



BIJLAGE I OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT

1. Besluit

Dit besluit gaat over de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het tijdelijk graven, de aanleg van dammen met duikers en het dempen van water voor een Piek-ven backupunit voor het stadswarmtenet Leiden (P&BU Leiden) in het noordwestelijk kwadrant van A44 knooppunt Leiden West. De aanvraag is ingeschreven onder nummer 2024-011412.

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland besluiten:

- I. Een omgevingsvergunning te verlenen aan Vattenfall Warmte N.V.
- II. De omgevingsvergunning te verlenen voor:
 - a. het tijdelijk tot uiterlijk 15 september 2025 versmallen van de watergang en hiermee dempen van 202 m² water;
 - b. de aanleg en tijdelijk tot en met 1 augustus 2027 hebben van 2 SPM-05 type spirosol duikers met een lengte van circa 15 m en hiermee dempen van 107 m² water;
 - c. de aanleg en tijdelijk tot en met 1 augustus 2027 hebben van een duiker Ø 1000 mm met een lengte van 20 m en hiermee dempen van 77 m².

De werkzaamheden staan op/in de geparafeerde bijlage die bij dit besluit hoort:

- Tekening Bouwplaatsinrichting incl. aan- en afrijroutes met projectnummer 304419 en tekeningnummer 0000.0000.BPI.a d.d. 17 juli 2024.

- III. De omgevingsvergunning is geldig tot 1 augustus 2027
- IV. Voor de werkzaamheden gelden de voorschriften die onder nummer 3 staan.

Bij het nemen van dit besluit is gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening de Rijnlandse Keur (hierna: de Waterschapsverordening), de Algemene wet bestuursrecht en de overwegingen die staan onder nummer 5 van deze omgevingsvergunning.



2. Ondertekening

Besloten in Leiden op 25 juli 2024

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

M. Bouten
Teamleider Bedrijfsbureau V&H

3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

1. De watergang (op de tekening aangeduid met 'Opstelplaats Hoogwerker' en DWP A-A) mag over een lengte van 65 m worden versmald tot een breedte op de waterlijn van 4 m. Tijdens de werkzaamheden moet het nat profiel minimaal 2,5 m² bedragen. De stabiliteit van de damwand moet zijn gewaarborgd.
2. Voordat wordt gedempt moet 184 m² water worden gecompenseerd, door middel van het graven van een minstens even groot bergend oppervlak.
3. De duikers moeten zo worden aangelegd en/of de watergang zo worden ingericht dat de in- en uitstroom niet wordt belemmerd.
4. De duikers moeten zodanig worden gefundeerd dat deze niet kunnen verzakken.
5. De zijkanten van de dammen moeten zo worden ingericht dat er geen grond in het oppervlaktewater terecht kan komen. De uiteinden van de duiker moeten ten minste 0,2 m buiten het talud reiken.
6. De duiker Ø 1000 mm moet zo worden aangelegd en gehouden dat het hoogste punt van de binnenkant van de duiker over de volledige lengte op een hoogte ligt van NAP -0,25 m. Dit is 0,35 m boven het boezempeil.



7. De 2 SPM-05 type spirosol duikers moet zo worden aangelegd en gehouden dat het hoogste punt van de binnenkant van de duiker over de volledige lengte op een hoogte ligt van NAP -0,30 m. Dit is 0,30 m boven het boezempeil.
8. De duikers moeten altijd schoon en open worden gehouden.
9. Tijdens en na het uitvoeren van werken:
 - a. moet de watergang op de voorgeschreven diepte blijven;
 - b. moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven;
 - c. mag de kwaliteit van het oppervlaktewater niet worden aangetast.
10. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in de watergang moeten worden verwijderd.

Algemene voorschriften

1. Informeer Rijnland over de start van de werkzaamheden
Informeer Rijnland minstens 5 werkdagen voor het werk begint over de startdatum. Doe dit digitaal via www.rijnland.net/melden-start-einde-werkzaamheden of schriftelijk via postbus 156, 2300 AD in Leiden.
2. Geef medewerkers van Rijnland toegang om te controleren
Medewerkers van Rijnland, zoals toezichthouders, krijgen toegang tot de activiteit, installaties en voorzieningen waarvoor deze vergunning geldt. De medewerkers krijgen daarbij alle informatie die ze nodig hebben.
3. Zorg dat de vergunning aanwezig is op het werk
Deze omgevingsvergunning of een kopie is tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden aanwezig op het werk. De vergunning is direct beschikbaar als een medewerker van Rijnland er om vraagt.
4. Informeer Rijnland over een wijziging van de activiteiten
De vergunninghouder informeert Rijnland over een wijziging van de activiteiten. Dit doet u bij voorkeur via vergunningen@rijnland.net of via postbus 156, 2300 AD in Leiden. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen voor de wijziging een nieuwe vergunningaanvraag eisen.
5. Wijzig de werkzaamheden als Rijnland dat vraagt
De vergunninghouder wijzigt de vergunde werkzaamheden als dijkgraaf en hoogheemraden daarom vragen. Dit kan gebeuren door werkzaamheden die Rijnland zelf uitvoert of door andere werkzaamheden die belangrijk zijn voor het watersysteem.



6. Informeer Rijnland direct over een noodsituatie

- a. Wordt door een noodsituatie of andere onverwachte nadelige gevolgen niet aan de vergunningsvoorschriften voldaan? Informeer het team Vergunningverlening van Rijnland dan direct telefonisch via 071-3063494. Informeer Rijnland daarna ook schriftelijk via vergunningen@rijnland.net.
- b. Voer de maatregelen die Rijnland noemt direct uit.

7. Onderhoud van installaties en voorzieningen

Zorg voor goed onderhoud van het werk waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend. Zorg ook dat alles steeds in een goede staat blijft.

8. Een adreswijziging doorgeven

De vergunninghouder informeert het team Vergunningverlening van Rijnland schriftelijk over een verandering van zijn adres. Dit moet binnen 4 weken na de adreswijziging. Dit kan via vergunningen@rijnland.net of via postbus 156, 2300 AD in Leiden.

9. Een nieuwe vergunninghouder doorgeven

Deze vergunning geldt voor de vergunninghouder en de rechtsopvolger(s). Informeer Rijnland als er een nieuwe vergunninghouder (rechtsopvolger) komt. Dit moet ten minste 4 weken voor de rechtsopvolging gedaan worden. Dit staat in artikel 5.37, tweede lid, van de Omgevingswet.

De vergunninghouder doet dit schriftelijk aan het team Vergunningverlening van Rijnland. Dit kan via vergunningen@rijnland.net of via postbus 156, 2300 AD in Leiden.

10. Intrekken van de omgevingsvergunning

Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen (en soms moeten) in bepaalde gevallen vergunningvoorschriften wijzigen of een vergunning intrekken. Dit staat in de artikelen 5.39, 5.40 en 18.10 van de Omgevingswet en artikel 8.97 van het Besluit kwaliteit leefomgeving.

In het bijzonder wijzen wij u op de volgende mogelijkheden:

- a. Als een vergunning een jaar lang niet is gebruikt kunnen dijkgraaf en hoogheemraden de vergunning in trekken. In de vergunning kan een langere termijn dan een jaar staan. Dit volgt beide uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub b van de Omgevingswet.
- b. De vergunninghouder kan dijkgraaf en hoogheemraden vragen om de vergunning in te trekken. Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of dit mogelijk is. Dit volgt uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub c van de Omgevingswet.



- c. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning intrekken of de voorschriften van de vergunning wijzigen om dezelfde redenen als waarvoor ze de vergunning hadden kunnen weigeren. Dit staat in artikel 8.97, eerste en derde lid, van het Besluit kwaliteit leefomgeving.
- d. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als in strijd met de vergunning of de daarvoor geldende wet- en regelgeving is of wordt gehandeld. Dit staat in artikel 18.10, eerste lid, van de Omgevingswet.

Na het intrekken van de vergunning verwijdt de vergunninghouder het werk waarvoor de vergunning is verleend. Dit mag ook namens de vergunninghouder worden gedaan.

De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. De vergunninghouder repareert ook mogelijke schade die is ontstaan. Dit geldt niet in een bijzondere situatie waarbij andere afspraken met Rijnland zijn gemaakt.

11. Niet voldoen aan de vergunningvoorschriften

Als de vergunninghouder het werk niet uitvoert volgens de voorschriften uit deze vergunning, dan kan Rijnland ingrijpen. Rijnland regelt dan zelf dat aan de voorschriften wordt voldaan. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. Dit staat in artikel 61 van de Waterschapswet in samenhang met artikel 5:25, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht.



4. Wettelijke basis

In artikel 1.3 van de Waterschapsverordening staan de algemene doelen die gelden voor het beheergebied van Rijnland. De basis hiervoor is artikel 5.30 van de Omgevingswet. Voor deze doelen heeft Rijnland een directe taak en verantwoordelijkheid:

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste voorkomen en als het nodig is beperken.
- b. De chemische kwaliteit van het water en de ecologische kwaliteit van het water beschermen en verbeteren.
- c. De goede werking van de afvalwaterzuiveringen en transportleidingen beschermen en verbeteren.
- d. De maatschappelijke functies voor watersystemen waarmaken.
- e. Meewerken aan een duurzaam en goed beheer en gebruik van het grondwater.

Een ander doel van de Waterschapsverordening is het beschermen van de goede werking van vaarwegen die Rijnland beheert.

Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of de werkzaamheden die in de vergunningaanvraag staan een risico vormen voor deze doelen. En of de omgevingsvergunning kan worden verleend.

Bij het beoordelen van de vergunningaanvraag kijken dijkgraaf en hoogheemraden ook naar de regels uit de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening en de Algemene wet bestuursrecht.



5. Beoordeling vergunningaanvraag

Procedure

Met de reconstructie van de knooppunt Leiden-West is middels besluit 2019-014102 onder de A44 en in het noordwestelijk kwadrant van het knooppunt een watergang aangelegd. De watergang in het noordwestelijk kwadrant heeft een breedte op de waterlijn van 7,1 m en een diepte van 1,10 m. Deze watergang heeft een groot belang voor de afwatering van Leiden West en Oegstgeest.

Vattenfall wil in hetzelfde kwadrant een Piek- en backupunit voor het stadswarmtenet Leiden realiseren. Om dit mogelijk te maken heeft Vattenfall gevraagd de betreffende watergang te mogen 'dempen'. In april 2024 zijn de werkzaamheden besproken. Vattenfall heeft aangegeven dat in verband met de belangen van derden tijdens de bouw geen trillingen mogen worden veroorzaakt. Rijnland heeft tijdens het overleg gewezen op het belang van de watergang voor de aan- en afvoer.

Mei 2024 heeft Vattenfall een voorstel toegestuurd waarbij op één plek een dam met twee spirosol duikers type SPM-05 zouden worden aangebracht en op één andere plek de watergang zou worden versmald middels het plaatsen van 2 houten damwandschermen op een afstand van 2,5 m van elkaar. Met deze twee houten damwanden zou een nat profiel van 2,5 m² kunnen worden gegarandeerd. Hier is middels een mail van 22 mei 2024 positief mee ingestemd onder de voorwaarden dat kon worden aangetoond dat het ook realiseerbaar zou zijn. Dit in verband met de eis dat de werkzaamheden geen trillingen mogen veroorzaken.

Op 21 juni 2024 is de aanvraag ontvangen. Middels een brief van 27 juni 2024 is te kennen gegeven:

- dat de tekeningen onvoldoende duidelijk waren;
- dat het ontwerp onvoldoende duidelijk maakte dat de aan- en afvoer is gewaarborgd.

Met betrekking tot het laatste punt is de aanvrager er op gewezen dat conform de overgelegde tekening de watergang voor twee-derde zou worden gedempt en dat daarmee niet een nat profiel van 2,5 m² zou kunnen worden gegarandeerd. Ook is de aanvrager nogmaals gevraagd aan te tonen dat het aanbrengen van een houten damwand ook realiseerbaar is.

Op 2 juli 2024 is een nieuwe tekening toegestuurd. Conform de dwarsprofiel op de tekening die op 2 juli is ontvangen wil de aanvrager de watergang versmallen tot een breedte op de waterlijn van 3,0 m. Conform de bovenaanzicht wordt de watergang zelfs versmald tot een breedte op de waterlijn van circa 2,0 m.

Middels een mail van 3 juli 2024 is te kennen gegeven dat het tekenwerk voldeed, maar dat niet met het ontwerp kon worden ingestemd. Dit is op 3 juli 2024 telefonisch nader toegelicht.

Kenmerk: 2024-011412



Op woensdag 17 juli is uiteindelijk een tekening ontvangen waarbij de watergang wordt versmald tot een breedte op de waterlijn van 4,0 m en een nat profiel overblijft van 2,5 m². Hiermee kan wel worden ingestemd. Ook is het ontwerp van de te plaatsen damwand nader toegelicht.

Beoordeling

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben de vergunningaanvraag als volgt beoordeeld:

De volgende activiteiten zijn beoordeeld:

- a. het tijdelijk tot uiterlijk 15 september 2025 versmallen van de watergang en hiermee dempen van 202 m² water;
- b. de aanleg en tijdelijk tot en met 1 augustus 2027 hebben van 2 SPM-05 type spirozol duikers met een lengte van circa 15 m en hiermee dempen van 107 m² water;
- c. de aanleg en tijdelijk tot en met 1 augustus 2027 hebben van een duiker Ø 1000 mm met een lengte van 20 m en hiermee dempen van 77 m².

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met afdeling 4.2 Duiker plaatsen en afdeling 16.2 Dempen van de Waterschapsverordening. Hieruit blijkt:

- voor deze activiteiten is omdat er meer dan 100 m² wordt gedempt en/of duikers met een lengte van meer dan 15 m worden aangelegd een vergunning nodig; en
- dat activiteit a. 'het versmallen van de watergang' voldoet aan de regels uit afdeling 16.2 Dempen; en
- dat activiteiten b. en c. 'de aanleg van duikers' voldoet aan de regels uit afdeling 4.2 Duiker plaatsen en afdeling 16.2 Dempen.

Activiteit a. Versmallen watergang

Voor de inrichting van de watergangen ter plaatse van knooppunt Leiden-West is vergunning 2019-014102 van toepassing. De watergang heeft volgens dit besluit een breedte op de waterlijn van 7,10 m, een diepte van 1,10 m en taluds van 1:3. Met het versmallen van de watergang tot een breedte op de waterlijn van 4 m, blijft er nog een nat profiel over van 2,5 m². De aan- en afvoer van water is hiermee gewaarborgd. Er wordt 202 m² water (een demping van 3,1 m over een lengte van 65 m) gedurende de periode van een jaar gedempt. Dit water wordt niet gecompenseerd. Dit leidt, gezien de hoeveelheid water in de directe omgeving niet tot wateroverlast.

Activiteit b. 2 SPM-05 type spirozol duikers

Een SPM-05 type spirozol duiker heeft volgens opgave van de fabrikant een oppervlak van 1,8 m² en een hoogte van 1,4 m. In geval wordt uitgegaan van 30 cm lucht is het nat profiel van de spirozol duikers meer dan 80% van de oppervlakte. Het gezamenlijk doorstroomprofiel van de twee duikers is hiermee minimaal 2,9 m². Dit wordt voldoende geacht om de aan- en afvoer te waarborgen. Het te dempen water wordt gecompenseerd middels het graven van water.

Kenmerk: 2024-011412



Activiteit c. duiker Ø 1000 mm

Deze duiker wordt aangelegd in een doodlopende overige watergang. De hoeveelheid hemelwater van verhard oppervlak dat deze watergang moet afvoeren is beperkt. Een duiker met een lengte van 20 m en een diameter van 1000 mm voldoet om de aan- en afvoer te garanderen. Het te dempen water wordt gecompenseerd middels het graven van water.

Conclusie

De activiteiten uit de vergunningaanvraag voldoen aan de regels van de Waterschapverordening. Dijkgraaf en hoogheemraden verlenen daarom de omgevingsvergunning.

6. Bezwaar maken

Hoe kunt u bezwaar maken?

De vergunningen in cluster 4 zijn (gecoördineerd) voorbereid met toepassing van Afdeling 3.5 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en hierbij is de reguliere omgevingsvergunningprocedure gevolgd. Op grond hiervan kan een belanghebbende (rechts)persoon daags nadat de definitieve besluiten ter inzage zijn gelegd bezwaar maken bij het coördinerend bestuursorgaan. Dit kan zowel per post als digitaal.

Per post kan het bezwaarschrift worden gericht aan de Provincie Zuid-Holland, afdeling FJZ/secretariaat Awb, postbus 90602, 2509 LP Den Haag. De formulieren voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift staan op: <https://www.zuid-holland.nl/online-regelen/bezwaar/bezwaar-beslissing/>. Hiervoor is een DigiD nodig (voor particulieren) of E-herkenning (voor organisaties).

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en voorzien van naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en een opgave van de redenen waarom men zich niet met het besluit kan verenigen (motivering). Na ontvangst van een bezwaarschrift stuurt het college meteen een afschrift ervan aan het bevoegde bestuursorgaan. Het college spant zich in voor het houden van een gezamenlijke hoorzitting ter behandeling van de bezwaarschriften, waarbij ook de bevoegde gezagen aanwezig zijn. De beslissingen op bezwaar worden door de bevoegde gezagen zelf genomen.

Inwerkingtreding en voorlopige voorziening

De verleende vergunningen treden in werking daags na afloop van de bezwaartermijn. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de inwerkingtreding van de besluiten niet. Een belanghebbende met een spoedeisend belang die wil dat een of meer besluiten niet in werking treden, kan naast een bezwaarschrift ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van



State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag of (door burgers) via het Digitaal Lokaal: <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/>.

Het verzoek moet zijn ondertekend en ten minste zijn voorzien van naam en adres van de indiener; de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (kopie bijvoegen), de motivering van het verzoek en een afschrift van het bezwaarschrift. Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor actuele informatie hierover wordt verwezen naar de website van de Raad van State.

Meer informatie?

Voor meer informatie over de procedures voor het project WarmtelinQ kunt u terecht op de website van de provincie Zuid-Holland [WarmtelinQ Rijswijk - Leiden - Provincie Zuid-Holland](#). Aanvullende informatie over het project zelf kunt u vinden op de website van WarmtelinQ: <https://www.warmtelinq.nl> U kunt daar ook aangeven dat u de projectnieuwsbrief wilt ontvangen.

Voor meer informatie over het besluit kunt u contact opnemen met Paules Dukker van het Hoogheemraadschap van Rijnland, door te bellen naar 06-50267181 of een e-mail te sturen naar paules.dukker@rijnland.net.