

BIJLAGE WEGVERKEERSLAWAAI



Bijlage bij het (verzoek)formulier hogere waarden

Algemeen

Kenmerk	: Z-2023-108144 / D2024-00031060
Datum	: 20 maart 2024
Behandeld door	: Mevrouw [REDACTED]
Telefoonnummer	: (088) 022 50 00

Project

Gemeente	: Vijfheerenlanden
Locatie	: Recht van Ter Leede tussen 2 en 4 Leerdam
OLO nummer	7973337
Kadastrale aanduiding	: Leerdam H 363
Rijkscoördinaten	: x: 134105 y: 434346

Omschrijving weg

W 1.	Wat is de naam van de weg die de overschrijding veroorzaakt?
	Recht van Ter Leede

W 2.	Wat is de status van de weg die de overschrijding veroorzaakt?
<input checked="" type="checkbox"/>	aanwezig
<input type="checkbox"/>	te reconstrueren
<input type="checkbox"/>	te projecteren in bestemmingsplan

W 3.	Wat is de maximum toegestane snelheid?
	60 km/uur

W 4.	Wie is het bevoegd gezag van de weg die de overschrijding veroorzaakt?
<input checked="" type="checkbox"/>	gemeente
<input type="checkbox"/>	Provincie
<input type="checkbox"/>	Rijkswaterstaat

W 5.	Hoe wordt het gebied ter hoogte van het (bouw)plan aangemerkt?	
a.	<input checked="" type="checkbox"/>	binnen de bebouwde kom
	<input type="checkbox"/>	buiten de bebouwde kom
b.	<input type="checkbox"/>	binnen zone auto(snel)weg
	<input checked="" type="checkbox"/>	buiten zone auto(snel)weg
c.	<input checked="" type="checkbox"/>	stedelijk gebied
	<input type="checkbox"/>	buitenstedelijk gebied

Omschrijving woningen

W 6.	Geef aan onder welke categorie het gebouw of terrein valt.	
	<input checked="" type="checkbox"/>	woningen / appartementen
	<input type="checkbox"/>	andere geluidsgevoelige gebouwen (ex artikel 1.2 Bgh): onderwijsgebouwen / ziekenhuizen / verpleeghuizen / verzorgingstehuizen / psychiatrische inrichtingen / kinderdagverblijven
	<input type="checkbox"/>	geluidsgevoelige terreinen (ex artikel 1.2 Bgh): woonwagendplaats / woonbootligplaats

N.B. In de navolgende vragen wordt, indien van toepassing, onder het begrip woningen tevens de andere bovengenoemde gebouwen of terreinen bedoeld.

W 7.	Wat is de status van de woningen binnen de zone van de weg die de overschrijding veroorzaakt?	
	<input type="checkbox"/>	aanwezig of in aanbouw
	<input checked="" type="checkbox"/>	nog te bouwen
	<input type="checkbox"/>	te projecteren in bestemmingsplan

W 8.	Wat is de voorkeurswaarde voor deze woningen?	
	48 dB	

W 9.	Wat zijn de eventueel eerder vastgestelde waarden voor deze woningen?	
	--	

W 10.	Wat is de maximale ontheffingswaarde voor deze woningen?	
	63 dB – conform Wet geluidhinder	
	58 dB – conform gemeentelijke Beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder, inspanningsverplichting	

Verzochte hogere waarden

W 11. Wat is, per woning, de geluidsbelasting waarop het verzoek betrekking heeft?

woning	gevel	ontvanger- punt	ontvangerhoogte	geluidsbelasting Recht van Ter Leede
Woning W01	ZW	01	1,5 / 4,5 / 7,5 m	52 / 52 / 52 dB
Woning W02	ZW	05	1,5 / 4,5 / 7,5 m	51 / 51 / 51 dB
Woning W03	ZW	09	1,5 / 4,5 / 7,5 m	50 / 50 / 50 dB
Woning W04	ZW	13	1,5 / 4,5 / 7,5 m	51 / 51 / 51 dB

Opmerkingen:

1. De ligging van de nieuwe woningen is weergegeven in figuur 1 van BIJLAGE 1.
2. De indeling van de nieuwe woningen is weergegeven op de bouwkundige tekeningen van EVE Architecten met projectnummer DO4263. Deze tekeningen zijn ingediend bij de omgevingsvergunning met aanvraagnummer 7973337.
3. De ontvangerpunten zijn overgenomen uit het akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai van [REDACTED] Ingenieurs met kenmerk R-JVO/1826 en datum 24 oktober 2023. Zie figuur 2 van BIJLAGE 1.

Bronmaatregelen, overdrachtsmaatregelen en stedenbouwkundige mogelijkheden

W 12. Welke maatregelen zijn overwogen om de geluidsbelasting te verminderen tot de voorkeurswaarde?
Zie W14. en W16.

W 13. Welke bronmaatregelen zullen ter beperking van de geluidsbelasting worden gerealiseerd?
Geen.

W 14. a. Welke bronmaatregelen zijn overwogen maar niet mogelijk gebleken?
- Het toepassen van een stiller wegdektype.

b. Waarom zijn deze niet mogelijk?
Toepassen stiller wegdektype:
- Het aanbrengen van een stiller wegdektype is, gezien de beperkte omvang van het plan, niet kosteneffectief.

W 15. Welke overdrachtsmaatregelen zullen ter beperking van de geluidsbelasting worden gerealiseerd?
Geen.

W 16. a. Welke overdrachtsmaatregelen zijn overwogen maar niet mogelijk gebleken?
 - **Het plaatsen van een geluidsscherm.**

b. Waarom zijn deze niet mogelijk? (Bij financiële overweging specificatie bijvoegen.)
Plaatsen geluidsscherm:
 - **Het plaatsen van een geluidsscherm is landschappelijk niet gewenst en, gezien de beperkte omvang van het plan, niet kosteneffectief.**

W 17. Welke maatregelen bij de ontvanger zullen ter beperking van de geluidsbelasting worden gerealiseerd?

x	geluidsisolatie conform Bouwbesluit
x	overige maatregelen, zie punt W21.

Ruimte voor toelichting:
Bij de ontvanger worden diverse maatregelen getroffen. Deze maatregelen komen voort uit het Bouwbesluit en de gemeentelijke beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder.

W 18. Welke stedenbouwkundige mogelijkheden zijn bij de ontwikkeling van het plan overwogen om tot een, uit het oogpunt van geluid, acceptabeler planopzet te komen?
Geen.

Motivering voor de vaststelling van hogere waarden

W 19. Het toepassen van geluidsbeperkende maatregelen is onvoldoende en ontmoet overwegende bezwaren van:

	stedenbouwkundige aard
	verkeerskundige aard
x	landschappelijke aard
x	financiële aard

W 20. Welke situaties, conform bijlage 3 van de beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder gemeente **Vijfheerenlanden (vastgesteld op 14 juli 2020)**, zijn voor deze woningen van toepassing?

x	woningen vullen een open plaats tussen aanwezige bebouwing op
	woningen worden gesitueerd als vervanging van bestaande bebouwing
	woningen zijn noodzakelijk vanwege grond- en of bedrijfsgebondenheid
	woningen zijn/worden verspreid gesitueerd buiten de bebouwde kom
	woningen vervullen een doelmatige akoestische afscherming
	woningen zijn/worden gesitueerd in de omgeving van een station of knooppunt van openbaar vervoer
	woningen worden gerealiseerd binnen ruimtelijke ontwikkeling met het oog op

	verbetering van de milieukwaliteit (ruimte voor ruimte / EHS)
	binnen de woningen is een hogere akoestische leefkwaliteit
	weg vervult een noodzakelijke verkeers- en vervoersfunctie
	weg vervult een verkeersverzamel functie zodat elders lagere geluidsniveaus optreden

W 21. Aan welke voorwaarden, conform bijlage 5 van de beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder gemeente **Vijfheerenlanden (vastgesteld op 14 juli 2020)**, wordt voor deze woningen voldaan?

Indien niet aan een inspanningsverplichting kan worden voldaan, dient gemotiveerd te worden waarom niet aan deze voorwaarde kan worden voldaan of waarom voor een alternatieve oplossing is gekozen.

x	geluidsluwe gevel (eis)
x	indeling woning (inspanningsverplichting)
x	buitenruimte (inspanningsverplichting)
x	maximale ontheffingswaarde voor wegverkeerslawaai (inspanningsverplichting)
x	cumulatie (eis)
x	maximaal twee 'dove' gevels (eis)
nvt	geluidsabsorberende plafonds bij balkons/loggia's (eis)
nvt	cluster van 10 woningen of meer (eis)
nvt	volumebeleid (inspanningsverplichting)

Ruimte voor toelichting:

De indeling van de nieuwe woningen is weergegeven op de bouwkundige tekeningen van EVE Architecten met projectnummer DO4263. Deze tekeningen zijn ingediend bij de omgevingsvergunning met aanvraagnummer 7973337.

In het akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai van [REDACTED] Ingenieurs is deze indeling getoetst aan de voorwaarden uit de gemeentelijke beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder. Uit deze toetsing blijkt dat de woningen aan alle voorwaarden voldoen.

W 22. Welke niet-akoestische compenserende maatregelen, ter compensatie van een hoog geluidsniveau, zijn aanwezig en/of worden genomen?

x	veel groen in nabije omgeving
	groenwal(len)
	goed openbaar vervoer
	'bruisende' omgeving
	speelvoorzieningen dichtbij
	in nabijheid van centrum
Ruimte voor toelichting:	
--	

W 23. Ruimte voor aanvullende motivatie.

--	
----	--

BIJLAGE 1 – Figuren



Figuur 1: Nieuwe situatie [bron: aanvraag omgevingsvergunning, situatietekening V3, d.d. 17-11-2023]



Figuur 2: Ontvangerpunten [bron: akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai]