


Onderwerp	Bijlage(n)	Ons kenmerk	Telefoon	Datum
Weigeren aanvraag Omgevingsvergunning	1	FL/CM/ 407407	(0519) 555 555	16 september 2024

Geachte heer 

Wij hebben van u, via uw gemachtigde de heer , een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor een bouwtechnische omgevingsplanactiviteit. De activiteit gaat over een gelijkwaardigheidsvoorstel met betrekking op brandveiligheid op het adres Zuiderlaan 11 in Hollum, kadastraal bekend gemeente Ballum, sectie G, nummer 3553 . In deze brief informeer ik u over welke beslissing het college op uw aanvraag heeft genomen.

### **Besluit**

Wij besluiten op grond van artikel 5.1 van de Omgevingswet de omgevingsvergunning te weigeren. De omgevingsvergunning wordt geweigerd voor de volgende activiteiten:

1. Bouwactiviteit (Ow artikel 5.1 lid 2.a).

De gewaarmerkte stukken en bijlagen maken deel uit van deze omgevingsvergunning.

### **Overwegingen**

De volgende inhoudelijke overwegingen liggen aan het besluit ten grondslag:

#### Bouwtechnische activiteit.

- In artikel 5.1 tweede lid onder a van de Omgevingswet is bepaald dat het verboden is zonder omgevingsvergunning een project uit te voeren, voor zover dat geheel of gedeeltelijk bestaat uit het bouwen van een bouwwerk (bouwtechnische activiteit).
- De aanvraag betreft het toepassen van een gelijkwaardige maatregel, dit is geregeld in artikel 4.7 van de Omgevingswet. Het gaat om een maatregel waarmee ten minste hetzelfde resultaat moet worden bereikt als met de algemene regel. Het waarborgen van de veiligheid is het algemene doel van de maatregelen voor activiteiten met externe veiligheidsrisico's. In het bijzonder gaat het om het beperken van de kans op en het voorkomen van ongewone voorvallen en de nadelige gevolgen daarvan. Het plan is ter beoordeling voorgelegd aan de veiligheidsregio Fryslân welke heeft geoordeeld dat het voorstel niet voldoet qua gelijkwaardigheid. Zij zien de onderbouwing van de gelijkwaardige oplossing niet als een gelijkwaardige maatregel. In het gelijkwaardigheidsverzoek wat er nu ligt ontbreekt een degelijke onderbouwing. Het advies is onderdeel gemaakt van deze weigering en als gewaarmerkt bijlage toegevoegd. Wij kunnen ons met dit advies verenigen.
- De aanvraag en de daarbij ingediende gegevens maken naar ons oordeel niet aannemelijk dat wordt voldaan aan de voorschriften van het Besluit bouwwerken leefomgeving.
- Gelet op het vorenstaande weigert het college medewerking aan de bouwtechnische activiteit.

### **Aandachtspunten**

Bij de omgevingsvergunning zijn de volgende aandachtspunten van toepassing:

- Deze aanvraag kwam voort uit een aanschrijving. De voortgang daarvan wordt in een afzonderlijk traject gevolgd van deze weigering.

### **Procedure**

Wij hebben dit besluit voorbereid volgens de procedure zoals beschreven in de paragraaf 5.1.3 van de Omgevingswet. Wij hebben de aanvraag beoordeeld aan artikel 5.18 en 5.21 lid 1 en 2 onder a van de Omgevingswet, juncto artikel 8.0a lid 1 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). De aanvraag is ook beoordeeld voor de 'bouwtechnische activiteit' aan artikel 5.18 (beoordelingsregels afdeling 8.3 Besluit kwaliteit leefomgeving) en artikel 5.20 van de Omgevingswet.

Daarnaast hebben wij de aanvraag getoetst aan de indieningsvereisten zoals beschreven in de Omgevingsregeling.

### **U ontvangt van ons de weigering omgevingsvergunning**

Uw aanvraag voldoet niet aan de van toepassing zijnde voorschriften en daarom weigeren wij u de gevraagde omgevingsvergunning. Deze brief met bijlagen is de weigering van de omgevingsvergunning. U ontvangt deze weigering omgevingsvergunning per e-mail. U mag niet beginnen met de aangevraagde werkzaamheden.

### **Betaling leges**

Op grond van de legesverordening 2024 zijn de leges € [REDACTED] U ontvangt hiervoor een factuur.

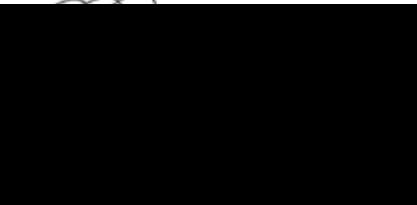
### **Publicatie**

Het besluit wordt door ons gepubliceerd in het gemeentelijk infoblad en op de website [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl).

### **Nadere informatie**

Voor meer informatie over deze brief kunt u contact opnemen met de medewerkers van het team Fysieke Leefomgeving via telefoonnummer (0519) 555 555.

Met vriendelijke groet,  
namens het college



adjunct-directeur

Bijlage: - bijbehorende bescheiden;

- bezwarenbijsluiters;

Afschrift: gemachtigde

Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u binnen zes weken na de verzenddatum een bezwaarschrift indienen. In de bijlage vindt u meer informatie hierover.

## **Bezwaarbijsluit**

### **U bent het er niet mee eens**

Het college heeft een besluit genomen. Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u een bezwaarschrift indienen.

U kunt dit richten aan:

Het college  
Postbus 22  
9160 AA Hollum-Ameland

### **Inhoud van het bezwaar**

U moet het bezwaarschrift binnen zes weken na de bekendmaking van het besluit versturen. Zorgt u ervoor dat uw bezwaarschrift het volgende bevat:

- uw naam en adres;
- datum;
- een omschrijving van het besluit, waartegen het bezwaar is gericht;
- de motivering van uw bezwaar;
- uw handtekening.

### **Wat gebeurt er met het bezwaar?**

Allereerst kijken we of uw bezwaarschrift alle nodige informatie bevat. Als dat niet zo is, krijgt u een brief waarin staat welke informatie ontbreekt. U kunt dan de ontbrekende informatie alsnog aanleveren.

Als uw bezwaarschrift alle nodige informatie bevat, buigt de onafhankelijke Adviescommissie bezwaarschriften zich erover. Deze commissie vormt zich een oordeel en brengt advies uit aan het college. Vervolgens neemt het college met inachtneming van het advies van de commissie een beslissing op het bezwaar. Indien de beslissing afwijkt van het advies van de commissie, wordt de reden voor die afwijking vermeld.

De behandeling van een bezwaarschrift mag volgens de wet maximaal 12 weken in beslag nemen. Deze termijn van 12 weken vangt aan na het einde van de bezwaartermijn en kan met 6 weken worden verdaagd.

### **Voorlopige voorziening**

Als u bezwaar maakt, houdt uw bezwaar de werking van het besluit niet tegen. Het kan zijn dat u daardoor ernstig in uw belangen wordt geschaad. Bijvoorbeeld als u bezwaar maakt tegen een dwangsom, dan moet u deze toch betalen totdat er een uitspraak is op uw bezwaar. Om een dergelijke situatie te voorkomen, kunt u tegelijk met uw bezwaar een voorlopige voorziening aanvragen.

Richt een verzoek om voorlopige voorziening aan:

Rechtbank Noord-Nederland  
Afdeling Bestuursrecht  
Postbus 150  
9700 AD Groningen

### **Kosten**

Aan een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden (griffierecht). Deze bedragen voor:  
zaken betreffende een uitkering of huursubsidie: € 50,-  
alle andere zaken voor natuurlijke personen: € 184,-  
anders dan natuurlijke personen: € 365,-

U kunt een voorlopige voorziening ook digitaal aanvragen bij genoemde rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

### **Heeft u vragen?**

U kunt terecht bij de secretaris van de bezwarencommissie via het telefoonnummer (0519) 555 555