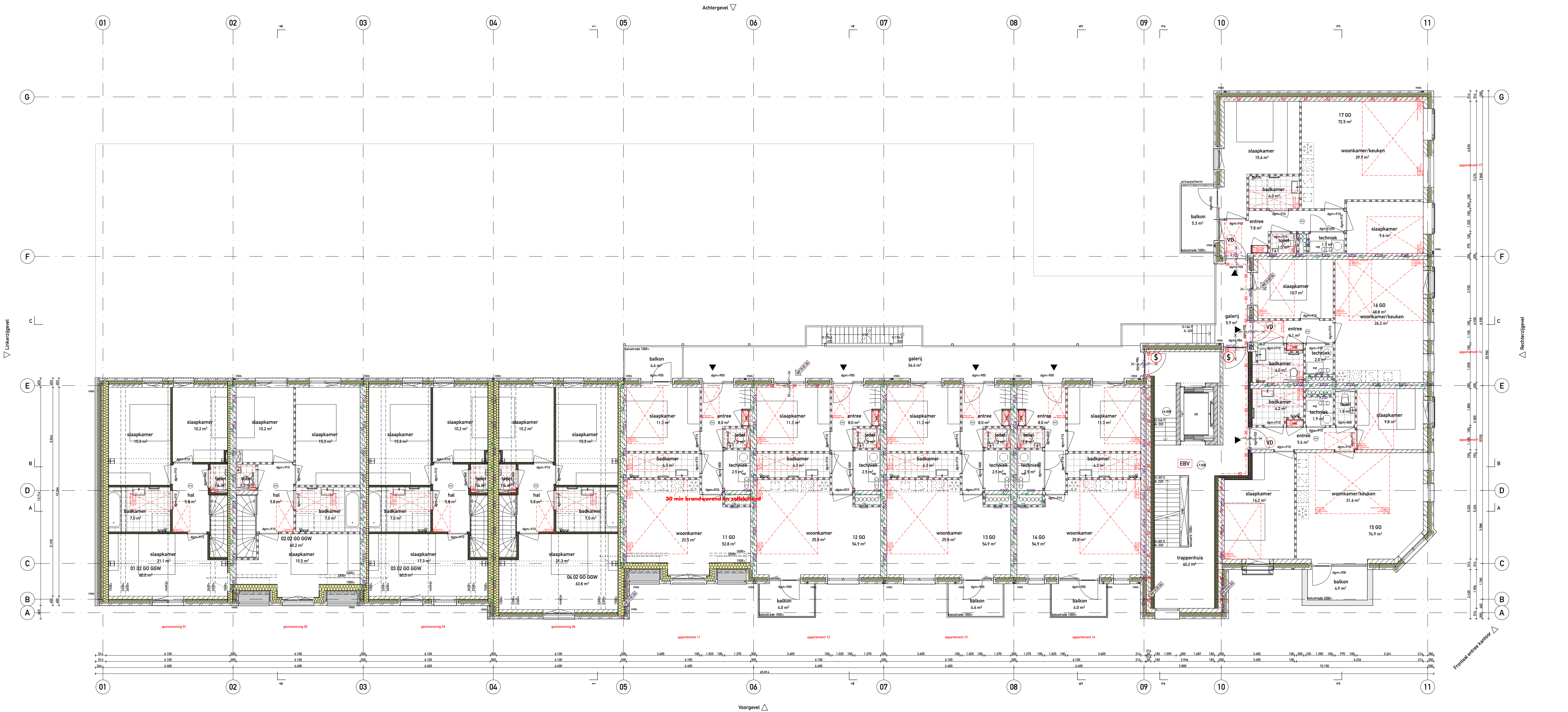




MATERIALEN

gewapend beton i.h.w. gestort

gewapend beton prefab

beton ongewapend

gevelbekleding

metsewerk

kalkeandsteen

gibo binnenwand

isolatie zacht

isolatie hard

metalistud wand

hnb buitenwand

tegelerwerk

TEKENS ALGEMEEN

voelruik

afschotrichting

meterkast

schacht

entree

INRICHTING

opstelplaats wasmachine

opstelplaats koelkast

gasstel/elektrische kookplaat

goossteen

wastafel

fontein

inbouw toilet

douche

deur met dagmaat

WERKTUIGBOUWKUNDIG

opstelplaats mechanische ventilatie

warmtepomp

mechanische ventilatie

verwarming

verder

BRANDVEILIGHEID EN VLUCHTEN

Een of meer rookmelders die voldoen aan een (sub)brandcompartiment waarin die vluchtroute niet ligt.

aan de aan de buitenlucht grenzende zijde van een nooddeur is het opschrift "nooddeur vrijhouden" aangebracht. Dit opschrift voldoet aan de eisen voor aanvullende tekens in NEN-F 3011, volgens artikel 6.25 van het bouwbesluit.

Brandweeringang(en) voor een snelle en adequate inzet met een zo beperkt mogelijke schade dient in overleg met de brandweer één of meerdere toegangen tot het bouwwerk te worden aangewezen als brandweeringang.

indien de ruimte(n) anders worden ingedeeld dan op de Omgevingsvergunningstekeningen nu is aangegeven, dienen er vooraf zo spoedig mogelijk tekeningen ter goedkeuring te worden voorgelegd.

Rapportage gelijkwaardigheidsbepaling, volgens de diverse methodieken welke zijn benoemd in het bouwbesluit 2012, artikel 1.3, indien niet wordt voldaan aan de in hoofdstuk 2 tot en met 7 gestelde voorschriften.

De gelijkwaardige oplossing moet tenminste dezelfde mate van veiligheid, bescherming van de gezondheid, bruikbaarheid, energiezuinigheid en bescherming van het milieu bieden als beoogd met de in die hoofdstukken gestelde voorschriften.

Alle constructie-onderdelen van het bouwplan dienen in beginsel te voldoen aan brandklasse D / D1 en rookklasse s2 / s1R (eis voor de rookklasse geldt alleen voor constructie-onderdelen die grenzen aan de binnenlucht). Er zijn een paar uitzondering hierop:

- Binnenzijde van het gemeenschappelijke trappenhuis: brandklasse B en rookklasse C1

- Gevels van het appartementen gebouw: helemaal brandklasse B (uitgezonderd de ramen en deuren)

- Gevels van de grondgebonden woningen: eerste 2,5 m en ter plaatse van de brandscheidingen brandklasse B (uitgezonderd de ramen en deuren)

- Elektrische leidingen: Elektrische leidingen die grenzen aan de binnenlucht dienen te voldoen aan brandklasse Dca en rookklasse s2(ca). Elektrische leidingen grenzend aan de buitenlucht dienen te voldoen aan overige ruimten brandklasse Dca.

Ter plaatse van een extra beschermde vluchtroute grenzend aan de binnenlucht geldt brandklasse B2ca en rookklasse s1(ca) als eis. Ter plaatse van een extra beschermde vluchtroute grenzend aan de buitenlucht geldt brandklasse Dca.

- Pijpsisolatie: Pijpsisolatie die grenst aan de binnenlucht dient te voldoen aan brandklasse D1 en rookklasse s2(L). Pijpsisolatie grenzend aan de buitenlucht dient te voldoen aan brandklasse D1.

- Belopingsdak: De bovenzijde van een vloer, trap en hellingbaan dienen te voldoen aan brandklasse D1. Voor zover deze oppervlakken grenzen aan de binnenlucht dienen deze ook te voldoen aan rookklasse s1R.

Ter plaatse van een extra beschermde vluchtroute geldt brandklasse C1 als eis. Dit betekent dat de vloerdekking in de besloten verkeersruimtes moet voldoen aan brandklasse C1.

extra beschermde vluchtroute

Een vloer, trap of hellingbaan waarover of waaronder een vluchtroute voert, bezijkt niet binnen 30 minuten bij brand in een (sub)brandcompartiment waarin die vluchtroute niet ligt.

aan de aan de buitenlucht grenzende zijde van een nooddeur is het opschrift "nooddeur vrijhouden" aangebracht. Dit opschrift voldoet aan de eisen voor aanvullende tekens in NEN-F 3011, volgens artikel 6.25 van het bouwbesluit.

Brandweeringang(en) voor een snelle en adequate inzet met een zo beperkt mogelijke schade dient in overleg met de brandweer één of meerdere toegangen tot het bouwwerk te worden aangewezen als brandweeringang.

indien de ruimte(n) anders worden ingedeeld dan op de Omgevingsvergunningstekeningen nu is aangegeven, dienen er vooraf zo spoedig mogelijk tekeningen ter goedkeuring te worden voorgelegd.

Rapportage gelijkwaardigheidsbepaling, volgens de diverse methodieken welke zijn benoemd in het bouwbesluit 2012, artikel 1.3, indien niet wordt voldaan aan de in hoofdstuk 2 tot en met 7 gestelde voorschriften.

De gelijkwaardige oplossing moet tenminste dezelfde mate van veiligheid, bescherming van de gezondheid, bruikbaarheid, energiezuinigheid en bescherming van het milieu bieden als beoogd met de in die hoofdstukken gestelde voorschriften.

Alle constructie-onderdelen van het bouwplan dienen in beginsel te voldoen aan brandklasse D / D1 en rookklasse s2 / s1R (eis voor de rookklasse geldt alleen voor constructie-onderdelen die grenzen aan de binnenlucht). Er zijn een paar uitzondering hierop:

- Binnenzijde van het gemeenschappelijke trappenhuis: brandklasse B en rookklasse C1

- Gevels van het appartementen gebouw: helemaal brandklasse B (uitgezonderd de ramen en deuren)

- Gevels van de grondgebonden woningen: eerste 2,5 m en ter plaatse van de brandscheidingen brandklasse B (uitgezonderd de ramen en deuren)

- Elektrische leidingen: Elektrische leidingen die grenzen aan de binnenlucht dienen te voldoen aan brandklasse Dca en rookklasse s2(ca). Elektrische leidingen grenzend aan de buitenlucht dienen te voldoen aan overige ruimten brandklasse Dca.

Ter plaatse van een extra beschermde vluchtroute grenzend aan de binnenlucht geldt brandklasse B2ca en rookklasse s1(ca) als eis. Ter plaatse van een extra beschermde vluchtroute grenzend aan de buitenlucht geldt brandklasse Dca.

- Pijpsisolatie: Pijpsisolatie die grenst aan de binnenlucht dient te voldoen aan brandklasse D1 en rookklasse s2(L). Pijpsisolatie grenzend aan de buitenlucht dient te voldoen aan brandklasse D1.

- Belopingsdak: De bovenzijde van een vloer, trap en hellingbaan dienen te voldoen aan brandklasse D1. Voor zover deze oppervlakken grenzen aan de binnenlucht dienen deze ook te voldoen aan rookklasse s1R.

Ter plaatse van een extra beschermde vluchtroute geldt brandklasse C1 als eis. Dit betekent dat de vloerdekking in de besloten verkeersruimtes moet voldoen aan brandklasse C1.

REGLERING/BOUWBESLUIT 2012

Algemene sterkte van de bouwconstructies

- alle bouwconstructies voldoen aan Bouwbesluit afdeling 2.2 en 2.3,

- glas moet worden uitgevoerd conform NEN2608.

Inbraakverdeding

- alle sloten van ramen/deuren alsmede kozijn details aanpassen aan inbraakverdedingsklasse 2, conform afdeling 2.15 van het Bouwbesluit, ondersteund door NEN596.

Veiligheid

- de vloerscheiding dient te voldoen aan Bouwbesluit afdeling 2.3, NEN-EN1990 en NEN-EN1991,

- een voorziening voor afvoer van rook (artikel 2.59) moet brandveilig worden uitgevoerd conform NEN6062,

- een afscheiding en leuning van de trap dient te voldoen aan artikel 2.35,

- een te openen deel in de gevel moet voldoen aan Bouwbesluit artikel 2.19, middels gelijkwaardigheid artikel 1.3, dient worden voldaan aan Bouwbesluit artikel 2.17,

- rookmelders dienen conform NEN2555 te worden uitgevoerd,

- vrijloopteuren dranger wordt aangestuurd door de rookdetectie in de woning, voldoet daardoor aan Bouwbesluit artikel 6.26,

- de verplichte verlichting dient te voldoen aan Bouwbesluit afdeling 2.8,

- al het glas dient te voldoen aan NEN3669.

Geluid van buiten

- een uitwendige scheidingenstructuur van een verblijfsgebied heeft een minimum karakteristieke geluidvermindering van 20 dB, een en ander bepaald volgens NEN5077, conform afdeling 3.1 van het Bouwbesluit.

Waterdichtheid en vochtverende voorzieningen

- alle vloeren in sanitaire ruimtes zijn tegelvoeren, vanden 1p v. keukenblok tot min. 1,6m-P betegelen, isolietten tot min. 1,2m-P betegelen, badruimte ter plaatse van douche of bad tot min. 2,1m-P betegelen, een en ander conform afdeling 3.5 van het Bouwbesluit, ondersteund door NEN 2778.

Gezondheid

- een voorziening voor toevoer van verbrandingslucht en afvoer van rook moet worden uitgevoerd conform de bepalingen en voorschriften genoemd in afdeling 3.8 van het Bouwbesluit.

Wering ratten/muizen

- open stootvoegen voorzien van stootvoegroosters,

- ventilatie openingen te voorzien van insectenrooster met een maat van maximaal 4x4mm,

- een en ander conform Bouwbesluit afdeling 3.10.

Galm

- alle algemene verkeersruimtes dienen te voldoen aan afdeling 3.3 van het Bouwbesluit.

Zelfsluitende deuren

- Woningtoegangsdeuren worden uitgevoerd met vrijloopteuren drangers die aangestuurd worden door de gekoppelde rookmelders in de woning conform Bouwbesluit afdeling 6.26.

Tegengaan van veel voorkomende criminaliteit

- De hoofdegangsdeur van elk woongebouw is een zelfsluitende deur die van buitenaf niet zonder sleutel kan worden geopend. Bij de entrees is een bel- en sprekeinstelling verbonden met de individuele woningen conform Bouwbesluit afdeling 6.11.

Projectnaam

WESTZIJDE 71 ZAANDAM

Locatie

WESTZIJDE 71, 1506 EC, ZAANDAM

Onderwerp

TEWEE VERDIEPING

Tekeningnummer

00K614_05_003

WABO brandveiligheid rapport-firma Deerns, met versie nummer 5.0 en d.d. 19-jan-2024, maakt onderdeel uit van deze omgevingsvergunning c.q. aanvraag

Fase

DEFINITIEF ONTWERP (+WABO)

Versie

V10 19_01_2024

Status

DEFINITIEF

Formaat

A1

Schaal

1:100

Opdrachtgever

Halmar/Alex

Tappengroen 120

2031 ET Haarlem

Annamer

Heilijgers

Displayweg 2

3821 BT Amersfoort

Constructeur

Goudstikker De Vries

Rantmeesterstraat 50

1315 JS Almere

Installatieadvies

Deerns

Grote Voort 5

8041 AM Zwolle

oork

Schimmelpenincklade 40

3813 AE Amersfoort

0031 33 4893220

www.oorkarchitecten.nl