

Beschikking Hogere waarde ingevolge art. 2.12 lid 1 sub a, onder 2° Wabo

Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen;

Aanleiding

In het kader van de ruimtelijke procedure aanvraag omgevingsvergunning Raadhuisstraat 8C en 8D Geleen heeft een akoestische beoordeling plaatsgevonden.

Deze ontwikkeling valt onder art. 2.12 lid 1 sub a onder 2° Wabo, afwijken bij AMVB aangewezen gevallen (de zogenaamde kruimellijst). Voor ontwikkelingen die vallen onder deze bij AMVB aangewezen gevallen wordt geen uitgebreid akoestisch onderzoek uitgevoerd maar vindt een akoestische beoordeling plaats.

Volgens deze beoordeling worden de wettelijke voorkeursgrenswaarden voor deze ontwikkeling overschreden voor:

- industrielawaai ten gevolge van het industrieterrein Chemelot

Een hogere grenswaarde kan – gelet op het bepaalde in artikel 110a lid 1 Wet geluidhinder – ambtshalve worden vastgesteld of op verzoek van degenen die daartoe bij algemene maatregel van bestuur zijn aangewezen.

Procedure

Het college van burgemeester en wethouders is conform het bepaalde in artikel 110a lid 1 Wet geluidhinder bevoegd tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting.

Voor afwijkingen van het bestemmingsplan die vallen onder deze bij AMVB aangewezen gevallen, geldt onder de Wabo de reguliere voorbereidingsprocedure van paragraaf 3.2. De beslistermijn is 8 weken. Bezwaar, beroep en hoger beroep zijn mogelijk. Er is geen terinzagelegging. Wel kunnen de artikelen 4:7 en 4:8 Awb worden toegepast binnen de 8 weken termijn (met eventuele verlenging van 6 weken). Als het bevoegd gezag na 8 weken geen besluit heeft genomen, is de vergunning van rechtswege verleend. Bij het vaststellen van de hogere geluidgrenswaarden dient dit besluit uiterlijk gelijktijdig met het besluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning te worden genomen.

Wordt deze toestemming gecombineerd met een toestemming waarvoor de uitgebreide procedure is voorgeschreven gaat voor de gehele aanvraag deze uitgebreide procedure gelden.

Ruimtelijke afweging

De voorgenomen ontwikkeling is beoordeeld en past binnen de vigerende beleidskaders en is niet in strijd met wet- en regelgeving. Ook is de invloed van de realisatie van het plan maar zeer beperkt en neemt het aantal mensen dat (mogelijke) geluidhinder ondervindt niet significant toe.

De Wet geluidhinder schrijft voor dat aangegeven wordt hoeveel hogere waarden worden vastgesteld. Ambtshalve zijn in het besluit de hogere waarden die per geluidbron worden vastgesteld opgenomen.

Het college van burgemeester en wethouder wil aan het plan medewerking verlenen.

Van toepassing zijnde ontheffingscriterium

Op grond van artikel 45 lid 1 van de Wet geluidhinder bedraagt de maximale ontheffingswaarde ten behoeve van een gebouw als waarvoor een hogere grenswaarde is aangevraagd vanwege

- industrielawaai 60 dB(A).

Blijkens de uitgevoerde akoestische beoordeling bedraagt de hoogste gevelbelasting voor

- industrielawaai 53 dB(A) ten gevolge van het industrieterrein Chemelot.

Motivering besluit

Bij AMVB aangewezen gevallen zijn in ruimtelijke zin dermate beperkt in omvang dat geluidreducerende maatregelen bij de bron en in overdrachtsgebied niet overwogen worden. Afhankelijk van de (eventueel gecumuleerde) vastgestelde geluidsbelasting kan er onderzoek naar de gevelwering worden uitgevoerd om aan het vereiste binnenniveau te kunnen voldoen. De uit dit onderzoek voorgeschreven voorzieningen/maatregelen zullen als (nadere) eis worden opgenomen in de te verlenen omgevingsvergunning.

Juridische grondslag

De juridische grondslag voor dit besluit is gelegen in artikel 110a lid 1 en 110c van de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en het besluit van burgemeester en wethouders d.d. 17 april 2007 nr. 07/110814.

besluiten:

ten behoeve van het toevoegen van 2 woningen aan de Raadhuisstraat 8C en 8D te Geleen de volgende hogere grenswaarden vast te stellen;

Adres	Kadastraal bekend	Waarneem-hoogte	Hogere waarde (incl. correctie)	Naam geluidsbron	Waarde ter bepaling van gevelwering
<i>Woning 1 Raadhuisstraat 8C Geleen 1^e verdieping</i>	<i>GLN00 A 5231</i>	<i>4.5 m</i>	<i>53 dB(A)</i>	<i>Chemelot</i>	<i>53 dB(A)</i>
<i>Woning 2 Raadhuisstraat 8D Geleen 2^{de} verdieping</i>		<i>7.5 m</i>	<i>53 dB(A)</i>	<i>Chemelot</i>	<i>53 dB(A)</i>

Sittard-Geleen, d.d. 1 oktober 2024

Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen,
namens dezen,
Teammanager Vergunningen, Parkeren, Markten en Havens


De heer H.P.H. Raes

Bezwaar

Bent u het niet eens met onze beslissing? Dan kunt u binnen zes weken na de dag waarop deze brief is verzonden een bezwaarschrift indienen. Dat kan op verschillende manieren.

Elektronisch (met DigiD)

Op www.sittard-geleen.nl (trefwoord bezwaar / bezwaarschrift) staat hoe u dit doet.

Tip: zorg dat u de documenten die u eventueel wilt toevoegen aan uw bezwaarschrift digitaal beschikbaar heeft (pdf, Word of Excel).

Een bezwaarschrift, gestuurd via e-mail, sms, Twitter e.d. kunnen wij niet in behandeling nemen.

Schriftelijk

Stuur uw bezwaarschrift naar:

Burgemeester en Wethouders van Sittard-Geleen

Postbus 18

6130 AA Sittard

In uw bezwaarschrift vermeldt u:

- uw naam en adres;
- de datum;
- de beslissing waartegen u bezwaar maakt;
- de reden(en) van uw bezwaar;
- uw handtekening.

Zet op de linkerbovenhoek van de envelop 'bezwaarschrift'.

Fax

U kunt uw bezwaarschrift faxen naar nummer 046-477 75 55.

Let er wel op dat het begin van de fax vóór twaalf uur 's avonds op de laatste dag van de termijn binnen moet zijn.

Persoonlijk

U kunt uw bezwaarschrift persoonlijk afgeven bij de Stadswinkel, Markt 1, Geleen.

U krijgt hierbij een officieel ontvangstbewijs.

Meer informatie

Wilt u meer informatie over wat u kunt doen als u het niet eens bent met een beslissing van de gemeente? Lees dan de brochure 'Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid'. Daarin staat hoe u bezwaar kunt maken of beroep kunt instellen tegen een gemeentelijke beslissing. Deze brochure kunt u afhalen bij de infobalie van het gemeentehuis. U kunt hem ook aanvragen via www.overheid.nl of telefoonnummer 1400 (lokaal tarief).

Voorlopige voorziening

Het maken van bezwaar schorst de werking van het besluit niet. Indien u wilt voorkomen dat het besluit in werking treedt, kunt u de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen een voorlopige voorziening te treffen. Daarvoor stuurt u een brief naar:

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State

Postbus 20019

2500 EA Den Haag