

## Notitie afwijken bestemmingsplan

---

Molenvelden 3, 5511 KB Knegsel



## Colofon

---

Projectlocatie: Molenvelden 3, 5511 KB Knegsel

Datum: 28-04-2023

Opgesteld door: **Van Dun Advies BV**

Raadhuisstraat 32  
5126 CJ Gilze  
T. 013 519 94 58

Postel 8  
5711 ET Someren  
T. 0493 745 015

E. [info@vandunadvies.nl](mailto:info@vandunadvies.nl)  
I. [www.vandunadvies.nl](http://www.vandunadvies.nl)

Projectnummer: 96547.E067 / BC

## Inhoudsopgave

<b>1. Inleiding</b> .....	<b>4</b>
1.1. Beschrijving initiatief .....	4
1.2. Huidige situatie.....	4
1.3. Beoogde situatie .....	4
1.4. Bestemmingsplan/ zorgvuldige veehouderij .....	6
<b>2. Achtergrond</b> .....	<b>8</b>
<b>3. Toetsing artikel 3.4.2 bestemmingsplan</b> .....	<b>10</b>
<b>4. BZV-score</b> .....	<b>13</b>
4.1. Certificaten.....	13
4.2. Inrichting en Omgeving .....	13
4.2.1. Gezondheid.....	13
4.2.2. Geuremissie .....	14
4.2.3. Geurimpact .....	14
4.2.4. Emissie fijnstof / endotoxinen.....	14
4.2.5. Mineralen kringlopen .....	14
4.2.6. Verbinding, biodiversiteit en omgeving .....	16
4.3. Innovatie .....	16
<b>5. Conclusie toetsing bestemmingsplan</b> .....	<b>17</b>
<b>6. Bijlagen</b> .....	<b>18</b>

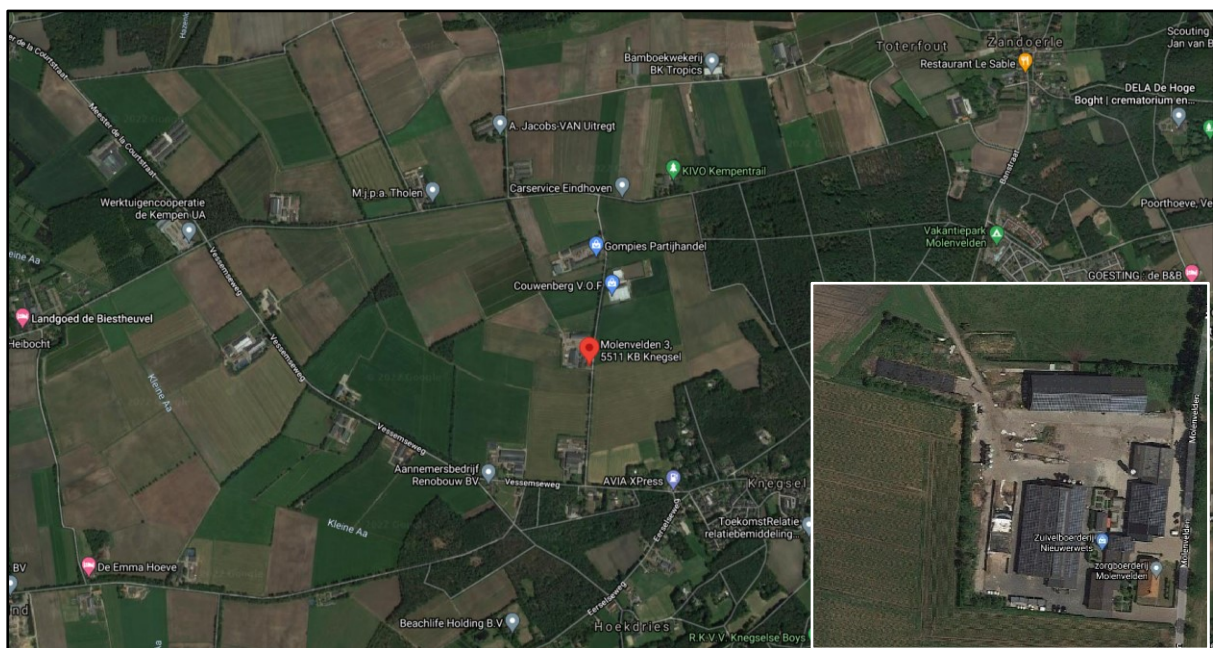
## 1. Inleiding

### 1.1. Beschrijving initiatief

De initiatiefnemer is voornemens het melkveebedrijf aan de Molenvelden 3 te Knegsel te ontwikkelen door de bestaande melkveestal uit te breiden. De beoogde ontwikkeling past niet rechtstreeks in het vigerende bestemmingsplan. In deze notitie wordt een toelichting gegeven op het initiatief en getoetst aan de afwijkingsbevoegdheid zoals opgenomen in het bestemmingsplan.

### 1.2. Huidige situatie

De locatie aan de Molenvelden 3 te Knegsel is gelegen in het buitengebied van Knegsel, gemeente Eersel. De nabije omgeving van het bedrijf wordt gekenmerkt door de aanwezigheid van meerdere (voormalige) agrarische bedrijven en diverse burgerwoningen in het buitengebied. Het bedrijf is gelegen ca. 400 meter ten noordwesten van de bebouwde kom van Knegsel. In onderstaande afbeelding is een visualisatie opgenomen van de huidige situatie.

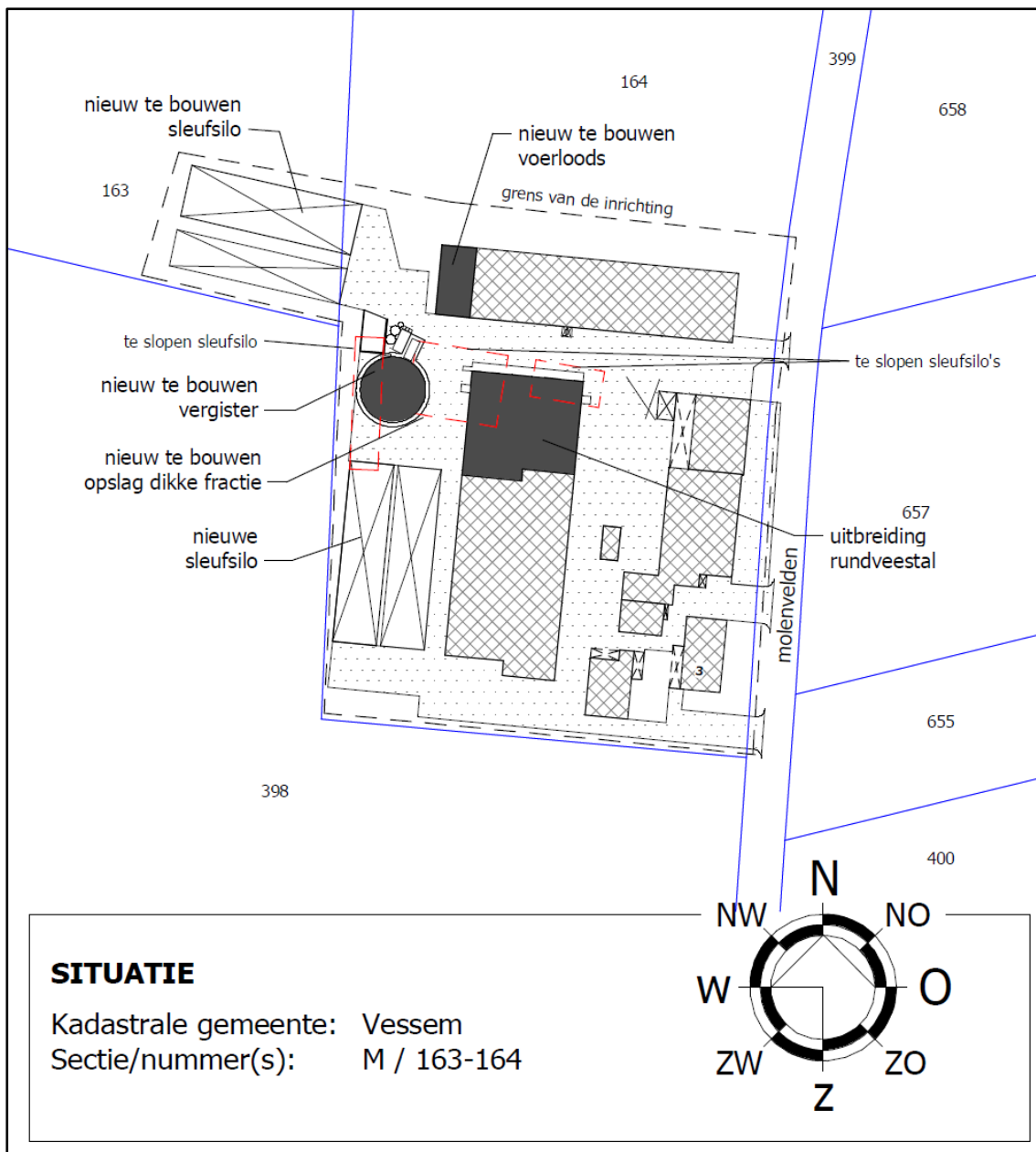


Afbeelding 1: Situering bedrijf in omgeving

Voor de huidige situatie is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit gedaan voor in totaal 200 melk- en kalfkoeien, 140 stuks jongvee en 3 fokstieren. Voor de diertabel van de vergunde situatie wordt verwezen naar de 'Toelichting oprichtingsvergunning Molenvelden 3 Knegsel'.

### 1.3. Beoogde situatie

De initiatiefnemer is voornemens bestaande stal 6 te verlengen met stal 6a. De uitbreiding biedt ruimte voor 82 melk- en kalfkoeien. Daarnaast wordt gebouw 4 uitgebreid met een voerloods en wordt de reeds vergunde monovergister met bijbehorende voorzieningen gerealiseerd. Echter betreffen deze uitbreidingen geen dierenverblijf. Voor de diertabel van de beoogde situatie wordt verwezen naar de 'Toelichting oprichtingsvergunning Molenvelden 3 Knegsel'. Zie onderstaande afbeelding voor een visualisatie van de beoogde situatie. Voor een de volledige plattegrondtekening wordt verwezen naar bijlage 1 behorende bij de 'Toelichting oprichtingsvergunning Molenvelden 3 Knegsel'.



Afbeelding 2: Situatietekening beoogde situatie

De initiatiefnemers zijn voornemens het bedrijf uit te breiden met de uitbreiding van een nieuwe stal. Deze uitbreiding is noodzakelijk voor een efficiëntere bedrijfsvoering om in de toekomst een financieel gezond bedrijf uit te baten. In de beoogde situatie zal het bedrijf plaats bieden voor 250 melk- en kalfkoeien, 49 stuks vrouwelijk jongvee en 3 fokstieren.

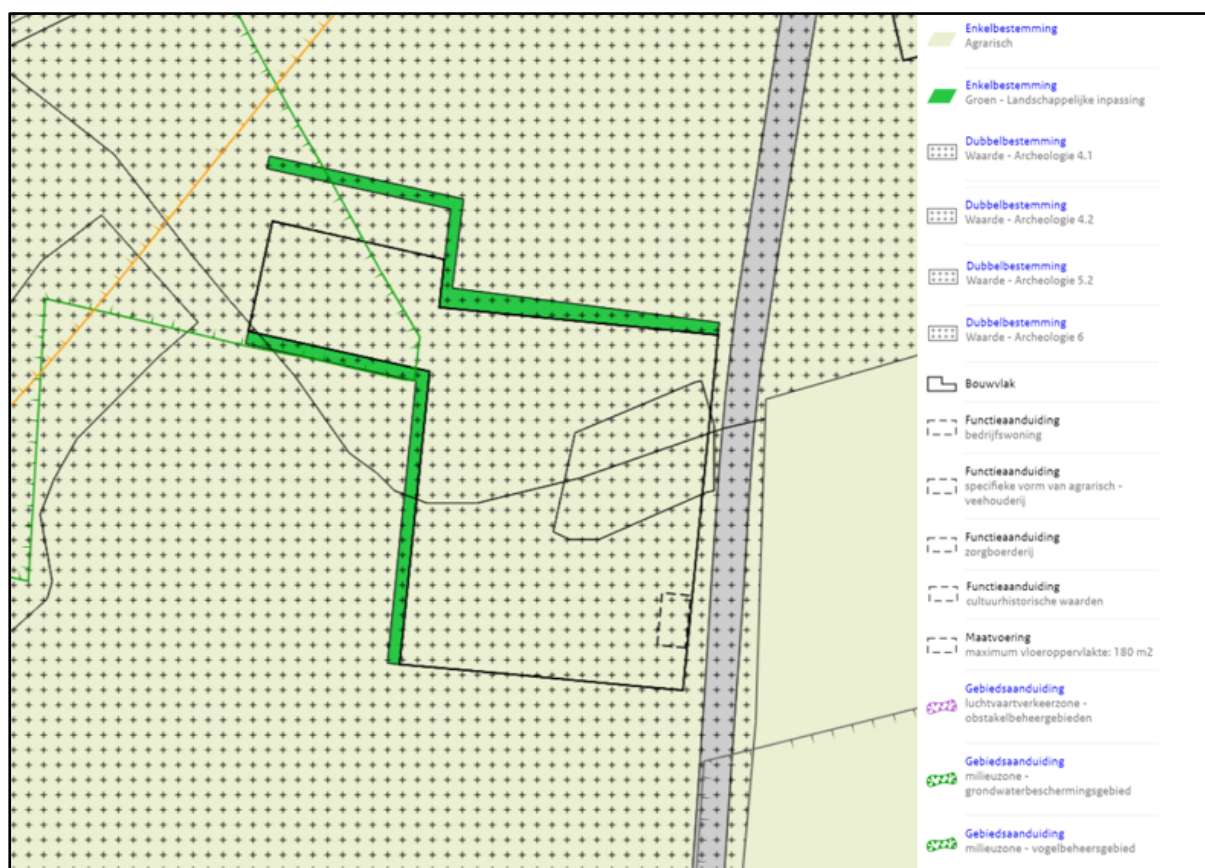
Tabel 1: Diertabel beoogde situatie

Stal nr.	Huisvestingssysteem			Diercategorie	Aantal dieren/ dierplaatsen	Ammoniak		Geur (OU <sub>e</sub> /s)		Fijnstof PM10 (g/jaar)	
	Code	Houderij/hoktype	Code systeem- beschrijving			Kg NH <sub>3</sub> per dier	Totaal kg NH <sub>3</sub>	OU <sub>e</sub> /s /dier	Totaal OU <sub>e</sub> /s	g/dier /jaar	Totaal gram
4	A 3.100	overige huisvestingssystemen	-	Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	49	4,4	215,600	0		38	1862
6+6a	A 1.40*	ligboxenstal met V-vormige vloer van geprofileerde vloerelementen in een helling van 3,5% in combinatie met een gierafvoerbuis en mestschuif	BWL 2022.01 (HCl-W5.3)	Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar	250	5,9	1475,000	0		118	29500
	A 7.100	overige huisvestingssystemen	-	Fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar	3	6,2	18,600	0		170	510
						<b>totaal NH<sub>3</sub></b>	<b>1709,200</b>	<b>totaal OU<sub>e</sub>/s</b>	<b>0,0</b>	<b>totaal gram</b>	<b>31872</b>

\*Voor melk- en kalfkoeien met beweiden geldt volgens bijlage 2 van de Regeling Ammoniak en Veehouderij een reductiepercentage van 5% op de emissiefactoren voor melk- en kalfkoeien zoals weergegeven in bijlage 1 van de Regeling Ammoniak en Veehouderij (PAS 2015.08-01).

#### 1.4. Bestemmingsplan/ zorgvuldige veehouderij

De locatie is gelegen in het plangebied van bestemmingsplan 'Buitengebied 2017, 2<sup>e</sup> herziening' van de gemeente Eersel. Het bestemmingsplan is vastgesteld op 31 mei 2022. In onderstaande afbeelding is het plangebied weergegeven met de bestemmingen en aanduidingen van het genoemde bestemmingsplan.



Afbeelding 3: Uitsnede bestemmingsplan 'Buitengebied 2017'

Volgens het bestemmingsplan worden de percelen van het bedrijf aangemerkt als 'Agrarisch', waarbij een agrarisch bouwvlak is toegekend (verbeelding van bestemmingsplan 'Buitengebied 2017'). Alle beoogde ontwikkelingen zijn voorzien binnen het aanwezige agrarische bouwvlak. In de regels van het bestemmingsplan is in het eerste lid van artikel 3.2.2 opgenomen dat een oppervlakte van dierenverblijven voor de uitoefening van een veehouderij niet is toegestaan.

Voorliggende toelichting betreft de verantwoording waarbij wordt aangetoond dat er na de beoogde ontwikkeling sprake is van een zorgvuldige veehouderij. Hiertoe is door de Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Brabant de Brabantse Zorgvuldigheidsscore Veehouderij (BZV 2.2) vastgesteld. Met de BZV 2.2 kunnen veehouders onder andere ontwikkelruimte verdienen door extra maatregelen te treffen omtrent de aspecten gezondheid, geuremissie, geurimpact, emissie fijnstof/endotoxinen, mineralenkringloop, verbinding, biodiversiteit en omgeving. In voorliggende toelichting worden de regels voor een zorgvuldige veehouderij zoals deze zijn opgenomen in artikel 3.4.2 van het bestemmingsplan nader toegelicht. Tevens zijn de maatregelen, vastgesteld in de BZV 2.2, per onderdeel toegelicht, specifiek voor dit bedrijf. Allereerst volgt een nadere beschrijving en achtergrondinformatie omtrent de totstandkoming van het beleid voor zorgvuldige veehouderijen in Noord-Brabant.



## 2. Achtergrond

De provincie Noord-Brabant streeft ernaar om tot de meest innovatieve, duurzame en slimme agrofoodregio's van Europa te behoren. Met respect voor natuur en milieu én voor gezondheid en welzijn van mens en dier. Om dit te realiseren heeft de provincie een uitvoeringsagenda opgesteld die de samenhang tussen ruimtelijke economische ontwikkeling, leefbaarheid en ecologie dient te bevorderen. Dit betreft de Uitvoeringsagenda Brabantse Agrofood (UBA). Dit voornemen is uitgewerkt in het provinciale ruimtelijke beleid: de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant (voorheen Verordening ruimte Noord-Brabant). In deze verordening zijn onder andere regels opgenomen voor gemeenten die gemeenten dienen op te nemen in hun bestemmingsplannen. Eén van deze regels heeft betrekking op de ontwikkeling naar een zorgvuldige veehouderij. In bestemmingsplannen dient te worden opgenomen dat veehouderijen bij uitbreiding van bebouwing moeten aantonen dat er na uitbreiding sprake is van een zorgvuldige veehouderij. Hiervoor zijn in de verordening regels opgenomen en wordt ook verwezen naar aanvullend beleid zoals deze is opgenomen in de 'Nadere regels Verordening ruimte, Brabantse zorgvuldigheidsscore veehouderij 2.2'. In dit geval heeft de gemeente Eersel de regels opgenomen in artikel 3.4.2 van het bestemmingsplan.

Dit beleid gaat uit van de gedachte dat ontwikkelruimte verdiend moet worden en niet onbegrensd is. Deze denklijn is gebaseerd op drie principes of sporen:

- Ontwikkelruimte is alleen mogelijk als dit op bedrijfsniveau bijdraagt aan een verdere verduurzaming door het treffen van (bovenwettelijke) maatregelen;
- De som van het effect van alle bedrijven in een gebied mag de draagkracht van een gebied niet te boven gaan;
- Door het bieden van een economisch perspectief aan de landbouw en agrofood door meer toegevoegde waarde van het product, transparantie en nieuwe verdienmodellen.

Om ontwikkelruimte te verdienen moet er sprake zijn van (een ontwikkeling naar) een zorgvuldige veehouderij. Hierbij dient dus getoetst te worden aan de regels uit de provinciale verordening en de nadere regels. Veehouders kunnen pas een vergunning aanvragen voor een uitbreiding na overleg met hun omgeving. Bij een aanvraag om omgevingsvergunning moet tevens worden getoetst of er sprake is van een zorgvuldige veehouderij.

### *BZV*

Met de BZV beoogt de provincie een instrument dat stuurt en stimuleert dat een veehouderij zorgvuldig is en daarmee goed past in haar omgeving. De nadere regels Verordening ruimte – Brabantse Zorgvuldigheidsscore Veehouderij (versie 2.2) zijn van toepassing. In de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant wordt verwezen naar deze nadere regels voor uitvoering van de zorgvuldige veehouderij.

De provincie heeft met een zorgvuldige veehouderij een sector voor ogen die op een gezonde manier verbonden is met de sociale en fysieke leefomgeving. Het doel daarbij is dat het handelen van de veehouder op het gebied van (volks)gezondheid, dierenwelzijn, energie, brandveiligheid en fysieke leefomgeving wordt geobjectiveerd. Het handelen van de veehouder wordt inzichtelijk gemaakt door een scoresysteem. Met dit scoresysteem kan de veehouder ontwikkelruimte verdienen wanneer voldoende punten worden behaald op de BZV. Om hier aan te kunnen toetsen is de BZV opgedeeld in verschillende onderdelen waarbij enerzijds de certificaten worden betrokken anderzijds de indeling van het bedrijf naar de omgeving.

De provincie heeft het scoresysteem vervat in een internetapplicatie waarin stapsgewijs de BZV-score berekend kan worden. De laatste versie van de BZV-applicatie betreft versie 2.2. In de BZV kan een veehouder scoren op een schaal van 1 tot 10. Een bedrijf dat alleen aan de wettelijke eisen voldoet krijgt als basis 6 punten. Het aantal punten neemt toe naarmate het bedrijf meer stappen zet, waarbij de maximale score 10 is. Een bedrijf krijgt ontwikkelruimte als het een 7,25 of hoger haalt. Binnen de range 6 – 10 zijn dus maximaal 4 punten te scoren. Deze punten zijn te scoren op de onderdelen 'Certificaten' en 'Inrichting & Omgeving' in het BZV scoresysteem. In het onderdeel 'Inrichting & Omgeving' zijn punten te scoren op de zes maatlaten welke bestaan uit 'gezondheid', 'geuremissie', 'geurimpact', 'fijnstof & endotoxinen', 'fosfaat-kringloop' en 'verbinding, biodiversiteit en omgeving'.



Daarnaast zijn punten te scoren door het beschikken over certificaten zoals IKB, Milieukeur, EKO-keurmerk en MDV.

Als de veehouder een 7,25 scoort op de BZV scoringsysteem heeft hij zijn ontwikkelruimte verdiend. Hierbij geldt dat minimaal 0,2 punten behaald moeten worden via het onderdeel 'Certificaten' en minimaal 0,6 punten via het onderdeel 'Inrichting & Omgeving'.

#### *Uitzonderingen*

In de nadere regels Verordening Ruimte – Brabantse Zorgvuldigheidsscore Veehouderij (versie 2.2) is een uitzondering opgenomen waarbij geen toetsing aan de nadere regels noodzakelijk is. Dat geldt voor biologische bedrijven. Voor die bedrijven is enkel een toetsing aan de maatlat 'gezondheid' noodzakelijk. Indien deze bedrijven een score behalen van minimaal 40 punten wordt voldaan aan de nadere regels.

### 3. Toetsing artikel 3.4.2 bestemmingsplan

De beoogde ontwikkeling heeft betrekking op de bouw van een nieuwe stal. Met deze ontwikkeling is er sprake van een uitbreiding van dierenverblijf.

Wanneer er sprake is van uitbreiding van bebouwing voor het houden van dieren dient te worden getoetst aan de eisen zoals deze zijn opgenomen in artikel 3.4.2 van het bestemmingsplan. In deze paragraaf worden deze voorwaarden nader toegelicht.

Een toename van bestaande bebouwing voor de uitoefening van een veehouderij is alleen toegestaan indien:

- a. *de bebouwing is niet gelegen ter plaatse van de aanduiding 'overige zone - natuurnetwerk brabant';*

De bebouwing is niet gelegen ter plaatse van de aanduiding 'overige zone – natuurnetwerk brabant'.

- b. *de bebouwing is niet gelegen ter plaatse van ter plaatse van de aanduiding 'overige zone - beperkingen veehouderij'. Dit geldt niet indien er sprake is van een grondgebonden veehouderij*

De bebouwing is niet gelegen ter plaatse van de aanduiding 'overige zone – beperkingen veehouderij';

- c. *er zijn maatregelen getroffen en in stand gehouden die invulling geven aan een zorgvuldige veehouderij;*

Om aan deze voorwaarden te toetsen is toetsing aan de nadere regels zorgvuldige veehouderij nodig, zie e.

- d. *de ontwikkeling is vanuit een goede leefomgeving inpasbaar in de omgeving;*

Voorafgaand aan de aanvraag om omgevingsvergunning is voor de beoogde ontwikkeling een MER-beoordelingsnotitie ingediend bij het bevoegd gezag. In deze notitie zijn alle effecten van de ontwikkeling op de omgeving beschreven en in beeld gebracht. Gelet op deze beoordeling kan worden geconcludeerd dat de beoogde uitbreiding passend is in de omgeving.

- e. *de maatregelen als bedoeld onder c., in ieder geval voldoen aan de door Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant gestelde nadere regels Verordening ruimte 2014 Brabantse Zorgvuldigheidsscore Veehouderij (BZV), zoals deze gelden op het tijdstip van ontvangst van de ontvankelijke aanvraag, met dien verstande dat, indien deze regels gedurende de planperiode worden gewijzigd, rekening wordt gehouden met de wijziging;*

Hier wordt aan voldaan, het bedrijf behaalt immers een voldoende bij de BZV-score conform de Nadere regels Verordening ruimte Noord-Brabant – BZV (versie 2.2). In hoofdstuk 4 van voorliggende toelichting wordt dit nader toegelicht.

- f. *er is aangetoond dat de kans op cumulatieve geurhinder (achtergrondbelasting) op geurgevoelige objecten, in de bebouwde kom niet hoger is dan 12 % en in het buitengebied niet hoger is dan 20 %, tenzij er -als blijkt dat de achtergrondbelasting hoger is dan voornoemde percentages- maatregelen worden getroffen door de veehouderij die tot een daling leiden van de achtergrondbelasting, welke ten minste de eigen bijdrage aan de overschrijding van de achtergrondbelasting compenseert;*

Op dit bedrijf zijn melk- en kalfkoeien en vrouwelijk jongvee aanwezig. Voor de diercategorieën melk- en kalfkoeien en vrouwelijk jongvee is bij ministeriële regeling geen geuremissiefactor opgenomen. Daarom is hiervoor geen berekening van de achtergrondbelasting geur uitgevoerd met het programma V-stacks Gebied. Het bedrijf levert in deze ook geen bijdrage aan de aanwezig achtergrondbelasting. In de aanvraag of omgevingsvergunning is echter wel getoetst aan de vaste afstanden, welke gesteld zijn in de Wet geurhinder en veehouderij. Naar aanleiding van toetsing aan het de Wet is een nadelig effect op geurhinder uit te sluiten.

- g. *er is aangetoond dat de achtergrondconcentratie, vermeerderd met de bijdrage van het initiatief, een jaargemiddelde fijnstofconcentratie (PM10) op gevoelige objecten veroorzaakt van maximaal 31,2 µg/m<sup>3</sup>;*

De achtergrondconcentratie bedraagt minder dan 31,2 µg/m<sup>3</sup>. Voor de berekening wordt verwezen naar de aanvraag omgevingsvergunning.

- h. een zorgvuldige dialoog is gevoerd, gericht op het betrekken van de belangen van de omgeving bij het initiatief;*

Initiatiefnemer heeft voorafgaand aan deze aanvraag een dialoog gevoerd met zijn directe omgeving, zie bijlage 9.

- i. het woon- en leefmilieu van de omgeving wordt niet onevenredig aangetast; dit betekent in ieder geval dat de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende percelen niet onevenredig mogen worden beperkt;*

Het woon- en leefmilieu van de omgeving wordt niet onevenredig aangetast. Er worden geen gevoelige objecten opgericht en de milieugevolgen zijn aanvaardbaar, zie aanvraag omgevingsvergunning milieu en bijbehorende m.e.r.-beoordeling. Derhalve worden de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende percelen ook niet onevenredig beperkt.

- j. er dient te worden voldaan aan de voorwaarden van de Afstemmingsnotitie Landschapsinvesteringsregeling De Kempen d.d. 24 augustus 2012 (Bijlage 2) of een vergelijkbaar door de gemeenteraad van Eersel vastgesteld document;*

In de afstemmingsnotitie 'Landschapsinvesteringsregeling De Kempen' is de beoogde ontwikkeling, uit uitbreiden van een rundveestal binnen het bouwvlak, niet opgenomen. Het uitbreiden van een rundveestal is ondergeschikt aan de vormverandering van een agrarisch bouwvlak of bestemmingsvlak. Laatstgenoemde ontwikkeling is opgenomen als een categorie 2 ontwikkeling in de notitie 'Landschapsinvesteringsregeling De Kempen'. Derhalve wordt aangenomen dat het uitbreiden van een rundveestal wordt geschaard onder categorie 1 waardoor geen extra kwaliteitsverbetering van het landschap is vereist. In bijlage 10 van het document 'Toetsing BZV en IOV', behorende bij de aanvraag omgevingsvergunning activiteit bouwen is het landschappelijk inpassingsplan opgenomen waaruit blijkt dat sprake is van een goede landschappelijke inpassing. Derhalve kan worden geconcludeerd dat ruimschoots wordt voldaan aan de afstemmingsnotitie 'Landschapsinvesteringsregeling De Kempen'.

- k. binnen gebouwen dieren -al dan niet in hokken- alleen op de grond gehouden mogen worden, ongeacht voorzieningen voor dierenwelzijn, met uitzondering van volière- en scharrelstallen voor legkippen waar een tweede bouwlaag gebruikt mag worden.*

De nieuw te bouwen stal wordt uitgevoerd met één bouwlaag. In deze aanvraag zijn tekeningen toegevoegd waaruit dit kan worden afgeleid.

- l. In aanvulling op het bepaalde onder a. tot en met k. is binnen het stalderingsgebied een toename van de oppervlakte dierenverblijf binnen het bouwperceel voor een hokdierhouderij, door het oprichten of het in gebruik nemen van een gebouw als dierenverblijf, uitsluitend toegestaan als bewijs is overlegd dat:*

- 1. binnen het stalderingsgebied bestaand dierenverblijf van een hokdierhouderij is gesaneerd door sloop of herbestemming waarbij het gebruik als dierenverblijf juridisch en feitelijk is beëindigd;*
- 2. de oppervlakte van de sanering onder 1. tenminste 110% bedraagt van de oppervlakte die wordt opgericht of in gebruik wordt genomen;*
- 3. de sanering onder 1. plaatsvindt in directe samenhang met het oprichten of in gebruik nemen van een gebouw als dierenverblijf en dat voor de sanering geen gebruik is gemaakt van een andere regeling;*

Er is geen sprake van hokdierhouderij, waardoor deze bepaling niet van toepassing is.

- m. de vestiging van, de uitbreiding van, de omschakeling naar en een toename van de oppervlakte dierenverblijf van geitenhouderijen is niet toegestaan, tenzij het verbod zoals opgenomen in de provinciale verordening is opgeheven;*

Er is geen sprake van een geitenhouderij.

*n. bij een gebruikswijziging van bestaande gebouwen, gericht op het in gebruik nemen van deze gebouwen als dierenverblijf, wordt voldaan aan de bepalingen zoals opgenomen onder a. tot en met m.*

Niet van toepassing.

## 4. BZV-score

Dit hoofdstuk beschrijft stapsgewijs hoe de BZV-score is berekend. De rekenstappen zijn verwerkt in de BZV-internetapplicatie. In de internetapplicatie worden de maatregelen die op het bedrijf getroffen worden en de certificaten waarover de veehouder beschikt ingevoerd. De applicatie berekent dan de BZV-score. Hierna worden de invoergegevens per onderdeel toegelicht. Een afdruk van de ingevoerde gegevens en resultaten van de BZV is bijgevoegd in de bijlage van voorliggende toelichting.

Het aantal NGE per diercategorie is weergegeven in de basisgegevens van de webapplicatie. De basisindeling van de BZV wordt gevormd door drie lijnen, Certificaten, Inrichting & Omgeving en Innovatie. De lijn Innovatie is voor bedrijven met innovatieve zorgvuldige bedrijfsconcepten die via de andere twee lijnen onvoldoende punten halen. In dit hoofdstuk worden deze nader toegelicht.

### 4.1. Certificaten

Via certificaten als IKB, Milieukeur, EKO-keurmerk en MDV kunnen veehouders maatregelen op een aantal thema's nemen. Op dit moment kunnen via certificaten alleen punten worden verdiend voor maatregelen ten aanzien van zoönosen, antibiotica, dierenwelzijn, fosfaatefficiëntie, brandveiligheid en energie.

Ieder certificaat levert een aantal punten op. Dit is gebaseerd op de maatregelen die een certificaat borgt. Op de BZV zijn alleen certificaten van toepassing waarvan de criteria openbaar zijn en een onafhankelijke derde partij borgt dat aan de eisen in het systeem is voldaan.

De initiatiefnemer beschikt over de volgende certificaten, zie de bijlagen:

- KKM basiscertificaat
- Bedrijfscertificaat Gezondheidsdienst voor Dieren;
  - Leptospirose vrij;
  - IBR vrij;
  - BVD-virusvrij

### 4.2. Inrichting en Omgeving

Voor de fysieke inrichting van bedrijven bevat de BZV zes maatlatten.

1. Gezondheid;
2. Fijnstofemissie;
3. Geuremissie
4. Geurimpact
5. Mineralen kringlopen
6. Verbinding, biodiversiteit en omgeving

In de navolgende paragrafen wordt de zorgvuldigheid van de veehouderij in beeld gebracht aan de hand van de maatlatten. Hierbij gaat het steeds om maatregelen die verder gaan dan wat op dit moment op basis van de Europese, nationale of provinciale wetten en regels verplicht is.

#### 4.2.1. Gezondheid

Het houden van vee dient zo min mogelijk risico's voor de gezondheid van mensen en dieren met zich mee te brengen. De maatlat gezondheid bevat in feite de thema's zoönosen en antibioticagebruik. Deze thema's worden op twee manieren in de BZV opgenomen. Enerzijds via het onderdeel certificaten en anderzijds via deze maatlat, waarin keuzemaatregelen zijn opgenomen waarvan eenvoudig kan worden vastgesteld of deze fysiek op het bedrijf aanwezig zijn. De fysieke maatregelen zijn af te leiden uit de plattegrondtekening, zie de bijlage.

Bij de maatlat gezondheid worden maatregelen, die er toe leiden dat de gezondheidsrisico's van een veehouderij afneemt, gewaardeerd.

#### 4.2.2. Geuremissie

In de maatlat geuremissie wordt het in de BZV wenselijk geacht om zo min mogelijk geur uit te stoten en op deze manier de mensen in de omgeving het minste te hinderen. In deze maatlat worden dus maatregelen gewaardeerd die de emissie van geur per dierplaats verminderen.

In de berekening van de score op de maatlat geuremissie wordt de emissie van een stal bepaald aan de hand van de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). De emissiefactor uit de Rgv wordt vergeleken met de referentiewaarde uit de tabel van bijlage 3 van BZV. Wanneer de emissiefactor uit de Rgv lager is dan de referentiewaarde uit bijlage 3 van de BZV worden punten gescoord op deze maatlat.

Echter zijn op dit moment nog niet voor alle sectoren emissie reducerende technieken voor geur beschikbaar. Zolang dit nog niet het geval is kan een veehouder uit de desbetreffende sector niet scoren op deze maatlat. In de totaal berekening van de BZV-score wordt hier rekening mee gehouden.

Op dit bedrijf worden dieren gehouden in de diercategorie melk- en kalfkoeien en vrouwelijk jongvee. Voor deze diercategorieën is bij ministeriële regeling geen geuremissiefactoren opgenomen zijn en kunnen er geen maatregelen worden toegepast. Zolang dit nog niet het geval is kan een veehouder uit de desbetreffende sector niet scoren op deze maatlat. In de totaal berekening van de BZV-score wordt hier rekening mee gehouden.

#### 4.2.3. Geurimpact

Geur wordt grotendeels veroorzaakt door mest van dieren en is eveneens belangrijk voor volksgezondheid (o.a. via hinder). Deze maatlat geurimpact houdt rekening met de impact, oftewel het percentage omwonenden dat mogelijk hinder ondervindt van de geuruitstoot van een bedrijf. Deze maatlat geeft een score die gebaseerd is op de geurbelasting van het bedrijf op de omgeving.

Op dit bedrijf zijn melk- en kalfkoeien en vrouwelijk jongvee aanwezig. Voor deze diercategorieën is in de ministeriële regeling geen geuremissiefactor opgenomen. Daarom is er geen berekening uitgevoerd met het programma V-stacks Vergunning. In de aanvraag omgevingsvergunning is echter wel getoetst aan de vaste afstanden, welke gesteld in de Wet geurhinder en veehouderij. Naar aanleiding van toetsing de Wet geurhinder en veehouderij is geen nadelig effect op geurhinder te verwachten.

#### 4.2.4. Emissie fijnstof / endotoxinen

Fijnstof is een drager van ziekteverwekkende organismen en endotoxinen. Om de gezondheid van mensen op en in de omgeving van het bedrijf zo min mogelijk bloot te stellen aan gezondheidsrisico's is het wenselijk dat een veehouderij zo min mogelijk fijnstof uitstoot.

Voor het bepalen van de score op deze maatlat wordt de fijnstofreductie op bedrijfsniveau ten opzichte van de traditionele stalsystemen berekend. Deze emissiefactor wordt in de internetapplicatie vergeleken met de referentiewaarde uit bijlage 4 van de BZV. Wanneer de feitelijke waarde lager is dan de referentiewaarde worden punten gescoord. Voor de diercategorie melkkoeien zijn geen punten te scoren op het aspect fijnstof aangezien hiervoor geen emissiearme systemen beschikbaar zijn. Derhalve wordt op dit onderdeel geen punten gescoord.

#### 4.2.5. Mineralen kringlopen

Uit het oogpunt van zorgvuldige veehouderij wordt in de BZV getracht de kringlopen van mineralen op zo klein mogelijke schaal te sluiten. De kringloop mineralen wordt inzichtelijk gemaakt in P-stromen (fosfaat). Het wordt inzichtelijk gemaakt in P-stromen omdat dit mineraal aanwezig blijft in het voer, dier en mest en daarom relatief eenvoudig in te monitoren.

Op deze maatlat kunnen punten gescoord worden wanneer fosfaat uit mest in de nabijheid van het bedrijf wordt afgezet op gronden die via eigendom of op andere wijze aan het bedrijf verbonden zijn. Deze gronden dienen binnen een grens van 15 km van de productielocatie te zijn gelegen. Gronden waar mest afgezet wordt buiten dit gebied tot een maximale afstand van 100 km telt ook mee, maar minder zwaar.

De score op deze maatlat wordt berekend aan de hand van de mestproductie op het bedrijf en de gebruiksruimte. De gebruiksruimte wordt bepaald door het aantal hectare grond behorend tot het bedrijf en de hoeveelheid mest wat hierop kan worden afgezet. Door het Ministerie van Economische Zaken zijn tabellen opgesteld voor het mestbeleid 2022. In de tabellen worden de normen weergegeven die nodig zijn om de mestproductie en de gebruiksruimte te berekenen.

De documenten ter bewijslast bij de berekening van de mineralenkringloop zijn afkomstig van het bestaande bedrijf aan de Molenvelden 3 te Knegsel

De mestproductie wordt uitgedrukt in kg fosfaat (P) per dier. In tabel 4 en 6 bij het mestbeleid, zie de bijlage van deze toelichting, wordt de excretie per dier per jaar in kg fosfaat weergegeven.

Bij melkkoeien wordt de fosfaatproductie afgeleid van de hoeveelheid melk die een koe per jaar produceert. Op dit bedrijf werd in 2022 9.128 kg melk per koe geproduceerd, zie het overzicht van de Kringloopwijzer in de bijlage. Dit wil dus zeggen dat per melkkoe 44,2 kg fosfaat geproduceerd wordt.

De fosfaat productie per stuks jongvee is weergegeven in tabel 4 bij het mestbeleid. Hierin is een verdeling gemaakt tussen jongvee jonger dan 1 jaar en jongvee vanaf 1 jaar en ouder. Op dit bedrijf is de verdeling tussen het jongvee jonger dan 1 jaar en vanaf 1 jaar ieder 50%.

Veehouderijen kunnen hun fosfaatexcretie per jaar verminderen door bijvoorbeeld het gebruik maken van aangepast voer e.d. Dit betreft het BEX-voordeel. Deze veehouderij heeft zoals in het overzicht van de Kringloopwijzer te zien is een BEX voordeel van 42% (zie pagina 2). Dit percentage is het aantal procent fosfaatexcretie dat op dit bedrijf minder wordt geproduceerd in vergelijking met de forfaitaire excretie.

Tabel 2: Som fosfaatproductie

Diercategorie	Aantal	Kg fosfaat per jaar	Totaal (kg fosfaat per jaar)	KG fosfaat per jr. incl. BEX voordeel (42%)
Melk- en kalfkoeien	250	44,2	11.050	5.304
Jongvee < 1 jaar	24	9,6	240	115,2
Jongvee > 1 jaar	25	21,9	525,6	252,288
Fokstieren	3	25,9	77,7	37,296
<b>Totaal kg fosfaat</b>			<b>11.893</b>	<b>5.709</b>

#### Gebruiksruimte

De gronden behorende bij deze veehouderij zijn niet bemonsterd op de PAL- en PW-waarden. Daarom wordt conform tabel 2 van het mestbeleid de hoge categorie gehanteerd voor zowel het grasland als het bouwland. Hieruit blijkt dat op de gronden in gebruik als grasland 75 kg fosfaat/jaar, en op bouwland mag 40 kg fosfaat/jaar afgezet worden.

Zoals in de gecombineerde opgave te zien is, heeft initiatiefnemer in totaal 36,35 hectare grond in gebruik. Hiervan wordt 8,72 hectare gebruikt als bouwland en 27,63 hectare als grasland. In onderstaande tabel zijn de waarden van de percelen van het bedrijf nader toegelicht.

Tabel 3: Gebruiksruimte percelen

Grasland, binnen 15 km van het bedrijf			
Volgnr.	Beteelde oppervlakte ha	Kg P/ha	Totaal P
04	5,61	75	420,75
07	2,09	75	156,75
41	3,33	75	249,75
47	6,72	75	504
50	4,99	75	374,25
56	4,89	75	366,75



<b>Totaal</b>	<b>27,63</b>	<b>Totaal fosfaat</b>	<b>2.072,25</b>
---------------	--------------	-----------------------	-----------------

<b>Bouwland, binnen 15 km van het bedrijf</b>			
<b>Volgnr.</b>	<b>Beteelde oppervlakte ha</b>	<b>Kg P/ha</b>	<b>Totaal P</b>
12	1,66	40	66,4
52	3,98	40	159,2
54	3,08	40	123,2
<b>Totaal</b>	<b>8,72</b>	<b>Totaal fosfaat</b>	<b>348,8</b>
<b>Totaal</b>	<b>36,35</b>	<b>Totaal fosfaatplaastruimte</b>	<b>2.421</b>

De hoogte van de score die behaald kan worden op deze maatlat is afhankelijk van de hoeveelheid fosfaatproductie en de hoeveelheid fosfaat wat kan worden afgezet op de bij het bedrijf behorende gronden (ofwel de gebruiksruimte).

#### 4.2.6. *Verbinding, biodiversiteit en omgeving*

Een zorgvuldig veehouderij bedrijf is goed verbonden met de mensen in zijn omgeving: burgers, collega's en andere bedrijven. Deels krijgt dit invullen naast de BZV doordat veehouders verplicht zijn tot het voeren van een goede dialoog met de omgeving rond de uitbreiding van hun bedrijf.

##### *Verbinding en omgeving*

De provincie beoogt voor de veehouderij een sector die op een gezonde manier verbonden is met de sociale en fysieke leefomgeving. Door het nemen van maatregelen die de verbinding tussen het veehouderijbedrijf en de omgeving en/of transparantie van het bedrijf versterken kunnen op deze maatlat punten gescoord worden. Daarnaast kunnen er punten worden gescoord als er maatregelen worden genomen voor het tegengaan van overlast.

Het bedrijf heeft op bepaalde onderdelen maatregelen genomen ten aanzien van de verbinding in de omgeving. Zo worden er punten behaald op de volgende onderdelen:

- Oppervlak groen op het erf;
- Bedrijf past geen bijproducten toe;
- Sleufsilos zijn aan het oog onttrokken.

##### *Biodiversiteit*

De BZV waardeert voorzieningen die bijdragen aan de transparantie van het bedrijf die bijdragen aan natuur en landschap op het boerenerf (op en aansluitend op bouwvlak). Ter bevordering van de variatie aan natuur en landschap op het boerenerf worden in deze maatlat maatregelen gewaardeerd. Het gaat voornamelijk om het aanbrengen groenvoorzieningen binnen het bouwvlak of aangrenzend hieraan. Hierbij geldt dat punten te behalen zijn wanneer meer dan 10% van het bouwvlak aangewend wordt voor groenvoorzieningen.

Op deze locatie scoort punten op dit onderdeel, omdat het bedrijf meer dan 15 % groen op het erf en direct aansluit op het bouwvlak. In bijlage 10 is het landschappelijk inpassingsplan bijgevoegd waaruit blijkt dat meer dan 15% van het bouwvlak 'groen' is.

### **4.3. Innovatie**

Bedrijven die innoveren kunnen extra ontwikkelingsruimte verdienen. Voor bedrijven die door hun innovatieve karakter moeilijk de benodigde score kunnen behalen is het mogelijk om hun bedrijfsvorm met een bedrijfsplan voor te leggen aan het Panel Zorgvuldige Veehouderij. Naar aanleiding van het verzoek wordt door het Panel wordt een advies gegeven aan het bevoegd gezag.

Op deze locatie worden voldoende punten behaald en is het niet noodzakelijk om advies in te winnen van het Panel Zorgvuldige veehouderij.

## **5. Conclusie toetsing bestemmingsplan**

De initiatiefnemer heeft het voornemen het bedrijf te ontwikkelen middels een uitbreiding van de bestaande rundveestal aan de Molenvelden 3 te Knegsel. Gelet op deze notitie kan worden geconcludeerd dat, middels een afwijkingsbevoegdheid in het bestemmingsplan, er een omgevingsvergunning kan worden verleend ten behoeve van de uitbreiding van oppervlakte dierenverblijf.

Namens de initiatiefnemer wordt verzocht de vergunning voor het binnenplans afwijken van het bestemmingsplan t.b.v. de uitbreiding oppervlakte dierenverblijf voor de agrarische inrichting aan de Molenvelden 3 te Knegsel te verlenen.

Uit de BZV-applicatie blijkt dat het eindoordeel 'akkoord' betreft. Dit wil zeggen dat op de onderdelen 'Certificaten' en 'Inrichting & Omgeving' voldoende punten behaald worden bovenop de basispunten uit de wettelijke verplichte aspecten.

De totaalscore op de BZV bedraagt voor deze veehouderij een 7,43. Daarom kan geconcludeerd worden dat het een zorgvuldige veehouderij betreft. Conform de denkblij 'Ontwikkelruimte moet je verdienen en is niet onbegrensd', welke gehanteerd wordt door de provincie Noord-Brabant, kan geconcludeerd worden dat de uitbreiding aan de locatie Molenvelden 3 te Knegsel mag plaatsvinden.

## **6. Bijlagen**

- Bijlage 1: Uitdraai BZV webapplicatie
- Bijlage 2: Fosfaatgebruiknormen RVO
- Bijlage 3: Tabel 4 mestbeleid 'Diergebonden normen' 2022
- Bijlage 4: Tabel 6 mestbeleid 'Stikstof en fosfaat per melkkoe' 2022
- Bijlage 5: Gecombineerde opgave 2022
- Bijlage 6: Kringloopwijzer 2022
- Bijlage 7: Certificaten
- Bijlage 8: Plattegrondtekening
- Bijlage 9: Omgevingsdialoog
- Bijlage 10: Landschappelijk inpassingsplan



---

[www.vandunadvies.nl](http://www.vandunadvies.nl)