

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7990633
Aanvraagnaam	Vissers Beek en Donk
Uw referentiecode	20231595
Ingediend op	30-08-2023
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	<p>Nieuwbouw tank-/servicestation aan de N279-Bossheweg te Beek en Donk.</p> <p>Bij de vraag of een 'Besparingsplan Vervoer' opgesteld is 'ja' aangevinkt. Die is er echter niet het geval, maar daarmee is beoogd om overbodige vragen te voorkomen. Een tankstation voor het wegverkeer richt zich juist op het aantrekken van voertuigen.</p>
Opmerking	<p>Deze aanvraag dient -voor zover het betreft de milieu-onderdelen - te worden samengevoegd met Aanvraagnummer 7916769 (Aanvraagnaam Tankstation N279-Bossheweg) die is ingediend op 5 juli 2023. Behandelend ambtenaar is [REDACTED] Vergunningverlener bouwen . Gaarne ontvangen wij daarvan een bevestiging.</p>
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	8028177
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Laarbeek
Bezoekadres:	Koppelstraat 37 [REDACTED] Beek en Donk
Postadres:	Posbus 190 [REDACTED] Beek en donk
Telefoonnummer:	0492 469700
Faxnummer:	0492 469701

E-mailadres: [REDACTED]@laarbeek.nl
Website: www.laarbeek.nl
Contactpersoon: Omgevingsdienst Zuidoost Brabant
Bereikbaar op: via afspraak maken <http://www.laarbeek.nl/gemeente>

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- Oprichting

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Laarbeek
Kadastrale gemeente	Beek en Donk
Kadastrale sectie	F
Kadastraal perceelnummer	2498
Bouwplannaam	Tankstation VEG N279-Bosscheweg
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	Beek en Donk, sectie F, nummers 2497 + 2498 + 2499 + 2500



Oprichting

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Gegevens inrichting

Wat is de naam van de inrichting?

Vissers Beek en Donk

Wat is de aard van de inrichting?

Nieuwbouw tankstation (luifel met brandstofpompen en ondergrondse voorzieningen) + shop + wasstraat met bijbehorende voorzieningen + waterstofinstallatie + terrein en landschappelijke inpassing (groenaanleg). Zie bijlagen.

Vraagt u de vergunning aan voor onbepaalde of bepaalde tijd?

- ☒ Onbepaalde tijd
☐ Bepaalde tijd

Welke voornaamste grond- en hulpstoffen gebruikt u?

Het is geen productiebedrijf. Bij het nieuwe tankstation kan Euro 95, Diesel, Diesel High Speed, Adblue en ook Blauwe diesel (duurzame diesel) getankt worden. LPG en CNG worden niet doorgezet. Er zal wel voorzien worden in nieuwe alternatieve brandstoffen, zoals snellaadpunten voor elektrisch aangedreven auto's. Verder wordt een waterstof (diwaterstof H₂) tankinstallatie gerealiseerd.

Welke voornaamste tussen-, neven- en eindproducten produceert u?

Zie het vorige antwoord.

Geef de totale maximale capaciteit van de inrichting en het maximale motorische of thermische ingangsvermogen van de bij de inrichting behorende installaties.

Doorzet aan diesel- en benzineachtige brandstof is naar verwachting in totaal meer dan 500.000 liter per jaar. Voor de capaciteit wordt voorts verwezen naar de ruimtelijke onderbouwing.

Maken proefnemingen deel uit van de aanvraag?

- ☐ Ja
☒ Nee

Is voor de inrichting eerder een vergunning verleend?

- ☐ Ja
☒ Nee

Worden extra maatregelen getroffen om de belasting van het milieu te voorkomen of te beperken tijdens proefdraaien, schoonmaak-, onderhouds- en herstelwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Beschrijf welke extra maatregelen worden genomen om de milieubelasting te voorkomen of te beperken.

De aanwezige systemen voldoen aan de diverse eisen die daaraan zijn gesteld ((deels Activiteitenbesluit en -regeling en deels PGS 25 (CNG), PGS 28 (ondergrondse tanks) en NRB)). Normaliter kunnen de gevolgen van een calamiteit worden beperkt als gevolg van de diverse 'cvm' en daarbij bij behorende periodieke verplichtingen. Denk hierbij aan bodembeschermende maatregelen, dampretoursysteem, opvangsystemen etc. Voor de aflevering van waterstof wordt aansluiting gezocht bij relevante voorschriften op basis van de PGS 35 (Waterstof). Bovengrondse opslag van AdBlue voldoet aan de NRB onder BRCL 1.3 (zie de bijlage met voorbeeldvoorschriften). Verwezen wordt tevens naar de bijgevoegde Notitie breekkoppelingen.

2 Bedrijfstijden

Wat zijn de tijden en dagen, danwel perioden waarop de inrichting of onderdelen daarvan, in bedrijf zijn?

24/7 voor brandstofaflevering, Shop etc. tussen 06:00 -22:00 uur.

3 Bestemming

Zijn de (wijzigingen van de) activiteiten in overeenstemming met het bestemmingsplan?

☐ Ja
☒ Nee

Is er al een vrijstelling of wijziging van het bestemmingsplan aangevraagd of in procedure?

☒ Ja
☐ Nee

4 Omgeving van de inrichting

Waar ligt de inrichting?

☐ Centrum
☐ Rustige woonwijk
☐ Gemengd gebied
☐ Industrierrein
☒ Buitengebied
☐ Anders

Wat is het dichtstbijzijnde gevoelige object?

Zie ruimtelijke onderbouwing (ook voor afstanden).

Wat is de afstand in meters van de grens van de inrichting tot het dichtstbijzijnde gevoelige object?

220

5 Wijze vaststellen milieubelasting

Beschrijf de aard en omvang van de belasting van het milieu die de inrichting tijdens normaal bedrijf kan veroorzaken, daaronder begrepen een overzicht van de belangrijkste nadelige gevolgen voor het milieu die daardoor kunnen worden veroorzaakt.

Binnen de inrichting komen diverse voertuigen (klanten) en vrachtoertuigen (laden/lossen) en komen uitlaatgassen vrij. Bij tankactiviteiten kunnen kleine hoeveelheden gemorste brandstof vrijkomen.

Beschrijf de wijze waarop gedurende het in werking zijn van de inrichting de belasting van het milieu, die de inrichting veroorzaakt, wordt vastgesteld en geregistreerd.

De aanwezige systemen voldoen aan de diverse eerder beschreven eisen (algemene regels, PGS-richtlijnen etc.). Voldaan wordt aan de combinaties van maatregelen en voorzieningen en daarbij bij behorende periodieke verplichtingen. Ten behoeve van de inrichting wordt een installatieboek (Activiteitenbesluit Artikel 3.22) bijgehouden c.q. geactualiseerd. De resultaten van de metingen, keuringen en controles van bijvoorbeeld de tankinstallaties en bijbehorende voorzieningen en de bodembeschermende voorzieningen worden in ieder geval tot het beschikbaar zijn van de resultaten van de eerstvolgende meting, keuring dan wel controle, maar ten minste drie jaar opgenomen in het installatieboek. Zie ook de QRA etc.

6 Ongewone voorvallen

Kunnen binnen uw inrichting ongewone voorvallen ontstaan die nadelige gevolgen kunnen hebben op het milieu?

- ☒ Ja
☐ Nee

Beschrijf de ongewone voorvallen die binnen de inrichting kunnen optreden en de belasting die daarbij kan ontstaan voor het milieu.

De milieubelasting kan bij brand bestaan uit het in de lucht raken van verbrandingsresten en eventueel ook lekkage van brandstoffen en inhoud van emballage in de bodem. Indien geen sprake is van brand, maar bijvoorbeeld van leidingbreuk kan ook sprake zijn van bodembelasting. Bij ontploffing van gassen en dampen kunnen eventueel gevaarlijke situaties ontstaan.

Welke maatregelen worden getroffen om de belasting van het milieu door ongewone voorvallen te voorkomen of te beperken?

De aanwezige systemen voldoen aan de diverse eerder beschreven eisen (algemene regels, PGS-richtlijnen etc.). Voldaan wordt aan de combinaties van maatregelen en voorzieningen en daarbij bij behorende periodieke verplichtingen. Ten behoeve van de inrichting wordt een installatieboek (Activiteitenbesluit Artikel 3.22) bijgehouden c.q. geactualiseerd. De resultaten van de metingen, keuringen en controles van bijvoorbeeld de tankinstallaties en bijbehorende voorzieningen en de bodembeschermende voorzieningen worden in ieder geval tot het beschikbaar zijn van de resultaten van de eerstvolgende meting, keuring dan wel controle, maar ten minste drie jaar opgenomen in het installatieboek. Zie ook de QRA etc.

7 MER-(beoordelings)plicht

Voor sommige projecten is het vanwege de mogelijke impact op het milieu verplicht om een milieueffectrapport (MER) op te stellen. Denk hierbij aan de aanleg of aanpassing van (water)wegen, de winning van delfstoffen, afvalverwerkings- en energiebedrijven en de chemische-, papier- en levensmiddelenindustrie. Ook activiteiten waarbij de bestemming van een terrein wordt gewijzigd (zoals de aanleg van een jachthaven) vallen onder de werkingssfeer van het Besluit milieueffectrapportage.

Geldt voor uw activiteit de plicht om een milieueffectrapport op te stellen (m.e.r.-plicht)?

- ☐ Ja
☒ Nee

Staat de activiteit vermeld in kolom 1 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage?

- ☒ Ja
☐ Nee

Worden de drempelwaarden in kolom 2 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage overschreden?

- ☐ Ja
☒ Nee

Onder welke categorie van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage valt de aangevraagde activiteit?

D 11.2 (zie de vormvrije m.e.r.-beroordeling)

Geef de omvang van de door u aangevraagde activiteit in dezelfde eenheid als de waarde/capaciteit zoals genoemd in kolom 2 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage.

2,54 hectare

8 Milieuzorg

Beschikt u over een milieumanagementsysteem?

- ☐ Ja
☐ Nee
☒ Deels

Beschrijf welke elementen van het milieumanagementsysteem in uw bedrijf zijn ingevoerd.

De diverse verplichtingen op basis van wet- en regelgeving waarborgen een actief management van milieuaspecten. Binnen de inrichting wordt een installatieboek (Activiteitenbesluit, artikel 3.22) bijgehouden c.q. geactualiseerd. De resultaten van de metingen, keuringen en controles van bijvoorbeeld de tankinstallaties en bijbehorende voorzieningen en de bodembeschermende voorzieningen worden in ieder geval tot het beschikbaar zijn van de resultaten van de eerstvolgende meting, keuring dan wel controle, maar ten minste drie jaar opgenomen in het installatieboek. Nota's met betrekking tot het elektra, water, gasverbruik alsmede het afvoeren van afvalstoffen worden bewaard en geëvalueerd op besparingsmogelijkheden.

9 Toekomstige Ontwikkelingen

Verwacht u ontwikkelingen binnen uw inrichting die voor de beslissing op de aanvraag van belang kunnen zijn?

- ☐ Ja
☒ Nee

Verwacht u ontwikkelingen in de omgeving van uw inrichting die van belang kunnen zijn voor de bescherming van het milieu?

- ☒ Ja
☐ Nee

Omschrijf concreet de ontwikkelingen die te verwachten zijn.

Zie de ruimtelijke onderbouwing in relatie tot bijvoorbeeld de N279.

10 Bodem

Verricht u bodembedreigende activiteiten of slaat u bodembedreigende stoffen op?

- ☒ Ja
☐ Nee

Hebt u een nulsituatie bodemonderzoek uitgevoerd?

- ☒ Ja
☐ Nee

Hebt u een bodemrisicorapport opgesteld?

- ☐ Ja
☒ Nee

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingsblad 'Tabellen'.

11 Brandveiligheid

Welke maatregelen hebt u getroffen om brand te voorkomen?

De aanwezige systemen voldoen aan de diverse eerder beschreven eisen (algemene regels, PGS-richtlijnen etc.). Voldaan wordt aan de combinaties van maatregelen en voorzieningen en daarbij bij behorende periodieke verplichtingen. Ten behoeve van de inrichting wordt een installatieboek (Activiteitenbesluit Artikel 3.22) bijgehouden c.q. geactualiseerd. De resultaten van de metingen, keuringen en controles van bijvoorbeeld de tankinstallaties en bijbehorende voorzieningen en de bodembeschermende voorzieningen worden in ieder geval tot het beschikbaar zijn van de resultaten van de eerstvolgende meting, keuring dan wel controle, maar ten minste drie jaar opgenomen in het installatieboek. Zie ook de QRA etc.

Welke brandblusmiddelen gebruikt u?

- ☐ Branddekens
☒ Draagbare blusmiddelen
☐ Brandslanghaspels
☐ Stationaire blusinstallaties
☐ Mobiele blusmiddelen
☐ Anders

Beschikt u over een bedrijfsbrandweer?

- ☐ Ja
☒ Nee

Verricht u op het buitenterrein
brandgevaarlijke activiteiten?

- ☐ Ja
☒ Nee

12 Afvalwater

Loost u afvalwater uit uw
inrichting?

- ☒ Ja
☐ Nee

Waarop loost u afvalwater?

- ☒ Lozing op of in de bodem
☐ Lozing via een niet-openbaar (eigen) vuilwaterriool op
een werk waterschap (riolering of RWZI)
☐ Lozing via een openbaar riool op oppervlaktewater
(zonder RWZI)
☐ Lozing via een openbaar vuilwaterriool op een
rioolwaterzuiveringsinstallatie
☒ Lozing via hemelwaterriool
☒ Anders

Op welke andere wijze loost u
afvalwater?

Het huishoudelijke afvalwater wordt voorgezuiverd middels
een septische put en geloosd op oppervlaktewater.
Waswater wordt hergebruikt. Het overschot aan
waswater wat geloosd wordt, is max 4,4 m3 per dag.
Het zuiveringssysteem (BleuBlue) met intensieve
beluchting, kan de normen halen zoals ze aangeven in
een separate bijlage 'Lozingsgaranties BleuBlue'. Lozing
vindt plaats op de sloot die langs het perceel loopt (en
niet op het Provincie Kanaal). Aan deze aanvraag is ook
watervergunningaanvraag gekoppeld in verband met de
hierboven beschreven lozing op oppervlaktewater. Zie ook
de aanvullende bijlagen m.b.t. waterzuivering. Schoon
hemelwater zal – zonder voorzuivering – op een wadi/
bodem worden geloosd of (beschreven) oppervlaktewater.

U geeft aan afvalwater te lozen op
de bodem. Welk afvalwater loost u
op de bodem?

- ☐ Procesafvalwater
☐ Koelwater
☐ Laboratoriumafvalwater
☒ Hemelwater
☐ Huishoudelijk afvalwater
☐ Overig afvalwater

U geeft aan afvalwater te lozen
via een rioelstelsel op het
oppervlaktewater Welk afvalwater
loost u op dit riool?

- ☒ Procesafvalwater
☐ Koelwater
☐ Ketelspuiwater
☐ Regeneratiewater van ionenwisselaar
☐ Laboratoriumafvalwater
☐ Spoelwater ontijzing
☒ Hemelwater
☐ Huishoudelijk afvalwater
☒ Overig afvalwater

Vindt de lozing van
procesafvalwater continu of
discontinu plaats?

- ☐ Continu
☒ Discontinu

Hoe vaak per jaar wordt afvalwater
geloosd?

365

Van welk proces is het afvalwater afkomstig?	Het huishoudelijke afvalwater wordt voorgezuiverd middels een septische put en geloosd op oppervlaktewater. Waswater wordt hergebruikt. Het overschot aan waswater wat geloosd wordt, is max 4,4 m3 per dag. Het zuiveringssysteem (BleuBlue) met intensieve beluchting, kan de normen halen zoals ze aangeven in een separate bijlage 'Lozingsgaranties BleuBlue'. Lozing vindt plaats op de sloot die langs het perceel loopt (en niet op het Provincie Kanaal). Aan deze aanvraag is ook watervergunningaanvraag gekoppeld in verband met de hierboven beschreven lozing op oppervlaktewater. Zie ook de aanvullende bijlagen m.b.t. waterzuivering. Schoon hemelwater zal – zonder voorzuivering – op een wadi/ bodem worden geloosd of (beschreven) oppervlaktewater.
Hoeveel m3 afvalwater wordt per keer geloosd?	5
Doen zich situaties voor waarin de gemiddelde afvoerdebieten in ruime mate worden overschreden?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Van welk type oppervlak is het hemelwater afkomstig?	<input checked="" type="checkbox"/> Dakoppervlak <input checked="" type="checkbox"/> Verhard terrein <input type="checkbox"/> Onverhard terrein <input checked="" type="checkbox"/> Bodembeschermende voorzieningen
Wat is de grootte van het dakoppervlak in m2, waarvan het hemelwater afkomstig is?	962
Wat doet u om verontreiniging van hemelwater te voorkomen?	Snelle afvoer/juist afschot.
Welke verontreinigende activiteiten vinden plaats op het verhard terrein?	<input checked="" type="checkbox"/> Parkeren (lekkage olie en motorbrandstof) <input type="checkbox"/> Op-en overslag (uitlopende grondstoffen en (half)fabrikaten) <input type="checkbox"/> Toepassing (bouw-)materialen (PAK-houdende dakmaterialen (PAK=polycyclische aromatische koolwaterstoffen), uitlopende materialen als dak- of gevelbekledingen, dakgoten, afvoerpijpen en regenbeslag) <input type="checkbox"/> Stofemissies (stuiven, verwaaien en schoorsteen) <input type="checkbox"/> Toepassing chemische bestrijdingsmiddelen bij beheer en onderhoud terrein <input checked="" type="checkbox"/> Anders
Beschrijf welke andere verontreinigende activiteiten plaatsvinden.	autowassen
Welke andere afvalwaterstromen worden geloosd?	Het sanitair afvalwater wordt voorgezuiverd middels een septische put en geloosd op oppervlaktewater. Waswater wordt hergebruikt. Het overschot aan waswater wat geloosd wordt, is max 4,4 m3 per dag. Het zuiveringssysteem (BleuBlue) met intensieve beluchting, kan de normen halen zoals ze aangeven in een separate bijlage 'Lozingsgaranties BleuBlue'. Lozing vindt plaats op de sloot die langs het perceel loopt (en niet op het Provincie Kanaal). Aan deze aanvraag is ook watervergunningaanvraag gekoppeld in verband met de hierboven beschreven lozing op oppervlaktewater. Zie ook de aanvullende bijlagen m.b.t. waterzuivering. Schoon hemelwater zal – zonder voorzuivering – op een wadi/bodem worden geloosd of (beschreven) oppervlaktewater.
Wordt de afvalwaterstroom continu of discontinu geloosd?	<input type="checkbox"/> Continue lozing <input checked="" type="checkbox"/> Discontinue lozing
Hoe vaak per jaar wordt afvalwater geloosd?	365

Hoeveel m3 afvalwater wordt per keer geloosd?	5
Zijn er andere bedrijven op uw bedrijfsriolering aangesloten?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Zijn er andere woningen op uw bedrijfsriolering aangesloten?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Worden preventieve maatregelen getroffen en/of onderzoeken verricht om de lozing van afvalwater te voorkomen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Worden afvalwaterstromen en/of stoffen hergebruikt?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Beschrijf de afvalwaterstromen en/of stoffen die worden hergebruikt.	Het sanitair afvalwater wordt voorgezuiverd middels een septische put en geloosd op oppervlaktewater. Waswater wordt hergebruikt. Het overschot aan waswater wat geloosd wordt, is max 4,4 m3 per dag. Het zuiveringssysteem (BleuBlue) met intensieve beluchting, kan de normen halen zoals ze aangeven in een separate bijlage 'Lozingsgaranties BleuBlue'. Lozing vindt plaats op de sloot die langs het perceel loopt (en niet op het Provincie Kanaal). Aan deze aanvraag is ook watervergunningaanvraag gekoppeld in verband met de hierboven beschreven lozing op oppervlaktewater. Zie ook de aanvullende bijlagen m.b.t. waterzuivering. Schoon hemelwater zal – zonder voorzuivering – op een wadi/bodem worden geloosd of (beschreven) oppervlaktewater.
Is/zijn er zuiveringstechnische voorzieningen aanwezig binnen uw inrichting?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Zijn er voorschriften en/of procedures aanwezig die aangeven welke maatregelen genomen moeten worden bij ongewone voorvallen en/of onvoorziene lozingen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Is van lozingen direct in oppervlaktewater een immissietoets uitgevoerd?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Zijn er toekomstige ontwikkelingen die redelijkerwijs van belang kunnen zijn voor de aanvraag?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

13 Afvalstoffen die in de inrichting ontstaan

Welke afvalstoffen voert u gescheiden af?	Bedrijfsafval: ca. 250 kg per week; Papier/karton: ca. 100 kg per week; Olie/slib/zand: ca. 5 ton per jaar.
---	---

Hergebruikt u afvalstoffen die vrijkomen binnen uw inrichting?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
--	--

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

14 Lucht

Worden er stoffen naar de lucht uitgestoten?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
--	--

Wordt er stikstofoxiden, koolmonoxide, fijn stof, arseen, cadmium, nikkel, benzo(a)pyreen, benzeen, zwaveldioxide en/of lood naar de lucht uitgestoten?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Is er een rapport met betrekking tot de luchtkwaliteit opgesteld?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Worden er nog andere stoffen uitgestoten?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Zijn er binnen het bedrijf installaties aanwezig die warme lucht uitstoten?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Hebt u een meet- en registratiesysteem?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Is de afdeling over oplosmiddeleninstallaties uit het Activiteitenbesluit van toepassing?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Is er sprake van diffuse emissies van Vluchtige Organische Stoffen (VOS)?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Zijn er andere diffuse emissies?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Is een van de volgende paragrafen uit hoofdstuk 5 van het Activiteitenbesluit van toepassing? - Installatie, als onderdeel van olieraffinaderijen, voor de productie van zwavel - Middelgrote stookinstallatie, gestookt op een vergunningplichtige brandstof - Installatie voor de productie van asfalt - Installatie voor de op- en overslag van vloeistoffen - Op- en overslag van benzine	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Is op één of meerdere installaties de paragraaf over Grote stookinstallaties van het Activiteitenbesluit van toepassing?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Is op één of meerdere installaties de paragraaf van het Activiteitenbesluit over kleine of middelgrote stookinstallaties van toepassing?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Op welke installatie(s) is deze paragraaf van toepassing?	Zie het Luchtkwaliteitsonderzoek dat deel uitmaakt van de aanvraag.
Is op één of meerdere installaties de paragraaf over Afvalverbrandings- of afvalmeeverbrandingsinstallaties van het Activiteitenbesluit van toepassing?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

15 Geluid en trillingen

Ligt de inrichting op een gezonde industrieterrein?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Hebt u een akoestisch onderzoek uitgevoerd?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

Waarom hebt u geen akoestisch onderzoek uitgevoerd?	Het Activiteitenbesluit onder artikel 1.11. bevat een relevante passage over tankstations. De genoemde bepaling geldt onverkort voor type-C-inrichtingen (Activiteitenbesluit onder artikel 1.9b). Het ministerie en Infomil gaan er vanuit om terughoudendheid te zijn met geluidsonderzoek c.q. het verplicht aanleveren van geluidsrapporten. Gesteld is: "Uitgangspunt van het Ministerie Infrastructuur en Milieu is terughoudend te zijn bij het voorschrijven van een akoestisch rapport en een motiveringsplicht van het bevoegd gezag." Wettelijk en beleidsmatig er grondslag voor geluidsonderzoek geheel ontbreekt en onnodige lastenverzwaringen voor de ondernemer niet zijn vermeden.
Welke activiteiten vinden inpandig plaats binnen de inrichting?	Afrekenen van brandstof. Winkel, met verkoop van autobodenodigheden c.q. ondersteunende detailhandel waaronder (verpakte) voedingsmiddelen, broodjes en snacks. Wasboxen en wasstraat.
Welke activiteiten vinden op een open terrein plaats binnen de inrichting?	Aftanken van motorbrandstoffen.
Wanneer vinden de activiteiten plaats?	24/7 voor brandstofaflevering, Shop etc. tussen 06:00 -22:00 uur.
Zijn er incidentele activiteiten binnen de inrichting?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Welke incidentele activiteiten vinden plaats binnen de inrichting?	Reparatie van tankinstallaties en autowasinstallaties.
Wanneer vinden de incidentele activiteiten plaats?	Indien apparatuur uitvalt of niet optimaal functioneert.
Hoeveel keer per jaar vinden de incidentele activiteiten plaats?	12
In welk gebiedstype ligt de inrichting?	<input type="checkbox"/> Stille landelijke gebieden <input type="checkbox"/> Gebieden voor extensieve recreatie <input type="checkbox"/> Landelijk gebied met veel agrarische activiteiten <input type="checkbox"/> Stille woonwijk, weinig verkeer <input type="checkbox"/> Rustige woonwijk in stad <input type="checkbox"/> Gemengde woonwijk, combinaties van wonen en lichte bedrijfsactiviteiten <input type="checkbox"/> Woonwijk nabij een drukke auto- en/of spoorweg <input type="checkbox"/> Woonwijk nabij gezoneerd industriegebied <input type="checkbox"/> Woonwijk in stadscentrum <input type="checkbox"/> In zone rond industrieterrein <input type="checkbox"/> Op industrieterrein <input checked="" type="checkbox"/> Anders
In welk ander gebiedstype ligt de inrichting?	Nu agrarische bestemming, doch zie de ruimtelijke onderbouwing en met name de passage m.b.t. de beoordeling van het verzoek tot principe-medewerking. Alles in de directe nabijheid van een provinciale weg (N279).
Wat is de afstand van de inrichting tot de dichtstbijzijnde woningen in meters?	220
Zijn de dichtstbijzijnde woningen bedrijfswoningen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Veroorzaken de activiteiten trillingen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

16 Energie

Verbruikt u in uw inrichting meer dan 50.000 kWh elektriciteit of meer dan 25.000 m3 aardgas(equivalenten) per jaar?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
--	--

Uw inrichting is een kleingebruiker van energie. Daarom geldt voor uw inrichting in principe geen verplichting om energie te besparen. Dit neemt niet weg dat het ook voor uw inrichting interessant is om energie te besparen. Zie voor erkende energiebesparende maatregelen de volgende site. (<https://www.infomil.nl/onderwerpen/duurzaamheid-energie/energiebesparing/>)

Daarnaast kan het zijn dat uw inrichting een grote onderneming is volgens de Tijdelijke regeling implementatie artikel 8 en 14 Richtlijn energie-efficiëntie EED (of onderdeel is van een dergelijke onderneming). Van een grote onderneming is sprake als aan ten minste aan een van onderstaande voorwaarden wordt voldaan:

- De onderneming heeft meer dan 250 werknemers;
- De onderneming heeft een jaaromzet van meer dan 50 miljoen euro EN een jaarbalans van meer dan 43 miljoen euro.

Lees meer (<https://www.rvo.nl/onderwerpen/duurzaam-ondernemen/energie-besparen/europese-energie-efficiency-richtlijn-eed/energie-audit-eed>)

Als u een grote onderneming bent, of daarvan onderdeel uitmaakt, dan moet u in deze aanvraag een kopie van het auditverslag (waarin de resultaten van de verplichte energie-audit zijn opgenomen) meesturen als bijlage.

Meer informatie (<https://www.rvo.nl/onderwerpen/duurzaam-ondernemen/energie-besparen/europese-energie-efficiency-richtlijn-eed/energie-audit-eed>)

Hoeveel elektriciteit verbruikt u in uw inrichting in kWh per jaar? 49999

Hoeveel aardgas(equivalenten) verbruikt u in uw inrichting in m3 per jaar? 0

17 Externe veiligheid

Wordt uw inrichting genoemd in artikel 2 (en niet in artikel 3) van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)?

- ☐ Ja
☒ Nee

Wordt uw inrichting genoemd in artikel 4, onderdeel b, e of f van het Registratiebesluit externe veiligheid?

- ☐ Ja
☒ Nee

Is er een kwantitatieve risicoanalyse uitgevoerd?

- ☒ Ja
☐ Nee

Met welk doel is de kwantitatieve risicoanalyse uitgevoerd?

Analyse externe veiligheidsaspecten. Binnen de inrichting zelf is minder dan 5 ton waterstof aanwezig.

Zijn er binnen uw inrichting specifieke technische maatregelen gerealiseerd om de gevolgen voor de omgeving te beperken in geval van ongewone voorvallen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Zijn er binnen uw inrichting specifieke procedurele maatregelen gerealiseerd om de gevolgen voor de omgeving te beperken in geval van ongewone voorvallen?

- ☒ Ja
☐ Nee

18 Verkeer, vervoer en mobiliteit

Hebt u een Besparingsplan Vervoer opgesteld?

- ☒ Ja
☐ Nee

Hebt u parkeerplaatsen in de open lucht binnen uw bedrijf?

- ☒ Ja
☐ Nee

Hoeveel parkeerplaatsen hebt u in de open lucht binnen uw bedrijf? 21

Hebt u maatregelen getroffen om visuele hinder als gevolg van de parkeerplaatsen te voorkomen?

- ☐ Ja
☒ Nee

Maakt een parkeergarage deel uit van uw bedrijf?

- ☐ Ja
☒ Nee

19 Geur

Is er sprake van geuremissie?

- ☐ Ja
☒ Nee

20 Beste Beschikbare Technieken

Zijn er binnen uw inrichting één of meerdere IPPC-installaties, zoals bedoeld in bijlage 1 van de Richtlijn Industriële Emissies?

- ☐ Ja
☒ Nee

Als de IPPC-richtlijn op u van toepassing is, worden de omgevingsvergunning en de watervergunning gecoördineerd. De aanvraag van de omgevingsvergunning moet daarom tegelijk met of uiterlijk binnen 6 weken na de aanvraag van de watervergunning worden ingediend.

Zijn er binnen uw inrichting installaties of opslagen aanwezig waarop één of meerdere Nederlandse informatie documenten over BBT van toepassing zijn (aangewezen BBT documenten)?

- ☒ Ja
☐ Nee

Geef de titels van de betreffende informatie documenten.

PGS 28, PGS 25, PGS 35 (wellicht PGS 38). De betreffende richtlijnen zijn deels onderdeel van algemene regels of kunnen worden toegepast met het oog op maatwerk.

21 Gassen

Hoe slaat u gassen op binnen uw inrichting?

- ☒ Vaste reservoirs
☐ Mobiele reservoirs
☒ Flessen
☐ Spuitbussen en/of gaspatronen
☐ Anders

Wordt er voor het transport van gassen, met uitzondering van aardgas, gebruik gemaakt van ondergrondse leidingen?

- ☐ Ja
☒ Nee

Worden er gasflessen gevuld?

- ☐ Ja
☒ Nee

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingsblad 'Tabellen'.

22 Vloeistoffen in tanks

Is brandbeschermende bekleding aanwezig?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wordt er verwarmde vloeistof opgeslagen?

- ☐ Ja
☒ Nee

Is er een installatiecertificaat aanwezig?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingsblad 'Tabellen'.

23 Compressor

Voor deze rubriek moet u een tabel als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabel staat op het moduleblad 'Tabellen'.

24 Stookinstallatie

Voor deze rubriek moet u een tabel als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabel staat op het moduleblad 'Tabellen'.

25 Accumulatoren

- Laadt u accu's op? ☒ Ja
☐ Nee
- Slaat u accu's op? ☐ Ja
☒ Nee

26 Afleveren van motorbrandstoffen

Bij een maximale jaarlijkse doorzet van meer dan 25.000 liter/jaar, dient u een certificaat van de vloeistofdichte aanleg van de vloer als bijlage bij de aanvraag te voegen.

Voor afleverinstallaties voor motorvoertuigen voor het wegverkeer gelden algemene regels op basis van het Activiteitenbesluit. Regels in het Activiteitenbesluit met betrekking tot benzinedampretoursystemen gelden ook voor IPPC-bedrijven. Voor alle overige afleverinstallaties kunnen voorwaarden in de vergunning worden opgenomen.

- Waaraan worden motorbrandstoffen afgeleverd? ☒ Motorvoertuigen voor wegverkeer (inclusief eigen wagenpark)
☐ Vaartuigen
☒ Anders

- Worden motorbrandstoffen afgeleverd aan (personen)auto's en/of bussen? ☒ (Personen)auto's
☒ Bussen
☒ Andere voertuigen

Aan welke andere voertuigen of werktuigen worden brandstoffen afgeleverd? Scooters, landbouwwerktuigen etc.

- Welke motorbrandstoffen worden afgeleverd? ☒ Dieselolie
☒ Benzine
☐ LPG
☒ Biobrandstof
☐ Aardgas
☐ Mengsmering
☒ Anders

Welke andere motorbrandstoffen worden afgeleverd? waterstof

- Worden vloeibare motorbrandstoffen afgeleverd met een afleverzuil waar aflevering zonder direct toezicht mogelijk is? ☒ Ja
☐ Nee

- Zijn er gebouwen, objecten of terreinen van derden binnen 20 meter van een afleverzuil? ☐ Ja
☒ Nee

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingsblad 'Tabellen'.

27 Wassen van voertuigen

- Welk soort wasplaats heeft u? ☒ Wasplaats of wasbox voor eigen personenwagens
☐ Wasplaats of wasbox voor eigen vrachtwagens
☐ Wasplaats of wasbox voor eigen materieel
☐ Autowasstraat voor eigen personenwagens
☒ Autowasstraat voor personenwagens van derden
☐ Truckwash voor eigen voertuigen
☐ Truckwash voor voertuigen van derden
☐ Anders

- Is de wasplaats of wasbox open of overdekt? ☐ Open
☒ Overdekt

Hoeveel wasplaatsen of wasboxen zijn aanwezig? 6

Hoeveel voertuigen worden per maand gewassen? 1000

Gebruikt u hogedrukreinigers voor de reinigingswerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

Tabellen

Oprichting

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)
10 Bodembedreigende activiteiten

Beschrijving	Nieuw/Bestaand	Voorzieningen/maatregelen	Realisatiedatum	Eindemissiescore
Verkoop van gevaarlijke stoffen vanuit de shop.	Nieuw	Verzocht wordt om aansluiting te zoeken bij de artikelen 4.6 en 4.8 uit van de Activiteitenregeling. Zie de daartoe strekkende bijlage (maximumhoeveelheden in geel gemarkeerde gebied).	Na vergunningverlening.	1
Opslag en aflevering AdBlue.	Nieuw	Verzocht wordt om aansluiting te zoeken bij de het Activiteitenbesluit en de -regeling-. Zie de daartoe strekkende bijlage. Verzocht wordt om aansluiting te zoeken bij de voorbeeldvoorschriften en considerans tekst.	Na vergunningverlening.	1
Opslag en aflevering brandstof (uit) ondergrondse tanks	Nieuw	Valt geheel onder Activiteitenbesluit en de -regeling	Na vergunningverlening.	1

Tabellen

Oprichting

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)
12 Overzicht afvalwaterstromen

Soort afvalwaterstroom	Overige soort afvalwaterstroom	Lozing op	Afstand tot vuilwaterriool (m)	Afstand tot vuilwaterriool (m)	Lozingspunt
Overig afvalwater	Zie Waterparagraaf Tankstation Bosscheweg Beek en Donk	Gemeentelijk hemelwaterriool	-	-	'0' hieronder = Waterparagraaf Tankstation Bosscheweg Beek en Donk

Hoeveelheid (m3/jaar)	Bepaling volumestroom	Andere bepaling volumestroom	Registratie en Rapporteringswijze
0	Schatting	-	Vindt alleen registratie plaats van leidingwaterverbruik (nota's) Waterparagraaf Tankstation Bosscheweg Beek en Donk.

Tabellen

Oprichting

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)
26 Overzicht afleveren van motorbrandstoffen

Naam of nummer installatie	Soort Motorbrandstof	Maximale jaarlijkse doorzet (m³)	Vast of mobiel
Zie de bijgevoegde tekening.	diesel en benzine ('0' = > 500 m3 per jaar)	0	Vast
Zie de bijgevoegde tekening.	Waterstof ('0' = < 1000 m3 per jaar)	0	Vast

Tabellen

Oprichting Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu) 27 Overzicht autowasstraten				
Naam/nummer van de wasstraat	Open of overdekt	Hoeveelheid auto's per uur	Beschrijving wasproces	
Zie de tekeningen.	Overdekt	15	Betreft een 'roloverwasstraat' waarbij de bewegende machine over een stilstaande auto beweegt tijdens het wasproces-.	

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1595_A-01_2023--08-2-9_pdf	1595 A-01 2023-08-29.pdf	Gegevens stookinstallatie Gegevens bodem Gegevens lucht Procesbeschrijving Milieu Gegevens compressor Gegevens afvalstoffen die in de inrichting ontstaan Gegevens afvalwater Situatietekening milieu Gegevens afleveren van motorbrandstoffen Gegevens gassen Plattegrond Milieu Gegevens niet-technische samenvatting Gegevens vloeistoffen in tanks Gegevens externe veiligheid Gegevens verkeer en vervoer Anders	30-08-2023	In behandeling
1_Hoofdstuk2_Paragraaf2_2_Artikel2_7_pdf	BWBR0027471_Hoofdstuk2_Paragraaf2.2_Artikel2-.7.pdf	Gegevens stookinstallatie Gegevens bodem Gegevens lucht Procesbeschrijving Milieu Gegevens compressor Gegevens afvalstoffen die in de inrichting ontstaan Gegevens afvalwater Situatietekening milieu Gegevens afleveren van motorbrandstoffen Gegevens gassen Plattegrond Milieu Gegevens niet-technische samenvatting Gegevens vloeistoffen in tanks Gegevens externe veiligheid Gegevens verkeer en vervoer Anders	30-08-2023	In behandeling
Lozingsgaranties_BleuBlue_pdf	Lozingsgaranties BleuBlue.pdf	Gegevens stookinstallatie Gegevens bodem Gegevens lucht Procesbeschrijving Milieu Gegevens compressor Gegevens afvalstoffen die in de inrichting ontstaan Gegevens afvalwater Situatietekening milieu	30-08-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Gegevens afleveren van motorbrandstoffen Gegevens gassen Plattegrond Milieu Gegevens niet-technische samenvatting Gegevens vloeistoffen in tanks Gegevens externe veiligheid Gegevens verkeer en vervoer Anders		
Not235387_.pdf	Not235387.pdf	Gegevens stookinstallatie Gegevens bodem Gegevens lucht Procesbeschrijving Milieu Gegevens compressor Gegevens afvalstoffen die in de inrichting ontstaan Gegevens afvalwater Situatietekening milieu Gegevens afleveren van motorbrandstoffen Gegevens gassen Plattegrond Milieu Gegevens niet-technische samenvatting Gegevens vloeistoffen in tanks Gegevens externe veiligheid Gegevens verkeer en vervoer Anders	30-08-2023	In behandeling
Notitie_brekkoppelingen_.pdf	Notitie brekkoppelingen.pdf	Gegevens stookinstallatie Gegevens bodem Gegevens lucht Procesbeschrijving Milieu Gegevens compressor Gegevens afvalstoffen die in de inrichting ontstaan Gegevens afvalwater Situatietekening milieu Gegevens afleveren van motorbrandstoffen Gegevens gassen Plattegrond Milieu Gegevens niet-technische samenvatting Gegevens vloeistoffen in tanks Gegevens externe veiligheid Gegevens verkeer en vervoer Anders	30-08-2023	In behandeling
rim_art_4_6_en_4_8-_Tabel_4_6_en_4_8_.pdf	Rarim art. 4.6 en 4.8 Tabel 4.6 en 4.8.pdf	Gegevens stookinstallatie Gegevens bodem Gegevens lucht Procesbeschrijving Milieu Gegevens compressor Gegevens afvalstoffen die in de inrichting ontstaan Gegevens afvalwater Situatietekening milieu Gegevens afleveren van motorbrandstoffen Gegevens gassen Plattegrond Milieu Gegevens niet-technische samenvatting Gegevens vloeistoffen in tanks	30-08-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Gegevens externe veiligheid Gegevens verkeer en vervoer Anders		
rschriften_bodem_en-_consideranstekst_.pdf	Voorbeeldvoorschriften bodem en consideranstekst.pdf	Gegevens stookinstallatie Gegevens bodem Gegevens lucht Procesbeschrijving Milieu Gegevens compressor Gegevens afvalstoffen die in de inrichting ontstaan Gegevens afvalwater Situatietekening milieu Gegevens afleveren van motorbrandstoffen Gegevens gassen Plattegrond Milieu Gegevens niet-technische samenvatting Gegevens vloeistoffen in tanks Gegevens externe veiligheid Gegevens verkeer en vervoer Anders	30-08-2023	In behandeling
Voorbeeldvoorschriften_opslag_.pdf	Voorbeeldvoorschriften opslag.pdf	Gegevens stookinstallatie Gegevens bodem Gegevens lucht Procesbeschrijving Milieu Gegevens compressor Gegevens afvalstoffen die in de inrichting ontstaan Gegevens afvalwater Situatietekening milieu Gegevens afleveren van motorbrandstoffen Gegevens gassen Plattegrond Milieu Gegevens niet-technische samenvatting Gegevens vloeistoffen in tanks Gegevens externe veiligheid Gegevens verkeer en vervoer Anders	30-08-2023	In behandeling