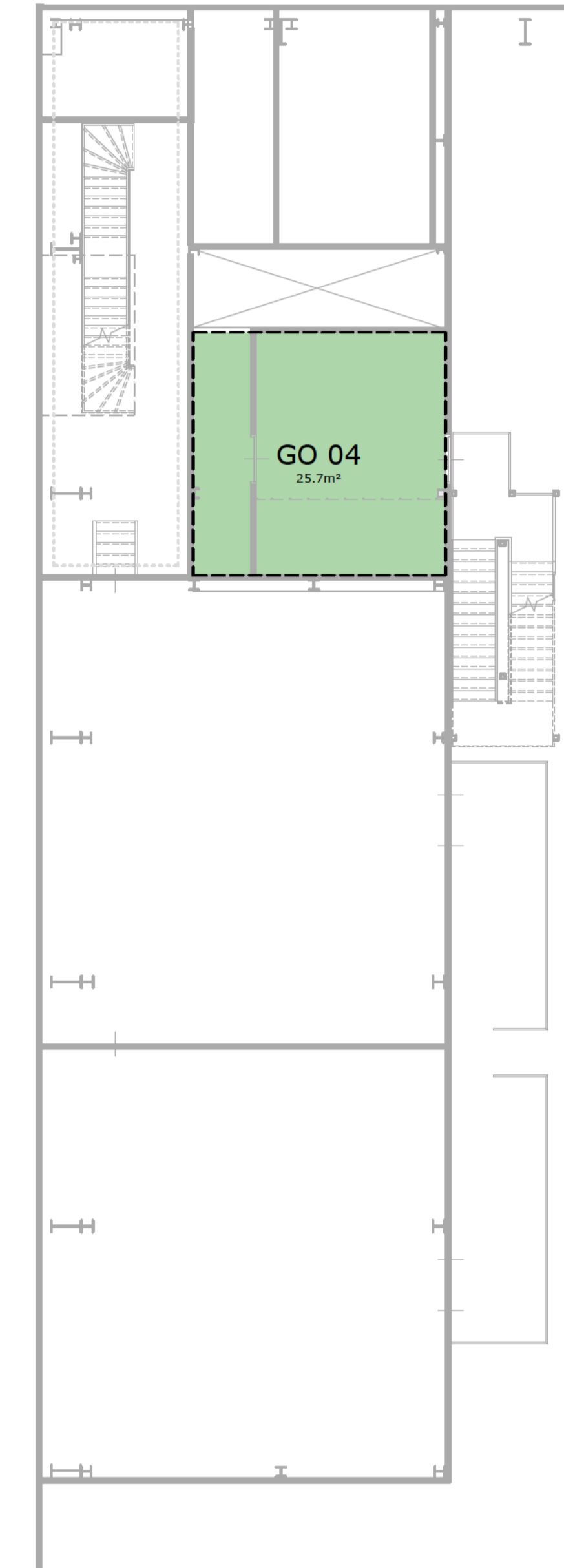
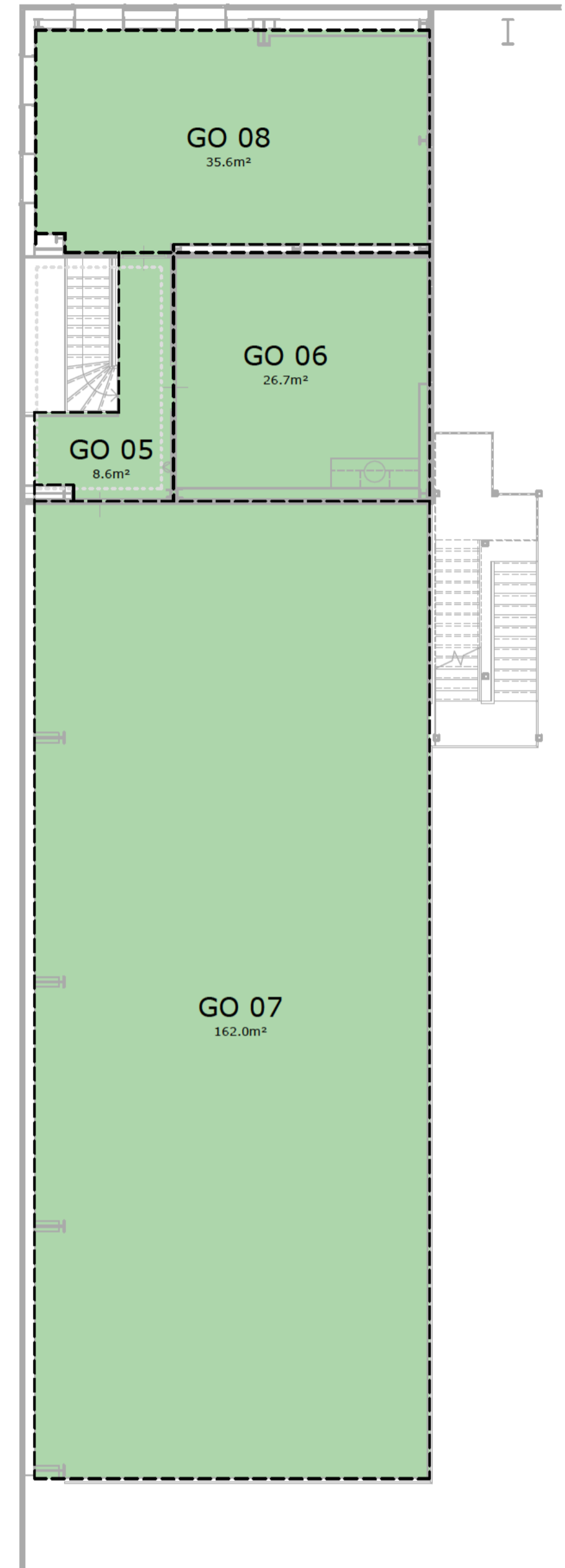


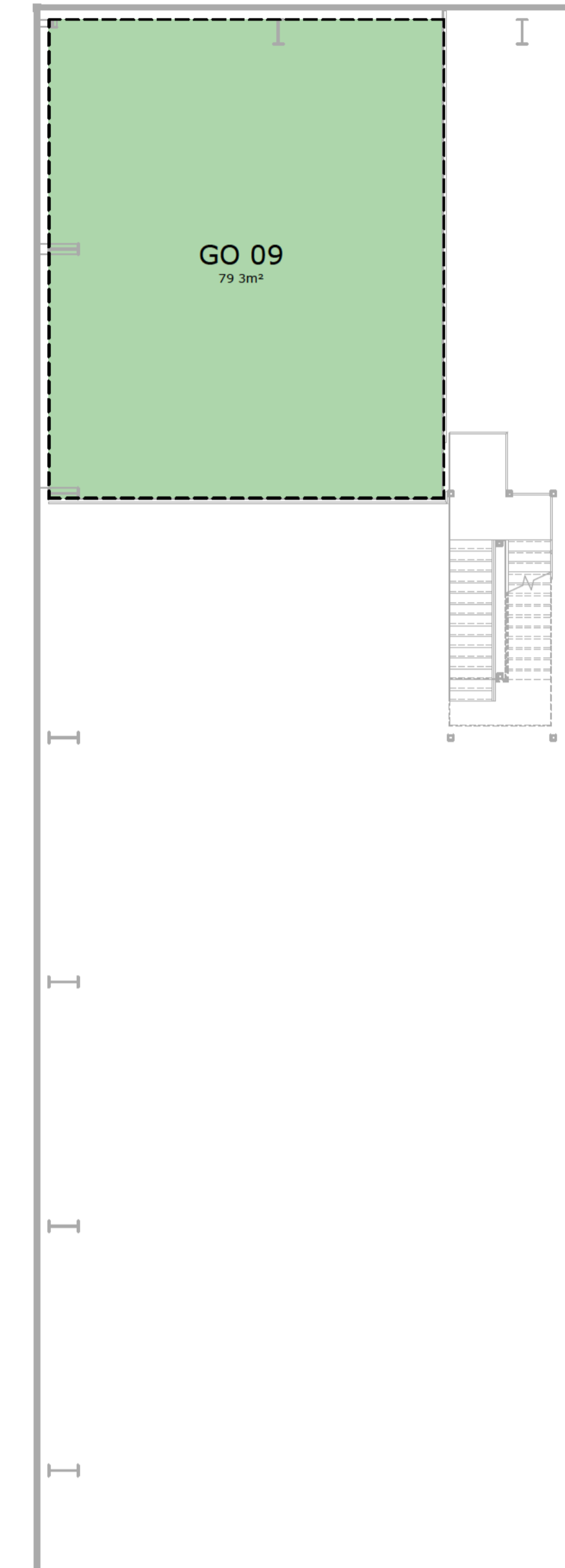
BEGANE GROND



TUSSENVERDIEPING



1e VERDIEPING



2e VERDIEPING

gebruiksoppervlakte  
 Industriefunctie

nr.	opp.
01	1459,9 m <sup>2</sup>
02	33,3 m <sup>2</sup>
03	59,1 m <sup>2</sup>
04	25,7 m <sup>2</sup>
05	8,6 m <sup>2</sup>
06	26,7 m <sup>2</sup>
07	162,0 m <sup>2</sup>
08	35,6 m <sup>2</sup>
09	79,3 m <sup>2</sup>
Totaal:	1890,3 m <sup>2</sup>

**GEBRUIKSFUNCTIE**

Gebouw wordt gebruikt als bedrijfsgebouw:  
 - bedrijfsruimte = industriefunctie (hoofdfunctie)  
 Voor een industriefunctie geldt:  
 Ruimte bestemd voor het faciliteren van een productieproces.  
 Praktische eisen van het bouwbesluit worden hierbij aangevuld door eisen  
 Arboret en lokale voorschriften.

**VERBLIJFSGEBIED AANWEZIGHEID**

Op tekening is aangegeven het gebruiksovervlak (GO).  
 Verblifgebied (=werf/ruimte) is minimaal 55% van het aangegeven GO.  
 Minimaal 50% van het aangegeven gebruiksovervlak is ingericht om de voor  
 de gebruiksfunctie kenmerkende activiteiten uit te voeren.

**TOEGANKELIJKHEID**

Conform artikel 4.24 lid 3 heeft het gebouw GEEN toegankelijkheidssector.  
**TOILETTEN**  
 Conform artikel 4.9 Aanwezigheid: max. 30 personen per toilet met een  
 minimum van 2.  
 Totaal aantal personen: 15 + 5 + 20 = 20 is minder als 30 conform bouwbesluit.  
 Conform artikel 4.25. is een integraal toegankelijke toilet ruimte niet nodig.

**DAGLICHT**

Conform artikel 3.75 Daglichtopbrengte sub 7: niet van toepassing bij  
 industriefunctie  
 Toetsingsresultaat: voldoet

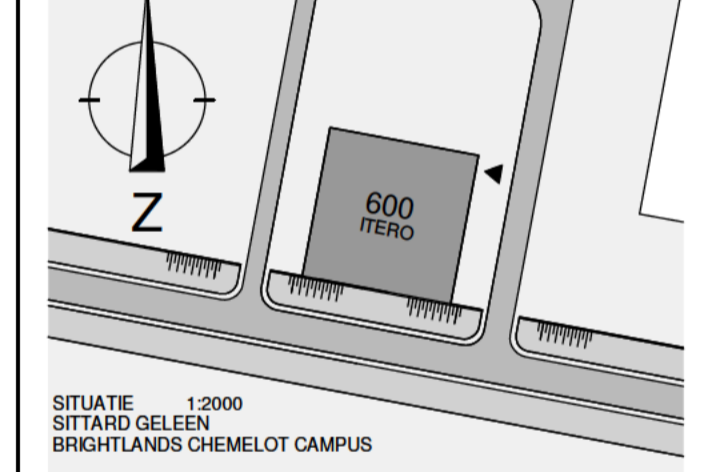
**VENTILATIE**

E.e.a. volgens berekeningen van installatieadviseur  
 Minimale capaciteit:  
 - toilet ruimte 7dm<sup>3</sup>/s  
 - douche/badruimte 14dm<sup>3</sup>/s  
 - overige verblifruimte: 6.5dm<sup>3</sup>/persoon

**ENERGIEZUINIGHEID**

Warmtebestanden scheidingsconstructies conform NTA 8800:  
 Gevel: Rc=4,7m<sup>2</sup>/KW  
 Dak: Rc=6,2m<sup>2</sup>/KW  
 Voer: Rc=3,7m<sup>2</sup>/KW

**SITUATIE**



SITUATIE 1:2000  
 SITUATIE  
 BRIGHTLANDS CHEMELOT CAMPUS

REVISIE: OMSCHRIJVING  
 A 19-01-2024 aanpassingen aanvullingen n.v.v. opmerkingen

PROJECT  
 BRIGHTLANDS - ITERO, BRIGHTLANDS  
 CHEMELOT CAMPUS  
 WERKNUMMER  
 B22/3703

OPDRACHTGEVER  
 BRIGHTLANDS CHEMELOT CAMPUS  
 URMONDERBAAN 22 6147 RD GEELEN  
 T. 089995700  
 M. www.brightlands.com

TEKENINGNUMMER  
**t-700**  
 PAUWERT  
 architectuur  
 FASE  
 OMGEVINGSVERGUNNING

ONDERDEEL  
 GEBOUW 600 ITERO  
 BOUWBESLUIT

DATUM	REVISIE	REVISIEDATUM
15-09-2023	A	19-01-2024

SCHAL 1:100  
 FORMAAT 1050 x 594  
 MODELLEUR

