Renvooi

Algemeen

- gebruiksfunctie van het bouwwerk betreft woonfunctie
- toe te passen bouwproducten dienen te zijn voorzien van een door ministriele goedgekeurde kwaliteitsverklaring (KOMO, KIWA, KEMA, BRL of CE-markering)
- alle maatvoering is aangegeven in millimeters (mm)
- op dit project is het Bouwbesluit 2012 versie 1 juli 2020 met de daarin aangestuurde normen van toepassing
- Peil afgewerkte beganegrond vloer = -circa 5.6m NAP, conform situatietekening en nader vast te stellen SMP
- Alle kozijnen zijn voorzien van glaslatten
- Op de vlucht trappen is maximaal 600 m2 verblijfsgebied aangewezen de overige verblijfsgebieden zijn op de hoofdtrappen aangewezen
  Hiermee wordt voldaan aan artikel 2.107 lid 8.

Bouwkundige arceringen, afkortingen en symbolen

	meterruimte, conform afdeling 6.2
mk K	koude meterkast
mk W	warme meterkast
	isolatie
	i.h.w. gestort beton, (kwaliteit conform constructeur)
	prefab beton, (kwaliteit conform constructeur)
	lichte scheidingswand, dik 70/100mm
	lichte scheidingswand hydro, dik 70/100mm
	lichte scheidingswand zwaar, dik 70mm
	kalkzandsteen dik 100mm
	metalstudwand
	voorzetwand
	houtskeletbouw

LW	letselwerend glas
DV	doorvalveilig glas
b30	30minuten glas
b60	60minuten glas
	positie schacht
	entree aanduiding
	zelfsluitend
A	A = actieve deur
vd	vloerverwarming verdeler
db	binnendeurkozijn verzwaard (geluid)

	tegelwerk
	schoonloopmat tpv entrees
	wastafel
	fontein
	toilet
	uitstortgootsteen
wm	wasmachine opstelplaats
wd	wasdroger
v.	ventilatie
	hemelwaterafvoer
vld.	vrijloop-deurdranger
vl	vluchtdeur
km	kleefmagneet
hwa	hemelwaterafvoer

Gebruiksveiligheid

- afdeling 2.5 artikel 2.32 t/m 2.35
  de diverse trappen voldoen aan de voorwaarden als genoemd in de eerste kolom (reguliere trap woonfunctie) van tabel 2.33 van het Bouwbesluit. Langs de trap is aan ten minste een zijkant een leuning voorzien (de bovenkant van deze leuning bevindt zich op een hoogte van niet minder dan 0,8 meter en niet meer dan 1 meter boven het tredevlak)
- alle traphekken minimaal 1000mm+ bovenkant afgewerkte vloer
- alle balkonhekken minimaal 1000mm+ bovenkant afgewerkte vloer
- weerstandklasse voor inbraakwerendheid minimaal klasse 2 conform NEN5087/5096

Brandveiligheid

- maatregelen brandveiligheid volgens Bouwbesluit rapportage Nieman
- rookwerendheidsklasse (Ra of R200) volgens bouwbesluit rapportage Nieman NEN 6075
- vloer, trap of hellingbaan waarover/waaronder een vluchtroute voert, 30 minuten brandwerendheid op bezwijken
- beperking van ontwikkeling van brand/rook; constructie-onderdelen in het bouwwerk conform brand- en rookklasse aansturingstabel (BB afd. 2.9, art. 2.66) bepaald volgens NEN-EN 13501-1
- beperking van uitbreiding van brand; overzicht brandcompartimering
- rookmelders zijn opgenomen in woningen conform artikel 2.146, lid 6 en 7 NEN 2555

60 ×× 60	zelfsluitend deur, kozijn 60 minuten brandwerendheid conform NEN 6068
30 × 30	zelfsluitend deur, kozijn 30 minuten brandwerendheid conform NEN 6068
	zelfsluitend deur
	30 minuten WBDBO
	60 minuten WBDBO
	niet-ioniserende rookmelder conform NEN2555 (op lichtnet)



draagbaar blustoestel

Gezondheid

- (karakteristieke) geluidwering van buiten, installaties en tussen ruimten conform NEN5077
- geluidsniveau toiletten, mengkranen, mechanische ventilatie, warmwatertoestel ten hoogste 30dB(A) art. 3.27 - NEN 2778
- toiletten en badkamers voorzien van vloer- en wandtegelwerk
- afvoer van afvalwater en fecalien, gescheiden stelsel, conform NEN3215 en NTR3216
- luchtverversing en spuivoorziening conform NEN1087 en NPR1088
- wering van ratten en muizen, uitwendige scheidingsconstructie dient geen openingen te bezitten breder dan 0,01m
- drink- en warmwatervoorziening conform NEN1006
- daglichttoetreding conform NEN2057, berekening equivalente daglichtoppervlakte

Bruikbaarheid

- vrije doorgang toegang en route conform het Bouwbesluit
- oppervlakten van het bouwwerk, gebruiksoppervlakte, gebruiksgebied, functiegebied, functieruimte, verblijfsgebied, verblijfsruimte, zie toetsing Bouwbesluit
- Gezamenlijke fietsenberging obv 'Beleidsregeling Parkeernormen auto en fiets gemeente Rotterdam 2022'
- buitenruimte: vloeroppervlakte >4m2, breedte >1500mm, conform Bouwbesluit
- meterruimte: afmeting, indeling en leidingdoorvoeren conform NEN2768

Energiezuinigheid/ milieu

- uitwendige scheidingsconstructies van het bouwwerk hebben een minimale warmteweerstand conform het Bouwbesluit art. 5.3
- energieprestatiecoefficient conform NTA 8800, zie Beng berekening
- Milieu-eisen conform het Bouwbesluit art 5.9

Installatie voorschriften

- geen specifieke eisen ten aanzien van brandmeld en/of ontruimingsinstallatie

Rapporten

- Constructie;	Adviseur: Kaskon,	- Rapportnaam: Constructieve uitgangspunten 74 appartementen 110-Morgen, - Rapportnummer; CU-01, - Rapportdatum; 18-09-2023
- Fundering;	Adviseur: Kaskon, Geomet	- Rapportnaam: Rapport betreffende fundering nieuwbouw 110Morgen aan de Apollostraat Rapportnummer: AA21975-1 Rapportdatum: 17-05-2023
- Bouwbesluit	Adviseur: Nieman,	- Rapportnaam: Integrale advisering bouwbesluit Apollostraat 110 Morgen Rotterdam

DURA VERMEER
Waarmaken van ambities

Dura Vermeer Bouw Zuid West BV

Rotterdam Airportplein 21
3045 AP Rotterdam
Postbus 1986
3000 BZ Rotterdam
Telefoon: (010) 280 85 00
E-mail: dvb-zw@duravermeer.nl

tek. nr	: **DO-020**	fase	: **3a Definitief ontwerp**		
gezien	: GS	datum	: 23-10-2023		
getekend	: WH	gewijzigd	:		
afmeting	: A3	wijzigingsnummer	:		

project : **75 appartementen Apollostraat, 110Morgen te Rotterdam**

onderdeel: **Renvooi**

schaal 1:200
status definitief
projectnummer 4874