



Ontwikkeling Distributiecentrum Hoevenseweg 41-43 te Etten-Leur

Onderzoek naar de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden



Ontwikkeling Distributiecentrum Hoevenseweg 41-43 te Etten-Leur

Onderzoek naar de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden

opdrachtgever ProDelta Real Estate Development B.V.
rapportnummer F 22550-2-RA-002
datum 19 september 2022
referentie TKr/SvN/DvdH/F 22550-2-RA-002
verantwoordelijke [REDACTED]
opsteller [REDACTED]

peutz bv, postbus 696, 2700 ar zoetermeer, +31 85 822 87 00, zoetermeer@peutz.nl, www.peutz.nl
kvk 12028033, opdrachten volgens DNR 2011, lid NLingenieurs, btw NL.004933837B01, ISO-9001:2015

mook – zoetermeer – groningen – eindhoven – düsseldorf – dortmund – berlijn – nürnberg – leuven – parijs – lyon

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
2	Toetsingskader	5
2.1	Wet- en regelgeving	5
2.2	Bouwvrijstelling	6
3	Uitgangspunten	7
3.1	Algemeen	7
3.2	Beoogde situatie	8
3.3	Gehanteerde rijroutes	8
4	Berekeningen	10
4.1	Modelvorming	10
4.2	Rekenresultaten	10
5	Conclusie en beoordeling	11

1 Inleiding

In opdracht van ProDelta Real Estate Development B.V. is onderzoek verricht naar de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden ten gevolge van de bedrijfsactiviteiten van de inrichting gelegen op het gezoneerde industrieterrein 'Vosdonk' aan de Hoevenseweg 41-43 te Etten-Leur.

Voorliggend onderzoek is uitgevoerd in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb). In dit kader vraagt het aspect stikstofdepositie en verstoring in Natura 2000-gebieden om aandacht.

Als gevolg van de beoogde activiteiten ontstaat er een verandering van de emissie van stikstofhoudende verbindingen en daarmee mogelijk ook van de stikstofdepositie in nabijgelegen Natura 2000-gebieden. Op voorhand kan niet worden uitgesloten dat dit geen negatief effect heeft op deze natuurgebieden. Om de beoogde activiteiten mogelijk te maken is daarom een onderzoek naar mogelijke negatieve effecten uitgevoerd.

2 Toetsingskader

2.1 Wet- en regelgeving

Sinds 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming (verder genoemd Wnb) in werking getreden. De Wnb biedt de juridische basis voor de vergunningverlening met betrekking tot te beschermen natuurgebieden. In het kader van een toets aan de Wnb wordt bepaald of bedrijfsactiviteiten (mogelijke) significant negatieve effecten veroorzaken op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. Hiertoe dienen de mogelijke effecten op soorten, habitats van soorten en op habitattypen waarvoor het gebied is aangewezen in beeld te worden gebracht.

Vanwege emissies van luchtverontreinigende stoffen is de storende factor 'vermesting' en 'verzuring' mogelijk relevant. Vermesting is de 'verrijking' van ecosystemen door met name stikstof en fosfaat, verzuring van bodem of water is een gevolg van de emissie van vervuilende gassen. De effecten van verzurende stoffen zijn niet altijd te scheiden van die van vermestende stoffen, omdat een deel van de verzurende stoffen ook vermestend werkt (aanvoer van stikstof).

Diverse habitattypen in de Natura 2000-gebieden zijn gevoelig tot zeer gevoelig voor vermesting en verzuring. De gevoeligheid wordt uitgedrukt in een kritische depositiewaarde (KDW) per habitatype. Deze kritische depositiewaarde is de grens waarboven de kwaliteit van het habitatype significant wordt aangetast als gevolg van verzurende en/of vermestende invloed van de atmosferische stikstofdepositie. Ten behoeve van toetsing van de mogelijke effecten dient de stikstofdepositie in Natura 2000-gebieden vanwege de voorgenomen activiteiten derhalve gekwantificeerd te worden.

Als een activiteit stikstofdepositie veroorzaakt op een Natura 2000-gebied, dient de initiatiefnemer van de activiteit te onderzoeken of de activiteit vergunningplichtig is op grond van de Wet natuurbescherming (Wnb).

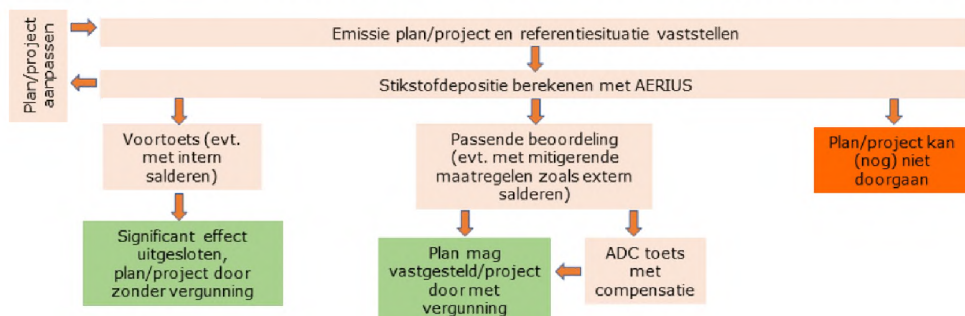
Er kan sprake zijn van de volgende situaties:

1. De betreffende activiteit bestond op de referentiedatum van het Natura 2000-gebied en is sindsdien ongewijzigd voortgezet (kortom de betreffende activiteit is exact hetzelfde gebleven): voor deze situatie geldt geen vergunningplicht.
2. De beoogde activiteit is conform een reeds verleende Wnb-vergunning en kan daarom plaatsvinden zonder verdere toetsing.
3. Indien er sprake is van een nieuwe of gewijzigde activiteit kan op basis van een Aerius-berekening bepaald worden of er een toestemmingsbesluit noodzakelijk is.

Indien uit de Aerius-berekening blijkt dat er, eventueel na intern salderen, significante effecten zijn uitgesloten (stikstofdepositie ($\leq 0,00$ mol/ha/j)) dan is er geen vergunningplicht. Indien uit de Aerius-berekening blijkt dat na intern salderen significante effecten niet zijn uitgesloten (stikstofdepositie groter dan $0,00$ mol/ha/j) volgt een vergunningplicht.

Vergunningverlening is mogelijk na het opstellen van een passende beoordeling of via een ADC toets met compensatie, zie ook figuur 2.1.

f2.1 Schema beoordeling effecten stikstofdepositie van plannen en projecten (bron Handreiking Voortoets Stikstof BIJ12)



2.2 Bouwvrijstelling

Per 1 juli 2021 zijn de Wet en het Besluit stikstofreductie en natuurverbetering ingegaan. In het Besluit stikstofreductie en natuurverbetering is de 'bouwvrijstelling' opgenomen. Dit betekent vrijstelling van toetsing van de stikstofdepositie vanwege bouw-, aanleg- en sloopactiviteiten.

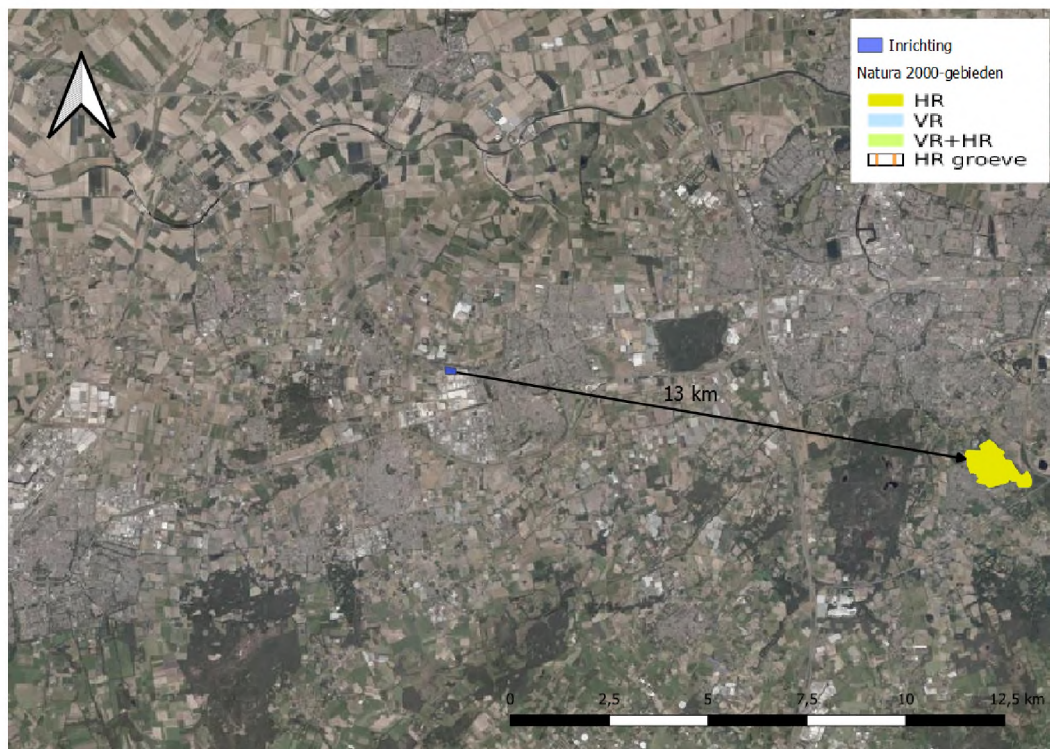
3 Uitgangspunten

3.1 Algemeen

Op het industrieterrein 'Vosdonk' is Arena Warehousing B.V. (hierna: Arena) gevestigd aan de Hoevenseweg 41-43. Arena verzorgt onder andere containervervoer over de weg. Daarnaast richt Arena zich op groupagevervoer naar de Benelux, Frankrijk, Engeland en Schotland. Groupagevervoer is het samenvoegen van verschillende kleine ladingen tot één grote lading. Binnen de inrichting vindt tevens opslag van goederen in de loodsen plaats. Het voornemen bestaat om de bestaande bebouwing te slopen en geheel nieuw te bouwen. Daarmee zal ook capaciteitsuitbreiding worden gerealiseerd.

In figuur 3.1 is de inrichting in de omgeving alsmede het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied met de type richtlijnen¹ weergegeven. Het meest nabijgelegen stikstofgevoelige Natura 2000-gebied is het Ulvenhoutse bos, dat is gelegen op circa 13 km van de inrichting.

f3.1 Ligging inrichting en het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied Ulvenhoutse bos



1 Habitatrictlijn (HR) en Vogelrichtlijn (VR) in figuur 3.1.

3.2 Beoogde situatie

Relevant voor de stikstofdepositie zijn de transportbewegingen van en naar de inrichting. In tabel 3.1 is een overzicht van transportbewegingen per etmaal gegeven. Het betreft de etmaalintensiteiten voor de maximaal representatieve bedrijfssituatie. In voorliggend onderzoek is worst case uitgegaan dat de jaargemiddelde etmaalintensiteiten gelijk zijn aan etmaalintensiteiten voor de maximale bedrijfssituatie. Deze etmaalintensiteiten zijn aangeleverd door de opdrachtgever. Er is rekening gehouden met de beoogde capaciteitsuitbreiding. Op de inrichting is voorts geen gasaansluiting aanwezig. Intern transport vindt plaats middels elektrisch aangedreven materieel.

t3.1 Overzicht etmaalintensiteiten transportbewegingen

Omschrijving	Etmaalintensiteiten
Personenauto's	84
Bestelwagens bezorgers	8
Vrachtwagens	140

3.3 Gehanteerde rijroutes

Personenauto's en bestelbusjes

Personenauto's en bestelbusjes doen de inrichting aan vanaf de t-splitsing Vossendaal – Lijnweg, zie ook figuur 3.2. Vanaf hier rijden personenauto's en bestelbusjes ten noorden tot de westelijke inrit en rijden hier het terrein op. Ervan uitgegaan is dat deze voertuigen via de noordzijde rijden tot de parkeerplaatsen langs de westzijde van het hoofdgebouw. Vervolgens rijden personenauto's en bestelbusjes het terrein via dezelfde route weer af tot de t-splitsing Vossendaal – Lijnweg, alwaar het verkeer wordt beschouwd als opgenomen in het heersende verkeersbeeld. Vanwege het manoeuvreren op het terrein is worst case voor de gehele transportroute een stagnatie van 30% gehanteerd.

Vrachtwagens

Vrachtwagens doen de inrichting aan vanaf de t-splitsing Vossendaal – Lijnweg, zie ook figuur 3.2. Vanaf de t-splitsing wordt de Vossendaal richting het noorden doorgereden tot de splitsing Vossendaal – Hoeveneseweg. Hier slaan de vrachtwagens af richting de inrichting. Aan de noordoostzijde van de inrichting is de inrit voor vrachtwagens gelegen en aan de noordwestzijde is de uitrit voor vrachtwagens gelegen. De vrachtwagens rijden het terrein via dezelfde route weer af tot de t-splitsing Vossendaal – Lijnweg, alwaar het verkeer wordt beschouwd als opgenomen in het heersende verkeersbeeld. Vanwege het manoeuvreren op het terrein is worst case voor de gehele transportroute een stagnatie van 30% gehanteerd.

f3.2 Gehanteerde rijroutes



4 Berekeningen

4.1 Modelvorming

Bovenstaande rijroutes en verkeersintensiteiten zijn in Aerius Calculator 2021 ingevoerd. Het rekenjaar is 2022. De emissies van de transportbewegingen worden door Aerius bepaald. De totale stikstofemissie is in tabel 4.1 gegeven.

t4.1 Totale stikstofemissie op jaarbasis

Omschrijving	NO _x (kg/jaar)	NH ₃ (kg/jaar)
Zwaar verkeer	96,6	1,4
Licht verkeer	1,7	0,1
Totale stikstofemissie	98,3	1,5

4.2 Rekenresultaten

De beoogde situatie is doorgerekend met Aerius Calculator 2021. Uit de rekenresultaten volgt dat de stikstofdepositie vanwege de beoogde situatie ter plaatse van de stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden maximaal 0,00 mol N/ha/jaar bedraagt. De in- en uitvoergegevens van Aerius Calculator 2021 zijn in bijlage 1 opgenomen.

5 Conclusie en beoordeling

In voorliggende rapportage is onderzocht wat de effecten zijn van de bedrijfsvoering van Arena op de stikstofdepositie in nabijgelegen Natura 2000-gebieden. Uit het onderzoek volgt dat de stikstofdepositie vanwege de beoogde situatie ter plaatse van het meest nabijgelegen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden 0,00 mol N/ha/jaar bedraagt. Hiermee is Arena conform de Wnb niet vergunningplichtig en vormt het aspect stikstofdepositie geen belemmeringen voor de ontwikkeling voor zover dit de gebruiksfase betreft.

Dit rapport bevat 11 pagina's en 1 bijlage.

Zoetermeer,



(i.o.)



Bijlage 1

**In- en uitvoergegevens
Aerius Calculator 2021**

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

ProDelta Real Estate Development B.V.

Inrichtingslocatie

Hoevenseweg 41-43,
4877LA Etten-Leur

Activiteit

Omschrijving

Ontwikkeling DC

Toelichting

Stikstofdepositie

Berekening

AERIUS kenmerk

RrkzCcDWiCzv

Datum berekening

21 juli 2022, 14:19

Rekenconfiguratie

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Arena Etten-leur - Beoogd

Rekenjaar

2022

Emissie NH₃

1,5 kg/j

Emissie

98,3 kg/j

Resultaten

Arena Etten-leur - Beoogd

Hoogste depositie

-

Hexagon

Gebied

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

-

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

-

Grootste toename van depositie

-

Grootste afname van depositie

-



Arena Etten-leur (Beoogd), rekenjaar 2022

Emissiebronnen

Verkeersnetwerk

Emissie NH₃

1,5 kg/j

Emissie 

98,3 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste afname van depositie |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste toename van depositie |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totale depositie |
|  Niet bepaald | |

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Arena Etten-leur" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie	2021.1.1_20220705_74979f573b
Database versie	2021.1.1_74979f573b

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>