

VERBOUW / RENOVATIE NES AMELAND

2310-BA, 30 APRIL 2024

Van Heeckerenstraat 2, 9163 GZ NES
Nes (gemeente Ameland)

ARCHITECTUURSTUDIO SKA

Smidshornerweg 9
9822 AP, Niekerk (Grootegast)
t. 0594 500 806
e. info@studio-ska.nl

RENVOOI

BUITENKOZIJNEN EN BEGLAZING

Alle kozijnen voorzien van binnenbeglazing, tenzij anders aangegeven.

Veiligheidsbeglazing toepassen conform BBL en NEN3569.

In geval van tweezijdig bereikbare beglazing, tweezijdig veiligheidsglas toepassen.

INBRAAKWERENDHEID

Alle nieuwe deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen

in de uitwendige scheidingsconstructie, die volgens NEN5087 bereikbaar zijn voor

inbraak hebben een weerstandsklasse 2 conform de norm gesteld in NEN5096.

CONSTRUCTIE

Gehele constructie conform statische berekening Schelting Constructie Advies. Detailberekeningen

in te dienen drie weken voor de start van het betreffende constructieonderdeel

(Artikel 7.16 lid 1a van de Omgevinsregeling).

MATERIALEN / KLEUREN

plint	beton/vezelcementplaat	grijs
gevelbekleding	houtengevelbekleding	naturel
dakbedekking	EPDM	zwart
binnenwanden	stucwerk	wit

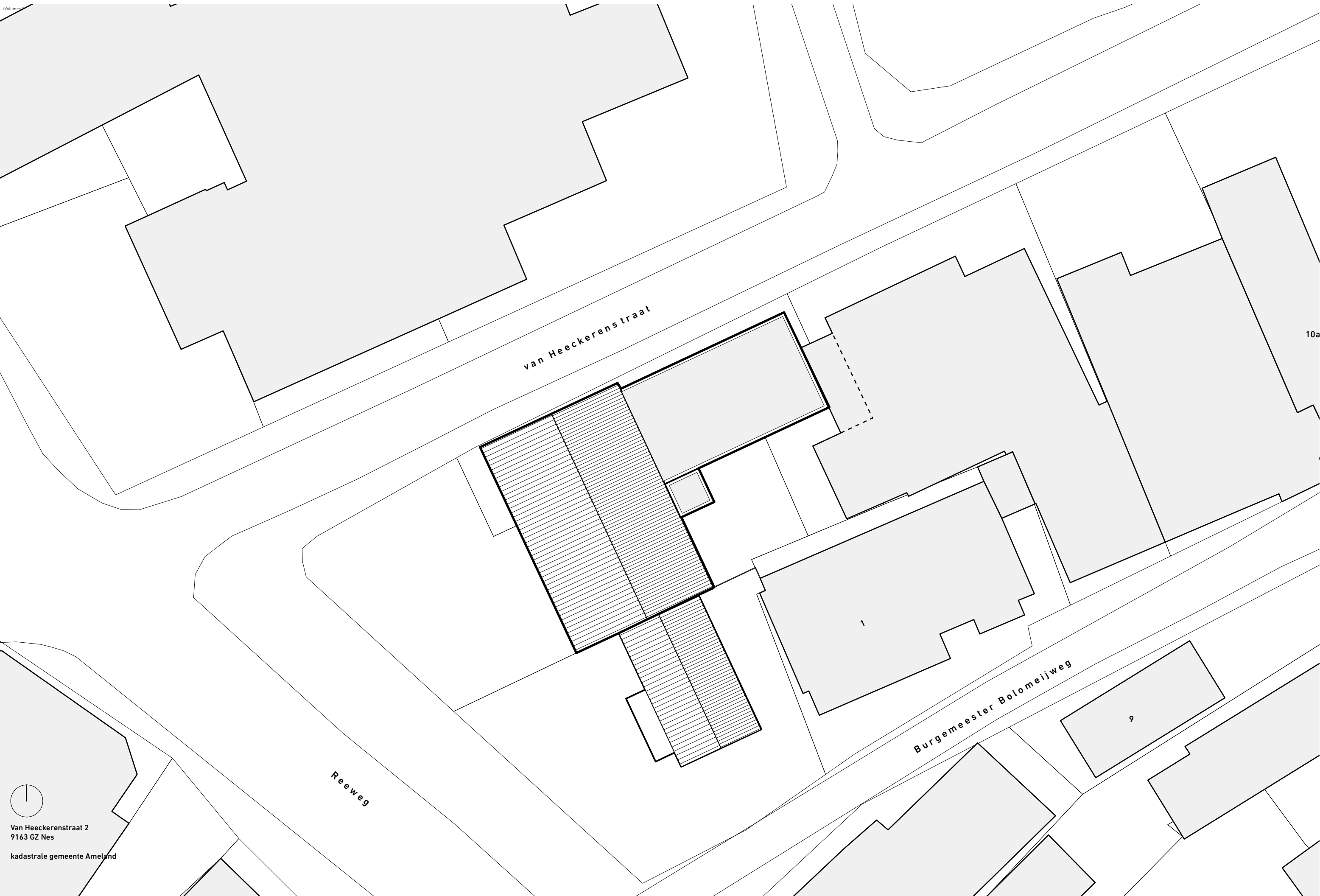
TEKENINGEN

ARCHITECTUURSTUDIO SKA

no.	naam	schaal	datum	gewijzigd
2310-BA-000	foto's bestaand	-	20240417	
2310-BA-001	situatie	1/200	20240417	
2310-BA-101	plattegrond begane grond bestaand	1/100	20240417	
2310-BA-102	plattegrond verdieping bestaand	1/100	20240417	
2310-BA-103	plattegrond begane grond nieuw	1/100	20240430	
2310-BA-104	plattegrond verdieping nieuw	1/100	20240417	
2310-BA-301	zuidgevel bestaand	1/100	20240417	
2310-BA-302	oostgevel bestaand	1/100	20240417	
2310-BA-303	zuidgevel nieuw	1/100	20240430	
2310-BA-304	oostgevel nieuw	1/100	20240417	
2310-BA-305	westgevel nieuw	1/100	20240430	
2310-BA-801	impressies	-	20240417	
2310-BA-901	detail 01, 02 & 03	1/10	20240430	
2310-BA-902	detail 04	1/10	20240430	
2310-BA-903	detail 05	1/10	20240430	

no.	ADVISEURS E.D.	datum
2023108	Schelting Constructie Advies.	20240417





/Volume

10a

van Heeckerenstraat

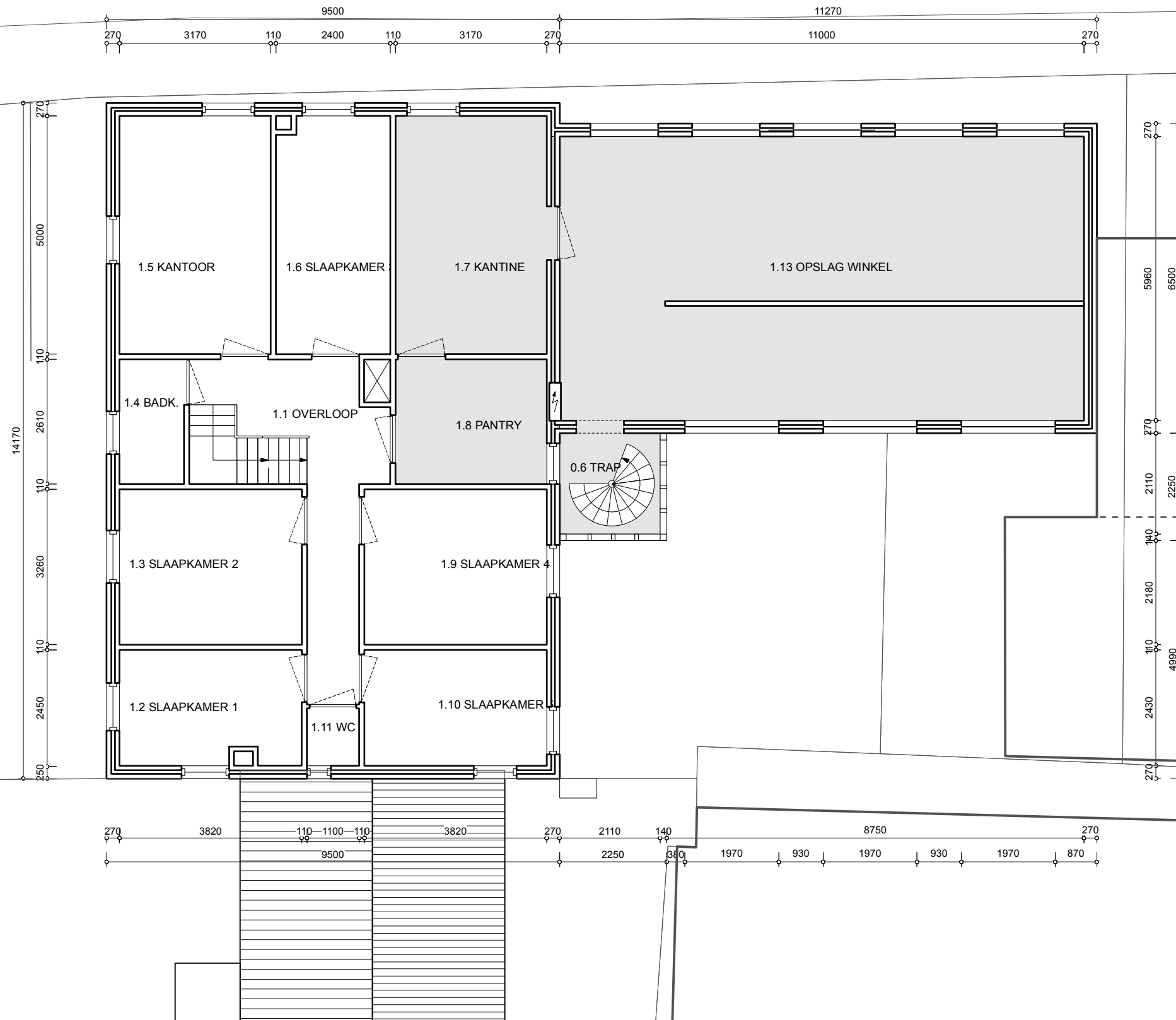
Burgemeester Bolomeijweg

Reeweg

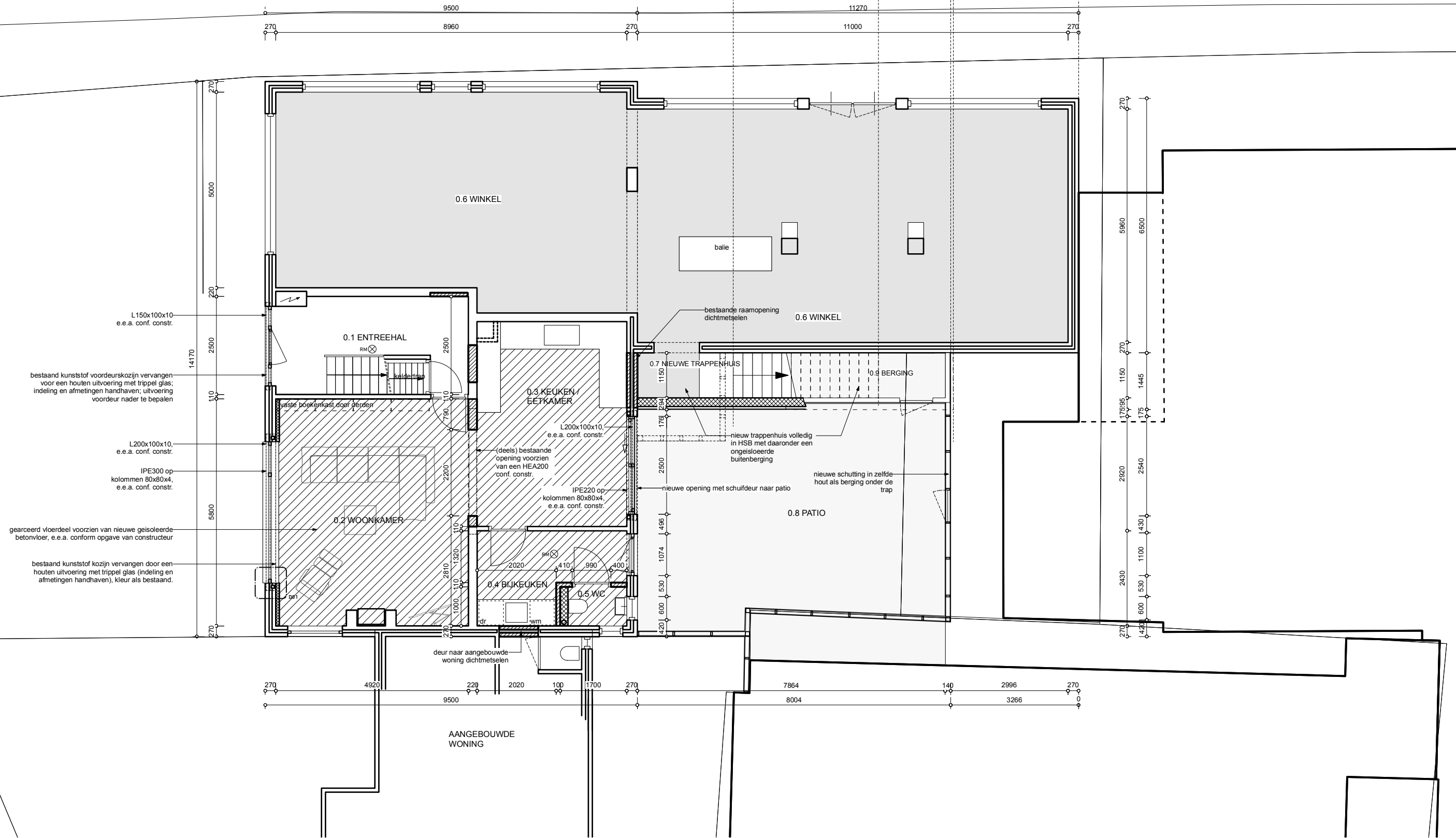


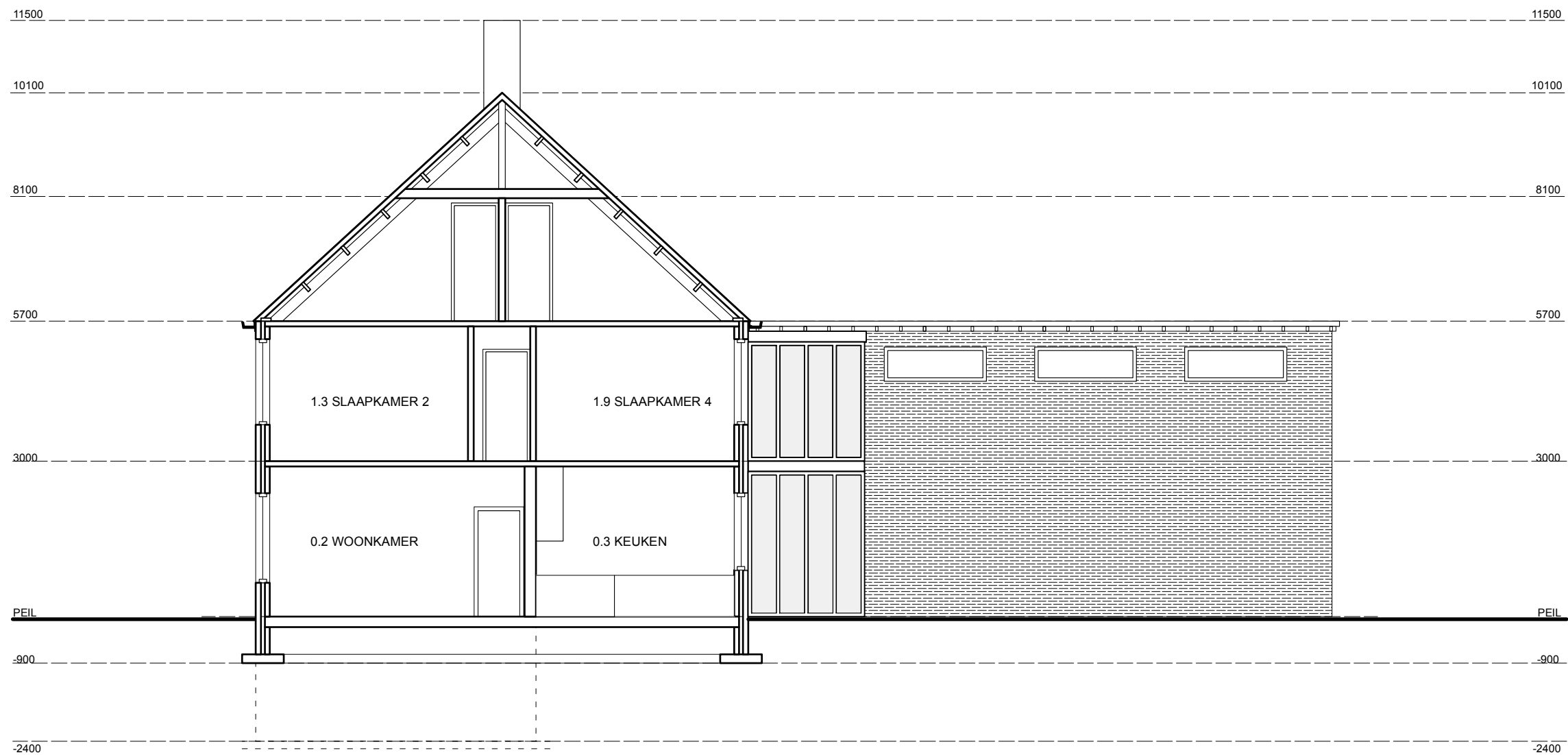
Van Heeckerenstraat 2
9163 GZ Nes
kadastrale gemeente Ameland

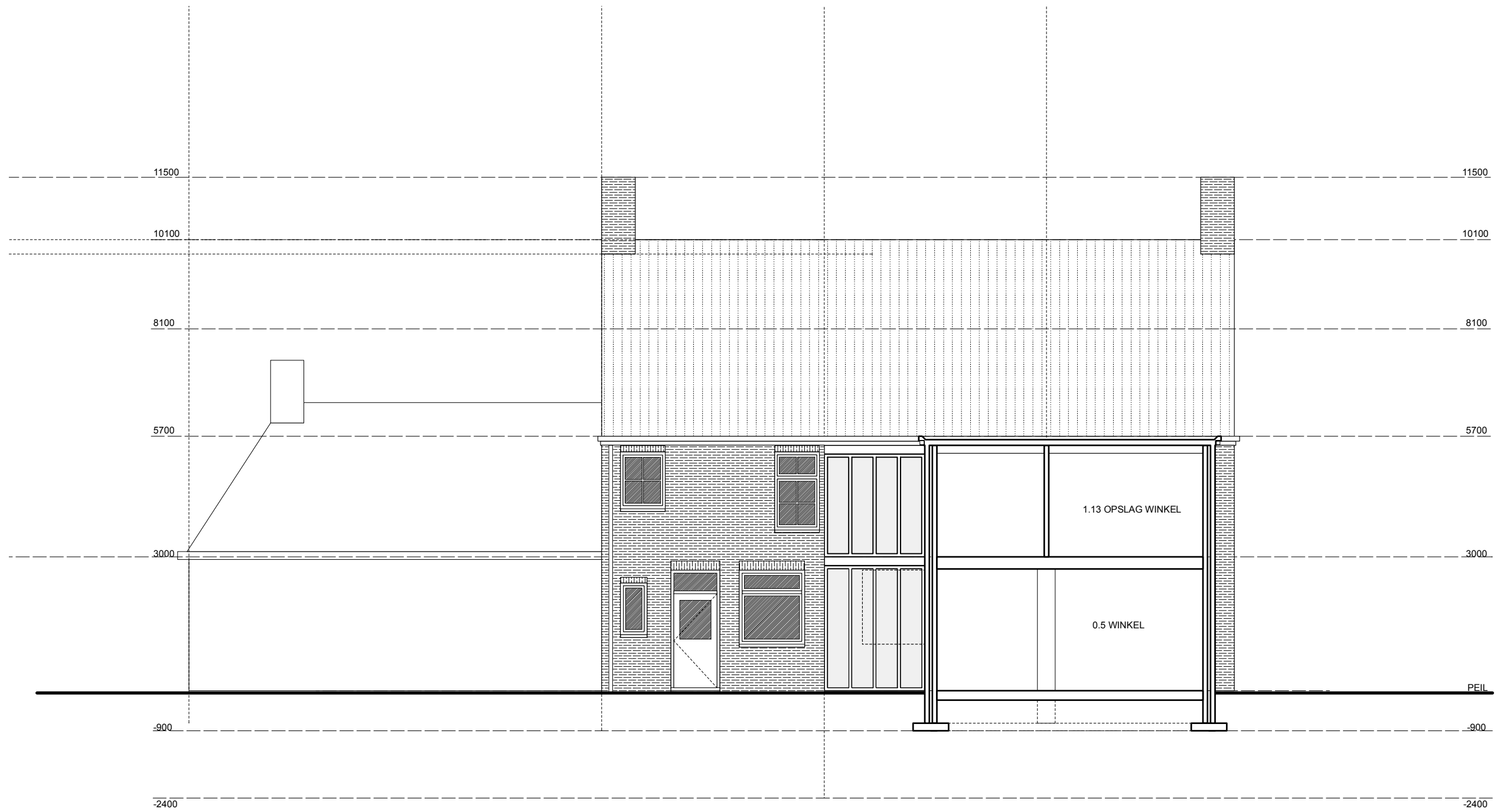
van Heeckerens traat

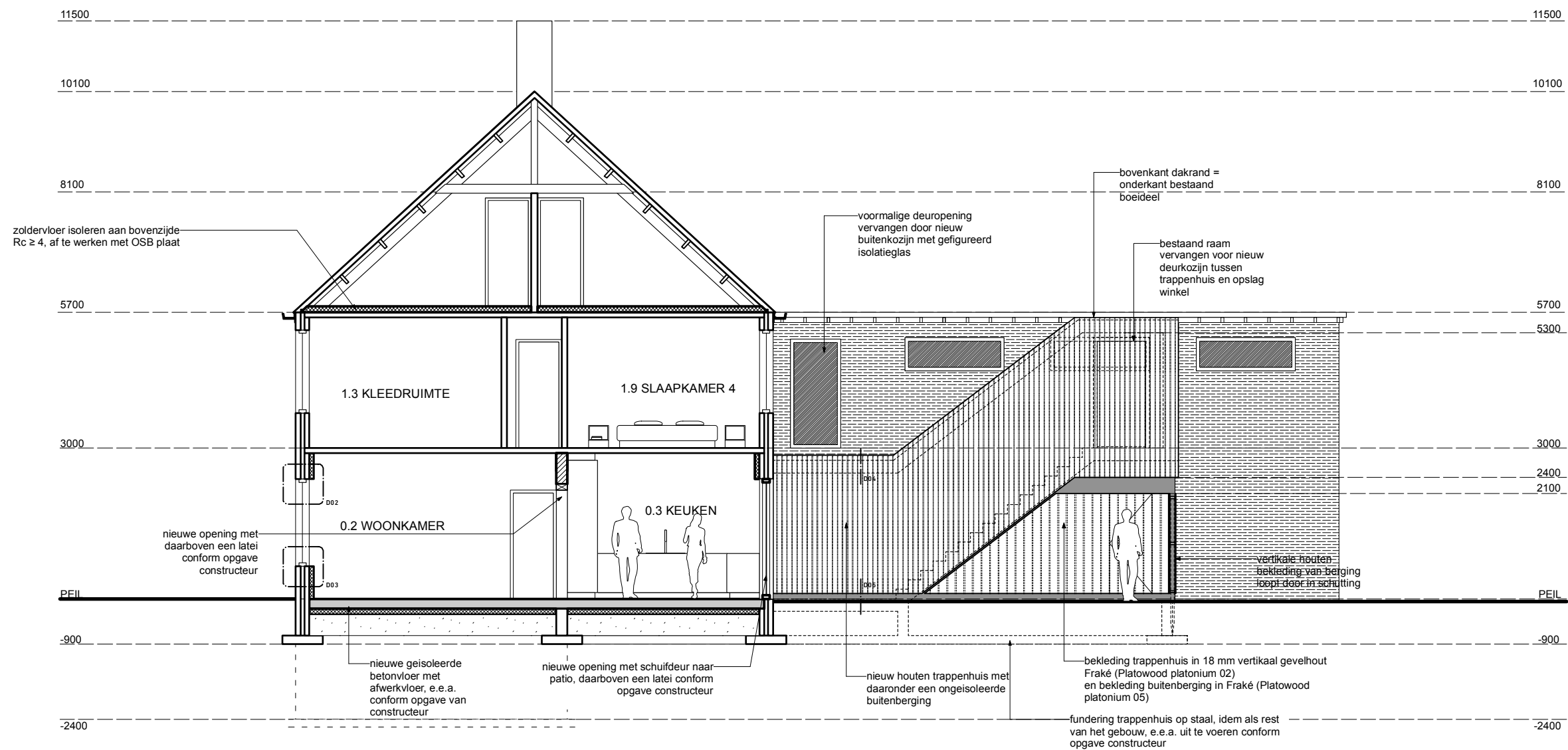


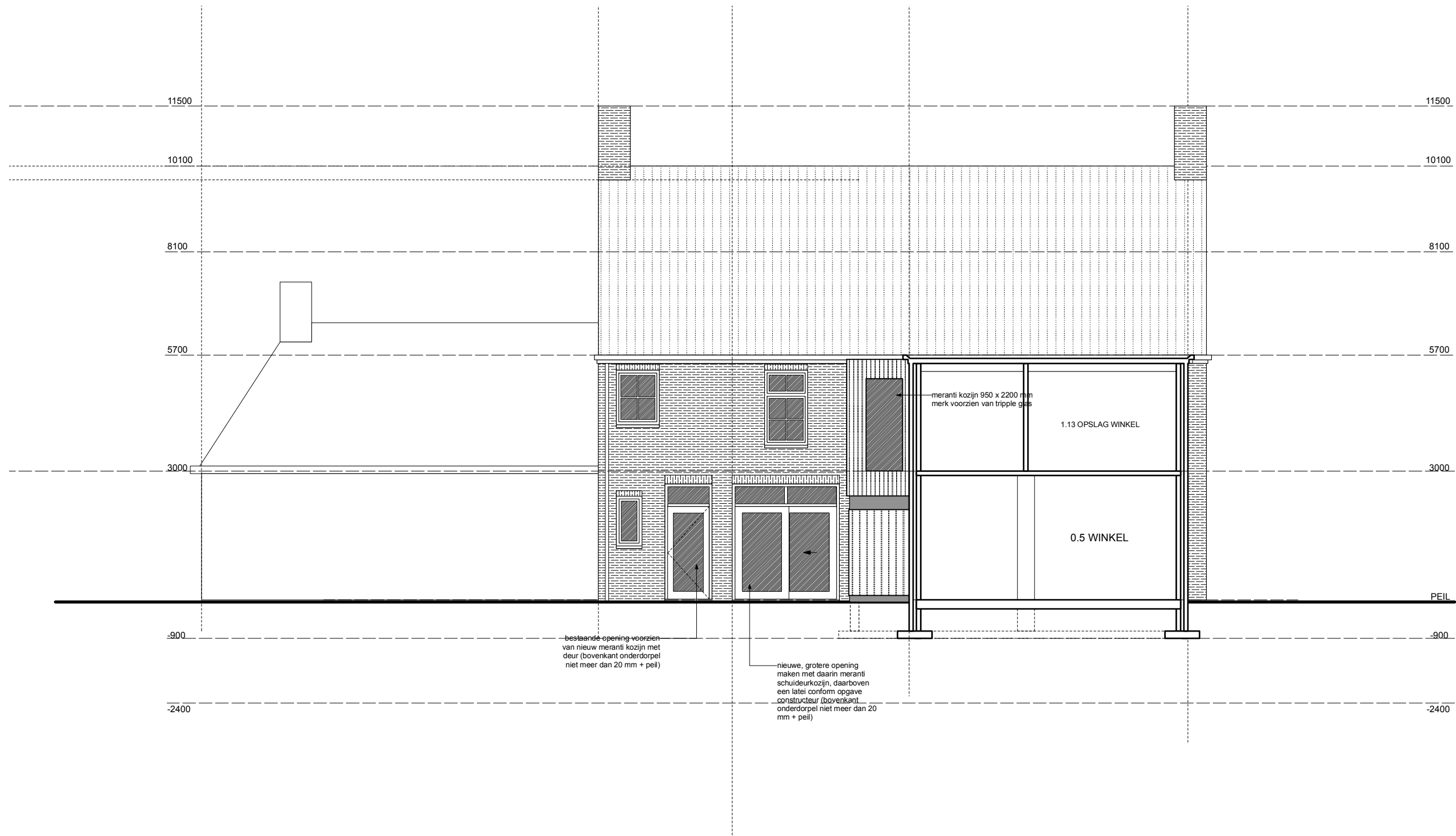
van Heeckerensstraat





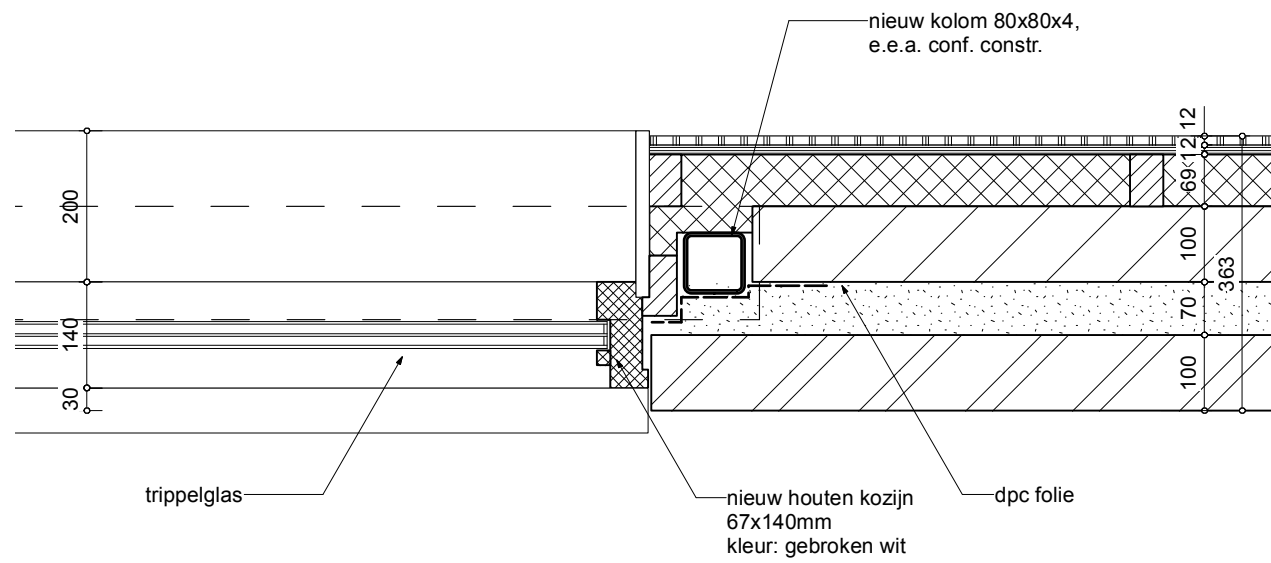




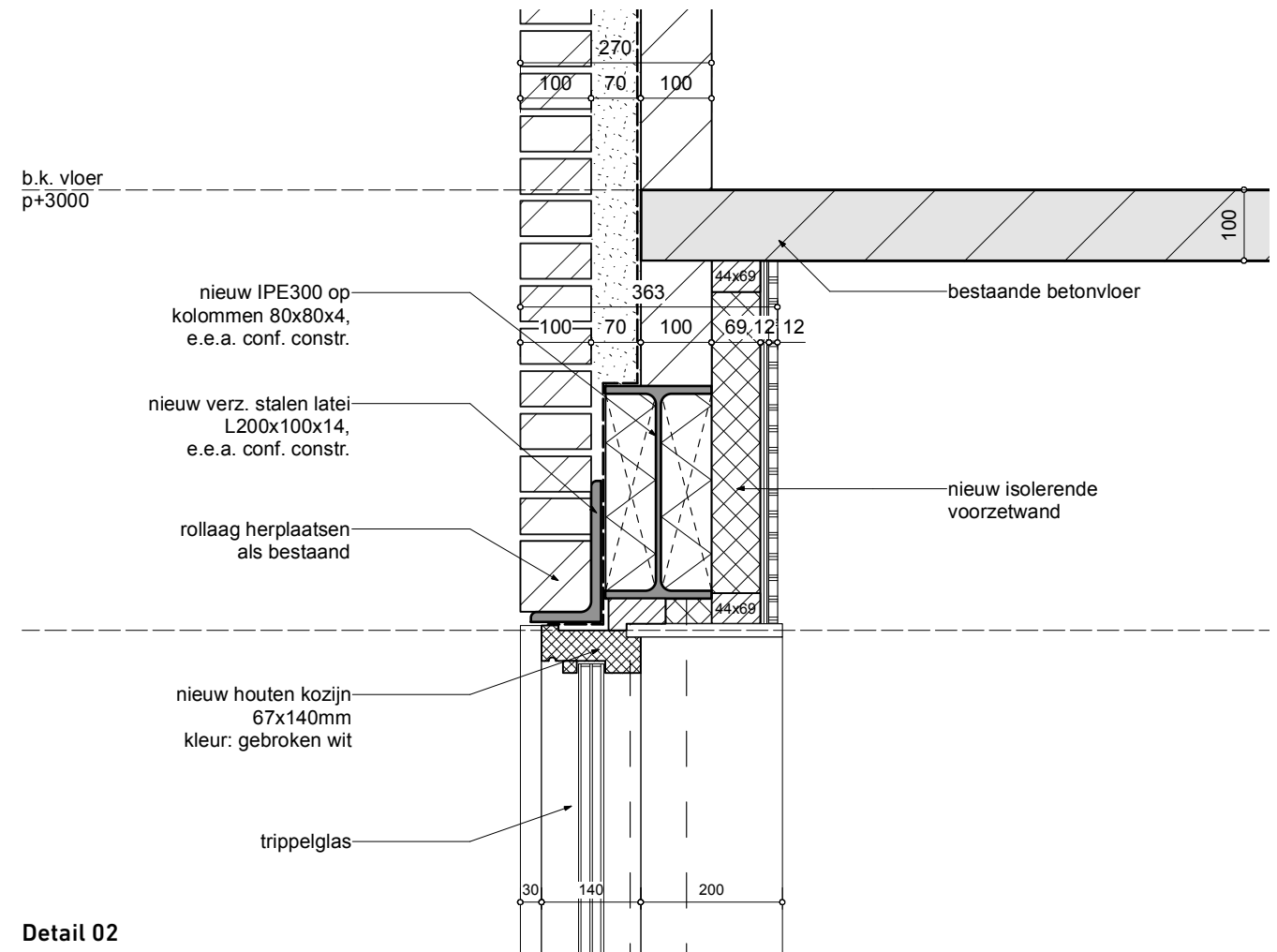




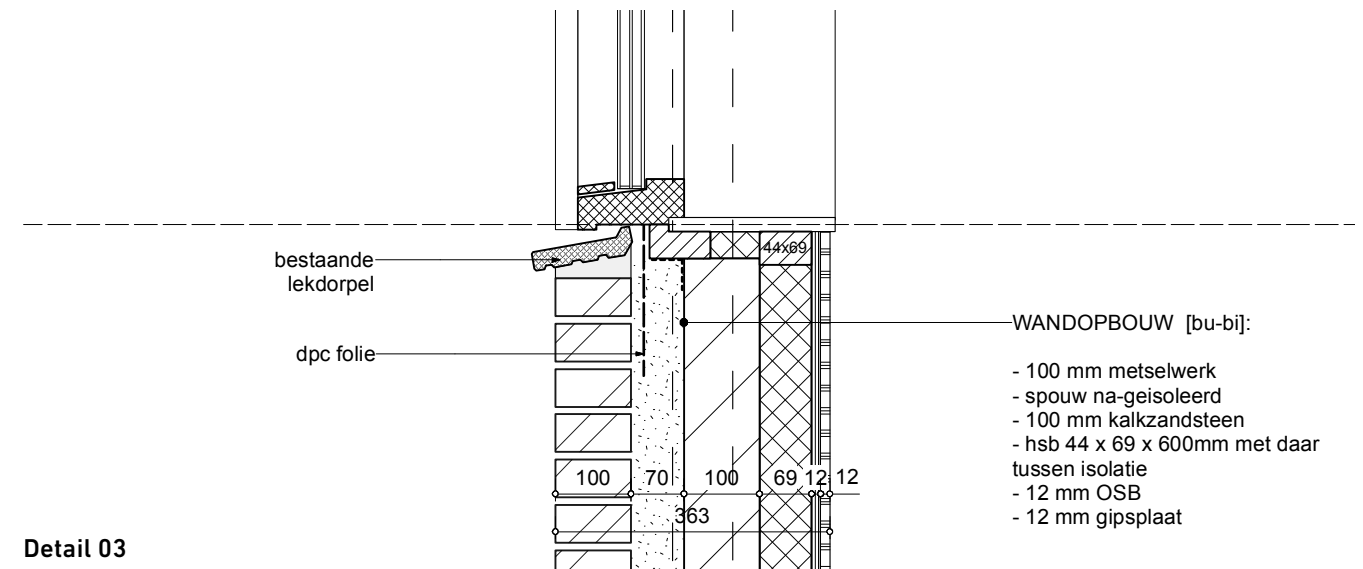




Detail 01



Detail 02



Detail 03

DAK OPBOUW NIEUW TRAPPENHUIS
[bi-bu]:

- 9,5 mm gipskartonplaat
 - 22 mm regelwerk
 - dampremmende laag
 - hsb 38 x 120 h.o.h. 400 mm
 - 18 mm OSB
 - 140 mm isolatie (PIR)
 - EPDM dakbedekking
- Rc ≥ 6,3 m2K/W

b.k. vloer
p+3000

b.k. dakrand
p+2855

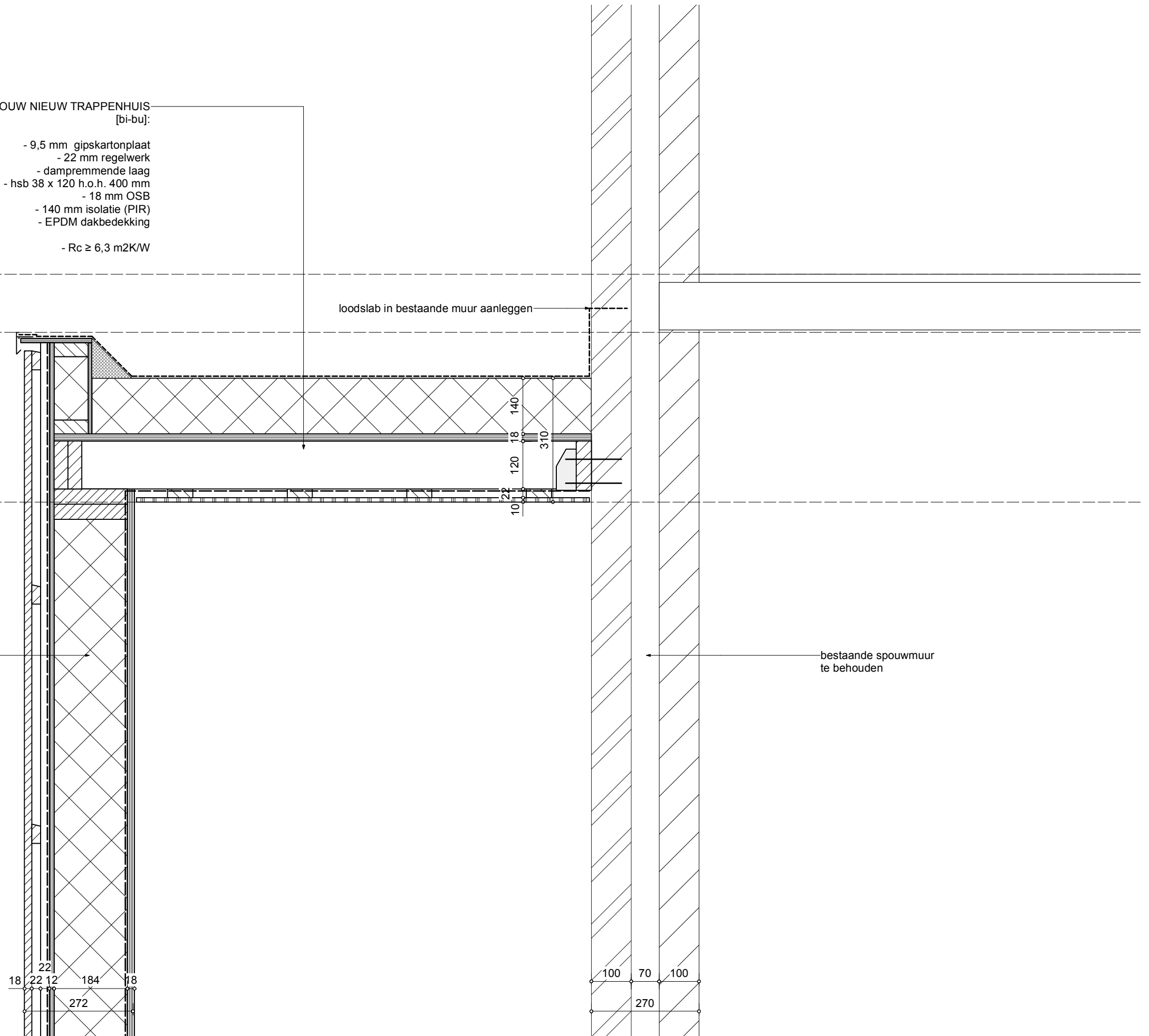
o.k. plafond
p+2450

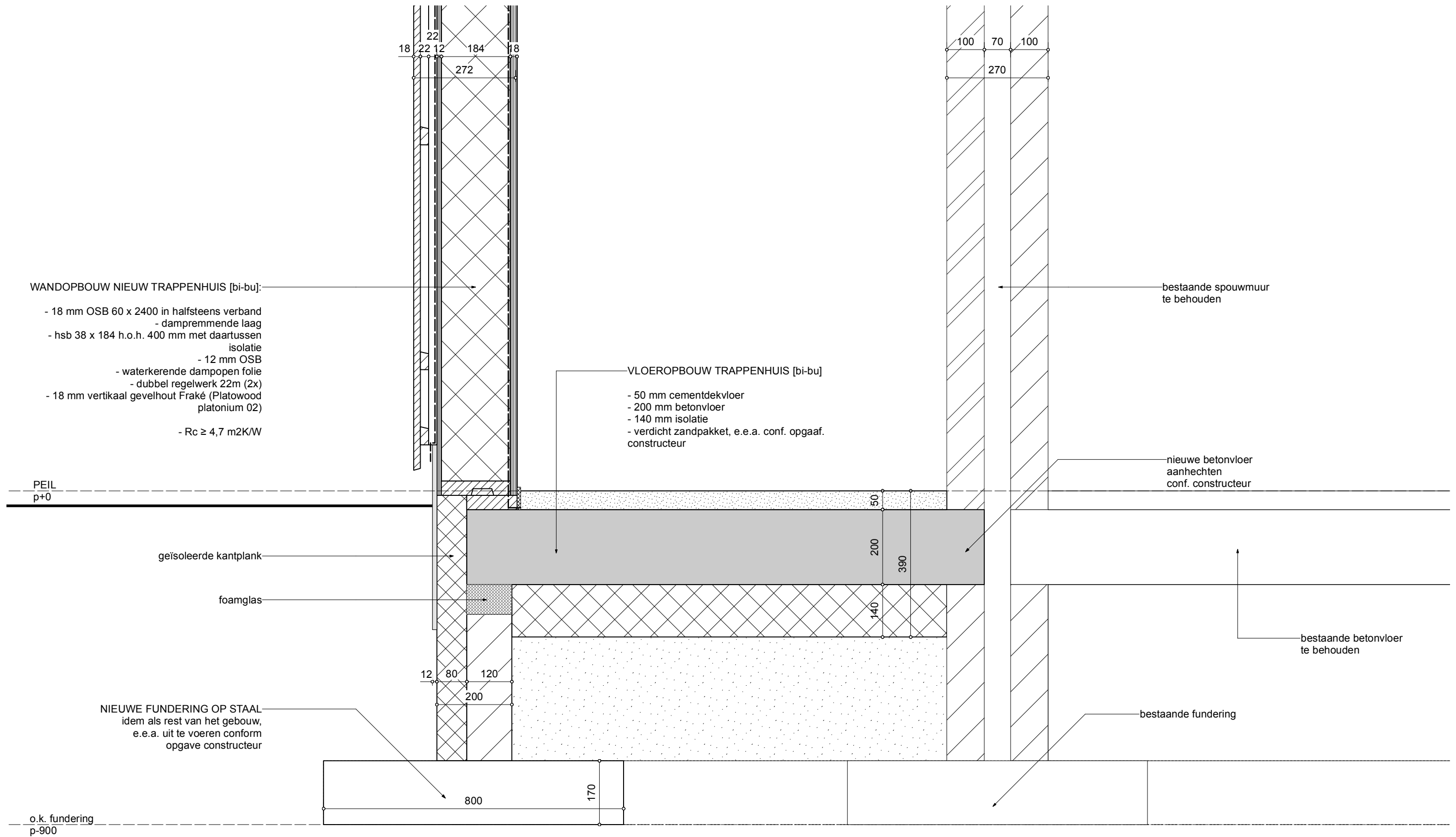
loodslab in bestaande muur aanleggen

WANDOPBOUW NIEUW TRAPPENHUIS [bi-bu]:

- 18 mm OSB 60 x 2400 in halfsteens verband
 - dampremmende laag
 - hsb 38 x 184 h.o.h. 400 mm met daartussen isolatie
 - 12 mm OSB
 - waterkerende dampopen folie
 - dubbel regelwerk 22m (2x)
 - 18 mm vertikaal gevelhout Fraké (Platowood platonium 02)
- Rc ≥ 4,7 m2K/W

bestaande spouwmuur te behouden





WANDOPBOUW NIEUW TRAPPENHUIS [bi-bu]:

- 18 mm OSB 60 x 2400 in halfsteens verband
- dampremmende laag
- hsb 38 x 184 h.o.h. 400 mm met daartussen isolatie
- 12 mm OSB
- waterkerende dampopen folie
- dubbel regelwerk 22m (2x)
- 18 mm vertikaal gevelhout Fraké (Platowood platinum 02)

- Rc ≥ 4,7 m2K/W

VLOEROPBOUW TRAPPENHUIS [bi-bu]

- 50 mm cementdekvloer
- 200 mm betonvloer
- 140 mm isolatie
- verdicht zandpakket, e.e.a. conf. opgaaf constructeur

PEIL p+0

geïsoleerde kantplank

foamglas

NIEUWE FUNDERING OP STAAL
idem als rest van het gebouw,
e.e.a. uit te voeren conform
opgave constructeur

o.k. fundering p-900

bestaande spouwmuur te behouden

nieuwe betonvloer aanhechten conf. constructeur

bestaande betonvloer te behouden

bestaande fundering

Detail 05