

Status: Definitief

Gegevens indiener

Organisatie

Inschrijvingsnummer 13038286
KvK
Vestigingsnummer 000018534694
Naam organisatie Econsultancy B.V.
Algemeen telefoonnummer 0485581818
Algemeen emailadres boxmeer@econsultancy.nl

Correspondentieadres

Vestigingsadres

Straat Heinz Moormannstraat
Huisnummer 1
Toevoeging b
Postcode 5831AS
Plaats Boxmeer
Telefoonnummer 06 [redacted]
E-mailadres [redacted]@econsultancy.nl
Wilt u een contactpersoon opgeven? Ja

Contactpersoon

Achternaam [redacted]
Voorletters [redacted]
Aanhef [redacted]
Telefoonnummer 06 [redacted]
E-mailadres [redacted]@econsultancy.nl
Wilt u een afwijkend correspondentieadres opgeven? Nee
E-mailadres ontvangstbevestiging [redacted]@econsultancy.nl

Locatie van de activiteit(en)

Wat voor locatie wilt u opgeven?

Adres
Adres 1
Postcode 6581AK
Huisnummer 78
Straatnaam Malderburchstraat
Plaats Malden
Gemeente Heumen
Omgevingsdienst ODRN (Regio Nijmegen)

Algemene gegevens van de activiteit

Naam activiteit: Onderhoud Huberthus en Jozefhof te Malden
De initiatiefnemer is voornemens een klein onderhoud aan de woningen te plegen in (vanaf augustus) 2024, met eventuele uitloop in 2025. Hierbij staat klein onderhoud als spouwmuurisolatie, voegwerk herstel, schilderwerk-zaamheden en kozijn- en gootherstel. Het doel van het onderhoud is om de woningen weer toekomstbestendig te houden op zowel energetisch als bouwtechnisch vlak.

Geef een omschrijving van de activiteit(en):

Start van periode waarvoor de ontheffing wordt aangevraagd 1-8-2024
Einde van periode 31-7-2029

Ontheffing Wet Natuurbescherming Beschermden soorten

provincie
GELDERLAND

Status: Definitief

waarvoor de ontheffing wordt aangevraagd

Heeft vooroverleg plaatsgevonden? Nee

Eerder verleende vergunningen, ontheffingen of meldingen

Is voor deze activiteit eerder een ontheffing of vergunning verleend? Nee

Verleende vergunningen, ontheffingen of meldingen

Afstemming met andere onderdelen van de wet

Worden er voor de uitvoering van de activiteit bomen gekapt die vallen onder de beschermde houtopstanden op grond van hoofdstuk 4 van de Wet natuurbescherming? Nee

Heeft de aanvraag mogelijk negatieve effecten op Natura 2000-instandhoudingsdoelen? Nee

Is er een AERIUS-berekening uitgevoerd? Nee

Wettelijk belang

Voor welk wettelijk belang wordt de ontheffing aangevraagd? Habitatrichtlijn (artikel 3.5 Wnb)

Habitatrichtlijn (artikel 3.5 Wnb)

Volksgezondheid of de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten

Ter bescherming van flora en fauna in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats (n.v.t. bij handelingen of ruimtelijke ingrepen die een andere uitgangdoelstelling hebben dan de bescherming van flora en fauna)

Voor onderzoek of onderwijs, repopulatie of herintroductie soorten, of voor de daartoe benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten

Om het vangen, plukken of het onder zich hebben, van bepaalde dieren of planten in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan

Gegevens soort en verbod

Soort gewone dwergvleermuis

Verbod 3.5 lid 2 Verstoren

3.5 lid 4 Voortplantingsplaatsen of rustplaatsen beschadigen of vernielen

Betreft het doden en/of vangen? Nee

Geef een motivering waarom het project onder het aangegeven wettelijk belang valt. zie hoofdstuk 6 van ecologisch activiteitenplan

Wordt bij de uitvoering gebruik gemaakt van een gedragscode? Nee

Alternatieven afweging

Motiveer waarom dit project niet op een alternatieve locatie kan worden uitgevoerd. zie hoofdstuk 7 van ecologisch activiteitenplan

Status: Definitief

**Motiveer waarom dit
project in de
voorgenomen periode**

**moet worden uitgevoerd en/of waarom dit voor de
soort de minst kwetsbare
periode is.** zie hoofdstuk 7 van ecologisch activiteitenplan

**Onderbouw waarom er
geen andere
werkmethode met
minder effecten op de
aangevraagde soort(en)
mogelijk is.**

zie hoofdstuk 7 van ecologisch activiteitenplan

Staat van instandhouding

**Onderbouw waarom de
(lokale) staat van
instandhouding van de
aangevraagde soort(en)
door het project niet in
gevaar komt en geef
hierbij aan welke
maatregelen worden
genomen om dit te
voorkomen.**

zie hoofdstuk 9 van ecologisch activiteitenplan

Overige opmerkingen, aanvullingen, toelichting

**Ruimte voor eventuele
toelichting** Aanvrager en legesplichtige is Stichting Oosterpoort Wonen. Econsultancy is gemachtigd adviseur.

Bijlagen

**Wilt u meer dan 100MB
aan bijlagen of een
bestand groter dan
100MB uploaden?**

Nee

Verplichte bijlagen

**Upload een Projectplan
waarin de uit te voeren
activiteiten en de effecten
op de beschermde
soorten zijn beschreven**

Ecologisch activiteitenplan (20028.011) Huberthus en Jozefhof te Malden.pdf

Optionele bijlagen

Upload overige bijlagen

Machtiging Huberthushof en Jozefhof te Malden.pdf, Rapport quickscan Wet natuurbescherming en aanvullend ecologisch onderzoek (20028.011) Huberthus en Jozefhof te Malden.pdf

**Omschrijving inhoud
upload**

ecologisch onderzoek en machtiging

Ondertekening

de Quickscan is bijgevoegd als bijlage;
het Soortgericht/-specifiek onderzoek is bijgevoegd als bijlage;
het projectplan is bijgevoegd als bijlage;

**De aanvrager verklaart
dat:**

de wijzigingen in de omstandigheden die van belang zijn bij de beoordeling van de ontheffingsaanvraag, zo spoedig mogelijk doorgegeven worden aan de provincie Gelderland onder vermelding van het nummer waaronder de aanvraag in behandeling is; alle eventueel gewenste nadere gegevens voor de beoordeling van de ontheffing, direct en naar waarheid zullen worden verstrekt aan de medewerkers die met de behandeling van de aanvraag zijn belast; hij/zij er tevens mee bekend is dat de ontheffing direct wordt ingetrokken indien hij/zij één of meer uit zijn/haar ontheffing voortvloeiende verplichtingen niet nakomt, dan wel in het kader van de aanvraag onjuiste gegevens heeft verstrekt. Voorts kan de ontheffing

worden gewijzigd of ingetrokken als de omstandigheden zodanig zijn gewijzigd dat deze niet verleend zou zijn op het tijdstip waarop de ontheffing is verleend;
de aanvraag wordt ingediend door de persoon of het bedrijf die als aanvrager (en daarmee legesplichtige) aangemerkt is of door de persoon die hiervoor gemachtigd is;
de aanvrager ermee bekend is dat voor het in behandeling nemen van deze aanvraag leges verschuldigd zijn;
hij/zij toestemming geeft voor het delen van de ingevulde informatie en het verder digitaal afhandelen van de procedure;
alle gegevens naar waarheid zijn verstrekt;
de aanvraag hiermee definitief wordt ingediend.

Datum

22-12-2023

Naam ondertekenaar

**Functie/hoedanigheid
ondertekenaar**

gemachtigd adviseur

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neem gerust contact op met het Provincieloket.

Inlichtingen bij:

Provincieloket

026 359 99 99

Post@gelderland.nl

Ontheffing Wet Natuurbescherming Beschermd
soorten

Status: Definitief

provincie
GELDERLAN