



BIJLAGE I OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT

1. Besluit

Dit besluit gaat over de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het permanent onttrekken van grondwater voor de toepassing van waswater voor voertuigen aan de Loevensteinse Randweg 100 te Schiphol in de gemeente Haarlemmermeer. De aanvraag is ingeschreven onder nummer 2024-010866.

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland besluiten:

- I. Een omgevingsvergunning te verlenen aan Avis Autoverhuur B.V., Evert van de Beekstraat 306, 1118 CP Schiphol;
- II. De omgevingsvergunning te verlenen voor:
 - a. het jaarlijks onttrekken van grondwater door middel van een verticale filter vanuit het eerste watervoerende pakket met een filterstelling van NAP – 31,0 m tot NAP – 36,0 m met een debiet van maximaal 10 m³ per uur en een maximaal waterbezwaar van 35.000 m³ per jaar.

Een en ander in verband met de toepassing van waswater voor voertuigen aan de Loevensteinse Randweg 100 te Schiphol in de gemeente Haarlemmermeer.

De werkzaamheden staan in 6 geparafeerde bijlagen die bij dit besluit horen:

- Effectenstudie voor een grondwateronttrekking op het terrein van Avis Autoverhuur aan de Loevensteinse Randweg 100 te Schiphol van MOS Grondmechanica BV met kenmerk R2400866-01 d.d. 6 juni 2024;
- MER aanmeldnotitie – Grondwateronttrekking aan de Loevensteinse Randweg 100 van MOS Grondmechanica BV met kenmerk M2400866-02 d.d. 8 juli 2024;
- Situatietekening, aangeleverd d.d. 11 juni 2024;
- Vragenlijst melding en plattegrond Luchthaven Schiphol, aangeleverd d.d. 11 juni 2024;
- Kadastrale Kaart rapport perceel HLM03 AI 1125;
- M.E.R.-besluit d.d. 11 juli 2024 met zaaknummer 2024-010866 van het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland inzake de m.e.r.-beoordeling vanwege een permanente grondwateronttrekking voor de toepassing van waswater voor voertuigen aan de Loevensteinse Randweg 100 te Schiphol in de gemeente Haarlemmermeer.

Voor de werkzaamheden gelden de voorschriften die onder nummer 3 staan.

Kenmerk: 2024-010866



Bij het nemen van dit besluit is gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening de Rijnlandse Keur (hierna: de Waterschapsverordening), de Algemene wet bestuursrecht en de overwegingen die staan onder nummer 5 van deze omgevingsvergunning.

2. Ondertekening

Besloten in Leiden op 18 juli 2024

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp
Teamleider Vergunningverlening



3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Bemaling

1. Het aanbrengen en weer verwijderen van de onttrekkingsbron moet worden uitgevoerd conform Beoordelingsrichtlijnen SIKB 12000, SIKB 2100 protocol 2101 en conform de uitgangspunten in het:
 - Effectenstudie voor een grondwateronttrekking op het terrein van Avis Autoverhuur aan de Loevensteinse Randweg 100 te Schiphol van MOS Grondmechanica met kenmerk R2400866-01 d.d. 6 juni 2024.
2. Wanneer wordt afgeweken met betrekking tot onder meer uur- en totaaldebiet, planning of geldigheidsduur, wijziging in de bemaling etc., moet dit direct worden gemeld aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving.
3. Kwel door het aanbrengen van peilbuizen en verticale filterbemaling moet worden voorkomen.
4. Te plaatsen meetbuizen, bronneringsfilters en peilbuizen mogen alleen door middel van het boren (of pulsen) worden aangebracht. Het gebruik van water, het (voor)sputten of het lossputten van de filters is niet toegestaan.
5. Als de onttrekkingsbronnen buiten werking worden gesteld:
 - moet dit door de houder direct worden gemeld aan het hoogheemraadschap;
 - moet de houder er zorg voor dragen dat de putten, die tot de inrichting behoren, op een zodanige wijze worden afgesloten respectievelijk worden afgedicht, dat verontreiniging van grondwater wordt voorkomen;
 - moet het afdichten of afwerken van de onttrekkingsputten gebeuren middels het toepassen van bentoniet of een vergelijkbaar materiaal;
 - moeten afsluitende of scheidende lagen worden hersteld.



Meet- en Registratieverplichting

6. De onttrokken, geloosde en geretourneerde debieten moeten per deellocatie en bij worden gemeten met een meetnauwkeurigheid van 95% (tenminste m³ indicatie).
7. De watermeters moeten overeenkomstig de door de leverancier verstrekte voorschriften worden ingebouwd.
8. Meetinstrumenten moeten op een goed toegankelijke plaats geïnstalleerd worden zodanig dat de instrumenten goed afleesbaar zijn.
9. Voor de aanvang van de bemaling moeten de beginstanden van de watermeters zijn geregistreerd. Daarna moet de stand van de watermeters, tot het beëindigen van de bemaling, conform het monitoringsplan worden geregistreerd.
10. Deze waarnemingen moeten ook op het werk aanwezig zijn en ter inzage gegeven worden aan de controlerende ambtenaren van het hoogheemraadschap.
11. Bij vervanging van een meetinstrument wordt zowel de eindstand van het oude meetinstrument als de beginstand van het nieuwe meetinstrument geregistreerd. Op de meetstaat wordt, onder opgave van de datum, eveneens melding gemaakt van voorvallen die van invloed kunnen zijn op de meting.
12. De meetstaten worden minstens vijf jaar voor het hoogheemraadschap beschikbaar gehouden.
13. Uiterlijk **5 werkdagen** na beëindiging van de werkzaamheden moet een afmelding van de grondwateronttrekking gedaan worden. U meldt deze informatie via <https://www.rijnland.net/uw-loket/vergunningen/uw-werk-gaat-van-start/antwoordkaart-melding-werk-gereed>.
14. Binnen 1 maand na beëindiging van de werkzaamheden moeten de onttrokken hoeveelheden en de start- en einddatum worden gemeld op <https://www.rijnland.net/grondwaterjaaropgave>.



Algemene voorschriften

1. Informeer Rijnland over de start van de werkzaamheden
Informeer Rijnland minstens 5 werkdagen voor het werk begint over de startdatum. Doe dit digitaal via www.rijnland.net/melden-start-einde-werkzaamheden of schriftelijk via postbus 156, 2300 AD in Leiden.
2. Geef medewerkers van Rijnland toegang om te controleren
Medewerkers van Rijnland, zoals toezichthouders, krijgen toegang tot de activiteit, installaties en voorzieningen waarvoor deze vergunning geldt. De medewerkers krijgen daarbij alle informatie die ze nodig hebben.
3. Zorg dat de vergunning aanwezig is op het werk
Deze omgevingsvergunning of een kopie is tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden aanwezig op het werk. De vergunning is direct beschikbaar als een medewerker van Rijnland er om vraagt.
4. Informeer Rijnland over een wijziging van de activiteiten
De vergunninghouder informeert Rijnland over een wijziging van de activiteiten. Dit doet u bij voorkeur via vergunningen@rijnland.net of via postbus 156, 2300 AD in Leiden. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen voor de wijziging een nieuwe vergunningaanvraag eisen.
5. Wijzig de werkzaamheden als Rijnland dat vraagt
De vergunninghouder wijzigt de vergunde werkzaamheden als dijkgraaf en hoogheemraden daarom vragen. Dit kan gebeuren door werkzaamheden die Rijnland zelf uitvoert of door andere werkzaamheden die belangrijk zijn voor het watersysteem.
6. Informeer Rijnland direct over een noodsituatie
 - a. Wordt door een noodsituatie of andere onverwachte nadelige gevolgen niet aan de vergunningsvoorschriften voldaan? Informeer het team Vergunningverlening van Rijnland dan direct telefonisch via 071-3063494. Informeer Rijnland daarna ook schriftelijk via vergunningen@rijnland.net.
 - b. Voer de maatregelen die Rijnland noemt direct uit.
7. Onderhoud van installaties en voorzieningen
Zorg voor goed onderhoud van het werk, installaties en voorzieningen waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend. Zorg ook dat alles steeds in een goede staat blijft.
8. Een adreswijziging doorgeven
De vergunninghouder informeert het team Vergunningverlening van Rijnland schriftelijk over een verandering van zijn adres. Dit moet binnen 4 weken na de adreswijziging. Dit kan via vergunningen@rijnland.net of via postbus 156, 2300 AD in Leiden.



9. Een nieuwe vergunninghouder doorgeven

Deze vergunning geldt voor de vergunninghouder en de rechtsopvolger(s). Informeer Rijnland als er een nieuwe vergunninghouder (rechtsopvolger) komt. Dit moet ten minste 4 weken voor de rechtsopvolging gedaan worden. Dit staat in artikel 5.37, tweede lid, van de Omgevingswet.

De vergunninghouder doet dit schriftelijk aan het team Vergunningverlening van Rijnland. Dit kan via vergunningen@rijnland.net of via postbus 156, 2300 AD in Leiden.

10. Intrekken van de omgevingsvergunning

Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen (en soms moeten) in bepaalde gevallen vergunningvoorschriften wijzigen of een vergunning intrekken. Dit staat in de artikelen 5.39, 5.40 en 18.10 van de Omgevingswet en artikel 8.97 van het Besluit kwaliteit leefomgeving.

In het bijzonder wijzen wij u op de volgende mogelijkheden:

- a. Als een vergunning een jaar lang niet is gebruikt kunnen dijkgraaf en hoogheemraden de vergunning in trekken. In de vergunning kan een langere termijn dan een jaar staan. Dit volgt beide uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub b van de Omgevingswet.
- b. De vergunninghouder kan dijkgraaf en hoogheemraden vragen om de vergunning in te trekken. Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of dit mogelijk is. Dit volgt uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub c van de Omgevingswet.
- c. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning intrekken of de voorschriften van de vergunning wijzigen om dezelfde redenen als waarvoor ze de vergunning hadden kunnen weigeren. Dit staat in artikel 8.97, eerste en derde lid, van het Besluit kwaliteit leefomgeving.
- d. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als in strijd met de vergunning of de daarvoor geldende wet- en regelgeving is of wordt gehandeld. Dit staat in artikel 18.10, eerste lid, van de Omgevingswet.

Na het intrekken van de vergunning verwijdt de vergunninghouder het werk waarvoor de vergunning is verleend. Dit mag ook namens de vergunninghouder worden gedaan.

De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. De vergunninghouder repareert ook mogelijke schade die is ontstaan. Dit geldt niet in een bijzondere situatie waarbij andere afspraken met Rijnland zijn gemaakt.



11. Niet voldoen aan de vergunningvoorschriften

Als de vergunninghouder het werk niet uitvoert volgens de voorschriften uit deze vergunning, dan kan Rijnland ingrijpen. Rijnland regelt dan zelf dat aan de voorschriften wordt voldaan. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. Dit staat in artikel 61 van de Waterschapswet in samenhang met artikel 5:25, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht.

4. Wettelijke basis

In artikel 1.3 van de Waterschapsverordening staan de algemene doelen die gelden voor het beheergebied van Rijnland. De basis hiervoor is artikel 5.30 van de Omgevingswet. Voor deze doelen heeft Rijnland een directe taak en verantwoordelijkheid:

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste voorkomen en als het nodig is beperken.
- b. De chemische kwaliteit van het water en de ecologische kwaliteit van het water beschermen en verbeteren.
- c. De goede werking van de afvalwaterzuiveringen en transportleidingen beschermen en verbeteren.
- d. De maatschappelijke functies voor watersystemen waarmaken.
- e. Meewerken aan een duurzaam en goed beheer en gebruik van het grondwater.

Een ander doel van de Waterschapsverordening is het beschermen van de goede werking van vaarwegen die Rijnland beheert.

Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of de werkzaamheden die in de vergunningaanvraag staan een risico vormen voor deze doelen. En of de omgevingsvergunning kan worden verleend.

Bij het beoordelen van de vergunningaanvraag kijken dijkgraaf en hoogheemraden ook naar de regels uit de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening en de Algemene wet bestuursrecht.



5. Beoordeling vergunningaanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben de vergunningaanvraag als volgt beoordeeld:

Activiteit a: het jaarlijks onttrekken van grondwater door middel van een verticale filter vanuit het eerste watervoerende pakket met een filterstelling van NAP – 31,0 m tot NAP – 36,0 m met een debiet van maximaal 10 m³ per uur en een maximaal waterbezwaar van 35.000 m³ per jaar.

Een en ander in verband met de toepassing van waswater voor voertuigen aan de Loevensteinse Randweg 100 te Schiphol in de gemeente Haarlemmermeer.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met hoofdstuk 12 Onttrekken, retourneren en infiltreren van grondwater van de Waterschapsverordening. Hieruit blijkt:

- dat de grondwateronttrekking op grond van hoofdstuk 12 van de Waterschapsverordening vergunningsplichtig is vanwege het permanente karakter van de onttrekking waardoor de duur van de onttrekking langer is dan 6 maanden; en
- uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan het gestelde in hoofdstuk 12 Onttrekken, retourneren en infiltreren van grondwater.

In het besluit d.d. 11 juli 2024 met zaaknummer 2024-010866 van het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland inzake de m.e.r.-beoordeling vanwege een permanente grondwateronttrekking voor de toepassing van waswater voor voertuigen aan de Loevensteinse Randweg 100 te Schiphol in de gemeente Haarlemmermeer, hierin is onder meer opgenomen:

dat gezien het bereik en de omvang van de bemaling en de resultaten van de verrichte studies dat het niet noodzakelijk is om voor deze onttrekking een formele mer-beoordeling uit te voeren.

Op basis van de Effectenstudie voor een grondwateronttrekking op het terrein van Avis Autoverhuur aan de Loevensteinse Randweg 100 te Schiphol van MOS Grondmechanica BV met kenmerk R2400866-01 d.d. 6 juni 2024 en de MER aanmeldnotitie – Grondwateronttrekking aan de Loevensteinse Randweg 100 van MOS Grondmechanica BV met kenmerk M2400866-02 d.d. 8 juli 2024 wordt verwacht dat de activiteit geen nadelige invloed of merkbaar effect heeft op:

- landbouw, Natura 2000-gebieden;
- bebouwing;
- stedelijk groen en overige natuurwaarden;
- bodem- en grondwaterverontreinigingen;
- archeologische waarden;

Kenmerk: 2024-010866



- aanwezige bodemenergiesystemen;
- onttrekkingen van derden;
- aanwezige keringen;
- drinkwaterbeschermingsgebied en/of boringsvrije zone;
- zoet-zout grensvlak.

Kenmerken van de activiteit

De voorgenenen activiteit betreft een permanente grondwateronttrekking voor de toepassing van waswater voor voertuigen aan de Loevensteinse Randweg 100 te Schiphol in de gemeente Haarlemmermeer. De grondwateronttrekking vindt op permanente basis plaats waarbij er maximaal 10 m³ per uur en jaarlijks maximaal 35.000 m³ onttrokken wordt uit het eerste watervoerende pakket. De motivatie voor het permanent onttrekken van grondwater voor de toepassing van het uitwendig reinigen van voertuigen is het besparen van (duur) geproduceerd hoogwaardiger drinkwater. Volgens planning start de grondwateronttrekking vanaf 20 juli 2024. De lozing van het vrijkomende waswater wordt uitgevoerd op het vuilwaterriool.

De onttrekkingsfilter wordt geplaatst in het eerste watervoerende pakket op een diepte vanaf NAP - 31,0 m tot NAP - 36,0 m met een filterlengte van 5 meter.

Plaats van de activiteit

De werkzaamheden worden uitgevoerd aan de Loevensteinse Randweg 100 te Schiphol. Op de locatie gaan zich 5 autoverhuurbedrijven vestigen. Het gebied bestaat voornamelijk uit bedrijventerrein van Luchthaven Schiphol, parkeerterrein en wegen.

De kenmerken van het potentiële effect van de activiteit

Ten gevolge van de bemaling worden de grondwaterstanden en stijghoogten in de omgeving beïnvloed. Ondanks het permanente karakter van de onttrekking zijn de effecten op de directe omgeving naar verwachting beperkt.

Het maaiveldniveau bevindt zich op een hoogte van circa NAP - 3,6 m. De holocene deklaag bestaat uit (zandige) klei gevolgd door de afsluitende basisveenlaag welke zich bevindt op een diepte van circa NAP - 11,2 m. Daaronder vindt de overgang plaats naar het eerste watervoerende pakket tot een diepte van circa NAP - 74,0 m.

De freatische grondwaterstand staat onder invloed van het polderpeil (NAP - 6,0 m) en zal ten gevolge van neerslag en kwel naar verwachting hoger zijn. Gezien het maaiveldniveau (NAP - 3,6 m) kan de opbolling relatief groot zijn. De gemiddelde hoge stijghoogte (GHS) bevindt zich op een niveau van NAP - 3,9 m en de gemiddeld lage stijghoogte (GLS) op een niveau van NAP 4,9 m.

De grondwateronttrekking vindt plaats in het eerste watervoerende pakket als gevolg daarvan bedraagt de maximale verlaging van de grondwaterstand in het freatisch pakket slechts 0,02 m. De freatische verlagingsslijn is daarom niet berekend want de berekende verlaging is al lager dan 0,05 m. De maximale verlaging in het eerste watervoerende pakket bedraagt op een afstand van

Kenmerk: 2024-010866



circa 10 meter van de bron 0,12 m. Het hydrologische beïnvloedingsgebied (5 cm verlagingcontour) bedraagt maximaal 190 m in het watervoerende pakket. De berekende verlagingen betreffen de stationaire situatie. De inrichting is echter nooit gedurende het gehele jaar aaneengesloten in gebruik. De berekende verlagingen betreffen dus de worst-case situatie. Dit geldt met name voor de verlagingen in de deklaag en de grootte van invloedsgebied in het eerste watervoerende pakket.

De berekende verlagingen zijn dermate beperkt dat dat deze geen merkbare zettingen tot gevolg hebben. Gezien de zeer beperkte freatische verlagingen en zettingen (nihil) wordt geen schade ten gevolge van de onttrekking op belendingen verwacht. Ook wordt geen schade aan groen als gevolg van de beperkte verlaging in de deklaag verwacht. De onttrekking bevindt zich ook niet in of nabij een natuurgebied (Natura2000) of het Natuurnetwerk Nederland. Binnen het invloedsgebied van de onttrekking zijn geen grondwaterverontreinigingen bekend of deze zijn al voldoende gesaneerd. Verder zijn er geen significante negatieve effecten te verwachten op het zoet/zout grensvlak.

Conclusie

De activiteiten uit de vergunningaanvraag voldoen aan de regels van de Waterschapverordening. Dijkgraaf en hoogheemraden verlenen daarom de omgevingsvergunning.



6. Bezwaar maken

Bent u het niet eens met de inhoud van deze vergunning, of is de vergunning onduidelijk? Neem dan eerst contact op met Jos Elst of het Klant Contact Team (071) 306 34 94. U kunt dan meer uitleg krijgen over de vergunning. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog bezwaar maken.

Rijnland heeft als waterschap alleen een directe taak en verantwoordelijkheid voor het waterdeel van de fysieke leefomgeving. Rijnland kan niet reageren op bezwaren die over iets anders gaan. Zulke bezwaren kunnen dan ook niet zorgen voor een verandering van deze vergunning.

Een bezwaarschrift indienen

Wilt u een bezwaarschrift indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn. Dat is uiterlijk zes weken na de datum waarop Rijnland deze vergunning heeft bekend gemaakt. De bekendmaking gebeurt door toezending of uitreiking van deze vergunning aan de aanvrager.

U kunt op twee manieren een bezwaarschrift indienen:

- Op papier. Het adres is: dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland, Postbus 156, 2300 AD Leiden. Schijf bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".
- Digitaal via het digitaal loket 'Mijn Rijnland' op onze website: www.rijnland.net. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening nodig: DigiD voor particulieren, of eHerkenning voor bedrijven.

In uw bezwaarschrift staat minimaal:

- Uw naam en adres
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze vergunning. U kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning
- Uw handtekening

U kunt ook pro forma bezwaar maken. U laat dan op tijd weten dat u het niet eens bent met deze vergunning. De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning voert u dan later aan. Rijnland stuurt u daarover een brief.

U moet ook een machtiging toevoegen als u een bezwaarschrift schrijft namens iemand anders.

Meer informatie over bezwaar maken vindt u op onze website: www.rijnland.net/bezwaar.



De werking van de vergunning tijdelijk laten stoppen

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft de vergunning geldig. Vindt u dat de gevolgen van de vergunning voor u zo groot zijn dat u de uitkomst van de bezwaarprocedure niet kunt afwachten? Dan kunt u de rechter vragen een 'voorlopige voorziening' te treffen. U vraagt daarmee om de werking van de vergunning tijdelijk te stoppen.

U vraagt om een voorlopige voorziening bij de Rechtbank Den Haag (sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag). Dit kost u geld, en kan pas nadat u bezwaar heeft gemaakt. De rechter oordeelt of de werking van de vergunning tijdelijk wordt gestopt.

Particulieren kunnen ook digitaal vragen om een voorlopige voorziening. Dit kan via loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig.



Bijlage II Heffing grondwateronttrekking

A. Heffingplicht

Grondwaterheffing Provincie

Als u meer dan 25.000 m³ grondwater per jaar onttrekt dan zal de Provincie op grond van de Grondwaterheffingsverordening een aanslag aan u opleggen.