

# LEGENDA

## ALGEMEEN

1. Het ontwerp blijft te allen tijde eigendom van EVE Architecten B.V.
2. Voor alle werkzaamheden van EVE Architecten B.V. is DNR 2011 van toepassing.
3. Alle wijzigingen dienen door EVE Architecten B.V. te worden goedgekeurd.
4. Het bouwen dient te geschieden overeenkomstig de eisen van het Bouwbesluit 2012, zoals deze luidt ten tijde van de indiening van de bouwaanvraag.
5. De constructie dient te worden uitgevoerd conform de tekening en berekening van de constructeur.
6. Dit zijn bouwaanvraagtekeningen en derhalve niet bestemd voor de uitvoering.

## IMPRESSIES

De tekeningen en afbeeldingen geven een impressie van het ontwerp. De werkelijke uitvoering en kleuren van gevelaanzichten, schilderwerk, dakbedekkingen etc. kunnen afwijken. Aan deze tekeningen kunnen, ondanks alle zorgvuldigheid die is nagestreefd, geen rechten worden ontleend.

## MAATVOERING EN RICHTING

De maten op de tekening zijn circa-maten. Deze zijn aangegeven in millimeters, tenzij anders vermeld. Bij de maatvoering tussen de wanden is geen rekening gehouden met enige wandafwerking, zoals wandtegels en spulwerk. Daarnaast kunnen zich tijdens de bouw veranderingen voordoen, die kunnen leiden tot maatverschillen. Op de tekening aangegeven meubilair en apparatuur dienen alleen ter oriëntatie.

# RENVOOI

## SYMBOLEN

- ▲ Positie voordeur
- Bestaande bomen, positie indicatief
- Nieuw te planten bomen, positie indicatief
- ▼ Positie sondering
- P Parkeren
- HTB Buitenkant warmtepomp
- A Model nummering
- 1 Kavel nummering
- Gemeentelijke blauwwatervoorziening (30 m³/h)

## BRON SITUATIE

Deze tekening is gebaseerd op de digitale tekening van het Kadaster, de maatvoering van het kavel en de percelengrenzen kunnen in de werkelijkheid afwijken.

## INVULLING

- Kavel
- Bebouwing
- Groen
- Haag
- Wander- en/of fietspaden
- Verbreiding A-watergang
- Nieuwe B-watergang
- Omgeving
- Wegen
- Water

WB30 van 30 minuten \*1 WB30 van 30 minuten \*2

\*1 De afstand van de gevel t.o.v. de erfgrze ligt tussen 2,5m. De gevelconstructie dient uitgevoerd te worden met een WB30 van 30 minuten. Toegestane materialen dienen te voldoen aan een minimaal klasse 2 of brandklasse B.

\*2 De afstand van de gevel t.o.v. de erfgrze ligt tussen 2,5-6,0m. De gevelconstructie dient uitgevoerd te worden met een WB30 van 30 minuten. Toegestane materialen dienen te voldoen aan een minimaal klasse 2 of brandklasse B. Aan de hand van een brandveiligheidsverklaring van worden aangegeven, dat de gevelopbouw niet brandveilig uitgevoerd toevoert te worden.

EVE Architecten B.V.  
Ernst Machstraat 2  
Postbus 115  
7440 AC Nijverdal  
T: 0548-65 69 50  
E: info@eve-bv.nl  
I: www.eve-bv.nl  
KvKnr.: 08058089



# ALGEMEEN

## Project

4 Woningen te Leerdam  
Recht van Ter Leede  
4143 LP Leerdam

## Opdrachtgever

Thuis in Bouwen  
Energieweg 17  
4231 DJ Meerkerk

## Hoofdarkitect

ir. Edwin van Elk

## Projectmanager

ing. Martijn Schultenburg

## Bouwkundig tekenaar

ing. Stan Hammen

# TEKENING

Onderdeel  
Situatie\_V4

## Schaal

1:500

## Formaat

A1 (594x841)

## Datum getekend

28 juli 2023

## Status

Definitief

## Datum gewijzigd

20 september 2023

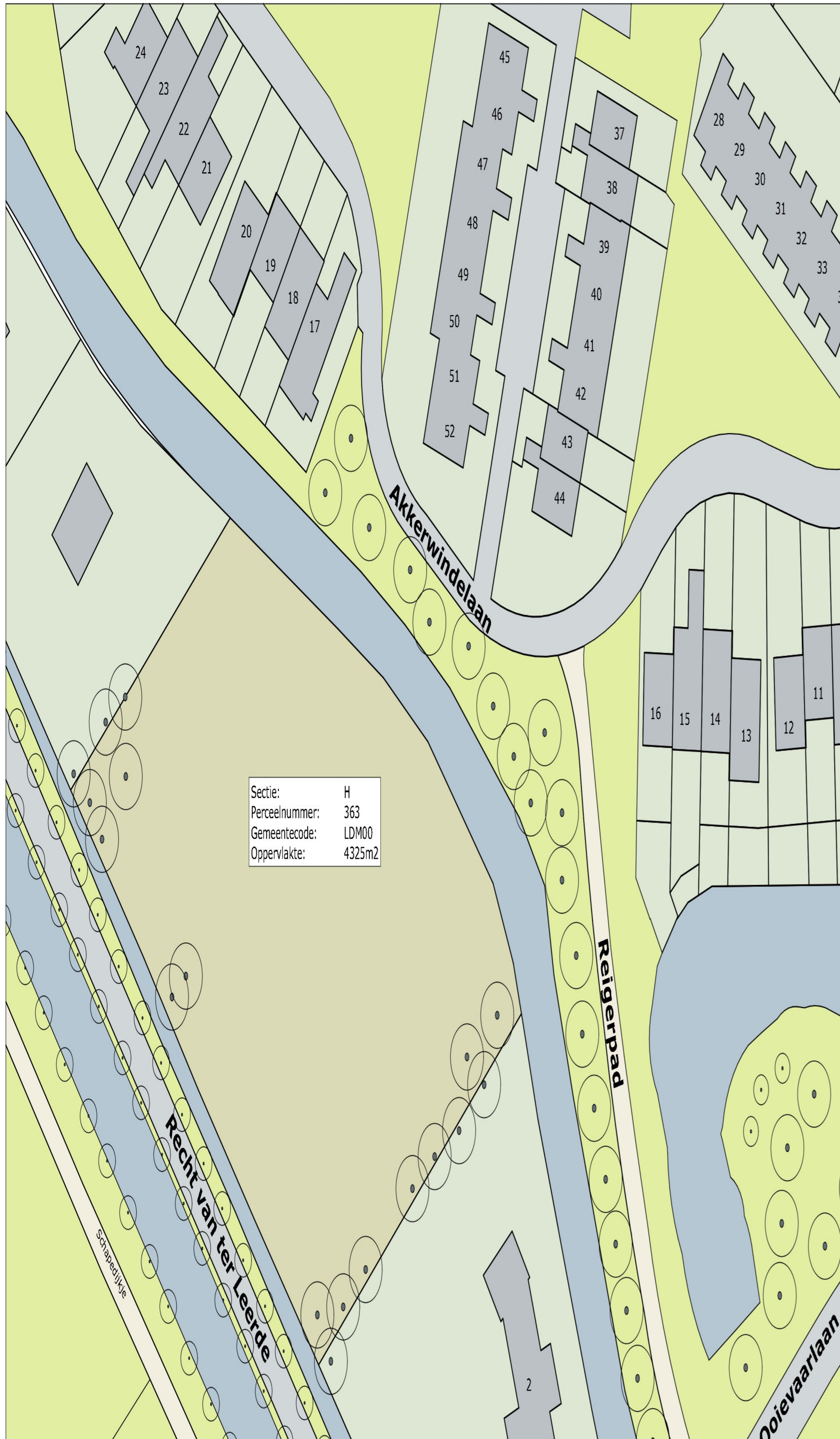
17 november 2023

1 februari 2024

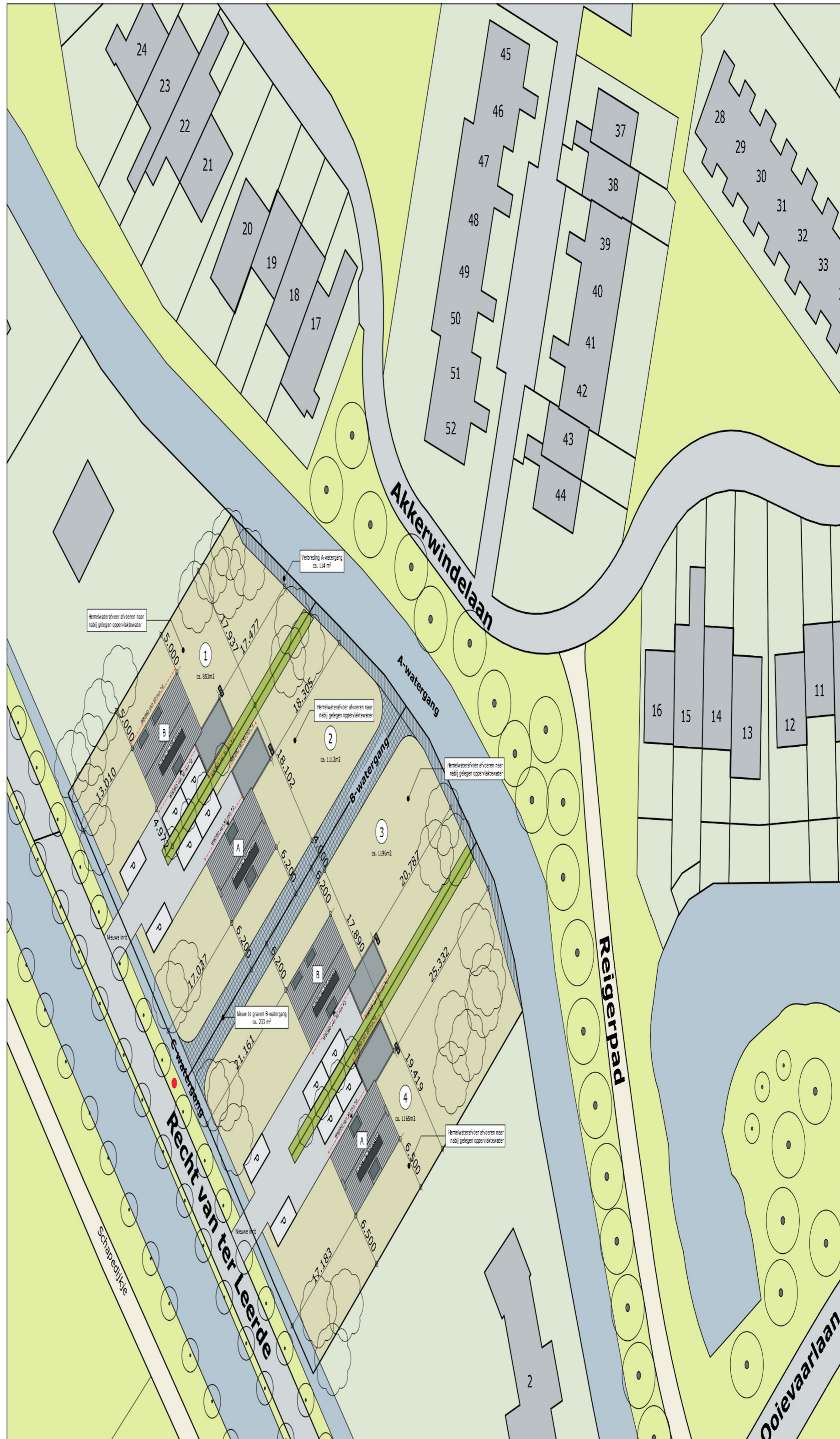
## Gecontroleerd

EVE DN MS  
(hoofd)architect collega projectmanager

**DO4263**  
DEFINITIEF ONTWERP



BESTAANDE SITUATIE



GEWIJZIGDE SITUATIE

