Zaaknummer: 402866/ Strandcamping Valkenisse

Reactie op Tweede verzoek tot aanvulling naar aanleiding van de aanvraag Omgevingsvergunning (2024020500573) Flora- en Fauna-activiteit voor het slopen van een (vakantie)woning aan de Valckenisseweg 60 te Biggekerke (8 maart 2024).

Geachte [redacted]
in antwoord op uw reactie en n.a.v. ons telefoongesprek wil ik e.e.a. toelichten.

- Het terrein van Staatsbosbeheer grenst ten westen direct aan de Strandcamping over de gehele lengte. Het bestaat voornamelijk uit bos;

- Er staan 2 paalkasten vrij in het hertenkampje en 2 paalkasten staan aan de rand van de bosschages, buiten het strooilicht van de campingverlichting en hebben in elk geval een vrije aanvliegroute voor de gewone dwergvleermuis; de paalkasten komen op de plek te staan die de kaart/foto's in het mitigatieplan aangeven. Er zijn overigens geen geschiktere locaties op de strandcamping aanwezig.

- De weg (Klaassesweg) ten oosten van de strandcamping is ongeschikt als leefgebied voor de gewone dwergvleermuis; deze weg wordt relatief druk bereden door (recreatief) autoverkeer en de felle lampen en onverwachte zijwaartse luchtverplaatsing zijn levensbedreigend voor vleermuizen;

- De verschillende gebouwen (winkel, restaurant, kinderspeelhal) op het terrein van de strandcamping zijn ongeschikt voor het ophangen van vleermuisverblijven, omdat deze of 's avonds in het licht van de camping staan en/of omdat een deel van de gevels is bedekt met metalen plaatwerk. Hierop hebben vleermuizen geen vat bij het aanvliegen;

- Zoals mondeling afgesproken worden de eigenaren/beheerders van het vakantiepark (De Ruiser) ten noorden van de strandcamping afzonderlijk benaderd of deze interesse hebben in een of twee vleermuiskasten aan hun gevel. Deze woningen zijn vrij laag, maar staan in een goed biotoop voor de gewone dwergvleermuis (bebouwde maar groene omgeving, zie afbeelding 1). Dit vakantiepark ligt buiten de zone van 100 – 200 m.



Afbeelding 1: Blik op een paar vakantiehuisjes waaraan mogelijk vleermuiskasten kunnen worden opgehangen.

Er worden minimaal 4 vleermuiskasten geplaatst. Er worden maximaal 2 vleermuiskasten aan een woning geplaatst met een voorkeur op het zuiden, zuidoosten of zuidwesten i.v.m. de zonnewarmte. Omdat veel vakantiewoningen wit zijn geschilderd, worden ook witte varianten van de vleermuiskasten aangeboden. Voorbeelden van vleermuisverblijven zijn de BT-1 van de Veldshop of VK WS 10. De kasten zijn van houtbeton, zodat deze ook in milde winters als verblijfplaats kunnen dienen. Wanneer er geen eigenaren worden gevonden die medewerking of toestemming willen verlenen, dan wordt teruggevallen op de optie van het plaatsen van paalkasten zoals eerder werd voorgesteld.


Vleermuiskast (houtbeton) Veldshop BT-1 of de VK WS 10 van Vivara Pro.

Deze kleine vleermuiskast wordt bij voorkeur aan de gevel geplaatst maar is eventueel ook geschikt om in bomen te plaatsen. Buitenmaat (b x h x d) (cm): 29 x 40 x 7

De kast is uitgevoerd in het wit zodat de temperatuur in de kast minder sneller opwarmt bij plaatsing op zonnige warme plaatsen. Deze vleermuizenkast is ook beschikbaar in de kleur zwart (VK WS 01). Zwart heeft als voordeel dat de temperatuur in de kast snel kan opwarmen als de kast op een schaduwrijke, koelere plek wordt geplaatst.

Er zijn verschillende vleermuissoorten die gebruik kunnen maken van deze vleermuizenkast, dit is afhankelijk van de soorten die lokaal voorkomen en de plek waar de vleermuizenkast wordt opgehangen. De kast is geschikt als zomer en/of paarverblijf. Bij milde winters kan de kast ook als schuilplek dienen.

De kast is gemaakt van 100% houtbeton en wordt geleverd met pluggen en schroeven voor montage.

Als zomer/paarverblijf mogelijk voor: *Gewone dwergvleermuis*; Kleine dwergvleermuis; Ruige dwergvleermuis; Baardvleermuis; Brandtsvleermuis; Bosvleermuis; Gewone grootoorvleermuis; Watervleermuis

Bij milde winters mogelijk gebruik door: *Gewone dwergvleermuis*; Grootoorvleermuis.