

BESLUIT

Hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting volgens de Wet geluidhinder in samenhang met de Interimwet stad en milieubenadering Bestemmingen deelgebied West Wagenwerkplaats

De gemeenteraad heeft het bestemmingsplan **Chw bestemmingsplan Wagenwerkplaats e.o. -
deelgebieden Midden en West en spoorwegemplacement** vastgesteld.

Onderdeel van dit plan is de mogelijkheid tot bouw van 300 of meer woningen. De woningen liggen binnen de geluidszone van de spoorlijn en het industrieterrein Emplacement Amersfoort. De Wet geluidhinder schrijft voor dat moet worden onderzocht in hoeverre de geluidsbelasting vanwege het doorgaand spoor en het industrielawaai leidt tot een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde op de gevels van die toekomstige woningen.

Uit akoestisch onderzoek is gebleken dat de voorkeursgrenswaarden worden overschreden. De geluidsbelasting vanwege het industrieterrein bedraagt ten hoogste 68 dB(A). Het akoestisch onderzoek maakt deel uit van dit besluit.

Indien de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden en de geluidsbelasting redelijkerwijs niet kan worden teruggebracht, kan een ontheffing tot een ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van in dit geval 55 dB(A) (industrielawaai) en 68 dB vanwege het doorgaande spoor worden verleend, een zogenaamde hogere waarde. Deze ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vanwege industrielawaai wordt echter overschreden.

Om de woningbouw mogelijk te maken, is dit besluit ook een besluit op grond van artikel 2, lid a van de Interimwet Stad en Milieubenadering in samenhang met artikel 59, lid 1 van de Wet geluidhinder.

Er is onderzocht of maatregelen kunnen worden getroffen om de geluidsbelasting te reduceren.

Blijkens de akoestische onderzoeken, bijlagen 10 en 11 bij het bestemmingsplan, is dit niet mogelijk.

Gelet op het voorgaande hebben wij besloten de onderstaande hogere waarden via een zogeheten stap 3 besluit vast te stellen. Dit doen wij op grond van artikel 2, lid a van de Interimwet Stad en Milieubenadering in samenhang met artikel 59, lid 1 van de Wet geluidhinder.

Emplacement Amersfoort: 68 dB(A) Letmaal

Het ontwerp-besluit ten behoeve van de vaststelling van de hogere waarden stap 3 heeft gedurende een termijn van zes weken ter inzage gelegen, gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan. Tijdens die periode zijn geen zienswijzen kenbaar gemaakt.

Vastgesteld in de vergadering van de gemeenteraad van 9 juli 2024.

Bijlagen:

- Akoestisch onderzoeken Alcedo, toegevoegd als bijlagen 10 en 11 bij het (ontwerp) bestemmingsplan Chw bestemmingsplan Wagenwerkplaats e.o. - deelgebieden Midden en West en spoorwegemplacement