

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

| | |
|---------------------------------|--|
| Aanvraagnummer | 7424117 |
| Aanvraagnaam | Tijdelijke units - azc Budel |
| Uw referentiecode | 20191335.003_2 |
| Ingediend op | 25-11-2022 |
| Soort procedure | Uitgebreide procedure |
| Projectomschrijving | Betreft een ruimtelijke motivering t.b.v. afwijken regels bestemmingsplan. plaatsen van tijdelijke units op het terrein van het azc te Budel. Maximale huisvesting asielzoekers blijft 1,500 persone. Benodigd om capaciteit huisvesting te waarborgen in verband met verbouwing bestaande gebouwen t.b.v. huisvesting asielzoekers. |
| Opmerking | Bouwkosten zijn op dit moment nog niet bekend. Kan later verstrekt worden. |
| Gefaseerd | Nee |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Ja |
| Kosten openbaar maken | Nee |
| Bijlagen die later komen | Volgen nog indien noodzakelijk |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend | Volgen nog indien noodzakelijk |
| Bevoegd gezag | |
| Naam: | Gemeente Cranendonck |
| Bezoekadres: | Capucijnerplein 1 6021 CA Budel |
| Postadres: | Postbus 2090 6020 AB Budel |
| Telefoonnummer: | 0495-431222 |
| E-mailadres: | info@cranendonck.nl |
| Website: | www.cranendonck.nl |
| Contactpersoon: | Team Vergunningen |

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden

- Handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

| | |
|--|--|
| Burgerlijke gemeente | Cranendonck |
| Kadastrale gemeente | Budel |
| Kadastrale sectie | K |
| Kadastraal perceelnummer | 1486 |
| Bouwplannaam | Tijdelijke units op azc te Budel |
| Bouwnummer | - |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee |

3 Toelichting

| | |
|----------------------------------|--|
| Eventuele toelichting op locatie | Projectlocatie is deel van azc terrein (verhard terreingedeelte) waarop tijdelijk noodlokalen worden gepaatst voor huisvesting asielzoekers tijdens verbouwing van bestaande logiesruimten op het azc terrein. |
|----------------------------------|--|



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Plaatsen van tijdelijk noodlokalen t.b.v. huisvesting asielzoekers. Betreft porto-cabins, met logiesruimten, douche en toilet.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1080

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1080

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

3240

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

3240

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk? ☒ Ja
☐ Nee
- Hoeveel hele jaren blijft het
bouwwerk op de locatie bestaan? 1
- Hoeveel maanden? 7

7 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt. Betreft een sportterrein (verhard) zonder gebouwen
- Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken? ☒ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden? 1080
- Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden? 1080
- Geef aan waar u het bouwwerk
voor gaat gebruiken. Betreft 3 bebouwingsblokken van elk 360 m2 oppervlak, ten
behoefte van tijdelijke huisvesting asielzoekers.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m2) | Verblijfsoppervlakte (m2) |
|-----------------------------|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| Bijeenkomst | - | - | - |
| Cel | - | - | - |
| Gezondheidszorg | - | - | - |
| Industrie | - | - | - |
| Kantoor | - | - | - |
| Logies | 144 | 1080 | 1080 |
| Onderwijs | - | - | - |
| Sport | - | - | - |
| Winkel | - | - | - |
| Overige gebruiksfuncties | - | - | - |

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|-----------|-------|
| Gevels | - | - |
| - Plint gebouw | - | - |
| - Gevelbekleding | - | - |
| - Borstweringen | - | - |
| - Voegwerk | - | - |
| Kozijnen | - | - |
| - Ramen | - | - |
| - Deuren | - | - |
| - Luiken | - | - |
| Dakgoten en boeidelen | - | - |
| Dakbedekking | - | - |

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Wanden RAL 1004 of RAL 7032
Deuren RAL 1004 of RAL 7032
Dakrond Ral 1004 of RAL 7032
Raamkozijnen geel of wit

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Gebruiksfunctie betreft defensiedoeleinden, militaire legering volgens BP. Gebruiksfunctie wordt huisvesting/opvang asielzoekers.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Gronden zijn in gebruik als sportterrein, verhard terrein zonder gebouwen.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Plaatsen van 3 bebouwingsblokken van elk 360 m2, Met per blok 48 slaapplekken. Het omringende terrein blijft verder in dezelfde staat, verhard (betegeld terrein).

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Geen effecten ruimtelijk op de omgeving, Ruimtelijke motivering verantwoord de plaatsing van de tijdelijke noodlokalen en het gebruik ervan (logiesruimte) als niet strijdig met een goede ruimtelijke ordening.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

1

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

7

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden

1 Handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden

- | | |
|---|--|
| Wat is de naam van het Natura 2000-gebied? (Indien meerdere gebieden, wat zijn de namen) | Weerter- en Budelbergen & Ringselven |
| Wat is de precieze afstand van de activiteit tot het Natura 2000-gebied (de Natura 2000-gebieden)? | 300 meter |
| Wat is de aard en omvang van de activiteit? | Plaatsen van tijdelijke noodlokalen (porto-cabins), betreft bouwen. Bouwfase betreft transport van porto-cabins naar projectlocatie en met mobiel kraan plaatsen van de cabins op de juiste plaats in 3 blokken. Verwarming elektrisch. |
| In welke periode zal de activiteit worden uitgevoerd? (Indien meerdere periodes, welke periodes) | 4e kwartaal 2022 |
| Waarop heeft de aanvraag betrekking? | <input checked="" type="checkbox"/> een project dat niet direct verband houdt met of nodig is voor het beheer van een Natura 2000-gebied, en dat afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied <input type="checkbox"/> andere handelingen dan een project dat niet direct verband houdt met of nodig is voor het beheer van een Natura 2000-gebied, en dat afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied |
| Heeft de aanvraag betrekking op het veroorzaken van stikstofdepositie op een voor stikstof gevoelig habitat of habitat van voor stikstof gevoelige soorten waarvoor een instandhoudingsdoelstelling geldt in een Natura 2000-gebied dat in het programma aanpak stikstof, bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, van het Besluit natuurbescherming is opgenomen? | <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee |
| Voeg een afschrift van een berekening van de stikstofdepositie die het project of de handeling op een Natura 2000-gebied veroorzaakt met gebruikmaking van AERIUS Calculator als bedoeld in artikel 2.1 van de Regeling natuurbescherming en de gegevens waarop die berekening is gebaseerd. | |



Bijlagen

Formele bijlagen

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|--|---|--|-----------------|-----------------|
| delijke_units_--_azc-_Budel_2022-11-25_pdf | Tijdelijke units - azc Budel_2022-11-25.pdf | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 25-11-2022 | In behandeling |
| b1_situering_noodlokalen_pdf | b1_situering noodlokalen.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 25-11-2022 | In behandeling |
| b2_technische_uitvoering_units_pdf | b2_technische uitvoering units.pdf | Anders | 25-11-2022 | In behandeling |
| tplaatsentijdelijkeunits-RVYXEXypvrPv_pdf | b3_AERIUS_bijlage_20221125093-817_transportplaatsentijdelijkeunitsRVYX-EXypvrPv.pdf | Berekening AERIUS | 25-11-2022 | In behandeling |