

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7486661
Aanvraagnaam	Aanvraag Nieuwbouw RAVU Amersfoort
Uw referentiecode	2019005
Ingediend op	27-12-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Nieuwbouw ambulancepost aan de Middelhoefseweg Amersfoort.
Opmerking	De ruimtelijke onderbouwing wordt door de gemeente Amersfoort opgesteld. Bijbehorende onderzoeken / rapporten zijn bijgevoegd.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Amersfoort
Bezoekadres:	Stadhuisplein 1
Postadres:	Postbus 4000 3800 EA Amersfoort
Telefoonnummer:	14033
E-mailadres:	vergunningenloket@amersfoort.nl
Website:	www.amersfoort.nl
Contactpersoon:	Het Vergunningenloket
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Amersfoort
Kadastrale gemeente	Amersfoort
Kadastrale sectie	D
Kadastraal perceelnummer	10953
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Perceel aan de Middelhoefseweg, als aangegeven op de tekeningen, wordt verkocht door de gemeente aan Stichting RAVU.
----------------------------------	--



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2027

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

9300

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1704

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Ambulancepost (bouwlocatie)

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Ambulancepost

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	34	216	149
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	8	75	74
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	34	1618	0

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie tekening DO-8

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

In vigerend bestemmingsplan is geen bouwvlak opgenomen voor de beoogde bouwlocatie.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Parkeren en groenstroken.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Ambulancepost incl. parkeren voor personeel op eigen terrein.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Nieuw bouwvlak, ruimtelijke onderbouwing t.b.v. gewijzigde bestemming van deze locatie wordt door de gemeente opgesteld. Uitgangspunten voor de planvorming zijn in overleg met de gemeente bepaald. Bijbehorende rapporten en onderzoeken zijn bijgevoegd bij deze aanvraag.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg? Ja
 Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen? Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
 Een bestaande in- of uitrit veranderen
 Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. Twee nieuwe uitritten aanleggen. Als aangegeven op tekening DO-39. Een in- en uitrit voor ambulances en parkeren personeel. Daarnaast een uitrit voor ambulances.

Aan welk erf ligt de in- of uitrit? Voorerf
 Zijerf
 Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt. Middelhoefseweg

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit? Zie tekening DO-39.
1x breed 6 meter.
1x breed 4,3 meter.

Welk materiaal wordt gebruikt? Betonsteen BKK grijs.
Op eigen terrein worden rijbanen van graskeien aangebracht.
Middelhoefseweg is uitgevoerd in asfalt.

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan? Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
AVU_Amersf_2022-12--23_aanvr_omg_verg_pdf	tekeningenlijst RAVU Amersf_2022-12--23_aanvr_omg_verg.pdf	Anders	27-12-2022	In behandeling
RAVU_Middelh_DO_2022-12-23_BA_pdf	RAVU Middelh_DO 2022-12-23_BA.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid Gelijkwaardigheid Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gegevens tunnelveiligheid Kwaliteitsverklaringen Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	27-12-2022	In behandeling
RAVU_Middelh_DO_2022-12-23_aanv_pdf	RAVU Middelh_DO 2022-12-23_aanv.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid Gelijkwaardigheid Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu	27-12-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Kwaliteitsverklaringen Gezondheid complexere bouwwerken Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening		
RAVU_Middelh_DO-35_-Begane_grond_pdf	RAVU_Middelh_DO-35 Begane grond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid Gelijkwaardigheid Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	27-12-2022	In behandeling
RAVU_Middelh_DO-36_-Verd-Dak_pdf	RAVU_Middelh_DO-36 Verd-Dak.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid Gelijkwaardigheid Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	27-12-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
RAVU_Middelh_DO-37_-Fundering_pdf	RAVU Middelh_DO-37 Fundering.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	27-12-2022	In behandeling
RAVU_Middelh_DO-38_-Gevels_pdf	RAVU Middelh_DO-38 Gevels.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid Gelijkwaardigheid Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	27-12-2022	In behandeling
RAVU_Middelh_DO-39_-Inritten_pdf	RAVU Middelh_DO-39 Inritten.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	27-12-2022	In behandeling
210357_-_berekening-_pdf	210357 - berekening.pdf	Brandveiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	27-12-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
210357_-_Overzichtconstructie_pdf	210357 - Overzichtconstruc-tie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	27-12-2022	In behandeling
2202521_veldresultaat_pdf	2202521_veldresultaat.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	27-12-2022	In behandeling
2202521-T01_pdf	2202521-T01.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	27-12-2022	In behandeling
2202521-TBL_pdf	2202521-TBL.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	27-12-2022	In behandeling
2022-4978_Rapportage_BB_BENG_MPG_pdf	2022-4978 Rapportage BB BENG MPG.pdf	Installaties complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Bruikbaarheid bouwwerk Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid	27-12-2022	In behandeling
2022-4978_Rapportage_BENG_pro_forma_pdf	2022-4978 Rapportage BENG pro forma.pdf	Energiezuinigheid en milieu	27-12-2022	In behandeling
Kingspan_Rc_7_53_beton-dak_15-12-2022_pdf	Kingspan Rc 7_53 betondak 15-12-2022.pdf	Energiezuinigheid en milieu	27-12-2022	In behandeling
Kingspan-Rc7_7_staa-l-dak_19-08--2022_pdf	Kingspan-Rc7_7 staaldak 19-08-2022.pdf	Energiezuinigheid en milieu	27-12-2022	In behandeling
Rockwool_Rc_5_5_gev-els_2022-08-19_pdf	Rockwool Rc 5_5_gevels_202-2-08-19.pdf	Energiezuinigheid en milieu	27-12-2022	In behandeling
4a-aeriusberekening_RAVU_Middel-h_pdf	4a-aeriusberekening RAVU Middel-h.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	27-12-2022	In behandeling
4b-akoestisch_onder-zoek_RAVU_Middel-h_pdf	4b-akoestisch onderzoek RAVU Middel-h.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	27-12-2022	In behandeling
4c-ecologie_Quickscan_RAVU_Middel-h_pdf	4c-ecologie Quickscan RAVU Middel-h.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	27-12-2022	In behandeling
4d-externe_veiligh_-Bep_verantw_RAVU_pdf	4d-externe veilighe-Bep verantw RAVU.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	27-12-2022	In behandeling
4e-externe_veiligh_Quickscan_RAVU_pdf	4e-externe veilighe Quickscan RAVU.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	27-12-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening		
xterne_veiligh_RBM_II-ber_spoor_RAVU_pdf	4f-externe veilig RBM II-ber spoor RAVU.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	27-12-2022	In behandeling
4g-groen_memo_RAVU_Middelhoefsew_pdf	4g-groen memo RAVU Middelhoefsew.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	27-12-2022	In behandeling
4h-luchtkwaliteit_memo_RAVU_Middelh_pdf	4h-luchtkwaliteit memo RAVU Middelh.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	27-12-2022	In behandeling
4i-water_memo_RAVU_Middelhoefsew_pdf	4i-water memo RAVU Middelhoefsew.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	27-12-2022	In behandeling
Pluvia_22-1468_Tekening_pdf	Pluvia 22-1468 Tekening.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken	27-12-2022	In behandeling
Toelichting_Pluvia_pdf	Toelichting Pluvia.pdf	Installaties complexere bouwwerken	27-12-2022	In behandeling