregelen voor de sperwer heeft op 13 juni 2024 een overleg plaatsgevonden met Milieuwerkgroep Berg en Dal en twee sperwerdeskundigen van Roofvogelwerkgroep Rijk van Nijmegen. Bij de inrichting van het perceel dient rekening gehouden te worden met de eisen die sperwer stelt aan zijn (broed)habitat. De sperwer broedt in bosgebieden, met sterke voorkeur voor een vrij jonge tot middeloude en tamelijk dicht perceel aan naalddhout. Denk hierbij aan dichte, ontoegankelijke jonge productienaaldbossen (15-35 jaar). Het is hierbij van belang dat de bodem niet helemaal dichtbegroeid is, want hier houdt de sperwer niet

van. Hij plukt zijn prooien graag op een plekje laag aan de grond waar hij overzicht heeft op zijn omgeving, bijvoorbeeld vanuit een boomstronk. De soort komt echter ook voor in dicht puur loofhout, en in toenemende mate buiten bossen, in grote tuinen, parken en houtwallen. De sperwer is een voedselspecialist. Zijn dieet bestaat grotendeels uit kleine vogels (van mussen en mezen tot lijsters en spreeuwen), die bijvoorbeeld in tuinen of dicht bos gevangen worden. Naast het creëren van geschikte nestgelegenheid is het dan ook van belang dat het voedselaanbod op het perceel verhoogd wordt.

De open vlakte die door de stormschade ontstaan is, kan voorzien worden van jonge aanplant. Hierbij bestaat een voorkeur voor een gemengde aanplant, met zowel naald- als loofhout. Door een gemengde aanplant te realiseren wordt deze het meest toekomstbestendig geacht, doordat deze minder vatbaar is voor ziekten. Bij voorkeur wordt zoveel mogelijk gewerkt met inheemse soorten, aangezien deze de biodiversiteit het meest bevorderen, en daarmee ook bijdragen aan het habitat van de sperwer. Het perceel betreft een relatief nat gebied, met een bodem bestaande uit lemig fijn zand. De naaldhoutsoort die geschikt geacht wordt voor aanplant is fijnspar (*Picea abies*), tevens een van de voorkeurssoorten voor sperwer om in te broeden. Er dient een groepje fijnsparren dicht op elkaar aangeplant te worden, om (op termijn) te kunnen voorzien in een dichte aanplant met gesloten bladerdek. Hierin vindt de sperwer voldoende beschutting om tot broeden te komen. Bij voorkeur wordt één groepje met fijnsparren aangeplant, met een minimum van negen bomen. In bijlage 1 is een schematische weergave van de aanplant weergegeven. Houd er rekening mee dat het slechts een schematische weergave betreft, en dat in het veld de meest geschikte plekken dienen te worden bepaald.

Qua loofboomsoorten kan, gezien de bodemomstandigheden en het vereiste dat de soorten relatief snelgroeiend dienen te zijn, gedacht worden aan soorten als zomereik (*Quercus robur*), ruwe en zachte berk (*Betula pubescens* en *Betula pendula*), zwarte els (*Alnus glutinosa*), gewone esdoorn (*Acer pseudoplatanus*), zoete kers (*Prunus avium*) en schietwilg (*Salix alba*). Een groot deel van deze soorten komt reeds in het perceel voor. Het wordt aanbevolen om voor een wijd plantverband te kiezen, waarbij de grotere individuele ruimte leidt tot grotere kronen en sterkere diametergroei. Op deze manier zijn de individuele bomen beter bestand tegen negatieve invloeden van buitenaf, zoals plaaginsecten. Bij een wijd plantverband kan gedacht worden aan plantvakken van 6 meter x 6 meter. Hierdoor is ook ruimte aanwezig voor natuurlijke verjonging. Bij voorkeur worden in totaal 45 bomen aangeplant, waardoor een totaaloppervlak van  $36 \text{ m}^2 \times 45 = 1.620 \text{ m}^2$  voorzien wordt van aanplant, bovenop de reeds bestaande opstand. In bijlage 1 is een schematische weergave van de aanplant weergegeven. Houd er rekening mee dat het slechts een schematische weergave betreft, en dat in het veld de meest geschikte plekken dienen te worden bepaald.

Om geschikte groeiomstandigheden te bieden aan de jonge aanplant, dient met een bosmaaier de ondergroei verwijderd te worden, om concurrentie met de aanplant te voorkomen. Het is hierbij van belang dat geen bodembewerking toegepast wordt, zodat de bodem zoveel mogelijk intact blijft. Het is ook van belang voor de sperwer dat de ondergroei periodiek verwijderd wordt, gezien zijn voorkeur voor plukplaatsen met weinig ondergroei. Het opschot in de vorm van hazelaar dient hierbij zoveel mogelijk behouden te blijven. Op plekken waar hazelaar eventuele groei van nieuwe aanplant belemmert, dient deze afgezet te worden. In ecologisch opzicht onwenselijk opschot, zoals laurier (*Prunus laurocerasus*) en Amerikaanse vogelkers (*Prunus serotina*), dient in zijn geheel verwijderd te worden. Er kan voor gekozen worden om de zieke gewone essen (*Fraxinus excelsior*) reeds te kappen, om te voorkomen dat deze in een later stadium omvallen. De open vlakte biedt



voldoende lichtinval voor jonge aanplant, waardoor een verdere dunning van de bosschage niet benodigd, en niet wenselijk geacht wordt.

De jonge aanplant heeft bij voorkeur een diameter van 14-16 centimeter, om concurrentie zoveel mogelijk te voorkomen. Indien het niet mogelijk is om te voorzien in aanplant van deze diameter, dient regelmatig beheer plaats te vinden om concurrentie in de vorm van andere soorten zoveel mogelijk te voorkomen. Het beheer bestaat in dat geval uit het jaarlijks wegmaaien van ongewenste ondergroei. Het beheer dient plaats te vinden buiten het broedseizoen van sperwer, zijnde de periode maart tot en met half juli. Indien gekozen wordt voor aanplant met een diameter van 14-16 centimeter, dient dergelijk beheer minder regelmatig plaats te vinden (e.g. eens in de drie jaar). De aanplant dient in de periode half november tot eind april plaats te vinden, buiten periodes met vorst in de grond en sneeuw, en buiten dagen met felle zon en harde wind.

Het snoeihout dient gebruikt te worden voor het creëren van takkenrillen. Deze takkenrillen dienen dusdanig geplaatst te worden, dat betreding van de bosschage onaantrekkelijker gemaakt wordt. Dood hout blijft vanwege de ecologische waarde zoveel mogelijk liggen. Verder kunnen meidoornhagen (*Crataegus monogyna*) aangeplant worden, gezien de ecologische waarde die zij heeft voor insecten en vogels, zoals de merel, welke ook een belangrijke voedselbron is voor de sperwer. Middels de aanplant van meidoornhagen wordt menselijke betreding ook tegengehouden. Een andere stekelige soort die hiervoor gebruikt kunnen worden is sleedoorn (*Prunus spinosa*). Overige gewenste struweelsoorten die (extra) aangeplant dienen te worden zijn gewone lijsterbes (*Sorbus aucuparia*), gewone vlier (*Sambucus nigra*), hulst (*Ilex aquifolium*) en Europese vogelkers (*Prunus padus*). Deze soorten hebben vanwege hun nectarrijke en besdragende aard een hoge ecologische waarde. Middels dergelijke struweelaanplant zal het perceel aantrekkelijker worden gemaakt voor vogels, welke als voedselbron dienen voor de sperwer. In de bestaande bomen kunnen tenslotte nestkasten opgehangen worden voor vogels. Op deze manier kan het bosje op korte termijn al aantrekkelijker gemaakt worden voor (zang)vogels, en daardoor eveneens voor de sperwer.

Met vriendelijke groeten,  
Econsultancy

 MSc<sup>1</sup>  
Projectleider

 BSc  
Kwaliteitscontroleur

---

<sup>1</sup> VRIJGAVE

In onze rapportages en offertes wordt niet gewerkt met handtekeningen en/of parafen. Middels ons kwaliteits-systeem worden offertes en rapporten aantoonbaar vrijgegeven.





## BRONNENLIJST

Den Ouden, J., Muys, B., Mohren, F. & Verheyen, K. (2010). Bosecologie en bosbeheer.

Sovon (z.d.). Soortenoverzicht. Geraadpleegd op 13 juni 2024 van <https://stats.sovon.nl/stats/soorten>.

Werkgroep Roofvogels Hoeksche Waard Oost (z.d.). Sperwer. Geraadpleegd op 13 juni 2024, van <https://www.roofvogels-hw.nl/soortensp.html>.

Van Den Burg, A. (2002). De achteruitgang van de Sperwer wordt veroorzaakt door voedseltekort. *Limosa* 75 (2002): 159 – 168.

Van Diermen, J. (1996). Sperwers in dorp, cultuurland en bos. *De Levende Natuur* 97 (2): 43 – 51.

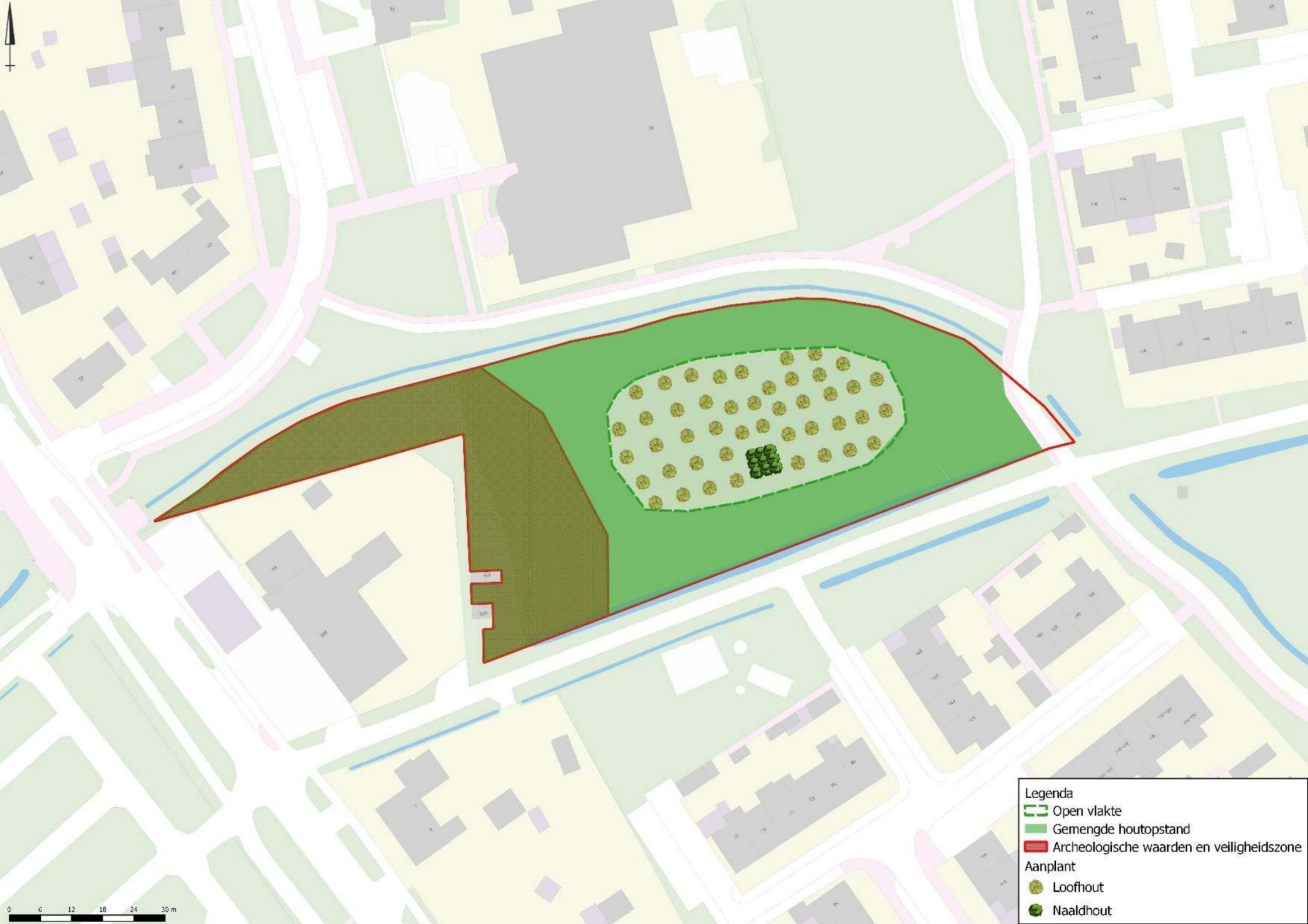
Vogelbescherming (z.d.). Vogelgids. Geraadpleegd op 13 juni 2024 van <https://www.vogelbescherming.nl/>.



## BIJLAGE 1







Legenda

- Open vlakte
  - Gemengde houtopstand
  - Archeologische waarden en veiligheidszone
- Aanplant
- Loofhout
  - Naaldbhout

0 6 12 18 24 30 m

## BIJLAGE 2







Figuur 1. Impressie noordzijde bosschage, kijkrichting oosten.



Figuur 2. Impressie bosschage, kijkrichting zuidoosten.



Figuur 3. Impressie noordzijde bosschage, kijkrichting westen.



Figuur 4. Impressie zuidzijde bosschage, kijkrichting westen.



Figuur 5. Impressie zuidzijde bosschage, kijkrichting oosten.



Figuur 6. Impressie bosschage, kijkrichting westen.





Figuur 7. Reeds aanwezige takkenril en houtstapel op perceel.



Figuur 8. Zuidoostelijke hoek van perceel, kijkrichting westen.



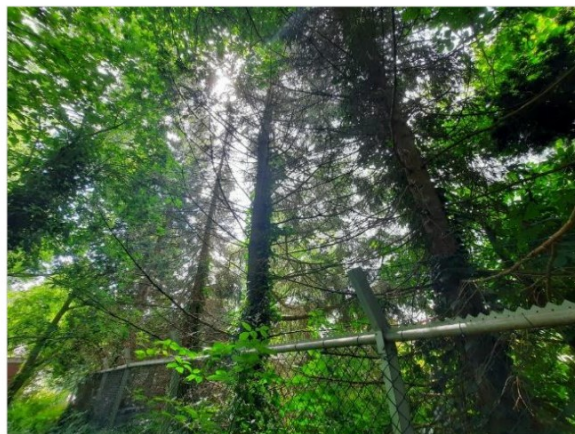
Figuur 9. Houtopstand in vorm van zomereik ter hoogte van fietspad aan Druiseweg, op grens van perceel.



Figuur 10. Detailfoto van één van de gewone essen die te lijden heeft onder essentaksterfte.

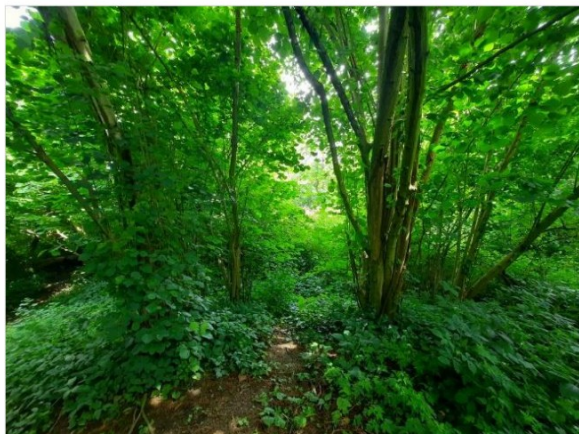


Figuur 11. Houtopstand in zuidwestelijke hoek van perceel, kijkrichting noordoosten.



Figuur 12. Impressie van fijnsparren in naastgelegen perceel.





Figuur 13. Detailfoto van westzijde van perceel, met opschot in vorm van hazelaar.



Figuur 14. Houtopstand op westelijke grens van perceel, inclusief goudiep, libanonceder, fijnsparren en coniferen op privé terrein.



Figuur 15. Detailfoto van houtopstand op privé terrein.



Figuur 16. Sleedoorn aan oostzijde van perceel.



Figuur 17. Gewone vlier aan zuidzijde van perceel.



Figuur 18. Laurier aan zuidzijde van perceel.