

verbouw woning/winkelpand Van Heeckerenstraat 2, Nes publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Ameland
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan) Bouwactiviteit (technisch)
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20240417 01591 000 (ingediend op 17-04-2024) 20240417 01591 001 (ingediend op 07-05-2024)

Project

Naam van dit project

verbouw woning/winkelpand Van Heeckerenstraat 2, Nes

Projectomschrijving

verbouw woning/winkelpand Van Heeckerenstraat 2, Nes

Locatie

Adres

van Heeckerenstraat 2, 9163GZ Nes

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen**Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?**

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

verbouw woning/winkelpand Van Heeckerenstraat 2, Nes

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer

50551744

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

ArchitectuurstudioSKA

RSIN

-

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Wat voor adres wilt u opgeven?

binnenlands adres

Straatnaam

Smidshorneweg

Huisnummer

9

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

9822 AP

Plaats

Niekerk

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer**Voorletters**

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer**Straatnaam**

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Contactpersoon**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

Functie contactpersoon

Architect

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Waarvoor wilt u een vergunning voor aanvragen? Beschrijf dit in een paar zinnen.

de woning/winkel interne verbouw plus vernieuwen trappenhuis

Klik hier op de werkzaamheden die u wilt aanvragen.

Aanbouw, uitbouw of bijgebouw (bijbehorend bouwwerk) bouwen; Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Gaat het aantal woningen of wooneenheden veranderen door de werkzaamheden?

Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

50000

Wilt u een omschrijving geven op de geschatte kosten? Dan kunt u dat hier doen. Ook kunt u hier voor meerdere bouwwerkzaamheden de geschatte kosten invullen.

- constructieve wijzigingen; te vergroten trappenhuis, nieuwe begane grond vloer en stalen blaken
- deels vernieuwe kozijnen

Het kan zijn dat de medewerker van de gemeente advies vraagt aan een commissie. Wilt u het bouwplan aan de commissie mondeling toelichten?

Nee

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Wonen; iets anders dan wonen

Waar gebruikt u het bouwwerk of perceel nu voor?

combinatie wonen en winkel

Gaat u het bouwwerk of perceel voor iets anders gebruiken?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Gaat de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk veranderen doordat u de activiteiten uitvoert?

Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk voordat u de activiteiten uitvoert? Schrijf dit op in m².

395

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk nadat u de activiteiten uitvoert? Schrijf dit op in m².

401

Hier kunt u een uitleg geven over de verandering van de bruto vloeroppervlakte.

verwijderen oude trappenhuis en nieuwe herplaatsen

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de activiteiten?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk voordat u de activiteiten uitvoert? Schrijf dit op in m3.

1200

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk nadat u de activiteiten uitvoert? Schrijf dit op in m3.

1230

Hier kunt u een uitleg geven over de verandering van de bruto inhoud.

verwijderen oude trappenhuis en nieuwe herplaatsen

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Hier kunt u een uitleg geven over de plaats van het bouwwerk.

het trappenhuis komt als aanbouw aan de achtergevel

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert de oppervlakte van het bebouwd perceel waarop gebouwd wordt?

Ja

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel nu? Schrijf dit op in m2.

200

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel nadat u de werkzaamheden uitvoert? Schrijf dit op in m2.

202

Hoogte bouwwerk

Hoe hoog is het bouwwerk? Geef dit aan in meters.

5600

Hier kunt u een uitleg geven over de verandering van de hoogte van het bouwwerk.

Het bouwwerk wordt niet hoger

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

2

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u een parkeerplek op uw eigen terrein voor uw voertuigen?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?

Trappenhuis

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.

Winkelfunctie

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.

-

Gebruiksfunctie

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?

Nee

Bouw- en sloopveiligheid

Vul de risicomatrix bouw- en sloopveiligheid in. Volgt uit de risicomatrix een puntenaantal van 12 of meer?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
2310-BA-20240417.pdf	Nee
2310-BA_aanvulling_20240430.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
2310-BA-20240417.pdf	Nee
2310-BA_aanvulling_20240430.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
2310-BA-20240417.pdf	Nee
2310-BA_aanvulling_20240430.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.

Bouwactiviteit (technisch)

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk
2310-BA-20240417.pdf	Nee
2310-BA_aanvulling_20240430.pdf	Nee

Constructieve berekening

Document	Vertrouwelijk
2023108-B01 berekening.pdf	Nee

Constructieve veiligheid

Document	Vertrouwelijk
2023108 W1 W11 constructieoverzichten versie 17-04-2024.pdf	Nee

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Beschermen van de gezondheid

Geen documenten.

Mechanische ventilatie

Geen documenten.

Duurzaamheid

Geen documenten.

Thermische isolatie

Geen documenten.

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

Veiligheid en gezondheid in omgeving bouwwerkzaamheden

Geen documenten.

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

Risicomatrix bouw- en sloopveiligheid

Document	Vertrouwelijk
risicomatrix-veiligheid-en-gezondheid-bij-bouw-en-sloopwerkzaamheden.pdf	Nee

Informatieplicht: Stikstofemissie

Geen documenten.