



Datum : Amersfoort, 24 mei 2022

Uw ref. :

Onze ref. : A220004

Betreft : (update) quickscan flora en fauna Hooglandseweg Zuid 28 te Amersfoort

Geachte 

Aanleiding voor de quickscan flora en fauna zijn de geplande werkzaamheden(o.a. sloop en nieuwbouw) in de achtertuin van de Hooglandseweg Zuid 28 te Amersfoort (bron: opdrachtgever).

Doel van de quickscan is om door een literatuurstudie en een veldbezoek vast te stellen of ter plaatse mogelijk beschermde flora- en fauna kunnen worden verwacht. Hiernaast is getoetst (onder andere op basis van expert judgement) of de voorgenomen planontwikkeling negatieve effecten heeft op de mogelijk voorkomende beschermde flora- en fauna.

De opzet van de quickscan is gebaseerd op door de opdrachtgever aangeleverde informatie en een door Bodem Natuur Consult uitgevoerd vooronderzoek naar het voorkomen van flora- en faunasoorten, waarbij ondermeer internet en diverse verspreidingsatlassen zijn geraadpleegd. Tevens is gebruik gemaakt van de uitgevoerde natuuronderzoeken in de directe omgeving van het plangebied (zie bijlage 2) alsmede de eerdere quickscan (rapport A180007 van 22 mei 2018). Hiernaast is door Bodem Natuur Consult een veldbezoek gebracht aan het plangebied en de directe omgeving. Aangeleverde en verzamelde informatie is opgenomen in dit briefrapport om zo een volledig mogelijk beeld te verkrijgen.

Als referentiekader bij de toetsing is de Wet natuurbescherming gehanteerd (zie volgende pagina) en het Natuurnetwerk Nederland (NNN) en dus impliciet de oude Natuurbeschermingswet (Natura-2000 gebieden) en het Provinciale beleid inzake de Ecologische Hoofdstructuur (EHS).

Bodem Natuur Consult is kandidaat voor het lidmaatschap bij het Netwerk Groene Bureau's (NGB) (zie <https://www.netwerkgroenebureaus.nl/werken-aan-kwaliteit/werken-aan-kwaliteit#Kandidaatschap>). Hierdoor wordt gebruikt gemaakt van diverse faciliteiten, waaronder de machtiging voor het gebruik van de ontheffingen van het NGB voor het uitvoeren van diverse ecologische veldonderzoeken.



Wettelijk kader

De Wet natuurbescherming beschermt de in het wild voorkomende dier- en plantensoorten. Het behoud van de zogenaamde gunstige staat van instandhouding van deze soorten is de rode draad in deze wet. Alles wat schadelijk is voor beschermde soorten, is verboden. Zo is het bijvoorbeeld verboden om bepaalde planten en bloemen te plukken, beschermde dieren te verontrusten of doden, hun nesten te verstoren. In sommige situaties en onder bepaalde voorwaarden mag dit wel: er is een vrijstelling of ontheffing nodig. Een vrijstelling is een uitzondering op een verbod. Een ontheffing is een besluit waarbij in een individueel geval een uitzondering op een wettelijk verbod wordt gemaakt. Per provincie (in deze Utrecht) zijn er lijsten opgesteld met vrijgestelde soorten (zie bijlage 3).

De Wet natuurbescherming onderscheidt de onderstaande beschermingscategorieën:

- Vogel- en Habitatrichtlijn soorten: strikt beschermde soorten. Hiervoor is (in principe) geen vrijstelling mogelijk, zodat bij overtreding van de verbodsbepalingen een ontheffingsaanvraag nodig is;
- nationaal (nederlandse) beschermde soorten: Hiervoor is geen vrijstelling mogelijk maar er mag wel gewerkt worden met een goedgekeurde gedragscode met bijbehorend ecologisch werkprotocol. Tevens kan een ontheffingsaanvraag nodig zijn bij overtreding van de verbodsbepalingen;
- algemeen beschermde soorten. Hiervoor geldt een vrijstelling van de verbodsbepalingen bij werkzaamheden in het kader van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting. In de meeste gevallen is geen ontheffing nodig, wel is de algemene zorgplicht van toepassing;
- vogels: alle (broedende) vogels zijn strikt beschermd. De verbodsbepalingen beperken zich alleen tot de plaatsen waar gebroed wordt (inclusief functionele broedomgeving tijdens de broedperiode). Nieuw is dat het opzettelijk verstoren tijdens het broedseizoen niet meer is verboden als de gunstige staat van instandhouding van de betreffende soort(en) niet in gevaar is. Dit geldt alleen voor het verstoren en niet voor het vernielen of beschadigen van nesten. Door de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO) is aangegeven dat de nesten van de volgende vogelsoorten als jaar rond beschermde nestplaatsen worden beschouwd: boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, oehoe, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil, wespendif en zwarte wouw. Deze soorten zijn niet in staat zelfstandig een eigen nest te bouwen en maken gebruik van oude kraaiennesten of andere vogelnesten. Voor het broedseizoen wordt geen standaardperiode gehanteerd, van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. Als richtlijn kan de periode aangehouden worden van 15 maart tot en met 15 juli.

Of dieren en planten nu beschermde soorten zijn of niet: de Wet natuurbescherming schrijft voor dat nadelige gevolgen voor alle planten/dieren en hun leefomgeving moeten worden voorkomen. Deze zogenoemde zorgplicht (artikel 1.11) geldt voor iedereen.

De bescherming van houtopstanden kan ook vallen ook onder de Wet natuurbescherming qua kapvergunning/melding. Hieronder vallen ondermeer eenheden van bomen, boomvormers of struiken met een oppervlakte van meer dan tien are (1.000 m²) of een rij/laanbeplanting welke meer dan twintig bomen omvat. De betreffende houtopstanden moeten zich dan wel buiten de door de gemeente vastgestelde bebouwde kom kaart "houtopstanden" bevinden.



Plangebied en directe omgeving

Het plangebied is gelegen aan de Hooglandseweg Zuid 28 (oppervlakte is zo'n 690 m²) en bestaat uit een woonhuis met tuin en de te slopen schuur, loods en vier garages (zie onderstaande figuur) met een gezamenlijke oppervlakte van circa 285 m².



Op het plangebied bevinden zich verder een goed onderhouden gazon/tuin en een zwembad. Met name tegen de muren zijn plaatselijk diverse "klimmers" aanwezig (o.a. cultivars, klimop en druif).





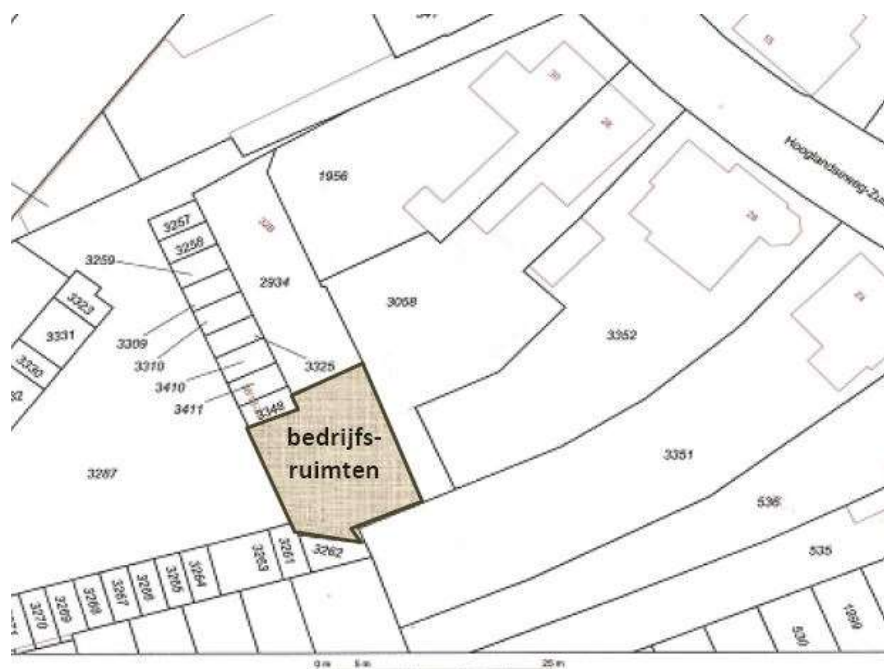
Beschermde natuurgebieden

Op circa 150 meter aan de zuidzijde van het plangebied (zwart weergegeven in onderstaande figuur) bevinden zich gebieden (zie onderstaande figuur) die deel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland (NNN) danwel de voormalige Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Er zijn geen Natura 2000 gebieden gelegen binnen een straal van 3,0 kilometer van het plangebied.



Geplande ingrepen

Ter plaatse van de te slopen loods en garages zal een nieuwe bedrijfsruimte worden gebouwd, met een vloeroppervlakte van circa 215 m² (bron: opdrachtgever).





Onderzoeksmethodiek

Voorafgaand aan het veldbezoek zijn diverse verspreidingsatlassen van flora- en fauna geraadpleegd, om zo in te kunnen schatten welke soorten mogelijk kunnen voorkomen op het plangebied en directe omgeving. Tevens is internet geraadpleegd (o.a. gemeentelijke en provinciale websites, RAVON, VZZ) en is gezocht naar informatie uit lokale bronnen/werkgroepen alsmede reeds uitgevoerde (natuur)onderzoeken op het plangebied en in de directe omgeving van het plangebied. In bijlage 2 is een overzicht weergegeven van de geraadpleegde bronnen. Tevens is een aanvraag gedaan bij de quickscanhulp voor de NDFF verspreidingsgegevens (zie bijlage 3), terwijl in bijlage 4 de mogelijk voorkomende beschermde flora- en fauna zijn aangegeven.

Op 14 januari 2022 ('s ochtends, bewolkt, circa 6 °C, windstil) is een veldbezoek/-terreininspectie uitgevoerd door Hans Scheeringa, waarbij het plangebied en de directe omgeving is doorlopen. Hierbij is informatie verzameld over de kenmerken van het lokaal voorkomende landschap (habitat) en de mogelijk aanwezigheid (sporen, zicht/geluids-waarnemingen, etc.) van al dan niet beschermde flora en fauna ter plaatse. In bijlage 1 zijn een aantal foto's van het plangebied en de directe omgeving opgenomen.



Resultaten flora

Medegezien het gebruik van het plangebied (gebruik als tuin) worden geen beschermde florasoorten verwacht. Deze zijn ook niet aangetroffen tijdens het veldbezoek.



Resultaten fauna

Volgens de literatuur kunnen ter plaatse diverse vleermuissoorten verwacht worden. In de eerdere onderzoeken zijn in de naaste omgeving van het plangebied de gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, watervleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en de rosse vleermuis waargenomen. De te slopen gebouwen (met platte daken met lichtkoepels) zijn niet geschikt als verblijfsplaatsen voor vleermuizen vanwege het ontbreken van open stootvoegen danwel spouwmuur en/of andere invliegopeningen. Er zijn geen openingen aanwezig tussen de muren en boeiborden langs het dak, hetgeen ook geldt voor het inpandig deel van de deels open "serre". De vleermuizen zullen het plangebied/tuin met name als foerageergebied gebruiken. Gezien de ligging in een woonwijk zijn geen essentiële vliegroutes aanwezig.



Grondgebonden zoogdieren

Gezien het aanwezige terreintype en het ontbreken van geschikt habitat en/of verblijfplaatsen op het plangebied, wordt het voorkomen van beschermde soorten uitgesloten.

Vissen

Op het plangebied bevindt zich geen natuurlijk oppervlaktewater (wel een zwembad).

Reptielen en Amfibieën

Uit de literatuur en de onderzoeken uit de omgeving blijkt dat geen beschermde reptielen of amfibieën voorkomen op het plangebied. Gezien het huidige gebruik (tuin) en inrichting van het plangebied wordt het voorkomen van deze beschermde soorten uitgesloten.

(broed)Vogels

Tijdens het veldbezoek zijn diverse vogelsoorten waargenomen, te weten: gierzwaluw, houtduif en zwarte kraai. Er zijn tijdens het veldbezoek op het plangebied (en omliggende tuinen) geen huismussen gezien en/of gehoord (net als tijdens het veldbezoek op 18 mei 2018). Een kolonie huismussen heeft doorgaans een leefgebied (jaar rond in gebruik) van een enkele honderden meters rondom de broedplaatsen (bron: kennisdocument huismus BIJ12). Tevens ontbreken in de te slopen gebouwen geschikte nestgelegenheden voor huismussen. De te slopen gebouwen zijn te laag voor gierzwaluwen (ze hebben 3 meter uitvlieg(val)ruimte nodig), tevens ontbreken geschikte nestplaatsen in de te slopen gebouwen met platte daken. Nesten en/of leefgebieden voor vogelsoorten met een jaar rond beschermde nestplaats zijn niet aangetroffen. Wel zijn aan de noordzijde, buiten het plangebied, uitpandig nestkasten tegen een hoge schuur aangebracht (vermoedelijk voor gierzwaluwen).



Conclusies

Uit de quickscan flora en fauna Wet natuurbescherming komt naar voren dat ter plaatse van het plangebied:

- geen aanwijzingen zijn gevonden dat beschermde flora- en faunasoorten voorkomen en/of dat deze negatieve effecten ondervinden van de geplande ingrepen. Het voorkomen van beschermde flora- en faunasoorten wordt uitgesloten;
- De te slopen gebouwen (met platte daken met lichtkoepels) zijn niet geschikt als verblijfsplaatsen voor vleermuizen vanwege ondermeer het ontbreken van open stootvoegen danwel spouwmuren en/of andere invliegopeningen. Er zijn geen openingen aanwezig tussen de muren en boeiborden langs het dak, hetgeen ook geldt voor het inpandig deel van de deels open "serre";
- geen jaar rond beschermde nesten/leefgebieden van vogels zijn aangetroffen. De te slopen lage gebouwen (met platte daken) zijn niet geschikt voor nestplaatsen van de huismus en/of gierzwaluw;
- de op ruime afstand van het plangebied gelegen NNN en/of Natura 2000 gebieden worden niet aangetast door de geplande werkzaamheden en er is geen sprake van externe werking op deze beschermde gebieden.

Aanbevolen wordt om de begroeiing te verwijderen buiten het broedseizoen. Het broedseizoen loopt globaal vanaf 15 maart tot en met 15 juli maar verschilt per vogelsoort. Indien wel binnen het broedseizoen wordt gewerkt, dient vooraf zeker gesteld te worden dat er geen verstoring van nest- of broedlocaties plaatsvindt. Geadviseerd wordt om het plangebied ongeschikt te maken en te houden voor broedende vogels vóór het broedseizoen.

Gezien de ligging van het plangebied wordt geadviseerd om in de nieuwbouw mogelijkheden te maken voor vleermuizen en gierzwaluwen, door bijvoorbeeld diverse vleermuis- danwel gierzwaluwnestkasten in te metselen danwel delen van de spouwmuur toegankelijk te maken in de nieuwbouw.

De in dit rapport gepresenteerde gegevens zijn houdbaar tot drie jaar na 2022. Indien de in dit rapport beschreven geplande ingrepen essentieel wijzigen danwel pas uitgevoerd worden na 2025, is een actualisatie van deze quickscan flora en fauna nodig.

Vertrouwend u hiermee voldoende van dienst te zijn geweest.

Hoogachtend,



Bodem Natuur Consult



Bijlagen:

1. Foto's plangebied en directe omgeving
2. Geraadpleegde bronnen
3. Mogelijk voorkomende flora- en fauna



BIJLAGE 1 Foto's plangebied en directe omgeving





BIJLAGE 2 Geraadpleegde bronnen

Limpens, H., Mostert, K., Bongers, W. (red.), Atlas van de Nederlandse vleermuizen, KNNV, Utrecht, 1997 en 2009.

Ministerie van Economische Zaken, 2015, Wet natuurbescherming, Staatsblad 383 van het Koninkrijk der Nederlanden, 11 oktober 2016.

Stand van de natuur in Amersfoort, gemeente Amersfoort, oktober 2011.

Stand van de gierzwaluw, Verspreiding van de gierzwaluw in Amersfoort 2014-2017, Movares, D81-GVR-KA-1700086 / Proj.nr. RM004847, 12 januari 2018- Versie 3.0

Vleermuisstand van Amersfoort, Bureau Waardenburg bv, 9-12-2014

Soort Management Plan (SMP) gemeente Amersfoort 2020/2021, Arcadis.

Internetbronnen :

<http://www.zoogdiervereniging.nl> (zoogdier vereniging)

www.ravon.nl (reptielen, amfibieën en vissen)

www.sovon.nl (vogels)

www.naturalis.nl

www.natuurkalender.nl

www.soortenregister.nl

www.rvo.nl (Rijksdienst voor Ondernemend Nederland, Ministerie EZ, Natuurwetgeving)

www.waarneming.nl (waarnemingen vrijwilligers)

www.telmee.nl (waarnemingen vrijwilligers)

www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/googlemapszoek.aspx

<https://www.planviewer.nl>

Provinciale en gemeentelijke website



BIJLAGE 3 Mogelijk voorkomende flora- en fauna

Naam	EU	NL	PROV UT	Mogelijk op plangebied e.o.?
Grondgebonden zoogdieren				
aardmuis		ja	vrij	
bever	ja			
boomarter		ja		
bosmuis		ja	vrij	
bunzing		ja	vrij	
damhert		ja		
das		ja		
dwergmuis		ja	vrij	
dwergpspitsmuis		ja	vrij	
edelhart		ja		
eeekhoorn (rode)		ja		
egel		ja	vrij	ja
eikelmuis		ja		
gewone bospitsmuis		ja	vrij	
grote bosmuis		ja		
haas		ja	vrij	
hamster	ja			
hermelijn		ja	vrij	
huisspitsmuis		ja	vrij	ja
hazelmuis	ja			
konijn		ja	vrij	
lynx	ja			
molmuis		ja		
noordse woelmuis	ja			
ondergrondse woelmuis		ja	vrij	
otter	ja			
ree		ja	vrij	
rosse woelmuis		ja	vrij	
steenarter		ja	vrij	
tweekleurige bosspitsmuis		ja	vrij	
veldmuis		ja	vrij	ja
veldspitsmuis		ja		
vos		ja	vrij	
waterspitsmuis		ja		
wezel		ja	vrij	
wild zwijn		ja	vrij	
wilde kat	ja			
woelrat		ja	vrij	
wolf	ja			
Vleermuizen				
bechstein's vleermuis	ja			
bosvleermuis	ja			
brandt's vleermuis	ja			
franjestaart	ja			
gewone baardvleermuis	ja			
gewone dwergvleermuis	ja			ja
gewone grootoorvleermuis	ja			ja
grote hoefijzerneus	ja			
grijze grootoorvleermuis	ja			
ingekorven vleermuis	ja			
kleine dwergvleermuis	ja			ja
kleine hoefijzerneus	ja			
laativlieger	ja			ja
meervleermuis	ja			
mopsvleermuis	ja			
rosse vleermuis	ja			ja



Naam	EU	NL	PROV UT	Mogelijk op plangebied e.o.?
Vleermuizen (vervolg)				
ruige dwergvleermuis	ja			ja
tweekleurige vleermuis	ja			
vale vleermuis	ja			
watervleermuis	ja			
Reptielen				
adder		ja		
gladde slang	ja			
hazelworm		ja		
levendbarende hagedis		ja		
muurhagedis	ja			
ringslang		ja		
zandhagedis	ja			
Amfibieën				
alpenwatersalamander				
bruine kikker		ja	vrij	ja
boomkikker	ja			
gewone pad		ja	vrij	ja
geelbuikvuurpad	ja			
heikikker	ja			
kamsalamander	ja			
kleine watersalamander		ja	vrij	
knoflookpad	ja			
meerkikker		ja	vrij	
middelste groene kikker		ja	vrij	
poelkikker	ja			
rugstreeppad	ja			
vinpootsalamander	ja	ja		
vroedmeesterpad	ja			
vuursalamander	ja	ja		
Vissen (met name zoetwater, zoutwatervissen zijn hier niet van toepassing)				
beekdonderpad		ja		
beekprik		ja		
elrits		ja		
europese rivierkreeft		ja		
gestippelde alver		ja		
grote modderkruiper		ja		
houting	ja			
kwabaa		ja		
meerval				
riverprik		ja		
steur	ja			
Vlinders				
aardbeivlinder		ja		
apollovlinder	ja			dwaalgast in NL
bosparemoervlinder		ja		
boszandoog	ja			dwaalgast in NL
bruin dikkopje		ja		
bruine eikenpage		ja		
donker pimperlauwtje	ja	ja		
duinparemoervlinder		ja		
gentiaanblauwtje		ja		
grote paremoervlinder		ja		
grote vos		ja		
grote vuurvlinder		ja		
grote weerschijnvlinder		ja		
lepenpage		ja		
kleine heivlinder		ja		
kleine ijsvogelvlinder		ja		



Naam	EU	NL	PROV UT	Mogelijk op plangebied e.o.?
Vlinders (vervolg)				
kommavlinder		ja		
moerasparelmoervlinder	ja			uitgestorven
monarchvlinder	ja	ja		
pimpernelblauwtje	ja	ja		
sleedoornpage		ja		
spiegeldikkopje		ja		
tijmblauwtje	ja			
teunisbloempijlstaart	ja			
veenbesblauwtje		ja		
veenbesparelmoervlinder		ja		
veenhooibeestje		ja		
zilverstreephooibeestje	ja			
zilveren maan		ja		
Libellen				
beekrombout		ja		
bosbeekjuffer		ja		
bronslibel	ja			
donkere waterjuffer		ja		
gaffellibel	ja			
gevlekte glanslibel		ja		
gewone bronlibel		ja		
gevlekte witsnuitlibel	ja			
groene glazenmaker	ja			
hoogveenglanslibel		ja		
kempense heidelibel		ja		
noordse winterjuffer	ja			
mercuurwaterjuffer	ja	ja		
oostelijke witsnuitlibel	ja			
rivierrombout	ja			
sierlijke witsnuitlibel	ja			
speerwaterjuffer		ja		
Overige soorten				
bataafse stroommossel	ja			
brede geelrandwaterroofkever	ja			
gestreepte waterroofkever	ja			
heldenbok	ja			
juchtleerkever	ja			
oeveraas (haften)		ja		
platte schijfhoren	ja			
vermiljoenkever	ja			
vliegend hert		ja		
Vaatplanten				
akkerboterbloem		ja		
akkerdoornzaad		ja		
akkerogentroost		ja		
beklierde ogentroost		ja		
berggamander		ja		
blauw guichelheil		ja		
bosboterbloem		ja		
bosdravik		ja		
brave hendrik		ja		
brede wolfsmelk		ja		
breed wollegras		ja		
dreps		ja		
drijvende waterweegbree	ja			
echte gamander		ja		
geel schorpioenmos	ja	ja		
geplooid vrouwenmante		ja		



Naam	EU	NL	PROV UT	Mogelijk op plangebied e.o.?
Vaatplanten (vervolg)				
getande veldsla		ja		
gevekt zonneroosje		ja		
glad biggenkruid		ja		
gladde zegge		ja		
groene knolorchis	ja			
groot spiegelklokje		ja		
grote bosaarbe		ja		
grote leeuwenklauw		ja		
kalkboterbloem		ja		
kalketrip		ja		
karthuiseranjier		ja		
karwijselle		ja		
kleine ereprijs		ja		
kleine schorseneer		ja		
kleine vlotvaren	ja	ja		
kleine wolfsmelk		ja		
knollathyrus		ja		
knolspirea		ja		
korensla		ja		
kranskarwij		ja		
kruipend moerasscherm	ja			
kruiptijm		ja		
liggende ereprijs		ja		
liggende raket	ja	ja		
moerasgamander		ja		
naakte lathyrus		ja		
naaldenkervel		ja		
roggelelie		ja		
rood peperboompje		ja		
rozenkransje		ja		
ruw parelzaad		ja		
scherpkruide		ja		
schubzegge		ja		
smalle raai		ja		
spits havikskruide		ja		
steenbraam		ja		
stijve wolfsmelk		ja		
stofzaad		ja		
tengere distel		ja		
tengere veldmuur		ja		
tonghaarmuts	ja	ja		
trosgamander		ja		
veenbloembies		ja		
vroege ereprijs		ja		
wilde averuit		ja		
wilde weide		ja		
wolfskers		ja		
zandwolfsmelk		ja		
zomerschroeforchis	ja			
zweeds kornoelje		ja		