

BUITENRUIMTE APPARTEMENTENGEBOUW | Noordelijke Spoorstraat | Ede | 27-5-2024



CATHELIJNE VREEBURG
> TUIN EN LANDSCHAP <

SCHETSONTWERP 1:400

struiken, letters corresponderen met
ecologisch waardevolle soorten:
v: viburnum opulus / gelderse roos
r: rhamnus frangula / vuilboom
i: ilex aquifolium / hulst = kwetterbosje
p: prunus spinosa / sleedoorn

groene gevel met diverse klimplanten
struiklimop, Hedera helix Arborescens
laurierkers / Prunus laurocerasus
Herbergii
klimopscherm laag (ca1m)
klimopscherm hoog (ca2m) op of naast
erfafscheiding
rijweg, betonstraatsteen dikformaat,
Strackstone Havanna-Antraciet

indicatie nieuw schuurtje,
mag in zicht blijven
kleine sierheester, bijvoorbeeld:
toverhazelaar / Hamamelis mollis
Boskoop en vlinderstruik / Buddleja
davidii

struiklimop, Hedera helix Arborescens

nieuwe boom: valse Christusdoorn /
Gleditsia triacanthos Imperial

lage haag, 80cm, beuk

ecologisch waardevolle struik:
b: buddleja / vlinderstruik



ruimte voor egelvriendelijk hoekje
fietsenstalling
takkenril (dood hout)
klimopscherm laag (ca1m),
gaasafrastering met stalen palen en
liggers
struiklimop, Hedera helix Arborescens
parkeerplekken met waterdoorlatende
betonsteen vierkant 20x20, tussen-
ruimte opvullen met Achterhoeks
padvast, fundering met permavoid.
Biggenruggen op de koppen.
meerstammige boom, krenten-
boompje / Amelanchier lamarckii
sering / Syringa vulgaris Andenken
an Ludwig Späth
vogeldrinkbakken en vogelvoederbak-
ken hangend in boom / struik
klimopscherm laag (ca1m)
meerstammige boom, krenten-
boompje / Amelanchier lamarckii
sering / Syringa vulgaris Andenken
an Ludwig Späth
bruin dak
privé-terras onder het gebouw
betontegel antraciet
wandelpad, betontegels grijs, herge-
bruik vanuit voorplein, 15x30cm
vaste planten
middelhoge haag, 1,5m, beuk

PUNTENTELLING NATUURINCLUSIEF BOUWEN

bebouwing	punten	vermenigvuldigingsfactor	puntentotaal
bruin dak (appartementen)	2	2	4
groene gevel (fietsenstalling)	15	2	30
tuinen en erven	punten	vermenigvuldigingsfactor	puntentotaal
drinkplaats mussen en mezen	1	3	3
insectvriendelijke struik	5	3	15
egelvriendelijk overhoekje	2	3	6
kwetterbosje	2	3	6
sleedoorn	3	3	9
dood hout	5	3	15
totaal	35		88

Bovenstaande maatregelen zijn in het plan opgenomen. Op die manier worden 88 punten behaald. We hebben in totaal voor dit grootschalige project (investering < €5 miljoen) 85 punten nodig.

Op de biomorfologische kaart is te zien dat deze ontwikkeling zich bevindt in de Burgemeestersbuurt Zuid. De ambassadeur is hier de boommarter. De vermenigvuldigingsfactor van het thema bebouwing is 2 en van het thema tuinen en erven is 3.

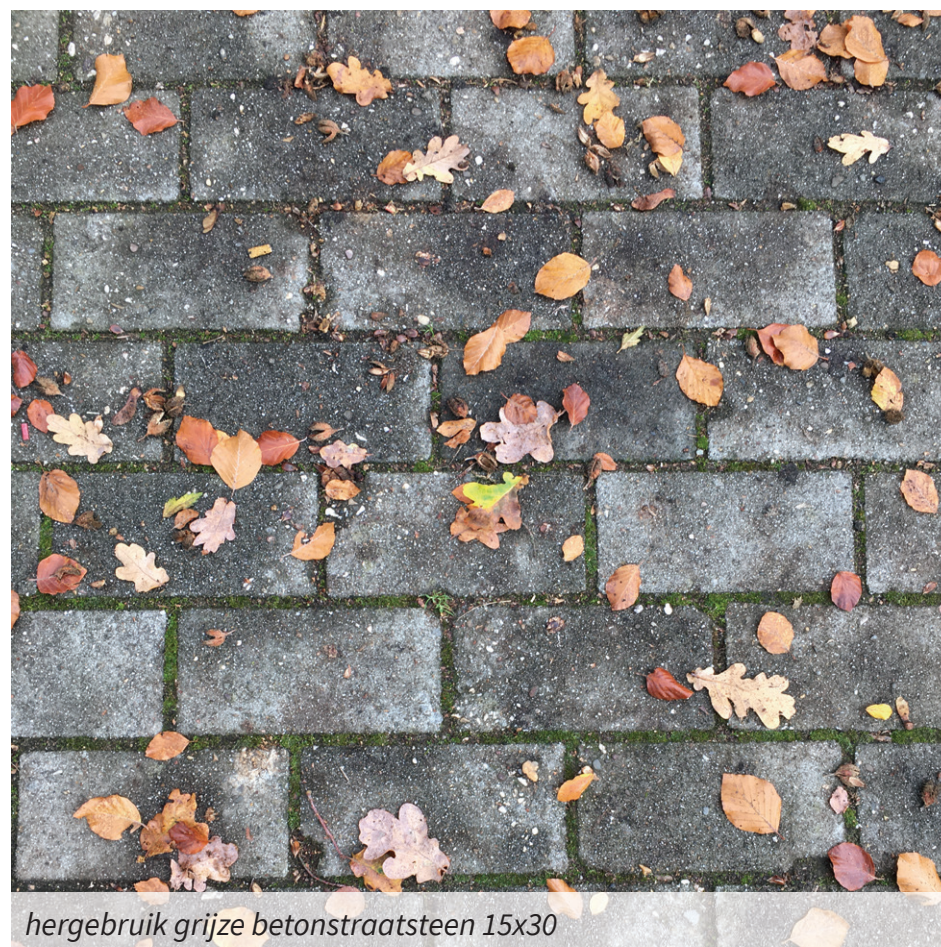
REFERENTIEBEELDEN VERHARDING



betonstraatsteen Strackstone Havanna - Antraciet



waterpasserende betonsteen, vierkant beton grijs 20x20



hergebruik grijze betonstraatsteen 15x30



Achterhoeks padvast tussen de betonstenen

REFERENTIEBEELDEN BEPLANTING TBV BIODIVERSITEIT



kwetterbosje van hulst



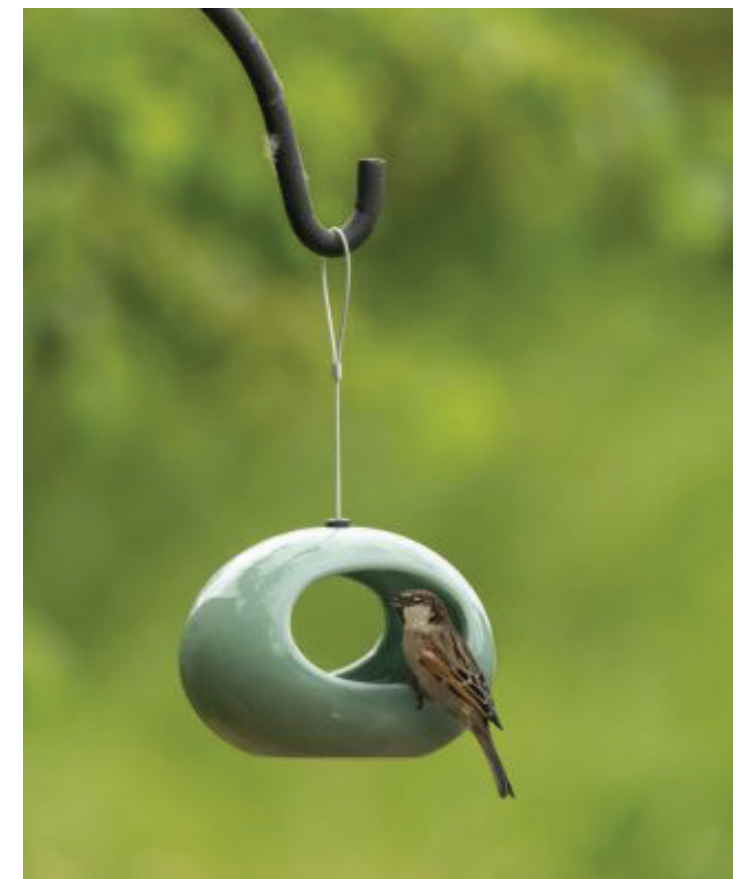
sleedoorn



Gelderse roos



vlinderstruik



vogeldrinkbak hangend in boom

REFERENTIEBEELDEN KLIMPLANTEN GROENE GEVEL FIETSENSTALLING



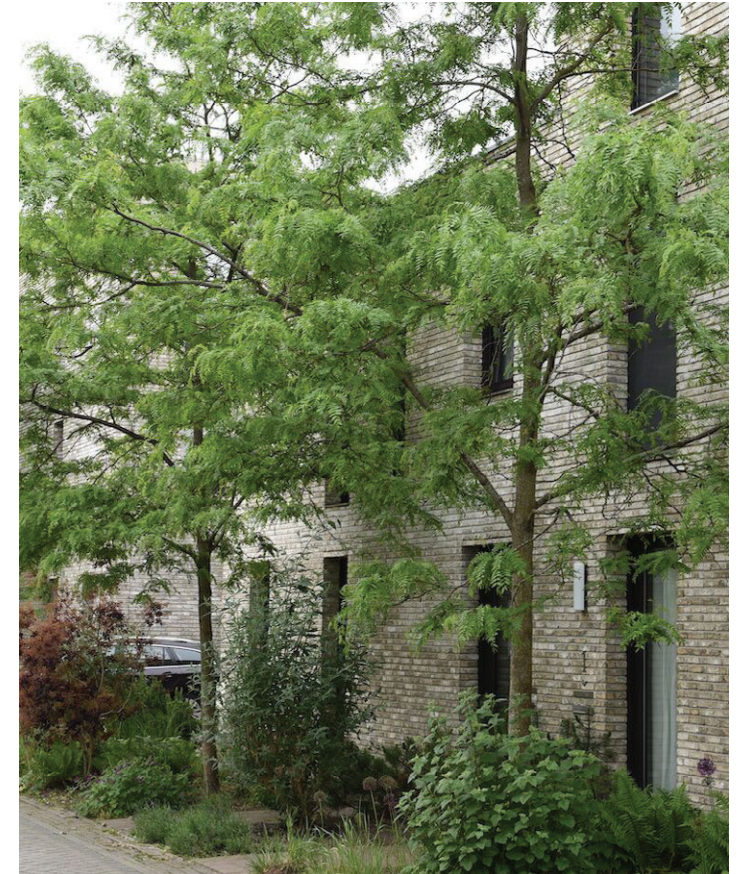
REFERENTIEBEELDEN INDICATIE OVERIGE BEPLANTING



toverhazelaar



meerstammig krentenboompje



valse Christusdoorn



vaste planten



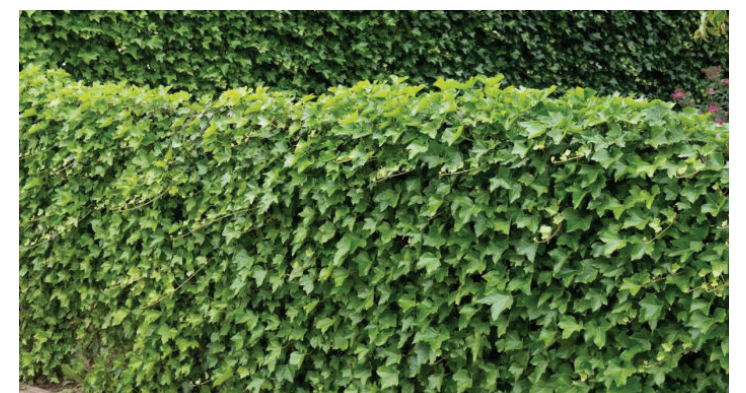
sering



beukenhaag



struikklimop



hekwerk met klimop