



BIJLAGE I OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT

1. Besluit

Dit besluit gaat over de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het tijdelijk opstellen van materieel met een gewicht van meer dan 50 ton en het aanbrengen van grond (ophogen van het maaiveld) binnen de kern- en beschermingszone van een regionale kering bij Oosteinderweg 242-568 te Aalsmeer. De aanvraag is ingeschreven onder nummer 2024-017393.

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland besluiten:

- I. Een omgevingsvergunning te verlenen aan Van Oostrum Westbroek B.V.
- II. De omgevingsvergunning te verlenen voor:
 - a. het tijdelijk opstellen van materieel met een gewicht van meer dan 50 ton en
 - b. het tijdelijk aanbrengen van grond (ophogen van het maaiveld) en aanbrengen van een drain;binnen de kern- en beschermingszone van een regionale kering bij Oosteinderweg 242-568 te Aalsmeer.

De werkzaamheden staan op/in de geparafeerde bijlage die bij dit besluit hoort:

 - Ontwerpnoot met nummer 306-0001-ON-01 d.d. 12 juni 2024.
- III. De omgevingsvergunning is geldig tot 1 juli 2025
- IV. Voor de werkzaamheden gelden de voorschriften die onder nummer 3 staan.

Bij het nemen van dit besluit is gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening de Rijnlandse Keur (hierna: de Waterschapsverordening), de Algemene wet bestuursrecht en de overwegingen die staan onder nummer 5 van deze omgevingsvergunning.



2. Ondertekening

Besloten in Leiden op 2 oktober 2024

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp
Teamleider Vergunningverlening

3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

1. De werkzaamheden moeten conform het bij de aanvraag ingediende Ontwerpnootie worden uitgevoerd. Eventuele wijzigingen moeten minimaal 2 weken voorafgaand aan de werkzaamheden ter goedkeuring aan het hoofd van de afdeling Handhaving worden voorgelegd.
2. Draglineschotten moeten worden toegepast om het gewicht van het materieel over de dijk te spreiden. Een en ander conform de bij dit besluit behorende Ontwerpnootie.
3. Daags voor het opstellen van het materieel ter plaatse van locatie 2 en locatie 6 moet er **toestemming** zijn van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving. Toestemming wordt enkel gegeven als de weersverwachtingen dit toelaten en het peil in de boezem niet hoger staat dan NAP -0,5 m.
4. Ter plaatse van locatie 5 moet conform de Ontwerpnootie eerst het binnentalud worden aangevuld alvorens de kraan en het startscherm worden opgesteld. Het zand moet in minimaal twee lagen worden aangebracht. Tussen het aanbrengen van deze twee lagen en tussen het aanbrengen van de tweede laag en het aanbrengen van de startscherm moet een periode van minimaal 3 weken wachttijd in acht worden genomen.
5. Ten behoeve van het aanbrengen en het verwijderen van de zandaanvulling mag er niet met materieel met een gewicht van meer dan 8 ton over het talud van de dijk worden gereden.



6. Ter plaatse van locatie 5 moet er onder het aan te brengen zand/grond een waterdoorlatende zanddichte doek worden aangebracht.
7. Ter plaatse van locatie 5, ter voorkoming van wateroverspanningen mag er op een diepte van maximaal 0,8 m minus maaiveld een drain worden aangebracht. Nadat de werkzaamheden zijn beëindigd. Moet de drain worden verwijderd.
8. Direct na het aanbrengen en verwijderen van de drainage moet de sleuf worden aangevuld en worden verdicht. De grond moet ter plaatse zoveel mogelijk van dezelfde samenstelling, opbouw, dichtheid en draagkracht zijn als voor de aanleg het geval was.
9. Ter plaatse van locatie 5, moet de vergunninghouder van te voren en na afloop op twee plekken de maaiveldhoogte bepalen. De gegevens moeten ter goedkeuring van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden overgelegd.
10. Alle eventuele in de waterkeringlichamen optredende nazakkingen welke een direct of indirect gevolg zijn van de krachtens deze vergunning uitgevoerde werken, moeten op eerste aanzegging van het hoogheemraadschap door en op kosten van vergunninghouder weer worden hersteld.
11. Na afloop van de werkzaamheden moet de watergang ter plaatse van locatie 6 conform de legger op diepte worden gebracht.
12. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in de watergang moeten worden verwijderd.



Algemene voorschriften

1. Informeer Rijnland over de start van de werkzaamheden
Informeer Rijnland minstens 5 werkdagen voor het werk begint over de startdatum. Doe dit digitaal via www.rijnland.net/melden-start-einde-werkzaamheden of schriftelijk via postbus 156, 2300 AD in Leiden.
2. Geef medewerkers van Rijnland toegang om te controleren
Medewerkers van Rijnland, zoals toezichthouders, krijgen toegang tot de activiteit, installaties en voorzieningen waarvoor deze vergunning geldt. De medewerkers krijgen daarbij alle informatie die ze nodig hebben.
3. Zorg dat de vergunning aanwezig is op het werk
Deze omgevingsvergunning of een kopie is tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden aanwezig op het werk. De vergunning is direct beschikbaar als een medewerker van Rijnland er om vraagt.
4. Informeer Rijnland over een wijziging van de activiteiten
De vergunninghouder informeert Rijnland over een wijziging van de activiteiten. Dit doet u bij voorkeur via vergunningen@rijnland.net of via postbus 156, 2300 AD in Leiden. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen voor de wijziging een nieuwe vergunningaanvraag eisen.
5. Wijzig de werkzaamheden als Rijnland dat vraagt
De vergunninghouder wijzigt de vergunde werkzaamheden als dijkgraaf en hoogheemraden daarom vragen. Dit kan gebeuren door werkzaamheden die Rijnland zelf uitvoert of door andere werkzaamheden die belangrijk zijn voor het watersysteem.
6. Informeer Rijnland direct over een noodsituatie
 - a. Wordt door een noodsituatie of andere onverwachte nadelige gevolgen niet aan de vergunningsvoorschriften voldaan? Informeer het team Vergunningverlening van Rijnland dan direct telefonisch via 071-3063494. Informeer Rijnland daarna ook schriftelijk via vergunningen@rijnland.net.
 - b. Voer de maatregelen die Rijnland noemt direct uit.
7. Onderhoud van installaties en voorzieningen
Zorg voor goed onderhoud van het werk waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend. Zorg ook dat alles steeds in een goede staat blijft.
8. Een adreswijziging doorgeven
De vergunninghouder informeert het team Vergunningverlening van Rijnland schriftelijk over een verandering van zijn adres. Dit moet binnen 4 weken na de adreswijziging. Dit kan via vergunningen@rijnland.net of via postbus 156, 2300 AD in Leiden.



9. Een nieuwe vergunninghouder doorgeven

Deze vergunning geldt voor de vergunninghouder en de rechtsopvolger(s). Informeer Rijnland als er een nieuwe vergunninghouder (rechtsopvolger) komt. Dit moet ten minste 4 weken voor de rechtsopvolging gedaan worden. Dit staat in artikel 5.37, tweede lid, van de Omgevingswet.

De vergunninghouder doet dit schriftelijk aan het team Vergunningverlening van Rijnland. Dit kan via vergunningen@rijnland.net of via postbus 156, 2300 AD in Leiden.

10. Intrekken van de omgevingsvergunning

Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen (en soms moeten) in bepaalde gevallen vergunningvoorschriften wijzigen of een vergunning intrekken. Dit staat in de artikelen 5.39, 5.40 en 18.10 van de Omgevingswet en artikel 8.97 van het Besluit kwaliteit leefomgeving.

In het bijzonder wijzen wij u op de volgende mogelijkheden:

- a. Als een vergunning een jaar lang niet is gebruikt kunnen dijkgraaf en hoogheemraden de vergunning in trekken. In de vergunning kan een langere termijn dan een jaar staan. Dit volgt beide uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub b van de Omgevingswet.
- b. De vergunninghouder kan dijkgraaf en hoogheemraden vragen om de vergunning in te trekken. Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of dit mogelijk is. Dit volgt uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub c van de Omgevingswet.
- c. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning intrekken of de voorschriften van de vergunning wijzigen om dezelfde redenen als waarvoor ze de vergunning hadden kunnen weigeren. Dit staat in artikel 8.97, eerste en derde lid, van het Besluit kwaliteit leefomgeving.
- d. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als in strijd met de vergunning of de daarvoor geldende wet- en regelgeving is of wordt gehandeld. Dit staat in artikel 18.10, eerste lid, van de Omgevingswet.

Na het intrekken van de vergunning verwijdt de vergunninghouder het werk waarvoor de vergunning is verleend. Dit mag ook namens de vergunninghouder worden gedaan.

De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. De vergunninghouder repareert ook mogelijke schade die is ontstaan. Dit geldt niet in een bijzondere situatie waarbij andere afspraken met Rijnland zijn gemaakt.



11. Niet voldoen aan de vergunningvoorschriften

Als de vergunninghouder het werk niet uitvoert volgens de voorschriften uit deze vergunning, dan kan Rijnland ingrijpen. Rijnland regelt dan zelf dat aan de voorschriften wordt voldaan. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. Dit staat in artikel 61 van de Waterschapswet in samenhang met artikel 5:25, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht.

4. Wettelijke basis

In artikel 1.3 van de Waterschapsverordening staan de algemene doelen die gelden voor het beheergebied van Rijnland. De basis hiervoor is artikel 5.30 van de Omgevingswet. Voor deze doelen heeft Rijnland een directe taak en verantwoordelijkheid:

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste voorkomen en als het nodig is beperken.
- b. De chemische kwaliteit van het water en de ecologische kwaliteit van het water beschermen en verbeteren.
- c. De goede werking van de afvalwaterzuiveringen en transportleidingen beschermen en verbeteren.
- d. De maatschappelijke functies voor watersystemen waarmaken.
- e. Meewerken aan een duurzaam en goed beheer en gebruik van het grondwater.

Een ander doel van de Waterschapsverordening is het beschermen van de goede werking van vaarwegen die Rijnland beheert.

Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of de werkzaamheden die in de vergunningaanvraag staan een risico vormen voor deze doelen. En of de omgevingsvergunning kan worden verleend.

Bij het beoordelen van de vergunningaanvraag kijken dijkgraaf en hoogheemraden ook naar de regels uit de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening en de Algemene wet bestuursrecht.



5. Beoordeling vergunningaanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben de vergunningaanvraag als volgt beoordeeld:

De volgende activiteiten zijn getoetst:

- a. het tijdelijk opstellen van materieel met een gewicht van meer dan 50 ton en
 - b. het tijdelijk aanbrengen van grond (ophogen van het maaiveld) en aanbrengen van een drain;
- binnen de kern- en beschermingszone van een regionale kering bij Oosteinderweg 242-568 te Aalsmeer;

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met afdeling 15.2 Voertuigen en Werktuigen en afdeling 18.2 Ophogen maaiveld van de Waterschapsverordening. Hieruit blijkt:

- voor deze activiteiten is een vergunning nodig; en
- de activiteit voldoet aan de regels van afdeling 15.2 Voertuigen en Werktuigen en afdeling 18.2 Ophogen maaiveld van de Waterschapsverordening.

a. Opstellen materieel

De binnenwaartse en buitenwaartse stabiliteit is beschouwd. Voor de buitenwaartse stabiliteit geldt dat uitgaande van een toetspeil van NAP -0,28 m en een waking van 10 cm de kruin een hoogte moet hebben van NAP -0,2 m. Aan de hand van AHN metingen kan er worden geconcludeerd dat, er overal een kruinbreedte van minimaal 9,7 m aanwezig is. Dit houdt in dat bij een afschuiving met een helling van 1:4 en een boezemslootbodemp op NAP -1,35 m overal een restbreedte resteert van meer dan 1,5 m.

De kraanopstelling veroorzaakt een belasting van 9,4 kN/m², terwijl een belasting van 50 ton of wel 13 kN/m² is toegestaan. De startscherm levert een belasting op van 13,4 – 17 kN/m².

Ter plaatse van locatie 1 worden de kraan en de startscherm zodanig opgesteld dat dit geen nadelige gevolgen heeft voor de binnenwaartse stabiliteit.

Voor locatie 2 tot en met 6 is de binnenwaartse stabiliteit berekend, uitgaande van een peil van NAP -0,6 m. Voor locaties 3 en 4 wordt een stabiliteit berekend van meer dan 1,1. Ter plaatse van locatie 5 wordt een stabiliteit van meer dan 1,1 behaald nadat het talud is aangevuld. Uitgaande van een IPO-klasse III kering is een stabiliteitsfactor van 0,9 benodigd. Bij een verhoogd boezem/grondwaterpeil zal de stabiliteit afnemen. Voor locaties 3, 4 en 5 wordt er van uit gegaan dat dit niet tot een onacceptabele afname leidt.

Voor locaties 2 en 6 wordt een lagere stabiliteitsfactor dan 1,1 berekend. Om deze reden wordt hier de eis gesteld dat deze werkzaamheden alleen mogen worden uitgevoerd als het weer en het grondwaterpeil dit toelaat.



b. Ophogen maaiveld/grond aanbrengen

Het ophogen van het maaiveld en aanbrengen van een bovenbelasting ter plaatse van locatie 5 kan tot wateroverspanningen leiden en hiermee voor instabiliteit zorgen. Om deze reden is opgenomen dat het zand in minimaal twee lagen moet worden aangebracht en dat er ook na het ophogen van het maaiveld er een wachttijd is van drie weken voordat de startscherm mag worden aangebracht.

Een wachttijd van drie weken is, daar de bodem uit veen is opgebouwd minimaal, maar te billijken. Vanaf de binnenkruinlijn gezien, duikt het talud verticaal 0,75 m en gaat vervolgens over in een helling van 1:7. De kruin heeft een breedte van 9,4 m. Gezien deze bodemopbouw wordt er van uit gegaan dat bij een afschuiving (een calamiteit) er nog voldoende restbreedte overblijft. Dat wil zeggen dat ook in het geval van een calamiteit de waterveiligheid afdoende is gewaarborgd.

Hetzelfde geldt voor het aanbrengen van een drain op 0,8 m minus maaiveld. Uitgaande van een kerende hoogte van 1,55 m (0,75 m plus 0,8 m) en een afschuifvlak van 1:4 resteert er na een afschuiving altijd nog een restprofiel met een breedte van 3,2 m, hetgeen voldoende is om het water te keren.

Conclusie

De activiteiten uit de vergunningaanvraag voldoen aan de regels van de Waterschapverordening. Dijkgraaf en hoogheemraden verlenen daarom de omgevingsvergunning.



6. Bezwaar maken

Bent u het niet eens met de inhoud van deze vergunning, of is de vergunning onduidelijk? Neem dan eerst contact op met Paules Dukker of het Klant Contact Team (071) 306 34 94. U kunt dan meer uitleg krijgen over de vergunning. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog bezwaar maken.

Rijnland heeft als waterschap alleen een directe taak en verantwoordelijkheid voor het waterdeel van de fysieke leefomgeving. Rijnland kan niet reageren op bezwaren die over iets anders gaan. Zulke bezwaren kunnen dan ook niet zorgen voor een verandering van deze vergunning.

Een bezwaarschrift indienen

Wilt u een bezwaarschrift indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn. Dat is uiterlijk zes weken na de datum waarop Rijnland deze vergunning heeft bekend gemaakt. De bekendmaking gebeurt door toezending of uitreiking van deze vergunning aan de aanvrager.

U kunt op twee manieren een bezwaarschrift indienen:

- Op papier. Het adres is: dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland, Postbus 156, 2300 AD Leiden. Schijf bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".
- Digitaal via het digitaal loket 'Mijn Rijnland' op onze website: www.rijnland.net. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening nodig: DigiD voor particulieren, of eHerkenning voor bedrijven.

In uw bezwaarschrift staat minimaal:

- Uw naam en adres
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze vergunning. U kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning
- Uw handtekening

U kunt ook pro forma bezwaar maken. U laat dan op tijd weten dat u het niet eens bent met deze vergunning. De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning voert u dan later aan. Rijnland stuurt u daarover een brief.

U moet ook een machtiging toevoegen als u een bezwaarschrift schrijft namens iemand anders.

Meer informatie over bezwaar maken vindt u op onze website: www.rijnland.net/bezwaar.



De werking van de vergunning tijdelijk laten stoppen

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft de vergunning geldig. Vindt u dat de gevolgen van de vergunning voor u zo groot zijn dat u de uitkomst van de bezwaarprocedure niet kunt afwachten? Dan kunt u de rechter vragen een 'voorlopige voorziening' te treffen. U vraagt daarmee om de werking van de vergunning tijdelijk te stoppen.

U vraagt om een voorlopige voorziening bij de Rechtbank Den Haag (sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag). Dit kost u geld, en kan pas nadat u bezwaar heeft gemaakt. De rechter oordeelt of de werking van de vergunning tijdelijk wordt gestopt.

Particulieren kunnen ook digitaal vragen om een voorlopige voorziening. Dit kan via loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig.