



---

**project**

Nieuwbouw Distributie Centrum  
Etten-Leur

---

**opdrachtgever**

ProDelta Real Estate

**projectnummer**

22-2208

**fase**

T05- definitief ontwerp

**datum**

29-09-2022

locatie


Google Earth



# bestemmingsplan


# plankaart en tabel





**Herziening 1 Bedrijventerrein Vosdonk** 


gemeente Etten-Leur  
bestemmingsplan  
onherroepelijk (vastgesteld 2015-02-02)


[PLEKINFO](#) [DOCUMENTEN](#) [KENMERKEN](#)


 101182.9, 398682.1


 **Enkelbestemming**  
Bedrijventerrein - 1

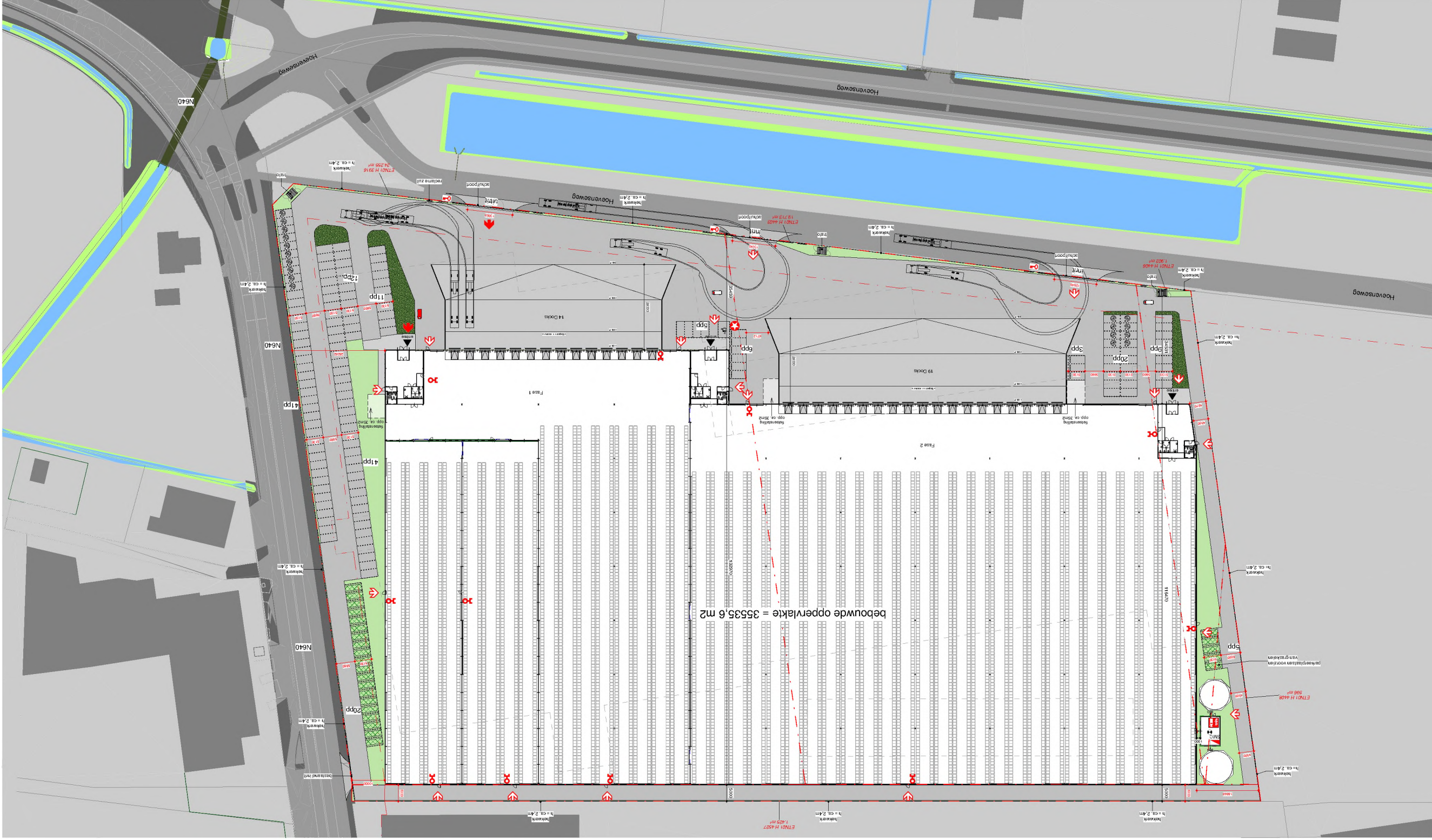
 **Dubbelbestemming**  
Waarde - Archeologie 2

 **Bouwvlak**

 **Functieaanduiding**  
bedrijf tot en met categorie 3.2

 **Maatvoering**  
maximum bouwhoogte: 15 m

 **Gebiedsaanduiding**  
luchtvaartverkeerzone - 3















**impressie**

vanaf het terrein, hoek N640 en Hoevense weg



impressie

vanaf het terrein, Hoevenseweg



---

**ProDelta Real Estate**



**telefoon**

+31 10 89 20 470

**e-mail**

info@prodelta.nl

**mies**<sup>®</sup>  
ARCHITECTUUR

Da Vincilaan 1  
6716 WC Ede (Gld)

---

**telefoon**

0318 - 540 555

---

**e-mail**

info@mies.nl

**mies.nl**