75 appartementen Apollostraat,
110Morgen te Rotterdam

Project:	75 appartementen Apollostraat 110Morgen Rotterdam	**Bladnr.**	**UO-030**
Werk nr:	4874	**Datum:**	**30-6-2023**
Onderdeel:	Kleur- en materiaalstaat **exterieur**	**Wijzigingsdatum:**	**23-10-2023**
Opgesteld door:	A3 Architecten / Dura Vermeer Bouw Zuid West B.V.	**Versie:**	**CONCEPT**
Opdrachtgever:	Stichting Habion		

Onderdeel	Materiaal		Type/kleur		Opmerking
Gevels					
Uitgangspunt is in principe 1 mix te gebruiken voor het gehele project en m.b.v. voegkleuren contrast aan te brengen in de verschillende geveldelen.	Metselwerk - waalformaat		Wienerberger Bronsgroen, met 2 voegkleuren		zie de bijgevoegde visualisaties voor een impressie van de steenkeuze en toepassing voegkleuren.
Waterslagen onder kozijnen	Aluminium		beige-grijs - kleurcode n.t.b.		
Waterslag t.h.v. verdiepingsvloer	Beton prefab		naturel betongrijs		
Geveldragers /latei	Staal		grijs - kleurcode n.t.b.		
Luifel tpv hoofdentree	Beton prefab		naturel betongrijs		
Gevelbekleding galerij	Onderhoudsarme gevelbekleding voorzien van verticale belijning		houtkleur - kleurcode n.t.b.		
Gevel openingen					
Gevelkozijnen incl draaiende delen en balkon/terrasdeuren	Hout		beige-grijs - kleurcode n.t.b.		kleur binnenzijde kozijnen, gelijk aan buitenzijde
Woningentreedeuren	Hout		beige-grijs - kleurcode n.t.b.		kleur binnenzijde kozijnen, gelijk aan buitenzijde
Kozijnen entreepartijen	Hout		beige-grijs - kleurcode n.t.b.		kleur binnenzijde kozijnen, gelijk aan buitenzijde
Kozijnen fietsenbergingen / algemene ruimtes	Hout		beige-grijs - kleurcode n.t.b.		kleur binnenzijde kozijnen, gelijk aan buitenzijde
Balkons / galerijen / vluchttrap					
Balustrades/hekwerk galerijen en balkons	Aluminium lamellenhek		beige-grijs - kleurcode n.t.b.		
Gevelvulling vluchttrappen	Staal lamellenhek		beige-grijs - kleurcode n.t.b.		
Balkons / galerijen	Prefab beton		naturel betongrijs		
Kolommen en liggers (galerij constructie + vluchttrappenhuis)	Staal		beige-grijs - kleurcode n.t.b.		
Overig					
Dakrand	Aluminium		grijs-wit - kleurcode n.t.b.		
Postkasten / bellenpaneel	Aluminium		beige-grijs - kleurcode n.t.b.		