

Berekening verhouding gebruiksoppervlakte/verblijfsgebied

Projekt: Nieuwbouw woning i.o.v. [REDACTED]
Molenweg te Nes, Ameland

Opdrachtgever: [REDACTED]

Projektnr.: 23190

Datum: 14-09-23



Eisen: Ten minste 55% van de gebruiksoppervlakte van een gebruiksfunctie is verblijfsgebied.

NB: Artikel 1.12a Uitzonderingen woonfunctie voor particulier eigendom van toepassing:
Oppervlakte bij hoogte 2,10m.

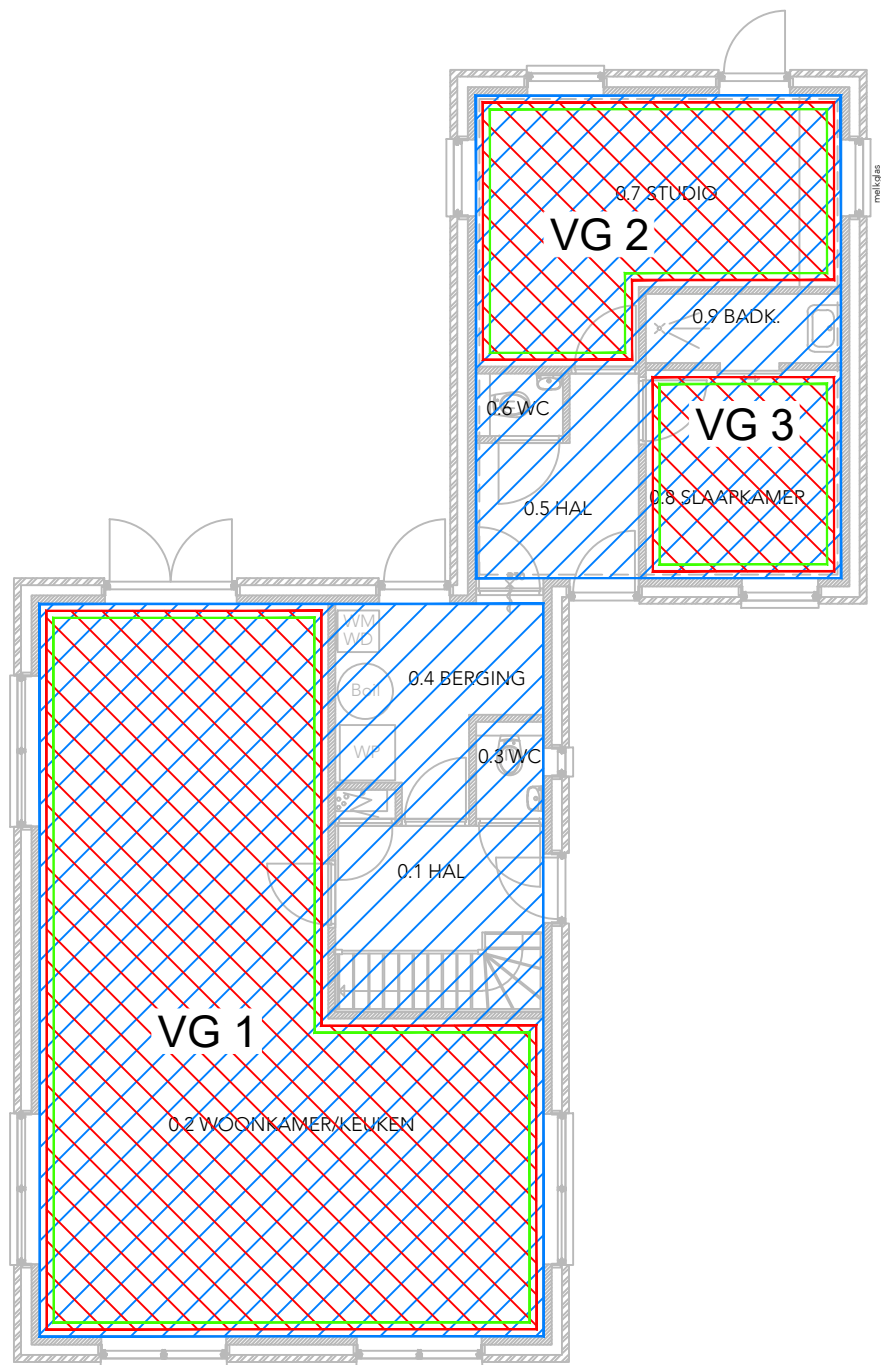
PROJOULE ENERGIE- en INSTALLATIEADVIES






Woonfunctie

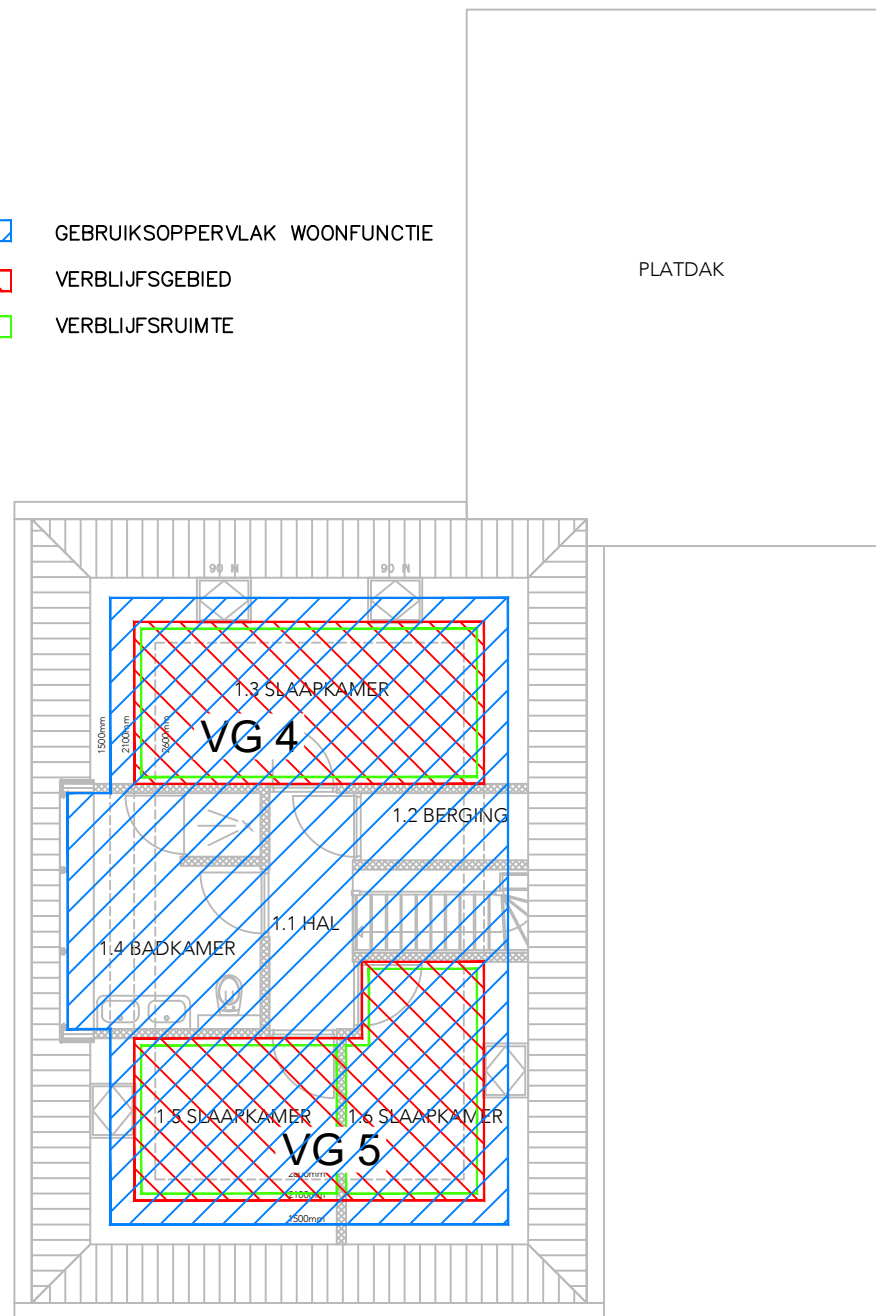
	GBO	VG1	VG2	VG3	VG4	VG5
Begane grond	113,28	58,13	17,22	8,44	-	-
Verdieping	53,89	-	-	-	11,78	13,72
Totaal:	167,17	58,13	17,22	8,44	11,78	13,72

Verhouding GBO/VG: 65%**VG1:** Woonkamer/keuken 0.2.**VG2:** Studio 0.7.**VG3:** Slaapkamer 0.8**VG4:** Slaapkamer 1.3.**VG5:** Slaapkamer 1.5 en 1.6, incl. niet-dragende scheidingswand.



BEGANE GROND

-  GEBRUIKSOPPERVLAK WOONFUNCTIE
-  VERBLIJFSGEBIED
-  VERBLIJFSRUIMTE



VERDIEPING