

Koningin Emmaplein 12 te Rotterdam  
Datum : 18 Januri 2023

Kleur- en Materialen staat (Achtergevel)

**Bestaande toestand**

| Onderdeel                  | Materiaal        | Kleur               |
|----------------------------|------------------|---------------------|
| Metselwerk                 | Steen            | Roodbruin           |
| Voegwerk                   | Kalkspecie       | Gebroken wit (Kalk) |
| Boeilijsten                | Hout             | Gebroken wit        |
| Gootlijsten (kroonlijsten) | Hout             | Gebroken wit        |
| Schuindak                  | Bitumen          | Grijs / Zwart       |
| Kozijnen achtergevel       | Hout             | Gebroken wit        |
| Ramen achtergevel          | Hout             | Gebroken wit        |
| Deuren achtergevel         | Hout             | Gebroken wit        |
| Waterslagen                | Hout / Hardsteen | Gebroken wit        |
| Panelen                    | Hout             | Gebroken wit        |
| Plint                      | Stucwerk         | Gebroken wit        |
| Hemelwaterafvoeren         | Zink             | Grijs               |
| Vergaarbakken              | Zink             | Grijs               |
| Serre puien                | Hout             | Gebroken wit        |
| Kroonlijsten serre         | Hout             | Gebroken wit        |
| Balkonhek serre            | Hout             | Gebroken wit        |

Kleur- en Materialen staat (Achtergevel)

**Nieuwe toestand**

| Onderdeel                  | Materiaal        | Kleur               |
|----------------------------|------------------|---------------------|
| Metselwerk                 | Steen            | Roodbruin           |
| Voegwerk                   | Kalkspecie       | Gebroken wit (Kalk) |
| Boeilijsten                | Hout             | Gebroken wit        |
| Gootlijsten (kroonlijsten) | Hout             | Gebroken wit        |
| Schuindak                  | Bitumen          | Grijs / Zwart       |
| Kozijnen achtergevel       | Hout             | Gebroken wit        |
| Ramen achtergevel          | Hout             | Bruin               |
| Deuren achtergevel         | Hout             | Bruin               |
| Waterslagen                | Hout / Hardsteen | Gebroken wit        |
| Panelen                    | Hout             | Bruin               |
| Plint                      | Stucwerk         | Gebroken wit        |
| Hemelwaterafvoeren         | Zink             | Grijs               |
| Vergaarbakken              | Zink             | Grijs               |
| Serre puien                | Staal            | Bruin               |
| Kroonlijsten serre         | Hout             | Bruin               |
| Balkonhek serre            | Hout             | Bruin               |