



Datum
3 november 2020

Ons kenmerk
20.031379

Projectnummer
01.0375/002

Nota van uitgangspunten Dijkverbetering Rondehoep Oost

Gemeente Ouder-Amstel, provincie Noord-Holland



Inhoud

Colofon	3
1 Inleiding	4
1.1 Waar ligt de dijk?	4
1.2 Wat is het doel van de dijkverbetering?	5
1.3 Gebiedsgerichte aanpak	5
1.4 Leeswijzer	5
2 Aanleiding voor de dijkverbetering	6
2.1 Eisen van de dijk	6
2.2 Toets resultaat	6
3 Proces van de dijkverbetering	8
3.1 Nota van uitgangspunten	8
3.2 Afweging varianten	8
3.3 (Ontwerp)-dijkverbeteringsplan	9
3.4 Voorbereiding en uitvoering	10
4 Visie en ambities	11
4.1 Omgevingswet	11
4.2 Bestuur van het waterschap	11
4.3 Schoon water	12
4.4 Waterafvoer	13
4.5 Weg op de dijk	14
4.6 Oeverland	15
4.7 Verbreding A9	16
5 Omgeving van de dijk	17
5.1 Gebruik	17
5.2 Waterhuishouding	17
5.3 Geschiedenis	17
5.4 Natuur	19
6 Financiën	20
7 Literatuurlijst	21

Bijlagen:

Bijlage 1 Besluit gemeente Ouder-Amstel

Colofon

Nota van Uitgangspunten Rondehoep Oost

Versie – 1.0

Esther Kruik

28-09-2020

Projectnummer :	01.0375		
Kenmerk:	20.031379		
	Naam	Paraaf	Datum
Auteur	Esther Kruik		15-10-2020
Controle kwaliteit inhoud	Gregor van Gorkum		15-10-2020
Vrijgave	Nico van den Berg		13-10-2020
Akkoord opdrachtgever	Vincent Dijkdrenth		3-11-2020

AGV/Waternet
Korte Ouderkerkerdijk 7
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam
Tel. 0900 93 94 (lokaal tarief)

Waterschap Amstel, Gooi en Vecht is verantwoordelijk voor dijken, vaarwegen, waterpeil en kwaliteit van het oppervlaktewater in het stroomgebied van de Amstel en de Vecht, en in het Gooi.

1 Inleiding

Met meer dan 1.100 kilometer dijken en kades beschermt Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV) meer dan 1,3 miljoen mensen in ons gebied tegen het water. Zo voorkomen we overstromingen en wateroverlast.

Waternet voert de maatregelen uit in opdracht van het waterschap. Uit onderzoek is gebleken dat de dijk Rondehoep Oost niet hoog en sterk genoeg is. Daarom is er onderhoud aan de dijk nodig.

Het dagelijks bestuur van het waterschap wordt in deze nota geïnformeerd over de opgave, de bestaande situatie en de visie en ambities voor de verdere planprocedure.

1.1 Waar ligt de dijk?

De dijk Rondehoep Oost ligt in de gemeente Ouder-Amstel, provincie Noord-Holland en is 700 meter lang. De dijk keert het water uit de rivier de Bullewijk en beschermt de polder de Rondehoep. De dijk begint in het noorden bij de rotonde langs de Jan Benningweg en eindigt in het zuiden bij het viaduct van de A9.



Figuur 1-1 De dijk Rondehoep Oost

1.2 Wat is het doel van de dijkverbetering?

De dijk langs de Rondehoep Oost moet (tegen aanvaardbare maatschappelijke kosten) voor de komende dertig jaar weer aan de veiligheidseisen voldoen.

1.3 Gebiedsgerichte aanpak

Er wordt gebiedsgericht gewerkt, in de geest van de omgevingswet, die naar verwachting op 1 januari 2022 in werking treedt. Hierbij wordt integraal gewerkt aan een duurzame oplossing voor de fysieke leefomgeving.

De gemeente Ouder-Amstel gaat de weg op de dijk opnieuw inrichten. De voorbereiding, communicatie naar de omgeving en de uitvoering gebeurt samen met de gemeente Ouder-Amstel. Samen wordt gewerkt aan een toekomstbestendige oplossing voor het gebied rondom de dijk.

1.4 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 staat waar en waarom de dijk is afgekeurd. Het volgende hoofdstuk beschrijft het proces van de dijkverbetering. Hoofdstuk 4 legt de ambities van het project vast. Hier staan ook de bestuurlijke ambities van het waterschap. De omgeving van de dijk wordt in hoofdstuk 5 beschreven. Hier worden de waarden van het gebied genoemd, waar in het project rekening mee gehouden wordt. In hoofdstuk 6 staat hoe dit project gefinancierd wordt.

2 Aanleiding voor de dijkverbetering

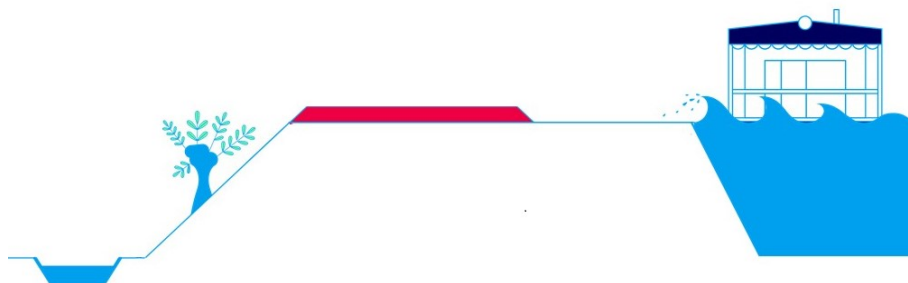
In dit hoofdstuk staat waarom het nodig is om de dijk Rondehoep Oost te verbeteren.

2.1 Eisen van de dijk

De provincie Noord-Holland stelt de eisen op waaraan de dijk moet voldoen. Hierbij wordt rekening gehouden met de gevolgen van een overstroming van polder de Rondehoep. De eisen staan in de Waterverordening Waterschap Amstel, Gooi en Vecht.

Hoogte

Het maximaal te verwachten waterpeil in de Bullewijk ligt op het Normaal Amsterdams Peil (NAP). Door golven kan het water wat hoger komen te staan. Daarom moet de dijk Rondehoep Oost tien centimeter boven het NAP liggen. Als de dijk lager ligt, moet deze worden opgehoogd.



Figuur 2-1 De dijk Rondehoep Oost moet minimaal tien centimeter boven het NAP liggen

Sterkte

Als het water in de Bullewijk stijgt, neemt de druk op de dijk toe. Hierdoor kan de sterkte van de dijk afnemen en afschuiven. De dijk moet sterk genoeg zijn om dit te voorkomen.

2.2 Toets resultaat

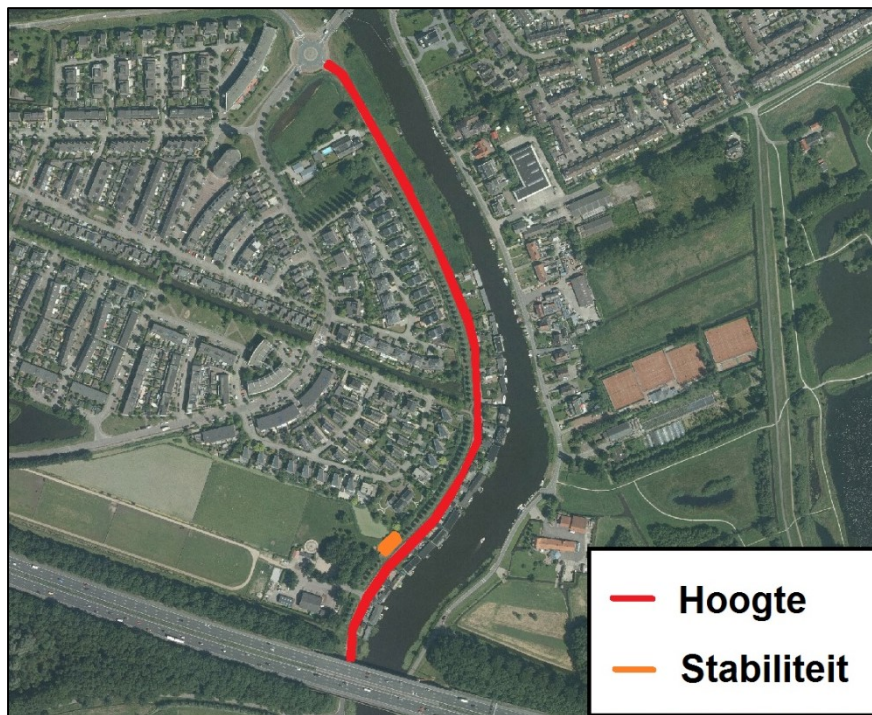
De dijk Rondehoep Oost wordt beheerd door het waterschap. Het waterschap controleert of de dijk hoog en sterk genoeg is. Als de dijk niet voldoet aan de eisen, moet deze verbeterd worden.

Er is onderzoek gedaan naar de samenstelling van de dijk Rondehoep Oost. Ook is de vorm van de dijk ingemeten. Op basis van deze gegevens is onderzocht of de dijk voldoet aan de eisen van de provincie (Lit. 1-3).

Lengte	Onvoldoende			Totaal	Voldoende
	hoogte	hoogte & sterkte			
700	670	30	700	0	

Tabel 2.1 Uitslag toets Rondehoep Oost (m)

In tabel 2.1 staat hoeveel meter van de dijk (on)voldoende is. De hele dijk (700 meter) ligt te laag en 30 meter van de dijk is niet sterk genoeg. De locaties van de afgekeurde stukken staan in figuur 2.2.



Figuur 2-2 De dijk Rondehoep Oost is niet overal hoog en sterk genoeg

3 Proces van de dijkverbetering

In dit hoofdstuk staat het proces van de dijkverbetering Rondehoep Oost beschreven.



Figuur 3-1 Proces dijkverbetering Rondehoep Oost

3.1 Nota van uitgangspunten

De nota van uitgangspunten Rondehoep Oost wordt door het bestuur van het waterschap vastgesteld. Hierin staat:

- waarom het nodig is om de dijk te verbeteren;
- wat het proces van de dijkverbetering is;
- wat de ambities van het bestuur zijn;
- wat de koppelkansen zijn;
- een beschrijving van de bestaande waarden en functies;
- wie welke kosten betaalt.

3.2 Afweging varianten

Er zijn verschillende maatregelen mogelijk om de dijk weer hoog en sterk genoeg te maken, zodat deze weer voldoet aan de eisen. De wens van het waterschap is om de dijk in grond op te hogen. Hierdoor wordt de dijk duurzaam opgehoogd. En kan deze goed onderhouden worden. Het ontwerp wordt samen met de omgeving uitgewerkt. Op deze manier zorgt de oplossing niet alleen voor droge voeten, maar ook voor een leefbare omgeving.

Omgevingswet

Er wordt gebiedsgericht gewerkt, in de geest van de Omgevingswet die naar verwachting in 2022 in werking treedt. Er wordt breder gekeken dan alleen de dijk. Hierdoor ontstaat een impuls voor de fysieke leefomgeving.

Het waterschap werkt alvast volgens deze wet. Hierbij wordt integraal gekeken naar de fysieke leefomgeving. Integraal, in de zin dat ruimtelijke samenloop van verschillende functies (dijkveiligheid, weggebruik, beheer, eigendom en wonen aan de dijk) voor de toekomst voor alle partijen duidelijk en eenduidig wordt afgesproken en vastgelegd.

Betrekken omgeving

Het project Rondehoep Oost leent zich bij uitstek voor een integrale aanpak. Het betreft grondeigendom, het gebruik van het voorland door woonbooteigenaren en de publieke taken van het waterschap en de gemeente Ouder-Amstel. De dijkverbetering en herinrichting van de weg worden als één project voorbereid en uitgevoerd. De ambitie is dat na de werkzaamheden de dijk en de weg weer voldoen aan de gestelde eisen. En dat het eigendom en gebruik beter is geregeld dan nu voor zowel de woonbootbewoners als het waterschap en de gemeente (Lit. 4-6).

Uitgangspunt is dat woonbootbewoners in de planvorming worden benaderd om bij te dragen aan het projectresultaat. Ook gemeente Amsterdam wordt betrokken als grondeigenaar van verschillende percelen. Het tweede uitgangspunt is om deze partijen in de planvorming van het dijkverbeteringsproject te betrekken. Zodat nieuwe afspraken over gebruik en eigendom van het voorland tegelijk oplopen met de bestuurlijke besluitvorming van het dijkverbeteringsplan.

3.3 (Ontwerp)-dijkverbeteringsplan

Op grond van artikel 5.4 van de Waterwet moet voor de aanleg of wijziging van een waterstaatswerk, een projectplan (lees: dijkverbeteringsplan) worden opgesteld. Het plan bevat een beschrijving van het werk en de manier waarop het werk wordt uitgevoerd. Daarnaast bevat het plan een beschrijving van de voorzieningen gericht op het ongedaan maken of beperken van de nadelige gevolgen van de uitvoering van het werk. Het dijkverbeteringsplan wordt vastgesteld door het dagelijks bestuur van AGV.

Inspraak

De Waterverordening geeft aan dat de uniforme openbare voorbereidingsprocedure uit de Algemene wet bestuursrecht (afdeling 3.4) van toepassing is. Het dagelijks bestuur van het waterschap mag de plannen vaststellen en vrijgeven voor inspraak.

Belanghebbenden kunnen hun mening geven over een ontwerp-dijkverbeteringsplan door een zienswijze in te dienen. Na de inspraakronde op het ontwerp-dijkverbeteringsplan wordt het dijkverbeteringsplan (al dan niet gewijzigd) vastgesteld door het bestuur van het waterschap en openbaar gemaakt. Alleen belanghebbenden die eerder een zienswijze hebben ingediend, kunnen in beroep tegen het definitieve plan. Tegen de wijzigingen in het definitieve plan (ten opzichte van het ontwerp-dijkverbeteringsplan) kunnen alle belanghebbenden beroep aantekenen.

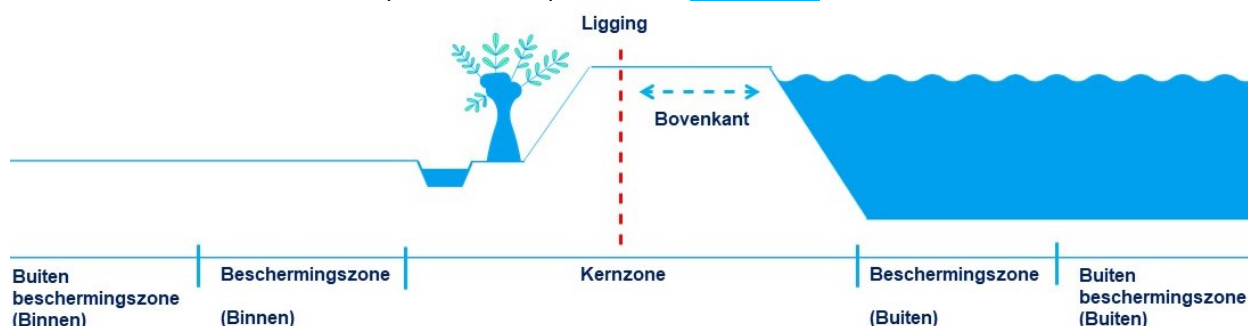
M.e.r.-beoordeling

In de Wet milieubeheer staat dat het waterschap moet onderzoeken of de dijkverbetering Rondehoep Oost belangrijke nadelige gevolgen heeft voor het milieu. De uitkomst van het onderzoek wordt samen met het ontwerp-dijkverbeteringsplan ter inzage gelegd.

Legger

De legger bestaat uit kaarten, profielen en tabellen. Hierin staat waar de dijk Rondehoep Oost ligt. Ook staat hier hoe hoog en breed de dijk moet zijn, en wie verantwoordelijk is voor het onderhoud. De legger staat op de website [AGV.nl/legger](https://www.agv.nl/legger).

Het waterschap gebruikt de legger bijvoorbeeld bij het geven van een vergunning. Rondom de kern van de dijk Rondehoep Oost liggen verschillende zones. In deze zones gelden regels om de dijk te beschermen (Fig. 3.1). De binnenste zone beschermt de dijk het meest. In de buitenste zone gelden de minste regels. De regels staan in de Keur van het waterschap. Deze staat op de website AGV.nl/keur.



Figuur 3-2 Schematische weergave van de beschermingszones bij de dijk

Op basis van nieuwe gegevens over de dijk Rondehoep Oost wordt er een nieuwe legger gemaakt. Hierdoor veranderen de zones. Voor een leggerwijziging is een projectplan verplicht. De nieuwe legger wordt met het ontwerp-dijkverbeteringsplan ter inzage gelegd.

3.4 Voorbereiding en uitvoering

Nadat het dijkverbeteringsplan definitief bestuurlijk is vastgesteld, wordt het ontwerp verder uitgewerkt. Ook worden er extra onderzoeken gedaan, vergunningen aangevraagd en afspraken gemaakt over de bereikbaarheid.

Afspraken over de dijkverbetering

Met gebruikers, nutsbedrijven en/of andere betrokkenen worden afspraken gemaakt over de dijkverbetering. Deze worden vastgelegd in een uitvoeringsovereenkomst. In dit stadium worden de woonbootbewoners ook weer benaderd.

Het waterschap brengt in kaart of er nadelen ontstaan door de dijkverbeteringswerkzaamheden voor deze partijen. En of deze nadelen verminderd of goedge maakt kunnen worden. Bij bijvoorbeeld het verleggen van sloten, gewasschade en verwijderde tuinbeplanting biedt het waterschap een vergoeding. Dit wordt in de overeenkomst opgenomen.

De uitgangspunten voor de afspraken staan in de 'Notitie richtlijnen medegebruik'. Deze wordt als bijlage bij het (ontwerp-)dijkverbeteringsplan Rondehoep Oost toegevoegd.

Als het niet lukt om afspraken te maken over de dijkverbetering, kan het waterschapsbestuur een gedoogplicht opleggen. Zo kan het waterschap de noodzakelijke dijkverbetering uitvoeren.

Uitvoering

Nadat er een aannemer is geselecteerd kan de uitvoering beginnen. Hier worden de betrokkenen over geïnformeerd

4 Visie en ambities

In dit hoofdstuk staan de visies en de ambities van het waterschap en wat dat betekent voor het dijkverbeteringsproject. Waar kansen liggen om vanuit het project een bijdrage te leveren aan onderstaande ambities worden deze benut. De primaire projectambitie is om de dijk toekomstbestendig met grond te verbeteren. Uitgangspunt is dat in de planvorming duidelijk wordt of en hoe vorm gegeven wordt aan deze mogelijke kansen.

4.1 Omgevingswet

Op 1 januari 2022 treedt naar verwachting de Omgevingswet in werking. Het uitgangspunt van de wet is een goede balans tussen het beschermen en benutten van de fysieke leefomgeving.

Het project Rondehoep Oost is bij uitstek gebaat bij de integrale benadering van de Omgevingswet, om de balans tussen beschermen en benutten van de fysieke leefomgeving te waarborgen. De bescherming tegen hoog water en de verkeersdoorstroming op de openbare weg voldoen niet meer aan de bestaande eisen.

4.2 Bestuur van het waterschap

Het bestuur van het waterschap heeft het bestuursakkoord 'Waterbetrokken' vastgesteld voor de periode 2019-2023 (Lit. 7). Hierin staan de kernwoorden 'betrokken, klimaatbestendig, schoon, samen, vernieuwend en realistisch' centraal.

Betrokken

De afgelopen jaren zijn we ons steeds bewuster geworden van de belangrijke rol die water kan spelen. De komende periode willen we dat bewustzijn laten groeien naar betrokkenheid. Niet alleen van het waterschap, maar ook van andere overheden, burgers, kennisinstellingen, bedrijven en agrariërs.

Alleen zo kunnen we samen werken aan het oplossen van opgaven die ons allemaal aangaan. Denk aan klimaatadaptatie, duurzame landbouw, herstel van biodiversiteit, energietransitie, kringlooeconomie en bodemdaling.

Klimaatbestendig

Het waterschap zorgt dat we veilig en met droge voeten kunnen wonen, werken en recreëren, tegen zo laag mogelijke kosten. We stellen hoge eisen aan de veiligheid van dijken. Alleen zo blijft ons werkgebied droog en veilig. Waar nodig worden de dijken versterkt. De dijk Rondehoep Oost is op hoogte en voor een deel op sterkte afgekeurd. Door de dijkversterking zorgen we ervoor dat de dijk de komende dertig jaar weer aan de veiligheidseisen voldoet.

Samen

Het waterschap staat midden in de maatschappij (als partner bij de verschillende maatschappelijke vraagstukken waar de omgeving mee wordt geconfronteerd). Daarom gaat het bestuur de komende jaren actief in gesprek met bewoners, bedrijven, maatschappelijke organisaties, kennisinstellingen en andere overheden. Dit gebeurt niet achteraf (als plannen al klaar zijn) maar vanaf het begin. Op deze manier wil het bestuur bereiken dat iedereen in het gebied zich steeds meer betrokken voelt bij water.

Het waterschap is een verbindende overheid. Het waterschap gaat actief op zoek naar koppelkansen om maatschappelijke vraagstukken integraal aan te pakken, gaat brede samenwerking aan en levert gebiedsgericht maatwerk. Als democratisch waterschap betrekken zij de omgeving bij de dijkverbetering Rondehoep Oost. Dit doen zij met een open houding. De omgeving wordt vooraf bij de dijkverbetering betrokken en niet bij de oplossing achteraf. Tijdens gesprekken krijgt de omgeving de mogelijkheid om hun wensen en belangen kenbaar te maken.

Circulariteit

In 2018 is het inkoop- en aanbestedingsbeleid vernieuwd. Er is sociaal, duurzaam en regionaal beleid gemaakt. Hiermee sluit het waterschap aan bij geactualiseerde normen van de 'Unie van Waterschappen' en de 'Vereniging van Nederlandse Gemeenten'. Er is een werkbaar systeem gemaakt van aanbestedingsregels van het waterschap, Waternet en de gemeente Amsterdam. Bij de kerntaken van het waterschap zijn duurzaamheid en circulariteit de standaard. Deze zijn leidend boven de laagste prijs.

Biodiversiteit

Biodiversiteit is de essentiële infrastructuur die al het leven op aarde en de menselijke ontwikkeling ondersteunt. Het op grote schaal uitsterven van dier- en plantensoorten vormt een directe bedreiging voor onze leefomstandigheden. Als water vervuild raakt of als de biodiversiteit of het natuurlijke karakter van het water afneemt, vermindert het natuurlijke zuiveringsvermogen van de natuur. Goede waterkwaliteit is dan ook essentieel voor het in stand houden van biodiversiteit.

Het biodiversiteitsbeleid van het waterschap heeft als doel natuur en economische ontwikkeling met elkaar te verbinden. Zo ontstaan veerkrachtige natuur- en landbouwgebieden die elkaar versterken.

Het projectgebied ligt in een verstedelijkte omgeving. Er wordt gestreefd om de biodiversiteit om de fysieke omgeving weerbaarder en leefbaarder te maken, met meer zachte overgangen tussen water en bebouwing. Waar mogelijk worden de koppelkansen onderzocht om habitats te beschermen of te verbeteren en biodiversiteit te versterken, in lijn met het provinciale beleid.

4.3 Schoon water

In de Europese Kaderrichtlijn Water (KRW) staan de regels voor de kwaliteit van het oppervlaktewater. Hierbij wordt gekeken naar de chemie (verontreinigingen, voedingsstoffen) en de ecologie (planten en dieren).

De dijk ligt langs de Bullewijk. De Bullewijk ligt in het KRW-waterlichaam Amstellandboezem. Een aantal sloten, ten zuiden van de A9, ligt in het KRW-waterlichaam Rondehoep.

Waterbeheerplan

De doelen van het waterschap staan in het Waterbeheerplan 2016-2021; Waterbewust en waterrobuust (Lit. 8):

- Het waterschap zorgt voor de instandhouding van de bestaande kwaliteit van het oppervlaktewater en realiseert waar dat mogelijk is een verbetering.
- Voor alle wateren (zowel waterlichamen die onder de Kaderrichtlijn Water (KRW) vallen als het overig water) is de meest actuele toestand in beeld en zijn de ecologische doelen gespecificeerd.

- Het waterschap zet in op een betere samenwerking met de omgeving en maakt afspraken met betrokkenen en verantwoordelijke partijen over de uitvoering van maatregelen.

Het waterschap maakt samen met betrokken partijen een pakket van maatregelen om de doelen te bereiken.

Het water van de wijk Benningh staat in verbinding met het beschermde KRW-waterlichaam Rondehoep ten zuiden van de A9. Om de waterkwaliteit aan de zuidkant van de polder te verbeteren, is het de ambitie om het verstedelijkte water uit de wijk Benningh apart af te voeren naar de Bullewijk. Daarom wordt er gezocht naar een toekomstige locatie voor een nieuw gemaal langs de Bullewijk. In het projectgebied ligt één van de twee kansrijke locaties voor het nieuwe gemaal. In het dijkverbeteringsproject wordt rekening gehouden met deze ontwikkeling.

De (ecologische) kwaliteit van het water mag niet verslechteren door de dijkverbetering Rondehoep Oost. De planten in het water en langs de oever blijven zoveel mogelijk staan.

In het project wegen we integraal af wat de mogelijkheden zijn om de kwaliteit van het water te verbeteren. Financiering van KRW koppelkansen en maatregelen worden ondergebracht in de dijkverbetering Ronde Hoep oost en wordt integraal meegenomen.

Stroomgebiedsplan

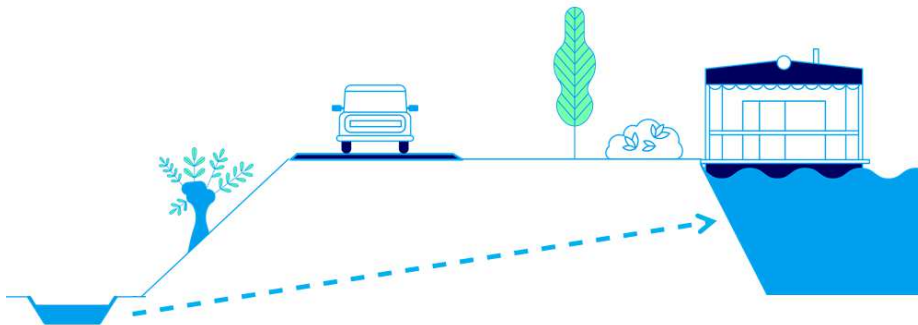
Het waterschap is bezig met de voorbereiding van het stroomgebiedsplan voor de periode 2022-2027. Hierin staat het voorstel om de dijkverbeteringen zoveel mogelijk natuurvriendelijk uit te voeren. Dit kan door bijvoorbeeld ondiep oppervlak te creëren, flauwe taluds aan te leggen en verbindingen te maken tussen het land en het water.

Het huidige gebruik en inrichting van het gebied bestaat uit een druk bevaren rivier de Bullewijk met oevers die in gebruik zijn als ligplaats voor woonboten. De kwaliteit van het water van de Bullewijk zou kunnen verbeteren als het gebied meer ingericht wordt voor planten, bloemen en dieren.

4.4 Waterafvoer

Als het veel regent, de gemalen volop draaien, en het water niet snel genoeg afgevoerd kan worden via de Amstel of het Amsterdam-Rijnkanaal, stijgt de waterstand langs de dijk Rondehoep Oost snel. Daarom is het belangrijk dat de waterafvoer op orde is. Daaraan werken we zelf, maar ook samen met de omliggende waterschappen en Rijkswaterstaat.

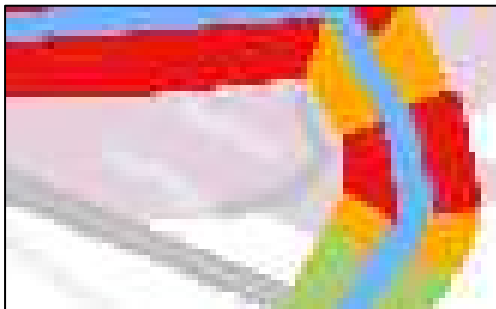
Bij de dijkverbetering de Rondehoep Oost is het belangrijk dat de waterafvoer langs de Bullewijk niet verslechtert. Op een aantal plekken wordt de waterafvoer geremd. Deze plekken zijn in figuur 4.2 rood of oranje. Om de waterafvoer te verbeteren wordt er gezocht naar meer ruimte voor het water uit de Bullewijk. Dit kan door de oevers landinwaarts te verschuiven. Het is belangrijk dat de waterafvoer hier niet vermindert. Op de groene plekken in figuur 4.2 is de waterafvoer op orde. Hier zijn geen maatregelen nodig. De ambitie is om de planten langs de oever zoveel mogelijk te laten staan (Lit. 9).



De gemalen malen het water uit de lage polder naar de Bullewijk. Het water stroomt (via de Amstel en IJmuiden) naar zee. Bij droogte wordt er water uit de Bullewijk ingelaten naar de polder.

Figuur 4-1 Afvoer van het water uit de polder

Er wordt onderzocht of de doorstroming verbeterd kan worden. En of dit tegen verantwoorde maatschappelijke kosten meegenomen kan worden in het dijkverbeteringsproject. Indien binnen het project een bijdrage geleverd kan worden aan de ambitie van het verbeteren van waterafvoer, dan wordt dit voorgelegd aan het bestuur van het waterschap.



Figuur 4-2 Op de rode en oranje plekken wordt de waterafvoer geremd

4.5 Weg op de dijk

De gemeente Ouder-Amstel is verantwoordelijk voor het onderhoud van de weg (Lit. 10). De gemeente is ook verantwoordelijk voor de gevolgen van de schade die ontstaat als de weg niet goed is onderhouden (Lit. 11). De inrichting van de weg en de verkeersborden zijn ook een verantwoordelijkheid van de gemeente. De weg is in 1920 aangelegd, en daarna regelmatig onderhouden. De visuele staat van de weg is de laatste jaren sterk verslechterd. De gemeente Ouder-Amstel is van plan om de weg tussen de Jan Benninghweg en de Rijksweg A9 te vervangen en opnieuw in te richten.



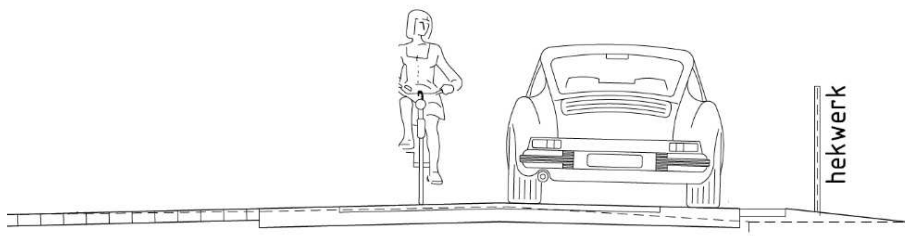
Figuur 4-1 De gemeente Ouder-Amstel gaat de weg vervangen en opnieuw inrichten

Nieuwe inrichting van de weg

De gemeente Ouder-Amstel gaat de weg en de naast gelegen parkeerplekken opnieuw inrichten. De gemeente heeft samen met de omgeving een ontwerp gemaakt voor de nieuwe inrichting.

In 2017 heeft de gemeente de bewoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties in Ouderkerk aan de Amstel betrokken bij de nieuwe inrichting van de weg (Lit. 12). De gemeente heeft een brief gestuurd met een formulier. Hierin hebben zij hun wensen en ideeën voor de inrichting en/of verkeersmaatregelen aangegeven. Deze zijn met de resultaten van de verkeersanalyse verwerkt in een voorlopig ontwerp.

Tijdens een inloopavond is het ontwerp besproken met de omgeving. Op basis hiervan is het ontwerp verder uitgewerkt. In oktober 2017 is het ontwerp vastgesteld. De gemeente wacht met de uitvoering van de werkzaamheden, zodat dit samen met de dijkverbetering opgepakt kan worden.



Figuur 4-2 De gemeente Ouder-Amstel heeft samen met de omgeving een ontwerp gemaakt voor de weg op de dijk

Samen

De nieuwe weg wordt samen met de dijkverbetering aangelegd. De gemeente heeft hierover in het voorjaar van 2019 een besluit genomen (bijlage 1). De gemeente en het waterschap werken hierbij conform het handboek 'Samenwerken op dijken' (Lit. 13).

Er wordt samen gezocht naar een oplossing voor de lange termijn. Het waterschap gaat de dijk robuust verbeteren, zodat deze een lange tijd mee gaat en goed te onderhouden is. De gemeente gaat de weg veilig en gebruiksvriendelijk inrichten.

4.6 Oeverland

Het waterschap en de gemeente trekken vanuit hun publieke taak samen op. Hierdoor ontstaat de kans (om met maatwerk) de fysieke leefomgeving beter in te richten. De gemeente en het waterschap gaan samen in gesprek met de omgeving. Vanuit hun eigen verantwoordelijkheid wordt als één overheid gecommuniceerd.

Gebruik

De ambitie is om het oeverland toekomstbestendig in te richten en het gebruik juridisch te regelen. Hierdoor ontstaat er een duurzame oplossing voor alle partijen (waterschap, gemeente, woonbootbewoners en de gebruikers). En voldoet het gebruik aan de Keur van het waterschap en de bestemmingsplannen van de gemeente Ouder-Amstel.

Eigendom

Het oeverland is van verschillende eigenaren (Fig. 3.2). De groene strook is van het waterschap. De blauwe strook is van de gemeente Amsterdam. Het gele gebied is van de gemeente Ouder-Amstel en het oranje stuk is van particulieren.



Groen:
Waterschap AGV

Blauw:
Gemeente Amsterdam

Geel:
Gemeente Ouder-Amstel

Oranje:
Particulieren

Figuur 4-5 Eigenaren van de grond rondom de dijk Rondehoep Oost

4.7 Verbreding A9

Rijkswaterstaat gaat de A9 verbreden (tussen Badhoevedorp en Holendrecht). Hiervoor moet de brug over de Bullewijk aangepast worden. Rijkswaterstaat zorgt ervoor dat de dijk onder de brug aan de veiligheidseisen voldoet, en dat de doorrijhoogte op de weg onder de A9 gewaarborgd blijft.

In de voorbereiding wordt het ontwerp van de dijk onder de brug afgestemd op het ontwerp voor de dijkverbetering Rondehoep Oost. Ook wordt de uitvoering van de werkzaamheden afgestemd, zodat het gebied bereikbaar blijft.

5 Omgeving van de dijk

In dit hoofdstuk staat een korte beschrijving van de omgeving van de dijk Rondehoep Oost. Eerst wordt het gebruik van de dijk beschreven, en daarna de belangrijkste waarden van de omgeving.

5.1 Gebruik

Naast de functie voor waterveiligheid heeft de omgeving van de dijk Rondehoep Oost ook een maatschappelijke functie.

Wonen

Achter de dijk ligt de woonwijk Benningh. Langs de Bullewijk liggen twintig woonboten. De bewoners hebben het oeverland ingericht als tuin. Op de dijk staan hekken, heggen en schuren.

Verkeer

Op de dijk ligt een weg, met daarnaast parkeerplekken. De weg ligt binnen de bebouwde kom (30 km/h). De weg wordt gebruikt door autoverkeer uit de omgeving. Daarnaast zijn er veel wielrenners, hardlopers en wandelaars, die een 'rondje Rondehoep' maken. De rivier de Bullewijk wordt gebruikt als (recreatieve) vaarroute.

Kabels en leidingen

In de dijk liggen kabels en leidingen voor water, elektriciteit, telefoon en riool. Op de dijk staan lantaarnpalen. Het waterschap maakt afspraken met de eigenaren van de kabels en de leidingen.

5.2 Waterhuishouding

De dijk Rondehoep Oost mag niet te nat of te droog zijn. Zo blijft deze sterk genoeg. De sloten onderaan de dijk vangen het water op. Hierdoor droogt de dijk niet uit. Door de dijkverbetering wordt het gebied achter de dijk beter beschermd tegen overstromingen. De waterhuishouding rondom de dijk blijft hetzelfde.

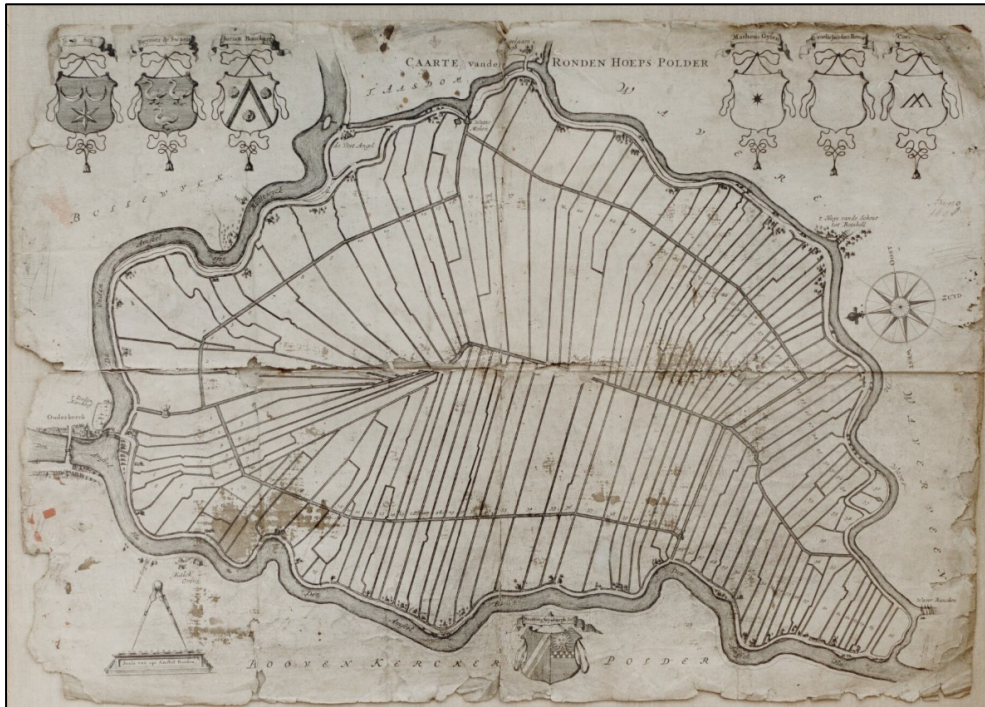
Door regen kan de polder Rondehoep te nat worden. Het teveel aan water wordt naar de rivier de Bullewijk gepompt. Als de polder te droog is, kan het water (via een inlaat) uit de Bullewijk naar de polder stromen.

5.3 Geschiedenis

De polder de Rondehoep ligt in het Hollands-Utrechts veenweidegebied. De bovengrond is veraard. Het veen ligt daaronder. Langs de randen van de polder ligt er een laag klei op het veen.

De omgeving van de dijk Rondehoep Oost is tussen 1100 en 1300 in gebruik genomen. Vanaf de lage veenstromen worden er sloten gegraven naar het midden van het veengebied. Hierdoor ontstaat een spinnenwebvormig patroon van sloten in de polder de Rondehoep (4.2). Dit is nog steeds te zien in het landschap.

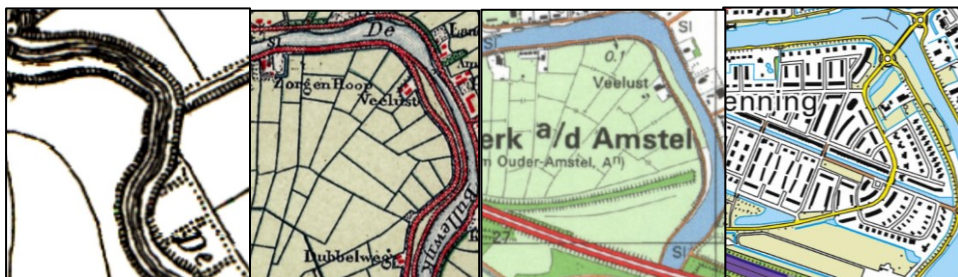
De eerste dijken worden aangelegd. Het land wordt eerst gebruikt voor akkerbouw (graan). Doordat de grond steeds natter wordt, wordt de polder vanaf de 17^e eeuw vooral voor vee gebruikt. Omdat er veel voedsel wordt geproduceerd, wordt de polder Rondehoep opgenomen in de Stelling van Amsterdam (Lit. 14).



Figuur 5-1 Het spinnenwebvorming patroon van sloten is nog steeds te zien in het landschap (AGV, 1698)

In de jaren '70 wordt de A9 aangelegd. De snelweg doorsnijdt polder de Rondehoep (Fig. 5.2). Tussen de A9 en de dorpskern wordt in 2007 de woonwijk Benning gebouwd. Hierdoor verandert het patroon van de sloten. Er zijn geen beschermde monumenten in het gebied rondom de dijk.

De dijk Rondehoep Oost ligt aan de rand van een stedelijk gebied. Langs de polder is de dijk ingericht als weide voor schapen. Hier staan knotwilgen, met veel holten. Onderaan de dijk liggen sloten.



1815

1890

1985

2015

Figuur 5-2 Ontwikkeling van het gebied rondom de dijk Rondehoep Oost (www.toporeis.nl)

5.4 Natuur

Er is onderzoek gedaan naar de planten en dieren die rondom de dijk Rondehoep Oost voorkomen. Ook is er gekeken welke natuurgebieden er rondom de dijk liggen (Lit. 15).

Soorten

Mogelijk zijn er vleermuizen in de periode van april tot oktober (van zonsondergang tot zonsopkomst). Omdat de omgeving van de dijk niet heel belangrijk is voor de vleermuizen, zijn er geen negatieve gevolgen te verwachten.

Rondom de dijk kunnen nesten van beschermde vogels aanwezig zijn. In de uitvoering wordt hiermee rekening gehouden, door zoveel mogelijk buiten het broedseizoen te werken. Tijdens het broedseizoen worden de werkzaamheden zorgvuldig uitgevoerd, onder begeleiding van een deskundige. Hierdoor zijn er geen negatieve gevolgen voor de natuur te verwachten.

Er worden geen andere beschermde planten en dieren verwacht in de buurt van de dijk Rondehoep Oost.

Natuurgebied

Het dichtstbijzijnde beschermd natuurgebied ligt 2,5 kilometer van de dijk Rondehoep Oost. Dit is het Natura 2000 gebied Botshol. Bij de uitvoering van de dijkverbetering mag er niet te veel stikstof uitgestoten worden.

Oude machines (voor 2015) veroorzaken meer vervuiling dan nieuwe machines. Als er bij de uitvoering van de dijkverbeteringsmaatregelen oude machines gebruikt worden, moet er mogelijk een vergunning aangevraagd worden.

Er wordt onderzocht wat de gevolgen van de dijkverbetering zijn voor het beschermde natuurgebied.

6 Financiën

In dit hoofdstuk staat hoe het project financieel gedekt wordt.

Dijkverbetering

De dijkverbetering wordt gedekt uit het budget voor het 'dijkverbeteringsprogramma 2015 – 2024'. Op basis van het definitieve ontwerp voor de dijkverbetering wordt een raming gemaakt.

Herinrichting van de weg

In maart 2020 is het 'Handboek Samenwerken op dijken' bestuurlijk vastgesteld door het waterschap en de inliggende gemeenten. Het handboek draagt bij aan een effectieve en betaalbare dienstverlening in het dijk- en wegbeheer voor het waterschap en de gemeenten in het beheergebied.

De gemeente Ouder-Amstel werkt samen met het waterschap volgens de afspraken uit het handboek. De afspraken over kostenverdelingen in het handboek gelden voor het dijkverbeteringsproject Rondehoep Oost. Er worden afspraken gemaakt met de gemeente Ouder-Amstel over het al dan niet meenemen van elkaars werkzaamheden.

Interne koppelkansen

Koppelkansen vanuit andere programma's binnen het waterschap (zoals KRW of Boezemplan) die haalbaar en wenselijk zijn binnen het project Rondehoep Oost, worden met mogelijke financiële dekking voorgelegd aan het waterschapsbestuur.

7 Literatuurlijst

1. Definitieve Toetsing op Veiligheid Rondehoep Oost; A02-145B, Waternet, 2012
2. Rondehoep Oost, aanvullende toetsing en verbetering (A02-145B), Waternet, 2017
3. Oplegnotitie Dijkverbetering Rondehoep Oost, Waternet, 2018
4. Keur AGV 2019
5. Bestemmingsplan Ouderkerk aan de Amstel, gemeente Ouder-Amstel, 2013
6. Bestemmingsplan Buitengebied Noord, gemeente Ouder-Amstel, 2014
7. Waterbetrokken; Bestuursakkoord Waterschap Amstel, Gooi en Vecht 2019-2023
8. Waterbeheerplan 2016-2021; Waterbewust en waterrobuust, AGV, 2016
9. Boezemplan Amstel, Gooi en Vecht 1.0, 2019
10. Artikel 16, Wegenwet
11. Artikelen 6:162 en 6:174, Burgerlijk wetboek
12. Nota Burgerparticipatie op maat; Burgerparticipatie is een keuze, gemeente Ouder-Amstel, 2008
13. Handboek 'Samenwerken op dijken'; afspraken tussen gemeenten en waterschap over het beheer van waterkeringen en de daarop gelegen ambtelijke wegen en overige gemeentelijke objecten, 2020
14. Wikipedia
15. Quicksan Soorten Ronde Hoep Oost, Waterproef, 2017

Bijlage 1 Besluit gemeente