

Aanvulling aanvraag Wet natuurbescherming

Beschrijving project

De aanvraag ziet op het uitbreiden van het bestaande bedrijf Nieuwenhuijsen Scheepsbouw BV, wat al op de locatie gevestigd is. Het bedrijf doet onderhoud en reparatie aan binnenvaartschepen.

Gebleken is dat het huidige bedrijfsgebouwing te klein is geworden om de te verwachte toekomstige productie op een goede manier te kunnen laten plaatsvinden. Het gaat dan met name om een tekort aan ruimte voor het uitvoeren van metaalbewerking en opslag (magazijn). Daarnaast is gebleken dat de facilitaire bebouwing (kantoor/kantine/wasgelegenheid) onvoldoende zijn voor de toekomst. Daarom is er voor gekozen om een nieuwe bedrijfsgebouw te realiseren achter de helling en het bestaande kantoor te vervangen/uit te breiden.

De uitbreiding bestaat dus uit een bedrijfsgebouw met werkplaats en magazijn. Daarnaast wordt het bestaande kantoorgebouw vergroot waarbij andere functie worden geïntegreerd.

Het terrein waar de uitbreiding met het bedrijfsgebouw op wordt gerealiseerd is nu ook al in gebruik als opslagterrein van het bedrijf. Dat wil zeggen dat er transportbewegingen en andere activiteiten plaatsvinden op dit deel van het perceel. Het nieuwe kantoor wordt gerealiseerd op een deel van het terrein dat nu al verhard is dan wel al bebouwd.

Het bouwproces zal bestaan uit twee delen, te weten de realisatie van het nieuwe bedrijfsgebouw en vervolgens de realisatie van het nieuwe kantoorgebouw of net andersom. Voor het bedrijfsgebouw zal er eerst grondwerkzaamheden plaatsvinden, heipalen plaatsen, waarna de vloer zal worden gestort en vervolgens de opbouw. Omdat deze verschillende stappen in het bouwproces achter elkaar moeten plaatsvinden wordt geschat dat dit een periode van 200 dagen zal bedragen. De locatie waar het nieuwe kantoor zal worden gerealiseerd is nu al bebouwing aanwezig. De aanwezige verharding hoeft niet te worden verwijderd of bestaat uit klinkers die kunnen worden verwijderd op later opnieuw te gebruiken. Het bestaande kantoorgebouw is modulair opgebouwd en dus eenvoudig af te breken. Vervolgens kan op de bestaande ondergrond het nieuwe gebouw worden gerealiseerd.

In de separaat toegevoegde milieutekening is de beoogde situatie weergegeven. De beoogde uitbreiding van bebouwing kan binnen de huidige inrichtingsgrens,. Er is dus geen sprake van het in gebruik nemen van extra bedrijfsterrein.

Hoewel de grens van het Natura-2000 gebied nabij de inrichting is gelegen (ca. 370 meter) zijn de locaties voor de beoogde bebouwing op grotere afstand gelegen (bedrijfsgebouw circa 530 m, kantoor circa 600 meter). wordt niet verwacht dat het bouwproces veel invloed zal hebben op dit gebied. Het is de bedoeling dat de bouw zo snel mogelijk wordt opgetrokken met prefab delen. Het buitenterrein zal dan worden gebruikt worden voor de tijdelijke opslag van materiaal en de stalling van voertuigen behorende bij het bouwproces.

Het terrein is dus niet beoogd dat dit gebruikt gaat worden voor activiteiten waarvan veel verstorende effecten zijn te verwachten. Dus geen trillingen, geen harde geluiden, en geen lichthinder richting het natuurgebied.

Als de bebouwing gereed is zal het buitenterrein alleen gebruikt worden voor parkeren van vervoermiddelen (personenwagens) en manoeuvreerruimte voor transportmiddelen (bijv. vrachtwagens e.d.). Er zijn dus geen andere activiteiten op het buitenterrein voorzien dan nu al plaatsvinden.

Hierbij wordt er ook op gewezen dat de beoogde uitbreiding niet tot doel heeft om tot een grotere productie te komen. De reden voor de wijziging/uitbreiding is om betere werklocaties/-omstandigheden te creëren voor het personeel.

Overzicht wijzigingen

Separaat aan deze notitie is een aparte notitie opgesteld waarin informatie is opgenomen over de uitstoot van stikstofverbindingen in het verleden, heden en in de toekomst.

Nadere onderbouwing mogelijke effecten

Omdat het project is gelegen op circa 370 meter van het Natura 2000-gebied 'Biesbosch', dient er een nadere onderbouwing te worden overgelegd, waarin mogelijke (negatieve) effecten (anders dan stikstofdepositie) op daarvoor gevoelige soorten en/of habitats worden onderbouwd.

Voor dit gebied is door de provincie een beheersplan opgesteld. In dit beheersplan is het volgende aangegeven op pagina 211:

'Het beheersplan bevat geen maatregelen die industrie en bedrijven beperken in hun bedrijfsvoering. De luchtkwaliteit die voor een paar habitattypen niet voldoende is, wordt voor deze sectoren op landelijk niveau via de Programmatische Aanpak Stikstof gereguleerd.'

De meest nabij gelegen deel van het Natura 2000 gebied betreft het 'Kleine Nieuwe Dombosch'. Dit is een klein buitendijks gebied gelegen ten zuiden van de Bergsche Maas. Dit gebied is dus gescheiden van het Natura 2000 gebied De Biesbosch door deze rivier.

In het vastgestelde beheersplan worden verschillende gebieden genoemd in de Biesbosch waar bijzondere flora en/of fauna voorkomt. Het gebied 'Kleine Nieuwe Dombosch' wordt daar niet bij genoemd.

Om te toetsen wat mogelijke gevolgen zijn van de beoogde ontwikkeling is met behulp van de effectenindicator nagegaan waar op gelet moet worden. Het resultaat van de effectenindicator is separaat toegevoegd.

Een nadeel van de effectenindicator is dat de toetsing plaatsvindt op het complete Natura 2000 gebied 'Biesbosch', terwijl de mogelijke invloed slechts betrekking heeft op een deel van dit natuurgebied.

De toetsing heeft plaatsgevonden op de volgende onderdelen:

- Oppervlakteverlies
- Versnippering
- Verontreiniging
- Verdroging
- Verstoring door geluid
- Verstoring door licht
- Verstoring door trilling
- Optische verstoring
- Verstoring door mechanische effecten

Omdat er zowel sprake is van realisering als gebruiksfase zijn bovengenoemde onderdelen getoetst voor beide fases.

Oppervlakteverlies

Bij dit onderdeel moet getoetst worden voor afname beschikbaar oppervlak leefgebied soorten en/of habitattypen.

Zoals hiervoor al aangegeven is het aanvragende bedrijf gevestigd op een bedrijventerrein. Ook de beoogde uitbreiding vindt plaats op dit bedrijventrein. Het betreffende perceel is nu ook al in gebruik als bedrijventerrein. Met andere woorden, op de het perceel waar de uitbreiding op wordt gerealiseerd vinden u al bedrijfsmatige activiteiten plaats (aan- en afvoerbewegingen, opslag, werkzaamheden).

Nu de uitbreiding binnen de bestemming bedrijventerrein plaatsvindt hoeft er niet gevreesd te worden op een afname van beschikbaar oppervlak leefgebied soorten en/of habitattypen.

Zowel de realisatie- en gebruiksfase hebben dus geen invloed op de oppervlakte.

Versnippering

Bij dit onderdeel moet getoetst worden of er sprake is van het uiteenvallen van het leefgebied van soorten. Zoals hiervoor aangegeven is het bedrijf gevestigd op een bedrijventerrein en vindt de uitbreiding plaats op hetzelfde bedrijventerrein. De beoogde uitbreiding geeft dus geen uiteenvallen van leefgebieden. Zowel de realisatie als gebruiksfase hebben geen invloed op mogelijke versnippering.

Verontreiniging

Bij dit onderdeel moet getoetst worden of er is sprake van verontreiniging als er verhoogde concentraties van stoffen in een gebied voorkomen, welke stoffen onder natuurlijke omstandigheden niet of in zeer lage concentraties aanwezig zijn.

Aanlegfase

Het perceel waarop de uitbreiding plaatsvindt is al bedrijventerrein en in gebruik. Dus transportbewegingen, opslag en werkzaamheden. Deze activiteiten worden tijdens de aanlegfase gestaakt. Het terrein wordt dan gebruikt voor bouwactiviteiten, opslag materiaal en stalling voertuigen.

Er wordt tijdens de bouwfase op gelet dat er geen bouwmaterialen in het natuurgebied terechtkomt. De bouwer/inrichtinghouder heeft hier ook baat bij, omdat efficiënt omgaan met grondstoffen in ieders belang is.

Gebruiksfase

Het bedrijf namens wie deze aanvraag is ingediend betreft een scheepswerf. Bij reparatie en onderhoud van schepen worden stoffen gebruikt welke als schadelijk voor de natuur kunnen worden beschouwd. Er wordt dan ook streng op gelet dat deze stoffen worden gebruikt op de wijze als bedoelt. Op deze manier wordt er voorkomen dat verspreiding plaatsvindt van deze stoffen richting het Natura 2000 gebied. Bij deze beoordeling is geen rekening gehouden met een, eventuele, stilstofdepositie. Voor deze beoordeling wordt verwezen naar de separaat toegevoegde notitie. Zowel de realisatie als gebruiksfase hebben geen invloed.

Verdroging

Bij dit onderdeel moet getoetst worden of er sprake is in lagere grondwaterstanden en/of afnemende kwel.

Aanleg- en Gebruiksfase

Bij het huidige gebruik, de realisering van nieuwbouw en het gebruik van de beoogde uitbreiding wordt er geen grondwater opgepompt/gebruikt. Er worden bijvoorbeeld geen kelders gerealiseerd.

De aanleg- en gebruiksfase is geen belemmering voor de beoogde uitbreiding.

Verstoring door geluid

verstoring door onnatuurlijke geluidsbronnen; permanent zoals geluid wegverkeer dan wel tijdelijk zoals geluidsbelasting bij evenementen. Geluid is een hoorbare trilling, gekenmerkt door geluidsdruk en frequentie.

Aanlegfase

Tijdens het bouwen zal er geluid worden geproduceerd. Deze geluidsproductie zal bestaan uit twee soorten. Namelijk aan- en afvoerbewegingen. Gezien deze nu ook al plaatsvinden op dit perceelsdeel wordt hier geen extra belasting van verwacht. Daarnaast is er geluid te verwachten van de daadwerkelijke bouwactiviteiten. De geluidsvolumes hiervan zijn wisselend, maar een bronsterkte hoger dan 70 dB(A) zal zeker niet aanwezig zijn.

In het opgestelde beheerplan voor dit gebied is aangegeven dat bij een maximale bronsterkte van maximaal 70 dB er een maximale afstand is van 450 meter is waarop effecten optreden (paragraaf 8.3 van het Beheersplan De Biesbosch). Omdat op deze locatie werkzaamheden plaatsvinden welke een hogere geluidsbelasting genereren (zie geluidsrapport behorende bij de aanvraag vergunning 1994 en 2010), wordt geen effect verwacht.

Gebruiksfase

In de inrichting vinden de productieactiviteiten plaats. Verder vinden er aan- en afvoer bewegingen plaats van grondstoffen, producten en afvalstoffen. Deze activiteiten geven een geluidsuitstraling richting de omgeving. Voor geluid zijn vooral zoogdieren, amfibieën en vogels van belang voor toetsing

Gekeken moet dus worden of de geluidsuitstraling van het bedrijf invloed heeft op deze dieren. Uit het beheersplan blijkt dat de meest bijzondere fauna in het Natura 2000 gebied ten noorden van de Bergsche Maas voorkomt. Gezien de afstand tussen de bedrijfslocatie en dit deel van de Biesbosch wordt niet verwacht dat deze dieren hinder zullen ondervinden m.b.t. geluid.

Voor het nabij gelegen 'Kleine Nieuwe Dombosch' zal het geluid van voorbij varende schepen een grotere invloed hebben. Het gaat dan om schepen van de onderhavige scheepwerf, maar ook om schepen afkomstig van de scheepswerf Ruijtenberg Shipyard, MVM Betonstaal B.V., en de jachthavens gelegen aan de Donge. Waarbij er ook nog op wordt gewezen dat een flink deel van het Natura 2000 gebied Kleine Nieuwe Dombosch is gelegen binnen de geluidszone behorende bij de Amercentrale (elektriciteitscentrale).

Uit het geluidrapport behorende bij de aanvraag voor vergunning uit 2010 blijkt dat de activiteiten van het bedrijf een geluidsbelasting op het gebied Kleine Nieuwe Dombosch zal veroorzaken van 37,6 dB(A), een geluidsniveau te vergelijken met een stille woonstraat. In de nieuwe beoogde situatie wordt niet verwacht dat er een toename van het geluidsniveau zal plaatsvinden.

Een negatieve invloed van de beoogde uitbreiding op de salamander wordt dan ook niet verwacht.

Verstoring door licht

Bij dit onderdeel moet getoetst worden of er sprake is van verstoring door kunstmatige lichtbronnen, zoals licht uit woonwijken en industrieterreinen, glastuinbouw etc.

Aanlegfase

Mocht er tijdens de bouwwerkzaamheden kunstlicht worden gebruikt, dan is dit gericht op waar gewerkt wordt. Dat is dus nooit op het natuurgebied gericht. Gezien de afstand tussen de locatie van

de bouwactiviteiten, en het Natura 200 gebied wordt geen effect verwacht. Zie ook onderstaande motivering gebruiksfase.

Gebruiksfase

Verlichting kan verstoring hebben op soorten. Onder invloed van licht stemmen dieren hun (fysiologische en fenologische) activiteiten af op hun omgeving.

In paragraaf 8.3 uit het beheersplan is aangegeven dat dat als een afstand van 400 meter wordt aangehouden dit voldoende afstand is om verstoring te voorkomen. Tussen de inrichtingsgrens in de beoogde situatie en het meest nabij gelegen deel van het Natura 2000 gebied is een afstand van ca 400 meter. Verder is de inrichting ook in de beoogde situatie geen 24 uren procesbedrijf, waardoor geen lichtverstoring wordt verwacht.

Verstoring door trilling

Er is sprake van trillingen in bodem en water als dergelijke trillingen door menselijke activiteiten veroorzaakt worden, zoals bij boren, heien, draaien van rotorbladen etc. Trillingen kan leiden tot verstoring van het natuurlijk gedrag van soorten. Individuen kunnen tijdelijk of permanent verdreven worden uit het leefgebied.

Aanlegfase

Bij het realiseren van de uitbreiding zal er geheid worden. Maar doordat een deel van de nieuwbouw binnen een beschermingszone van een dijklichaam, mag er niet op de traditionele manier geheid worden. De palen zullen de grond ingedrukt worden met geen grondverplaatsing (dus holle palen). Dit geeft dus geen trillingen. Ook zal hierdoor de geluidsuitstraling richting de omgeving minder zijn dan de traditionele manier (geen pulsgeluiden). Andere werkzaamheden in de bouwfase welke trillingen kunnen veroorzaken worden niet voorzien. Van de uitbreiding wordt geen negatieve invloed verwacht.

Gebruiksfase

Bij het gebruik van de uitbreiding zullen er transportbewegingen plaatsvinden met vrachtwagens. Dit verkeer kan trillingen veroorzaken. Gezien het terrein waar de uitbreiding op wordt gerealiseerd al in gebruik is bedrijventerrein met transportbewegingen wordt gezien de beoogde wijziging niet geacht dat er een toename van trillingen te verwachten is. Andere activiteiten binnen de inrichting waarvan trillingen zijn te verwachten zijn niet aanwezig. Van de activiteiten wordt geen negatieve invloed verwacht.

Optische verstoring

Optische verstoring betreft verstoring door de aanwezigheid en/of beweging van mensen dan wel voorwerpen die niet thuishoren in het natuurlijke systeem.

Aanlegfase

Zoals hiervoor aangegeven vindt de beoogde uitbreiding plaats binnen het aanwezige bedrijventerrein. Dit zal dus geen optische verstoring geven. Een andere mogelijkheid is verstoring door licht of trillingen. Voor de beoordeling van deze fysische verschijnselen wordt verwezen naar de betreffende beoordeling hiervoor.

Gebruiksfase

Het gebruik vindt plaats binnen het huidige bedrijventerrein. Er komen dus geen mensen of voorwerpen in het natuurgebied.

Verstoring door mechanische effecten

Onder mechanische effecten vallen verstoring door betreding, golfslag, luchtwervelingen etc. die optreden ten gevolge van menselijke activiteiten. De oorzaken en gevolgen zijn bij deze storende factor zeer divers.

Aanlegfase

Zoals hiervoor aangegeven zal de uitbreiding gerealiseerd worden binnen het huidige bedrijventerrein. Dus zal in deze fase een invloed als betreding niet plaatsvinden. Verder zullende bouwactiviteiten en transportbewegingen luchtwervelingen veroorzaken, maar gezien de afstand tussen de ontwikkeling en het Natura 2000 gebied wordt er geen invloed verwacht.

Gebruiksfase

Gezien de afstand tussen de bedrijfslocatie en het Natura 2000 gebied wordt niet verwacht dat enige hinder te verwachten is op gebied van geluid, licht e.d..