



Retouradres: Postbus 6267, 4000 HG Tiel

AECOM Netherlands B.V.
De heer H. Penders
Oude Middenweg 17
2491 AC 's-Gravenhage

Onderwerp:

Ontwerpbesluit verlening omgevingsvergunning Rijksweg A2 2 Bruchem

Geachte heer Penders,

Op 16 november 2023 kregen wij van u een aanvraag voor een vergunning voor het veranderen van de inrichting en het plaatsen van een EOS op het adres Rijksweg A2 2 in Bruchem. Wij zijn van plan u deze vergunning te geven. Het ontwerpbesluit vindt u bij deze brief. Daarin leest u wat ons besluit is en waarom. Ook leest u wat u kunt doen als u het niet eens bent met ons besluit.

Er wordt een vergunning gevraagd voor de volgende activiteiten:

- Milieu (verandering);
- Bouwen.

U vraagt een vergunning aan voor het veranderen van de inrichting en het plaatsen van een EOS.

In deze brief leest u dat wij van plan zijn u de vergunning te geven. U leest ook waarom we dat van plan zijn. En wat u moet doen.

Wat is ons voornemen

Wij willen u de vergunning geven. Deze beslissing is nog niet definitief. Daarom heet het een ontwerpbeslissing. U vindt de ontwerpbeslissing in de bijlage.

U mag nog niet beginnen. Onze beslissing om u de vergunning te geven is nog niet definitief. Daarom mag u nog niet beginnen met de werkzaamheden/activiteiten.

Hoe maken we ons voornemen bekend?

De gemeente Zaltbommel maakt het ontwerpbesluit bekend op www.officielebekendmakingen.nl.

Bent u of is iemand anders het niet eens met het ontwerpbesluit?

Het ontwerpbesluit ligt na de bekendmaking zes weken ter inzage. In deze periode kunnen mensen het ontwerpbesluit bekijken.

Datum

18 juni 2024

Pagina

1 van 19

Ons kenmerk

ODR2314507

Uw kenmerk

Behandeld door

H. Kersten

Omgevingsdienst Rivierenland

J.S. de Jongplein 2
4001 WG Tiel
Postbus 6267
4000 HG Tiel

0344 57 93 14
post@odrivierenland.nl
www.odrivierenland.nl

KvK 56452500
IBAN NL49BNGH0285157841
BTW NL 8521.32.104.B.01

Ook kunt u in deze periode ons laten weten dat u het niet eens bent met ons ontwerpbesluit. Dit heet een zienswijze indienen. U kunt hierover een brief sturen of dit mondeling aan ons laten weten. Ook andere mensen kunnen in deze periode een zienswijze indienen. Meer informatie over het indienen van een zienswijze vindt u in bijlage 5.

Na afloop van de zienswijze termijn van 6 weken zullen wij definitief beslissen over de wijziging van de vergunning.

Omgevingswet per 1 januari 2024

Let op! Per 1 januari 2024 is de Omgevingswet van kracht geworden die de Wabo vervangt. Dit houdt in dat de regels uit het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) en het Omgevingsplan op uw activiteiten van toepassing zijn. Uw omgevingsvergunning op grond van de Wabo wordt daarom omgezet naar een omgevingsvergunning op grond van de Omgevingswet. U kunt de van toepassing zijn regels terugvinden via www.omgevingswet.overheid.nl. Wij controleren of u zich aan deze regels houdt. Heeft u vragen

Heeft u vragen?

Heeft u vragen over deze brief? Bel dan met H. Kersten, telefoonnummer 0344 – 579 314. Wilt u deze brief erbij houden als u belt? Dan kunnen wij u sneller helpen.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zaltbommel,

Omgevingsdienst Rivierenland

'Deze brief is elektronisch vastgesteld en daarom niet ondertekend.'

Ontwerpbeslissing omgevingsvergunning

Inhoud

Hoofdstuk 1: Aan welke regels moet u zich houden?

- Hoofdstuk 1.1: milieu
- Hoofdstuk 1.2: bouwen

Hoofdstuk 2: Hoe hebben wij de ontwerpbeslissing genomen?

- Hoofdstuk 2.1: procedureel
- Hoofdstuk 2.2: milieu
- Hoofdstuk 2.3: bouwen
- Hoofdstuk 2.4: ontwerpbeslissing

Bijlage 1: Wat is er verder belangrijk?

Bijlage 2: Kennisgeving

Hoofdstuk 1

1.1 Aan welke voorschriften moet u zich houden (Milieu)

In dit hoofdstuk staan de regels die gelden als u de vergunning definitief krijgt.

1 Externe veiligheid

- 1.1 Brandbestrijding
Procesapparatuur, opslagtanks, leidingen en leidingondersteuning met gevaarlijke stoffen die zich aan een terreingedeelte bevinden waar gemotoriseerd verkeer kan plaatsvinden
- 1.1.1 Uiterlijk zes maanden na het in werking treden van deze vergunning moet bij het bevoegd gezag een brandveiligheidsplan ter goedkeuring worden ingediend. De installatie(-delen) mag (mogen) pas in werking worden gesteld, indien de beschreven maatregelen en voorzieningen zijn geïnstalleerd en naar behoren functioneren, hetgeen moet blijken uit een opleveringstest.
- 1.1.2 In de inrichting mag, behoudens in de daarvoor ingerichte installaties of in de daarvoor ingerichte ruimten, geen open vuur aanwezig zijn en mag niet worden gerookt. Deze bepaling voor wat betreft open vuur is niet van toepassing indien werkzaamheden moeten worden verricht waarbij open vuur noodzakelijk is. Vergunninghouder moet zich er van hebben overtuigd dat deze werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd zonder gevaar. Op een centrale plaats voor de uitgave van (werk-)vergunningen en ter plaatse moet een schriftelijk bewijs aanwezig zijn dat bedoelde werkzaamheden zijn toegestaan.
- 1.1.3 Het rook- en vuurverbod moet op duidelijke wijze kenbaar zijn gemaakt door middel van opschriften in de Nederlandse en Engelse taal of door middel van een symbool overeenkomstig de NEN 3011. Deze opschriften of symbolen moeten nabij de toegang(en) van het terrein van de inrichting zijn aangebracht. Zij moeten goed leesbaar c.q. zichtbaar zijn.
- 1.1.4 Alle brandblusmiddelen, brandbestrijdings- en brandbeveiligingssystemen moeten steeds:
- voor onmiddellijk gebruik gereed zijn;
 - goed bereikbaar zijn;
 - als zodanig herkenbaar zijn;
 - geschikt zijn voor de beheersing of de blussing van een bepaald type brand.

- 1.1.5 Het terrein en het wegenstelsel moeten zodanig zijn ingericht en de toegankelijkheid moet zodanig zijn bewaakt, dat elk deel van de inrichting te allen tijde vanuit ten minste twee richtingen is te bereiken.
- 1.1.6 Binnen de inrichting moet een overzichtelijke en actuele plattegrond aanwezig zijn. Op deze plattegrond moet ten minste zijn aangegeven:
- a. alle gebouwen en de installaties met hun functies;
 - b. alle opslagen van gevaarlijke stoffen met vermelding van de aard van de stof overeenkomstig de ADR/CLP classificatie-indeling en de maximale hoeveelheden.

2 Maatwerkvoorschriften PGS 37-1

- 2.1 De EOS en de EOS-opstelling moet voldoen aan de volgende voorschriften (maatregelen) uit de PGS 37-1:
- a. Voorschriften M1 t/m M10;
 - b. Voorschriften M15 en M16;
 - c. Voorschriften M18 en M19;
 - d. Voorschrift M21;
 - e. Voorschrift M27;
 - f. Voorschriften M29 t/m M42;
 - g. Voorschriften M44 t/m M51;
 - h. Voorschriften M55 en M56;
 - i. Voorschrift M61;
 - j. Voorschriften M63 t/m M67.
- 2.2 Voor de ingebruikname van de tweede EOS moet u een rapportage indienen waarin wordt aangegeven op welke wijze invulling wordt gegeven aan de maatregelen uit voorschrift 2.1.

1.2 Aan welke voorschriften moet u zich houden (Bouwen)

In dit hoofdstuk staan de regels die gelden als u de vergunning definitief krijgt.

Bouwen

Hieronder leest u de regels die u moet volgen bij bouwen. Deze regels gaan gelden als u de vergunning definitief krijgt.

U moet daarnaast de regels van het Bouwbesluit 2012 volgen. Het Bouwbesluit staat op de website van de rijksoverheid:
<https://rijksoverheid.bouwbesluit.com>.

1. Bewaar de vergunning op de locatie

- Zorg ervoor dat de vergunning altijd op de locatie is waar de werkzaamheden plaatsvinden. De toezichthouder kan erom vragen.

2. De regels voor werk in de bodem

Algemeen

- Komt u bij het graven in de bodem iets tegen dat vervuild is (bijvoorbeeld olie of asbest) of dat misschien heel oud is (bijvoorbeeld potscherven)? Dan moet u direct stoppen met het werk en dit aan ons laten weten. We beslissen dan of een bodemonderzoek nodig is. En we beslissen in overleg met u hoe het werk verder kan gaan.
- Wilt u grondwater uit de bodem halen? Dan heeft u daarvoor vooraf toestemming nodig van de gemeente Zaltbommel.
- Wilt u grond uit de bodem halen en wilt u de grond ergens anders gebruiken? Dan moet u zich houden aan de regels van het Besluit bodemkwaliteit en de Regeling bodemkwaliteit
<https://wetten.overheid.nl/BWBR0022929/2019-12-18> en
<https://wetten.overheid.nl/BWBR0023085/2018-11-30>.
- U moet dit melden aan de gemeente waar u de grond wil gebruiken. Ook moet u laten weten welke stoffen er in de grond zitten. De gemeente waar u de grond wil gebruiken, beslist of u de grond daar mag gebruiken.
- Voor deze regio geldt de Nota bodembeheer regio Rivierenland. Hierin staan de regels over het gebruik van grond. Zo mag u bijvoorbeeld geen grond gebruiken die naar olie ruikt, of waar asbest of puin in zit. U vindt de Nota bodembeheer regio Rivierenland op de website van de gemeente waar u de grond wil gebruiken. Daar staat ook de interactieve bodemkwaliteitskaart. Wilt u de grond gebruiken buiten de grenzen van de bodemkwaliteitskaart? Dan moet u de grond laten keuren. De regels voor de keuring staan in BRL SIKB 1000 VKB protocol 1001 en vindt u op www.sikb.nl.

3. De regels voor werk in de natuur

- U moet zich houden aan de regels van de Wet natuurbescherming. Dit betekent dat u geen schade mag veroorzaken aan beschermde planten en dieren. Is het mogelijk dat dat wel gebeurt? Dan moet u laten onderzoeken hoe u schade kunt voorkomen. Kunt u schade aan

beschermde planten en dieren niet voorkomen? Dan moet u hiervoor een vergunning aanvragen bij provincie Gelderland.

- Ondanks dat er zeer waarschijnlijk geen beschermde natuur wordt geschaad, willen wij u er wel op wijzen dat u een eigen verantwoordelijkheid heeft om ervoor te zorgen dat uw activiteiten niet leiden tot schadelijke effecten voor beschermde natuur. Dit betekent dat u voldoende zorg in acht moet nemen voor de in het wild levende planten en dieren, als mede voor hun directe leefomgeving.

4. Meld het begin van de werkzaamheden minimaal 2 dagen van tevoren

Voordat u begint met een van de onderstaande werkzaamheden, moet u dat melden bij de afdeling Toezicht en Handhaving van de Omgevingsdienst Rivierenland. Doe dit minimaal 2 dagen voordat u begint en u moet aangeven wanneer de werkzaamheden klaar zijn.

U kunt dit doorgeven door te bellen naar 0344 - 57 93 14. Of stuur een e-mail naar post@odrivierenland.nl of meld de start van de werkzaamheden via de website met onderstaande link. Vermeld hierbij alstublieft het zaaknummer ODR2314507.

<https://www.odrivierenland.nl/meld-de-start-of-de-afronding-van-een-verbouwing/>

5. Geef veranderingen door

U moet bouwen zoals staat in deze vergunning. Verandert u bij het bouwen iets wat in de vergunning staat? Bijvoorbeeld in de tekeningen of de berekeningen?

Geef deze veranderingen dan aan ons door. U kunt dit doorgeven door te bellen naar 0344 - 57 93 14. Of stuur een e-mail naar post@odrivierenland.nl.

6. Zorg dat documenten aanwezig zijn op de locatie

Heeft u productverklaringen of andere verklaringen? Zorg er dan voor dat deze altijd op de bouwplaats zijn. Zo kan de toezichthouder of de brandweer van de Veiligheidsregio Gelderland-Zuid ze altijd bekijken.

Hoofdstuk 2: Overwegingen en ontwerpbeslissing

Dit ontwerpbesluit is genomen volgens de uitgebreide voorbereidingsprocedure als omschreven in paragraaf 3.3 Wabo en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. In dit hoofdstuk leest u voor welke activiteiten u een vergunning krijgt en hoe we de beslissing hebben genomen en wat de conclusie is.

2.1 Procedurele aspecten

Gegevens aanvrager

De vergunning heeft betrekking op:
AECOM Netherlands B.V.
De heer H. Penders
Oude Middenweg 17
2491 AC 's-Gravenhage

Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning is aangevraagd is als volgt te omschrijven.

De locatie is een bestaand Shell tankstation aan de Rijksweg A2 2A E25 te 5314 LJ Bruchem. Het tankstation ligt op/aan voorzieningenplaats De Lucht Oost ten zuidoosten van Bruchem. Het tankstation bestaat uit een verkoopgebouw met verkoop van eten en drinken, toiletvoorzieningen, koffietent en benzinepompen voor diesel, benzine, totaal van 19 pompen en 2 laadpunten met een EOS.

Het project betreft het realiseren van zes extra EV laadplekken voor het laden van elektrische motorvoertuigen op het terrein van het Shell benzinestation Zaltbommel te Bruchem waar op dit moment 2 EV laadplekken aanwezig zijn. Na realisering van het project zullen acht laadplekken beschikbaar zijn. Om de extra laadplekken van voldoende energie te voorzien wordt er een extra energie opslagsysteem (EOS) geplaatst.

Het gaat om de volgende activiteiten waarvoor vergunning nodig is op grond van de Wabo:

- Het veranderen of veranderen van de werking van de inrichting;
- Het bouwen van 6 laadpalen en een tweede EOS.

Documenten bij dit besluit

De aanvraag bestaat uit de volgende documenten:

- Aanvraagformulier (publiceerbaar) met OLO-nummer d.d. 16-11-2023;
- Toelichting op aanvraag, projectnummer: IUS 567501 d.d. 28-2-2024;
- Toelichting op aanvullingen, email d.d. 12-3-2024;
- Toelichting PGS 37-1, projectnummer: IUS 567501 d.d. 28-2-2024;
- Situatietekening 1101 d.d. 28-2-2024;
- Situatietekening 2101, plan-upgrade EV d.d. 27-2-2024;
- Situatietekening 2401, plan-upgrade EV d.d. 28-2-2024;

- Situatietekening 2403, plan-upgrade EV d.d. 28-2-2024;
- Informatie TheBattery Mobile X d.d. 18-1-2024;

Deze documenten maken onderdeel uit van dit besluit.

Huidige vergunningensituatie

Voor de inrichting zijn eerder de volgende vergunningen verleend en meldingen ingediend:

- Oprichtingsvergunning Wet milieubeheer d.d. 7 juni 1983.
- Revisievergunning wet milieubeheer d.d. 6 februari 1990.
- Op 20 oktober 1995 is er een melding Activiteitenbesluit artikel 8.19 ingediend inzake de uitbreiding van het tankstation.
- Op 22 april 1999 is er een melding artikel 8.19 ingediend.
- Op 20 januari 2009 is er een vergunning om de wet Milieubeheer afgegeven. De maximale doorzet van LPG is toen vastgezet op 1500 m3.
- Melding Activiteitenbesluit met kenmerk gkql0545ay d.d. 2 mei 2012;
- melding Z8500166182/D00508439 DKB/AID/2008/234 3 april 2008;
- Aanpassen toestemming Z8500212543/D00022263 RWS/DNB-2010/5821 23 augustus 2010;
- Exploiteren benzinstation Z8500250328/D00222263 RWS/DNB-2012/3542 16 juli 2012;
- Bovengronds AdBlue 028.0957.A.wtw1553 RWS-2014/1539 14 januari 2014;
- Plaatsing vetafscheider RWS-2018/31851 RWSZ2018-00008424 14 augustus 2018;
- Uitbreiden verkoopgebouw RWS-2020/11230 RWSZ2020-00001000 10 maart 2020 Plaatsen twee energielaadpunten RWS-2022/9492 RWSZ2021-00023112 24 maart 2022;
- Verbouwen verkoopgebouw RWS-2022/38623 RWSZ2022-00012789 19 december 2022 Plaatsen veiligheidsmaatregelen.

Vergunningplicht

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C van het Bor. De volgende categorie is van toepassing:

- Categorie Omschrijving 5.1: Inrichtingen voor het vervaardigen, bewerken, verwerken, opslaan of overslaan van zeer licht ontvlambare, licht ontvlambare, ontvlambare of brandbare vloeistoffen.

Op grond van het Bor, bijlage I onderdeel B, onder a. is sprake van een vergunningplichtige activiteit. In onderdeel B is gesteld dat inrichtingen welke vallen onder het Besluit externe veiligheid (hierna: Bevi), vergunningplichtig zijn. LPG tankstations vallen onder het Bevi.

Bevoegd gezag

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zaltbommel zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag. Dat staat in artikel 2.4 van de Wabo. De beslissingsbevoegdheid is gemandateerd aan Omgevingsdienst Rivierenland, waardoor wij dit besluit mogen nemen.

Hoe verliep het proces tot nu toe?

Op 16 november 2023 kregen wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning. Nadat we uw aanvraag kregen, bleek dat we niet genoeg gegevens hadden. Op 6 december 2023 hebben we u daarom gevraagd om meer gegevens te sturen. In de brief staat dat u voor 10 januari 2024 de gevraagde gegevens aan te leveren.

Pagina
10 van 19

Ons kenmerk
ODR2314507

Op 22 december 2023 heeft u om uitstel gevraagd van de aanlevertermijn gevraagd. Wij hebben ingestemd met het verzoek tot uitstel. De aanvullende gegevens kregen wij op 13 maart 2024.

Geen milieu neutrale wijziging

Er is een milieu neutrale wijziging van de inrichting aangevraagd voor het realiseren van zes extra EV laadplekken voor het laden van elektrische motorvoertuigen op het terrein van het Shell benzinestation Zaltbommel te Bruchem. Hiervoor is er een extra energy opslagsysteem (EOS) benodigd en zal deze worden geplaatst.

Beoordeling

Voor de aangevraagde verandering, het realiseren van zes extra EV laadplekken voor het laden van elektrische motorvoertuigen op het terrein van het Shell benzinestation Zaltbommel te Bruchem, is er een extra energy opslagsysteem (EOS) noodzakelijk. Deze extra EOS veroorzaakt andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning is toegestaan. Hierdoor is er geen sprake van een milieu neutrale verandering.

Uitgebreide procedure

Omdat in dit geval geen sprake is van een milieu neutrale verandering zien wij de vergunningsaanvraag als een aanvraag om een veranderingsvergunning. Dit betekent automatisch dat de reguliere procedure niet van toepassing is maar in plaats hiervan de uitgebreide procedure. Dit is naar de aanvrager aangegeven in de brief 'Verzoek aanvullende gegevens' van 6 december 2023.

Mensen kunnen de beslissing bekijken

Mensen kunnen uw vergunningaanvraag en onze ontwerpbeslissing bekijken, dit kan gedurende zes weken vanaf de dag dat dit ontwerpbesluit ter inzage ligt. Dit maken we bekend in een bericht. Dat bericht heet een kennisgeving. U vindt de kennisgeving in bijlage 1.

Wettelijk advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Voor deze beslissing hebben wij dit wel gedaan.

Voor de beoordeling van de aanvraag hebben wij advies gevraagd aan de Veiligheidsregio Zuid (VRGZ). Het advies van deze organisatie maakt onderdeel uit van ons besluit.

Samenhang met overige regelgeving

Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)

Binnen de inrichting worden wel activiteiten uitgevoerd die onder het toepassingsbereik van de Bevi vallen. Namelijk:

- LPG tankstation

De inrichting valt daarom wel onder het Bevi.

Wet Natuurbescherming

De aangevraagde verandering is geen project waarvoor op grond van de Wet natuurbescherming een vergunningplicht bestaat. Een omgevingsvergunning natuur en daarmee het aanvragen van een verklaring van geen bedenkingen voor Natura 2000-activiteiten is daarom niet van toepassing.

Besluit m.e.r.

Het plan heeft geen betrekking op activiteiten genoemd in de bijlage behorende bij het Besluit milieueffectrapportage (m.e.r.).

Richtlijn industriële emissies (RIE)

De activiteiten van de inrichting worden niet genoemd in bijlage 1 van de Europese Richtlijn industriële emissies (RIE). Daarom is de RIE niet op de inrichting van toepassing.

Activiteitenbesluit

In het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) zijn voor een groot aantal activiteiten, die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, rechtstreeks werkende, algemene regels opgenomen. De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, is aangemerkt als een inrichting waarvoor vergunningplicht (type C inrichting) geldt. Binnen het bedrijf vinden activiteiten plaats die vallen onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit. Er moet worden voldaan aan de volgende paragrafen uit het Activiteitenbesluit en de daarbij behorende Activiteitenregeling, voor zover deze betrekking hebben op de genoemde (deel)activiteiten:

- Paragraaf 3.1.3 Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening;
- Paragraaf 3.2.1 Het in werking hebben van een middelgrote stookinstallatie, gestookt op standaard brandstof;
- Paragraaf 3.2.6 In werking hebben van een koelinstallatie;
- Paragraaf 3.3.1 Afleveren van vloeibare brandstof of gecompriemd aardgas aan motorvoertuigen voor het wegverkeer of afleveren van vloeibare brandstof aan spoorvoertuigen;
- Paragraaf 3.3.2 Het uitwendig wassen en stallen van motorvoertuigen, werktuigen of spoorvoertuigen;
- Paragraaf 3.4.2 Opslaan in ondergrondse opslag tanks van vloeibare brandstof, afgewerkte olie, bepaalde organische oplosmiddelen of vloeibare bodembedreigende stoffen die geen gevaarlijke stoffen of CMR stoffen zijn;
- Paragraaf 3.4.3 Opslaan en overslaan van goederen;
- Paragraaf 3.4.9 Opslaan van gasolie, smeerolie of afgewerkte olie in een bovengrondse opslag tank;
- Paragraaf 5.3.1. LPG-tankstations;

Voor het overige is per hoofdstuk of afdeling aangegeven of deze op een type C inrichting van toepassing is. Dit betekent dat ook hoofdstuk 1, afdeling 2.1 tot en met 2.5, 2.10 en 2.11 van hoofdstuk 2 en de overgangsbepalingen uit hoofdstuk 6 van het Activiteitenbesluit van toepassing kunnen zijn. Van belang voor deze vergunning is, of de inrichting ook voor de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen voldoet aan de best beschikbare technieken. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf. De voorschriften voor het onderdeel milieu, die in deze vergunning zijn opgenomen betreffen aspecten en activiteiten die niet zijn geregeld in het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling.

Voor het overige is per hoofdstuk of afdeling aangegeven of deze op een type C inrichting van toepassing is. Dit betekent dat ook hoofdstuk 1, afdeling 2.1 tot en met 2.4, 2.10 en 2.11 van hoofdstuk 2 en de overgangsbepalingen uit hoofdstuk 6 van het Activiteitenbesluit van toepassing kunnen zijn. Van belang voor deze vergunning is, of de inrichting ook voor de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen voldoet aan de best beschikbare technieken. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

Melding Activiteitenbesluit

Gelet op artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit moet de wijziging van de inrichting waarvoor een oprichtingsvergunning nodig is ook worden gemeld. Wij beschouwen deze aanvraag daarom ook als een melding Activiteitenbesluit.

De voorschriften voor het onderdeel milieu, die in deze vergunning zijn opgenomen betreffen aspecten en activiteiten die niet zijn geregeld in het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling.

Bestemmingsplan

De gevraagde activiteiten ligt in het bestemmingsplan "Buitengebied Zaltbommel". De locatie waarop u de activiteiten wilt uitvoeren heeft de enkelbestemming "Verkeer" en daarnaast de dubbelbestemming "Waarde - Archeologie 2". De aangevraagde activiteiten zijn wel toegestaan op deze locatie.

Omgevingswet per 1 januari 2024

Let op! Per 1 januari 2024 is de Omgevingswet van kracht geworden die de Wabo vervangt. Dit houdt in dat de regels uit het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) en het Omgevingsplan op uw activiteiten van toepassing zijn. Uw omgevingsvergunning op grond van de Wabo wordt daarom omgezet naar een omgevingsvergunning op grond van de Omgevingswet. U kunt de van toepassing zijn regels terugvinden via www.omgevingswet.overheid.nl. Wij controleren of u zich aan deze regels houdt.

2.2 Inhoudelijke overwegingen milieu

Toetsingskader

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij:

- de bestaande toestand van het milieu betrokken;
- met het milieubeleidsplan rekening gehouden;
- de best beschikbare technieken in acht genomen.

Dit staat in artikel 2.14 van de Wabo. Hieronder werken wij dit uit. We beperken ons tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

Beste Beschikbare Technieken (BBT)

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk – bij voorkeur bij de bron – te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast.

Er moet worden voldaan aan de BBT-conclusies voor de hoofdactiviteit en aan andere relevante BBT-conclusies. Op grond van artikel 9.2 van de Mor moet voor het bepalen van BBT binnen de inrichting aanvullend een toetsing plaatsvinden aan relevante aangewezen informatiedocumenten over BBT.

Uit jurisprudentie met betrekking tot het bepalen van BBT bij het toetsen aan BBT-conclusies bij vergunningverlening is gebleken dat het bevoegd gezag bij het toetsen aan BBT-conclusies de actualiteit hiervan moet nagaan ten aanzien van de ontwikkelingen van BBT die sinds het vaststellen van de BBT-conclusies hebben plaatsgevonden. Bronnen voor ontwikkelingen ten aanzien van BBT zijn onder andere de concepten van herziene BREF's.

Bij het bepalen van de BBT hebben we rekening gehouden met de volgende van toepassing zijnde BBT-conclusie:

- PGS 37-1.

Toepassingsgebied PGS 37-1

De aanvraag omgevingsvergunning heeft betrekking op een EOS met een LFP batterij (lithium, ijzer en fosfaat) opgesteld in een container met een vermogen van meer dan 20 kWh. Omdat het een EOS betreft bestaande uit lithiumhoudende oplaadbare energiedragers met een totaal opgestelde capaciteit van meer dan 20 kWh, valt deze EOS onder het toepassingsgebied van de PGS 37-1:2023 (versie 1.0, december 2023). De VRGZ is derhalve van mening dat de PGS 37-1 van toepassing is om de EOS in onderhavige aanvraag.

Typical

Binnen het toepassingsgebied van de PGS 37-1 zijn een aantal verschillende typicals te onderscheiden. In het toetsdocument PGS 37-1

wordt uitgegaan van typical 2. Uit de ingediende bescheiden en gegevens is getoetst aan typical 2 en 4 waarbij de conclusie is getrokken dat automatisch dan ook wordt voldaan aan typical 1 als ook wordt voldaan aan typical 2 en 4. De beschrijving in het rapport 'Toelichting EOS PGS 37-1' doet inderdaad vermoeden dat er sprake is van typical 2, ervan uitgaande dat er sprake is van meerdere zelfstandige EOS'en (de bestaande EOS en de nog te realiseren EOS) in aangepaste containers op één locatie, die aan elkaar gekoppeld zijn en samen één systeem vormen. Op basis van de ingediende tekening 2103 blijkt ook dat de nieuwe EOS door middel van de bestaande besturingseenheid is gekoppeld aan de bestaande EOS. De VRGZ is derhalve van mening dat moet worden getoetst aan typical 2.

Maatwerkvoorschriften op grond van zorgplicht

In artikel 2.1 van het Activiteitenbesluit staat de zorgplicht. Deze houdt in dat een bedrijf alle negatieve gevolgen voor het milieu zoveel mogelijk moet voorkomen of anders beperken.

Wanneer geldt de zorgplicht?

De zorgplicht komt aan de orde als een bepaalde paragraaf in het Activiteitenbesluit een bepaald milieuaspect niet of niet voldoende regelt. In dat geval zeggen we dat het Activiteitenbesluit de materie 'niet uitputtend regelt'. Zorgplicht komt aan bod bij het stellen van maatwerk, zoals in dit geval.

Maatwerkvoorschriften in de vergunning

Het realiseren van extra laadplekken en het plaatsen van een EOS moet worden aangemerkt als een activiteit die nadelige gevolgen kan veroorzaken voor het milieu. Deze activiteit is niet aangewezen als activiteit Activiteitenbesluit. Omdat er dan geen algemene regels gelden, moet worden bepaald of er decentrale (gemeentelijke) regels voor deze activiteit gelden. Omdat er voor deze activiteit ook geen gemeentelijke regels gelden, wordt een beroep gedaan op de algemene zorgplicht als bedoeld in artikel 2.1 lid 4 van het Activiteitenbesluit. Dit houdt onder andere in dat alle passende maatregelen worden getroffen voor het voorkomen van ongewone voorvallen en de nadelige gevolgen daarvan. In het kader daarvan zijn in de vergunning maatwerkvoorschriften gesteld.

Ingebruikname

Omdat in de PGS 37-1 niet altijd concreet wordt voorgeschreven op welke wijze moet worden voldaan aan de maatregelen, heeft de aanvrager een bepaalde mate van keuzevrijheid. Door de aanvrager is weliswaar geconcludeerd dat de EOS en de EOS opstelling voldoet aan alle maatregelen die gesteld worden in de PGS 37-1, maar er is niet inzichtelijk gemaakt op welke wijze invulling wordt gegeven aan deze maatregelen van de PGS 37-1. Om problemen en knelpunten in de toezichtfase te voorkomen is in de vergunning een (maatwerk)voorschrift opgenomen om de aanvrager te verzoeken om op korte termijn aan te laten geven op welke wijze invulling zal worden gegeven aan bovengenoemde maatregelen. Uiteraard staat het de aanvrager vrij om een beroep te doen op het toepassen van gelijkwaardige maatregelen of op gemotiveerd afwijken.

Conclusies BBT

Uit de hierboven staande overwegingen blijkt dat de inrichting voldoet aan de best beschikbare technieken voor wat betreft de BBT PGS 37-1.

Pagina
15 van 19

Ons kenmerk
ODR2314507

Geluid

De verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu omdat:

- de in- en uitrit wijzigen niet en transportbewegingen veranderen eveneens niet waardoor de geluidsbelasting gelijk blijft.
- de EOS heeft geen significante geluidsemissies.

Lucht

De verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu omdat:

- de vervoersbewegingen niet veranderen;
- de veranderingen alleen invloed hebben op elektrische voertuigen.

Bodem

De verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu omdat:

- er geen nieuwe bodem bedreigende activiteit wordt gestart;
- de locatie van de aanwezige bodembedreigende activiteiten niet zal wijzigen.

Water

De verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu omdat:

- er geen nieuwe afvalwaterstromen ontstaan.

Energie

Het energie verbruik van de locatie zal niet significant toenemen, doordat het energie overdracht betreft en niet het verbruik.

Eindconclusie

Gezien bovenstaande overwegingen zien wij geen reden om de vergunning te weigeren.

2.3 Inhoudelijke overwegingen Bouwen

Bestemmingsplan

We hebben bij onze beslissing gekeken naar het bestemmingsplan "Buitengebied Zaltbommel". De locatie waarop u wilt bouwen heeft de enkelbestemming "Verkeer" en daarnaast de dubbelbestemming "Waarde - Archeologie 2".

Wat u wilt bouwen mag volgens de regels van het bestemmingsplan. De voor 'Verkeer' aangewezen gronden zijn bestemd voor onder andere oplaadpunt voor elektrische auto's. De EOS container voldoet aan de regels voor bouwwerken, geen gebouw zijnde.

Welstand

De commissie ruimtelijk kwaliteit heeft het plan bekeken en ons op 6 februari 2024 geadviseerd.

De EOS container wordt geplaatst naast een eerder geplaatste EOS container (gelijk aan elkaar). Beide EOS containers staan achter een bestaande houten schutting.

De commissie ruimtelijk kwaliteit heeft aangegeven dat het plan voldoet aan de voorwaarden die voor welstand gelden.

Bouwverordening

U heeft laten zien wat u wilt bouwen. U heeft ook laten zien dat dit mag volgens de regels van de bouwverordening van de gemeente Zaltbommel.

Bouwbesluit

U heeft voldoende laten zien dat u wilt bouwen volgens de regels van het Bouwbesluit 2012.

Wet natuurbescherming

Wat u wilt bouwen, heeft waarschijnlijk geen invloed op beschermde natuur. Daarom hoeft u geen extra gegevens over natuur aan ons te geven.

Conclusie

U heeft een vergunning aangevraagd voor het veranderen van de inrichting en het plaatsen van een EOS op het adres Rijksweg A2 2 in Bruchem. Wij zijn van plan u de vergunning te geven.

2.4 Ontwerpbeslissing

Pagina
17 van 19

Wat is onze ontwerpbeslissing?

We zijn van plan om de vergunning te verlenen. Deze beslissing is nog niet definitief. Daarom heet het een ontwerpbeslissing.

Ons kenmerk
ODR2314507

Wanneer mag u beginnen?

U mag nog niet beginnen. Onze beslissing om u de vergunning te geven is namelijk nog niet definitief.

Bent u of is iemand anders het niet eens met deze ontwerpbeslissing?

Bent u het niet eens met onze ontwerpbeslissing? Dan kan u ons daarover een brief sturen. Iedereen kan dit doen. Dit kan van 03 juli 2024 tot en met 13 augustus 2024. Daarna zullen wij definitief beslissen over de aanvraag.

Bijlage 1

Wat is er verder belangrijk?

In deze bijlage staat belangrijke informatie over uw vergunning. Lees dit goed voordat u begint met het werk.

Pagina
18 van 19

Ons kenmerk
ODR2314507

Wanneer mag u beginnen?

Deze vergunning is een ontwerpvergunning. Dat betekent dat hij nog niet definitief is. De vergunning geldt pas als hij definitief is. In de definitieve vergunning staat wanneer u precies mag beginnen.

Rechten van anderen

Als u de vergunning krijgt, moet u daarbij bedenken dat anderen rechten hebben. Uw burens hebben bijvoorbeeld eigendomsrechten. Deze eigendomsrechten gelden voor hun grond, hun woning en hun spullen. Uw vergunning verandert deze rechten niet. Dus bij alles wat u doet, moet u rekening houden met deze rechten van anderen. Dat kan zelfs betekenen dat u uw vergunning niet kunt gebruiken.

Wilt u uw plan veranderen?

Heeft u een vergunning gekregen en wilt u daarna uw plan veranderen? Dan kan het zijn dat de vergunning niet meer geldt. En dat u een nieuwe vergunning moet vragen. Bel dan op tijd met de Omgevingsdienst Rivierenland via telefoonnummer 0344 - 579314.

Mogen wij de vergunning intrekken?

Wij mogen de vergunning helemaal of voor een deel intrekken. Wij mogen dit in de volgende situaties:

- Wij kregen van u te weinig of onjuiste gegevens. En we zouden u de vergunning niet hebben gegeven als u ons alle of de juiste gegevens zou hebben gegeven.
- U doet dingen die niet in de vergunning staan.
- U houdt zich niet aan de regels van de vergunning.

Activiteit: 'Bouwen'

- U bent een halfjaar nadat u de vergunning kreeg nog niet begonnen met het werk en er is sprake van een urgent en/of planologisch belang. Indien hier geen sprake van is gaan we op basis van het intrekkingbeleid pas over tot intrekking indien er na 3 jaar nog geen gebruik is gemaakt van de vergunning.
- U stopt een half jaar of langer met het werk.

Maakt u gebruik van de openbare weg?

Wilt u voor de werkzaamheden gebruikmaken van de openbare weg? Wilt u bijvoorbeeld bouwmaterialen of machines op een weg of een trottoir zetten? Dan heeft u daarvoor een toestemming nodig. Neem hierover op tijd contact met ons op.

Let op bij slopen en verbouwen

Gaat u iets slopen of verbouwen? En heeft u dan 10 m³ of meer sloopafval? Of komt er asbest vrij? Dan moet u op www.omgevingsloket.nl een 'sloopmelding' doen.

Bijlage 2: Kennisgeving

Pagina
19 van 19

Ons kenmerk
ODR2314507

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zaltbommel maken bekend dat zij een vergunning willen geven voor het veranderen van de inrichting en het plaatsen van een EOS op het adres Rijksweg A2 2 in Bruchem.

De vergunning wordt gegeven voor:

- Wabo-verg. (regulier, wijzigen)
- Bouwen

Wilt u de ontwerpbeslissing bekijken?

U kunt de aanvraag om een vergunning en onze ontwerpbeslissing te bekijken vanaf zes weken nadat deze ter inzage is gelegd. Wilt u het ontwerpbesluit, inzien? Bel ons op voor het maken van een afspraak.

Bent u het niet eens met de ontwerpbeslissing?

Bent u het niet eens met onze ontwerpbeslissing? Dan kunt u ons een brief sturen waarin u schrijft dat u het niet met de ontwerpbeslissing eens bent. Of u kunt ons hierover bellen. Zo'n brief of telefoongesprek heet een zienswijze. In de zienswijze moet u aangeven waarom u het niet met de ontwerpbeslissing eens bent. Ook moet u aangeven met welke onderdelen van de ontwerpbeslissing u het niet eens bent.

U kunt uw zienswijze geven van 03 juli 2024 tot en met 13 augustus 2024.

- Wilt u uw zienswijze schriftelijk geven? Stuur uw brief dan naar
Gemeente Zaltbommel
College van burgemeester en wethouders
Postbus 10.002
5300 DA ZALTBOMMEL
- Wilt u uw zienswijze telefonisch geven? Bel dan naar
Omgevingsdienst Rivierenland, telefoonnummer 0344 – 579 314. Van de mondelinge zienswijze wordt een verslag gemaakt.

Wilt u naar de rechter gaan?

Bent u van plan om aan de rechter een oordeel te vragen over de definitieve beslissing? Dat kan alleen als u belanghebbende bent.