

**Dossiernummer:** 2022-309402 / 63141

**Uw kenmerk:** 7424117

**Datum besluit:** 5 september 2024

## Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, met inachtneming van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en behoudens rechten van derden, de gevraagde omgevingsvergunning voor het plaatsen van tijdelijke units op het terrein van het asielzoekerscentrum (azc), gelegen op het perceel Randweg-Oost 32 in Budel, kadastraal bekend gemeente Budel, sectie K, nummers 1486 en 1487 te verlenen.

De vergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- Het (ver)bouwen van een bouwwerk zoals bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo en betreft de volgende werkzaamheden:
  - het plaatsen van drie tijdelijke unitgebouwen, en het tijdelijk gebruiken daarvan voor logies, met elk een oppervlakte van 366 m<sup>2</sup> op het terrein van het azc in verband met verbouwwerkzaamheden aan de bestaande logiesgebouwen.
- Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan zoals bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c Wabo en betreft het volgende gebruik:
  - het plaatsen van drie tijdelijke unitgebouwen, en het tijdelijk gebruiken daarvan voor logies, met elk een oppervlakte van 366 m<sup>2</sup> op het terrein van het azc in verband met verbouwwerkzaamheden aan de bestaande logiesgebouwen.
- Het in gebruik nemen of gebruiken van een bouwwerk met het oog op de brandveiligheid zoals bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder d, van de Wabo en betreft het volgende bouwwerk:
  - drie tijdelijke unitgebouwen voor tijdelijk logiesgebruik op het terrein van het azc met elk een gebruiksoppervlakte van 364 m<sup>2</sup>, technisch geschikt voor de opvang van maximaal 56 personen per unitgebouw.

### Stukken behorend bij besluit

De vergunning wordt verleend onder de bepaling dat de volgende stukken deel uitmaken van het besluit:

Omschrijving	Datum ontvangst
7424117_1669401682508_b2_technische_uitvoering_units.pdf	25-11-2022
7424117_1669402171004_publiceerbareaanvraag.pdf	25-11-2022
7424117_1680458865313_b2_detail_dak.pdf	02-04-2023
7424117_1680458865321_b3_detail_vloer.pdf	02-04-2023
7424117_1680458865363_bl_Memo_tijdelijke_units_aanvullen_activiteit_2023-04-02.pdf	02-04-2023
7424117_1680458865389_bII_BMI_installatie_tijdelijke_huisvesting_Budel_door_Ela_Container_Nederland_BV.pdf	02-04-2023
7424117_1680458865392_bIII_Brandmeldinstallaties_tijdelijke_units.pdf	02-04-2023
7424117_1680458865402_Tijdelijke_units_AZC_Budel_Brandveilig_gebruik_02-04-2023.pdf	02-04-2023
7424117_1680875910503_b3_2022_AERIUS_projectberekening_20230407153805_transportplaatsentijdelijkeunitsRVvWZGhFEihn.pdf	07-04-2023

**Omschrijving****Datum ontvangst**

7424117_1680875910606_b3_2023_AERIUS_projectberekening_20230407154152_transportplaatsentijdelijkeunitsS4oQuCDwwEMw.pdf	07-04-2023
7424117_1680875910630_Memo_aerius_COA_tijdelijke_units_2023-04-07.pdf	07-04-2023
7424117_1686155587439_F_terrein_tek_units_20626811_T001_T_90_TE_SIT_002.pdf	07-06-2023
7424117_1686155587507_F17_20626811_B031_B_25_00_DRS.pdf	07-06-2023
7424117_1686155587519_F17_20626811_B031_B_25_00_GVL.pdf	07-06-2023
7424117_1686155587529_F17_20626811_B031_B_25_00_PLG.pdf	07-06-2023
7424117_1686155587541_F17_20626811_B031_V_00_00_GVG.pdf	07-06-2023
7424117_1686155587555_F18_20626811_B032_B_25_00_DRS.pdf	07-06-2023
7424117_1686155587566_F18_20626811_B032_B_25_00_GVL.pdf	07-06-2023
7424117_1686155587577_F18_20626811_B032_B_25_00_PLG.pdf	07-06-2023
7424117_1686155587589_F18_20626811_B032_V_00_00_GVG.pdf	07-06-2023
7424117_1686155587604_F19_20626811_B033_B_25_00_DRS.pdf	07-06-2023
7424117_1686155587615_F19_20626811_B033_B_25_00_GVL.pdf	07-06-2023
7424117_1686155587626_F19_20626811_B033_B_25_00_PLG.pdf	07-06-2023
7424117_1686155587638_F19_20626811_B033_V_00_00_GVG.pdf	07-06-2023
7424117_1689160991957_23-029_DO_900-OVZ_BUNDEL_2023-07-12_versie_2.pdf	12-07-2023
7424117_1707470011004_Verslag_omgevingsgesprek_azc_Cranendonck_V6_def.pdf	09-02-2024
7424117_1710174011038_rumo_Tijdelijke_units_-_azc_Cranendonck_2024-03-11.pdf	11-03-2024

**PROCEDUREEL****Activiteiten**

De aanvraag omgevingsvergunning werd op 25 november 2022 ingediend voor de volgende activiteiten:

1. (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid onder a Wabo)
2. handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1, eerste lid onder c Wabo)
3. handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden (artikel 2.1, eerste lid onder i Wabo)

De activiteit 'handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden (artikel 2.1, eerste lid onder i Wabo)' is niet van toepassing nu uit de beoordeling van de aanvraagstukken blijkt dat het project niet leidt tot verstoringsfactoren op het onderdeel gebiedsbescherming van de Wet natuurbescherming.

De aanvraag omgevingsvergunning van 25 november 2022 werd op 2 april 2023 door de aanvrager aangevuld voor de activiteit 'brandveilig gebruiken van een bouwwerk (artikel 2.1.1.d Wabo)'. Onderhavige omgevingsvergunning ziet daarom ook op deze activiteit.

**Bevoegd gezag**

Gelet op bovenstaande aanvraagomschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlagen zijn wij het bevoegd gezag voor het beslissen op de aanvraag. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu,

natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

### **Belanghebbende**

Op grond van artikel 1:3 derde lid Awb dient een aanvrager van een omgevingsvergunning belanghebbende te zijn. In dat kader is de aanvrager verzocht een bevestiging te overleggen van de grondeigenaar waaruit blijkt dat deze instemt met de aanvraag. Deze bevestiging ontvingen wij op 22 mei 2024. Hiermee is aangetoond dat de aanvrager belanghebbende is.

### **Procedure**

De aanvraag om een omgevingsvergunning omvat naast de activiteiten 'het (ver)bouwen van een bouwwerk' en 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' ook de activiteit 'het brandveilig gebruiken van een bouwwerk'. Gelet hierop is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing.

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd in overeenstemming met het bepaalde in artikel 3.10 van de Wabo en het bepaalde in paragraaf 3.3 van de Wabo en afdeling 3.4 van de Awb.

De aanvraag is voor de activiteit 'het (ver)bouwen van een bouwwerk' getoetst aan artikel 2.10 van de Wabo.

De aanvraag is voor de activiteit 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' getoetst aan artikel 2.12 van de Wabo.

De aanvraag is voor de activiteit 'brandveilig gebruiken van een bouwwerk' getoetst aan artikel 2.13 van de Wabo.

Ook is de aanvraag getoetst aan het Bor en de Ministeriele regeling omgevingsrecht (Mor).

### **Ter inzage legging**

Met ingang van 12 juli 2024 heeft gedurende zes weken de ontwerpbeschikking met bijbehorende stukken ter inzage gelegen en is een ieder, waaronder u zelf, in de gelegenheid gesteld om zienswijze tegen of adviezen over de ontwerpbeschikking in te dienen bij het college van B&W van de gemeente Cranendonck. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

### **Beroepsclausule**

Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking beroep worden aangetekend. Het beroepsschrift moet in tweevoud worden ingediend bij de rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrechtspraak, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepsschrift is verstreken. Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de rechtbank Oost-Brabant, t.a.v. de Voorzieningenrechter, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Meer informatie over bezwaar en beroep kunt u vinden in de brochure "Rechtsmiddelen (bezwaar en beroep) tegen beslissing overheid" op onze website [www.cranendonck.nl](http://www.cranendonck.nl) onder het product Omgevingsvergunning.

### **Voorschriften en overwegingen**

Voor iedere activiteit die onderdeel uitmaakt van deze vergunning zijn voorschriften opgesteld.

Aan het verlenen van de vergunning liggen per activiteit overwegingen ten grondslag. De voorschriften en overwegingen maken onlosmakelijk deel uit van deze vergunning.

## **ACTIVITEIT: HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK**

### **INLEIDING**

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo, niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

### **VOORSCHRIFTEN**

Aan deze vergunning verbinden wij de volgende voorschriften:

#### **Algemeen**

1. Mochten er tijdens de grondwerkzaamheden archeologische vondsten en structuren worden aangetroffen dan dient men dit, op grond van art. 5.10 van de Erfgoedwet, zo spoedig mogelijk bij de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed en de gemeente Cranendonck te melden.
2. Alle artikelen uit het Bouwbesluit 2012 (thans Bbl), die van toepassing zijn op het gebouw met omgeving, zijn volledig en onverkort van toepassing.
3. De verleende bouwvergunning met tekeningen en bijlagen zijn op grond van artikel 1.23 van het Bouwbesluit 2012 (thans Bbl), aanwezig op de bouwlocatie. Als een met het toezicht op de naleving van wettelijke bepalingen belaste ambtenaar daar om vraagt worden deze stukken onmiddellijk ter inzage gegeven.
4. Indien binnen 1 jaar na het onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning niet met de activiteit wordt begonnen, kan het bevoegd gezag, op grond van artikel 5.40 lid 2 sub b Omgevingswet, de vergunning intrekken.
5. Indien de activiteiten langer dan 1 jaar stilliggen, kan het bevoegd gezag, op grond van artikel 5.40 lid 2 sub b Omgevingswet, de omgevingsvergunning intrekken.
6. Uitzetten bebouwingsgrenzen en peil.  
Het uitzetten van bebouwingsgrenzen voor het gebouw, en het bepalen van het peil, dient u zelf uit te voeren. Het uitzetten en bepalen dient overeenkomstig de maatvoering op de bij de omgevingsvergunning behorende situatie(tekening), te worden uitgevoerd.

#### **Meldingsplicht**

7. Een aantal zaken dient u minimaal drie dagen voordat u daar mee begint bij ons te melden zodat wij, als wij dat nodig vinden, kunnen komen controleren.  
Dat zijn:
  - \* Bij het begin van de bouwactiviteiten.
  - \* Voordat grond- en funderingswerken worden uitgevoerd.
  - \* Voordat een beton-, staal- of houtconstructie wordt gerealiseerd of gewijzigd.
  - \* Als de bouw klaar is.U kunt dit melden via onze website.

### **OVERWEGINGEN**

Aan het verlenen van de omgevingsvergunning liggen de volgende overwegingen ten grondslag.

#### **Bestemmingsplan**

De activiteit ligt in het geldende bestemmingsplan 'Buitengebied' en gesitueerd op gronden met de enkelbestemming 'Maatschappelijk – Militaire zaken' en de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie'. De activiteit voldoet niet aan de planregels van het geldende bestemmingsplan. Dit betekent dat wij de omgevingsvergunning in beginsel moeten weigeren tenzij er medewerking kan worden verleend aan de activiteit op basis van artikel 2.12 Wabo.

Wij hebben de gevraagde activiteit aan de hiervoor genoemde uitzonderingen getoetst. De resultaten van de toetsing staan beschreven op het vergunningenblad 'het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan' van deze beschikking. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op grond van artikelen 2.10 en 2.12, worden verleend.

#### Welstand

Het bouwwerk ligt op een locatie waar geen eisen van welstand gelden. Daarnaast is er sprake van een tijdelijk bouwwerk waardoor ingevolge artikel 2.10 aanhef onder d van de Wabo geen redelijke eisen van welstand van toepassing zijn.

Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

#### Erfgoedwet/monumentenverordening

Voor het bouwplan is geen vergunning ingevolge de erfgoedwet of de gemeentelijke monumentenverordening vereist.

#### Bouwbesluit 2012

Op grond van de wet dient elk bouwwerk te voldoen aan de voorschriften gesteld bij of krachtens de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012 (thans Bbl). Voor deze activiteit is door de aanvrager voldoende aannemelijk gemaakt dat hieraan wordt voldaan. Neemt niet weg dat het de verantwoordelijkheid is van de vergunninghouder dat het bouwwerk na gereedkoming hieraan volledig voldoet.

Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

#### Bouwverordening

De activiteit voldoet aan de bouwverordening.

Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

#### Toets Wet natuurbescherming

Het is voldoende aannemelijk dat er als gevolg van het initiatief geen (0,00 mol/ha/j) stikstofdepositie ter plaatse van Natura 2000-gebieden plaats vindt. Hiermee vormt stikstof geen belemmering voor het project.

#### Aanwijzing Rijk of provincie

Het bouwplan is niet in strijd met een aanwijzing van het Rijk of de Provincie Noord-Brabant.

#### Exploitatieplan

Het bouwplan is niet in strijd met een exploitatieplan.

#### **Conclusie**

Vanuit het toetsingskader, dat betrekking heeft op de activiteit "Het (ver)bouwen van een bouwwerk", zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

**ACTIVITEIT “HET GEBRUIKEN VAN GRONDEN OF BOUWWERKEN  
IN STRIJD MET EEN BESTEMMINGSPLAN”**

**VOORSCHRIFTEN**

Aan de omgevingsvergunning verbinden wij de volgende voorschriften:

1. Deze omgevingsvergunning kent een instandhoudingstermijn, mede op grond van de gedane aanvraag, tot en met 31 mei 2026. Dit betekent dat per 1 juni 2026 de drie tijdelijke unitgebouwen verwijderd moeten zijn en blijven.

**OVERWEGINGEN**

Aan het verlenen van de omgevingsvergunning liggen de volgende overwegingen ten grondslag.

**Inleiding**

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c Wabo, niet voldoet aan de in artikel 2.12 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

**Bestemmingsplan**

De activiteit ligt in het geldende bestemmingsplan ‘Buitengebied’ en gesitueerd op gronden met de enkelbestemming ‘Maatschappelijk – Militaire zaken’ en de dubbelbestemming ‘Waarde – Archeologie’.

De activiteit voldoet niet aan de planregels van het geldende bestemmingsplan. Dit betekent dat wij de omgevingsvergunning in beginsel moeten weigeren tenzij de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening, zoals bedoeld in artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2° Wabo, en de motivering van dit besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

Wij hebben de gevraagde activiteit hieraan getoetst. Hieronder is de afwijking uiteengezet.

Artikel bestemmingsplan ‘Buitengebied’

*Artikel 12 Maatschappelijk – Militaire zaken*

*12.1 Bestemmingsomschrijving*

*De voor ‘Maatschappelijk – Militaire zaken’ aangewezen gronden bestemd voor:*

- a. defensiedoeleinden, militaire legering;*
- b. ter plaatse van de aanduiding ‘natuurwaarden’ mede voor het behoud en de ontwikkeling van natuurwaarden;*

*een en ander met bijbehorende bouwwerken en voorzieningen.*

*12.3 Bouwregels*

*12.3.1 Toegestane bebouwing*

*Uitsluitend mogen worden opgericht bouwwerken ten dienste van de bestemming, zoals legeringsgebouwen, werkplaatsen, magazijnen, kantines en technische installaties.*

De activiteit voldoet niet aan de planregels van het geldende bestemmingsplan aangezien sprake is van het bouwen en gebruiken van gebouwen (drie tijdelijke unitgebouwen) in strijd met de bestemmingsomschrijving en de geldende bouwregels. Het gebruik en de bebouwing staat ten dienste van een azc en niet ten dienste van defensiedoeleinden.

Artikel afwijking van het bestemmingsplan

Artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2° van de Wabo.

#### **Motivatie afwijking**

De aanvraag is voor de activiteit 'het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan', getoetst aan artikel 2.12, eerste lid, sub a onder 2° van de Wabo in samenhang met artikel 4 elfde lid van bijlage II van het Bor. Hierin is bepaald dat voor een afwijking van het bestemmingsplan in aanmerking komt:

*Ander gebruik van gronden of bouwwerken dan bedoeld in de onderdelen 1 tot en met 10, voor een termijn van ten hoogste tien jaar.*

Aanvullend zijn de beleidsregels "Planologische afwijkmogelijkheden 2019 gemeente Cranendonck" van toepassing.

Op grond van het wettelijk regime kan de omgevingsvergunning alleen worden verleend als sprake is van een goede ruimtelijke onderbouwing en de activiteit niet in strijd is met de goede ruimtelijke ordening. Of hier sprake van is, dient beoordeeld te worden op grond van ruimtelijke factoren zoals archeologie, bodem, externe veiligheid, ecologie, water, milieu(hinder), geluid en akoestiek, verkeer en vervoer, luchtkwaliteit en sociale veiligheid.

Na beoordeling van de aanvraagstukken concluderen wij dat de continuering van het azc niet in strijd is met de goede ruimtelijke ordening. Dit wordt ruimtelijke gemotiveerd in besluitstuk '7424117\_1710174011038\_rumo\_Tijdelijke\_units\_-\_azc\_Cranendonck\_2024-03-11.pdf', ingekomen 11 maart 2024.

De aanvrager heeft in de aanvraag aangegeven dat de drie unitgebouwen een tijdelijke instandhoudingstermijn kennen van 1 jaar en 7 maanden. In dit kader wordt aan de hand van een voorschrift een instandhoudingstermijn verbonden aan de omgevingsvergunning.

Gelet op het toetsingskader bestaat er geen aanleiding tot het weigeren van de gevraagde omgevingsvergunning, nu sprake is van een goede ruimtelijke ordening gelet op de ruimtelijke onderbouwing.

#### **Toegepaste afwijkmogelijkheid**

Afwijking op grond van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2°

De omgevingsvergunning wordt verleend met toepassing van de in de bij algemene maatregel van bestuur aangewezen gevallen.

#### **Conclusie**

Vanuit het toetsingskader, dat betrekking heeft op de activiteit 'het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan', zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

## **ACTIVITEIT: HET IN GEBRUIK NEMEN OF GEBRUIKEN VAN EEN BOUWWERK MET HET OOG OP DE BRANDVEILIGHEID**

### **INLEIDING**

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder d van de Wabo, niet voldoet aan de in artikel 2.13 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

### **VOORSCHRIFTEN**

Aan de omgevingsvergunning verbinden wij de volgende voorschriften:

#### **Algemeen**

1. Alle artikelen uit het Bouwbesluit en het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl), die van toepassing zijn op het gebouw met omgeving, zijn volledig en onverkort van toepassing. Meer specifiek hoofdstuk 7 van het Bouwbesluit en hoofdstuk 6 van het Bbl.
2. Op grond van artikel 5.40 Omgevingswet kan het bevoegd gezag de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken voor zover deze betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1 eerste lid onder d van de Wabo indien dit in het belang van de brandveiligheid nodig is met het oog op het voorziene gebruik van het bouwwerk.
3. De bouwkundige samenstelling en de indeling van het bouwwerk is zoals is aangegeven op de besluitstukken.
4. Bij normaal gebruik van de drie tijdelijke unitgebouwen mogen per unitgebouw maximaal 56 personen tegelijkertijd in het bouwwerk aanwezig zijn.

### **OVERWEGINGEN**

Aan het verlenen van de omgevingsvergunning liggen de volgende overwegingen ten grondslag.

De omgevingsvergunning wordt geweigerd indien de brandveiligheid met het oog op het voorziene gebruik van het bouwwerk niet voldoende verzekerd is.

In het bouwwerk wordt aan meer dan 10 personen bedrijfsmatig nachtverblijf verschaft.

Wij hebben de aanvraag omgevingsvergunning getoetst aan de van belang zijnde regels uit het Bouwbesluit. Gelet op de stukken bij de aanvraag wordt er voldaan aan de regels uit het Bouwbesluit op het gebied van brandveilig gebruik.

Tevens is de aanvraag ter advies voorgelegd aan de Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost. De Veiligheidsregio heeft advies gegeven over het plan. De omgevingsvergunning brandveilig gebruik is getoetst aan de brandveiligheidsvoorschriften uit het Bouwbesluit. De aanvraag is getoetst aan de indieningsvereisten zoals genoemd in artikel 3.3 "Brandveilig gebruiken van een bouwwerk" van de Regeling omgevingsrecht en hoofdstuk 7 "Voorschriften inzake het gebruik van bouwwerken, open erven en terreinen" van het Bouwbesluit.

De Veiligheidsregio adviseert ons om akkoord te gaan met de aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteit 'brandveilig gebruiken van een bouwwerk'.

De aanvraag is voor de activiteit 'brandveilig gebruiken van een bouwwerk' getoetst aan artikel 2.13 van de Wabo. Wij hebben vastgesteld dat de brandveiligheid met het oog op het voorziene gebruik van de bouwwerken voldoende verzekerd is.



**Conclusie**

Vanuit het toetsingskader, dat betrekking heeft op de activiteit 'brandveilig gebruiken van een bouwwerk', zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. De brandveiligheid met het oog op het voorziene gebruik van het bouwwerken is voldoende verzekerd gelet op de in dit besluit opgenomen overwegingen en de gestelde voorschriften.

**Nadere informatie**

Informatie is te verkrijgen bij [REDACTED] op telefoonnummer [REDACTED] of [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN CRANENDONCK,

De secretaris,

De burgemeester,