

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	7759965
Aanvraagnaam	Zeegstraat ong. tussen 23 en 29 te Reusel
Uw referentiecode	Zeegstraat ong. te Reusel
Ingediend op	25-04-2023
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Realisatie woning tussen Zeegstraat 23 en Zeegstraat 29 te Reusel, bestaande uit één vrijstaande woning dan wel een twee-onder-een-kapwoning.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
<b>Bevoegd gezag</b>	
Naam:	Gemeente Reusel-De Mierden
Bezoekadres:	Kerkplein 3 5541 KB Reusel
Postadres:	Postbus 11 5540 AA Reusel
Telefoonnummer:	0497-650650
Faxnummer:	0497-650688
E-mailadres:	vergunningen@kempengemeenten.nl
Website:	www.reuseldemierden.nl
Contactpersoon:	afdeling Ruimte

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Reusel-De Mierden

Kadastrale gemeente Reusel

Kadastrale sectie E

Kadastraal perceelnummer 1196

Bouwplannaam Zeegstraat

Bouwnummer ongenummerd

Gelden de werkzaamheden in deze  
aanvraag/melding voor meerdere  
adressen of percelen?  Ja  
 Nee



# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Ter plaatse van het beoogde bouwvolume is geen 'bouwvlak' gevestigd. Nieuwbouw past niet binnen de regels van het vigerende bestemmingsplan.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Woonbestemming, zonder 'bouwvlak', in agrarisch gebruik als zijtuin bij Zeegstraat 29

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Wonen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Extra bouwvolume ter plaatse

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
imtelijke_onderbouw- ing_25_april_2023_.pdf	Ruimtelijke onderbouwing 25 april 2023.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	25-04-2023	In behandeling
Bijlage_2_AERIUS_be- rekeningen_.pdf	Bijlage 2 AERIUS berekeningen.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	25-04-2023	In behandeling